



Àrea d'Espais Naturals i Infraestructura Verda
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

DECRET

Aprovar l'adjudicació de la contractació d'obres consistent en l'execució del projecte de rehabilitació i condicionament de La Casa Gran i Coberts de La Mata (Fase 1.2), finançat per la Unió Europea amb fons NextGenerationEU. (Expedient núm. 2023/28357)

Fets

1. Vist l'expedient del contracte, tramitat de forma ordinària i no subjecte a regulació harmonitzada i no susceptible de recurs especial en matèria de contractació, mitjançant procediment obert simplificat i adjudicació amb varis criteris d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 145,146 i 159 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), el qual va ser aprovat per decret del president delegat de l'Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals, en funcions, de data 10 de juliol de 2023 (núm. de registre 9579), consistent en l'execució del projecte de rehabilitació i condicionament de La Casa Gran i Coberts de La Mata (Fase 1.2), finançat per la Unió Europea amb fons NextGenerationEU, amb un pressupost base de licitació d'un milió quatre-cents setanta-nou mil cinc-cents seixanta euros amb seixanta-nou cèntims (1.479.560,69 €), IVA exclòs, que més el 21% en concepte d'IVA per import de tres-cents deu mil set-cents set euros amb setanta-quatre cèntims (310.707,74 €), resulta un pressupost total d'un milió set-cents noranta mil dos-cents seixanta-vuit euros amb quaranta-tres cèntims (1.790.268,43 €), IVA inclòs.
2. Atès que es va publicar l'anunci de licitació al Perfil de Contractant de la Diputació de Barcelona en data 21 de juliol de 2023.
3. Atès que la Mesa d'Infraestructures, de data 26 de setembre de 2023, en tractar-se d'un expedient finançat amb el Programa Next Generation de la Unió Europea està subjecte als requeriments del Decret de la Presidència de la Diputació de Barcelona núm. 7445, de data 17 de juny de 2022, pel que s'aproven les *"Instruccions de gestió per a la implantació de la declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI) i per al tractament de potencials conflictes d'interessos a la Diputació de Barcelona"* i es va deixar constància a l'esmentada acta de sessió de la mesa de contractació que, en el moment d'iniciar-se la sessió s'havia contrastat que tots els membres integrants de la mesa havien signat de manera prèvia una DACI i, que el responsable d'aquesta operació havia efectuat l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès a la plataforma MINERVA de l'Agència Estatal d'Administració Tributària, amb el resultat de no haver-se detectat cap bandera vermella respecte dels decisors d'aquesta operació o contracte.

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

4. Atès que la Mesa d'Infraestructures, de data 26 de setembre de 2023, va constatar que durant el termini assenyalat per a la presentació d'ofertes, que finalitzava el 15 de setembre de 2023, es van presentar les següents empreses:

1. GARCIA RIERA, SL
2. NATUR SYSTEM, SLU
3. UTE: OBRES I CONTRACTES PENTA, SA - GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES SL
4. SOLVETIA, SL
5. REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, SAU
6. CERTIS OBRES I SERVEIS, SA

5. Atès que la Mesa d'Infraestructures, en la mateixa sessió de data 26 de setembre de 2023, va procedir a l'obertura del Sobre Únic Digital, corresponent a la documentació administrativa i a la proposició avaluable i la documentació tècnica relativa als criteris avaluable de forma automàtica de les empreses admeses a licitació, va constatar que les empreses havien presentat correctament la documentació assenyalada en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (en endavant PCAP) i va acordar, per unanimitat, admetre les proposicions presentades.

L'oferta econòmica i la resta de criteris automàtics va oferir el següent resultat:

EMPRESA	PREU OFERTAT (IVA EXCLÒS)	CRITERI 2: Millora en el termini de garantia del contracte
GARCIA RIERA, SL	1.436.220,63 €	Millora en el termini de garantia d'1 any més (total 2 anys de garantia)
NATUR SYSTEM, SLU	1.330.716,88 €	Millora en el termini de garantia d'1 any més (total 2 anys de garantia)
UTE: OBRES I CONTRACTES PENTA, SA - GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES SL	1.421.745,41 €	Millora en el termini de garantia d'1 any més (total 2 anys de garantia)
SOLVETIA, SL	1.212.857,51 €	Millora en el termini de garantia d'1 any més (total 2 anys de garantia)
REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, SAU	1.477.024,72 €	Millora en el termini de garantia d'1 any més (total 2 anys de garantia)
CERTIS OBRES I SERVEIS, SA	1.326.539,66 €	Millora en el termini de garantia d'1 any més (total 2 anys de garantia)

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

6. Ates que la puntuació final obtinguda per les empreses presentades a aquesta licitació, tenint en compte la valoració dels criteris avaluable de forma automàtica, va ser la següent:

EMPRESA	PUNTS PREU OFERTAT (IVA EXCLÓS)	PUNTS CRITERI 2: Millora en el termini de garantia del contracte	PUNTUACIÓ TOTAL
GARCIA RIERA, SL	14,6 3	10	24,63
NATUR SYSTEM, SLU	50,2 3	10	60,23
UTE: OBRES I CONTRACTES PENTA, SA - GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES SL	19,5 1	10	29,51
SOLVETIA, SL	90	10	100
REHATEC OBRES I RESTAURACIONES, SAU	0,86	10	10,86
CERTIS OBRES I SERVEIS, SA	51,6 4	10	61,64

7. Atès que la Mesa d'Infraestructures, en l'esmentada sessió de data 26 de setembre de 2023, va constatar que l'empresa SOLVETIA, SL, es trobava en presumpció de baixa desproporcionada, en base a allò establert a la clàusula 1.15 del PCAP que regeix el present contracte i va acordar proposar l'adjudicació a favor d'aquesta empresa i, a la vegada, demanar-li la justificació de la seva baixa, classificant la resta de les ofertes en l'ordre que es detalla a continuació:

	EMPRESA	PUNTUACIÓ TOTAL
2	CERTIS OBRES I SERVEIS, SA	61,64
3	NATUR SYSTEM, SLU	60,23
4	UTE: OBRES I CONTRACTES PENTA, SA - GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES SL	29,51
5	GARCIA RIERA, SL	24,63
6	REHATEC OBRES I RESTAURACIONES, SAU	10,86

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

8. Atès que en data 27 de setembre de 2023, la Subsecció de la Mesa de Contractació va enviar un requeriment a l'empresa SOLVETIA, SL, per tal que justificués la baixa anormal i la viabilitat de la seva proposta, tal i com estableix l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, dins del termini de 5 dies hàbils des de l'enviament del requeriment, però l'esmentada empresa no va aportar la documentació requerida.
9. Atès que, en la Mesa d'Infraestructures, de data 13 de novembre de 2023, es va procedir a la lectura de l'informe de baixa i proposta d'adjudicació, emès pel Cap del Servei d'Anàlisi, Gestió Territorial, Inversions i Obres, de data 18 d'octubre de 2023.

Tanmateix, es va deixar també constància en la mateixa sessió de la Mesa d'Infraestructures, de data 13 de novembre de 2023, que en el moment d'iniciar-se la sessió s'havia contrastat que tots els membres integrants de la mesa havien signat de manera prèvia una DACI i, que el responsable d'aquesta operació havia efectuat l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès a la plataforma MINERVA de l'Agència Estatal d'Administració Tributària, amb el resultat de no haver-se detectat cap bandera vermella respecte dels decisors d'aquesta operació o contracte.

L'esmentat informe, emès pel Cap del Servei d'Anàlisi, Gestió Territorial, Inversions i Obres, de data 18 d'octubre de 2023, la part del qual en allò que interessa diu el següent:

"(...)

*Celebrat l'acte licitatori en data 26 de setembre de 2023 del procediment obert simplificat amb més d'un criteri de valoració convocat per a l'adjudicació de les **Obres del Projecte de rehabilitació i condicionament de La Casa Gran i Coberts de La Mata (Fase 1.2), finançat per la Unió Europea amb fons NextGenerationEU**, i un cop la Mesa d'Infraestructures va realitzar els càlculs corresponents, es va proposar l'adjudicació de la contractació a l'empresa SOLVETIA, SL, amb NIF B65847121, i es va constatar que l'oferta presentada, era anormalment baixa, condicionant dita adjudicació a la justificació de la seva oferta, i va classificar la resta d'ofertes en l'ordre que es detalla a continuació:*

2. CERTIS OBRES I SERVEIS, SA
3. NATUR SYSTEM, SLU
4. UTE: OBRES I CONTRACTES PENTA, SA - GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES SL
5. GARCIA RIERA, SL
6. REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, SAU

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

Amb data 27 de setembre de 2023 la Mesa d'infraestructures va requerir a l'empresa SOLVETIA, SL, la justificació de l'oferta anormalment baixa presentada, atorgant un termini de 5 dies hàbils des de l'enviament del requeriment, per formular les al·legacions o consideracions, que va finalitzar el 4 d'octubre de 2023.

Transcorregut el termini legalment establert, l'empresa no va presentar cap documentació. Consta la lectura de l'esmentat requeriment en data 27 de setembre de 2023.

Per tot l'exposat, es proposa a la Mesa d'Infraestructures l'exclusió de la licitació de l'empresa SOLVETIA, SL per no haver justificat la baixa anormal al no haver presentat cap documentació dintre el termini atorgat, i es proposa l'adjudicació a l'empresa CERTIS OBRES I SERVEIS, SA, amb NIF A61126629, següent empresa classificada d'acord amb l'ordre de classificació de la resta de licitadors establert en la Mesa d'Infraestructures de data 26 de setembre.

(...)"

10. Atès que la Mesa d'Infraestructures, en la sessió de data 13 de novembre de 2023, va acordar acceptar l'informe tècnic, emès pel Cap del Servei d'Anàlisi, Gestió Territorial, Inversions i Obres, en data 18 d'octubre de 2023, i va proposar l'adjudicació i l'ordre de classificació establert, de conformitat amb l'esmentat informe.
11. Atès que en data 16 de novembre de 2023, la Diputació de Barcelona va requerir al proposat com adjudicatari, l'empresa CERTIS OBRES I SERVEIS, SA, la presentació de la documentació per a justificar l'habilitació empresarial o professional, així com el compromís d'adscripció dels mitjans personals amb la documentació corresponent, d'acord amb l'establert a la clàusula 1.10 del PCAP que regeix la contractació.
12. Atès que, en data 20 de novembre de 2023, l'empresa CERTIS OBRES I SERVEIS, SA, va constituir, mitjançant aval bancari, la garantia definitiva per import de seixanta-sis mil tres-cents vint-i-sis euros amb noranta-vuit cèntims (66.326,98 €), i amb núm. assentament 1000217955.
13. Atès que, un cop revisada la documentació sol·licitada, la Cap de la Subsecció de Projectes i Obres d'Edificació, responsable del contracte, va emetre l'informe d'anàlisi de solvència i requeriment d'informació, de data 28 de novembre de 2023, on es deia que per tal de donar compliment a la solvència i a l'adscripció

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

de mitjans personals requerits al PCAP, calia requerir a l'empresa CERTIS OBRES I SERVEIS, SA, per tal que aportés la documentació que es detallava.

14. D'acord l'esmentat informe tècnic de la Cap de la Subsecció de Projectes i Obres d'Edificació, responsable del contracte, es va enviar, en data 30 de novembre de 2023, un aclariment del requeriment per tal que l'empresa proposada com adjudicatària, CERTIS OBRES I SERVEIS, SA., esmenés la documentació sol·licitada, i en resposta a l'esmentat aclariment, l'empresa, va aportar la documentació requerida, en data 4 de desembre de 2023.
15. Atès que finalitzat el termini i revisada la documentació presentada, la Cap de la Subsecció de Projectes i Obres d'Edificació, va signar l'informe de solvència, de data 5 de desembre de 2023, relatiu a la documentació aportada per l'empresa CERTIS OBRES I SERVEIS, SA, pel que es considerava acreditada suficientment la solvència econòmica i financera, la solvència professional o tècnica, així com l'adscripció dels mitjans personals, d'acord amb les prescripcions establertes en l'apartat 1.10) del PCAP que regula aquesta contractació.
16. Vist que el pressupost base de licitació d'aquesta contractació era d'un milió quatre-cents setanta-nou mil cinc-cents seixanta euros amb seixanta-nou cèntims (1.479.560,69 €), IVA exclòs, que més el 21% en concepte d'IVA per import de tres-cents deu mil set-cents set euros amb setanta-quatre cèntims (310.707,74 €), resulta un pressupost total d'un milió set-cents noranta mil dos-cents seixanta-vuit euros amb quaranta-tres cèntims (1.790.268,43 €), IVA inclòs, i que l'oferta econòmica presentada per l'empresa proposada com adjudicatària, CERTIS OBRES I SERVEIS, SA., ascendeix a la quantitat d'un milió tres-cents vint-i-sis mil cinc-cents trenta-nou euros amb seixanta-sis cèntims (1.326.539,66 €), més dos-cents setanta-vuit mil cinc-cents setanta-tres euros amb trenta-dos cèntims (278.573,32 €), en concepte d'IVA, fent un total d'un milió sis-cents cinc mil cent dotze euros amb noranta-vuit cèntims (1.605.112,98 €), cal procedir al reajustament de les imputacions pressupostàries aprovades inicialment en la present contractació, segons les previsions contingudes a la clàusula 1.4) del Plec de Clàusules Administratives Particulars, per adequar-les a l'oferta econòmica de l'empresa proposada com adjudicatària, d'acord amb el següent detall:

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT
2023	G/50403/17231/63202	-3.102,70 €
2024	G/50403/17231/63202	-182.052,75 €

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

17. Vist que cal disposar la despesa per d'un milió tres-cents vint-i-sis mil cinc-cents trenta-nou euros amb seixanta-sis cèntims (1.326.539,66 €), més dos-cents setanta-vuit mil cinc-cents setanta-tres euros amb trenta-dos cèntims (278.573,32 €), en concepte d'IVA, fent un total d'un milió sis-cents cinc mil cent dotze euros amb noranta-vuit cèntims (1.605.112,98 €), d'acord amb l'oferta econòmica presentada per l'empresa proposada com adjudicatària, CERTIS OBRES I SERVEIS, SA, i d'acord amb el següent detall:

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT
2023	G/50403/17231/63202	26.897,30 €
2024	G/50403/17231/63202	1.578.215,68 €

tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, restant supeditada a la condició d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte.

Per tal d'acreditar l'existència d'una comptabilitat diferenciada que permeti la traçabilitat de les transaccions realitzades al projecte NEXT GENERATION "PIREP LA MATA", aquesta despesa s'identifica comptablement amb un element PEP que s'ha creat específicament per aquest projecte (2022/21/MR/0372).

Fonaments de dret

1. Vist que a l'expedient consten acreditades les circumstàncies previstes en l'article 150 i concordants de la LCSP, per a procedir a l'adjudicació de la contractació de referència.
2. Vist l'apartat Cinquè II. 1. a) números 1) i 5) b) en relació amb l'apartat V e) del Decret sobre nomenament i delegació de l'exercici de les competències de la Presidència en favor dels/de les Presidents/es delegats/des d'àrea, Diputats/des delegats/des de matèria i Diputats/des adjunts/es d'àrea i de matèria, aprovada pel Decret de la Presidència número 9902, de 26 de juliol de 2023, publicat al BOPB de 28 de juliol de 2023, modificat pel Decret de la Presidència 9916, de 31 de juliol de 2023, publicat al BOPB de 2 d'agost de 2023, i pel Decret núm. 10050/23, de 4 d'agost de 2023, publicat al BOPB de 7 d'agost de 2023 i posteriors modificacions.

En virtut de tot això, es proposa l'adopció de la següent:

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

RESOLUCIÓ

Primer.- EXCLOURE de la licitació a l'empresa SOLVETIA, SL per no haver justificat la baixa anormal al no haver presentat cap documentació dintre el termini atorgat, d'acord amb l'informe tècnic emès pel Cap del Servei d'Anàlisi, Gestió Territorial, Inversions i Obres, en data 18 d'octubre de 2023.

Segon.- ADJUDICAR de conformitat amb la proposta de la Mesa d'Infraestructures, reunida en sessió de data 13 de novembre de 2023, que va acordar acceptar l'informe tècnic emès pel Cap del Servei d'Anàlisi, Gestió Territorial, Inversions i Obres, en data 18 d'octubre de 2023, el contracte d'obres per a l'execució del projecte de rehabilitació i condicionament de La Casa Gran i Coberts de La Mata (Fase 1.2), finançat per la Unió Europea amb fons NextGenerationEU, a l'empresa CERTIS OBRES I SERVEIS, SA, amb CIF A61126629, per import d'un milió tres-cents vint-i-sis mil cinc-cents trenta-nou euros amb seixanta-sis cèntims (1.326.539,66 €), més dos-cents setanta-vuit mil cinc-cents setanta-tres euros amb trenta-dos cèntims (278.573,32 €), en concepte d'IVA, fent un total d'un milió sis-cents cinc mil cent dotze euros amb noranta-vuit cèntims (1.605.112,98 €), d'acord amb la seva oferta.

Tercer.- AJUSTAR per disminuir la despesa aprovada en l'expedient de contractació, per adequar-la a l'oferta econòmica de l'adjudicatari, de conformitat amb el detall següent:

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT	OP. COMPTABLE
2023	G/50403/17231/63202	-3.102,70 €	2302901277
2024	G/50403/17231/63202	-182.052,75 €	2302901277

Quart.- DISPOSAR la despesa derivada d'aquesta contractació per un import total d'un milió sis-cents cinc mil cent dotze euros amb noranta-vuit cèntims (1.605.112,98 €), IVA inclòs, segons les previsions contingudes a la clàusula 1.4) del Plec de Clàusules Administratives Particulars, de conformitat amb el desglossament següent:

ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT	OP. COMPTABLE
2023	G/50403/17231/63202	26.897,30 €	2303004643
2024	G/50403/17231/63202	1.578.215,68 €	2303004643

Àrea d'Infraestructures i Espais Naturals
Gerència de Serveis d'Espais Naturals
Servei d'Anàlisi i Gestió Territorial, Inversions i Obres

Tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, restant supeditada a la condició d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte.

Per tal d'acreditar l'existència d'una comptabilitat diferenciada que permeti la traçabilitat de les transaccions realitzades al projecte NEXT GENERATION "PIREP LA MATA", aquesta despesa s'identifica comptablement amb un element PEP que s'ha creat específicament per aquest projecte (2022/21/MR/0372).

Cinquè.- ESTABLIR l'ordre de les empreses licitadores que no han resultat adjudicatàries, de conformitat amb l'informe tècnic, emès pel Cap del Servei d'Anàlisi, Gestió Territorial, Inversions i Obres, en data 18 d'octubre de 2023, d'acord amb el detall següent:

Núm. ordre	Empreses
1	NATUR SYSTEM, SLU
2	UTE: OBRES I CONTRACTES PENTA, SA – GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES, SL.
3	GARCIA RIERA SL.
4	REHATEC OBRES I RESTAURACIONS, SAU

Sisè.- COMUNICAR a l'adjudicatari que, dins del termini dels 15 dies hàbils següents a l'endemà de la notificació de la present resolució, haurà de concórrer a formalitzar el contracte.

Setè.- NOTIFICAR la present resolució a les empreses que han pres part en el procediment de contractació i PUBLICAR l'adjudicació del contracte en el perfil de contractant de la Diputació de Barcelona.

Vuitè.- PUBLICAR la formalització del contracte en el perfil de contractant de la Diputació de Barcelona.

Metadades específiques del document

Núm. Exp. SIGC	2023/0028357
Codi XGL	
Promotor	Serv. Anàlisi i Gest. Terr. Inver. i Obr
Tramitador	Serv. Anàlisi i Gest. Terr. Inver. i Obr
Codi classificació	D0503SE27 Obres obert simplificat
Títol	Aprovació de l'adjudicació de la contractació d'obres consistent en l'execució del projecte de rehabilitació i condicionament de la Casa Gran i Coberts de La Mata (Fase 1.2), finançat per la Unió Europea amb fons NextGenerationEU (Exp. núm. 2023/28357)
Objecte	Aprovar l'adjudicació de la contractació d'obres consistent en l'execució del projecte de rehabilitació i condicionament de La Casa Gran o Coberts de la mata (Fase 1.2), finançat per la Unió Europea amb fons NextGenerationEU (Exped. Núm. 2023/28357)
Destinatari - CIF/DNI	CERTIS OBRES I SERVEIS SAU - A61126629
Op. Comptable -	2303004643 - 1.605.112,98€ IVA inclòs 2302901277 - -185.155,45€ IVA inclòs
Altres serveis	Of. Administrativa i de Suport Jurídic Secretaria General Intervenció General Tresoreria CIS Territori, Acció Clim. i Espais Nats Serv. Anàlisi i Gest. Terr. Inver. i Obr Of. Patrimoni i Gestió Immobiliària
Ref. Interna	PVM - 22526
Acte de referència	D 9579/2023

Resum de signatures i tramitació administrativa

Signatures requerides

Perfil	Signatari	Acte	Data acte
Responsable directiu Servei Promotor	Alberto Abaurrea Frias (TCAT)	Proposa	12/12/2023, 13:30
Intervenció General	Josep Abella Albiñana (SIG)	Informat de conformitat (f.l.p.)	14/12/2023, 07:58
Coordinador/a	Carlos García Oquillas (TCAT)	Proposa	14/12/2023, 12:59
President/a delegat/da d'Àrea	Francisco Javier Gomar Martin (SIG)	Proposa	14/12/2023, 13:27
President/a delegat d'àrea IT	Sergi Vallès Domingo (SIG)	Resol	15/12/2023, 11:54
Secretària General	Maria Teresa Muratel Caveró (TCAT) (accidental)	Es transcriu en el Llibre de Resolucions, als efectes de l'art. 3.2.e) del RD 128/2018	15/12/2023, 13:06