

## ALTRES DADES

Codi per a validació: **9PTKM-JTGQ5-EI9S0**  
Data d'emissió: **25 de Abril de 2024 a les 12:19:00**  
Pàgina 1 de 15

## SIGNATURES

El document ha estat signat o aprovat por \_2 :  
1.- Cap de Secció Planificació de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 11:38  
2.- Cap d'oficina jurídic-administrativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:53  
3.- Coordinador/a de l'Àrea de Processos i operativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:18  
4.- Cap d'Oficina econòmica de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:12  
5.- Tècnic sup. Juridicoadministratiu de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:52

## ESTAT

**SIGNAT**  
25/04/2024 12:18

**ACTA (B2) DE VALORACIÓ DEL SOBRE B (OFERTA TÈCNICA)****ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE VALORACIÓ DEL SOBRE "B" (OFERTA TÈCNICA) DEL SERVEI D'ASSESSORAMENT JURÍDIC EXTERN ESPECIALITZAT EN MATÈRIA LABORAL PER AL CONSORCI DE L'HABITATGE DE L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA.**

Exp. Núm.: **2023.00609**

A Barcelona, en data 25 d'abril de 2024, a les 09:00 hores, es constitueix la Mesa de contractació amb les persones assistents següents:

<i>Càrrec de la Mesa</i>	<i>Nom i cognoms</i>	<i>Càrrec al CMH</i>
<b>President</b>	Jordi Amela Abella	Coordinador de l'Àrea de processos i operativa
<b>Vocals</b>	Sara Prat Soto	Cap de la Secció de planificació de l'Àrea tècnica
	Lara Ponsirenas Santon <sup>1</sup>	Cap de l'Oficina econòmica
	Marc Sau Barri <sup>2</sup>	Tècnic superior juridicoadministratiu
<b>Secretari</b>	Guillem Martín Mosquera	Cap de l'Oficina juridicoadministrativa

<sup>1</sup> De conformitat amb l'article 326.5 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP), la senyora Lara Ponsirenas Santon, cap de l'Oficina econòmica, exerceix les funcions de control econòmic-financer de la contractació.

<sup>2</sup> De conformitat amb l'article 326.5 de la LCSP, el senyor Marc Sau Barri, tècnic superior juridicoadministratiu, exerceix les funcions d'assessorament jurídic de la contractació.

De conformitat amb l'article 326 i amb la disposició addicional segona de la LCSP, el secretari determina que la sessió està ben constituïda al assistir-hi (telemàticament), en representació pròpia o per delegació, la totalitat de les persones membres de la Mesa designades per l'òrgan de contractació.



## Antecedents:

(i).- En data 28 de febrer de 2024, el secretari de la Mesa de contractació va aixecar Acta en relació a l'obertura del Sobre B que contenia les ofertes/propostes valorables mitjançant criteris subjectes a judici de valor, publicada en la mateixa data al Perfil de contractant de l'entitat, inserit a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (en endavant, PSCP) de la Generalitat de Catalunya.

De conformitat amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars (en endavant, PCAP), aquest tràmit es va realitzar en acte NO públic, a través de la PSCP i de l'eina del Sobre digital.

(ii).- La/es proposta/es tècnica/ques valorada/es ha/n estat:

Ordre presentació	LICITADORA/ES
001	FJM ADVOCATS SLP
002	Bufet Vallbé, SLP

(iii).- La/es mateixa/es s'ha/n estudiat i valorat de conformitat amb els criteris i la fórmula de ponderació recollida al PCAP.

## Desenvolupament de la sessió:

(i).- L'objecte de la present sessió és la plasmació de la valoració feta en la/es proposta/es avaluable/s mitjançant l'aplicació de criteris sotmesos a judici de valor per tal d'optar a l'adjudicació del procediment de contractació de referència.

(ii).- La valoració de la/es proposta/es ha estat executada directament per la Mesa de contractació i plasmada al/s quadre/s de puntuacions adjunt/s.

En conseqüència, la Mesa de contractació adopta els següents:

## ACORDS

**Primer.-** ADJUNTAR la valoració tècnica de la/es oferta/es avaluable/s mitjançant criteris subjectes a judici de valor, que en resum, un cop aplicada la fórmula establerta en l'Annex 2 del PCAP, la/es puntuació/ns són les següents:

Ordre presentació	LICITADORA/ES	PUNTUACIONS
001	FJM ADVOCATS SLP	10,25 punts
002	Bufet Vallbé, SLP	24 punts

CMH\_ACTES ALTRES: 2023.00609 Acta Mesa (B2)  
valoració sobre B

## ALTRES DADES

Codi per a validació: **9PTKM-JTGQ5-EI9S0**  
Data d'emissió: **25 de Abril de 2024 a les 12:19:00**  
Pàgina 3 de 15

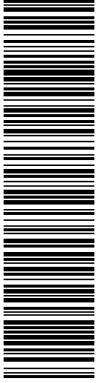
## SIGNATURES

El document ha estat signat o aprovat per \_2 :

- 1.- Cap de Secció Planificació de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 11:38
- 2.- Cap d'oficina jurídic-administrativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:53
- 3.- Coordinador/a de l'Àrea de Processos i operativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:18
- 4.- Cap d'Oficina econòmica de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:12
- 5.- Tècnic sup. Jurídicoadministratiu de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:52

## ESTAT

**SIGNAT**  
25/04/2024 12:18



**Segon.-** ENCARREGAR a l'Oficina jurídicoadministrativa la publicació d'aquesta Acta i del/s quadre/s de puntuació/ns del Sobre B, a través del perfil de contractant, així com convocar dia i hora per a l'obertura del Sobre C (oferta/es valorable/s de forma automàtica o mitjançant l'aplicació de fórmules), de conformitat amb el que preveu el PCAP.

I sense més qüestions a tractar, el mateix dia 25 d'abril de 2024, a les 09:30 hores, s'aixeca la sessió de la Mesa de contractació relativa a la valoració de la/es oferta/es tècnica/ques (Sobre B) de la/es licitadora/es admesa/es en la contractació del *Servei d'assessorament jurídic extern especialitzat en matèria laboral per al Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona* (expedient 2023.00609).

CMH\_ACTES ALTRES: 2023.00609 Acta Mesa (B2)  
valoració sobre B

## ALTRES DADES

Codi per a validació: **9PTKM-JTGQ5-EI9S0**  
Data d'emissió: **25 de Abril de 2024 a les 12:19:00**  
Pàgina 4 de 15

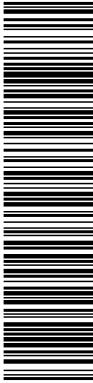
## SIGNATURES

El document ha estat signat o aprovat por \_2 :

- 1.- Cap de Secció Planificació de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 11:38
- 2.- Cap d'oficina jurídic-administrativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:53
- 3.- Coordinador/a de l'Àrea de Processos i operativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:18
- 4.- Cap d'Oficina econòmica de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:12
- 5.- Tècnic sup. Juridicoadministratiu de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:52

## ESTAT

**SIGNAT**  
25/04/2024 12:18



EXP: 2023.00609

## CRITERIS DE VALORACIÓ TÈCNICA

Servei d'assessorament jurídic extern especialitzat en matèria laboral per al  
Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona

Barcelona, 25 d'abril de 2024

CMH\_ACTES ALTRES: 2023.00609 Acta Mesa (B2)  
valoració sobre B

## ALTRES DADES

Codi per a validació: **9PTKM-JTGQ5-EI9S0**  
Data d'emissió: **25 de Abril de 2024 a les 12:19:00**  
Pàgina 5 de 15

## SIGNATURES

El document ha estat signat o aprovat por \_2 :

- 1.- Cap de Secció Planificació de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 11:38
- 2.- Cap d'oficina jurídic-administrativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:53
- 3.- Coordinador/a de l'Àrea de Processos i operativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:18
- 4.- Cap d'Oficina econòmica de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:12
- 5.- Tècnic sup. Juridicoadministratiu de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:52

## ESTAT

**SIGNAT**  
25/04/2024 12:18



EXP: 2023.00609

### DADES DELS LICITADORS

Licitació: Servei d'assessorament jurídic extern especialitzat en matèria laboral per al Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona

Data: Barcelona, 25 d'abril de 2024

Nº oferta	Llicitadores admeses
001	FJM Advocats
002	Vallbé, SLP

Codi per a validació: 9PTKM-JTGQ5-EI9S0
Data d'emissió: 25 de Abril de 2024 a les 12:19:00
Pàgina 6 de 15

El document ha estat signat o aprovat per 2:
1.- Cap de Secció Planificació de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 11:38
2.- Cap d'oficina jurídic-administrativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:53
3.- Coordinador/a de l'Àrea de Processos i operativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:18
4.- Cap d'Oficina econòmica de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:12
5.- Tècnic sup. Jurídicoadministratiu de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:52



FULL DE TREBALL INTERN
Assumpte:
Servei d'assessorament jurídic extern especialitzat en matèria laboral per al Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona

PROPOSTA SOBRE "B"

FJM Advocats

Vallell, SLP

METODOLOGIA DE TREBALL A EMPRAR
En la mètrica que la metodologia presentada per la laboradora miliona, desenvolupa i complementa els processos recollits al PPT.

Metodologia que milora, desenvolupa o complementa escassament els processos recollits al PPT.

Metodologia que milora, desenvolupa i complementa de forma excel·lent els processos recollits al PPT.

IDENTIFICACIÓ, JUSTIFICADA DELS ASPECTES TRANSCENDENTALS PROPIS DEL SERVEI I MESURES QUE ES PROPOSEN ADOPTAR
En el present aspecte, s'identifiquen els aspectes, indicant-ne tant els que es consideren transcendents de forma individual, com aquells que es consideren transcendents de forma general, i també els aspectes que es consideren transcendents de forma general i més específicament de forma individual. Tots aquests aspectes s'han de descriure breument, i s'han de valorar amb una puntuació de 0 a 10 punts.

Aspecte transcendental 1: Màxima cobertura del servei. Evitar possibles demores en el desenvolupament del servei i fer un ús eficient dels recursos disponibles.

Aspecte transcendental 1: Identificar de manera clara i precisa els processos i tasques que s'han de realitzar, i definir els recursos necessaris per a la seva execució.

Aspecte transcendental 2: Gestió documental. Flux de treball i organització de terminis, etc. ja que treballen amb una gran quantitat de documentació.

Aspecte transcendental 2: Gestió documental. Flux de treball i organització de terminis, etc. ja que treballen amb una gran quantitat de documentació.

Aspecte transcendental 2: L'aspecte transcendental 2 identifica el que es considera el punt més crític de la metodologia presentada, i és el que més impacta en la qualitat del servei.

Aspecte transcendental 3: Transparència entre el FJM i el CMH, ja que són el servei per al qual s'ha contractat el servei.

Aspecte transcendental 3: Transparència entre el FJM i el CMH, ja que són el servei per al qual s'ha contractat el servei.

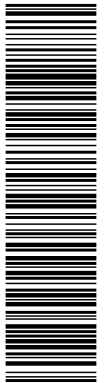
Aspecte transcendental 3: Identificar el que es considera el punt més crític de la metodologia presentada, i és el que més impacta en la qualitat del servei.

Aspecte transcendental 4: Gestió documental. Flux de treball i organització de terminis, etc. ja que treballen amb una gran quantitat de documentació.

Aspecte transcendental 4: Gestió documental. Flux de treball i organització de terminis, etc. ja que treballen amb una gran quantitat de documentació.

Aspecte transcendental 4: Identificar el que es considera el punt més crític de la metodologia presentada, i és el que més impacta en la qualitat del servei.

Table with 2 columns: Aspecte transcendental (1-4) and Valoració (1-4). It contains detailed descriptions of service aspects and their corresponding scores.



El document està SIGNAT. Milijancant el codi de verificació amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Milijancant el codi de verificació amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Milijancant el codi de verificació amb l'aplicació informàtica Firmadoc.

- El document ha estat signat o aprovat per 2:
1.- Cap de Secció Planificació de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 11:38
2.- Cap d'oficina jurídic-administrativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:53
3.- Coordinador/a de l'Àrea de Processos i operativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:18
4.- Cap d'Oficina econòmica de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:12
5.- Tècnic sup. Juridicoadministratiu de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:52

SIGNAT
25/04/2024 12:18



PROPOSTA SOBRE "B"

FULL DE TREBALL INTERN

Assumpte:

Servet d'assessorament jurídic extern especialitzat en matèria laboral per al Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona

FJM Advocats

Valde, SLP

Table with 2 columns (1 and 2) and 5 rows. Row 1: Aspecte transaccional 4. Row 2: Aspecte transaccional 5. Row 3: Aspecte transaccional 6. Row 4: Aspecte transaccional 7. Row 5: Aspecte transaccional 8. Each row contains a description of the aspect, a score (0.25), and a comment.



- El document ha estat signat o aprovat per 2:
1.- Cap de Secció Planificació de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 11:38
2.- Cap d'oficina jurídic-administrativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:53
3.- Coordinador/a de l'Àrea de Processos i operativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:18
4.- Cap d'Oficina econòmica de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:12
5.- Tècnic sup. Jurídicoadministratiu de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:52

SIGNAT
25/04/2024 12:18



FULL DE TREBALL INTERN

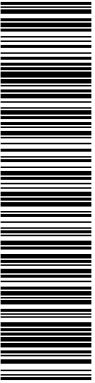
Servai d'assessorament jurídic extern especialitzat en matèria laboral per al Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona

PROPOSTA SOBRE "B"

FJM Advocats

Valle, SLP

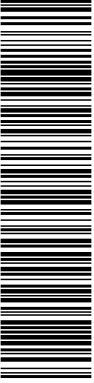
Table with 2 columns (1 and 2) and 2 rows. Row 1: Aspecte transcendent 9, Aspecte transcendent 10. Row 2: Aspecte transcendent 9, Aspecte transcendent 10. Includes sections for 'MÉSURES PROPOSADES' and 'Mètode d'ajuda organitzativa'.





- El document ha estat signat o aprovat per 2:
1.- Cap de Secció Planificació de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 11:38
2.- Cap d'oficina jurídic-administrativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:53
3.- Coordinador/a de l'Àrea de Processos i operativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:18
4.- Cap d'Oficina econòmica de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:12
5.- Tècnic sup. Juridicoadministratiu de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:52

SIGNAT
25/04/2024 12:18



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37703326PTKM-JTGQ5-EI9S0) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://gambito.amb.cat/verificadorDocumento?home?codifigo\_entidad=C44

Table with 2 columns: 'PROPOSTA SOBRE "B"' and 'FULL DE TREBALL INTERN'. It contains evaluation criteria for 'FIM Advocats' and 'Valde, SLP' regarding legal services, with scores of 0.65 and 0.65.



PROPOSTA SOBRE "B"

FULL DE TREBALL INTERN
Assumpte:
Servei d'assessorament jurídic extern especialitzat en matèria laboral per al Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona

FIM Advocats

Valde, SLP

Entada 3: La mesura plantejada per l'aspecte transcendentari 2 és la creació d'un canal restringit a la pàgina web de FIM ADVOCATS S.L.P. a l'apartat CLIENT on es faciliti un enllaç per accedir a un apartat restringit mitjançant password. En aquest espai web es facilitarà informació actualitzada sobre l'estat de tramitació de tots els assumptes i del desenvolupament dels processos judicials que s'estiguin tramitant. A més, es facilitarà el documentació per tal de facilitar els intercanvis segurs i legals entre FIM ADVOCATS S.L.P. i el client. Aquest espai restringit inclourà documents model per l'usu intern per CMH amb les actualitzacions corresponents.

Mesura aplicable amb benefici moderat

0,65

Entada 4: La mesura plantejada per l'aspecte transcendentari 4 és un protocol de treball que els beneficiaris hauran de controlar de manera constant.

Solució 4: La mesura plantejada per l'aspecte transcendentari 4 és un protocol de treball que els beneficiaris hauran de controlar de manera constant. Els interns de FIM ADVOCATS S.L.P. realitzen una reunió a la setmana per posar en comú les tasques que s'hauran de dur a terme en previst de les tres setmanes següents. Així doncs, els interns començaran a la pràctica cada element de treball assignat a cada beneficiari. A més, els interns de FIM ADVOCATS S.L.P. realitzen una reunió amb una veu de l'usuari i per acompanyar el que redueix substancialment els costos de treball i el temps de resposta dels interns de FIM ADVOCATS S.L.P. permet assegurar la continuïtat del servei davant qualsevol necessitat de substitució. A més, els interns de FIM ADVOCATS S.L.P. disposen d'un telèfon mòbil (24h-24h) on podran ser localitzats d'immediat, tots els interns de FIM ADVOCATS S.L.P. disposen d'un telèfon mòbil on es requereixi un contacte d'emergència amb els interns de FIM ADVOCATS S.L.P. per a qualsevol incidència que es presenti. A més, els interns de FIM ADVOCATS S.L.P. disposen d'un telèfon mòbil on es requereixi un contacte d'emergència amb els interns de FIM ADVOCATS S.L.P. per a qualsevol incidència que es presenti. A més, els interns de FIM ADVOCATS S.L.P. disposen d'un telèfon mòbil on es requereixi un contacte d'emergència amb els interns de FIM ADVOCATS S.L.P. per a qualsevol incidència que es presenti.

Mesura aplicable, eficient i de gran benefici

Mesura aplicable amb benefici moderat

0,65

0,65

Solució 5: La mesura plantejada per l'aspecte transcendentari 5 és la realització d'un estudi de viabilitat dels recursos disponibles del sistema.

Comprovar que s'han realitzat una sèrie d'objectius i que es compleixen. Comprovar que s'han realitzat una sèrie d'objectius i que es compleixen. Comprovar que s'han realitzat una sèrie d'objectius i que es compleixen. Comprovar que s'han realitzat una sèrie d'objectius i que es compleixen. Comprovar que s'han realitzat una sèrie d'objectius i que es compleixen.

Mesura aplicable, eficient i de gran benefici

Mesura aplicable amb benefici moderat

0,65

0,65


Comentaris a la valoració:
Comentaris que es necessiten tenir aquesta proposta.

Comentaris a la valoració:
Comentaris d'interès d'assessorament en matèria de serveis.

El document ha estat signat o aprovat per **2** :  
1.- Cap de Secció Planificació de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 11:38  
2.- Cap d'oficina jurídic-administrativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:53  
3.- Coordinador/a de l'Àrea de Processos i operativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:18  
4.- Cap d'Oficina econòmica de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:12  
5.- Tècnic sup. Jurídicoadministratiu de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:52

**FULL DE TREBALL INTERN**

Assumpte: **Servet d'assessorament Jurídic extern especialitzat en matèria laboral per al Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona**



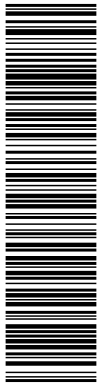
**Consorci Metropolita de l'Habitatge**

**PROPOSTA SOBRE "B"**

FIM Advocats

<p><b>0</b> Mesura aplicable, eficient i de gran benefici</p> <p>El cost de gran benefici començar a tenir en compte tant les comissions de servei, dels que el personal del CMH ha de proveir, preferentment, de les administracions corresponents.</p> <p><b>Solució 7:</b> La mesura plantejada per l'aspecte transcendenttal 7 és realitzar amtes soci pel CMH una Dues Diligències laborals. Per evitar qe seguim els propis mcdels el fet que comporti la cancel·lació de l'acta de negociació, ha de ser qe el negociador qe representa al treballador qe s'ha de modificar el mcdel, de la banda a proposar, i d'altra banda a adequar, en l'interès de les necessitats de cada procediment, els mcdels a les circumstàncies concretes.</p>	<p><b>2</b> <b>1</b></p>
<p><b>0</b> Mesura aplicable amb benefici modest</p> <p><b>Comentari a la Valoració</b> Les condicions anteriors no poden disposar de manera antèlia.</p>	<p><b>2</b></p>
<p><b>1</b> <b>0</b></p> <p><b>1</b> <b>0</b></p>	

<p><b>Solució 7:</b> La mesura plantejada per l'aspecte transcendenttal 7 és un pla de transició i desenvolupament de personal amb un caràcter de negociació amb un caràcter de negociació amb els nívols de servei actuals. Per prendre el control eficient del servei es proposa la següent seqüència d'activitats a realitzar:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Fase de identificació i anàlisi de l'impacte i l'eficiència de les activitats i dels recursos assignats a cada activitat.</li> <li>- Fase de captura del coneixement: el nou adreçador realitzaria amb el suport del personal actual, una sèrie de sessions de treball amb el personal actual de l'Àrea de Contractes, amb el propòsit de capturar el coneixement i les experiències dels treballadors que treballen amb el contracte amb una llista detallada de tots els procediments vigents. A més es disposarà d'un pla de treball que es presentarà per part de l'adreçador actualitzat a la data anterior a l'irada al nou lloc de treball.</li> <li>- Fase de captiva del coneixement: el nou adreçador realitzaria amb el suport del personal actual, una sèrie de sessions de treball amb el personal actual de l'Àrea de Contractes, amb el propòsit de capturar el coneixement i les experiències dels treballadors que treballen amb el contracte amb una llista detallada de tots els procediments vigents. A més es disposarà d'un pla de treball que es presentarà per part de l'adreçador actualitzat a la data anterior a l'irada al nou lloc de treball.</li> <li>- Fase de captiva del coneixement: el nou adreçador realitzaria amb el suport del personal actual, una sèrie de sessions de treball amb el personal actual de l'Àrea de Contractes, amb el propòsit de capturar el coneixement i les experiències dels treballadors que treballen amb el contracte amb una llista detallada de tots els procediments vigents. A més es disposarà d'un pla de treball que es presentarà per part de l'adreçador actualitzat a la data anterior a l'irada al nou lloc de treball.</li> </ul> <p><b>Comentari a la Valoració</b> No s'aporta o la mesura que aporta no és aplicable o no beneficia</p>	<p><b>1</b></p>
---	-----------------



ALTRES DADES

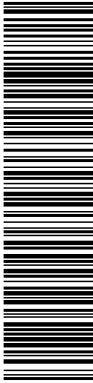
Codi per a validació: **9PTKM-JTGQ5-EI9S0**  
Data d'emissió: **25 de Abril de 2024 a les 12:19:00**  
Pàgina **11 de 15**

SIGNATURES


El document ha estat signat o aprovat por \_2 :  
1.- Cap de Secció Planificació de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 11:38  
2.- Cap d'oficina jurídic-administrativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:53  
3.- Coordinador/a de l'Àrea de Processos i operativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:18  
4.- Cap d'Oficina econòmica de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:12  
5.- Tècnic sup. Juridicoadministratiu de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:52

ESTAT

**SIGNAT**  
25/04/2024 12:18

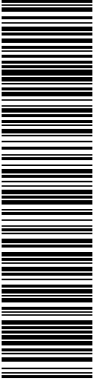


Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 370332 9PTKM-JTGQ5-EI9S0\_4DE30C6190698B56722040664C929D31C2C0857A) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://gambito.amb.cat/verificador/Document/home?codigo\\_entidad=CHA](https://gambito.amb.cat/verificador/Document/home?codigo_entidad=CHA)


	<p><b>FULL DE TREBALL INTERN</b></p> <p>Assumpte: <b>Servet d'assessorament jurídic extern especialitzat en matèria laboral per al Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona</b></p>		
<p>PROPOSTA SOBRE "B"</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="1139 869 1209 1366"> <p>1</p> <p>FJM Advocats</p> </td> <td data-bbox="1139 1366 1209 1883"> <p>2</p> <p>Valle, SLP</p> </td> </tr> </table>	<p>1</p> <p>FJM Advocats</p>	<p>2</p> <p>Valle, SLP</p>
<p>1</p> <p>FJM Advocats</p>	<p>2</p> <p>Valle, SLP</p>		
<p><b>Estadís 8.1</b> La mesura identificada per l'estadís, homologada 8 de 24, té caràcter electorador i específic: emi@metropolitano.cat. Aquesta adreça de correu electrònic està directament vinculada a la base de dades electrònica de l'Assessor Jurídic Principal (o del professional que tingui de substituir temporalment d'aquesta causa justificada). Aquesta, genera una notificació electrònica de l'acte de convocatòria i de l'acte de convocatòria de l'acte de convocatòria a efectes d'identificació en l'assumpte dels successius començaments electoradors que s'originen, amb mateix, servei de referència per poder portar un control respecte al nombre de consultes existents i el temps de resposta.</p> <p>Mesura aplicable, eficient i de gran benefici</p>	<p><b>Estadís 8.1</b> La mesura identificada per l'estadís, homologada 8 de 24, té caràcter electorador i específic: emi@metropolitano.cat. Aquesta adreça de correu electrònic està directament vinculada a la base de dades electrònica de l'Assessor Jurídic Principal (o del professional que tingui de substituir temporalment d'aquesta causa justificada). Aquesta, genera una notificació electrònica de l'acte de convocatòria i de l'acte de convocatòria de l'acte de convocatòria a efectes d'identificació en l'assumpte dels successius començaments electoradors que s'originen, amb mateix, servei de referència per poder portar un control respecte al nombre de consultes existents i el temps de resposta.</p> <p>Mesura aplicable amb benefici moderat</p>		
<p>0,65</p>			

- El document ha estat signat o aprovat per \_2\_:
- 1.- Cap de Secció Planificació de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 11:38
  - 2.- Cap d'oficina jurídic-administrativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:53
  - 3.- Coordinador/a de l'Àrea de Processos i operativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:18
  - 4.- Cap d'Oficina econòmica de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:12
  - 5.- Tècnic sup. Juridicoadministratiu de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:52

**SIGNAT**  
25/04/2024 12:18



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 370332 9PTKM-JTGQ5-EI9S0) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://gambito.amb.cat/verificador/document/home?codigo\\_entidad=CHA](https://gambito.amb.cat/verificador/document/home?codigo_entidad=CHA)

PROPOSTA SOBRE "B"		PUNTAUACIÓ TOTAL METODOLOGIA ORGANIZATIVA	
 <p><b>FULL DE TREBALL INTERN</b> Assumpte: <b>Servet d'assessorament jurídic extern especialitzat en matèria laboral per al Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona</b></p>		Puntuació	
1.	<p><b>FJM Advocats</b></p>	5,25	7,20
2.	<p><b>Valle SLP</b></p>	6,00	20,15
<b>TOTAL PUNTAUACIÓ</b>		<b>8,00</b>	<b>20,15</b>

Comentari a la valoració	Comentari a la valoració
<p><b>Solució 8.1</b> La mesura plantejada per l'empresa transaccional 8.1 és un assessorament i no un servei de consultoria, ja que no es requereix el desenvolupament de processos específics. No aporta a la mesura que aporta no és aplicable o nul·la benefici.</p> <p><b>Comentari a la valoració</b> No es preveu aquesta solució en els plec.</p>	<p><b>Solució 8.2</b> La mesura plantejada per l'empresa transaccional 8.2 és la formació de Valles en qualsevol dels expedients de contractació del CMH, comportant la implicació de la més alta diligència a l'hora de garantir el seu ajust a dret. En el marc dels contractes amb participació, així com a l'assessorament dels professionals de Valles en la contractació de serveis jurídics, el CMH disposa d'un equip de treball amb experiència i capacitat per a l'assessorament i la contractació dels professionals mitjançant el servei d'assessorament jurídic extern especialitzat en matèria laboral per al CMH. La mesura plantejada és aplicable o de poc benefici.</p> <p><b>Comentari a la valoració</b> El CMH disposa d'un equip de treball amb experiència i capacitat per a l'assessorament i la contractació dels professionals mitjançant el servei d'assessorament jurídic extern especialitzat en matèria laboral per al CMH.</p>
<p><b>Solució 10</b> La mesura plantejada per respecte transaccional 10 és un assessorament (servei de Complència) a les requirits, sobre la identificació de riscos inherents a l'activitat de CMH i una part d'aquests.</p> <p><b>Mesura aplicable, eficient i de gran benefici</b></p> <p><b>Comentari a la valoració</b> El CMH disposa d'un equip de treball amb experiència i capacitat per a l'assessorament i la contractació dels professionals mitjançant el servei d'assessorament jurídic extern especialitzat en matèria laboral per al CMH.</p>	<p><b>Solució 10</b> La mesura plantejada per respecte transaccional 10 és la resolució de consultes o redacció de notes jurídiques davant possibles situacions de conflicte, en funció dels plecs de condicions administratives i tècniques mitjançant els quals es contracta amb altres professionals i/o empreses, per tal de donar la màxima informació possible als plecs en els casos de possibles situacions de conflicte.</p> <p><b>Mesura aplicable amb benefici moderat</b></p> <p><b>Comentari a la valoració</b> El CMH disposa d'un equip de treball amb experiència i capacitat per a l'assessorament i la contractació dels professionals mitjançant el servei d'assessorament jurídic extern especialitzat en matèria laboral per al CMH.</p>

## ALTRES DADES

Codi per a validació: **9PTKM-JTGQ5-EI9S0**  
Data d'emissió: **25 de Abril de 2024 a les 12:19:00**  
Pàgina 13 de 15

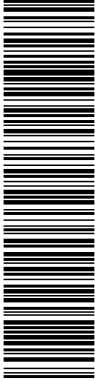
## SIGNATURES

El document ha estat signat o aprovat per \_2 :

- 1.- Cap de Secció Planificació de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 11:38
- 2.- Cap d'oficina jurídic-administrativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:53
- 3.- Coordinador/a de l'Àrea de Processos i operativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:18
- 4.- Cap d'Oficina econòmica de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:12
- 5.- Tècnic sup. Jurídicoadministratiu de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:52

## ESTAT

**SIGNAT**  
25/04/2024 12:18



EXP: 2023.00609

## ANÀLISI DE LA VALORACIÓ TÈCNICA

Nº oferta	Licitadora	METODOLOGIA DE TREBALL A EMPRAR	ASPECTES TRANSCENDENTALS	MESURES PROPOSADES	TOTAL	
		<i>puntuacions màximes</i>	4,00	10,00	10,00	24,00
001	FJM Advocats	1,00	1,75	5,25	8,00	
002	Vallbé, SLP	4,00	8,95	7,20	20,15	

CMH\_ACTES ALTRES: 2023.00609 Acta Mesa (B2)  
valoració sobre B

## ALTRES DADES

Codi per a validació: **9PTKM-JTGQ5-EI9S0**  
Data d'emissió: **25 de Abril de 2024 a les 12:19:00**  
Pàgina **14 de 15**

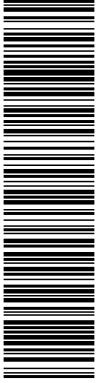
## SIGNATURES

El document ha estat signat o aprovat por \_2 :

- 1.- Cap de Secció Planificació de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 11:38
- 2.- Cap d'oficina jurídic-administrativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:53
- 3.- Coordinador/a de l'Àrea de Processos i operativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:18
- 4.- Cap d'Oficina econòmica de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:12
- 5.- Tècnic sup. Juridicoadministratiu de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:52

ESTAT

**SIGNAT**  
25/04/2024 12:18



EXP: 2023.00609

## RESUM DE LA VALORACIÓ ORDENAT

Nº oferta	Llicitadora	MET.ORG. max. 24 punts	TOTAL max. 24 punts
2	Vallbé, SLP	20,15	20,15
1	FJM Advocats	8,00	8,00

ALTRES DADES

Codi per a validació: **9PTKM-JTGQ5-EI9S0**  
Data d'emissió: **25 de Abril de 2024 a les 12:19:00**  
Pàgina 15 de 15

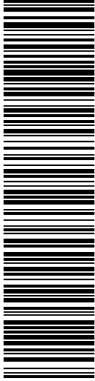
SIGNATURES

El document ha estat signat o aprovat por \_2 :

- 1.- Cap de Secció Planificació de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 11:38
- 2.- Cap d'oficina jurídic-administrativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:53
- 3.- Coordinador/a de l'Àrea de Processos i operativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:18
- 4.- Cap d'Oficina econòmica de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 12:12
- 5.- Tècnic sup. Juridicoadministratiu de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 25/04/2024 10:52

ESTAT

**SIGNAT**  
25/04/2024 12:18



**Consoarci**  
**Municipalitat**  
**de l'Habitatge**

24.00

$$P_{\text{total}} = P \times \frac{P_{\text{max}}}{P_{\text{min}}}$$

$$P_{\text{max}} = \sum_{i=1}^n P_{\text{max}_i} \times \frac{P_{\text{max}_i}}{P_{\text{max}_i}}$$

$$P_{\text{min}} = \sum_{i=1}^n P_{\text{min}_i} \times \frac{P_{\text{min}_i}}{P_{\text{min}_i}}$$

**RESUM DE LA VALORACIÓ ORDENAT (FÒRMULA APLICADA)**

Id. oferta	Ofertant	Puntuació	Puntuació mínima
2	IBERIA S.L	24,00	24,00
1	F&B ASESORIA	24,00	24,00

La fórmula s'aplicarà a cada criteri i, si escau, a cadascun dels subcriteris per separat, i després s'obté la puntuació total.

**IMPORTANT:** S'estableix com a límit mínim l'obtenció del 50% de la valoració de la "metodologia organitzativa", per sota del qual, si cap de les valoracions tècniques l'assoleix, no s'aplicarà la fórmula i la puntuació a atorgar serà el valor obtingut en la fase de valoració de les propostes tècniques, prèvia a l'aplicació de la fórmula. En resum, s'aplicarà un dels dos supòsits següents:

- 1) Si cap valoració de les ofertes supera el límit de valoració mínim: totes obtindran com a puntuació el valor obtingut en la fase de valoració, sense aplicació de la fórmula, i cap quedarà excloua de la licitació.
- 2) Si alguna valoració de les ofertes supera el límit de valoració mínim: es puntuaran totes les ofertes, aplicant la fórmula assenyalada anteriorment, i cap quedarà excloua de la fase de puntuació ni tampoc de la licitació.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 370332 9PTKM-JTGQ5-EI9S0) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: [https://gambito.amb.cat/verificador/Document/home?codigo\\_entidad=CHA](https://gambito.amb.cat/verificador/Document/home?codigo_entidad=CHA)