

**MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE I ACORD D'INCOACIÓ I APROVACIÓ  
DE L'EXPEDIENT**

<b>Contracte de serveis</b>	<b>Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya</b>
<b>Expedient: S-605/24 (ICGC-2024-42)</b>	<b>Procediment Obert Simplificat</b>
<b>Títol:</b> Serveis d'assistència tècnica per a la redacció de sis avantprojectes de xarxes de climatització de molt baixa temperatura o de 5a generació amb geotèrmia acoblada amb fotovoltaica situats a 6 municipis de la demarcació de Tarragona (Projecte Fons Transició Nuclear), distribuïts en 2 lots.	

**1. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte**

El pressupost base de licitació del present contracte és de 120.987,90 € i es desglossa de la manera següent:

Pressupost	99.990,00 €
Import total de l'IVA (21%)	20.997,90 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	120.987,90 €

En atenció a la divisió en lots, el desglossament del pressupost de licitació s'efectua de la manera següent:

Lot	Pressupost	IVA (21%)	Pressupost base de licitació
1. Municipis Grup A	49.995,00 €	10.489,95 €	60.493,95 €
2. Municipis Grup B	49.995,00 €	10.489,95 €	60.493,95 €
<b>TOTAL</b>	<b>99.990,00 €</b>	<b>20.979,90 €</b>	<b>120.987,90 €</b>

Atès que el contracte no preveu pròrrogues ni cap de les opcions eventuais a les quals fa referència l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, "LCSP"), el valor estimat del contracte és coincident amb el del pressupost del contracte, és a dir, 99.990,00 €.

Mètode de càlcul pressupost de licitació: s'han tingut en compte els conceptes de l'article 100 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, "LCSP"), essencialment el pressupost base de licitació.

Es considera que per dur a terme els treballs que constitueixen l'objecte del contracte, per als dos lots, per al període màxim d'execució del contracte, establert en 4 mesos i 2 setmanes, són necessàries, per al Tècnic A i B establerts en el PCA, un total aproximat de 1.272 hores en el Lot 1, i un total de 1.272 hores en el Lot 2. S'ha assignat a cada perfil un preu/hora estimat en base als preus establerts en el conveni col·lectiu aplicat.

Així mateix, s'han considerat altres costos directes com les despeses de treballs de camp.

En relació amb els costos d'estructura esmentat que, s'han calculat d'acord amb l'establert en l'article 131.a) del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques. Segons l'informe 40/19 de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa i la Resolució 683/2016 del TACR, s'aplica aquesta referència analògicament, en absència d'altres normes.

En darrer terme s'ha aplicat el benefici industrial considerat l'habitual en el mercat.

El desglossament del càlcul del pressupost de licitació és el que s'adjunta com Annex d'aquesta memòria justificativa.

## **2. Necessitat, idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació**

Aquesta Àrea considera necessària i idònia la celebració del contracte esmentat a l'encapçalament, partint de les justificacions següents:

- L'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC), entitat de dret públic de la Generalitat de Catalunya adscrita al Departament de Territori, entre d'altres funcions, elabora i fomenta estudis, treballs i avaluacions en el camp de la geologia i les disciplines que hi estan relacionades per contribuir a millorar al coneixement i aprofitament del sòl i del subsol de Catalunya. Les activitats de l'ICGC abasten totes les branques de la geologia i les disciplines que hi estan relacionades com és l'energia geotèrmica entre d'altres, en virtut d'allò establert per la Llei 2/2014 de 27 de gener.
- L'ICGC ha rebut l'encàrrec del Departament d'Empresa i Treball d'executar dins l'any 2024, una addenda al contracte programa IV entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya i l'ICGC, per al desenvolupament de projectes que facilitin la transició energètica del territori. Entre aquests projectes, es preveu el següent: *"Projecte 4. Redacció d'avantprojectes de xarxes de climatització de molt baixa temperatura o de 5a generació amb geotèrmia acoblada a energia fotovoltaica"*.

## **3. Insuficiència de mitjans**

Donat el volum de treballs que l'ICGC té encomanats, d'acord amb el que marca el Contracte Programa amb el Departament de Territori, i la seva dotació de personal, no pot realitzar les assistències inherents a l'execució d'aquests treballs amb mitjans personals propis, essent la funció d'aquest personal el seguiment i la supervisió tècnica i administrativa i la coordinació dels diferents serveis externalitzats associats a l'execució d'aquest encàrrec.

És per aquesta raó que es considera necessària la tramitació del present contracte, per tal d'adjudicar externament a empreses especialitzades aquest tipus de treballs no assumible a nivell intern, garantint així, el compliment dels encàrrecs realitzats a l'ICGC.

#### **4. Condicions especials d'execució**

De conformitat amb allò indicat a l'article 202 de la LCSP, és condició especial d'execució mantenir la plantilla de treballadors i treballadores mínima adscrita a l'execució del contracte i descrita als plecs, sense que procedeixi suspendre o extingir els contractes de treball de la plantilla, excepte les suspensions o extincions conseqüència de la voluntat de la persona treballadora o d'acomiadaments disciplinaris.

Així mateix, de conformitat amb l'apartat X.1 del quadre de característiques del contracte, en relació amb la clàusula trenta-dosena, punt 1, del PCA, també es consideren condicions especials d'execució les previsions indicades en l'esmentada clàusula.

Aquestes condicions d'execució tenen la consideració d'obligació essencial del contracte de tal manera que el seu incompliment podrà donar lloc a la resolució del contracte atenent a allò previst a l'article 211.1 f) de la LCSP.

#### **5. Criteris de solvència tècnica o professional i econòmica i financera**

Els criteris de solvència exigida a les empreses per presentar-se a la licitació s'han fixat tenint en compte l'objecte i el pressupost del contracte, i, alhora, perquè es pugui donar compliment a les previsions del plec de prescripcions tècniques particulars i del plec de clàusules administratives.

Concretament, s'ha previst que les empreses acreditin els següents requeriments:

- Solvència econòmica

L'objecte del present contracte consisteix en treballs de caràcter professional i, per tant, s'ha d'acreditar la disposició d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals (art. 87.1b) LCSP). Els paràmetres requerits per a considerar que la solvència queda correctament acreditada en aquest punt són els que s'estableixen en l'apartat G.2 del quadre de característiques del contracte inclòs en el PCA.

- Solvència tècnica o professional

Per garantir el compliment dels objectius de qualitat dels serveis a prestar, que són objecte del present contracte, s'han considerat les solvències següents:

- Empreses especialitzades en l'àmbit d'Enginyeries consultores en energia i eficiència energètica (art. 90.1a) LCSP). La forma de garantir que les empreses tenen el perfil requerit és a través de la demostració d'haver disposat en el passat de contractes similars a l'objecte del contracte. En aquest criteri s'ha considerat adequat rebaixar el percentatge al 40%, de l'import acumulat de l'any de major execució dels darrers cinc anys. Així mateix s'ha considerat que, si una mateixa empresa és proposada com adjudicatària de més d'un lot, l'import anual que l'empresa haurà d'acreditar com executat durant l'any de major execució dels darrers cinc anys, és el que es correspon amb el de major valor estimat dels lots dels quals sigui proposada com adjudicatària. Aquestes consideracions s'han tingut en compte per facilitar i afavorir la concurrència i l'accés a les empreses al mercat. Els paràmetres requerits per a considerar que la solvència queda correctament acreditada en aquest punt són els que s'estableixen en l'apartat G.2 del quadre de característiques del contracte inclòs en el PCA.

- Personal tècnic que disposi d'una mínima experiència professional en la realització de treballs d'avantprojectes de xarxes de climatització de molt baixa temperatura o de 5a generació amb geotèrmia acoblada amb fotovoltaica, atès que és l'objecte principal i fonamental del contracte. La forma de garantir que els equips humans que s'ofereixen estaran composts per tècnics adequats, és fixant les titulacions i els perfils professionals amb l'experiència mínima necessària (art. 90.1b) i 90.1e) LCSP. Els paràmetres requerits per a considerar que la solvència queda correctament acreditada en aquest punt són els que s'estableixen en l'apartat G.2 del quadre de característiques del contracte inclòs en el PCA.

## 6. Criteris de valoració

En els criteris de valoració que s'han determinat per aquest procediment de licitació, s'ha tingut en compte l'aplicació de la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública.

Aquests criteris estan dividits en criteris avaluable mitjançant judicis de valor (màxim 25 punts), i en criteris avaluable automàticament o mitjançant fórmules (màxim 75 punts). S'ha triat aquesta opció perquè és la que es considera que permet puntuar les ofertes amb una major objectivitat, garantint al mateix temps que es compleixen els criteris tècnics que assegurin la qualitat en els serveis a prestar.

En la ponderació dels criteris sotmesos a un judici de valor s'ha establert en un màxim de 25 punts. Atès que, una puntuació baixa afectaria a la qualitat del servei objecte d'aquest contracte, s'ha fixat una puntuació mínima de 15 punts en la memòria tècnica. Si és dona la circumstància que una proposició no assoleix aquesta puntuació mínima, s'entendrà que

no arriba a una qualitat tècnica suficient per poder portar a terme l'execució del contracte i que l'empresa licitadora, que l'hagi presentat, quedarà exclosa del procediment.

Pel que respecta als criteris avaluables automàticament o mitjançant fórmules s'han establert els següents:

Respecte a l'oferta econòmica, la puntuació màxima s'ha establert en 70 punts que s'assignaran d'acord amb la fórmula següent:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{1,70} \right) \right] \times 70$$

La fórmula garanteix un repartiment equitatiu de les puntuacions entre totes les empreses licitadores, de manera que es respecta el criteri de proporcionalitat.

#### Contractació socialment responsable

D'acord amb el compromís de l'ICGC de fomentar mesures d'igualtat entre dones i homes, es valorarà fins a un màxim d'1 punt a aquelles empreses licitadores que aportin el certificat de Pla d'igualtat.

#### Reducció en el termini d'execució dels treballs

Es puntuarà amb un màxim de 4 punts a aquelles empreses que redueixin el termini d'execució dels treballs objecte del present contracte.

Per tot l'exposat, aquesta Àrea considera necessària i adequada la contractació dels serveis indicats anteriorment.

Ignasi Herms i Canellas  
Cap de l'Àrea de Recursos Geològics

## **7. Iniciació i contingut de l'expedient de contractació**

1. Vist l'informe justificatiu anterior sobre la necessitat del contracte i les dades incloses a l'encapçalament, d'acord amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, pel que s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic, (en endavant, "LCSP"), aquesta Direcció

considera necessària i idònia la celebració del contracte exposat a l'encapçalament del present document.

2. Així mateix, d'acord amb l'establert per l'article 116 de la LCSP, s'acorda INCOAR l'expedient de contractació al que s'incorporen els documents següents:

- Memòria justificativa del contracte.
- Plec de clàusules administratives particulars.
- Plec de prescripcions tècniques.
- Comanda justificativa de l'existència i retenció de crèdit adequat i suficient.

3. Justificació del procediment: per procediment obert simplificat de conformitat amb allò que disposa l'article 159 de la LCSP.

#### **8. Aprovació de l'expedient de contractació**

Finalment, completat l'expedient de contractació a la vista de totes les actuacions anteriors, i d'acord amb l'article 117 de la LCSP, aquesta Direcció acorda:

- APROVAR l'expedient de contractació i tota la documentació adjunta al mateix.
- DISPOSAR l'obertura del procediment de licitació.
- APROVAR la despesa.

Miriam Moysset Gil

Directora

P.D. 2 d'abril de 2014 (DOCG núm. 6601, de 10 d'abril de 2014)

**Annex. Càlcul del pressupost base de licitació**

Lot 1: Municipis Grup A (incluirà 3 avantprojectes situats en àmbits dins de 3 municipis de la següent llista: Ascó, Flix, Falset, Ulldemolins, Riudecanyes, Les Borges del Camp)				
Tipus	Concepte	Percentatge respecte a l'import de licitació	Import anual (IVA exclòs)	Font d'obtenció de dades i mètode de càlcul
Costos directes	Despeses de personal	78,64%	39.314,34 €	S'ha emprat com a font d'informació el Conveni col·lectiu de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya publicat per la Resolució de 7 de juliol de 2015. D'acord amb les tasques a realitzar, s'ha fet un previsió de dedicació orientativa per al Tècnic A i B establerts en el PCA. Un tècnic Responsable (Tècnic A, nivell A10) que actuarà de Cap de projecte del contracte amb una dedicació parcial en el projecte per la realització de tasques de coordinació i supervisió, i un Tècnic B expert/a en sistemes energètics amb un total aproximat de 1.272 hores de dedicació.
	Despeses de treballs de camp	2,06%	1.031,07 €	S'han considerat, a preu de mercat, les despeses inherents a les tasques a realitzar, que inclouen principalment dietes, quilometratge pels desplaçaments a l'àrea de treball per efectuar reunions i/o visites.
Costos indirectes	Costos d'estructura	13,64%	6.819,68 €	En absència de major informació, els costos estructurals es situen en la forquilla establerta en l'article 131.a) del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques. Segons l'informe 40/19 de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa i la Resolució 683/2016 del TACR, s'aplica aquesta referència analògicament, en absència d'altres normes.
	Benefici industrial	5,66%	2.829,91 €	En absència de normes que determinin el percentatge de benefici industrial normativament admissibles en contractes diferents al d'obres, generalment s'admet una forquilla situada entre el 5% i el 6% .
<b>Subtotal</b>		100,00%	<b>49.995,00 €</b>	

Import base (IVA exclòs)	IVA (21%)	Import total (IVA inclòs)
49.995,00 €	10.498,95 €	60.493,95 €

Lot 2: Municipis Grup B (incluirà 3 avantprojectes situats en àmbits dins de 3 municipis de la següent llista: Mont-roig del camp, Montbrió del camp, El Perelló, Vandellós, Riudoms, Botarell)				
Tipus	Concepte	Percentatge respecte a l'import de licitació	Import anual (IVA exclòs)	Font d'obtenció de dades i mètode de càlcul
Costos directes	Despeses de personal	78,64%	39.314,34 €	S'ha emprat com a font d'informació el Conveni col·lectiu de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya publicat per la Resolució de 7 de juliol de 2015. D'acord amb les tasques a realitzar, s'ha fet un previsió de dedicació orientativa per al Tècnic A i B establerts en el PCA. Un tècnic Responsable (Tècnic A, nivell A10) que actuarà de Cap de projecte del contracte amb una dedicació parcial en el projecte per la realització de tasques de coordinació i supervisió, i un Tècnic B expert/a en sistemes energètics amb un total aproximat de 1.272 hores de dedicació.
	Despeses de treballs de camp	2,06%	1.031,07 €	S'han considerat, a preu de mercat, les despeses inherents a les tasques a realitzar, que inclouen principalment dietes, quilometratge pels desplaçaments a l'àrea de treball per efectuar reunions i/o visites.
Costos indirectes	Costos d'estructura	13,64%	6.819,68 €	En absència de major informació, els costos estructurals es situen en la forquilla establerta en l'article 131.a) del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques. Segons l'informe 40/19 de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa i la Resolució 683/2016 del TACR, s'aplica aquesta referència analògicament, en absència d'altres normes.
	Benefici industrial	5,66%	2.829,91 €	En absència de normes que determinin el percentatge de benefici industrial normativament admissibles en contractes diferents al d'obres, generalment s'admet una forquilla situada entre el 5% i el 6% .
	<b>Subtotal</b>	100,00%	<b>49.995,00 €</b>	

Import base (IVA exclòs)	IVA (21%)	Import total (IVA inclòs)
49.995,00 €	10.498,95 €	60.493,95 €