



**Ajuntament
de Begues**

Av. Torres Vilaró, 4
08859 Begues, Barcelona
T. 93 639 05 38 Fax. 93 639 00 18
begues@begues.cat

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA
CONTRACTACIÓ DE L'OBRA REFORMA INTERIOR EDIFICI DE
L'AJUNTAMENT .**

Exp 1379-4176-2022

Signatura 1 de 1	27/05/2024
FRANCESC ALMANSA DIEZ	

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	289760a9294943b1bda5d80c6ae90b3c001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorofirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





ÍNDEX

1.	OBJECTE I QUALIFICACIÓ.....	4
2.	NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE.....	4
3.	PRESSUPOST DE LICITACIÓ.....	5
4.	VALOR ESTIMAT	5
5.	APLICACIONS PRESSUPOSTÀRIES	5
6.	TERMINI D'EXECUCIÓ	5
7.	TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ 5	
8.	REQUISITS DE CAPACITAT , APTITUD I SOLVENCIA DELS LICITADORS.....	6
9.	RESPONSABLE DEL CONTRACTE	7
10.	PERFIL DEL CONTRACTANT	8
11.	PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS	8
12.	DOCUMENTACIÓ DE LES OFERTES.....	9
13.	CRITERIS PER A LA VALORACIÓ DE PROPOSICIONS	12
	Pressupost de l'oferta que es puntua.....	12
14.	ADMISSIBILITAT DE VARIANTS	14
15.	OFERTES ANORMALMENT BAIXES	14
16.	PREFERENCIES D'ADJUDICACIÓ EN CAS D'EMPAT	14
17.	MESA DE CONTRACTACIÓ.....	15
18.	GARANTIA PROVISIONAL.....	15
19.	GARANTIA DEFINITIVA.....	15
20.	OBERTURA DE PROPOSICIONS	17
21.	REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ I CONSTITUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA PEL LICITADOR PROPOSAT COM A ADJUDICATARI	18
22.	ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE	18
23.	FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE	18
24.	MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE	19
25.	SUSPENSIÓ DE LES OBRES	20
26.	RECEPCIÓ DE LES OBRES I PERIODE DE GARANTIA	20

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	289760a9294943b1bda5d80c6ae90b3c001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**Ajuntament
de Begues**

Av. Torres Vilaró, 4
08859 Begues, Barcelona
T. 93 639 05 38 Fax. 93 639 00 18
begues@begues.cat

27.	LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE I DEVOLUCIÓ DE GARANTIA	21
28.	SUBCONTRACTACIÓ.....	22
29.	PROTECCIÓ DE DADES DE CARACTER PERSONAL	23
30.	CONFIDENCIALITAT	24
31.	PRERROGATIVES DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ.....	24
32.	REGIM DE PAGAMENT	25
33.	REVISIÓ DE PREUS	25
34.	CAUSES DE RESOLUCIÓ	26
35.	PENALITZACIONS	27
36.	CESSIÓ	28
37.	CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ	28
38.	NATURALES DEL CONTRACTE I LEGISLACIÓ APLICABLE.....	29
	ANNEX I.....	30
	ANNEX II	33

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	289760a9294943b1bda5d80c6ae90b3c001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





1. OBJECTE I QUALIFICACIÓ

1.1 Descripció de l'objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte d'obra és la Reforma interior de l'edifici de l'Ajuntament de conformitat amb el projecte tècnic aprovat

El codi CPV del contracte és: CPV 45210000-2 trabajos de construcción de inmuebles

1.2 Divisió en lots de l'objecte del contracte

El contracte no es divideix en lots. La principal raó per la qual es motiva no subdividir en lots el contracte és que la intervenció en l'obra projectada recomana una uniformitat i continuïtat en els treballs a executar. En cas contrari, es dificultaria l'execució correcta dels treballs des del punt de vista tècnic, atès que:

- a) cal garantir la unitat de criteri d'actuació de les obres.
- b) És necessari facilitar el compliment de les funcions pròpies del responsable del contracte al disposar d'un sol interlocutor, considerant les dimensions dels recursos de l'àrea municipal responsable del contracte i de l'envergadura dels treballs a realitzar

Es conclou que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

2. NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Fa un temps, l'Ajuntament va traslladar la Oficina d'Atenció al Ciutadà a l'edifici Cal Pere Vell i va quedar pendent la reordenació interna dels serveis que ocupen l'edifici de la seu municipal.

La crisi sanitària de 2020 va posar de manifest la conveniència de minimitzar l'accés de visites a les dependències municipals, tot i que hi ha





igualment motius organitzatius i d'aprofitament dels recursos humans que ho aconsellen.

Resulta convenient una reordenació de la planta baixa, per a disposar una sala de reunions equipada amb tecnologies digitals per a consulta i exposició de documents al públic, i una millora de la recepció i office, per tal d'adequar els llocs de treball a les mesures de confort i riscos laborals que la legislació laboral obliga. S'ha de tenir en compte que la disposició actual dels espais es troba al llindar de la seva vida útil.

D'altra banda els espais administratius de la planta primera també reclamen una millora d'instal·lacions, en especial a la dotació de dades dels llocs de treball que actualment presenten deficiències molt rellevants que dificulten l'eficiència del personal.

Per tal de poder executar aquestes millores, l'Ajuntament va encarregar projecte a l'empresa AMSA Arquitectura, projecte que fou lliurat en data 15/02/2022 i aprovat definitivament en data 08/07/2022, amb un import previst de les obres de 175.092,07 €.

Posteriorment, l'Ajuntament va encarregar al mateix arquitecte un projecte annex per incorporar també les feines per la climatització de la planta primera i l'adequació d'una sala tècnica de telecomunicacions a la planta primera. El 10/05/2024 l'arquitecte va lliurar un refós del primer projecte (amb modificacions no substancials per ajustar els dos projectes, sense variar el pressupost previst inicial) i el projecte annex, amb un import previst de 62.490,48 euros.

3. PRESSUPOST DE LICITACIÓ

D'acord el projecte d'obres aprovat, el pressupost base de licitació és de 237.582 , 55 (IVA inclòs) (corresponent a la suma dels imports del projecte refós i del projecte annex: 175.092,07 euros + 62.490,48 euros.)





4. VALOR ESTIMAT

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposa l'article 101.1.a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, és de 196.349,21 euros .

Totes les mencions d'aquest Plec a quanties, imports, valors, pressupostos o equivalents s'entendran referides sense IVA, llevat que es disposi altrament.

5. APLICACIONS PRESSUPOSTÀRIES

La despesa corresponent a l'exercici 2024 i que cobreix tot el pressupost base de licitació, es farà efectiva amb càrrec de la partida 33.9200.63200

6. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini per a la realització de les obres segons projecte es de 10 setmanes s.

7. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

La forma d'adjudicació del contracte serà el procediment obert simplificat, en el qual tot interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant criteris quantificables automàticament

8. REQUISITS DE CAPACITAT , APTITUD I SOLVENCIA DELS LICITADORS

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

La capacitat d'obrar dels empresaris i la no concurrència de prohibicions de contractar s'acreditarà mitjançant la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.





**Ajuntament
de Begues**

Av. Torres Vilaró, 4
08859 Begues, Barcelona
T. 93 639 05 38 Fax. 93 639 00 18
begues@begues.cat

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acredita, d'acord amb l'en ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

De conformitat amb l'article 159.4 de la LCSP tots els licitadors que es presentin a les licitacions realitzades a través del procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic, o en el Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència.

La solvència de l'empresari:

La solvència econòmica i financera i tècnica o professional mínima del licitador i els mitjans d'acreditació són els que tot seguit s'indiquen:

Solvència econòmica i financera:

Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels darrers tres anys conclusos, serà com a mínim de 294.523,82 euros , IVA exclòs .

S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi està adscrit, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals

Solvència tècnica o professional:

L'adjudicatari haurà de garantir la disponibilitat del següent personal: arquitecte tècnic, equivalent o superior, de la branca d'Edificació, que serà el tècnic de contacte i interlocutor amb l'Ajuntament durant la duració del mateix que actuarà com a responsable de l'execució de les obres amb una experiència pràctica d'un mínim de dos anys. Aquest requeriment és necessari per garantir uns coneixements mínims sobre construcció i gestió

7

27/05/2024

Signatura 1 de 1
FRANCESC ALMANSA DIEZ

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 289760a9294943b1bda5d80c6ae90b3c001

Url de validació <https://ovac.begues.cat/ABSIS/DI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





d'obra del responsable que assigni l'empresa

Mitjà d'acreditació: aportació de la titulació corresponent, acreditació de la relació contractual amb l'empresa, i acreditació fefaent de l'experiència.

Es considera aquest precepte com a caràcter d'obligació essencial

La solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, requerida en els apartats anteriors, es podrà acreditar, alternativament, amb la classificació empresarial en el/s grup/s, subgrup/s i categoria/es que tot seguit es detallen:

Grup: C subgrup: 4 categoria: 2

El compliment dels requisits de solvència tècnica i econòmica, també formaran part de la declaració responsable i no caldrà aportar-los inicialment. En tot cas, l'òrgan de contractació en qualsevol moment abans de l'adjudicació del contracte a fi de garantir el bon fi del procediment, podrà exigir als licitadors que aportin la documentació acreditativa de les condicions establertes per ser adjudicatari del contracte

9. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

La persona responsable del contracte serà el que ocupi el lloc de treball d'arquitecte tècnic municipal, amb les funcions previstes a l'art. 62 de la LCSP.

10. PERFIL DEL CONTRACTANT

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, s'ha d'accedir al Perfil de contractant de la seu electrònica ubicada en la web municipal <http://www.begues.cat>

11. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

Les proposicions es presentaran en el termini de 20 dies naturals comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació del contracte en el perfil del contractant en la forma i lloc indicats a l'anunci de licitació,





mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible en el perfil de contractant indicat en la clàusula 10 del present plec. Si aquest dia s'escau en dissabte, o festiu, el termini finalitzarà el dia hàbil següent que s'assenyala en l'anunci de licitació.

Tota la informació relativa al Sobre Digital es pot consultar en el document "Com presentar una oferta amb sobre Digital" de l'apartat *licitació electrònica* publicat en el perfil de contractant. Tanmateix, se n'incorpora com **annex I** al present plec, un document indicatiu.

En cas de produir-se dificultats tècniques rellevants en el procediment electrònic al llarg del procés de presentació, recepció i obertura d'ofertes, i sempre que estigui degudament justificat, l'Ajuntament també podrà disposar la utilització de sistemes alternatius als indicats en el present plec, incloent la presentació en paper de les ofertes, complint en tot cas amb totes les garanties legals en relació amb els licitadors i les seves ofertes.

Serà obligatori, als efectes de l'eventual aplicació de l'exposat al paràgraf anterior, que els licitadors dins el mateix dia en que hagin presentat l'oferta, comuniquin aquest fet i totes les seves dades de contacte al servei de contractació de l'Ajuntament, a l'adreça de correu electrònic ariasms@begues.cat, on també es podran manifestar les dificultats i/o els dubtes sobre tot el procés electrònic al llarg del procés de la presentació d'ofertes.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

No s'acceptaran les ofertes que tinguin omissions, esmenes o errors que impedeixin de conèixer clarament el que es considera fonamental per valorar-les.

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya.

La presentació de les proposicions suposa l'acceptació incondicionada per part de les empreses licitadores del contingut del present plec

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	289760a9294943b1bda5d80c6ae90b3c001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





12. DOCUMENTACIÓ DE LES OFERTES

La documentació es presentarà en un sobre que tindran el següent contingut:

DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA I DOCUMENTACIÓ PONDERABLE A TRAVÉS DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT LA MERA APLICACIÓ DE FÒRMULES ESTABLERTES EN ELS PLECS

a) **Declaració Responsable del licitador** indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

Com estableix l'article 159.4.c de la LCSP, la presentació de l'oferta exigirà la declaració responsable del signatari respecte a ostentar la representació de la societat que presenta l'oferta; a comptar amb l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau, la classificació corresponent; a comptar amb les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat; a no estar incurs en prohibició de contractar alguna; i es pronunciarà sobre l'existència del compromís a què es refereix l'article 75.2 LCSP.

La declaració responsable es presentarà conforme al model inclòs en l'Annex del present plec.

En cas que l'adscripció de mitjans exigida es compleixi amb mitjans externs al licitador, haurà de presentar-se una declaració responsable pel licitador i per cadascun dels mitjans adscrits a l'execució del contracte.

Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les quals la componen haurà d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, presentant totes i cadascuna presentar la corresponent declaració responsable.

Com estableix l'article 69.3 de la LCSP, a l'efecte de la licitació, els empresaris que desitgin concórrer integrats en una unió temporal hauran d'indicar els noms i les circumstàncies dels quals la constitueixin i la participació de cadascun, així com que assumeixen el compromís de

10

27/05/2024

Signatura 1 de 1
FRANCESC ALMANSA DIEZ

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 289760a9294943b1bda5d80c6ae90b3c001

Url de validació <https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**Ajuntament
de Begues**

Av. Torres Vilaró, 4
08859 Begues, Barcelona
T. 93 639 05 38 Fax. 93 639 00 18
begues@begues.cat

constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte.

PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA

a) Proposició econòmica.

Es presentarà conforme al següent model:

«_____, amb domicili a
l'efecte de notificacions a
_____, núm. _____, amb
NIF núm. _____, en representació de l'Entitat _____,

A _____, a _____ de _____ de 20__.

Signatura del candidat,

Signat: _____.».

b) Documents relatius a l'oferta, diferents del preu, que s'hagin de quantificar de forma automàtica.

CRITERI	OFERTA
_____	_____

No s'acceptaran les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-la.





ADVERTÈNCIA

Els documents que s'inclouen en els sobres digitals, la declaració responsable, proposició econòmica i altra documentació que s'inclougui, han d'estar signats electrònicament i incorporats en format .pdf en el sobre digital.

Ajuntament de Begues, 4
08850 Begues, Barcelona
T. 93 639 05 38 Fax. 93 639 00 18
begues@begues.cat

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen, les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en el sobre digital es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en la declaració responsable.

De conformitat amb l'article 140.3 de la LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació del contracte tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida.

13. CRITERIS PER A LA VALORACIÓ DE PROPOSICIONS

Els criteris d'adjudicació proposats han de permetre obtenir un servei de qualitat que respongui a les necessitats a satisfer.

Segons l'objecte del contracte es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els següents criteris, que sumen 100 PUNTS, i amb la proporció que tot seguit s'indica

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	289760a9294943b1bda5d80c6ae90b3c001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





1. Baixa sobre el preu de licitació: 237.582,55 (IVA inclòs), fins a **80** punts.

Aquest criteri serà valorat d'acord amb la fórmula següent:

$$\text{Puntuació de l'oferta} = 80 \times \frac{\text{Pressupost de l'oferta més barata d'entre les presentades pels licitadors}}{\text{Pressupost de l'oferta que es puntua}}$$

Es considera que aquest criteri hagi de tenir un pes del 80% respecte el total de la licitació perquè el factor econòmic és essencial respecte el conjunt de les actuacions a realitzar.

2. Acceptació de propostes de millores (fins a **20** punts):

El licitador tindrà l'opció d'acceptar les següents millores per tal d'obtenir major puntuació. Les millores proposades es plantegen dins del marc laboral i empresarial actual, donant prioritat a l'eficiència d'execució de l'obra i la bona execució, seguidament tenint en consideració els criteris mediambientals, i finalment també posant en valor la qualitat organitzativa empresarial. S'haurà d'assenyalar quines millores s'accepta realitzar i la seva quantia quan la millora ho requereixi:

1. Reducció del termini d'execució de les obres: 1 punt per setmana, amb un **màxim de 4 punts** (corresponent a una reducció d'un mes)
2. Increment del termini de garantia: 0,33 punts per mes afegit, amb un **màxim de 8 punts** (corresponent a una ampliació del termini de garantia de 24 mesos)
3. Vehicle pel transport del personal d'ús habitual en el contracte per realitzar els treballs. Si és elèctric es donaran **3 punts**, si és híbrid es donaran 2 punts i en altres casos no es puntuarà.
4. Aportar en el moment de la contractació el certificat d'ISO 14001 Gestió Ambiental o Sistema Comunitari de Gestió i Auditoria Mediambiental EMAS o equivalent (**2 punts**)
5. Aportar en el moment de la contractació certificat

13

Signatura 1 de 1
FRANCESC ALMANSA DIEZ
27/05/2024

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	289760a9294943b1bda5d80c6ae90b3c001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





ISO 9001 Sistema de Gestió de la Qualitat (3 punts)

Pels casos d'incompliment o de compliment defectuós de la prestació que afecti a característiques de la mateixa que s'hagin tingut en compte per definir els criteris d'adjudicació, serà considerada incompliment d'obligació essencial als efectes de resolució o infracció greu , en base als articles 211 .1 i 192 LCSP, sens perjudici de les penalitats per demora en execució previstes a l'art. 193 LCSP

14. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS

No s'admeten variants

15. OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014
Es consideraran anormals o desproporcionades les ofertes que siguin inferiors a la mitjana menys un 20%.

S'agafaran totes les ofertes, es sumaran i dividiran pel nombre d'ofertes presentades. En aquesta mitjana que surti, se li traurà un 30%, i totes aquelles ofertes que estiguin per sota d'aquest valor, podran ser excloses de la licitació si no justifiquen adequadament la oferta presentada d'acord amb el requeriment que se'ls efectui.

Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt,





que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.

En cas d'adjudicació a un empresari quina proposició s'hagués presumit inicialment com a oferta amb valors anormals o desproporcionats, tindrà el caràcter de supòsit especial previst a l'art. 107.2 de la LCSP i se li podrà exigir el dipòsit d'una garantia complementària a la garantia definitiva, de fins a un 5% de l'import d'adjudicació del contracte, podent-se assolir una garantia del 10% de l'import d'adjudicació, donat el risc que s'assumeix per les condicions de compliment del contracte.

16. PREFERENCIES D'ADJUDICACIÓ EN CAS D'EMPAT

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, seguint l'ordre que s'exposa a continuació:

1. La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.
2. En cas de persistir l'empat, la proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixen els requisits que estableix aquesta normativa per tenir dita consideració.
3. En cas de persistir l'empat, la proposició presentada per empreses que, al





venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat

17. MESA DE CONTRACTACIÓ.

Estarà constituïda de la manera següent:

- President/a : l'arquitecte municipal , o en cas d'absència pel regidor/a o funcionari/a en qui delegui
- - Vocals: el Secretari-Interventor, l'arquitecte tècnic municipal o persona que el substitueixi
- Secretari de la Mesa: L'Administrativa de l'Àrea de contractació del Dep de Serveis Territorials

18. GARANTIA PROVISIONAL

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 159 LCSP.

19. GARANTIA DEFINITIVA

19.1 La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa serà l'equivalent al 5% del preu final ofertat exclòs l'IVA (sense comptar les possibles pròrrogues).

El termini de garantia serà d'un any a partir de la recepció de les obres. Aquest termini podrà ser major si l'adjudicatari l'amplia en els termes que regula l'apartat de millores. La garantia respondrà als conceptes que determina l'article 110 de la LCSP

Respondrà dels conceptes assenyalats a l'art. 110 de la LCSP.

Aquesta garantia es podrà prestar en qualsevol de les formes assenyalades a l'art 108 de la LCSP., si bé quan es faci mitjançant aval, caldrà que aquest tingui el caràcter de solidari i que les signatures dels avalistes estiguin

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	289760a9294943b1bda5d80c6ae90b3c001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





legitimades per fedatari públic. S'haurà de constituir a la Caixa municipal dins el termini de DEU DIES HÀBILS, comptadors des del següent en que el possible adjudicatari hagi rebut el requeriment corresponent. L'incompliment d'aquest requisit, per causa imputable a l'adjudicatari, donarà lloc a entendre que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigirle l'import de tres per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, sense perjudici del que estableix la lletra a de l'apartat 2 de l'article 71 (art. 150.2 de la LCSP)

En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida.

Quan com a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia s'haurà d'ajustar a la quantia necessària, en el termini de quinze dies des de que es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació.

Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'adjudicatari, aquest haurà de reposar la garantia en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució. En el cas que la garantia no es reposi o ampliï en els supòsits esmentats, l'Administració pot resoldre el contracte.

A més, la garantia definitiva podrà instrumentar-se mitjançant retenció del primer o primers pagaments que s'efectuïn.

En el supòsit que l'oferta de l'adjudicatari resultara inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació establirà, en virtut del que disposa l'article 107.2 de la LCSP, que es demani una garantia complementària de fins un 5% de l'import d'adjudicació del contracte, de manera que la garantia total arribi fins el 10 per cent del preu del contracte (IVA exclòs).

19.2 Garantia exigible segons el Decret 201/1994 regulador dels Residus de la Construcció:

Fiança de 150 -€. Aquesta garantia serà tornada una vegada recepcionades les obres.

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	289760a9294943b1bda5d80c6ae90b3c001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/DI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Es podrà prestar en qualsevol de les formes assenyalades a l'art. 108 de la LCSP, si bé quan es faci mitjançant aval, caldrà que aquest tingui el caràcter de solidari i amb expressa renúncia al dret d'excussió, i que les signatures dels avalistes estiguin legitimades per fedatari públic. S'haurà de constituir a la Caixa municipal dins el termini de SET DIES HÀBILS, comptadors des del següent al del requeriment municipal, previ a la resolució d'adjudicació del contracte.

20. OBERTURA DE PROPOSICIONS

La Mesa de Contractació es constituirà el cinquè dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les 12 hores.

Després de la lectura de les proposicions, i prèvia exclusió de les ofertes que no compleixin els requeriments, la Mesa sol·licitarà als serveis tècnics la valoració d'aquestes que haurà de realitzar-se en un termini no superior a set dies i que hauran de subscriure's pel tècnic o tècnics que realitzin la valoració.

A la vista de la valoració dels criteris la ponderació dels quals és automàtica la Mesa de Contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte.

Realitzada la proposta d'adjudicació, la mesa de contractació procedirà, en aquest acte, a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si escau la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la taula i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

21. REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ I CONSTITUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA PEL LICITADOR PROPOSAT COM A ADJUDICATARI





En aquest acte, la mesa de contractació requerirà, mitjançant comunicació electrònica, al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de set dies hàbils des de la data de l'enviament de la comunicació, constitueixi la garantia definitiva,.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva

22. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Presentada la garantia definitiva, en un termini no superior a 5 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, una vegada adjudicat aquest, a la seva formalització.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva.

L'adjudicació haurà de ser motivada es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies

23. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït





24. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

1. Modificacions previstes

No hi ha modificacions previstes en el contracte.

2. Modificacions no previstes

Igualment, el contracte es podrà modificar per qualsevol dels supòsits establerts en els articles 242 , 205 i 206 de la LCSP, sempre que no s'alterin les condicions essencials de licitació i d'adjudicació, i, en conseqüència, sempre que l'import de la modificació no superi el 15% del preu de l'adjudicació del contracte.

En cap cas s'entén com a modificació l'excés d'amidaments d'unitats previstes en el projecte fins un màxim del 10 d'import d'adjudicació del contracte, ni tampoc la substitució d'unitats previstes per unes no previstes sempre i quan no sigui superior a un 3% del preu d'adjudicació i aquesta incorporació no comporti cap augment del preu d'adjudicació.

3. Procediment

De conformitat amb l'article 242.4 de la LCSP, quan el director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte i es compleixin els requisits que a aquest efecte regula aquesta Llei, ha de sol·licitar a l'òrgan de contractació autorització per iniciar l'expedient corresponent, que s'ha de substanciar amb les actuacions següents:

- Redacció de la modificació del projecte i aprovació tècnica d'aquesta.
- Audiència del contractista i del redactor del projecte, per un termini mínim de tres dies.
- Aprovació de l'expedient per l'òrgan de contractació, així com de les despeses complementaris necessàries.





Quan la tramitació de la modificació exigeixi suspensió temporal de les obres, de conformitat amb el que preveu l'article 242.5 de la LCSP, s'hauran realitzar les actuacions següents:

- a) Proposta tècnica motivada efectuada pel director facultatiu de l'obra, on figuri l'import aproximat de la modificació, la descripció bàsica de les obres a realitzar i la justificació que la modificació es troba en un dels supòsits que preveu l'apartat 2 de l'article 203.
- b) Audiència del contractista.
- c) Conformitat de l'òrgan de contractació.
- d) Certificat d'existència de crèdit.
- e) Informe de l'Oficina de Supervisió de Projectes, en cas que en la proposta tècnica motivada s'introdueixin preus nous. L'informe ha de motivar l'adequació dels nous preus als preus generals del mercat.

25. SUSPENSIÓ DE LES OBRES

De conformitat amb l'article 208.1 de la LCSP, si l'Ajuntament acordés la suspensió del contracte o aquesta tingués lloc per aplicació del disposat a l'article 198.5 de la LCSP, s'aixecarà una acta, en la que es consignaran les circumstàncies que l'han motivat i la situació de fet en l'execució del mateix. Aquesta acta haurà de ser signada per un representant de l'òrgan de contractació, pel contractista i pel Director de l'obra, hi haurà d'incloure un annex amb la medició de l'obra executada i els materials existents a peu d'obra utilitzables exclusivament en la part o parts de l'obra suspesa.

26. RECEPCIÓ DE LES OBRES I PERIODE DE GARANTIA .

1.- Comunicació de la finalització de les obres:

El contractista o el seu delegat ha de comunicar per escrit a la direcció facultativa, la data en què cregui haver realitzat i finalitzat l'objecte del contracte.

El compliment del contracte, entès com la realització total del seu objecte d'acord amb els seus termes i a satisfacció de l'Ajuntament, exigirà la recepció de l'obra dins del mes següent d'haver-se produït





la seva completa execució mitjançant un acte formal i positiu de recepció o conformitat.

Abans de l'acte de recepció de les obres, l'empresa adjudicatària restarà obligada a lliurar a la Direcció Facultativa el document "As-built" de les obres executades.

- 2.- Acta de recepció: es formalitzarà de conformitat amb el previst a l'article 243 de la LCSP.
- 3.- Termini de garantia: El termini de garantia, que es començarà a comptar a partir de la data en què sigui formalitzada la recepció de les obres, serà d'un (1) any. Quan el valor estimat del contracte sigui inferior a 1.000.000 € i l'empresa adjudicatària sigui una PIME, de conformitat amb el que disposa l'art. 111.5 de la LCSP, el termini de garantia es reduirà a sis (6) mesos.
- 4.- En el període de garantia, el contractista respondrà de la qualitat tècnica de les obres realitzades i dels materials emprats, i quedarà obligat a esmenar o reparar les deficiències que se'n derivin, a requeriment dels serveis tècnics municipals, en el termini improrrogable de quinze dies llevat que aquests n'estableixin un altre de superior, ateses les circumstàncies de les deficiències a esmenar o reparar, el qual s'haurà de comunicar de forma expressa al contractista.

27. LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE I DEVOLUCIÓ DE GARANTIA

Una vegada signada l'Acta de Recepció es tramitarà, si procedeix, la liquidació provisional del contracte, a partir de la medició general realitzada i de la corresponent certificació final, en els termes dels articles 243.1 de la LCSP i art. 166 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

El contractista presentarà, abans de la liquidació del contracte, una memòria de l'empresa que reculli l'impacte de les clàusules socials sobre la igualtat efectiva de dones i homes, el grau d'estabilitat en l'ocupació, la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral.





Transcorregut el termini de garantia a què es refereix la clàusula anterior, es tramitarà la liquidació definitiva del contracte, de conformitat amb l'article 243.3 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

La devolució de la garantia restarà condicionada al lliurament previ del document "As-built" de les obres executades.

28. SUBCONTRACTACIÓ

En matèria de subcontractació d'obres serà d'aplicació el règim general de l'art. 215 i següents de la LCSP. Així mateix, de conformitat amb l'establert a l'article 4 de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la Subcontractació en el Sector de la Construcció, serà necessari que el contractista acrediti que l'empresa subcontractada compleix amb els requisits exigibles inclosos segons aquest precepte.

Als anteriors efectes haurà de comunicar a l'òrgan de contractació, el següent: 1) identificació del subcontractista, 2) determinació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista, 3) import de les prestacions subcontractades, 4) declaració subscripta pel subcontractista formulada davant el Registre d'Empreses Acreditades del compliment dels requisits establerts per la subcontractació en la Llei reguladora de la Subcontractació en el sector de la construcció (Llei 32/2006 de 18 d'octubre) i 4) acreditació de la inscripció en el Registre d'Empreses Acreditades (REA).

Serà responsabilitat de l'adjudicatari vigilar l'estricta compliment de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, especialment de l'existència del LLIBRE DE SUBCONTRACTACIÓ en l'obra degudament complimentat i la no superació dels nivells de subcontractació autoritzats, així com del compliment de les obligacions laborals i amb la Seguretat Social exigibles a tots els subcontractistes. A aquests efectes i mentre no es determini, en execució d'aquesta Llei, les condicions i la forma definitiva d'habilitació de l'esmentat llibre, haurà de complimentar-se la fitxa que s'incorpora com annex a aquesta Llei en cada subcontractació.





El contractista està obligat a abonar als subcontractistes el preu pactat en els terminis i condicions que estableix l'article 216 de la LCSP. D'acord amb les previsions de l'article 217

Aquest Ajuntament podrà verificar el compliment d'aquesta obligació i haurà de fer-ho obligatòriament en els contractes en els que l'import de la subcontractació representi un import superior al 30% del preu.

Per tal d'assegurar el compliment de l'obligació del pagament en termini a les empreses subcontractades, l'empresa adjudicatària ha de presentar la relació detallada i els justificants de pagament establerts a l'article 217.1 LCSP. L'incompliment d'aquestes obligacions es considera falta molt greu amb imposició de les penalitats que corresponguin.

L'incompliment de la normativa citada per part d'algun dels que intervenen en el procés d'execució de l'obra objecte del contracte que regula el present plec, serà considerat incompliment contractual molt greu, amb la penalitat prevista a la clàusula trenta-quatrena.

29. PROTECCIÓ DE DADES DE CARACTER PERSONAL

Aquest contracte haurà de respectar íntegrament la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, i la seva normativa de desplegament, i el Reial Decret-Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raó de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.

Sense perjudici d'allò establert en l'article 28.2 del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, i pel que esderoga la Directiva 95/46/CE.

30. CONFIDENCIALITAT

Els licitadors hauran d'indicar, expressament, si s'escau, a l'inici de la documentació, quins documents tenen la consideració de confidencials.

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	289760a9294943b1bda5d80c6ae90b3c001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





En cap cas tindrà caràcter confidencial la proposta de preu. Aquella declaració de confidencialitat no podrà ser genèrica, sinó que s'hauran d'especificar de forma expressa i precisa quins documents o informació tenen aquest caràcter, amb indicació de les circumstàncies en què es fonamenta aquesta declaració. En cas que no hi hagi declaració de confidencialitat de les empreses o aquesta sigui incompleta, l'òrgan de contractació, abans de decidir quins documents o informació tenen caràcter confidencial, donarà trasllat a l'empresa de la sol·licitud d'informació presentada per altres empreses interessades en el procediment, perquè s'hi pugui pronunciar de forma justificada.

De la mateixa manera, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte a la qual s'hagués donat aquest caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, tret que la normativa vigent o el contracte, de forma específica, estableixin un termini més llarg

31. PRERROGATIVES DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació té la prerrogativa d'interpretar aquest contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta.

La interpretació s'haurà de fer conforme als principis i criteris que determina el dret comunitari, en concret la Directiva 2014/24/UE de contractació pública.

32. REGIM DE PAGAMENT

La Direcció Facultativa expedirà les certificacions d'obres, una vegada hagin estat revisades i comprovades les obres executades amb el contractista, i lliuraran una còpia de la certificació al contractista.

Els errors materials, aritmètics o de transcripció d'una certificació d'obra, conformada pel contractista, tinguin o no causa en errors





materials del pressupost del projecte o de les relacions valorades, no perjudicaran l'Ajuntament. En el supòsit de detectar-se després de l'expedició de la certificació d'obra corresponent, el termini de pagament o la possible acreditació d'interessos no es computaran fins l'endemà de l'esmena, que consistirà en l'expedició d'una nova certificació.

De la mateixa manera, dins el termini màxim de trenta dies (art. 198 de la LCSP) a comptar des de la data consignada a la certificació, el contractista vindrà obligat a expedir i presentar la corresponent factura, signant l'IVA repercutit

Les factures s'hauran d'emetre en format electrònic, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic. S'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'article 5 de la Llei 25/2013. La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament de Begues. Als efectes de la factura electrònica, s'informa que la unitat tramitadora és L01080207, l'òrgan gestor és L01080207 i l'oficina comptable és L01080207.

33. REVISIÓ DE PREUS

No s'admet la revisió de preus.

34. CAUSES DE RESOLUCIÓ

La resolució del contracte es regirà amb caràcter general pel que estableixen els articles 211 a 213 de la LCSP i amb caràcter específic, en relació amb el contracte d'obres, pel que estableixen els articles 245 i 246 de la Llei, així com a l'article 172 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Són causes de resolució d'aquest contracte les previstes als articles 211 i 245 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic. Als efectes del que preveu l'article 211.f) de l'esmentada llei, tenen caràcter

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	289760a9294943b1bda5d80c6ae90b3c001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





d'obligacions essencials el compromís de reducció del termini d'execució i la disponibilitat de l'arquitecte tècnic, equivalent o superior de la branca d'edificació .

Seràn causes específiques de resolució del contracte:

- ☐ Haver incorregut en falsedat en efectuar la declaració responsable a què es refereix l'annex 1 (relatiu a l'acompliment de les condicions per poder contractar amb l'Administració) d'aquest plec, quant a la presentació de la documentació acreditativa de trobar-se al corrent de pagament de les seves obligacions tributàries, amb la TGSS i amb aquest Ajuntament, quan es constati amb posterioritat a la presentació de la documentació acreditativa del pagament d'aquestes obligacions la posterior falta de pagament del càrrec concernit, per haver-se efectuat la devolució del rebut emès, de conformitat amb allò previst a l'article 49.1 del Reial decret llei 19/2018, de 23 de novembre de serveis de pagament i altres mesures urgents en matèria financera.
- ☐ La modificació substancial de l'objecte del contracte en congruència amb el règim previst en l'article 72 de la Directiva 2014/24/UE de contractació pública i l'article 205.2.c) de la Llei de contractes del sector públic.

A més, constitueixen causes específiques de resolució:

- a) La demora en la comprovació del replanteig.
- b) L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals
- c) Haver incomplert les clàusules que són essencials en el contracte, quan aquest incompliment s'hagi definit com a infracció greu, i hi concorri dol, culpa o negligència en l'empresari, i sempre que hagi donat lloc a la imposició de penalitats o a la indemnització de danys i perjudicis.

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	289760a9294943b1bda5d80c6ae90b3c001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





35. PENALITZACIONS

En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos i de les condicions essencials, s'acordarà la imposició de les penalitats corresponents en els termes i condicions establerts en l'article 192 i 193 de la LCSP.

Cas que l'Ajuntament opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

1. per l'incompliment del termini de la finalització de l'obra segons l'oferta presentada, total o parcial, s'imposarà:
 - una penalitat diària en la proporció de 0,60€ per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.
 - per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs, s'imposaran:
2. Les infraccions en matèria de subcontractació tindran una penalitat específica de fins el 50% del import del subcontracte
3. pel compliment defectuós de la prestació s'imposaran penalitzacions en els següents termes: Com a regla general, la seva quantia serà un 1% del pressupost del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en el cas del qual podran assolir fins un 5% o fins al màxim legal del 10%. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat
4. Per incomplir criteris d'adjudicació:
 - Per considerar que l'incompliment afecta a un criteri d'adjudicació serà precís que en descomptar-se un 25 per 100 de la puntuació obtinguda pel contractista en el criteri d'adjudicació incomplert, resultés que la seva oferta no hauria estat la més ben valorada.
 - Com a regla general, la seva quantia serà un 1% del pressupost del contracte, llevat que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en el cas del qual podran assolir fins un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	289760a9294943b1bda5d80c6ae90b3c001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





compte per valorar la gravetat.

En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà el contractista de l'obligació que legalment li incumbeix quant a la reparació dels defectes.

36. CESSIÓ

El contractista solament podrà cedir vàlidament els drets i obligacions que neixin del contracte, mitjançant l'autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament de Begues, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 214 de la Llei 9/2017.

37. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Ateses les característiques del servei i de les empreses que poden optar a la contracta, es creu oportú imposar les següents condicions especials d'execució del contracte, de tipus mediambiental, social i laboral, en benefici dels treballadors de l'empresa:

- El contractista minimitzarà el impacte acústic durant els seus treballs i en cas d'haver de realitzar treballs molestos haurà de comunicar-ho als serveis municipals i realitzar-los de manera que afecti el mínim als usuaris de l'edifici.
- No es podrà retardar en mes de dos mesos en el pagament dels salaris als treballadors adscrits al contracte.
- El pagament de sous no podrà ser inferior als establerts al conveni corresponent.
- No es podrà incomplir de l'alta i del pagament a la seguretat social
- No es podran incomplir les obligacions i mesures en matèria de seguretat i salut.
- L'empresa contractista mantindrà, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones





treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni d'aplicació. Haurà de presentar la documentació on consten aquestes condicions en el moment en que se li requereixi.

- Complirà la legislació en matèria d'igualtat d'oportunitats, així com els protocols de prevenció, detecció i intervenció en situacions d'assetjament i discriminació a la feina d'aplicació.

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligacions essencials del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa de resolució contractual

38. NATURALES DEL CONTRACTE I LEGISLACIÓ APLICABLE

El contracte té naturalesa administrativa i es regirà per aquest plec i per les normes contingudes en:

- la Llei de contractes del sector públic aprovada per RDL 9/2017 (en endavant LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública
- El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, de desenvolupament parcial de la Llei 30/2007, en tot allò que no s'oposi a la LCSP.
- El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, (en endavant RGLCAP) en tot en que no s'oposi a les tres disposicions anteriors (en endavant RGLCAP),), modificat pel Real Decret 773/2015 , de 28 d'agost .

Supletòriament s'aplicaran les altres normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

L'Ajuntament tindrà sempre la prerrogativa de dirigir els treballs, d'interpretar el que s'ha convingut, de modificar la prestació segons convingui dintre dels límits admesos per la LCSP i de suspendre la seva execució per causa d'interès públic.

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	289760a9294943b1bda5d80c6ae90b3c001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**Ajuntament
de Begues**

Av. Torres Vilaró, 4
08859 Begues, Barcelona
T. 93 639 05 38 Fax. 93 639 00 18
begues@begues.cat

La jurisdicció contenciós administrativa serà la competent per conèixer les qüestions litigioses sorgides en relació amb el contracte.

Begues, en la data de la signatura electrònica

Francesc Almansa Díez
Tècnic de suport jurídic

ANNEX I

DIRECTRIUS GENERALS SOBRE DIGITAL I MITJANS DE COMUNICACIÓ ELECTRÒNICS

SOBRE DIGITAL

Un cop accedeixin a l'eina del Sobre Digital que es localitza en el perfil del contractant ubicat en la seu electrònica de la web municipal, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en la seva Declaració responsable per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM. Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que hi ha al missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Una vegada es disposi de tota la documentació de l'oferta i s'hagin adjuntat els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta, la qual no es considera presentada fins que no ha estat registrada, amb l'apunt d'entrada corresponent, a través de l'eina. A partir del moment en què s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa. En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la





participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas que es tracti de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

MITJANS DE COMUNICACIÓ ELECTRÒNICS

La tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la declaració responsable. Un cop rebuts el correu o correus electrònics i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, que indiquin que la notificació corresponent s'ha posat a disposició a l'e-NOTUM, la persona o persones designades hauran d'accedir-hi mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on està dipositada la notificació, es permet accedir a aquesta notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Les empreses que, activin l'oferta amb l'eina de Sobre Digital s'inscriuran a la licitació automàticament. Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.





Ajuntament
de Begues

Av. Torres Vilaró, 4
08859 Begues, Barcelona
T. 93 639 05 38 Fax. 93 639 00 18
begues@begues.cat

ANNEX II

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE PER AL COMPLIMENT DE NORMATIVA NACIONAL

A INSERIR EN EL SOBRE

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm. i fax núm.. ..), opta a la contractació relativa a (consignar objecte del contracte) i DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que posseeix personalitat jurídica i , si escau, representació
-
- Que no està incursa en cap prohibició de contractar prevista a l'art. 71 de la LCSP i es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per la legislació vigent .
- que compleix els requisits de solvència establerts en la clàusula 8 del plec
- Que, en cas que el contracte requereixi que el contractista faci tractament de dades personals , s'ha d'indicar la següent informació:
 - ☐No té previst subcontractar els servidors ni els serveis associats a aquests.
 - ☐Té previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

33

Signatura 1 de 1
FRANCESC ALMANSA DIEZ
27/05/2024

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	289760a9294943b1bda5d80c6ae90b3c001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.

☐ SÍ ☐ NO

- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:

☐ Està subjecta a l'IVA.

☐ Està no subjecta o exempta de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

☐ Està subjecta a l'IAE.

☐ Està no subjecta o exempta de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

**Camps obligatoris.*

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament de Begues per tal de fer la modificació corresponent.





**Ajuntament
de Begues**

Av. Torres Vilaró, 4
08859 Begues, Barcelona
T. 93 639 05 38 Fax. 93 639 00 18
begues@begues.cat

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament de Begues pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és *(indicar les empreses que el componen)*.

(Data i signatura)."

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	289760a9294943b1bda5d80c6ae90b3c001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

