AJUNTAMENT DE  
**SANT JOAN DESPÍ**ÀREA D'ESPAI PÚBLIC I CONVIVÈNCIA  
Departament de Via Pública i Manteniment**ASSUMpte: INFORME DE NECESSITATS I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DELS ELEMENTS PER DECORAR ELS CARRERS, PLACES I EDIFICIS MUNICIPALS DE SANT JOAN DESPÍ DURANT LA CAMPANYA DE NADAL I REIS DELS ANYS 2024-2025, 2025-2026, 2026-2027 I 2027-2028, I SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA****1. OBJECTE DEL CONTRACTE**

L'objecte del contracte és el subministrament dels elements per decorar els carrers, places i edificis municipals de Sant Joan Despí durant la campanya de Nadal i Reis dels anys 2024-2025, 2025-2026, 2026-2027 i 2027-2028.

L'objecte del contracte inclou prestacions de serveis:

- El transport tant per lliurar el material i per recollir-lo.
- Formació del personal muntador i instal·lador
- Manteniment del material subministrat
- Assistència tècnica.

Aquests serveis s'hauran d'executar amb estricta subjecció al plec de prescripcions tècniques, al plec de clàusules administratives particulars i la legislació normativa aplicable.

La instal·lació, el muntatge, el desmuntatge i la connexió dels elements a la xarxa elèctrica no són objecte del contracte, aquests treballs seran per compte de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, que ho farà amb la empresa adjudicatària del servei de manteniment de l'enllumenat públic, amb la Brigada Municipal o amb qualsevol altre recurs que pugui determinar.

**2. CODI VOCABULARI COMÚ EUROPEU (CPV)**

El codi CPV que correspon és el següent:

- 31527200-8 Llums per enllumenat exterior.

**3. LOTS**

La naturalesa del servei a contractar i les condicions de subministrament dels diferents elements permet executar el contracte per lots.

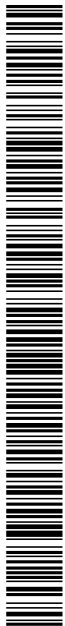
El contracte es divideix en dos lots que són els següents:

**LOT 1:**

Subministrament dels elements per decorar els carrers, places i edificis municipals de Sant Joan Despí durant la campanya de Nadal i Reis 2024-2025, 2025-2026, 2026-2027 i 2027-2028.

Codi Segur de Verificació: 66560069-44c9-4047-95d5-9bf1448cbc36  
Origen: Administració  
Identificador document original: 1838696  
Data d'impressió: 16/05/2024 12:52:03  
Pàgina 2 de 21

SIGNATURES  
1.- ANTONIO CASAS HIDALGO (TCAT), 16/05/2024 12:48



ÀREA D'ESPAI PÚBLIC I CONVIVÈNCIA  
Departament de Via Pública i Manteniment

Subministrament en règim de lloguer, sense opció de compra.

El subministrament es preveu per a quatre anys de contracte, amb un canvi d'aproximadament el 25 % de les decoracions cada any dels arcs decoratius.

El servei inclou el transport, l'assessorament, la formació del personal muntador i l'assistència tècnica.

#### LOT 2:

Subministrament dels elements per decorar arbrat dels carrers i places de la ciutat i edificis municipals de Sant Joan Despí durant la campanya de Nadal i Reis 2024-2025, 2025-2026, 2026-2027 i 2027-2028.

Subministrament en règim de compra.

El subministrament es preveu per als quatre anys de contracte, i cada un dels anys pot executar-se en la seva totalitat o en part segons les necessitats de l'Ajuntament.

El servei inclou el transport, l'assessorament, la formació del personal muntador i, si es precisa, l'assistència tècnica.

#### 4. NECESSITATS A SATISFER I IDONEÏTAT DE L'OBJECTE I DEL SEU CONTINGUT

El contracte és necessari per al compliment i la realització dels fins institucionals de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.

La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat es concreten en la decoració dels carrers (principals i comercials) i places de la ciutat de Sant Joan Despí, durant la campanya de Nadal i Reis, que coincideix amb la campanya de potenciació del comerç local, esdevenint una eina de dinamització econòmica i de recolzament al sector comercial.

Alhora, és tradició que la ciutat s'engalani d'una forma especial durant les festes de Nadal i es duguin a terme actes i esdeveniments per a la seva celebració i gaudiment per part de la ciutadania i les persones que visiten Sant Joan Despí.

Així mateix la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, disposa en l'art. 25.2 que el municipi exercirà en tot cas com a competències pròpies, entre d'altres:

- a) Informació i promoció de l'activitat turística d'interès i àmbit local
- b) Promoció de la cultura i equipaments culturals

#### 5. JUSTIFICACIÓ INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PROPIS (art. 116.4.f) LCSP)



ÀREA D'ESPAI PÚBLIC I CONVIVÈNCIA  
Departament de Via Pública i Manteniment

L'Ajuntament de Sant Joan Despí no disposa de recursos materials ni personals per atendre de forma directa les prestacions d'aquest contracte. El subministrament només el poden efectuar empreses especialitzades del sector.

És per això que per a poder prestar el servei objecte d'aquest contracte es fa necessària la contractació externa del subministrament, la formació del personal muntador i l'assistència tècnica, amb les característiques especificades a l'informe i als plecs corresponents.

## 6. SERVEI INCLÒS EN L'ANNEX IV DE LA LCSP

NO

## 7. DEPARTAMENT ENCARREGAT DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Departament de Manteniment i Via Pública de l'Àrea d'Espai Públic i Convivència de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.

## 8. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)			
<b>LOT 1</b>			
Import Contracte			583.550,00
Variacions, per increment d'unitats a subministrar, fins a un 10%			58.355,00
<b>TOTAL VEC</b>			<b>641.905,00</b>
<b>LOT 2</b>			
Import Contracte			56.560,00
Variacions, per increment d'unitats a subministrar, fins a un 10%			5.656,00
<b>TOTAL VEC</b>			<b>62.216,00</b>
<b>VEC CONTRACTE LOT 1 + LOT 2</b>	<b>LOT 1</b>	<b>LOT 2</b>	<b>TOTAL CONTRACTE</b>
Import contracte	583.550,00	56.560,00	640.110,00
Variacions, per increment d'unitats a subministrar, fins a un 10%	58.355,00	5.656,00	64.011,00
<b>TOTAL VEC</b>	<b>641.905,00</b>	<b>62.216,00</b>	<b>704.121,00</b>

## 9. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (PBL)

El **pressupost base de licitació (PBL)** per a tota la durada del contracte (quatre anys) i pels dos lots és de **774.533,10€ IVA inclòs del 21 % (640.110,00 €, IVA exclòs)**.

El **PBL** del **Lot 1** és de **706.095,50 IVA inclòs del 21 % (583.550,00 €, IVA exclòs)**.



Codi Segur de Verificació: 66560069-44c9-4047-95d5-9bf1448cbc36  
 Origen: Administració  
 Identificador document original: 1838696  
 Data d'impressió: 16/05/2024 12:52:03  
 Pàgina 4 de 21

SIGNATURES  
 1.- ANTONIO CASAS HIDALGO (TCAT), 16/05/2024 12:48



AJUNTAMENT DE  
**SANT JOAN DESPÍ**

ÀREA D'ESPAI PÚBLIC I CONVIVÈNCIA  
 Departament de Via Pública i Manteniment

El PBL del Lot 2 és de 68.437,60 IVA inclòs del 21 % (56.560,00 €, IVA exclòs).

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ			
	PRESSUPOST IVA NO INCLÒS	IVA 21%	PRESSUPOST IVA INCLÒS
LOT 1	583.550,00	122.545,50	706.095,50
LOT 2	56.560,00	11.877,60	68.437,60
<b>TOTAL LOT 1 + LOT 2</b>	<b>640.110,00</b>	<b>134.423,10</b>	<b>774.533,10</b>

Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que en virtut d'aquest contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació.

Pel que fa al LOT 2, l'Ajuntament de Sant Joan Despí no s'obliga a exhaurir el pressupost base de licitació en la seva totalitat, ja que la despesa prevista per al Lot 2 dependrà de les necessitats efectives de l'Ajuntament que es detectin durant l'execució del contracte (Disposició addicional 33a de la LCSP, contractes de subministraments i serveis en funció de les necessitats). Per tant hi ha una despesa màxima que l'Ajuntament de Sant Joan Despí no s'obliga a exhaurir en la seva totalitat.

D'acord amb l'art. 102.4 LCSP, la determinació del preu d'aquest contracte es formula per preus unitaris. En aquest sentit, destacar la Resolució 822/2021, d'1 de juliol, del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, que reitera la doctrina establerta a la seva Resolució 578/2020, de 7 de maig o 739/2019, de 4 de juliol, segons la qual en els contractes on el preu es determina en termes unitaris, el desglossament del pressupost haurà de fer-se per unitats de preu, sense obligació d'explicitar els costos directes, indirectes o altres eventuals despeses en les que pugui incórrer l'adjudicatària.

D'acord amb l'article 309 de la LCSP i atès que el preu del contracte es determina mitjançant unitats d'execució, no tenen la consideració de modificacions, la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

D'acord amb l'article 301.2. de la LCSP, en el contracte de subministraments en el què la determinació del preu es realitzi mitjançant preus unitaris, es podrà incrementar el nombre d'unitats a subministrar fins al percentatge del 10 per cent del contracte sense que sigui precís tramitar el corresponent expedient de modificació, sempre que així s'hagi establert en el PCAP i s'hagi acreditat el corresponent finançament.

En el preu del contracte es consideraran inclosos els altres tributs, taxes i cànon de qualsevol índole, que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin per a l'adjudicatari com a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades al present plec.

Codi Segur de Verificació: 66560069-44c9-4047-95d5-9bf1448cbc36  
 Origen: Administració  
 Identificador document original: 1838696  
 Data d'impressió: 16/05/2024 12:52:03  
 Pàgina 5 de 21

SIGNATURES  
 1.- ANTONIO CASAS HIDALGO (TCAT), 16/05/2024 12:48



AJUNTAMENT DE  
**SANT JOAN DESPÍ**

ÀREA D'ESPAI PÚBLIC I CONVIVÈNCIA  
 Departament de Via Pública i Manteniment

El sistema de determinació del pressupost base de licitació és el de preu/unitat, de manera que el preu total definitiu serà el que resulti d'aplicar el preu unitari que l'adjudicatària hagi fet constar en la seva oferta a les unitats a subministrar, sempre dins dels límits de la consignació pressupostària destinada a atendre el pagament del contracte.

Per fixar els preus unitaris s'han tingut en compte els preus de mercat (per a decoracions adients a les necessitats del servei), així com preus d'anteriors contractacions ajustant-los a les noves necessitats.

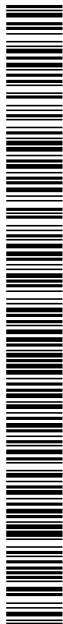
Les quantitats indicades com a preus unitaris màxims, IVA no inclòs, constitueixen xifres màximes per sobre de les quals s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació i, en conseqüència, seran automàticament excloses de la licitació.

**El desglossament del pressupost base de licitació (4 anys) d'acord amb l'article 100 de la LCSP és el següent:**

LOT 1					
COSTOS DIRECTES	ANY 1	ANY 2	ANY 3	ANY 4	TOTAL CTE 4 ANYS
Subministrament, transport i SAT arcs decoratius en lloguer	68.425,00	68.425,00	68.425,00	68.425,00	273.700,00
Subministrament, transport i SAT elements 3D en lloguer	64.200,00	64.200,00	64.200,00	64.200,00	256.800,00
<b>TOTAL COSTOS DIRECTES</b>	<b>132.625,00</b>	<b>132.625,00</b>	<b>132.625,00</b>	<b>132.625,00</b>	<b>530.500,00</b>
COSTOS INDIRECTES	ANY 1	ANY 2	ANY 3	ANY 4	TOTAL CTE 4 ANYS
Despeses generals d'estructura (5%)	6.631,25	6.631,25	6.631,25	6.631,25	26.525,00
Benefici industrial (5%)	6.631,25	6.631,25	6.631,25	6.631,25	26.525,00
<b>TOTAL COSTOS INDIRECTES</b>	<b>13.262,50</b>	<b>13.262,50</b>	<b>13.262,50</b>	<b>13.262,50</b>	<b>53.050,00</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTES I INDIRECTES</b>	<b>145.887,50</b>	<b>145.887,50</b>	<b>145.887,50</b>	<b>145.887,50</b>	<b>583.550,00</b>
IVA 21%	30.636,38	30.636,38	30.636,38	30.636,38	122.545,50
<b>TOTAL IVA INCLÒS</b>	<b>176.523,88</b>	<b>176.523,88</b>	<b>176.523,88</b>	<b>176.523,88</b>	<b>706.095,50</b>

LOT 2					
COSTOS DIRECTES	ANY 1	ANY 2	ANY 3	ANY 4	TOTAL CTE 4 ANYS
Subministrament i transport de material	14.140,00	14.140,00	14.140,00	14.140,00	56.560,00
<b>TOTAL COSTOS DIRECTES</b>	<b>14.140,00</b>	<b>14.140,00</b>	<b>14.140,00</b>	<b>14.140,00</b>	<b>56.560,00</b>
COSTOS INDIRECTES	ANY 1	ANY 2	ANY 3	ANY 4	TOTAL CTE 4 ANYS
	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL COSTOS INDIRECTES</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTES I INDIRECTES</b>	<b>14.140,00</b>	<b>14.140,00</b>	<b>14.140,00</b>	<b>14.140,00</b>	<b>56.560,00</b>
IVA 21%	2.969,40	2.969,40	2.969,40	2.969,40	11.877,60
<b>TOTAL IVA INCLÒS</b>	<b>17.109,40</b>	<b>17.109,40</b>	<b>17.109,40</b>	<b>17.109,40</b>	<b>68.437,60</b>

**El pressupost desglossat per lots és el següent:**



Codi Segur de Verificació: 66560069-44c9-4047-95d5-9bf1448cbc36  
 Origen: Administració  
 Identificador document original: 1838696  
 Data d'impressió: 16/05/2024 12:52:03  
 Pàgina 6 de 21

SIGNATURES  
 1.- ANTONIO CASAS HIDALGO (TCAT), 16/05/2024 12:48



AJUNTAMENT DE  
**SANT JOAN DESPÍ**

ÀREA D'ESPAI PÚBLIC I CONVIVÈNCIA  
 Departament de Via Pública i Manteniment

LOT 1 (SUBMINISTRAMENT, TRANSPORT I SAT D'ELEMENTS DECORATIUS PER ALS CARRERS, PLACES I EDIFICIS MUNICIPALS EN RÈGIM DE LLOGUER)							
1.- ARCS DECORATIUS	ut	€/ut	ANY 1	ANY 2	ANY 3	ANY 4	TOTAL CTE 4 ANYS
Subministrament i transport de decoracions enllumenat de Nadal per a instal·lar en bàcul + SAT	151	175,00	26.425,00	26.425,00	26.425,00	26.425,00	105.700,00
Subministrament i transport de decoracions enllumenat de Nadal per a instal·lar en tirant de façana a façana + SAT	120	350,00	42.000,00	42.000,00	42.000,00	42.000,00	168.000,00
<b>TOTAL SUBMINISTRAMENT, TRANSPORT I SAT ARCS DECORATIUS</b>	<b>271</b>		<b>68.425,00</b>	<b>68.425,00</b>	<b>68.425,00</b>	<b>68.425,00</b>	<b>273.700,00</b>
2.- ELEMENTS 3D	ut	€/ut	ANY 1	ANY 2	ANY 3	ANY 4	TOTAL CTE 4 ANYS
Subministrament i transport d'arbres de Nadal estructura còcica + SAT	5	9.000,00	45.000,00	45.000,00	45.000,00	45.000,00	180.000,00
Subministrament i transport d'elements singulars 3D per a guarnir zones comercials de la ciutat durant el Nadal + SAT	5	3.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	15.000,00	60.000,00
Subministrament i transport esferes amb llums de diversos diàmetres per a guarnir zones comercials de la ciutat durant el Nadal + SAT	30	140,00	4.200,00	4.200,00	4.200,00	4.200,00	16.800,00
<b>TOTAL SUBMINISTRAMENT, TRANSPORT I SAT ELEMENTS 3D</b>	<b>40</b>		<b>64.200,00</b>	<b>64.200,00</b>	<b>64.200,00</b>	<b>64.200,00</b>	<b>256.800,00</b>
3.- TOTAL SUBMINISTRAMENT, TRANSPORT I SAT ARCS DECORATIUS I ELEMENTS 3D			<b>132.625,00</b>	<b>132.625,00</b>	<b>132.625,00</b>	<b>132.625,00</b>	<b>530.500,00</b>
Despeses Generals (5%)			6.631,25	6.631,25	6.631,25	6.631,25	26.525,00
Benefici Industrial (5%)			6.631,25	6.631,25	6.631,25	6.631,25	26.525,00
<b>TOTAL SUBMINISTRAMENT, TRANSPORT I SAT ARCS DECORATIUS I ELEMENTS 3D IVA EXCLÒS</b>			<b>145.887,50</b>	<b>145.887,50</b>	<b>145.887,50</b>	<b>145.887,50</b>	<b>583.550,00</b>
IVA (21%)			30.636,38	30.636,38	30.636,38	30.636,38	122.545,50
<b>TOTAL SUBMINISTRAMENT, TRANSPORT I SAT ARCS DECORATIUS I ELEMENTS 3D IVA INCLÒS</b>			<b>176.523,88</b>	<b>176.523,88</b>	<b>176.523,88</b>	<b>176.523,88</b>	<b>706.095,50</b>

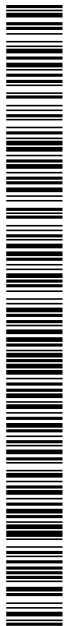
Les empreses podran fer baixa a totes les partides, i l'import total anual no podrà superar el previst a l'estudi de cost.

LOT 2 (SUBMINISTRAMENT, TRANSPORT D'ELEMENTS DECORATIUS PER ALS CARRERS, PLACES I EDIFICIS MUNICIPALS EN RÈGIM DE COMPRA)								
CONCEPTE		ut	€/ut	ANY 1	ANY 2	ANY 3	ANY 4	TOTAL CTE 4 ANYS
Subministrament i transport de fil de lluminos diferents colors i cable verd o transparent (inclou accessoris per a la instal·lació: connectors, taps, , cable alimentació, ...)	m	200	4,20	840,00	840,00	840,00	840,00	3.360,00
Subministrament i transport de garlanda amb microbombetes led de diferents colors. Cable verd o transparent (inclou accessoris per a la instal·lació: connectors, taps, , cable alimentació, ...)	m	1000	3,50	3.500,00	3.500,00	3.500,00	3.500,00	14.000,00
Subministrament i transport de garlanda amb microbombetes led de diferents colors i efecte flaix. Cable verd o transparent (inclou accessoris per a la instal·lació: connectors, taps, , cable alimentació, ...)	m	1000	4,10	4.100,00	4.100,00	4.100,00	4.100,00	16.400,00
Subministrament i transport de cortina de fil lluminos de diferents mides colors blanc càlid i fred, cable verd, blanc o transparent (inclou accessoris per a la instal·lació: connectors, taps, , cable alimentació, ...)	m2	150	38,00	5.700,00	5.700,00	5.700,00	5.700,00	22.800,00
<b>TOTAL SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL EN RÈGIM DE COMPRA IVA EXCLÒS</b>				<b>14.140,00</b>	<b>14.140,00</b>	<b>14.140,00</b>	<b>14.140,00</b>	<b>56.560,00</b>
IVA (21%)				2.969,40	2.969,40	2.969,40	2.969,40	11.877,60
<b>TOTAL SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL EN RÈGIM DE COMPRA IVA INCLÒS</b>				<b>17.109,40</b>	<b>17.109,40</b>	<b>17.109,40</b>	<b>17.109,40</b>	<b>68.437,60</b>

Les empreses podran fer baixa a totes les partides, i l'import total anual no podrà superar el previst a l'estudi de cost.

El preu en el lot 2 inclou costos directes (salarials, despeses directes, etc.) i els costos indirectes (despeses indirectes i benefici industrial).

L'Ajuntament de Sant Joan Despí no s'obliga a exhaurir el pressupost previst per al lot 2 en la seva totalitat, ja que la despesa prevista per aquest lot dependrà de les

AJUNTAMENT DE  
**SANT JOAN DESPÍ**ÀREA D'ESPAI PÚBLIC I CONVIVÈNCIA  
Departament de Via Pública i Manteniment

necessitats efectives del serveis que es detectin durant l'execució del contracte. Per tant hi ha una despesa màxima que l'Ajuntament de Sant Joan Despí no s'obliga a exhaurir en la seva totalitat (Disposició addicional 33a de la LCSP, contractes de subministraments i serveis en funció de les necessitats). La despesa definitiva serà el resultat del material subministrat finalment per l'import d'adjudicació.

**10. FINANÇAMENT DEL CONTRACTE**

La despesa derivada d'aquesta contractació anirà a càrrec del pressupost de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, a les aplicacions pressupostàries i pels imports que tot seguit es detallen amb l'IVA inclòs:

EXERCICI PRESSUPOSTARI	PARTIDA	DESPEsa
2024	22-165-22112	193.633,28
2025	22-165-22112	193.633,28
2026	22-165-22112	193.633,27
2027	22-165-22112	193.633,27

El contracte té una durada de quatre anys, i afecta els exercicis pressupostaris 2024, 2025, 2026 i 2027.

La consignació pressupostària i la consegüent execució del contracte resta sotmesa a l'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis posteriors corresponents, adoptant el compromís de consignar en els pressupostos futurs crèdits suficients per fer front a les obligacions derivades del present contracte, tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL).

**11. REVISIÓ DE PREUS**

En aplicació del règim jurídic de revisió de preus que preveu l'article 103 de la LCSP, en aquest contracte NO procedeix fórmula o sistema de revisió de preus.

**12. RÈGIM DE PAGAMENT DEL PREU**

D'acord amb l'article 102 LCSP, el preu retribueix la prestació i inclou l'IVA que s'indicarà com a partida independent.

L'adjudicatària facturarà, en format electrònic, els treballs executats de la següent manera:

El pagament de cada campanya es farà coincidint amb l'execució de cadascun dels contractes:

**LOT 1:**

AJUNTAMENT DE  
**SANT JOAN DESPÍ**ÀREA D'ESPAI PÚBLIC I CONVIVÈNCIA  
Departament de Via Pública i Manteniment

Els pagaments de cadascun dels anys de contracte es farà de la següent manera:

- Un primer pagament, del 75 %, a la recepció del material.
- Un segon pagament, del 25 %, en finalitzar la part del contracte corresponent a cada anualitat.

Per tant, haurà de presentar dues factures electròniques en concepte de cadascun dels pagaments.

**LOT 2:**

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura. Es farà un cop recepcionat el material i instal·lat i/o comprovat el correcte funcionament del subministrament, o en cas de fallada i/o defectes de fabricació i/o funcionament defectuosos, un cop substituïts o reparats els llums.

La recepció i la liquidació dels subministraments objecte del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 300 de la LCSP.

Si, a causa del seu estat, els béns no poden ser rebuts se'n deixarà constància en l'acta de recepció i es donaran les instruccions necessàries a l'adjudicatària perquè solucioni l'estat dels béns defectuosos o lliuri béns nous d'acord amb el contracte.

**13. DURADA DEL CONTRACTE**

S'estableix la següent durada del contracte per lots.

LOT 1

La durada del contracte s'estableix en 42 mesos, a comptar des del moment en què es fa el primer subministrament del material a arrendar (setembre de 2024) i a finalitzar amb el retorn dels elements subministrats l'últim (4t) any de contracte (febrer 2028).

LOT 2

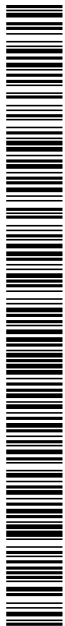
La durada del contracte s'estableix com a màxim en 40 mesos, a comptar des del moment en què es fa el primer subministrament del material (setembre de 2024) i a finalitzar una vegada instal·lat i comprovat el material subministrat durant el quart any de contracte (desembre de 2027).

El contracte **NO** admet prorroga.

**14. CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL - SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA**

Les empreses que es presentin a la licitació hauran d'acreditar la seva solvència econòmica i tècnica, a través dels mitjans i amb els requisits següents:



AJUNTAMENT DE  
**SANT JOAN DESPÍ**ÀREA D'ESPAI PÚBLIC I CONVIVÈNCIA  
Departament de Via Pública i Manteniment**Acreditació de la solvència econòmica i financera**

**Criteri: Article 87.1, apartat a) de la LCSP:** "Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior a l'exigit en l'anunci de licitació o en la invitació a participar en el procediment i en els plecs del contracte o, si no, a l'establert reglamentàriament".

**Requisits mínims de solvència en aquest contracte:** L'empresari haurà d'acreditar en almenys un dels tres últims exercicis tancats, un volum anual de negoci al menys una vegada i mitja el valor anual mig del contracte, es a dir:

- Per al Lot 1: 240.714,38 €
- Per al Lot 2: 23.331,00 €

**Mitjà d'acreditació:**

- a) Comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
- b) Declaració responsable de l'empresari o el seu representant legal en la que consti el volum anual de negoci en l'àmbit corresponent a l'objecte del contracte en els tres últims exercicis conclusos.

**Acreditació de la solvència tècnica o professional:**

**Relació dels principals subministraments** realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte de el contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en què s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos.

Quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació, els subministraments efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat de el sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que es troben en poder de la mateixa que acreditin la realització de la prestació; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

**Requisits** que ha de reunir la relació de subministraments efectuats:

L'import anual acumulat en l'any de major execució ha de ser igual o superior al 70% de l'anualitat mitja del contracte.

Codi Segur de Verificació: 66560069-44c9-4047-95d5-9bf1448cbc36  
 Origen: Administració  
 Identificador document original: 1838696  
 Data d'impressió: 16/05/2024 12:52:03  
 Pàgina 10 de 21

SIGNATURES  
 1.- ANTONIO CASAS HIDALGO (TCAT), 16/05/2024 12:48



AJUNTAMENT DE  
**SANT JOAN DESPÍ**

ÀREA D'ESPAI PÚBLIC I CONVIVÈNCIA  
 Departament de Via Pública i Manteniment

- Per al Lot 1: 128.381,00 €
- Per al Lot 2: 13.065,36 €

La no acreditació dels requisits exigits de solvència econòmica i financera, i tècnica o professional, en els termes indicats en aquesta clàusula, comportarà l'exclusió del procediment d'adjudicació del contracte.

Per acreditar la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional, es reconeixen plens efectes jurídics a les dades que constin en el certificat d'inscripció al Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que determina la Disposició addicional segona, apartat 3, de la Llei 2/2014 del Parlament de Catalunya, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic; i al Registre Oficial de Licitadores i Empreses Classificades de les Administracions Públiques, en els termes establerts en la LCSP.

Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

En les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en aquesta clàusula. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

## 15. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

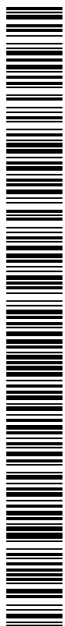
### LOT 1

**En el lot 1**, els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposta de relació qualitat-preu s'han establert d'acord amb l'article 145.2 de la LCSP.

L'adjudicació d'aquest lot es realitzarà mitjançant la valoració d'una pluralitat de criteris.

La puntuació màxima per la suma dels valors obtinguts en total és de **100,00 punts**, distribuïda en un màxim de **60,00 punts corresponents a criteris avaluable de forma automàtica i 40,00 punts corresponents a criteris subjectius que requereixen d'un judici de valor**, segons el següent detall:

a) criteris d'adjudicació vinculats a l'objecte del contracte avaluable de forma automàtica	
Element de l'oferta a valorar	Puntuació màxima
a.1 Oferta econòmica	40



AJUNTAMENT DE  
SANT JOAN DESPÍÀREA D'ESPAI PÚBLIC I CONVIVÈNCIA  
Departament de Via Pública i Manteniment

a.2	Compromís de rapidesa en resolució de possibles incidències	20
-----	-------------------------------------------------------------	----

**b) criteris d'adjudicació vinculats a l'objecte del contracte que per a la seva avaluació requereixen d'un judici de valor**

Element de l'oferta a valorar	Puntuació màxima
b.1 Proposta tècnica	40

**a) criteris d'adjudicació vinculats a l'objecte del contracte avaluable de forma automàtica****Criteri a.1 OFERTA ECONÒMICA (màxim 40 punts)**

A l'oferta econòmica més baixa en relació amb el pressupost màxim de licitació se li assignarà la màxima puntuació. La puntuació de la resta d'ofertes s'obté mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = P_m \left[ 1 - \left( \frac{O_i - O_m}{I_L} \right) \cdot \frac{1}{M} \right]$$

on:

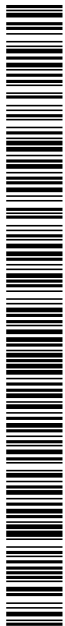
- P<sub>i</sub> = Puntuació de l'oferta «i» a valorar
- P<sub>m</sub> = Puntuació màxima del criteri econòmic
- I<sub>L</sub> = Import de licitació
- O<sub>i</sub> = Oferta «i» a valorar
- O<sub>m</sub> = Oferta de preu més baix (millor oferta econòmica)
- M = Factor de ponderació

amb M = 1,5 Justificat d'acord amb la DIRECTRIU 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació pública de la Generalitat de Catalunya.

<https://contractacio.gencat.cat/ca/gestionar-contractacio/regulacio-supervisio/instruccions-directrius/>

Es considerarà com a millor oferta econòmica (O<sub>m</sub>) aquella en què l'import de la despesa (IVA exclòs) sigui la d'import més baix.

**2.- Compromís de rapidesa en la resolució de possibles incidències (De 0 punts fins a un màxim de 20 punts)**

AJUNTAMENT DE  
**SANT JOAN DESPÍ**ÀREA D'ESPAI PÚBLIC I CONVIVÈNCIA  
Departament de Via Pública i Manteniment

L'Ajuntament de Sant Joan Despí vol executar les prestacions objecte d'aquest lot en base a criteris de màxima qualitat, per la qual cosa, el temps de resolució davant possibles incidències que puguin aparèixer ha de ser molt ràpid.

Es valorarà:

- Resolució d'incidències en dies laborables en menys de 6 hores .....10 punts
- Resolució d'incidències en dies festius en menys de 12 hores..... 10 punts

Aquesta puntuació és acumulativa

L'empresa haurà d'especificar els mitjans humans i materials amb què compta per poder complir amb els terminis indicats (l'adreça del centre logístic/magatzem, residència del personal que assumeix els avisos d'incidència,...).

Caldrà presentar una declaració responsable segons s'indiqui en el PCAP, en la que s'especificarà l'adreça del centre de què disposen o del punt de partida del personal encarregat i la distància que es troba de Sant Joan Despí.

**JUSTIFICACIÓ** del criteri: Atenent l'objecte del contracte i la seva durada (festes nadalenques), es fa necessari minimitzar el temps de resposta en les incidències que requereixin del servei d'assistència tècnica; i el més eficient, tant pels terminis establerts per procedir a la reparació i/o canvi de decoracions que tinguin defecte de fabricació, un funcionament defectuós, puguin avariar-se durant la campanya, o siguin objecte de robatori o vandalisme; com per satisfer la necessitat pública de mantenir correctament decorats els carrers, places i altres espais públics de Sant Joan Despí durant les festes de Nadal i Reis. A més, cal tenir en compte que determinades incidències poden esdevenir un perill per a la integritat física dels vianants.

**b) criteris d'adjudicació vinculats a l'objecte del contracte que per a la seva avaluació requereixen d'un judici de valor**

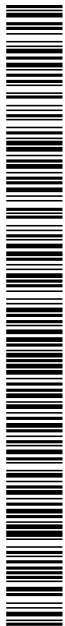
**Criteri b. 1 Proposta tècnica**

Puntuació màxima: **40 Punts**

Les empreses han de presentar una proposta amb la descripció de tots els elements proposats, i amb el següent format:

a. **FITXA RESUM DELS ELEMENTS PROPOSATS.**

Caldrà presentar emplenada (columnes color groc: la seva referència, mides i potència de les decoracions per unitat i per carrer/plaça, ...), segons model que es publicarà al Perfil del contractant.

AJUNTAMENT DE  
**SANT JOAN DESPÍ**ÀREA D'ESPAI PÚBLIC I CONVIVÈNCIA  
Departament de Via Pública i Manteniment**b. PROPOSTA TÈCNICA.**

La proposta tècnica presentada ha de tenir tres apartats: 1) arcs decoratius, 2) arbres de Nadal i 3) elements 3D i petits elements decoratius 3D.

- **APARTAT b.1: Arcs decoratius:**
  - Per a cadascun dels carrers/places a decorar, un full din-A4, amb la següent informació:
    - En una cara imatge (clara i a color) de la decoració proposada per al carrer/plaça amb la informació necessària per poder veure les característiques de la decoració segons les exigències del PPT.
    - En l'altra cara del full còpia fitxa tècnica del producte, que ha de tenir com a mínim la següent informació:
      - Mides.
      - Potència.
      - Altres característiques del element (estructura, tipus de bombetes, colors, efectes / animació, elements que complementen les decoracions).
- **APARTAT b.2: Arbres de Nadal.**
  - Per a cadascun dels elements que es proposen un full din-A4, amb la següent informació:
    - En una cara imatge (clara i a color) de l'element proposat amb la informació necessària per poder veure les característiques de l'element segons les exigències del PPT.
    - En l'altra cara del full còpia fitxa tècnica del producte que ha de tenir com a mínim la següent informació:
      - Mides.
      - Potència.
      - Altres característiques del element (estructura, tipus de bombetes, colors, efectes / animació, elements que complementen les decoracions).
- **APARTAT b.3: Elements 3D i petits elements decoratius 3D.**
  - Per a cadascun dels elements que es proposen un full din-A4, amb la següent informació:
    - En una cara imatge (clara i a color) de l'element proposat amb la informació necessària per poder veure les característiques de l'element segons les exigències del PPT.
    - En l'altra cara del full còpia fitxa tècnica del producte que ha de tenir com a mínim la següent informació:
      - Mides.
      - Potència.



AJUNTAMENT DE  
**SANT JOAN DESPÍ**

ÀREA D'ESPAI PÚBLIC I CONVIVÈNCIA  
Departament de Via Pública i Manteniment

- Altres característiques del element ( estructura, tipus de bombetes, colors, efectes / animació, elements que complementen les decoracions).

Es valorarà la proposta presentada amb els elements proposats per a decorar els carrers i places durant la campanya de Nadal, i d'acord amb els següents apartats:

APARTAT b.1: Arc decoratiu.

- La presentació de la proposta. Que permeti veure clarament la proposta, la seva integració a la ubicació proposada i valorar les seves característiques i la integració a l'espai proposat.
- La gamma de colors de les diferents decoracions proposades.
- La quantitat de leds de les decoracions proposades.
- Els elements complementaris en les decoracions proposades que potenciïn l'efecte visual de les mateixes.
- La proposta dels arcs amb el text "BONES FESTES", tenint en compte que es demana un disseny exclusiu per a la ciutat de Sant Joan Despí, que incorpori algun dels signes d'identitat de la ciutat, com per exemple el Modernisme. S'haurà de presentar un mínim de 2 propostes d'aquests arcs.

A l'apartat b.1, arcs decoratiu la puntuació màxima serà de **20 punts**, i es ponderarà de la següent manera:

VALORACIÓ	PUNTUACIÓ
NUL·LA	0 PUNTS
INSUFICIENT/BÀSICA	2,5 PUNTS
SUFICIENT	5 PUNTS
BÉ	10 PUNTS
NOTABLE	15 PUNTS
EXCEL·LENT	20 PUNTS

- NUL·LA: la proposta és absolutament irrellevant i no permet valorar les decoracions proposades ni les seves característiques.
- INSUFICIENT/BÀSICA: proposta poc rellevant, poc aplicable i/o detalla de forma insuficient o poc clara les decoracions proposades ni les seves característiques
- SUFICIENT: La proposta permet valorar les decoracions proposades, i no presenta cap element ni característica addicional a les exigides PPT.
- BÉ: La proposta permet valorar les decoracions proposades, i aquestes tenen característiques que complementen les especificacions exigides al PPT.
- NOTABLE: La proposta permet valorar les decoracions proposades, aquestes tenen característiques que complementen les especificacions exigides al PPT i aporta valor afegit o que es considera d'interès per a la millor execució del contracte.
- EXCEL·LENT: La proposta permet valorar les decoracions proposades, aquestes tenen característiques que complementen les especificacions



AJUNTAMENT DE  
**SANT JOAN DESPÍ**

ÀREA D'ESPAI PÚBLIC I CONVIVÈNCIA  
Departament de Via Pública i Manteniment

exigides al PPT, essent la millor de les propostes presentades. Li correspondrà la puntuació màxima.

APARTAT b.2: Arbres de Nadal:

- La presentació de la proposta. Que permeti veure clarament la proposta, la seva integració a la ubicació proposada i valorar les seves característiques i la integració a l'espai proposat.
- La gamma de colors de les diferents decoracions proposades.
- La quantitat de leds dels arbres proposats.
- Elements complementaris que potenciïn l'efecte visual dels arbres proposats.
- Elements complementaris en els arbres proposats que el facin més atractiu visualment.
- Una major alçada dels elements proposats respecte a les prescripcions del PPT.

A l'apartat b.2, arbres de Nadal la puntuació màxima serà de **10 punts**, i es ponderarà de la següent manera:

VALORACIÓ	PUNTUACIÓ
NUL·LA	0 PUNTS
INSUFICIENT/BÀSICA	1,25 PUNTS
SUFICIENT	2,5 PUNTS
BÉ	5 PUNTS
NOTABLE	7,5 PUNTS
EXCEL·LENT	10 PUNTS

- NUL·LA: la proposta és absolutament irrellevant i no permet valorar els arbres de Nadal proposats ni les seves característiques.
- INSUFICIENT/BÀSICA: proposta poc rellevant, poc aplicable i/o detalla de forma insuficient o poc clara els arbres de Nadal proposats ni les seves característiques
- SUFICIENT: La proposta permet valorar els arbres de Nadal proposats, i no presenta cap element ni característica addicional a les exigides PPT.
- BÉ: La proposta permet valorar els arbres de Nadal proposats, i aquests tenen característiques que complementen les especificacions exigides al PPT.
- NOTABLE: La proposta permet valorar els arbres de Nadal proposats, aquests tenen característiques que complementen les especificacions exigides al PPT i aporta valor afegit o que es considera d'interès per a la millor execució del contracte.
- EXCEL·LENT: La proposta permet valorar els arbres de Nadal proposats, aquests tenen característiques que complementen les especificacions exigides al PPT, essent la millor de les propostes presentades. Li correspondrà la puntuació màxima.

APARTAT b 3.: Elements 3D i petits elements 3D



AJUNTAMENT DE  
**SANT JOAN DESPÍ**ÀREA D'ESPAI PÚBLIC I CONVIVÈNCIA  
Departament de Via Pública i Manteniment

- La presentació de la proposta. Que permeti veure clarament la proposta, la seva integració a la ubicació proposada i valorar les seves característiques i la integració a l'espai proposat. En el cas dels petits elements decoratius 3D aquest apartat no es valorarà.
- La gamma de colors de les diferents decoracions proposades.
- La quantitat de leds dels elements 3D i petits elements proposats.
- Elements complementaris que potenciïn l'efecte visual dels elements proposats.
- Elements complementaris en els elements 3D proposats que el facin més atractiu visualment.
- Un major volum dels elements proposats respecte a les prescripcions del PPT. En el cas dels petits elements decoratius 3D aquest ítem no es valorarà.

A l'apartat b 3, elements singulars 3D i petits elements 3D la puntuació màxima serà de **10 punts**, i es ponderarà de la següent manera:

VALORACIÓ	PUNTUACIÓ
NUL·LA	0 PUNTS
INSUFICIENT/BÀSICA	1,25 PUNTS
SUFICIENT	2,5 PUNTS
BÉ	5 PUNTS
NOTABLE	7,5 PUNTS
EXCEL·LENT	10 PUNTS

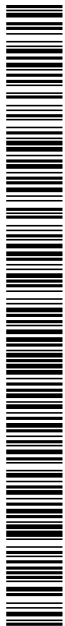
- NUL·LA: la proposta és absolutament irrellevant i no permet valorar els elements 3D ni els petits elements 3D proposats ni les seves característiques.
- INSUFICIENT/BÀSICA: proposta poc rellevant, poc aplicable i/o detalla de forma insuficient o poc clara elements 3D ni els petits elements 3D proposats ni les seves característiques
- SUFICIENT: La proposta permet valorar els elements 3D i els petits elements 3D proposats, i no presenta cap element ni característica addicional a les exigides PPT.
- BÉ: La proposta permet valorar els elements 3D i els petits elements 3D proposats, i aquests tenen característiques que complementen les especificacions exigides al PPT.
- NOTABLE: La proposta permet valorar els elements 3D i els petits elements 3D proposats, aquests tenen característiques que complementen les especificacions exigides al PPT i aporta valor afegit o que es considera d'interès per a la millor execució del contracte.
- EXCEL·LENT: La proposta permet valorar els elements 3D i els petits elements 3D proposats, aquests tenen característiques que complementen les especificacions exigides al PPT, essent la millor de les propostes presentades. Li correspondrà la puntuació màxima.

**LOT 2**



Codi Segur de Verificació: 66560069-44c9-4047-95d5-9bf1448cbc36  
 Origen: Administració  
 Identificador document original: 1838696  
 Data d'impressió: 16/05/2024 12:52:03  
 Pàgina 17 de 21

SIGNATURES  
 1.- ANTONIO CASAS HIDALGO (TCAT), 16/05/2024 12:48



AJUNTAMENT DE  
**SANT JOAN DESPÍ**

ÀREA D'ESPAI PÚBLIC I CONVIVÈNCIA  
 Departament de Via Pública i Manteniment

**En el lot 2**, els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposta de relació qualitat-preu s'han establert d'acord amb l'article 145.2 de la LCSP.

L'adjudicació d'aquest lot es realitzarà mitjançant la valoració d'un únic criteri avaluable de forma automàtica, l'oferta econòmica.

a) criteris d'adjudicació vinculats a l'objecte del contracte avaluables de forma automàtica		
Element de l'oferta a valorar		Puntuació màxima
a.1	Oferta econòmica	100

#### **Criteri a.1 OFERTA ECONÒMICA (màxim 100 punts)**

L'oferta econòmica es determinarà de la següent manera: a l'oferta més econòmica es donarà la puntuació màxima en punts. La resta de les ofertes es puntuaran en relació proporcional d'increment o desviació sobre la proposta més econòmica, d'acord amb la següent fórmula:

$$P_i = P_m \left[ 1 - \left( \frac{O_i - O_m}{I_L} \right) \right]$$

on:

- P<sub>i</sub> = Puntuació de l'oferta «i» a valorar
- P<sub>m</sub> = Puntuació màxima del criteri econòmic
- I<sub>L</sub> = Import de licitació
- O<sub>i</sub> = Oferta «i» a valorar
- O<sub>m</sub> = Oferta de preu més baix (millor oferta)

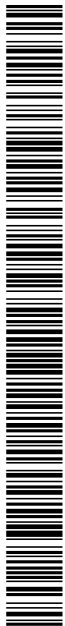
Es considerarà com a millor oferta econòmica (O<sub>m</sub>) aquella en què l'import de la despesa (IVA exclòs) sigui la d'import més baix.

Juntament amb l'oferta econòmica les empreses han de presentar la següent documentació acreditativa del material ofertat:

- Fitxes tècniques dels productes ofertats amb especificacions tècniques i fotografies.

#### **16. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE**

En aquest contracte **NO** es preveuen modificacions.



ÀREA D'ESPAI PÚBLIC I CONVIVÈNCIA  
Departament de Via Pública i Manteniment

No es considerarà modificació del contracte la substitució dels equipaments municipals, carrers i places per d'altres del municipi, sempre i quan es mantinguin les dimensions i el número de decoracions.

D'acord amb l'article 301.2. de la LCSP, en el contracte de subministraments en el què la determinació del preu es realitzi mitjançant preus unitaris, es podrà incrementar el nombre d'unitats a subministrar fins al percentatge del 10 per cent del contracte sense que sigui precís tramitar el corresponent expedient de modificació, sempre que així s'hagi establert en el PCAP i s'hagi acreditat el corresponent finançament.

D'acord amb l'article 309 de la LCSP i atès que el preu del contracte es determina mitjançant unitats d'execució, no tenen la consideració de modificacions, la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

## 17. TERMINI DE GARANTIA – LOT 2

El termini de garantia del subministrament del lot 2 és de 2 anys i començarà a computar a partir de la recepció dels subministraments.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els béns subministrats, l'òrgan de contractació té dret a reclamar a l'adjudicatària la reposició dels que siguin inadequats o la seva reparació si és suficient.

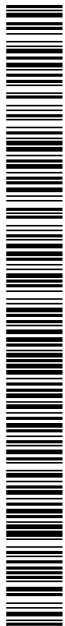
Durant aquest termini l'adjudicatària té dret a ser escoltada sobre l'aplicació dels béns subministrats.

Si els béns no són aptes per a la seva finalitat, com a conseqüència dels vicis o defectes observats i imputables a l'adjudicatària, i hi ha la presumpció que la reparació o reposició no és suficient, l'òrgan de contractació pot rebutjar els béns i deixar-los a compte de l'empresa contractista, sense que aquesta tingui el dret al pagament dels béns o, si s'escau, a què se li reclami el preu que l'Administració hagi abonat.

Un cop s'hagin acomplert per l'adjudicatària les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

## 18. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

### a) Per consideracions de tipus socials:

AJUNTAMENT DE  
**SANT JOAN DESPÍ**ÀREA D'ESPÀI PÚBLIC I CONVIVÈNCIA  
Departament de Via Pública i Manteniment

La consideració de tipus social que exigeix per a aquest contracte és el puntual pagament dels salaris a l'equip de treball adscrit i l'aplicació de les condicions salarials derivades del conveni col·lectiu o acord signat amb els treballadors.

L'empresa contractista acreditarà documentalment a l'Ajuntament el complimentar aquesta condició especial quan aquest li demani.

**b) Per consideracions en matèria mediambiental:**

El contractista haurà de realitzar una correcta gestió ambiental en l'execució de la seva prestació, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar d'acord amb la legislació vigent.

S'utilitzaran materials no contaminants, respectuosos amb el medi ambient i de baix consum que compleixi els criteris i normatives actuals en quant a sostenibilitat i estalvi energètic.

Per tal de produir una menor empremta de carboni en el procés d'execució del contracte, a causa dels desplaçaments de vehicles a motor, és condició essencial que les licitadores del LOT 1 tinguin el seu centre de producció/distribució o emmagatzematge a una distància màxima de 150 quilòmetres del municipi de Sant Joan Despí, tenint en compte que entre les prestacions no hi ha només els subministraments en règim d'arrendament (lliurament i recollida) sinó també les necessitats de disposar d'un servei d'assistència tècnica, formació i manteniment, per a cobrir i resoldre qualsevol incidència amb el subministrament, i en els terminis indicats al PPT.

**c) Sotmetiment a la normativa en matèria de protecció de dades:**

L'empresa contractista té l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades i respectar-la, amb l'avertiment que aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial.

El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert la obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

Aquestes condicions especials d'execució tenen el caràcter d'obligacions contractuales essencials, a l'efecte de qualificar el seu incompliment com a causa de resolució d'acord amb els articles 202.3 i 211 f) de la LCSP.

**18. PENALITATS**

Es consideraran infraccions a efectes contractuales, totes les actuacions i omissions del contractista tipificades com es detalla tot seguit i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en el PCAP i en el PPT.



ÀREA D'ESPAI PÚBLIC I CONVIVÈNCIA  
Departament de Via Pública i Manteniment

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'adjudicatària comportarà, previ procediment contradictori instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitzacions contractuals:

**a) Per incompliment de les condicions especials d'execució:**

L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest informe i en el PCAP donarà lloc a la imposició al contractista de les següents penalitats:

Com a regla general, la seva quantia serà un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en què podrà elevar-se fins un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar la gravetat.

El compliment per l'adjudicatària de les condicions especials d'execució es podrà comprovar pel responsable municipal del contracte en qualsevol moment durant l'execució del contracte i, en qualsevol cas, es comprovarà en el moment de la recepció del servei.

**b) Per compliment defectuós:**

S'imposaran penalitats per compliment defectuós en els següents termes:

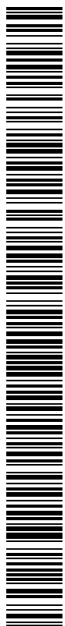
- Com a regla general, la seva quantia serà d'un 1% del pressupost del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en què podrà elevar-se fins un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.
- En qualsevol cas, la imposició de penalitzacions no eximeix al contractista de l'obligació que legalment li pertoca pel que fa a la reparació del defectes.

**c) Per incompliment de criteris d'adjudicació:**

S'imposaran al contractista penalitats per incomplir els criteris d'adjudicació si:

- Durant l'execució del contracte o durant la recepció s'aprecia que, per causes imputables al contractista, s'ha incomplert algun dels compromisos assumits en la seva oferta.
- Com a regla general, la seva quantia serà d'un 1% del pressupost del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en què es podrà elevar fins un 5% o fins un màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar la gravetat.

**d) Per Incompliment de les obligacions essencials:**



ÀREA D'ESPAI PÚBLIC I CONVIVÈNCIA  
Departament de Via Pública i Manteniment

L'incompliment de les obligacions essencials del contracte podrà donar lloc a la resolució del contracte per aplicació de l'article 211.f) de la LCSP i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa.

Per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- La gravetat de la infracció comesa.
- La importància econòmica.
- L'existència d'intencionalitat.
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats.
- La reincidència per incórrer en el termini d'un any en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.
- El nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte.
- El benefici obtingut pel contractista.

Serà competent per a la imposició de les multes l'òrgan de contractació, a proposta dels serveis tècnics municipals i prèvia audiència a la contractista.

L'import de les multes se satisfarà a l'Ajuntament per part del contractista i en el termini que se li atorgui a l'efecte, que no serà inferior a un mes. De no satisfer-se dins d'aquest termini, les multes es faran efectives d'acord amb la prelació següent:

- Deducció en la factura que pugui aprovar l'òrgan competent de l'Ajuntament després de la imposició de la multa, encara que l'adjudicatària hagi transmès el dret a cobrament de la factura tal com preveu l'article 200 de la LCSP.
- Quan no sigui possible deduir la multa i/o indemnització de la factura o quan l'import d'aquestes sigui insuficient, s'incautarà la garantia definitiva en l'import necessari per cobrir la multa i/o indemnització proposada. A tal efecte, l'adjudicatària haurà de completar la garantia incautada.
- Quan l'abonament de l'import de les multes i/o indemnitzacions no quedi cobert en la seva totalitat per la garantia definitiva, l'Ajuntament podrà utilitzar els mitjans d'execució forçosa que preveu la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La imposició de les multes tindrà lloc sens perjudici dels danys i perjudicis que siguin exigibles per part de l'Ajuntament.

A la data de la signatura electrònica.

Antoni Casas Hidalgo

Cap del Departament de Via Pública