



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA I MANTENIMENT D'EMBORNALS AL MUNICIPI DE SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS

La present memòria es redacta per tal de donar compliment al que disposa l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en relació a la necessitat i idoneïtat del contracte i l'eficiència en la contractació.

ÍNDEX DE LA MEMÒRIA

- 1.- Objecte del contracte.
- 2.- Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte.
- 3.- Justificació de la no divisió en lots.
- 4.- Durada del contracte i pròrrogues.
- 5.- Pressupost base de licitació.
- 6.- Existència de crèdit.
- 7.- Valor estimat del contracte.
- 8.- Procediment de licitació.
- 9.- Criteris de solvència.
- 10.- Criteris d'adjudicació del contracte.
- 11.- Presentació de proposicions.
- 12.- Ofertes anormalment baixes.
- 13.- Garantia provisional.
- 14.- Garantia definitiva.
- 15.- Condicions especials d'execució.
- 16.- Modificacions del contracte.
- 17.- Incompliments i penalitats.
- 18.- Altres condicions del contracte.
- 19.- Conclusions.





1.- Objecte del contracte

L'objecte de la contractació és la prestació del servei de neteja i manteniment dels embornals al municipi de Santa Margarida i els Monjos, d'acord amb les especificacions tècniques establertes en el plec de prescripcions tècniques.

El present contracte es pot qualificar de contracte administratiu de serveis, en contenir prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari, d'acord amb la definició de l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Atès la justificació que consta a l'expedient i d'acord les previsions de l'article 99 de la LCSP, la present contractació no serà objecte de divisió en lots, atès el fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulta l'execució correcta des del punt de vista tècnic, i es tracta d'un servei que per la seva pròpia naturalesa comporta la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents.

D'acord amb el Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el CPV i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre el procediments dels contractes públics, en el referent a la revisió del CPV (Publicat en el DOUE de data 15/3/2008), el Codi CPV (Vocabulari Comú de Contractes Públics) que correspon a l'objecte del contracte és el següent:

- CPV 904700000-2 "Serveis de neteja d'embornals".

2.- Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, la no divisió en lots, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic estan acreditats a l'expedient.

3.- Justificació de la no divisió en dos lots

Vist que l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 febrer de 2014 (LCSP), estableix que sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permeten, haurà de preveure's la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots.

No obstant això, l'òrgan de contractació podrà no dividir en lots l'objecte del contracte quan existeixin motius vàlids, que hauran de justificar-se degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.





La present contractació no serà objecte de divisió en lots, atès el fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulta l'execució correcta des del punt de vista tècnic, i es tracta d'un servei que per la seva pròpia naturalesa comporta la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents.

La no divisió en lots queda justificada per la necessitat de la seva coordinació tècnica i organitzativa, per a una adequada prestació del servei, en l'adequada organització i execució dels treballs objecte del contracte, així com una reducció de despeses de gestió, una millor eficiència dels recursos tècnics i econòmics adscrits al contracte i la possibilitat de realitzar un millor seguiment i desenvolupament de la realització de les diverses prestacions objecte del contracte.

És necessari que hi hagi estricta coordinació tècnica en l'execució dels treballs objecte del contracte. A més, a nivell tècnic, existeixen motius vàlids que justifiquen la conveniència de la no divisió en lots, que es relacionen a continuació:

- Optimització i eficiència de la contractació. Per a una correcta execució del contracte i l'eficiència en la prestació dels serveis, i per la curta durada dels espectacles a realitzar, és convenient integrar totes les prestacions compreses en l'objecte del contracte en un únic contracte. La no divisió en lots incrementa l'eficiència perquè facilita l'aprofitament de cada recurs personal i material necessari per a la seva realització, així com el temps de gestió de la contractació. En canvi, la divisió en lots suposaria una excessiva càrrega de tràmits administratius i dificultaria la correcta execució del contracte, i en especial de les incidències, a més de suposar un augment en la despesa econòmica derivada de l'existència d'una pluralitat de contractistes.
- Coordinació i organització És convenient i necessari que hi hagi una planificació global coherent i una coordinació en quant als recursos humans i materials. Aquesta coordinació en l'execució de les prestacions es garanteix millor en un únic contracte. D'aquesta manera, la unificació de materials i disseny dels espectacles pirotècnics també conformen una millor integració per a la seva presentació a la ciutadania.
- Interlocució unificada. La millor opció per a un estricte seguiment per part del/de la responsable municipal del contracte és mitjançant una única interlocució del compliment de totes les prestacions del contracte i del control de la seva qualitat, així com del compliment de totes les especificacions tècniques que es requereixen per al compliment de la normativa d'aplicació, i en relació als terminis establerts per a la seva execució.
- Unificació en la facturació: L'existència d'un únic contractista aporta certesa en el cobrament dels serveis realitzats per l'empresa contractista que en resulti adjudicatària, sense que existeixi divisió de les despeses en diversos contractistes.

En atenció a les circumstàncies descrites i tenint en compte la naturalesa dels serveis a realitzar, existeixen motius vàlids i suficients que impedeixen o desaconsellen, la divisió en





lots de la present contractació, raó per la qual la present contractació es realitzarà amb un únic adjudicatari.

4.- Durada del contracte i pròrroques

Segons l'article 29 de la LCSP, la durada dels contractes del sector públic s'ha d'establir tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre'n la realització periòdicament a concurrència, sense perjudici de les normes especials aplicables a determinats contractes.

El contracte pot preveure una o diverses pròrroques sempre que les seves característiques romanguin inalterables durant el seu període de durada, sense perjudici de les modificacions que es puguin introduir de conformitat amb el que estableixen els articles 203 a 207 d'aquesta Llei. La pròrroga l'acorda l'òrgan de contractació i és obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte, llevat que en el plec que regeixi el contracte se n'estableixi un de superior. Queden exceptuats de l'obligació de preavís els contractes amb una durada inferior a dos mesos.

En cap cas no es pot produir la pròrroga pel consentiment tàcit de les parts.

El contracte, un cop formalitzat, tindrà una durada de DOS (2) anys inicials, a comptar des de l'inici de la prestació objecte del contracte (aprox. de l'16/9/2024 al 15/9/2026).

La data d'inici de la prestació del servei es fixarà en el contracte d'acord amb l'article 35.1.g) LCSP.

El contracte serà prorrogable de forma expressa per UN (1) ANY més, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrroques, pugui excedir de TRES (3) ANYS.

La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte.

5.- Pressupost base de licitació

El pressupost base de la licitació es fixa en la quantitat de 45.979,2€ (IVA exclòs), pels DOS (2) anys inicials de contracte, que en aplicació del 21% IVA (9.655,63€), ascendeix a la quantitat de 55.634,83€ (IVA inclòs).

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació (45979.2 €), indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

6.- Existència de crèdit





La despesa plurianual derivada d'aquesta contractació de 55.634,83€ -IVA inclòs-, pels DOS (2) ANYS inicials del contracte, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària, pels imports i exercicis que s'indiquen a continuació:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import (IVA inclòs)
2024 (16-setembre-desembre)	160.22700 "Treballs clavegueram"	8.113,41€
2025 (gener a desembre)	160.22700 "Treballs clavegueram"	27.817,42€
2026 (gener a 15 -setembre)	160.22700 "Treballs clavegueram"	19.704,00€

TOTAL: 55.634,83€

L'execució del contracte resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis posteriors corresponents, adoptant-se el compromís de consignar en els pressupostos futurs les partides adequades per fer front a les obligacions derivades del present contracte, tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL) i sense perjudici d'aplicació del principi de vinculació jurídica dels crèdits recollit a l'article 172.2 .

7.- Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 68.968,8€ -IVA exclòs- (pels DOS ANYS inicials de contracte i UN ANY més de possible pròrroga) d'acord amb el desglossament següent:

A. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (2 anys inicials) 45.979,2€ -IVA exclòs-

B. PRÒRROGA (1 any) 22.989,60 € -IVA exclòs-

8.- Procediment de licitació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària, no està subjecta a regulació harmonitzada, no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació i es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat i adjudicació 100% amb criteris automàtics.





9.- Criteris de solvència.

El licitador haurà de complir les condicions de solvència econòmica i tècnica següents:

a) Solvència econòmica i financera:

- Justificant de l'existència d'una assegurança anual de responsabilitat civil per respondre dels danys i perjudicis directes o indirectes que es puguin causar a l'Ajuntament o a tercers derivats de l'execució del contracte, vigent fins a la fi del termini de presentació d'ofertes, per un import igual o superior a 300.000€, amb l'aportació, a més, del compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

Aquest requisit s'entén complert pel licitador o candidat que inclogui amb la seva oferta un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida. L'acreditació d'aquest requisit s'ha d'efectuar per mitjà d'un certificat expedit per l'assegurador, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en què sigui procedent.

En tot cas, la inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic ha d'acreditar enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari.

b) Solvència professional o tècnica:

- Una relació dels principals serveis o treballs realitzats en els últims tres anys, similars als de l'objecte del contracte, que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat d'aquests. Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Caldrà acreditar com a mínim la realització d'un contracte d'igual o similar naturalesa que els que ens ocupa.
- Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de l'execució del contracte, així com dels tècnics encarregats directament d'aquesta.

De conformitat amb allò establert a la clàusula 5 del plec de prescripcions tècniques, l'adjudicatari haurà de disposar, com a mínim, del següent:

- Un oficial de primera / conductor i un peó.





L'oficial de primera pot fer les funcions d'encarregat, i fins i tot, representar a l'empresa. En aquest cas la plantilla assignada al servei només estarà formada per dues persones. El peó també podria assumir les funcions de conductor.

De conformitat amb allò establert la clàusula 5 plec de prescripcions tècniques, l'adjudicatari haurà de disposar, com a mínim, del següent:

- Vehicle amb sistema mixt succionador.

c) INSCRIPCIÓ ROLEC O RELI (art. 159.4 LCSP):

De conformitat amb allò previst a la LCSP, tots els licitadors que es presentin a licitacions efectuades a través d'aquest procediment simplificat han d'estar inscrits en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o quan escaigui de conformitat amb el que estableix l'apartat 2 de l'article 96 en el registre oficial de la comunitat autònoma corresponent, en la data final de presentació d'ofertes sempre que la concurrència no es vegi limitada.

La inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE o RELI) acredita enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra:

- a) les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial.
- b) solvència econòmica

En conseqüència, es comprovarà la inscripció en el registre que es correspongui.

10.- Criteris d'adjudicació del contracte.

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran els que tot seguit s'indiquen:

- **Criteris avaluable de forma automàtica - Preu (100 %)100 punts**

Atorgant-se la màxima puntuació a l'oferta més econòmica i puntuant-se la resta en aplicació de la següent fórmula:

- Proposta econòmicafins a 100 punts

Punts criteri econòmic= (Oferta més baixa/Oferta valorada) x 100

En tot cas, l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.





11.- Presentació de proposicions

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.do?reqCode=viewDetail&idCap=1208838

El termini de presentació de proposicions serà de **15 dies naturals** comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant.

Per participar en aquesta licitació caldrà estar prèviament inscrit en el Registre oficial de Licitadors i Empreses classificades del Sector Públic o al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya.

Tota la informació relativa al Sobre Digital es pot consultar en l'apartat "Com presentar una oferta", inclòs dins la licitació corresponent publicada en el perfil del contractant.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, **en un sobre únic digital**, en els termes següents

SOBRE ÚNIC DIGITAL

Contindrà la documentació següent:

Portarà la menció « **"SERVEI DE CONTRATACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA I MANTENIMENT D'EMBORNALS AL MUNICIPI DE SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS"**, presentada per» i contindrà la documentació administrativa següent:

- Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb el sector públic i la proposició econòmica, basada en el preu, d'acord amb el model que consta com a **Annex I** al PCAP.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar tota la documentació exigida a la clàusula 1.18) del present Plec.

- La documentació a incloure el SOBRE ÚNIC DIGITAL haurà d'ajustar-se al model següent:





“

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., *en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.)*, assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a la **CONTRATACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA I MANTENIMENT D'EMBORNALS AL MUNICIPI DE SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS**, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques, que accepta íntegrament, per la quantitat de euros (en lletres), IVA exclòs.

L'import de l'IVA, al ... %, és de €.

OFERTA DE LICITADOR				
Preu màxim 2 ANYS INICIALS DE CONTRACTE (IVA exclòs)	Preu ofertat IVA exclòs	Tipus % IVA	Import IVA	Total base ofertat (IVA inclòs)
45.979,2€				

D'acord amb l'oferta presentada, el desglossament proporcional dels preus unitaris oferts són els següents:

QUADRE DE PREUS	Preu unitari	Preu Ofertat
Ut. Neteja preventiva d'embornal amb ús d'aigua	7,88 €	
Ut. Neteja preventiva d'embornal sense ús d'aigua	4,60 €	
MI. Neteja preventiva reixa interceptora amb ús d'aigua	6,60 €	
MI. Neteja preventiva reixa interceptora sense ús d'aigua	3,87 €	





Mitja jornada d'equip de dos persones amb camió cisterna per a neteja correctiva **175,00 €**

(Lloc, data i signatura).”

12.- Ofertes anormalment baixes.

Per determinar que una proposició no pot ser complerta per ser anormalment baixa, es tindran en consideració els paràmetres objectius establerts en l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques.

En relació a la resta de criteris, es considerarà que l'oferta conté valors anormals o desproporcionats quan justificadament s'aprecii que la proposició no pot ser complerta en els termes oferts.

L'article 149.4 de la LCSP estableix que, en tot cas, els òrgans de contractació rebutjaran les ofertes si comproven que són anormalment baixes perquè no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social, o laboral, nacional o internacional, incloent-hi el compliment dels convenis col·lectius sectorials.

13.- Garantia provisional

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 LCSP.

14.- Garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

15.- Condicions especials d'execució.

Les condicions especials d'execució del contracte en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa, seran les que tot seguit s'indiquen:

- Garantir la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables, excepte quan les possibles condicions laborals pactades individualment siguin més beneficioses pels treballadors.





La naturalesa administrativa de la contractació exclou qualsevol vinculació laboral o funcional entre el personal del contractista, i l'Ajuntament.

- Eliminar les desigualtats entre l'home i la dona en el mercat esmentat, afavorint l'aplicació de mesures que fomentin la igualtat entre dones i homes a la feina.
- Afavorir l'estabilitat en l'ocupació, la igualtat d'oportunitats entre homes i dones, el mateix nivell salarial entre els treballadors/es per a la realització de les mateixes funcions i categoria professional, i la formació en el lloc de treball.
- Adoptar una conducta èticament exemplar i actuar per evitar la corrupció en qualsevol de les seves possibles formes, així com adaptar la seva activitat a l'efecte.
- Disposar dels mitjans materials i personals propis per al desenvolupament de la prestació objecte del contracte.
- Disposar d'un local o magatzem per a l'efectiva prestació del servei, on hi tindrà emmagatzemada la maquinària i els materials necessaris per a la prestació del servei, en quantitat suficient per tal de no endarrerir el desenvolupament dels treballs.
- Prestar l'objecte del contracte en la forma establerta en els plecs de clàusules administratives i tècniques, atenent en tot cas, a les direccions i/o instruccions que puguin ser-li requerides per part de l'Ajuntament.
- Realitzar els treballs excepcionals de manteniment correctiu que siguin establerts per part de l'Ajuntament.
- Amb la periodicitat que l'Ajuntament determini, aquest realitzarà visites d'inspecció i control de les activitats a realitzar, aixecant acta de les irregularitats detectades, si fos el cas. L'adjudicatari haurà de complir amb les instruccions de l'Ajuntament en relació a la prestació del servei, per a la seva correcta execució en la forma determinada en els plecs.
- L'Ajuntament podrà realitzar les instruccions que s'escaiguin en relació a l'execució dels treballs objecte del contracte, que hauran de ser complert per l'adjudicatari, excepte justificació suficientment motivada.
- El contractista, en relació als seus treballadors, haurà de complir estrictament i durant tota la vigència del contracte les mesures de prevenció de riscos laborals establertes per la normativa vigent.
- L'adjudicatari serà responsable de la qualitat tècnica dels serveis prestats, així com de les conseqüències que es dedueixin per l'Administració o per a tercers, de les omissions, els errors, els mètodes inadequats o les conclusions incorrectes en l'execució del contracte.
- L'empresa adjudicatària designarà una persona que serà la interlocutora i responsable tècnic/a en primera instància en relació al servei prestat, davant de l'ajuntament.
- El personal adscrit al servei, o la persona responsable designada per l'adjudicatari, haurà de comunicar per escrit a l'Ajuntament qualsevol incidència, deficiència o





desperfecte que es detecti, encara que aquestes no afectin al normal desenvolupament de les tasques.

- Tot el personal que efectuï el servei adjudicat haurà d'adoptar una vestimenta unitària que l'identifiqui corresponentment. En la vestimenta no hi figurarà cap motiu publicitari o d'esponsorització.
- Prendre les mesures necessàries per minimitzar l'impacte ambiental que l'execució del contracte pugui ocasionar, fent una correcta gestió dels residus, embalatges i material a utilitzar.
- Contribuir al manteniment o la millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte.
- El contractista resta obligat a la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials usats i de tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte, llevat del cas que hagin estat reclamats per l'Ajuntament.

L'incompliment d'aquestes obligacions per part del contractista o la infracció de les disposicions sobre seguretat per part del personal tècnic designat per ell, no implicarà cap responsabilitat per a l'Ajuntament.

- Submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Així com totes aquelles establertes com obligacions del contractista en el Plec de Prescripcions Tècniques.

Aquestes condicions tenen caràcter d'obligació contractual als efectes assenyalats en l'article 211.f) de la LCSP, per tant, el seu incompliment pot ser causa de resolució del contracte, sense perjudici de que pugui ser objecte de penalització, d'acord amb l'article 192.1 de la LCSP.

En cas de no complir les condicions anteriors, es consideraran com infracció Molt greu/Greu.

16.- Modificacions del contracte.

No es preveu la modificació del contracte.

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

17.- Incompliments i penalitats.

En cas que l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

A) Per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà una penalitat diària en la proporció de 0,60€ per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.





B) Per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs, s'imposaran penes en funció de la tipificació de les faltes en els termes següents:

Es consideraran faltes molt greus:

1. No donar inici a l'execució de les prestacions contractades.
2. L'incompliment de les condicions de prestació dels serveis establerts en els plecs, en l'oferta de l'adjudicatari o altres disposicions aplicables, que produeixi un perjudici molt greu.
3. La paràlisi total o absoluta en l'execució de les prestacions per causes imputables al contractista o el seu abandonament.
4. La resistència als requeriments efectuats per l'ajuntament, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
5. La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en l'oferta del contractista, si s'escau, o insuficients o inadequats per prestar el servei, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
6. La falsedat de la informació facilitada pel contractista als efectes de la valoració i de les certificacions o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en els documents de cobrament.
7. Incompliment molt greu de les obligacions del tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin per l'execució del contracte.
8. L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les prestacions.
9. L'incompliment de les obligacions contractuals essencials i de les condicions especials d'execució previstes en aquest plec i en les prescripcions tècniques.
10. La reiteració en la comissió de faltes greus, quan ja n'hi hagi dues pel mateix motiu.

Es consideren faltes greus:

1. L'incompliment dels terminis establerts en aquest plec i en el de prescripcions tècniques, sense justificació o qualsevol incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta molt greu.
2. La resistència als requeriments efectuats per l'administració, o la seva inobservança quan no estigui tipificada com a molt greu.
3. La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, si s'escau, o insuficients o inadequats per prestar el servei, quan produeixi un greu perjudici al compliment del contracte.





4. La inobservança de requisits d'ordre formal establerts en aquest plec i en de prescripcions tècniques i en les disposicions d'aplicació per a l'execució del contracte.
5. Incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin de l'execució del contracte.
6. L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
7. La suspensió temporal no autoritzada de la prestació del servei.
8. La descortesia o el tractament incorrecte als usuaris del servei i al responsable del contracte per part de l'empresari o dels seus empleats.
9. La introducció sense autorització de modificacions del servei.
10. L'alteració de les freqüències, calendaris o equips previstos per a qualsevol dels serveis del contracte, sense autorització expressa de l'Ajuntament.
11. Retard injustificat en la presentació de la documentació que li sigui requerida relacionada amb el compliment de les seves obligacions contractuals.
12. La reiteració en la comissió de faltes lleus, quan ja n'hi hagi dues pel mateix motiu.

Es consideren faltes lleus:

1. L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta greu o molt greu.
2. L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
3. El retard o la manca de servei parcial, sense justificació, i qualsevol de les actuacions assenyades en el plec de prescripcions tècniques, o qualsevol incompliment contractual que per la seva intensitat i grau de perjudici pugui qualificar-se de lleu.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

Als efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reiteració la comissió d'una falta del mateix caràcter sancionadora per resolució administrativa ferma.

En cas d'incompliment, l'ajuntament podrà aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o la reiteració:





1. Faltes molt greus: Multa fins al 50% del preu del contracte anual. 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, amb el límit del 50% en el seu conjunt.
2. Faltes greus: Multa fins al 30% del preu del contracte anual. 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, amb el límit del 30% en el seu conjunt.
3. Faltes lleus: Multa fins al 20% del preu del contracte anual. 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, amb el límit del 20% en el seu conjunt.

La imposició de penes serà independent de l'obligació del contractista d'indemnitzar, tant a l'Ajuntament com a tercers, pels danys i perjudicis que les infraccions que els motiven hagin causat, i de la no liquidació per part municipal dels serveis o treballs finalment no executats.

18.- Altres condicions del contracte.

L'adjudicatari haurà de seguir les instruccions emeses des de l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos en relació a l'execució de la prestació del servei. En tot cas, els terminis seran els establerts en el plec de prescripcions tècniques i seran d'aplicació les millores que puguin proposar els adjudicataris en la presentació de les seves ofertes, en la forma establerta en el plec de clàusules administratives i tècniques per les quals es regeix la contractació.

19.- Conclusions

Vista la necessitat de l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos d'efectuar la contractació del servei de neteja i manteniment dels embornals al municipi de Santa Margarida i els Monjos, i ateses les consideracions anteriorment exposades, **ES PROPOSA:**

- Iniciar la licitació i procedir a l'aprovació del plecs de clàusules.
- L'expedient d'aquesta contractació es tramitarà de forma ordinària, no està subjecta a regulació harmonitzada i no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat i adjudicació 100% amb criteris automàtics.
- Al tractar-se de procediment obert simplificat, els licitadors hauran d'estar inscrits en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o quan escaigui de conformitat amb el que estableix l'apartat 2 de l'article 96 en el registre oficial de la comunitat autònoma corresponent, en la data final de presentació d'ofertes.
- El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la remissió de la notificació de l'adjudicació.





AJUNTAMENT DE
SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

Si, per causes imputables a l'adjudicatari, el contracte no es formalitza en el termini assenyalat, es procedirà a imposar una penalitat equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, de conformitat amb el que disposa l'article 153.4 LCSP.

Tot el que s'exposa als efectes oportuns.

Santa Margarida i els Monjos a la data de la signatura electrònica.

La Tècnica Jurídica

