



ACORD MARC PER A LA CONTRACTACIÓ D'ASSISTÈNCIES TÈCNIQUES DE REDACCIÓ DE PROJECTES, DIRECCIONS FACULTATIVES I COORDINACIONS DE SEGURETAT I SALUT D'OBRES RAM I DE MANTENIMENT I DE SERVEIS TÈCNICS DE SUPORT D'ARQUITECTURA I ENGINYERIA. CLAU: AT. MEC-22L03

Lot 2. Redacció de projectes executius i/o direccions facultatives i posada a disposició dels serveis vinculats de les obres i subministraments d'elements d'arquitectura o d'instal·lacions elèctriques o mecàniques

Document d'altres especificitats tècniques particulars de la licitació del contracte basat

Contracte basat de serveis per a l'assistència tècnica per a la direcció facultativa de les obres de condicionament de les cobertes de l'Escola Can Salvi de Sant Andreu de la Barca.

Clau: S10-PNA-05557

1.- Objecte.

És objecte d'aquest contracte basat la direcció facultativa de les obres de condicionament de les cobertes de l'Escola Can Salvi de Sant Andreu de la Barca, millorar el sistema per evacuar l'aigua de pluja de les cobertes i condicionar els diferents elements per accedir i transitar per les cobertes. A més a més, també es preveu realitzar actuacions en façana per impedir filtracions i arranjar els desperfectes ocasionats per aquestes filtracions. Totes aquestes actuacions estan definides en el projecte executiu de condicionament de les cobertes de l'Escola Can Salvi de Sant Andreu de la Barca de clau S10-PNA-05557..

2.- Sobre els treballs de direcció facultativa

La direcció facultativa es desenvoluparà d'acord amb les indicacions de la clàusula 6 del PPTP de l'Acord marc. Caldrà tenir en compte els següents aspectes:

- El document d'obra executada inclourà totes les certificacions finals d'obra i de l'edifici.
- El contracte inclou l'actualització del certificat d'eficiència energètica de l'edifici, el seu registre i el pagament de les taxes corresponents.
- Un cop acabat el document d'obra executada, es lliurarà en PDF i en suport informàtic.

3.- Mitjans humans, tècnics i de suport

En relació al la clàusula 3 del PPTP de l'Acord marc, els licitadors tindran en compte els següents aspectes:

- Les figures del Director d'Obra i el Director d'execució poden recaure en el mateix tècnic.
- Les figures del Director d'Execució i del Coordinador de Seguretat i Salut **no** poden recaure en el mateix tècnic.

El director d'execució podrà comptar amb el suport d'un ajudant amb una experiència professional superior als 3 anys en obres d'edificació.



Tenint en compte aquestes dades i la planificació del projecte annexada, s'ha fet la següent estimació de dedicacions:

PERÍODE	Posició	Dedicació
Del mes 1 al mes 4 (4 mesos de treballs de baixa incidència)	Director d'obra i execució	5,00%
	Ajudant	10,00%
	Coordinació de seguretat i salut	5,00%
Del mes 5 al mes 7 (3 mesos sense activitat)		0,00%
Del mes 8 al mes 10 (3 mesos de treballs amb incidència mitja)	Director execució	10,00%
	Ajudant	20,00%
	Coordinació de seguretat i salut	10,00%
Mesos 11 i 12 (2 mesos treballs amb incidència alta)	Director execució	40,00%
	Ajudant	75,00%
	Coordinació de seguretat i salut	40,00%

Cal tenir en compte que la planificació és genèrica i que els mesos 11 i 12 corresponen al juliol i a l'agost. Un cop l'obra estigui adjudicada, caldrà ajustar la planificació al calendari real.