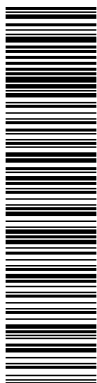


DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): 2. INF_TECNIC MUNICIPAL_22032024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: GZJEE-G4SOC-KXBGQ Pàgina 1 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Biosca Saumell, Valenti, Enginyer, de Ajuntament de Subirats. Signat 22/03/2024 14:33	ESTAT SIGNAT 22/03/2024 14:33



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

INFORME JUSTIFICATIU NECESSITAT

Assumpte: **CONTRACTE DEL SERVEI MENTENIMENT DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC (EXP 2023_2410)**

Antecedents

En data 13-01-2020 es va signar el contracte de referència entre l'Ajuntament de Subirats i Elecnor, SA. (posteriorment, Elecnor Servicios y Proyectos, SAU). Que la durada del contracte és de DOS (2) anys a comptar des de la formalització del contracte, i que el contracte podrà prorrogar-se anualment en un màxim de DOS anys més.

En data 13-01-2022, es va iniciar la pròrroga del contracte.

Des de la data de finalització del contracte, 13-10-2024, s'ha entrat en un període en que l'empresa ha realitzat voluntàriament el servei amb el contracte ja vençut, per permetre a l'ajuntament tramitar un procés de nova contractació d'aquest servei de manteniment.

Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la prestació del manteniment preventiu, correctiu i modificatiu de l'enllumenat públic municipal de Subirats.

El present contracte es pot qualificar de contracte mixt de serveis, obres i subministrament, en contenir prestacions dels tres tipus de contractes, d'acord amb la definició de l'article 18 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La prestació principal del contracte serà la corresponent als serveis (manteniment preventiu i correctiu) davant les obres i subministraments (manteniment modificatiu), pel que la seva preparació i adjudicació es determinarà conforme l'establert per als contractes de serveis, amb les condicions assenyalades en la LCSP.

Els treballs i freqüències del servei s'establiran en el plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP), més les que hagi ofert l'adjudicatari en la seva proposta. En el PPTP s'indiquen les instal·lacions incloses inicialment en l'objecte del contracte, i també es contempla una possible incorporació d'altres instal·lacions durant la vigència del present contracte.

Els codis CPV del vocabulari comú de contractes públics del present contracte, són els següents:

- 34928530-2 Làmpades d'enllumenat públic
- 34928510-6 Faroles per a l'enllumenat de carrers
- 45310000-3 Treballs d'instal·lació elèctrica
- 50232100-1 Serveis de manteniment d'instal·lacions d'enllumenat públic de carrers

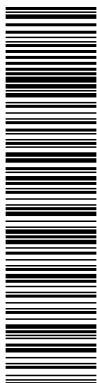
El codi CPA 2.1 corresponent a la classificació de productes per activitat, és el següent:

- 27.40 Làmpades i aparells elèctrics d'il·luminació
- 33.14 Serveis de reparació d'equips elèctrics
- 43.21 Instal·lacions elèctriques

Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte

CODI DE L'EXPEDIENT: 2410 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_2410_LICITACIO CONTRACTE MIXT MANTENIMENT ENLLUMENAT SUBIRATS

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): 2. INF_TECNIC MUNICIPAL_22032024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: GZJEE-G4SOC-KXBGQ Pàgina 2 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Biosca Saumell, Valenti, Enginyer, de Ajuntament de Subirats. Signat 22/03/2024 14:33	ESTAT SIGNAT 22/03/2024 14:33



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, la no divisió en lots, els criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient.

Durada del contracte i pròrrogues

La durada dels contractes del sector públic s'ha d'establir tenint en compte la naturalesa de les prestacions, i també les característiques del seu finançament, i la necessitat de sotmetre'n la realització periòdicament a concurrència.

Segons l'article 29.4 de la LCSP, els contractes de serveis de prestació successiva tenen un termini màxim de durada de cinc anys, incloses les possibles pròrrogues.

El present contracte de serveis, tindrà una durada de DOS ANYS (2) a comptar des de la seva formalització. La vigència del contracte es podrà prorrogar fins a un màxim de dos anys més, pel que la durada de la vigència del contracte, inclosa la possible pròrroga, serà com a màxim de QUATRE ANYS (2+1+1).

La pròrroga serà obligatòria per al contractista, i en cas d'extinció normal del contracte l'empresa adjudicatària s'obliga a continuar la prestació del servei fins a l'adjudicació d'un nou contracte.

El fet de no prorrogar el contracte no generarà cap dret d'indemnització pel contractista.

Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte (VEC) inclou les pròrrogues eventuais del contracte, i les modificacions previstes, sense incloure l'impost del valor afegit, segons l'article 101 de la LCSP.

SERVEI	sense IVA	modificacions	Total
Pressupost base 1r any contracte	47.603,31		47.603,31 €
Pressupost base 2n any contracte	47.603,31	6.000,00	53.603,31 €
Pressupost base 3r any 1a pròrroga	47.603,31	6.000,00	53.603,31 €
Pressupost base 4t any 2a pròrroga	47.603,31	6.000,00	53.603,31 €
			208.413,22 €

El valor estimat del contracte VEC, amb les pròrrogues i les modificacions previstes a partir del segon any, és de 208.413,22 €.

No obstant, l'import definitiu podria variar en cas que abans d'iniciar la licitació, quan s'hagin estudiat en el PPTP o informes posteriors les necessitats concretes de cada equipament, les freqüències, dedicacions, partides pressupostàries, i la resta de paràmetres que calgui tenir en compte, es determini un import diferent.

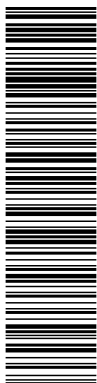
Consignació pressupostària, existència de crèdit i règim de pagament

El contracte es finançarà de efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 165-2120200 "manteniment enllumenat" del pressupost municipal de 2024.

CODI DE L'EXPEDIENT: 2410 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_2410_LICITACIO CONTRACTE MIXT
MANTENIMENT ENLLUMENAT SUBIRATS

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20495931_GZJEE-G4SOC-KXBGQ_E795A7B4650ACB0B92BC719FCCBDFAC4DBA9F9E7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Milijantant el codi de verificació per comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.alba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): 2. INF_TECNIC MUNICIPAL_22032024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: GZJEE-G4SOC-KXBGQ Pàgina 3 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Biosca Saumell, Valenti, Enginyer, de Ajuntament de Subirats. Signat 22/03/2024 14:33	ESTAT SIGNAT 22/03/2024 14:33



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

Es tracta d'una despesa plurianual, pel que fa la despesa pels exercicis següents, el seu finançament es subordinarà al crèdit que per als esmentats exercicis autoritzi el pressupost corresponent, atès que la despesa té el caràcter de plurianual, restant condicionat el crèdit per als propers exercicis, a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost respectiu de cada exercici.

És previst que el contracte s'iniciï el mes de juny de 2024, pel que durant la primera anualitat caldrà preveure únicament set mesos de prestacions. Per tant, s'estima que el límit màxim de la suma de despeses del contracte per 7 mesos, sense tenir en compte possibles modificacions, durant 2024 sigui el següent:

Pressupost base juny a desembre 2024	sense IVA	21% IVA	Total amb IVA
manteniment preventiu i correctiu P1	20.826,45	4.373,55	25.200,00 €
manteniment modificatiu P2	6.942,15	1.457,85	8.400,00 €
			33.600,00 €

Estructura finançament plurianual:

EXERCICI	IMPORT
2024 (7 mesos)	33.600,00 €
2025 (12 mesos)	57.600,00 €
2026 (5 mesos)	24.000,00 €

Revisió de preus

No es preveu revisió de preus.

Fonaments de dret

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com per la resta de normativa legal aplicable.

Criteris de solvència

Solvència econòmica i financera

Als licitadors acreditaran la seva solvència econòmica i financera d'acord amb el que estableix l'article 87 de la LCSP, per qualsevol dels següents mitjans:

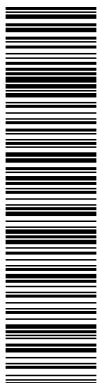
- a) Declaració sobre el volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte referit al millor exercici dins dels tres últims anys disponibles en funció de la data de constitució o inici de l'activitat de l'empresa i de presentació de les ofertes, per import igual o superior a 70.000,00 €.

L'acreditació documental de la suficiència de la solvència econòmica i financera s'efectuarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals dipositats en el Registre Mercantil si s'escau i declaració de l'empresari indicant el volum de negocis, o dels models presentats davant l'Agència Tributària AEAT on quedi reflectit el volum.

CODI DE L'EXPEDIENT: 2410 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_2410_LICITACIO CONTRACTE MIXT
MANTENIMENT ENLLUMENAT SUBIRATS

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20495931 GZJEE-G4SOC-KXBGQ E795A7B4650ACB0B92BC719FCCBDF4C4DBA9F9E7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.ajba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): 2. INF_TECNIC MUNICIPAL_22032024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: GZJEE-G4SOC-KXBGQ Pàgina 4 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Biosca Saumell, Valenti, Enginyer, de Ajuntament de Subirats. Signat 22/03/2024 14:33	ESTAT SIGNAT 22/03/2024 14:33



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

b) Justificant de l'existència de una assegurança d'indemnització pels riscos professionals. L'assegurança haurà de tenir una cobertura per riscos professionals per un import mínim de 900.000,00 €.

L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant l'aportació de certificat expedit per l'assegurador, en el que constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos procedents.

Si, per una raó justificada, l'empresa no està en condicions de presentar les referències sol·licitades, l'òrgan de contractació podrà autoritzar l'acreditació de la solvència econòmica financera per qualsevol altre mitjà que consideri apropiat dels previst en l'article 87 LCSP.

Solvència tècnica

La solvència tècnica o professional dels licitadors s'haurà d'apreciar d'acord amb el que estableix l'article 90 de la LCSP, tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, la qual cosa s'haurà d'acreditar a través dels mitjans següents:

a) Una relació dels principals serveis i subministraments realitzats en el curs dels tres últims anys d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte (manteniment preventiu i correctiu d'instal·lacions, subministrament i instal·lació dels seus elements i equips), indicant l'import, data i destinataris, l'import anual acumulat dels quals, l'any de major execució, sigui igual o superior a 35.000,00 €.

L'acreditació documental s'efectuarà mitjançant l'aportació dels certificats expedits per les entitats del sector públic en que s'hagin prestat els serveis, o certificats de les empreses privades si és el cas.

b) Els documents acreditatius de la inscripció en el Registre d'agents de la seguretat industrial de Catalunya (RASIC) almenys en els següents àmbits:

- Registre d'empreses instal·ladores d'electricitat, categoria especialista.
- Per a les empreses que no tinguin la raó social a Catalunya, el compliment del requisit s'acreditarà mitjançant l'autorització expedida per l'organisme competent.

Si, per una raó justificada, l'empresa no està en condicions de presentar les referències sol·licitades, l'òrgan de contractació podrà autoritzar l'acreditació de la solvència tècnica per qualsevol altre mitjà que consideri apropiat dels previstos en l'article 90 LCSP.

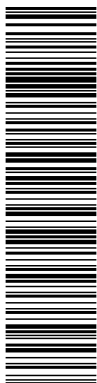
No s'exigeix en els contractes de serveis cap classificació, encara que la solvència econòmica i tècnica mínima requerida als apartats anteriors, es podrà acreditar, alternativament, amb la classificació empresarial, segons el RD 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modificaven determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel RD 1098/2001. La classificació necessària serà almenys la següent:

Grup	Subgrup	Categoria
I	1	1
P	1	1

Així mateix, l'acreditació de la solvència es podrà realitzar o completar amb els mitjans que consten en CODI DE L'EXPEDIENT: 2410 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_2410_LICITACIO CONTRACTE MIXT MANTENIMENT ENLLUMENAT SUBIRATS

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20495931_GZJEE-G4SOC-KXBGQ_E795A7B4650ACB0B92BC719FCCBDFAC4DBA9F9E7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.alpha.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): 2. INF_TECNIC MUNICIPAL_22032024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: GZJEE-G4SOC-KXBGQ Pàgina 5 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Biosca Saumell, Valenti, Enginyer, de Ajuntament de Subirats. Signat 22/03/2024 14:33	ESTAT SIGNAT 22/03/2024 14:33



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

el certificat d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) que aporti el licitador.

L'òrgan de contractació podrà recaptar dels licitadors els aclariments sobre els certificats i documents presentats que estimi pertinents, o requerir la informació complementària que cregui oportuna.

L'empresa licitadora que resulti adjudicatària es compromet obligatòriament a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials i personals descrits en el plec de prescripcions tècniques, més els que hagi proposat en la seva oferta, reconeixent el caràcter essencial d'aquesta obligació i que el seu incompliment podrà ser causa de resolució contractual o determinar la imposició de les penalitats previstes en règim sancionador determinat en aquest plec.

Criteris d'adjudicació del contracte

Per les característiques del contracte, s'utilitzarà una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base d'adjudicar el servei en base a la millor relació qualitat-preu. Es donarà preponderància als que facin referència a aspectes que puguin ser valorats mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de l'aplicació de fórmules. La distribució dels criteris és la següent:

- Criteris avaluables per judici de valor: 30 %
- Criteris avaluables de manera automàtica: 70 %

En cas d'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació, s'aplicaran els criteris de desempat fixats en l'article 147.2 de la LCSP.

En tot cas, l'Ajuntament de Subirats es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar desert el contracte en els termes del que disposa l'article 150.3 LCSP.

Variants

Els licitadors no poden presentar variants en les seves ofertes.

Ofertes anormalment baixes

En haver pluralitat de criteris de valoració, i tractant-se de la contractació d'un servei on un percentatge important del cost és degut al personal, i a més existeix conveni col·lectiu de treball del sector, per determinar que una oferta d'una empresa licitadora és presumptament anormal es consideraran paràmetres objectius, i es considerarà anormalment baixa en qualsevol dels supòsits següents:

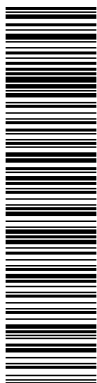
- Si concorre una empresa, es considera oferta anormalment baixa quan compleixi els dos criteris següents:
 1. Que l'oferta econòmica de la prestació P1 (criteri 1) sigui un 20% més baixa que el preu base de licitació.
 2. Que la baixa ponderada proposada de les actuacions de la prestació P2 (criteri 2) sigui superior al 20%.

- Si concorren diverses empreses, es considera oferta anormalment baixa quan compleixi els dos criteris següents:
 1. Que s'hagi obtingut en l'oferta econòmica de la prestació P1 (criteri 1) un 10% més de punts que la mitjana aritmètica conjunta dels punts de totes les ofertes presentades.

CODI DE L'EXPEDIENT: 2410 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_2410_LICITACIO CONTRACTE MIXT
MANTENIMENT ENLLUMENAT SUBIRATS

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 20495931 GZJEE-G4SOC-KXBGQ E795A7B4650ACB0B92BC719FCCBDFACADB92F9E7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.alba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=subirats

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): 2. INF_TECNIC MUNICIPAL_22032024	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: GZJEE-G4SOC-KXBGQ Pàgina 6 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Biosca Saumell, Valenti, Enginyer, de Ajuntament de Subirats. Signat 22/03/2024 14:33	ESTAT SIGNAT 22/03/2024 14:33



AJUNTAMENT DE
Subirats

Ajuntament de Subirats
Plaça de l'1 d'octubre, s/n
08739 – Sant Pau d'Ordal
(Subirats)
Tel. 93 899 30 11

2. Que s'hagi obtingut en la baixa ponderada proposada de les actuacions de la prestació P2 (criteri 2) un 10% més de punts que la mitjana aritmètica conjunta de totes les ofertes presentades.

El procediment a seguir en cas d'ofertes en presumpció d'anormalitat, serà l'establert en l'article 149 de la LCSP.

En general, es considerarà que una oferta no és viable quan no expliqui satisfactòriament el baix nivell de preus o costos proposats, i en tot cas, es rebutjaran aquelles empreses que per a l'execució del contracte justifiquin la seva oferta econòmica sobre la base de la minoració del cost laboral mitjançant l'abonament de salaris als treballadors que s'adscriu al servei, inferiors als establerts en el conveni col·lectiu de treball del sector que els és aplicable, o no compleixin les obligacions aplicables en matèria ambiental, social o laboral.

En cas que l'oferta de l'adjudicatari resulti inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació podrà exigir una garantia complementària, a més de la garantia definitiva, pel que la garantia total pot arribar a un 10% del preu final ofert.

CONCLUSIÓ

Ateses les consideracions exposades amb relació a l'expedient informo la necessitat d'aprovar l'expedient de contractació, aprovació plecs i inici licitació, mitjançant procediment obert simplificat del contracte de serveis de poda d'arbrat de la via pública i places del municipi de Subirats segons el plec de prescripcions tècniques que s'adjunta i seguint les determinacions del present document.

El que fa constar als efectes oportuns,
Subirats, a la data de la signatura,
Valenti Biosca Saumell, Enginyer Industrial

CODI DE L'EXPEDIENT: 2410 NOM DE L'EXPEDIENT: 2023_2410_LICITACIO CONTRACTE MIXT
MANTENIMENT ENLLUMENAT SUBIRATS