

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGEIXEN LA CONTRACTACIÓ D'UNA EMPRESA QUE S'ENCARREGUI DE LA PÒLISSA DE DANYS MATERIALS DE L'AGÈNCIA CATALANA DE TURISME

Primera. Definicions

Als efectes d'aquest contracte s'estableixen les definicions següents:

Prenedor de l'assegurança: l'Agència Catalana de Turisme.

Assegurat: l'Agència Catalana de Turisme.

Assegurador: Entitat asseguradora que assumeix el risc pactat contractualment.

Beneficiari: La persona física o jurídica que, prèvia cessió de part de l'assegurat, resulti titular del dret a la indemnització.

Suma assegurada: La quantitat fixada a cadascuna de les partides de la pòlissa, que constitueix en el límit màxim a indemnitzar, per tots els conceptes, per l'assegurador; en cas de sinistre, i llevat de pacte en contrari, correspondrà, en les partides que cobreixin els béns materials, el valor de reposició a nou dels objectes assegurats en el moment anterior a l'ocurrència del sinistre.

Sinistre: La materialització d'algun dels riscos assegurats que directament ocasioni la pèrdua dels béns assegurats, o bé origini danys, deterioraments o universals mateixos, així com qualsevol classe de despeses que se'n derivin d'acord amb les condicions d'aquest plec, i hagin de ser indemnitzats. Es considera un únic sinistre el conjunt de danys i/o perjudicis derivats d'una mateixa causa no exclosa, coincidents en temps i lloc.

Edifici o continent: conjunt de les construccions principals o accessòries i les seves instal·lacions fixes (aigua, gas, electricitat, calefacció, refrigeració i d'altres pròpies de l'edifici com a tal). En el cas de propietat horitzontal o proindivisa, queda inclosa la part proporcional dels elements comuns de l'edifici. Llevat que s'indiqui el contrari, queden incloses les tanques, pals, panells, antenes, anuncis i xemeneies independents de l'edifici però que són dins del recinte assegurat. Les obres de millora i/o reforma, tindran la consideració d'edifici o continent i restaran incloses tant si l'assegurat actua en qualitat de propietari como d'arrendatari.

Mobiliari, Equipaments, Dispositius Tecnològics, Instal·lacions, Maquinària, estris professionals o contingut. A títol enunciatiu, però no limitatiu aquell conjunt de béns mobles o estris professionals, d'oficina, comerç o d'indústria, maquinària i instal·lacions, incloses de refrigeració i congelació, equips informàtics i de software utilitatges i eines de treball, tant si són de propietat com de tercers i en general tots aquells béns i qualsevol utensili sobre els quals l'Assegurat tingui un títol o altre interès asegurable i relacionat amb la professió o activitat assegurada.

Existències: Conjunt de matèries primeres, productes en procés de fabricació i acabats, embalatges, recanvis, accessoris, productes per a la venda i matèries auxiliars que siguin propis i necessàries per raó de l'activitat.

Explosió: Expansió brusca d'un fluid, resultant d'una reacció química i/o física molt ràpida o perquè està fortament comprimit, deguda a la ruptura sobtada i violenta del recipient en què es produïa la reacció o que contenia el fluid, amb els consegüents efectes acústics, mecànics i, de vegades, tèrmics.

Implosió: Irrupció brusca de l'aire d'un recipient amb pressió interior molt inferior a l'atmosfèrica, per ruptura sobtada i violenta de les parets de l'esmentat recipient, amb aspiració i posterior projecció dels fragments del recipient i amb els consegüents efectes acústics i mecànics.

Huracà, tempesta, temporal o tromba: L'acció directa d'un vent sobtat i anormal i dels elements com ara pluja, neu, sorra o pols transportats pel vent.

Inundació: Temps atmosfèric extremadament advers, produït per l'acció directa de l'aigua que es desplaça per la superfície del terreny com a conseqüència del desbordament del seu curs normal, tant si aquest és natural com artificial (pantans, embassaments, canals, sèquies, clavegueram i altres conduccions anàlogues).

Incendi: La combustió i l'abrasament amb llana, capaç de propagar-se, d'un objecte o objectes que no estaven destinats a ser cremats en el lloc i en el moment en que es produeix.

Robatori: sostracció o apoderament il·legítim dels béns objecte de l'assegurança, contra la voluntat de la part assegurada, mitjançant actes que impliquin força o violència en les persones o introduint-se l'autor o autors en el local assegurat o penetrant secretament i clandestinament, ignorant-ho l'assegurat. Es considera robatori les sostraccions de claus de dependències assegurades de l'Assegurat i les conseqüències derivades d'aquests fets, així com, els desperfectes al continent, contingut i existències conseqüència dels mateixos.

Atracament o espoliació: La sostracció o apoderament il·legítim dels béns descrits en el plec contra la voluntat de la part assegurada mitjançant actes d'intimidació o violència realitzats sobre les persones que els custodien o vigilen.

Furt: presa dels béns descrits en el plec contra la voluntat de la part assegurada, sense ús de força o violència en les coses ni intimidació ni violència exercida sobre les persones.

Extra costos: Les despeses i costos addicionals que, una vegada ocorregut el sinistre, sigui necessari efectuar amb el propòsit de mantenir l'activitat normal dels serveis públics. És a dir, despeses que necessària i raonablement incorri l'Assegurat amb la finalitat de mantenir la seva activitat durant el període de reparació dels béns assegurats i/o del restabliment del servei públic de forma immediata. Seran considerats extra costos totes les despeses que excedeixin de les despeses normals de desenvolupament del servei que hauria tingut l'Assegurat si no s'hagués esdevingut el sinistre. No es consideraran extra costos les pèrdues d'ingressos i pèrdues conseqüencials derivades de les pèrdues d'ingressos.

Període de Restabliment: És el que s'inicia des de la data del sinistre i conclou en la data de finalització i de la reparació del bé danyat i/o restabliment del servei públic amb el màxim fixat en l'apartat de sublímits per sinistre d'aquest plec.

Danys elèctrics: Els danys i/o pèrdues materials ocasionades en tot tipus d'instal·lacions, aparells elèctrics i/o electrònics, maquinària elèctrica de producció, distribució i transformació de l'electricitat, canalitzacions i els seus accessoris, motivat per l'electricitat, la caiguda d'un llamp, corrents o causes inherents al seu funcionament, to i que no hi hagi incendi.

Valor real: Valor que tenen els béns assegurats en el moment immediatament anterior a l'ocurrència del sinistre. És a dir, el seu valor en estat nou menys la depreciació per ús i antiguitat.

Valor de Reposició a Nou: Valor d'adquisició que tenen els béns assegurats com a nous en el moment i de reemplaçar-los per altre de classe, qualitat i capacitat operativa similars. No s'aplica cap depreciació per ús, envelliment, conservació, etc.

En el cas del continent, serà el valor de reconstrucció.
En el cas de contingut, serà el valor de la seva compra.

Pòlissa: El plec de clàusules administratives particulars, aquest plec de prescripcions tècniques de l'assegurança de danys materials, i les millores ofertes i acceptades per l'adjudicatari que regeixen aquesta contractació formen part de la pòlissa i actuen com a condicions particulars, així com els annexos i els suplementos que es puguin emetre posteriorment.

Prima: El preu de l'assegurança. El rebut contindrà a més els recàrrecs i impostos que siguin de legal aplicació.

Segona. Objecte de l'assegurança

1. L'objecte és la contractació per part de l'Agència Catalana de Turisme (ACT en endavant) com a prenedora d'una cobertura d'assegurances que cobreixi les pèrdues o danys materials del seu patrimoni relacionat a l'Annex A, com a conseqüència de la materialització de qualsevol dels riscos emparats per aquest plec de prescripcions tècniques

Queda coberta de forma automàtica qualsevol nova situació adquirida o ocupada posteriorment a l'entrada en vigor de l'assegurança, pel que fa a contingut o altres béns

Tercera. Béns assegurats

a. Contingut dels béns immobles utilitzats per l'ACT, amb independència del títol que ostenti (propietat, cessió d'ús, arrendaments o altres situacions). Mobiliaris, Equipaments, Dispositius Tecnològics, Instal·lacions, Maquinària, Estris professionals i Equipaments de totes classes (inclosos equips electrònics de procés de dades) utilitzats per l'assegurat, a fi de desenvolupar les funcions que li corresponen.

Queden també inclosos:

- Els béns de propietat dels empleats, sempre i quan tinguin relació amb la funció que desenvolupin.
- Els béns de tercers en custòdia de l'assegurat.
- Els béns de l'assegurat, temporalment desplaçats en altres ubicacions de les habituals, ja siguin pròpies o de tercers, per al seu ús, la seva reparació, manteniment o exposició.
- Diners en efectiu, xecs i altres valors (per la garantia de robatori i espoliació).

Quarta. Límits d'indemnització

- a) Contingut: 259.184,57 €
- b) Equipament informàtic: 51.515,05 €

Cinquena. Riscos coberts i exclusions

A) CARACTERÍSTIQUES DEL RISC A ASSEGURAR

- Règim de tinença de l'immoble: Cessió
- L'immoble/béns objecte de l'assegurança es troben ubicats a: Nucli Urbà
- L'estructura de l'edifici no està construïda amb materials inflamables
- El tancament de l'edifici no està construït amb materials inflamables
- La coberta de l'edifici no està construït amb materials inflamables

B) GARANTIA PRINCIPAL

Dins dels límits establerts en aquest plec, l'Assegurador garanteix els béns assegurats a TOT RISC de pèrdues o danys materials, com a conseqüència d'un fet accidental i imprevist no específicament exclòs.

A títol merament enunciatiu i no limitatiu, s'indemnitzaran els danys d'incendi, explosions i caigudes de llamp; robatori, espoliació, actes vandàlics, trencament de vidres, danys elèctrics i danys per aigua (incloses les despeses de localització d'avaries i la seva reparació).

L'assegurador indemnitzarà tots els danys i les pèrdues materials causades directament als béns assegurats pels riscos que s'indiquen a sota i els produïts per les conseqüències inevitables dels mateixos, excepte els que estiguin expressament exclosos.

Cobertura a Tot Risc de danys materials incloent entre d'altres les següents garanties:

A. Cobertures bàsiques: 100%

- a) Incendi
- b) Explosió/implosió
- c) Auto explosió
- d) Caiguda de llamps

B. Riscos extensius: 100%

- a) Fum, sutge i cendres
- b) Actes vandàlics i malintencionats
- c) Impacte de vehicles
- d) Caiguda d'aeronaus i astronaus
- e) Vent, pluja pedregada o neu
- f) Ones sòniques
- g) Vessament o fuga accidental de les instal·lacions d'extinció d'incendis
- h) Vessament o fuga accidental de materials fosos
- i) Accions tumultuàries i vagues legals
- j) Inundacions
- k) Impacte d'objectes

C. Danys per aigua: 100%

- a) Rebentada, trencament o desbordament de conduccions i canalitzacions de desguàs, canals i baixants d'aigua, dels recipients o dipòsits.
- b) Omissió en el tancament de claus o aixetes
- c) Filtració a través de la coberta dels edificis, procedents de conduccions d'aigua canalitzades.
- d) Congelació de conduccions i aparells

D. Garanties addicionals per sinistre de la tipologia A, B i C: Límit de 200.000 euros per sinistre

- a) Retirada de runes, demolició, desmantellament, apuntament, trasllat de restes, taxes de deixalleria.
- b) Retirada i extracció de fangs, despeses de neteja i reparació.
- c) Actuacions raonables per limitar, minorar o evitar el dany.
- d) Obtenció de permisos i llicències per reconstruir els béns danyats.
- e) Assistència de bombers, despeses d'extinció i salvament.
- f) Despeses de salvament i reemborsament dels costos desemborsats per minorar el sinistre.
- g) Despeses de transport i destrucció.

E. Danys elèctrics: Límit de 12.000 €

Es cobreixen els danys ocasionats als aparells, instal·lacions i maquinària elèctrics, així com als equips electrònics, per corrents anormals, curtcircuits, combustió o causes inherents al seu funcionament, sempre que tinguin un origen elèctric, fins i tot sense derivar-se'n incendi.

F. Robatori i espoliació: Límit de 35.000 €

Aquesta cobertura inclou:

- a) Robatori i espoliació de metall·lic dipositat a mobiliari objecte d'aquesta pòlissa.
- b) Espoliació de transport de fons, propietat de l'ACT i en l'exercici de la seva activitat.
- c) Alhora, també quedaran incloses les despeses relacionades amb la restitució dels espais de treball després del sinistre.

G. Trencament de llunes, vidres i rètols: Límit de 1.500 €

La cobertura cobreix la reposició de llunes, vidres, miralls, cristalls i rètols, sempre i quan formin part fixa dels béns assegurats i hagin estat trencats de manera accidental o fortuïta. S'hi inclouen, també, les despeses de trasllat i col·locació.

H. Cobertura d'avaría d'ordinadors /maquinària/equipaments electrònics: Límit de 51.515,05 €

Aquesta cobertura inclou els danys ocasionats per:

- a) La imperícia, negligència i actes malintencionats pel personal de l'ACT o tercers.
- b) L'acció directa de l'energia elèctrica, inclosos els causats per un raig
- c) Errades de disseny, fabricació o muntatge, una vegada s'hagin exhaurit les corresponents garanties.
- d) Caigudes, impacte, col·lisió i obstrucció o entrada de cossos estranys.
- e) Defectes de lubricació, peces fluixes, esforços fora del normal i sobreescalfament.
- f) Errors en dispositius de regulació
- g) Acció de l'aigua i la humitat.
- h) I en general, qualsevol altra causa accidental, sobtada i imprevista, no classificada expressament en els punts anteriors.

Riscos coberts:

- Portadors externs de dades
- Despeses de recuperació i reimpressió de la informació
- Hores extres / treballs nocturns
- Honoraris de programadors/tècnics

- Lloguer d'equipaments similars als sinistrats
- i) Altres despeses extraordinàries com a conseqüència del sinistre.

I. Altres Garanties

- a) Despeses de reposició de plànols, motllos, models i matrius: 50.000 €
- b) Permisos i llicències obligatoris en el marc d'un sinistre: 60.000 €
- c) Reposició d'arxius, títols i valors: 30.000 €
- d) Béns de tercers en poder de l'Assegurat: Inclosos
- e) Béns desplaçats temporalment per la seva reparació, manteniment o exposició: 15.000 €
- f) Honoraris de professionals externs (no pèrits) que participin en el restabliment dels béns assegurats, en el marc d'un sinistre cobert per la pòlissa: 60.000 € per sinistre.
- g) Maquinària i matèries primeres de procedència estrangera: Incloses
- h) Cimentacions: Inclosa
- i) Danys ocasionats per obres menors: Inclosa
- j) Béns d'empleats de l'assegurat: 12.000 euros
- k) Danys estètics, per aquells elements decoratius incorporats per l'ACT. 3.000 €
- l) Compensació de Capitals: Inclosos.

Sisena. Riscos exclosos

- a) Els danys materials a conseqüència del desgast o deteriorament progressiu considerat com habitual que pateixen els béns assegurats pel seu normal ús o funcionament.
- b) Els danys, la causa directa dels quals sigui guerra declarada o no, civil o internacional, insurrecció, rebel·lió, revolució i usurpació de poder.
- c) Els danys, la causa directa dels quals sigui la radioactivitat, llevat de la produïda per aparells de mesura i de control d'accessos.
- d) Els sinistres emparats pel Consorci de Compensació d'Assegurances així com les franquícies i els sinistres esdevinguts durant els terminis de carència establerts per aquest organisme.
- e) Els danys produïts quan el sinistre sigui originat a conseqüència de dol o culpa greu de l'Assegurat i/o del Prenedor.
- f) Sinistres qualificats pel Poder Públic de catàstrofe o calamitat nacional.
- g) El furt i les pèrdues descobertes al fer inventari.
- h) Infidelitat dels empleats, entenent-se com a tal la sostracció, frau, falsificació o malversació de metàl·lic, bitllets de bancs, valors o mercaderies comesos pels empleats al servei de l'Assegurat en l'exercici del càrrec a què estiguin adscrits.
- i) Els danys i pèrdues indirectes de qualsevol classe, retards, pèrdues de mercat o de benefici, pèrdues d'ús, rescissió de contractes i similars.
- j) Contaminació, pol·lució, excepte que resulti directament d'altres danys materials no exclosos.
- k) Defecte o vici propi.
- l) Avaria de maquinària i equips degut a causes intrínseques als mateixos.
- m) Pèrdues imputables a operacions de manteniment, reparació o modificació dels béns assegurats.
- n) El cost de rectificar errors o defectes de fabricació, execució o disseny.
- o) Fatiga molecular, minva, vici inherent, fermentació o floridura, erosió, corrosió i oxidació.

Les exclusions m), n) i o), es limiten als danys directes produïts pels esmentats fets, no estenen-se a d'altres danys materials directes resultants dels mateixos, sempre que aquests últims no fossin expressament exclosos.

Setena. Peritatges

D'acord amb el que es preveu a la Llei de Contractes d'Assegurances, el contractat, podrà, en cas de sinistre consorciable o no consorciable, nomenar un perit perquè actuï en el seu nom; en aquest cas, seran a càrrec de l'assegurador adjudicatari els honoraris del perit de l'assegurat fins a un 5% de l'import de la indemnització.

Vuitena. Valoració dels danys

L'adjudicatària, en cas de sinistre, indemnitzarà a l'assegurat el cost de la reparació o reposició de nou del bé danyat, sense deducció per antiguitat, estat de conservació o obsolescència amb subjecció a les següents condicions:

1) Si els béns danyats o destruïts no tenen utilitat per a l'assegurat o no són reparats, reconstruïts o reposats en el mateix o en un altre lloc, en un termini de dos anys des de la data de pèrdua o dany, l'adjudicatària indemnitzarà el valor real del bé danyat. Si el sinistre és conseqüència d'un robatori, el termini anterior s'estableix en un any.

2) La responsabilitat màxima, sota aquesta garantia, de l'entitat adjudicatària respecte als danys en els béns assegurats no superarà el menor dels imports següents:

- El cost de reparació o reproducció
- El cost de reconstrucció o reposició en el mateix lloc, amb materials nous de mida classe i qualitat similar als preexistents.
- El cost real de la construcció, reparació, reposició o reproducció dels béns danyats o destruïts en el mateix o en un altre lloc, sempre que les noves instal·lacions no superin a les danyades en mida i la capacitat operativa existent en el moment de la pèrdua.

En tots els casos el cost de la reparació, reconstrucció, reposició o reproducció serà calculat utilitzant materials actuals de característiques, qualitat i disseny similars als danyats, incloent els possibles danys estètics i també els eventuais increments derivats de constituir l'única solució constructiva per garantir l'ús per al qual els béns estan destinats i, així mateix, els increments ocasionats per l'entrada en vigor d'una llei, ordenança o normativa legal, que facin necessària tal reparació o reconstrucció a un cost més elevat.

3) L'adjudicatària no indemnitzarà cap augment del cost de reparació, reconstrucció, reposició o reproducció imposat per lleis o ordenances en vigor, que regulin tal construcció o reparació, els quals, en tot cas, seran a càrrec de l'assegurat.

4) L'adjudicatari, a petició de l'ACT, indemnitzarà a valor real aquells sinistres on l'ACT no aporti en primera instància factures de reposició o reparació dels béns danyats.

Si en un termini de dos anys, des de la data del sinistre, l'ACT aporta les corresponents factures de reposició o reparació dels béns danyats, l'adjudicatària indemnitzarà la diferència entre el valor real i el valor de reposició a nou. Quan el sinistre sigui conseqüència d'un robatori, el termini anterior s'estableix en un any.

Novena. Cobertura de riscos extraordinaris (Consortio de Compensación de Seguros).

En el cas de sinistre emparat pel "Consortio de Compensación de Seguros" l'assegurat s'obliga a donar-li avís de la ocurrencia del mateix i sol·licitar-ne la corresponent indemnització. Malgrat tot, els asseguradors, podran entregar a l'assegurat quantitats a compte de la indemnització que en el seu moment correspondrà pagar al "Consortio de Compensación de Seguros".

Quan l'assegurat hagi obtingut dels asseguradors qualsevol quantitat a compte de la indemnització, estarà obligat a mantenir la reclamació davant el "Consortio de Compensación de Seguros", fins que aquest organisme es pronunciï en la forma que estableix el seu reglament, sobre el pagament del sinistre. En aquest cas, tota la indemnització que l'assegurat rebi del "Consortio de Compensación de Seguros", la retornarà a l'assegurador fins l'import total que l'assegurador hagi avançat a compte.

L'Entitat licitadora es fa responsable de la correcta tarificació de la prima del "Consortio de Compensación de Seguros".

Desena. Franquícies

Sense franquícia.

Onzena. Àmbit territorial de cobertura

Tota Espanya.

Dotzena. Gestió de la pòlissa

1) L'assegurador adjudicatari posarà a disposició permanent de l'assegurat un interlocutor únic per a la gestió integral de la pòlissa, incloent els sinistres, del qual haurà de facilitar les dades de contacte, telèfon i correu electrònic. Aquesta persona haurà de tenir titulació superior.

2) L'assegurador adjudicatari facilitarà a l'ACT, en els primers 30 dies de l'efecte de la pòlissa, la documentació següent:

- Pòlissa d'assegurances
- Qualsevol altre documentació que sigui necessària requerida per l'ACT.

3) L'entitat adjudicatària col·laborarà amb les Comissions de seguiment de sinistres pendents i facilitarà obligatòriament la informació de sinistralitat següent:

- Número de referència del sinistre.
- Situació del sinistre.
- Concepte de la garantia indemnitzada.
- Provisió tècnica actualitzada.
- Import indemnitzat.
- Data del pagament.
- En tots els sinistres informe pericial on figurarà entre d'altres, la franquícia (si fos el cas), el nom del perit, la data de peritatge i l'import a indemnitzar.

4) En cas de desacord en la cobertura dels sinistres o en la determinació de l'import a indemnitzar, es tractaran en "Comissions de sinistres problemàtics" compostades per l'Entitat adjudicatària, un representant de l'ACT pels sinistres i el corredor que gestiona la pòlissa. Els acords presos en aquestes Comissions vincularan a totes les parts afectades.

5) Les noves altes de béns objecte d'aquesta cobertura de danys materials s'ajustaran a les cobertures indicades en aquest plec i la regularització de les mateixes es farà conjuntament amb les baixes produïdes dins de la vigència del contracte, al venciment de la pòlissa. S'entregarà a l'ACT la regularització definitiva de l'annualitat, conjuntament amb el rebut corresponent, durant el mes de gener de l'any següent.

6) Per establir el cost dels suplementes d'altres i baixes, l'entitat adjudicatària haurà d'aplicar les mateixes tarifes de prima que va utilitzar per a la formalització de la proposta econòmica d'aquesta contractació.

Tretzena. Prioritat d'aplicació

En cas de disparitat entre les condicions generals de la pòlissa de l'adjudicatari i els plecs de condicions administratives particulars i/o els de prescripcions tècniques d'aquesta contractació, prevaldran les condicions establertes als plecs.

Annex I

Béns i capitals assegurats per tipologia.

- Mobiliari: 259.184,57 €
- Equipament informàtic: 51.515,05 €