



Diligència: Per fer constar que el present Plec de Clàusules Administratives Particulars ha estat aprovat pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 14 de març de 2024.

Sant Joan les Fonts, data signatura electrònica

El Secretari

Alfonso González Leal

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

*Contractació del servei de conservació, manteniment, neteja i treballs
d'ornamentació de la jardineria del municipi de Sant Joan les Fonts*

Ajuntament de Sant Joan les Fonts



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

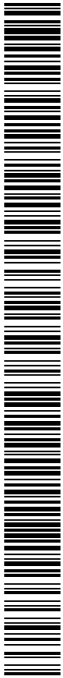
QUADRE RESUM DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE:

Objecte: La conservació i manteniment dels espais verds públics municipals (arbrat viari, camins i solars, eixos viaris, equipaments, espais fluvials, prats o espais forestals, parcs o jardins, parterres i punts emblemàtics) ha de ser gestionada considerant criteris de sostenibilitat i biodiversitat.	
Codis CPV: 77311000-3 Serveis de manteniment de jardins i parcs 77310000-6 Serveis de plantació i manteniment de zones verdes	
Tipus de contracte: Serveis.	Procediment: Obert, subjecte a regulació harmonitzada. Tramitació: Ordinària
Lots: Sí.	Variants: No.
Pressupost base de licitació: 302.513,88 + 53.544,96 (IVA) = 356.058,84 € - Lot 1: 28.096,00 + 4.973,00 (IVA) = 33.069,00 € - Lot 2: 274.417,88 + 48.571,96 (IVA) = 322.989,84 (IVA inclòs)	Durada del contracte: 2 anys. Pròrroga: La primera pròrroga tindrà una durada de dos anys. La segona i última pròrroga tindrà una durada d'un any.
Valor estimat del contracte: 907.541,64 € - Lot 1: 84.288,00 € - Lot 2: 823.253,64 €	Modificacions previstes: Sí, fins a un 20%.
Departament Promotor: Àrea de Serveis Municipals	Departament Gestor: Àrea de Secretaria.



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

I. FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE	4
Clàusula 1. RÈGIM JURÍDIC APLICABLE	4
Clàusula 2. PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ	4
Clàusula 3. MITJANS DE NOTIFICACIÓ I ÚS DE MITJANS ELECTRÒNICS	5
Clàusula 4. OBJECTE DEL CONTRACTE	5
Clàusula 5. NECESSITATS I FINALITATS DEL CONTRACTE	6
Clàusula 6. DIVISIO EN LOTS	6
Clàusula 7. ADMISSIÓ DE VARIANTS	7
Clàusula 8. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	7
Clàusula 9. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE	10
Clàusula 10. EL PREU DEL CONTRACTE	11
Clàusula 11. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT	12
Clàusula 12. DURADA DEL CONTRACTE	13
Clàusula 13. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ	13
Clàusula 14. MESA DE CONTRACTACIÓ	13
Clàusula 15. PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS	14
Clàusula 16. CAPACITAT PER LICITAR	18
Clàusula 17. SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA	19
Clàusula 18. ESMENA DE DOCUMENTS	23
Clàusula 19. OBERTURA I EXAMEN DE LES PROPOSICIONS	23
Clàusula 20. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	24
Clàusula 21. OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS	29
Clàusula 22. CLASSIFICACIÓ D'OFERTES	29
Clàusula 23. PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ	30
Clàusula 24. GARANTIA DEFINITIVA	30
Clàusula 25. ADJUDICACIÓ	31
Clàusula 26. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE	31
Clàusula 27. INTEGRITAT I COL·LUSIÓ D'INTERESSOS	32
Clàusula 28. RECURSOS	33
II. FASE D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE	35
Clàusula 29. OBLIGACIONS GENERALS DEL CONTRACTISTA	35
Clàusula 30. OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE	36
Clàusula 31. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ	37
Clàusula 32. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE	38



**AJUNTAMENT
SANT JOAN LES FONTS**Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

<u>Clàusula 33. RÈGIM DE PAGAMENT</u>	38
<u>Clàusula 34. REVISIÓ DE PREUS</u>	39
<u>Clàusula 35. PENALITATS</u>	39
<u>Clàusula 36. CAUSES DE RESOLUCIÓ</u>	41
<u>Clàusula 37. RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ</u>	42
<u>Clàusula 38. PERÍODE DE GARANTIA</u>	42
<u>Clàusula 39. CESSIÓ DEL CONTRACTE</u>	43
<u>Clàusula 40. SUBCONTRACTACIÓ</u>	43
<u>Clàusula 41. CONFIDENCIALITAT EN LA INFORMACIÓ</u>	45
<u>Clàusula 42. PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL</u>	45
<u>Clàusula 43. RESPONSABLE DEL CONTRACTE</u>	46
<u>Clàusula 44. PRERROGATIVES DEL L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ I JURISDICCIÓ</u>	46
III. CONDICIONS ESPECÍFIQUES DEL CONTRACTE DE SERVEIS	48
<u>Clàusula 45. ESTÀNDARDS DE QUALITAT EN LA PRESTACIÓ DEL SERVEI</u>	48
<u>Clàusula 46. PLANIFICACIÓ PREVENTIVA EN CAS DE CONCURRÈNCIA EMPRESARIAL</u>	48
ANNEXES	49



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

I. FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 1. RÈGIM JURÍDIC APLICABLE

1.1. Aquest contracte de serveis té caràcter administratiu, d'acord amb el previst als articles 17 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i dels Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de gener (en endavant, LCSP) i les parts contractants queden sotmeses expressament al present plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques.

1.2. En tot allò que no estigui previst, s'estarà al que disposa la LCSP, i la seva normativa de desenvolupament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com, en tot el que no s'oposi a la LCSP, el Reglament general de contractes de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001 (en endavant, RGLCAP), el Reglament 817/2009, de 8 de maig, que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, i tota aquella normativa que sigui aplicable per raó de la matèria. En cas de derogació expressa dels reglaments esmentats, s'aplicarà la normativa que els substitueixi.

1.3. El present plec de clàusules administratives particulars i la resta de documents annexes vesteixen caràcter contractual. En cas de discordança entre aquest plec i qualsevol de la resta de documents contractuals, preval aquest plec.

1.4. El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, de la resta de documents contractuals i de les instruccions o de la normativa que resulti d'aplicació en l'execució d'allò pactat, no eximeix a l'adjudicatari del compliment de complir-les.

Clàusula 2. PUBLICITAT DE LA LICITACIÓ

2.1. La informació relativa al present contracte que hagi de ser publicada, es durà a terme mitjançant el perfil de contractant, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, i es podrà consultar en la següent adreça electrònica:

<https://contractaciopublica.cat/oc/perfils-contractant/detall/2311544?categoria=0>

2.2. Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta, els plecs de clàusules administratives particulars i documentació complementària, estarà disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci en el citat perfil del contractant.

2.3. Els interessats en el procediment de licitació podran sol·licitar informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, la qual es facilitarà almenys sis dies abans de què finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys dotze dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

Clàusula 3. MITJANS DE NOTIFICACIÓ I ÚS DE MITJANS ELECTRÒNICS

3.1. D'acord amb la Disposició addicional 15 de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics

3.2. No obstant això, les comunicacions que no tinguin caràcter essencial es duran a terme mitjançant l'adreça de correu electrònic indicada a la declaració responsable relativa a l'oferta.

3.3. Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC), d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

3.4. El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació. També es podrà enviar un SMS, en cas que s'hagi facilitat un número de telèfon mòbil.

3.5. L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o les persones autoritzades en l'apartat de notificacions de la pàgina web de la Seu electrònica.

3.6. Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

3.7. Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avis de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil del contractant de l'Ajuntament. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació com al contracte.

3.8. L'empresa licitadora s'ha de subscriure com a interessada en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?ambit=5&keywor d=fonts&reqCode=viewDetail&idCap=2311544

Aquesta subscripció permetrà rebre avis de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avis relacionat amb aquesta licitació

Clàusula 4. OBJECTE DEL CONTRACTE

4.1. L'objecte del contracte és la conservació i manteniment dels espais verds públics municipals (arbrat viari, camins i solars, eixos viaris, equipaments, espais fluvials, prats o espais forestals, parcs o jardins, parterres i punts emblemàtics) que ha de ser gestionada considerant criteris de



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

sostenibilitat i biodiversitat. Aquests espais verds del municipi de Sant Joan les Fonts també han de conservar i millorar la seva funció social i de convivència, millorant la bellesa i la calma dels entorns urbans.

Els espais més naturalitzats s'entenen com a connectors ecològics del medi forestal pròxim a la població, així com els espais fluvials directament relacionats amb el riu Fluvià que creua el nucli urbà.

La relació dels espais i les tasques de conservació i manteniment que s'han de dur a terme en els espais verds contractats venen especificades el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT).

També és objecte d'aquest contracte col·laborar en projectes d'inserció laboral, per aquest motiu es reserva un lot a centres especials de treball d'iniciativa social (CETIS) i a empreses d'inserció.

4.2. Contracte tracte successiu (DA 33a LCSP):

SI NO

4.3. La codificació i la descripció del Vocabulari comú de contractes públics (CPV), als efectes del que disposa l'article 2.4. de la LCSP, són

- 77311000-3 Serveis de manteniment de jardins i parcs
- 77310000-6 Serveis de plantació i manteniment de zones verdes

Clàusula 5. NECESSITATS I FINALITATS DEL CONTRACTE

5.1. Les necessitats administratives a satisfer i finalitats del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la LCSP, estan acreditats a l'expedient i al Plec de Prescripcions Tècniques.

Clàusula 6. DIVISIO EN LOTS

6.1. L'objecte del contracte es divideix en lots, d'acord amb l'article 99 de la LCSP:

- **LOT 1:** Servei de jardineria, neteja i manteniment del Jardí de la ratafia (ZV150, ZV151 i ZV152), de l'Hort del rector i parterres florals de l'escala d'accés (ZV156, ZV171 i ZV172), dels parterres del Parc Fluvial (ZV108 i ZV185) i de la zona del Monestir (ZV041, ZV130, ZV131, ZV132, ZV133 i ZV153). Aquests espais (Parcs de les olors) es caracteritzen per unes necessitats elevades de manteniment i per la una presència important de parterres de planta vivaç i arbustiva.
- **LOT 2:** Servei de jardineria, neteja i manteniment per la resta d'espais verds del municipi de Sant Joan les Fonts no inclosos en el LOT 1.

6.2. Es limiten el nombre de lots als quals es poden presentar oferta o que es poden adjudicar a un mateix licitador:

SI NO



AJUNTAMENT SANT JOAN LES FONTS

Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

6.3. Els lots que es reserven als Centres Especials de Treball (CETIS), o a les empreses d'inserció (EI), en virtut de la Disposició adicional 4a de la LCSP, són els indicats:

- **LOT 1:** Servei de jardineria, neteja i manteniment del Jardí de la ratafia (ZV150, ZV151 i ZV152), de l'Hort del rector i parterres florals de l'escala d'accés (ZV156, ZV171 i ZV172), dels parterres del Parc Fluvial (ZV108 i ZV185) i de la zona del Monestir (ZV041, ZV130, ZV131, ZV132, ZV133 i ZV153). Aquests espais (Parcs de les olors) es caracteritzen per unes necessitats elevades de manteniment i per una presència important de parterres de planta vivaç i arbustiva.

Es tracta d'un contracte reservat a centres especials de treball d'iniciativa social (CETIS) i a empreses d'inserció (EI) regulats, respectivament, pel text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, aprovada pel Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre i per la Llei 44/2007, de 13 de desembre per a la regulació del règim de les empreses d'inserció.

6.4. S'admet la possibilitat de presentar ofertes integradores i la seva regulació:

SI NO

6.5. Cada lot adjudicat constituirà un contracte, tret dels casos en què es presentin ofertes integradores en què aquestes es constituïran en un sol contracte.

Clàusula 7. ADMISSIÓ DE VARIANTS

7.1. Els licitadors poden presentar en les seves ofertes variants :

SI NO

Clàusula 8. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

8.1. El pressupost base de licitació de la contractació, formulat en termes de preus unitaris, es fixa en la quantitat de **356.058,84 euros** (IVA inclòs) desglossat en els conceptes següents:

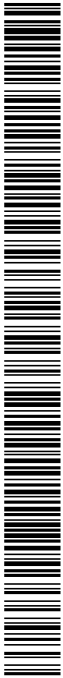


Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

Descripció	Tipus treballs	Base imposable	IVA aplic.	Import IVA	Total IVA inclòs
LOT 1: Servei de jardineria, neteja i manteniment del Jardí de la ratafia (ZV150, ZV151 i ZV152), de l'Hort del rector i parterres florals de l'escala d'accés (ZV156, ZV171 i ZV172), dels parterres del Parc Fluvial (ZV108 i ZV185) i de la zona del Monestir (ZV041, ZV130, ZV131, ZV132, ZV133 i ZV153).	Neteja (30%)	4.214,40	10%	421,44	4.635,84
	Manteniment (70%)	9.833,60	21%	2.065,06	11.898,66
TOTAL LOT 1		14.048,00		2.486,50	16.534,50
LOT 2: Servei de jardineria, neteja i manteniment per la resta d'espais verds del municipi de Sant Joan les Fonts no inclosos en el LOT 1	Neteja (30%)	41.162,68	10%	4.116,27	45.278,95
	Manteniment (70%)	96.046,26	21%	20.169,71	116.215,97
TOTAL LOT 2		137.208,94		24.285,98	161.494,92
TOTAL GENERAL		151.256,94		26.772,48	178.029,42
Total LOT 1 per les dues anualitats del contracte		28.096,00		4.973,00	33.069,00
Total LOT 2 per les dues anualitats del contracte		274.417,88		48.571,96	322.989,84
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ		302.513,88	21%	53.544,96	356.058,84

D'acord a l'article 100.2 de la LCSP, el pressupost base de licitació es desglossarà indicant al plec de clàusules administratives particulars els costos directes i indirectes i altres eventuals despeses calculades per a la seva determinació.

Per al **LOT 1** els costos directes i indirectes i altres eventuals despeses calculades per a la seva determinació són les següents:



**AJUNTAMENT
SANT JOAN LES FONTS**Contracte de serveis
Procediment Obert SARA**LOT 1**

Concepte	Mesos	Cost equip/jornada	Periodicitat mensual	Import
----------	-------	--------------------	----------------------	--------

Cost actuacions				13.748,00
------------------------	--	--	--	------------------

Abril-Octubre

Jornades de manteniment mensual de 1 monitors +2 CETS	7	420,00	2	5.880,00
Jornades de repàs mensual, tasques reg, etiquetatge 1 monitor + 1 CET	7	322,00	2	4.508,00

Novembre-Desembre

Jornades de manteniment mensual de 1 monitors +2 CETS 7 (Novembre-Desembre)	2	420,00	1	840,00
---	---	--------	---	---------------

Març

Jornades de manteniment mensual de 1 monitors +2 CETS	1	420,00	2	840,00
---	---	--------	---	---------------

Jornades de reforç a repartir durant l'any	4	420,00	1	1.680,00
--	---	--------	---	-----------------

Despeses material, conservació i altres			-	300,00
--	--	--	---	---------------

Base imposable				14.048,00
-----------------------	--	--	--	------------------

30% sobre la Base imposable corresponen a treballs de neteja	IVA	10%	421,44
--	-----	-----	--------

70% sobre la Base imposable corresponen a treballs de manteniment	IVA	21%	2.065,06
---	-----	-----	----------

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ**16.534,50**Per al **LOT 2** els costos directes i indirectes i altres eventuals despeses calculades per a la seva determinació són les següents:**LOT 2**

Concepte	Unitats	Promig Conveni 2023-24 (anual)	Seguretat Social (33,4%)	Substitució de vacances i baixes (10%)	Import
Despeses personal - Article 5.2 (PPT)		67.222,85	22.452,43	6.722,27	96.397,55
Encarregat de jardineria (tècnic especialista)	1	20.697,08	6.912,82	2.069,70	29.679,60
Oficial de jardineria	1	19.387,28	6.475,35	1.938,72	27.801,35
Auxiliars de jardineria	1,5	27.138,49	9.064,26	2.713,85	38.916,59



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

Concepte	Unitats	Cost adquisició	Anys amortització	Cost anual
Despeses vehicles i maquinària (amortització i costos directes) - Article 6 (PPT)				15.250,00
Vehicle	1	35.000,00	10	3.500,00
Remolc	1	2.500,00	10	250,00
Segadora	2	6.000,00	8	1.500,00
Tallagespa	2	2.000,00	8	500,00
Desbrossadores manuals	4	1.200,00	4	1.200,00
Bufador	1	300,00	8	37,50
Pèrtigues de poda elèctriques	1	500,00	8	62,50
Moto serra	1	450,00	4	112,50
Motocultor	1	900,00	8	112,50
Talla tanques	1	300,00	8	37,50
Bio trituradora	1	1.500,00	8	187,50
Plataforma poda	1	15.000,00	8	1.875,00
Altres	1	1.000,00	8	125,00
Despeses anuals en manteniment i conservació vehicles i maquinària				5.750,00

Despeses vestuari i protecció	1.731,21
--------------------------------------	-----------------

Despeses material, conservació i residus	2.900,00
Subministrament de terres, gredes, tutors...	2.000,00
Gestió de residus	600,00
Reparacions reg	300,00

Total Despeses	116.278,76	
Despeses generals	12%	13.953,45
Benefici industrial	6%	6.976,73
Base imposable	137.208,94	

30% sobre la Base imposable corresponen a treballs de neteja	IVA	10%	4.116,27
70% sobre la Base imposable corresponen a treballs de manteniment	IVA	21%	20.169,71

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	161.494,92
-------------------------------------	-------------------

8.2. El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 LCSP i concordants.

Clàusula 9. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

9.1. El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de **907.541,64** IVA exclòs. El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent.





Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

Per al LOT 1:

	Contracte	Pròrroga	Modificacions del contracte (fins 20%)	TOTAL VEC
Any 1	14.048,00		2.809,60	84.288,00
Any 2	14.048,00		2.809,60	
Any 3		14.048,00	2.809,60	
Any 4		14.048,00	2.809,60	
Any 5		14.048,00	2.809,60	
TOTAL	28.096,00	42.144,00	14.048,00	84.288,00

Per al LOT 2:

	Contracte	Pròrroga	Modificacions del contracte (fins 20%)	TOTAL VEC
Any 1	137.208,94		27.441,79	823.253,64
Any 2	137.208,94		27.441,79	
Any 3		137.208,94	27.441,79	
Any 4		137.208,94	27.441,79	
Any 5		137.208,94	27.441,79	
TOTAL	274.417,88	411.626,82	137.208,94	823.253,64

D'acord amb la previsió de l'article 101.12 LCSP, el valor global estimat és el resultat del sumatori del VE dels diferents lots, segons s'indica:

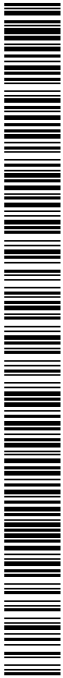
	Contracte	Pròrroga	Modificacions del contracte (fins 20%)	TOTAL VEC
Lot 1	28.096,00	42.144,00	14.048,00	84.288,00
Lot 2	274.417,88	411.626,82	137.208,94	823.253,64
TOTAL	302.513,88	453.770,82	151.256,94	907.541,64

9.2. El valor estimat del contracte, calculat conforme a l'article 101 de la LCSP, i s'ha tingut en compte per seleccionar el procediment de licitació aplicable a aquest contracte i a la publicitat a què s'ha de sotmetre.

9.3. Aquest valor inclou, si s'escau, les eventuais pròrrogues, les possibles modificacions contractuals amb cost econòmic, i qualsevol altre concepte aplicable, segons l'article 101 de la LCSP.

Clàusula 10. EL PREU DEL CONTRACTE

10.1. El preu del contracte serà el que resulti del pressupost proposat per part del licitador que resulti adjudicatari, d'acord amb la seva oferta, que ha d'indicar sempre, com a partida independent, l'import de l'IVA a suportar per l'Ajuntament.





Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

10.2. En el preu del contracte es consideren inclosos els tributs, les taxes i cànon de qualsevol ordre que siguin d'aplicació, així com les despeses que s'originin per al contractista com a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades en aquest plec.

10.3. La forma de determinació del preu del contracte es pot establir qualsevol de les modalitats establertes a la normativa aplicable, ja sigui referit a components de la prestació, unitats d'execució o unitats de temps, a tant alçat quan no sigui possible o convenient la seva descomposició, o resultar de l'aplicació d'honoraris per tarifes, o la combinació d'algunes o de totes aquestes modalitats. L'òrgan de contractació escull la següent forma per determinar el preu:

- Preus referits a unitats d'execució o de temps

10.4. En cas de contractes que, per la seva naturalesa i objecte, facin aconsellable o permetin introduir clàusules de variació de preus en funció del compliment o incompliment d'objectius de termini i rendiment, de conformitat amb l'article 102.6 de la LCSP, s'indicaran els supòsits de les variacions i les regles per la seva determinació.

S'admet variació de preus per objectius:

SI NO

Clàusula 11. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

11.1. La despesa derivada d'aquesta contractació de **356.058,84** euros, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent del vigent pressupost de l'Ajuntament:

Exercici	Aplicació pressupostària	Descripció	Total (IVA inclòs)
2024	450-210003	Manteniment de parcs i jardins	89.014,71
2025	450-210003	Manteniment de parcs i jardins	178.029,42
2026	450-210003	Manteniment de parcs i jardins	89.014,71
TOTAL GENERAL			356.058,84

11.2. Al tractar-se d'una despesa de caràcter plurianual, queda subordinada al crèdit adequat i suficient que per a cada exercici autoritzin els pressupostos respectius, d'acord a l'article 174.1 del RDL 2/2004.

11.3. Si l'expedient es tramita anticipadament conforme a la Disposició addicional tercera, apartat 2 de la LCSP, l'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació del finançament.

Tramitació anticipada:

SI NO



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

Clàusula 12. DURADA DEL CONTRACTE

Quant a la durada:

12.1. El contracte, un cop formalitzat pel contractista, tindrà una durada total de 2 anys a comptar des de l'inici de la prestació del servei.

La data d'inici de la prestació del servei es fixarà en la formalització del contracte.

12.2. Si el contracte de serveis comporta una prestació de forma successiva i al venciment del contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació com a conseqüència d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïts en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte per un període màxim de 9 mesos, sense modificar les restants condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat, com a mínim, abans dels tres mesos anteriors a la finalització del contracte originari, tal com preveu l'article 29 de la LCSP.

Quant a la pròrroga:

12.3. Es preveuen pròrrogues:

SI NO

El contracte serà prorrogable de forma expressa, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir de 5 anys.

- La primera pròrroga tindrà una durada de dos anys.
- La segona i última pròrroga tindrà una durada d'un any.

12.4. Si el contracte preveu una o varies pròrrogues, aquestes s'acordaran per part de l'òrgan de contractació i seran obligatòries per al contractista, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb 2 mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte.

Clàusula 13. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

13.1. La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i està subjecta a regulació harmonitzada, d'acord amb l'article 22.1.b) de la LCSP, i l'Ordre HFP/1352/2023, de 15 de desembre, per la qual es publiquen els límits dels diferents tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2024.

13.2. Es tramitarà mitjançant procediment obert previst a l'article 156 i següents de la LCSP.

Clàusula 14. MESA DE CONTRACTACIÓ

14.1. L'òrgan d'assistència per a l'adjudicació del contracte i que avaluarà les ofertes és la Mesa de contractació, que actuarà d'acord amb les previsions contingudes en aquest plec i sense perjudici de la emissió dels informes tècnics que aquesta hagi de precisar.

14.2. La Mesa de contractació serà designada per l'òrgan de contractació i la seva composició es publicarà al perfil del contractant, conforme al previst a la Disposició addicional 2a. de la LCSP.



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

14.3. La Mesa de contractació estarà presidida per un membre de l'Ajuntament o una persona funcionària d'aquest i en formaran part, com a vocals, el/la secretari/a general de l'Entitat, o si s'escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'interventor/a o, si s'escau, l'òrgan que tingui atribuïdes les funcions de control econòmic i pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari o personal laboral al servei de l'Entitat o membres electes (limitat a un terç del total de membres de la Mesa de contractació), sense que el número total dels membres de la Mesa de contractació pugui ser inferior a tres.

14.4. Un funcionari de l'Ajuntament actuarà com a secretari de la Mesa de contractació i per tant deixarà constància en les corresponents actes que s'hagin d'emetre envers a l'actuació d'aquesta, de les comunicacions a les empreses licitadores, de les esmenes dels defectes admesos i del resultat de l'acte d'obertura pública de proposicions i, en definitiva, de totes les actuacions que en la fase de qualificació i obertura dels sobres es produeixin.

14.5. Per a la vàlida constitució de la Mesa es requerirà la presència dels membres previstos a l'article 21.7 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, i les seves decisions s'hauran d'adoptar en qualsevol cas per majoria de la meitat més un de tots els membres que l'integrin amb dret de vot.

14.6. Els membres de la Mesa de contractació no han de tenir cap conflicte d'interessos en relació a aquest contracte i, a tals efectes, declararan, en el moment de constitució de la Mesa, que no tenen directa o indirectament, un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència.

14.7. La composició de la Mesa de contractació és la següent:

Presidència	Sra. Anna Serra Anglada, 1era Tinenta d'Alcaldia
Secretaria	Vicenç Gil Terradellas, TAG
Vocal	Sr. Salvador Calvo Llosa, responsable serveis tècnics
Vocal	Sr. Alfonso González Leal, Secretari-Interventor
Vocal	Sr. Xevi Pujol Planella, tècnic del Consorci SIGMA

Clàusula 15. PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS

15.1. Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament, accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/oc/perfils-contractant/detall/2311544?categoria=0>

15.2. Aplicant la reducció prevista a l'article 156 de la LCSP, pel fet d'acceptar la presentació d'ofertes per mitjans electrònics, el termini de presentació de proposicions serà de trenta (30) dies naturals a comptar des de l'endemà de la data d'enviament de l'anunci de licitació al Diari Oficial de la Unió Europea.



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

IMPORTANT: El darrer dia de termini per presentar ofertes finalitzarà a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores en endavant) **es consideren extemporànies.**

Una vegada publicat l'anunci en el Diari Oficial de la Unió Europea caldrà publicar també l'anunci en el perfil de contractant, conforme a l'article 135 de la LCSP.

15.3. Per altre part en el cas d'aparició d'altres circumstàncies que afectin el règim contractual vigent, el termini de presentació de proposicions es podrà ampliar als efectes que tots els interessats afectats tinguin coneixement de la informació necessària per formular les ofertes. Aquest acord es notificarà a tots els licitadors o, si s'escau, es publicarà al perfil del contractant.

15.4. En el cas que es produeixi una modificació de règim de concurrència els empresaris que hagin presentat proposicions amb anterioritat a l'acord d'ampliació podran retirar-la als efectes d'estudiar-ne la seva viabilitat.

15.5. Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de Sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta. Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en la seva declaració de responsable per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores **han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta**, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital. Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents.

Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma successiva, abans de fer la presentació de l'oferta. Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau pel sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte **la importància de custodiar correctament aquesta clau** (ja que només les empreses licitadores la tenen, (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual de seguretat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

Es podrà demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la paraula clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat del sobre, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau. (Es podrà sol·licitar la introducció de les paraula clau tantes vegades com sigui necessari. Aquesta sol·licitud es genera des de la pròpia eina de Sobre Digital).

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Els formats de documents electrònics admissibles són els següents:

- PDF extensió ".pdf",
- WORD extensió ".doc, .docx "
-

15.6. L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en els sobres digitals, en els termes següents:

- SOBRE A (Documentació Administrativa)

1. Document Europeu Únic de Contractació (DEUC) degudament emplenat i signat electrònicament. La presentació del formulari normalitzat del Document Europeu únic de contractació (DEUC), al qual s'hi pot accedir en català o castellà des de l'enllaç que s'indica a continuació i que també es troba a l'Annex 1:



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

<https://contractacio.gencat.cat/ca/contractar-administracio/deuc/>

2. Declaració de voluntat de constituir una Unió Temporal D'empreses (UTE) en cas de resultar adjudicatari (si s'escau) segons consta a l'Annex 2 d'aquest plec.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació en una UTE, cadascuna d'elles ha de presentar el corresponent DEUC.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a capacitats d'altres empreses per acreditar la seva solvència econòmica i/o tècnica, de conformitat amb el que preveu l'article 75 i 140.1.c) de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en el DEUC i s'ha de presentar altre DEUC separat per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri.

3. Declaració d'adscripció de mitjans al servei segons consta a l'Annex 3 d'aquest plec.

4. Model de declaració d'absència de conflicte d'interessos (DACI) a complimentar per part d'intervinents en la contractació com a com a contractistes (en cas de resultar adjudicatari), segons model de l'Annex 4 d'aquest plec.

IMPORTANT: La documentació no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut dels sobres relatius a la proposició dels criteris avaluables amb judici de valor o dels criteris avaluables de forma automàtica o mitjançant fórmula. **L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.**

- **SOBRE B (Proposta avaluable amb criteris de judici de valor)**

Contindrà la Proposta avaluable amb criteris de judici de valor, que contindrà tots els apartats i punts descrits en la clàusula 20 referent als criteris avaluables mitjançant judici de valor.

Els licitadors hauran de presentar una memòria tècnica on descriuran els apartats que es detallen a continuació:

- B1.1.- Pla del funcionament anual del servei.
- B1.2.- Organització dels recursos humans.
- B1.3.- Organització dels recursos materials i maquinària.

Amb caràcter general es valorarà l'adequació de la proposta aportada pels licitadors a les directrius i els requeriments establerts en els PPT; així com la claredat i concreció de l'exposició. La claredat facilitarà una fàcil comprensió de l'oferta sense que es produeixin incongruències i/o aspectes no resoltos i la concreció permetrà justificar la seva viabilitat i/o possibilitat l'execució.

IMPORTANT: L'esmentada memòria tindrà una extensió màxima de **40 pàgines** (una sola cara), amb un format de lletra **ARIAL número 10**.

- Les pàgines que superin l'extensió màxima no es tindran en compte, a l'hora de valorar.
- L'incompliment del format establert, implicarà una reducció d'un 25% de la puntuació obtinguda.

IMPORTANT: La documentació no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut dels sobres relatius a la proposició dels criteris avaluables de forma automàtica o mitjançant fórmula. **L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació.**

- **SOBRE C (Proposta avaluable amb criteris de avaluables mitjançant fórmula)**



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

Contindrà la Proposta avaluable amb criteris avaluables mitjançant fórmula, d'acord amb el model que consta com a annex 5 al PCAP, referit a cada lot.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida.

No obstant l'anterior, quan l'empresari estigui inscrit en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o del Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE), no està obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites en els referits llocs.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o les persones signants de la declaració responsable.

No s'acceptaran les proposicions que continguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

Clàusula 16. CAPACITAT PER LICITAR

16.1. Podran concórrer a aquesta licitació i celebrar aquest contracte les persones naturals i jurídiques legalment constituïdes, amb plena capacitat d'obrar, amb el grau de solvència exigida en aquest plec i que no es trobin compreses en cap de les circumstàncies que impedeixen contractar amb l'Administració Pública, previstes a l'article 71 de la LCSP.

16.2. Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

16.3. Es farà constar en el present PCAP, si s'aplica la reserva de participació a entitats o organitzacions en aquesta licitació que acreditin les condicions establertes en aplicació de la Disposició addicional 4a de la LCSP, o de conformitat amb la Disposició addicional 48a de la LCSP.

El **LOT 1:** Servei de jardineria, neteja i manteniment del Jardí de la ratafia (ZV150, ZV151 i ZV152), de l'Hort del rector i parterres florals de l'escala d'accés (ZV156, ZV171 i ZV172), dels parterres del Parc Fluvial (ZV108 i ZV185) i de la zona del Monestir (ZV041, ZV130, ZV131, ZV132, ZV133 i ZV153), es tracte d'un contracte reservat.

Entitats a les que es reserva:

- Centres Especials de treball amb percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30%



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

- Empreses d'inserció amb un percentatge mínim treballadors discapacitat o exclusió social 30 %
- Organitzacions que compleixen les condicions de la Disposició addicional 48a de la LCSP.

16.4. El contracte s'atorgarà a una sola persona física o jurídica, o a una agrupació temporal d'empresaris constituïda a l'efecte que s'obligui de forma solidària davant de l'Ajuntament i que compleixi amb el que preceptua l'article 69 de la LCSP.

Clàusula 17. SOLVÈNCIA ECONÒMICA, FINANCERA I TÈCNICA

17.1. De conformitat amb l'article 74 de la LCSP, per celebrar contractes amb el sector públic els empresaris han d'acreditar estar en possessió de les condicions mínimes de solvència econòmica i financera i professional o tècnica que es determinin per l'òrgan de contractació.

17.2. Les empreses que es presentin al procediment de licitació han d'acreditar la solvència econòmica, financera i tècnica següent:

a) Solvència econòmica i financera:

La solvència econòmica i financera de l'empresari s'ha d'acreditar per:

LOT 1: Servei de jardineria, neteja i manteniment del Jardí de la ratafia (ZV150, ZV151 i ZV152), de l'Hort del rector i parterres florals de l'escala d'accés (ZV156, ZV171 i ZV172), dels parterres del Parc Fluvial (ZV108 i ZV185) i de la zona del Monestir (ZV041, ZV130, ZV131, ZV132, ZV133 i ZV153)

- Volum anual de negoci en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior al 1,5 del preu d'una anualitat del contracte (IVA exclòs), és a dir **25.286,40 €**
Aquest requisit mínim es determina en funció de la durada del contracte:
 - ✓ Si es tracta d'un contracte amb un termini de durada (incloses pròrrogues) igual o inferior a 12 mesos. S'atén el límit d'una vegada i mitja del valor estimat del contracte, determinat aquest valor conforme disposa l'art. 101 LCSP.
 - ✓ Si es tracta d'un contracte amb termini de durada (incloses pròrrogues) superior a 12 mesos. S'atén el límit d'una vegada i mitja de l'anualitat mitjana del contracte, que s'obté dividint el valor estimat del contracte pel nombre total de mesos de durada del contracte (incloent-hi les pròrrogues) i multiplicant per 12 el quocient resultant, d'acord a l'article 87.3.a) de la LCSP.
- L'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per l'activitat que és objecte del contracte que s'adjudica per import de **800.000 €**, per emparar els danys i perjudicis que pugui ocasionar a tercers, inclòs a l'Administració, i que siguin reclamats per aquests.

L'empresa adjudicatària, haurà d'aportar el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

Aquest requisit s'entendrà complert pel licitador que presenti un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida, compromís que haurà de fer efectiu dins el termini de deu dies hàbils a què es refereix l'article 150 de la LCSP.

El requeriment de solvència econòmica i financera té caràcter selectiu.

De conformitat amb l'article 87.2 de la LCSP, la solvència econòmica i financera s'acredita documentalment pels següents mitjans:

- Comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per l'activitat que és objecte del contracte que s'adjudica per import suficient per emparar els danys i perjudicis que pugui ocasionar a tercers, inclòs a l'Administració, i que siguin reclamats per aquests.

LOT 2: Servei de jardineria, neteja i manteniment per la resta d'espais verds del municipi de Sant Joan les Fonts no inclosos en el LOT 1.

- Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior al 1,5 del preu d'una anualitat del contracte (IVA exclòs), és a dir **246.976,10 €**
Aquest requisit mínim es determina en funció de la durada del contracte:
 - ✓ Si es tracta d'un contracte amb un termini de durada (incloses pròrrogues) igual o inferior a 12 mesos. S'atén el límit d'una vegada i mitja del valor estimat del contracte, determinat aquest valor conforme disposa l'art. 101 LCSP.
 - ✓ Si es tracta d'un contracte amb termini de durada (incloses pròrrogues) superior a 12 mesos. S'atén el límit d'una vegada i mitja de l'anualitat mitjana del contracte, que s'obté dividint el valor estimat del contracte pel nombre total de mesos de durada del contracte (incloent-hi les pròrrogues) i multiplicant per 12 el quocient resultant, d'acord a l'article 87.3.a) de la LCSP.
- L'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per l'activitat que és objecte del contracte que s'adjudica per import de **800.000 €**, per emparar els danys i perjudicis que pugui ocasionar a tercers, inclòs a l'Administració, i que siguin reclamats per aquests.

L'empresa adjudicatària, haurà d'aportar el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte. Aquest requisit s'entendrà complert pel licitador que presenti un compromís vinculant de subscripció, en cas de resultar adjudicatari, de l'assegurança exigida, compromís que haurà de fer efectiu dins el termini de deu dies hàbils a què es refereix l'article 150 de la LCSP.

El requeriment de solvència econòmica i financera té caràcter selectiu.

De conformitat amb l'article 87.2 de la LCSP, la solvència econòmica i financera s'acredita



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

documentalment pels següents mitjans:

- Comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
- Justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per l'activitat que és objecte del contracte que s'adjudica per import suficient per emparar els danys i perjudicis que pugui ocasionar a tercers, inclòs a l'Administració, i que siguin reclamats per aquests.

b) Solvència professional o tècnica:

La solvència professional o tècnica de l'empresari s'ha d'acreditar per:

LOT 1: Servei de jardineria, neteja i manteniment del Jardí de la ratafia (ZV150, ZV151 i ZV152), de l'Hort del rector i parterres florals de l'escala d'accés (ZV156, ZV171 i ZV172), dels parterres del Parc Fluvial (ZV108 i ZV185) i de la zona del Monestir (ZV041, ZV130, ZV131, ZV132, ZV133 i ZV153)

- Una relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels tres últims anys, en la que s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos. L'import anual acumulat de l'any de major execució haurà de ser igual o superior al 70% de l'anualitat mitjana del contracte¹, és a dir de **11.800,32 €**.

Caldrà acreditar els serveis efectuats mitjançant la presentació de, com a mínim, 2 certificats d'haver realitzat 2 serveis anàlegs o similars a l'objecte del contracte, expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyant els documents obrants en poder del mateix que acreditin la realització de la prestació.

Per determinar que un servei és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte, s'atindrà als tres primers dígets dels codis de la CPV.

LOT 2: Servei de jardineria, neteja i manteniment per la resta d'espais verds del municipi de Sant Joan les Fonts no inclosos en el LOT 1.

- Una relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels tres últims anys, en la que s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos. L'import anual acumulat de l'any de major execució haurà de ser igual o superior al 70% de l'anualitat mitjana del contracte, és a dir de **115.255,51 €**.

¹ S'obté dividint el valor estimat del contracte pel nombre total de mesos de durada del contracte (incloent-hi les pròrrogues) i multiplicant per 12 el quocient resultant.

**AJUNTAMENT
SANT JOAN LES FONTS**Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

Caldrà acreditar els serveis efectuats mitjançant la presentació de, com a mínim, 2 certificats d'haver realitzat 2 serveis anàlegs o similars a l'objecte del contracte, expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyant els documents obrants en poder del mateix que acreditin la realització de la prestació.

Per determinar que un servei és d'igual o similar naturalesa al que constitueix l'objecte del contracte, s'atindrà als tres primers dígets dels codis de la CPV.

17.3. En el cas de ser empreses de nova creació, entenen per aquestes les que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, es proposa com a alternativa d'acreditació de la solvència tècnica (art. 90.1, lletres b a h):

- Declaració responsable indicant la maquinària, material i equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de la prestació.

17.4. Les empreses licitadores que estiguin inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI), en el ROLECE o en una llista oficial d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no estaran obligades a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres (art. 140.3 LCSP).

No obstant, sí que haurà de presentar els documents que no estiguin vigents en els esmentats registres.

17.5. Aquest registre acredita les condicions d'aptitud de l'empresari pel que fa a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera, i classificació, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que s'hagin de constar en el mateix.

D'acord amb l'article 77 LCSP, no és exigible la classificació en aquesta licitació; no obstant això, en aquest cas, l'empresari podrà acreditar la seva solvència alternativament, mitjançant la classificació empresarial en el grup, subgrup i categoria que tot seguit es detalla:

Lot 1:

Grup	O
Subgrup	6. Conservació i manteniment de muntanyes i jardins
Categoria	Categoria 1

Lot 2:

Grup	O
Subgrup	6. Conservació i manteniment de muntanyes i jardins
Categoria	Categoria 2





Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

17.6. El certificat d'inscripció es presentarà juntament amb la declaració responsable de la vigència de les dades que inclou, sense perjudici de les comprovacions per acreditacions que pugui haver realitzat el la Mesa de contractació.

17.7. A més d'acreditar la solvència, serà exigible, el compromís d'adscripció de mitjans personals i materials que es dediquen a l'execució del contracte. Aquesta obligació tindrà el caràcter d'essencial i podrà ser objecte de penalitats en cas d'incompliment per part del contractista, conforme als articles 76 i 182 de la LCSP.

Clàusula 18. ESMENA DE DOCUMENTS

18.1. La Mesa de contractació o, si s'escau, el servei tècnic del centre gestor, davant defectes esmenables requerirà via correu electrònic als licitadors perquè procedeixin a complementar la documentació necessària en el termini de tres dies hàbils des de l'endemà de la recepció del requeriment, conforme a l'article 141 de la LCSP. Si no s'esmena en el termini requerit, la Mesa de contractació entendrà que el licitador desisteix de la seva oferta.

18.2. Quan no sigui possible corregir els vicis, els defectes o les omissions en el termes que estableix l'article 84 del RGLCAP, les proposicions seran rebutjades mitjançant resolució motivada.

Clàusula 19. OBERTURA i EXAMEN DE LES PROPOSICIONS

19.1. Finalitzat el termini de presentació, es procedirà a l'obertura de les proposicions, el dia i hora indicats al Perfil del Contractant, mitjançant l'eina Sobre Digital.

19.2. No obstant, aquesta data es podrà ajornar fins el termini màxim de 20 dies, comptats des de la finalització del termini de proposicions i conforme a l'article 157.3 de la LCSP, per raons justificades a l'expedient.

19.3. Quan la presentació de proposicions es dugui a terme mitjançant arxiu electrònic, l'acte d'obertura de proposicions no tindrà caràcter públic i es garantirà per dispositiu electrònic que l'apertura de les proposicions no es realitzi fins que hagi finalitzat el termini de presentació.

En aquest acte, la Mesa de contractació, verificarà que consten les declaracions exigides i els documents i, en el cas de defectes esmenables, requerirà als licitadors perquè procedeixin a la seva esmena.

19.4. A continuació, la Mesa de contractació, identificarà les proposicions admeses a la licitació, les excloses i sobre les causes de la seva exclusió i procedirà a l'obertura del següent sobre digital, relatiu als criteris de valoració mitjançant judici de valor, en el cas que n'hi hagi, sinó es procedirà a obrir el sobre digital amb els criteris avaluable mitjançant fórmula.

La valoració d'aquest sobre es realitzarà per un comitè format per experts amb qualificació apropiada, en els casos en què, tingui atribuïda una ponderació major que la corresponent als criteris avaluable de forma automàtica, que compti amb un mínim de tres membres, que podran pertànyer als serveis dependents de l'òrgan de contractació, però en cap cas podran estar



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

adscrius a l'òrgan proponent del contracte, al qual correspon realitzar l'avaluació de les ofertes; o encomanar aquesta a un organisme tècnic especialitzat, degudament identificat en els plecs.

En la resta de supòsits, la valoració dels criteris la quantificació depengui d'un judici de valor, així com, en tot cas, la dels criteris avaluable mitjançant la utilització de fórmules, s'efectuarà per la mesa de contractació, si intervé, o pels serveis dependents de l'òrgan de contractació en cas contrari, a l'efecte es podran sol·licitar els informes tècnics que consideri precisos de conformitat amb el que preveu l'article 150.1 i 157.5 de la LCSP.

19.5. L'últim sobre digital a obrir és el que conté els criteris avaluable mitjançant fórmula, que seran valorats per la Mesa de contractació.

19.6. De totes les actuacions conforme als apartats anteriors es deixaran constància a les actes corresponents en les quals es reflectirà el resultat del procediment i les seves incidències.

Clàusula 20. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

20.1. Els criteris d'adjudicació del contracte, ordenats de manera decreixent i basats en el principi de la millor relació qualitat preu, conforme al que estableixen els articles 145, 146 i 159 de la LCSP són els detallats a continuació, per cadascun dels lots següents:

LOT 1: Servei de jardineria, neteja i manteniment del Jardí de la ratafia (ZV150, ZV151 i ZV152), de l'Hort del rector i parterres florals de l'escala d'accés (ZV156, ZV171 i ZV172), dels parterres del Parc Fluvial (ZV108 i ZV185) i de la zona del Monestir (ZV041, ZV130, ZV131, ZV132, ZV133 i ZV153)

LOT 2: Servei de jardineria, neteja i manteniment per la resta d'espais verds del municipi de Sant Joan les Fonts no inclosos en el LOT 1.

A) Criteris avaluable mitjançant fórmula (Fins un total de 68 punts):

A1.- Oferta econòmica del servei . Fins a 50,5 punts Lot 1. Fins a 40,5 punts Lot 2.

A l'oferta més econòmica sobre el **LOT 1** se li assignarà la màxima puntuació. Es valorarà la baixa formulada per cada licitador tenint en compte el **pressupost base de la licitació (2 anys)**, establert en **28.096,00 €.** (IVA exclòs).

A l'oferta més econòmica sobre el **LOT 2** se li assignarà la màxima puntuació. Es valorarà la baixa formulada per cada licitador tenint en compte el **preu de la licitació (2 anys)**, establert en **274.417,88 €.** (IVA exclòs).

Les ofertes s'avaluaran mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$Pv = \left[1 - \left(\frac{Ov - Om}{Il} \right) \right] x Pm$$

Essent:

Pv Puntuació de l'oferta a valorar

Pm Puntuació màxima

Om Oferta millor (més baixa)

Ov Oferta a valorar

Il Import de licitació



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

A2.- Servei d'ubicació i recollida de contenidors de restes vegetals al municipi. Només Lot 2. Fins a 10 punts.

S'ubicaran contenidors en diferents punts del municipi que indicaran els serveis tècnics de l'Ajuntament. Els contenidors seran de com a mínim 5 m³.

L'adjudicatari es farà càrrec del transport i subministrament dels contenidors, la recollida setmanal i la gestió dels residus.

Les ofertes es valoraran de la següent manera:

- Si es proposa la ubicació d'un contenidor amb recollida setmanal 2,5 punts.
- Si es proposa la ubicació de dos contenidors amb recollida setmanal 5 punts.
- Si es proposa la ubicació de tres contenidors amb recollida setmanal 7,5 punts.
- Si es proposa la ubicació de quatre contenidor amb recollida setmanal 10 punts.

A3.- Milliores addicionals al servei. Lot 1 i 2. Fins a 2,5 punts.

Es valorarà l'oferta econòmica per millores addicionals al servei: aportació de plantes, materials de jardineria o aportació de serveis addicionals (maquinària fora de les tasques estrictament de manteniment, instal·lació de nous regs, treballs especialistes, etc.).

Aquests subministraments o serveis s'acordaran sempre prèviament amb el responsable del contracte.

L'import màxim que es tindrà en compte per la millora addicional del servei serà de:

- **PeI LOT 1:** 525 €
- **PeI LOT 2:** 4.000 €

Es valorarà segons la fórmula:

$$Pv = Pm \times \frac{Ov}{Om}$$

Essent:

- Pv** Puntuació de l'oferta a valorar
Pm Puntuació màxima
Ov Oferta a valorar
Om Oferta millor (més alta)

A4.- Disponibilitat de vehicles de baixes emissions. Lot 1 i 2. Fins a 8 punts.

Es valora que les empreses licitadores es comprometin a dedicar o adscriure a l'execució del contracte vehicles elèctrics, híbrids i/o vehicles bifuel que utilitzin gas com a combustible (GLP o GNL), comproment-se a utilitzar específicament els vehicles que s'hi relacionen -o uns equivalents en termes d'emissions o que compleixin un estàndard Europeu superior que, si escau, els substituïxin al llarg de la vida del contracte- per a prestar l'objecte del contracte durant tota la vigència d'aquest.

Els vehicles s'han d'incorporar a l'execució de l'objecte d'aquest contracte i han d'estar plenament operatius durant el primer mes de vigència del contracte.



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

Pel LOT 1: Per executar correctament les tasques es considera que cal un vehicle pel transport de personal i materials.

- Si es disposa d'un vehicle de baixes emissions per realitzar el servei: 8 punts
- Si no es disposa de cap vehicle de baixes emissions per realitzar el servei: 0 punts

Pel LOT 2: Per executar correctament les tasques es consideren que calen 2 vehicles pel transport de personal i materials.

- Si es disposa de dos vehicles de baixes emissions per realitzar el servei: 8 punts
- Si es disposa d'un vehicle de baixes emissions per realitzar el servei: 4 punts
- Si no es disposa de cap vehicle de baixes emissions per realitzar el servei: 0 punts

A5.- Descomptes sobre els preus unitaris de l'Annex IV, fixat en el plec de clàusules tècniques particulars. **Lot 1 i 2. Fins a 3 punts.**

Es valorarà la proposició econòmica formulada en % de descompte sobre el llistat de preus unitaris.

P-1 (Llistat de preus unitaris segons tipologia d'espai)	Fins a 1 punt
P-2 (Llistat de preus unitaris poders i tractaments)	Fins a 1 punt
P-3 (Llistat de preus unitaris plantacions i millores)	Fins a 1 punt

Per cada família, l'atribució dels punts es farà atorgant la màxima puntuació a la proposició o proposicions més econòmiques, i la resta obtindran una quantitat de punts en proporció lineals, segons la fórmula:

$$Pv = Pm \times \left(\frac{\% Prop - \% Min}{\% Max - \% Min} \right)$$

Essent:

Pv Puntuació de l'oferta a valorar

Pm Puntuació màxima

% Prop El % de descompte proposat

% Max El % de descompte més elevat de les propostes acceptades

% Min El % de descompte més baix de les propostes acceptades

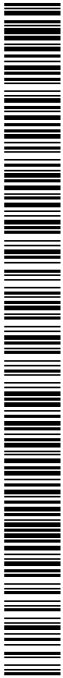
A6.- Disponibilitat d'un magatzem pròxim al municipi*. Lot 1 i 2. Fins a 4 punts.

Un magatzem proper al lloc de treball permet un accés ràpid a eines, equips i subministraments necessaris per l'execució del contracte. Això redueix el temps i l'energia gastats en viatges freqüents per obtenir allò que es necessita, cosa que alhora augmenta la productivitat general.

Adicionalment, si sorgeix una emergència o es requereix una acció immediata, disposar d'un magatzem a prop permet una resposta ràpida. Això pot ser especialment important en situacions crítiques, com ara danys per tempestes o brots de plagues.

Els punts es distribuïran de la manera següent:

- En un radi de $0 < x < 10$ Km, 4 punts.





Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

- En un radi de $10 < x < 15$ Km, 3 punts.
- En un radi de $15 < x < 20$ Km, 2 punts.
- En un radi de > 20 Km, 1 punts.

* Únicament s'exigeix en la fase d'adjudicació, **el compromís de comptar amb aquesta instal·lació física** en un determinat àmbit geogràfic. Per tal de garantir els principis d'igualtat de tracte, no discriminació i proporcionalitat.

B) Criteris avaluable mitjançant judici de valor (Fins un total de 32 punts).

B1.- QUALITAT TÈCNICA DELS SERVEIS OFERTS.

Els licitadors hauran de presentar una memòria tècnica on descriuran els apartats que es detallen a continuació.

Amb caràcter general es valorarà l'adequació de la proposta aportada pels licitadors a les directrius i els requeriments establerts en els PPT; així com la claredat i concreció de l'exposició. La claredat facilitarà una fàcil comprensió de l'oferta sense que es produeixin incongruències i/o aspectes no resoltos i la concreció permetrà justificar la seva viabilitat i/o possibilitat l'execució.

IMPORTANT: L'esmentada memòria tindrà una extensió màxima de **40 pàgines** (una sola cara), amb un format de lletra **ARIAL número 10**.

- Les pàgines que superin l'extensió màxima no es tindran en compte, a l'hora de valorar.
- L'incompliment del format establert, implicarà una reducció d'un 25% de la puntuació obtinguda.

La valoració de la qualitat tècnica s'efectuarà d'acord amb el següent desglossament:

B1.1.- Pla del funcionament anual del servei. Fins a 12 punts. Lot 1 i 2.

Caldrà detallar la planificació i programació de tots els serveis inclosos en el contracte, incloent la poda d'arbrat públic de la ciutat, i haurà de descriure els processos de manteniment i neteja, d'acord amb els plans de manteniment i neteja mínims exigibles associats a cada zona verda.

Es valorarà que l'organització i planificació prevegi dispositius àgils per atendre a les demandes de l'Ajuntament vinculades a operacions, queixes, suggeriments i anomalies.

També es valorarà el coneixement específic dels espais, les particularitats de treball proposades i l'especificitat d'equips per tipologia de treballs.

També caldrà descriure els programes preventius per evitar incidències de cara al ciutadà i la pròpia administració pública, així com els mecanismes de comunicació amb les serveis tècnics i un pla d'autocontrol de qualitat del servei.

Es valoraran la gestió administrativa i informàtica del servei, així com el mecanisme de comunicació i resolució d'incidències durant o fora del servei i el protocol de comunicació amb els serveis tècnics.

Les empreses licitadores hauran de presentar un apartat on es detallin les actuacions que es duran a terme dins el servei per a la millora de la qualitat ambiental, i detallant els procediments de gestió de residus generats.

Es valoraran les mesures que vagin a favor de la millora en la gestió dels residus, la protecció de la biodiversitat, l'estalvi d'aigua, la minimització de sorolls, l'estalvi energètic, l'ús de maquinària elèctrica i altres millores de la qualitat ambiental.



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

També es valorarà el protocol i temps de resposta davant una emergència, des de la seva comunicació fins a la finalització de la mesura correctora executada.

La valoració s'efectuarà d'acord amb següent desglossament:

B.1.1.1	Pla de treball. Planificació de les tasques de jardineria a executar. Article 4. Organització del servei	8 punts
B.1.1.2	Planificació i gestió ambiental del servei. Article 7 Qualitat ambiental del servei	2 punts
B.1.1.3	Gestió i atenció dels serveis extraordinaris i d'emergència. Article 8 Gestió i atenció dels serveis extraordinaris i d'emergència	2 punts

B1.2. - Organització dels recursos humans. Fins a 10 punts. Lot 1 i 2.

Caldrà presentar diagrames i esquemes detallant el personal adscrit que facilitin la comprensió de l'organització dels mitjans humans.

Es valorarà que l'organigrama tingui detallat el conjunt de personal directe i indirecte o de suport, amb les seves funcions generals i específiques.

S'haurà de detallar de tot el personal (directe, indirecte o de suport i dels professionals vinculats al servei) la categoria, les seves funcions, la formació i experiència, i la dedicació en hores anuals al servei.

Es valorarà el calendari de treball del personal, el seu horari laboral i les hores totals de treball dedicades al servei. Així mateix es valorarà la reposició de vacances i els torns especials per esdeveniments concrets.

La valoració s'efectuarà d'acord amb el següent desglossament:

B.1.2.1	Estructura dels recursos humans adscrits al servei. Article 5 Estructuració dels recursos humans adscrits al servei	5 punts
B.1.2.2	Dedicació dels recursos humans adscrits al servei. Article 5 Estructuració dels recursos humans adscrits al servei	5 punts

B1.3. - Organització dels recursos materials i maquinària. 10 punts. Lot 1 i 2.

Es considerarà la idoneïtat, la quantitat, la qualitat i la disponibilitat de recursos materials, maquinària, equipaments o vehicles a disposar per a l'execució del servei amb la justificació d'adequació i coherència dels recursos, així com els sistemes de senyalització i elements de seguretat laboral adients. A tal efecte, serà necessària una descripció de l'equipament tècnic i dels mitjans que es posaran a disposició del servei.

Els licitadors hauran d'especificar els vehicles adscrits al servei, amb indicació de les característiques tècniques, marca i model, preveient la suficient reserva com per a no alentir la marxa normal dels treballs.

B.1.3.1	Vehicles de transport de personal i materials. Article 6 Equipaments i mitjans tècnics	3,5 punts
---------	---	-----------





Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

B.1.3.2	Eines i maquinària del servei general. Article 6 Equipaments i mitjans tècnics	3,5 punts
B.1.3.3	Maquinària per actuacions puntuals en cas de nevada pluja torrencial, inundacions i emergències. Article 6 Equipaments i mitjans tècnics	2 punts
B.1.3.4	Maquinària adaptada o operis especialistes per manteniment de zones verticals, on s'han d'executar treballs en alçada. Article 6 Equipaments i mitjans tècnics	1 punts

20.2. D'acord amb l'article 147.2 de la LCSP, l'empat entre diverses ofertes després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels següents criteris socials, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses, prevalent en cas d'igualtat, el major nombre de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- Menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- Major percentatge de dones empleades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagués donat lloc a desempat.

20.3. La documentació acreditativa dels criteris de desempat s'ha d'aportar en el moment en què es produeixi l'empat, no amb caràcter previ.

Clàusula 21. OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS.

21.1. Les ofertes amb valors anormals o desproporcionats, conforme a l'article 149 de la LCSP, s'apreciaran en els termes de l'art. 85 RGLCAP

21.2. La justificació de les ofertes amb valors anormals o desproporcionats únicament serà requerida per la Mesa de contractació, o pel servei tècnic del centre gestor, després de l'acte de classificació, cas que la oferta amb valor anormal o desproporcionada sigui la classificada en primer lloc.

Clàusula 22. CLASSIFICACIÓ D'OFERTES

22.1. La Mesa de Contractació, després de l'acte d'obertura del sobre, prèvia exclusió, si s'escau, de les ofertes que no compleixin el plec, procedirà a: avaluar i classificar les ofertes per ordre decreixent de les ofertes; emetre la proposta d'adjudicació a favor d'aquella empresa que es consideri la millor oferta en relació a la qualitat preu; i constatar que el licitador no estigui incurs en cap prohibició de contractar.

22.2. En el cas que l'oferta del licitador que hagi obtingut la millor puntuació es presumeixi que és anormalment baixa conforme a l'article 149 de la LCSP, la Mesa de contractació requerirà a l'empresa perquè justifiqui l'oferta en el termini màxim de **5 dies hàbils**.

22.3. La proposta de resolució, juntament amb les proposicions i la seva documentació annexa, les actes de la Mesa de contractació i, si s'escau, dels informes tècnics requerits per aquesta, es



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

remetran a l'òrgan de contractació competent per tal que resolgui el procediment d'adjudicació regulat en aquest plec, amb pronunciament exprés sobre les observacions o reserves presentades.

Clàusula 23. PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ

23.1. El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de **10 dies hàbils** comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic que preveu l'article 150.2 de la LCSP haurà de:

- a) Acreditar la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte.
- b) Acreditar de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.

23.2. L'òrgan de contractació d'ofici comprovarà en que el proposat adjudicatari està degudament constituït, que el signatari de la proposició té poder suficient per formular l'oferta i que ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas, la classificació corresponent i que no està incurs en cap prohibició per contractar, sens perjudici del previst per la normativa per a les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu.

23.3. Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, **se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat**, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 150.2 de la LCSP.

Clàusula 24. GARANTIA DEFINITIVA

24.1. El licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa haurà de constituir la garantia definitiva, que li serà fixada en l'acte de classificació, per un import equivalent al 5 per cent l'import d'adjudicació, excloent-hi l'IVA.

El termini de la garantia serà d'un any pel **LOT 2: Servei de jardineria, neteja i manteniment** per la resta d'espais verds del municipi de Sant Joan les Fonts no inclosos en el LOT 1

24.2. La garantia definitiva pot ser ampliada fins al 10 per cent de l'import d'adjudicació, excloent-hi l'IVA en els casos en què l'oferta de l'adjudicatari resultes inicialment incursa en presumpció de anormalitat, conforme a l'article 107 de la LCSP.

24.3. La garantia definitiva respondrà dels conceptes establerts a l'article 110 de la LCSP.

24.4. La garantia definitiva es podrà constituir en qualsevol de les formes establertes en l'article 108 de la LCSP.

24.5. En el cas en què es facin efectives sobre aquesta garantia penalitats o indemnitzacions exigibles a l'adjudicatari, aquest haurà de reposar o ampliar la garantia en la quantia que correspongui en el termini de 15 dies naturals des de l'execució, incurrant en cas contrari en causa de resolució.



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

24.6. Si com a conseqüència d'una modificació del contracte s'experimenta una variació del preu, la garantia s'haurà de reajustar per tal que guardi la deguda proporció amb el nou preu en el termini de 15 dies naturals des de la data en que es notifiqui a l'empresari l'acord d'adjudicació.

24.7. Si s'aplica la reserva de participació a entitats o organitzacions en aquesta licitació que acreditin les condicions establertes en aplicació de la Disposició addicional 4a de la LCSP, no serà exigible cap garantia definitiva en el contracte, tret que l'òrgan de contractació ho consideri necessari i així ho justifiqui per motius excepcionals en l'expedient.

No s'exigeix la constitució d'una garantia definitiva pel següent Lot, d'acord amb l'article 107.1 de la LCSP.

- **LOT 1:** Servei de jardineria, neteja i manteniment del Jardí de la ratafia (ZV150, ZV151 i ZV152), de l'Hort del rector i parterres florals de l'escala d'accés (ZV156, ZV171 i ZV172), dels parterres del Parc Fluvial (ZV108 i ZV185) i de la zona del Monestir (ZV041, ZV130, ZV131, ZV132, ZV133 i ZV153).

Clàusula 25. ADJUDICACIÓ

25.1. Si l'únic criteri per seleccionar l'adjudicatari és el preu, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte en el termini màxim de 15 dies a comptar des del següent al de l'obertura de proposicions, i si s'utilitzen una pluralitat de criteris o l'únic criteri del menor cost del cicle de vida, el termini màxim serà de 2 mesos, de conformitat amb el previst a l'article 158 de la LCSP.

25.2. De no produir-se l'adjudicació en els terminis assenyalats, els licitadors tindran dret a retirar la seva proposició.

25.3. L'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte en el termini de 5 dies hàbils següents a la recepció de la documentació (art. 150.3 de la LCSP).

25.4. L'òrgan de contractació no podrà declarar deserta la licitació, quan existeixi qualsevol oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren a la clàusula següent.

25.5. L'adjudicació serà objecte de publicació al perfil del contractant en el termini de 15 dies. Així mateix aquesta adjudicació serà notificada als licitadors i candidats per mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM.

Clàusula 26. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

26.1. El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització, per la qual cosa tant l'adjudicatari com l'Ajuntament de Sant Joan les Fonts queden obligats al seu compliment i els seran d'aplicació les disposicions vigents sobre contractació administrativa en relació a la resolució, rescissió i denúncia dels contractes i responsabilitats en què incorrin en el seu incompliment.

26.2. El contracte es formalitzarà mitjançant atorgament de document administratiu, i en donarà fe el Secretari municipal.

26.3. La formalització del contracte no es podrà dur a terme abans que transcorrin 15 dies hàbils des de la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats, de conformitat amb l'article 153 de la LCSP. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi interposat recurs especial en matèria de contractació, es requerirà a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte en un termini no superior a 5 dies a comptar des de l'endemà del requeriment.



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

26.4. Quan per raons imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dintre del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació (IVA exclòs) en concepte de penalitat, que es farà efectiu contra la garantia definitiva constituïda, sense perjudici de l'establert a l'article 71.2 b) en matèria de prohibicions de contractació.

26.5. Si l'expedient es tramita amb caràcter urgent, l'inici de l'execució del contracte no podrà excedir d'un mes, comptat des de la formalització del contracte, de conformitat amb l'article 119.2 de la LCSP.

26.6. La formalització del contracte s'ha d'enviar per a la seva publicació al Diari Oficial de la Unió Europea en un termini màxim de 10 dies des de la seva formalització i, amb posterioritat, s'ha de publicar en el perfil de contractant en un termini màxim de 15 dies després de la seva formalització, juntament amb el corresponent contracte, conforme a l'article 154 de la LCSP.

26.7. En cas de contractes subvencionats, conforme a l'article 23 de la LCSP la formalització del contracte s'haurà de notificar a l'òrgan de va atorgar la subvenció.

Clàusula 27. INTEGRITAT I COL·LUSIÓ D'INTERESSOS

27.1. D'acord amb els articles 1.1. i 64 de la LCSP, que estableixen el principi d'integritat i defineixen els conflictes d'interessos, els criteris d'actuació i codi de comportament que hauran de seguir les empreses seran els que es detallen a l'apartat següent.

27.2. Els licitadors i els contractistes han d'adoptar una conducta èticament exemplar, abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta i posar en coneixement dels òrgans competents qualsevol manifestació d'aquestes pràctiques que pugui afectar el procediment o la relació contractual.

27.3. A més, i de conformitat amb l'article 55.2 de la Llei 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern, els licitadors i contractistes hauran d'assumir les obligacions següents:

- a) Rebutjar qualsevol forma de corrupció i vetllar perquè les persones que s'impliquin a fer respectar aquest principi no pateixen cap perjudici.
- b) Assegurar que els socis, proveïdors i subcontractistes apliquin uns principis ètics compatibles amb els que s'estableixen en aquesta clàusula.
- c) Contribuir a la prevenció dels riscos ètics i assegurar que les alertes es tractin amb diligència i eficàcia.
- d) Adoptar mesures adequades per prevenir, detectar i resoldre de forma efectiva els conflictes d'interessos que puguin sorgir.
- e) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- f) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- g) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- h) Respectar els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, i abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.). Així mateix, denunciar qualsevol acte o conducta dirigits a aquelles finalitats i relacionats amb la licitació o el contracte dels quals tingués coneixement.



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

- i) No utilitzar informació confidencial, coneguda mitjançant el contracte, per obtenir, directament o indirectament, un avantatge o benefici econòmic en interès propi.
- j) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.
- k) No sol·licitar, directament o indirectament, que un càrrec o empleat públic influeixi en l'adjudicació del contracte.
- l) No oferir ni facilitar a càrrecs o empleats públics avantatges personals o materials, ni per a aquells mateixos ni per a persones vinculades amb el seu entorn familiar o social.
- m) Abstenir-se de realitzar qualsevol acció que pugui vulnerar els principis d'igualtat d'oportunitats i de lliure concurrència.
- n) Denunciar els actes dels quals tingui coneixement i que puguin comportar una infracció de les obligacions contingudes en aquesta clàusula.

27.4. Les obligacions esmentades en la present clàusula tenen el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment d'aquestes obligacions per part dels licitadors o contractistes serà causa de resolució del contracte, sens perjudici d'aquelles altres possibles conseqüències previstes a la legislació vigent.

Clàusula 28. RECURSOS

28.1. D'acord amb el que estableix l'article 44 i 50 de la LCSP, en aquesta licitació podran ser objecte de recurs especial en matèria de contractació, davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, en el termini de 15 dies hàbils, les actuacions següents:

- a) Els anuncis de licitació, els plecs i els documents contractuals que estableixin les condicions que hagin de regir la contractació.
- b) Els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació, sempre que aquests decideixin directament o indirectament sobre l'adjudicació, determinin la impossibilitat de continuar el procediment o produeixin una indefensió o un perjudici irreparable a drets o interessos legítims. En tot cas, es considera que concorren les circumstàncies anteriors en els actes de la mesa o de l'òrgan de contractació pels quals s'acordi l'admissió o inadmissió de candidats o licitadors, o l'admissió o exclusió d'ofertes, incloses les ofertes que siguin excloses perquè són anormalment baixes com a conseqüència de l'aplicació de l'article 149.
- c) Els acords d'adjudicació.
- d) Les modificacions basades en l'incompliment del que estableixen els articles 204 i 205 d'aquesta Llei, perquè s'entén que la modificació havia de ser objecte d'una adjudicació nova.

28.2. Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, de 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o del recurs contenciós



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

28.3. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa l'article 121 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

28.4. Els actes de la Mesa de contractació no posen fi a la via administrativa. Es podrà interposar recurs d'alçada davant l'òrgan de contractació en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació o publicació, d'acord amb el que estableix la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

28.5. En els procediments iniciats a sol·licitud d'un interessat pels quals no s'estableixi específicament una altra cosa i que tinguin per objecte o es refereixin a la reclamació de quantitats, a l'exercici de prerrogatives administratives o a qualsevol altra qüestió relativa a l'execució, compliment o extinció d'un contracte administratiu, una vegada transcorregut el termini previst per a la seva resolució sense haver-se notificat aquesta, l'interessat podrà considerar desestimada la seva sol·licitud per silenci administratiu, sense perjudici de la subsistència de l'obligació de resoldre, conforme al previst a la Disposició final 4a. de la LCSP.

28.6. El contracte serà susceptible de recurs especial en matèria de contractació davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, en el termini de 15 dies hàbils, conforme als articles 44 i 50 de la LCSP.



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

II. FASE D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Clàusula 29. OBLIGACIONS GENERALS DEL CONTRACTISTA.

29.1. El contractista té l'obligació d'executar l'objecte del contracte amb subjecció a les presents clàusules administratives particulars, a les prescripcions tècniques aprovades, a les generals que si s'escau s'aprovin per l'Ajuntament, i d'acord amb les instruccions que per la seva interpretació doni al contractista l'Ajuntament, a través del responsable del contracte.

29.2. Així mateix, seran obligatòries per al contractista les millores d'execució que pugui oferir en la seva oferta, d'acord amb aquest plec i sempre que es considerin acceptables per part dels responsables tècnics del l'Ajuntament de Sant Joan les Fonts.

29.3. El contractista ha de complir les disposicions vigents en matèria mediambiental, social o laboral establertes en el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions del dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat i, en particular les establertes a l'Annex V de la LCSP, tal com prescriu l'article 201 de la LCSP.

29.4. El contractista resta obligat a acreditar el compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, administrativa, laboral, de Seguretat Social, de prevenció de riscos laborals, així com la normativa interna del sector que reguli l'objecte del contracte. En aquest sentit, l'Ajuntament podrà requerir la documentació que tot seguit s'indica a fi d'acreditar el compliment d'aquesta obligació:

- Declaració responsable de la relació del personal adscrit a la realització de l'objecte del contracte, a presentar a l'inici de l'execució del contracte i en el moment que li sigui requerit, així com comunicació de la mateixa forma de tota modificació que en aquesta es produeixi.
- Fotocòpia dels butlletins de cotització a la Seguretat Social de l'empresa on hi consti el pagament i tots els treballadors adscrits a la realització de l'objecte del contracte, a requeriment de l'Ajuntament.
- Fotocòpia dels contractes de treball i acreditació documental del pagament de les nòmines, a requeriment de l'Ajuntament.
- Avaluació de riscos laborals de l'empresa.
- Certificats de formació en matèria de prevenció del personal que ha d'executar el contracte.
- Certificats mèdics d'aptitud del personal que ha d'executar el contracte.

29.5. El contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu aplicable.

29.6. En relació al desenvolupament de l'activitat contractada, si han de concórrer en el mateix espai o equipament treballadors de l'Ajuntament de Sant Joan les Fonts i/o treballadors d'altres empreses, serà d'aplicació el previst al Reial Decret 171/2004 de coordinació d'activitats empresarials i amb caràcter previ a l'inici dels treballs, es portaran a terme les accions i es lliurarà la documentació que l'Ajuntament determini segons procediment intern aprovat a l'efecte. L'Ajuntament de Sant Joan les Fonts lliurarà l'avaluació de l'equipament i/o normes de seguretat que s'hagin pogut establir respecte al mateix o a la tasca a desenvolupar i mesures d'emergència si és el cas.

29.7. El contractista haurà de garantir el compliment del RD Leg. 1/2013, Text Refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i la seva inclusió social i de la LO 3/2007, per a la igualtat efectiva de Dones i Homes, en els supòsits que per nombre de personal els hi sigui exigible el compliment d'una o ambdues lleis.



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

29.8. El contractista s'obliga a facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

29.9. Quan una norma legal, un conveni col·lectiu o un acord de negociació col·lectiva d'eficàcia general, prevegi la subrogació en contractes de treball, el contractista restarà obligat tant a proporcionar a l'òrgan de contractació la informació referida a les condicions dels contractes del treball dels treballadors afectats per la subrogació, com també a respondre dels salaris impagats i les cotitzacions meritades per a aquests treballadors, conforme a l'article 130 de la LCSP.

29.10. En cas de subrogació en contractes de treball s'indicarà en el present plec la informació sobre les condicions dels contractes dels treballadors als que afecti la subrogació, als efectes de permetre una avaluació exacta dels costos que implica aquesta mesura, segons estableix l'article 130 de la LCSP.

Obligació de subrogar-se en contractes de treball :*

SI NO

Norma legal, conveni col·lectiu o acord de negociació col·lectiva del que deriva l'obligació:

Conveni col·lectiu per al sector de serveis forestals de Catalunya (codi de conveni núm. 79100045012013)

***Informació personal a subrogar: Annex 7 (exigible només pel lot 2)**

29.11. Caldrà presentar una proposta de programa de treball, quan així s'estableixi expressament al plec de prescripcions tècniques, on consti la planificació detallada de les tasques i el calendari i quantia de cadascuna de les diverses fases en que es pugui articular el servei.

29.12. El contractista designarà una persona responsable de la bona marxa dels treballs i del comportament del personal, la qual ha de fer d'enllaç amb els serveis del l'Ajuntament i la persona responsable del contracte.

29.13. Totes les obligacions esmentades que derivin del contracte, a excepció de la relativa a la subrogació, seran exigides igualment als subcontractistes, de conformitat amb l'article 202.4 de la LCSP.

29.14. L'acreditació del compliment de les obligacions esmentades en aquesta clàusula es durà a terme a requeriment de l'Ajuntament de Sant Joan les Fonts en qualsevol moment de la durada del contracte.

Clàusula 30. OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE

30.1. En la present contractació tindran el caràcter d'obligacions essencials les següents:

- a. Complir el contracte d'acord amb el contingut d'aquest plec i del plec de prescripcions tècniques, i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació donés al contractista l'Administració.
- b. Estar al corrent en tot moment, de les obligacions en matèria fiscal, laboral i d'assegurances socials, seguretat i higiene en el treball, prevenció de riscos laborals i, en general, de les que li corresponguin com a empresa. L'adjudicatari serà el





Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

responsable de totes les obligacions i prestacions que la legislació laboral estableix per al personal que dugui a terme els serveis, d'acord amb les disposicions dels convenis i les ordenances de treball que els hi siguin aplicables. Així mateix el contractista queda obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de les dones i homes, de protecció de dades de caràcter personal i en matèria mediambiental.

- c. El contractista, estarà obligat a subscriure, al seu càrrec i tenir vigent en tot moment la corresponent assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els possibles danys i perjudicis que es causen com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 196 de la LCSP. La pòlissa de responsabilitat civil a subscriure serà com a mínim de 800.000 €. Una còpia de la pòlissa vigent serà lliurada a l'Ajuntament abans de la signatura del contracte.
- d. El contractista està obligat a disposar de tots els permisos, autoritzacions necessàries, i a satisfer totes les despeses que l'empresa hagi de realitzar per al compliment del contracte, com són les generals, financeres, d'assegurances, transports i desplaçaments, materials, instal·lacions, honoraris del personal al seu càrrec, de comprovació i assaig, taxes i tota classe de tributs, l'IVA i qualsevol altres que puguin derivar de l'execució del contracte durant la vigència del mateix.
- e. Lliuraran tota la documentació que en qualsevol moment de la vigència del contracte li sigui requerida pel Responsable del contracte respecte a l'efectiu compliment de les obligacions i compromisos adquirits per l'empresa contractista.
- f. Respondran administrativa, civil i penalment dels danys causats a tercers pel funcionament normal o anormal del servei objecte del contracte, l'adjudicatari està obligat al rescabament de els despeses i dels danys que causin a tercer i/o al propi Ajuntament amb motiu de la prestació defectuosa de l'objecte del contracte, tant per negligència com per culpa, tant si són persones com béns, com instal·lacions particulars o municipals, sense perjudici de les sancions contractuals que els puguin ésser imposades.

30.2. El compromís del contractista d'adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals i materials suficients és una obligació de caràcter essencial, de conformitat amb l'article 76.2. de la LCSP.

30.3. L'incompliment de les obligacions que s'hagin qualificat com a essencials serà **causa de resolució del contracte**, de conformitat amb l'article 211 de la LCSP, sense perjudici dels supòsits en que la normativa prevegi la imposició de penalitats.

Clàusula 31. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

31.1. Les condicions especials en relació a l'execució del contracte, d'obligat compliment per part del contractista i, si s'escau, per les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen a continuació, conforme a l'article 202 de la LCSP:

- L'empresa haurà de fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

31.2. L'incompliment de les condicions referides en els apartats anteriors donaran lloc a la imposició de penalitats, de conformitat amb l'article 192 de la LCSP.

Clàusula 32. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

32.1. Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació competent només podrà introduir durant la vigència del contracte les modificacions previstes següents, o, excepcionalment aquelles, que no estant previstes en aquest plec, compleixin les condicions establertes a l'article 205 de la LCSP.

- a) Les condicions, l'abast i els límits següents:
 - Incorporació o eliminació de nous sectors o elements a mantenir, o ampliació o reducció dels actuals, en relació als que recullen en l'annex corresponent del Plec de Prescripcions Tècniques.
 - Modificació de les freqüències dels plans de manteniment, a l'alça o a la baixa, segons sectors.
- b) L'import següent:

La modificació del contracte podrà afectar, com a màxim, en més o en menys, al 20% del pressupost base de licitació, IVA exclòs.

32.2. Les modificacions contractuals previstes en el plec tindran com a límit el 20 per cent del preu inicial i la modificació no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte. En aquest supòsit, la modificació acordada per l'òrgan de contractació tindrà caràcter obligatori per al contractista.

32.3. Les modificacions contractuals no previstes en el plec, només es podran dur a terme quan es compleixin els requisits i les condicions de l'article 205 de la LCSP. En aquest supòsit, la modificació acordada per l'òrgan de contractació tindrà caràcter obligatori per al contractista, sempre i quan la quantia no excedeixi del 20 per cent del preu inicial del contracte, IVA exclòs. Pel contrari, quan la modificació no sigui obligatòria per la contractista, aquesta només s'acordarà per l'òrgan de contractació prèvia conformitat del contractista.

32.4. Les modificacions del contracte s'han de formalitzar conforme el que disposa l'article 153 de la LCSP i s'han de publicar en el perfil del contractant d'acord amb l'establert als articles 207 i 63 de la LCSP.

32.5. Si la determinació del preu del contracte es realitza mitjançant unitats d'execució, es podrà incrementar el número d'unitats realment executades, en relació amb les previstes en el contracte, fins el 10 per cent del preu del contracte, sense que sigui necessari tramitar el corresponent expedient de modificació, sempre que s'hagi acreditat el corresponent finançament en l'expedient originari del contracte, conforme a l'article 309 de la LCSP.

Clàusula 33. RÈGIM DE PAGAMENT

33.1. El contractista presentarà una factura mensual.

33.2. El pagament es realitzarà per l'Ajuntament de Sant Joan les Fonts, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

33.3. Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de l'Ajuntament, depenent de la Intervenció General, que és l'òrgan que té les competències en matèria de comptabilitat.

33.4. Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

33.5. La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic (Acord GOV/151/2014, d'11 de novembre). En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els següents codis DIR3:

- Oficina comptable: L01171851
- Òrgan gestor: L01171851
- Unitat tramitadora: L01171851

33.6. El contractista només podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts a l'article 200 LCSP, sent requisit imprescindible la notificació fefaent a aquesta de l'acord de cessió

Clàusula 34. REVISIÓ DE PREUS

34.1. La revisió de preus s'aplicarà al contracte en els termes previstos a l'article 103 de la LCSP.

S'admet revisió de preus:

SI NO

Clàusula 35. PENALITATS

35.1. El contractista resta subjecte a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general a la LCSP, especialment les determinades a l'article 201 de LCSP, en relació a les obligacions socials, ambientals i laborals, així com les següents:

A) Per l'incompliment del termini, total o parcial, d'acord a l'article 193 de la LCSP, s'imposarà:

- Una penalitat diària en la proporció de 0,60€ per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

B) Per altres incompliments en que pugui incórrer el contractista pel compliment defectuós de la prestació, per l'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució definides al contracte, s'imposaran penalitats, que hauran de ser proporcionals al grau d'incompliment.

Les penalitats es qualificaran de molt greus, greus i lleus, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs, en els termes següents:

Seran infraccions molt greus:

- a) Les greus perturbacions del servei consistent en la falta o deficient prestació del servei d'acord amb el que estableixen els plecs i l'oferta de l'adjudicatari.
- b) L'incompliment de la normativa laboral o sobre prevenció de riscos laborals.
- c) Manca de subscripció o de vigència de la pòlissa d'assegurança que l'adjudicatari ha de tenir concertada.
- d) La introducció sense autorització de variacions o modificacions en els treballs o serveis objecte del contracte.
- e) La reiteració o reincidència en la comissió de dues faltes considerades greus.
- f) Desobediència reiterada de les ordres escrites emeses per l'Ajuntament relatives a la prestació dels serveis.
- g) La coacció, amenaça o la mera temptativa de represàlia, efectuada per qualsevol persona adscrita a la prestació de serveis del contracte, contra els funcionaris habilitats per al servei d'inspecció o els ciutadans afectats pel servei.
- h) Percepció per l'empresa contractista o qualsevol treballador d'aquesta, d'alguna remuneració, cànon o gràcia per part dels usuaris o del veïnat.
- i) La utilització de maquinària per a la prestació dels serveis que hagi estat declarada per la inspecció tècnica com a defectuosa.
- j) No utilització dels mitjans mecànics i humans oferts.
- k) Incompliment de les condicions especials d'execució.

Seran infraccions greus:

- a) La reiteració per part del contractista. De dues faltes considerades lleus.
- b) Tractes incorrectes reiterats amb el veïnat o amb els usuaris o destinataris dels treballs o serveis objecte del contracte, així com les ofenses de paraula o d'obra per part del personal del contractista.
- c) Desobediència a les indicacions donades per l'Ajuntament quan l'incompliment suposi un perjudici greu en la prestació dels serveis.
- d) La desobediència a les ordres donades pels Serveis Tècnics Municipals que tinguin reconeguda urgència passades 48 hores de l'avís, o que transcorrin més de 7 dies sense atendre una ordre ordinària.
- e) La utilització d'un material diferent a l'exigit si és el cas per a cada tasca específica.
- f) La utilització de vehicles que treballin sense llums intermitents o d'altres dispositius de seguretat previstos en la seva homologació.
- g) Retards reiterats en la prestació dels serveis (més de tres advertències escrites de l'Ajuntament).
- h) Paralitzacions o interrupcions reiterades de la prestació dels serveis.
- i) En general, totes les infraccions no recollides en els apartats anteriors, que suposin un perjudici greu dels serveis.



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

Serán infraccions lleus:

- a) El mal tracte i la desatenció del personal als usuaris dels serveis o, en general, al veïnat.
- b) La manca de netedat en el personal i en el material afecte als serveis.
- c) El mal estat de conservació i de presentació dels vehicles i del material en general.
- d) L'abandonament d'un vehicle avariats a la via pública per un període superior a les 12 hores.
- e) La desobediència a les ordres donades pels Serveis Tècnics Municipals, o que transcorrin més de 3 dies sense atendre-les, llevat que es consideri de reconeguda urgència.
- f) Dificultar la inspecció als Serveis Tècnics Municipals sempre i quan la desobediència no sigui sistemàtica.
- g) La manca d'uniformitat del personal.
- h) La interrupció del servei, concurrent causa justificada sense donar immediat avís a l'Ajuntament.

D'acord amb l'article 192.2 LCSP, quan el contractista, per causes que li són imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'Administració pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de penalitats. Les penalitats que l'Ajuntament de Sant Joan les Fonts imposarà a l'adjudicatari quan opti per la no resolució del contracte són les següents:

- Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un **3%**, com a màxim, del preu del contracte, IVA exclòs.
- Per incompliments greus una penalitat equivalent a un **6%**, com a màxim, del preu del contracte, IVA exclòs.
- Per incompliments molt greus, una penalitat equivalent a un **10%**, com a màxim, del preu del contracte, IVA exclòs.

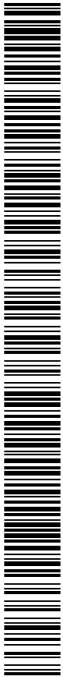
35.2. Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable de contracte i prèvia audiència al contractista. L'acord que s'adopti imposant les penalitats serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant la deducció de les certificacions o factures que s'hagin abonat al contractista o sobre la garantia, quan no es puguin deduir del pagament esmentat, tal com preveu l'article 194 de la LCSP.

35.3. Si la penalitat comporta danys i perjudicis per l'Ajuntament, serà exigible la indemnització corresponent.

Clàusula 36. CAUSES DE RESOLUCIÓ

36.1. Són causes de resolució del contracte, les establertes als articles 211 i 313 de la LCSP, a més de les detallades en les obligacions essencials del present plec.

36.2. A més el contracte es podrà resoldre, quan l'òrgan de contractació opti per aquesta opció de forma alternativa a la imposició de penalitats, conforme al previst als articles 192, 193, 202 i concordants de la LCSP.





Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

36.3. En tots els casos la resolució del contracte es tramitarà d'acord amb el procediment detallat en l'article 191 de la LCSP i els articles 109 i següents del RGLCAP, en el termini de sis mesos a comptar des de la data d'incoació del procediment de resolució

36.4. L'aplicació i els efectes de les causes de resolució són les que s'estableixen en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

36.5. De conformitat amb l'article 211.2 LCSP, per als seus efectes al que disposen els articles 213 i 307 de la LCSP en els casos en què concorrin diverses causes de resolució del contracte amb diferents efectes pel que fa a les conseqüències econòmiques de l'extinció, haurà d'atendre a la qual hagi aparegut amb prioritat en el temps.

36.6. Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista haurà d'indemnitzar a l'Administració els danys i perjudicis ocasionats. La determinació dels danys i perjudicis que hagi d'indemnitzar el contractista es durà a terme per l'òrgan de contractació en decisió motivada prèvia audiència del mateix, atenent, entre altres factors, al retard que impliqui per a la inversió projectada i als majors despeses que ocasioni a l'Administració.

36.7. El contractista podrà procedir a la suspensió del compliment del contracte per manca de pagament, sempre que la demora sigui superior a quatre mesos.

Clàusula 37. RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ

37.1. El contracte s'entendrà complert quan s'hagi realitzat la totalitat del seu objecte a satisfacció de l'Ajuntament de Sant Joan les Fonts.

37.2. La constatació del compliment del contracte exigeix un acte formal i positiu de recepció o conformitat per part de l'Ajuntament dins del mes següent a la realització de l'objecte del contracte en els termes establerts a l'article 210 de la LCSP, a partir del qual començarà a comptar el termini de garantia.

37.3. El Servei de l'Ajuntament comunicarà a la Intervenció la data i el lloc de l'acte de recepció per a la seva assistència en l'exercici de les seves funcions de comprovació material de la inversió, si s'escau, d'acord a la DA 3ra.3 de la LCSP.

37.4. Dintre del termini de 30 dies comptats a partir de la recepció, s'haurà d'acordar si s'escau i quan la naturalesa del contracte ho exigeixi, i notificar al contractista la liquidació corresponent del contracte, abonant-li el saldo resultant. No obstant, si el l'Ajuntament rep la factura amb posterioritat a la data de la recepció, el termini de 30 dies començarà a comptar des de la correcta presentació pel contractista de la factura, conforme al previst a l'article 210 de la LCSP.

37.5. En cas que la prestació realitzada per part del contractista sigui considerada per part de l'òrgan de contractació com a constitutiva d'un supòsit de compliment defectuós de l'objecte contractual, procedirà previ l'informe tècnic corresponent i audiència al contractista, a l'abonament proporcional del preu estipulat en relació a la prestació realitzada sense perjudici de la possible indemnització per danys i perjudicis.

Clàusula 38. PERÍODE DE GARANTIA

38.1. El període de garantia d'un any o, en el seu cas, l'ofert per l'adjudicatari.



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

38.2. Durant el període de garantia, el contractista respondrà de la qualitat tècnica dels treballs realitzats, i quedarà obligat a la realització de les prestacions contractades i a l'esmena dels defectes que s'hagin observat amb ocasió de la recepció, de conformitat amb l'article 311.3 de la LCSP. Si els treballs realitzats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, l'Ajuntament.. podrà rebutjar-la i quedarà exempt de l'obligació de pagament o, en el seu cas, tindrà dret a recuperar el preu ja abonat.

38.3. Si durant el termini de garantia l'òrgan de contractació s'acredités que existeixen vicis o defectes ens els treballs realitzats l'òrgan de contractació reclamarà al contractista l'esmena dels mateixos, conforme a l'article 311 de la LCSP.

Clàusula 39.CESSIÓ DEL CONTRACTE

39.1. Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat.

39.2. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

Clàusula 40. SUBCONTRACTACIÓ

40.1. En aquesta contractació es permet la subcontractació parcial de la prestació, amb exclusions establertes a continuació, d'acord amb el previst a l'article 215 de la LCSP.

Admissió subcontractació <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO
Parts del contracte en les quals NO és permesa la subcontractació: Cap.
Admissió pagament directe a subcontractistes: <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO

40.2. Les empreses licitadores han de declarar la part del contracte que tenen previst subcontractar, assenyalant l'import de les prestacions subcontractades, i el nom o perfil professional del/s subcontractista/es, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals se'n vulgui encomanar la realització, d'acord amb el model de DEUC.

En aquest cas, es presentarà un DEUC separat per cadascuna de les empreses amb què es tingui previst subcontractar, justificant que el subcontractista disposa d'elements tècnics i humans



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

per dur a terme la prestació i acreditar que no està incurs en cap prohibició de contractar (art. 215.2.b de la LCSP).

40.3. El contractista ha de comunicar, abans de l'inici de l'execució del contracte i per escrit al l'Ajuntament de Sant Joan de les Fonts, la informació següent en relació a la subcontractació proposada en l'oferta, de conformitat amb l'article esmentat de la LCSP i la Disposició addicional 18 de la Llei 40/1998, de 9 de desembre, de l'Impost de la renda de les persones físiques:

- a) La determinació de les parts del contracte a realitzar pels subcontractistes.
- b) L'import de les prestacions subcontractades.
- c) La identificació dels subcontractistes (nom, dades de contacte i representant legal).
- d) La declaració responsable del subcontractista conforme aquest no es troba incurs en cap prohibició de contractar conforme a l'article 71 de la LCSP.
- e) Justificació de les condicions d'aptitud per executar les prestacions del contracte. En el cas que el subcontractista tingüés la classificació adequada per realitzar la part a subcontractar, la comunicació d'aquesta circumstància eximirà el contractista de la necessitat de justificar l'aptitud d'aquell.
- f) El detall de les condicions de subcontractació o subministrament relatives al termini de pagament.

40.4. Així mateix, ha de notificar al l'Ajuntament qualsevol modificació envers anteriors comunicacions durant l'execució del contracte.

40.5. En el cas que els subcontractes no s'ajustin a l'indicat a l'oferta, aquests es podran dur a terme amb altres empresaris diferents dels indicats nominativament o per parts diferents a les assenyalades, prèvia autorització del l'Ajuntament. El contractista ho haurà de comunicar a l'òrgan de contractació i aportar les acreditacions i justificacions necessàries, i no pot celebrar el contracte fins que no hagin transcorregut 20 dies des de la comunicació, llevat que abans que acabi aquest termini l'Administració li autoritzi la subcontractació o la denegui.

Aquesta autorització s'entendrà denegada si, transcorregut l'esmentat termini des de la data de la notificació, l'Ajuntament no respon.

40.6. Sota la responsabilitat del contractista, els subcontractes es podran concloure sense necessitat de deixar transcórrer el termini dels 20 dies, si obeeixen a terme per atendre una situació d'emergència o que atengui a l'adopció de mesures urgents i si així es justifica suficientment davant de l'Ajuntament amb posterioritat, d'acord a l'art. 215.2.c de la LCSP.

40.7. El contractista està obligat a abonar als subcontractistes o subministradors el preu pactat en els terminis i les condicions establerts en l'article 216 de la LCSP, i presentar a requeriment de l'Ajuntament el justificant dels pagaments una vegada finalitzada la prestació subcontractada.

40.8. L'Ajuntament, en substitució del contractista podrà dur a terme pagaments directes als subcontractistes relacionats al contracte, si així es preveu a en el present plec, conforme al previst a la Disposició addicional 51a de la LCSP.

Si s'autoritza el pagament directe als subcontractistes s'estableix com a obligació contractual entre les parts que el l'Ajuntament pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, en cas de morositat de l'empresa contractista en el pagament del peu que correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, l'òrgan de contractació, o l'òrgan de l'Ajuntament que



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

correspongui, donarà audiència al contractista principal perquè en el termini màxim de 10 dies hàbils al·legui el que consideri convenient. Si es no justifica l'impagament del preu, l'Ajuntament farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu al contractista principal i amb efectes deslliuradors.

40.9. Les condicions referides en els apartats anteriors es consideren condicions especials d'execució i el seu incompliment donarà lloc a la imposició de penalitats.

Clàusula 41. CONFIDENCIALITAT EN LA INFORMACIÓ

41.1. La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En aquest sentit, el licitador haurà de presentar la declaració de confidencialitat segons el model de l'annex 6 que consta en el PCAP.

41.2. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga. En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

41.3. D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte. El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

41.4. De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

Clàusula 42. PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

42.1. L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i de garantia dels drets digitals; i al que disposa el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Ajuntament com a contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà de suport. Per tant, no se'n podrà fer tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució.

- Seguretat de les dades:

El contractista es compromet a adoptar les mesures necessàries de tipus tècnic i organitzatiu que garanteixin la seguretat de les dades de caràcter personal i evitin la seva alteració, pèrdua, tractament, divulgació, duplicació o accés no autoritzat, tenint en compte l'estat de la tecnologia,



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

les dades emmagatzemades i els riscos a què estan exposades, tant si provenen de l'acció humana o de mitjà físic o natural.

- Deure de secret professional:

El contractista es compromet a adoptar les mesures necessàries de tipus tècnic i organitzatiu que garanteixin la seguretat de les dades de caràcter personal i evitin la seva alteració, pèrdua, tractament, divulgació, duplicació o accés no autoritzat, tenint en compte l'estat de la tecnologia, les dades emmagatzemades i els riscos a què estan exposades, tant si provenen de l'acció humana o de mitjà físic o natural.

- Propietat de les dades:

El contractista reconeix expressament que les dades de caràcter personal a les què es refereix el present document, són d'exclusiva propietat de l'Ajuntament, per la qual cosa no podrà aplicar-les o utilitzar-les amb una finalitat diferent a la del servei contractat, ni cedir-les a tercers, ni tan sols per a l'execució del present contracte, en règim de subcontractació, fora dels temes pactats en l'encàrrec.

Clàusula 43. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

43.1. L'òrgan de contractació, conforme a l'article 62 de la LCSP designarà la persona responsable del contracte, a la qual li correspondrà supervisar i coordinar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per tal d'assegurar la correcta realització de l'objecte del contracte

Es designa com a responsable del contracte, al senyor SALVADOR CALVO LLOSA, responsable dels serveis tècnics de l'Ajuntament.

43.2. El/ la responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

Clàusula 44. PRERROGATIVES DEL L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ I JURISDICCIÓ

44.1. L'òrgan de contractació, d'acord amb l'article 190 de la LCSP, ostenta la prerrogativa d'interpretar el contracte administratiu, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució d'aquest, acordar la seva resolució i determinar els efectes corresponents a aquesta. Igualment ostenta les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits establerts en la Llei.



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

44.2. Els acords que dicti l'òrgan de contractació en l'exercici de les seves facultats d'interpretació, modificació i resolució, seran immediatament executius. Els mateixos posaran fi a la via administrativa i contra ells es podrà interposar recurs contenciós administratiu, conforme a allò previst a la Llei de la jurisdicció contenciosa administrativa, i sense perjudici que els interessats puguin interposar recurs potestatiu de reposició d'acord amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

III. CONDICIONS ESPECÍFIQUES DEL CONTRACTE DE SERVEIS

Clàusula 45. ESTÀNDARDS DE QUALITAT EN LA PRESTACIÓ DEL SERVEI

45.1. El contractista haurà de mantenir els estàndards de qualitat i les prestacions equivalents als criteris econòmics que van servir de base per a l'adjudicació del contracte i el personal que adscriuï a la prestació del servei haurà d'observar els nivells mínims de comportament i les regles de decòrum adients a la prestació contractada; quan alguna de les persones no observi aquests nivells i regles, l'Ajuntament n'informarà al contractista i aquell haurà de substituir-la en el termini més breu possible.

45.2. El contractista haurà de disposar de personal suplent amb la formació i l'experiència suficients per poder substituir les persones que prestin els serveis objecte del contracte en supòsits de vacances, absències i/o malalties.

Clàusula 46. PLANIFICACIÓ PREVENTIVA EN CAS DE CONCURRÈNCIA EMPRESARIAL

46.1. En suposar l'execució del contracte la intervenció de mitjans personals o tècnics del contractista a les dependències de l'Ajuntament de Sant Joan les Fonts, i en funció del risc que comporta, el contractista, en un termini màxim de deu dies naturals a comptar des del següent al de la formalització del contracte i amb caràcter previ a l'inici dels treballs, restarà obligat a elaborar i trametre al Servei promotor la planificació preventiva duta a terme, en base a la informació facilitada per l'Ajuntament.

46.2. Dita planificació implementarà les previsions contingudes a la normativa general de prevenció de riscos laborals i de seguretat i salut en el treball, relatives a l'avaluació dels riscos detectats i les mesures específiques a adoptar per eliminar o reduir i controlar els esmentats riscos. Així mateix, el contractista haurà d'acreditar, en el termini assenyalat al paràgraf anterior, el compliment del deure d'informació i formació als treballadors implicats en els treballs d'execució esmentats en relació amb la planificació preventiva efectuada amb motiu de la concurrència empresarial.

46.3. Per tal de garantir durant l'execució del contracte l'aplicació coherent i responsable dels principis d'acció preventiva i dels mètodes de treball, així com el control de la interacció de les diferents activitats desenvolupades a les dependències de l'Ajuntament i l'adequació entre els riscos existents i les mesures aplicades, s'estableixen els següents medis de coordinació:

- L'intercanvi d'informació i de comunicacions entre l'Ajuntament i el contractista.
- La celebració de reunions periòdiques entre l'Ajuntament i el contractista.
- Les reunions conjuntes dels comitès de seguretat i salut de l'Ajuntament i del contractista o en el seu defecte, amb els delegats de prevenció.
- La impartició d'instruccions.
- L'establiment conjunt de mesures específiques de prevenció dels riscos existents en el centre de treball que puguin afectar els treballadors de l'Ajuntament i del contractista o de procediments o protocols d'actuació.
- La presència al centre de treball dels recursos preventius de l'Ajuntament i del contractista.
- La designació d'una o més persones encarregades de la coordinació de les activitats preventives.

Codi Segur de Verificació: f4bbb617-3420-45cb-b0ea-b5118c026c56
Origen: Ciutadà
Identificador document original: ES_L01171851_2024_25670673
Data d'impressió: 22/03/2024 09:52:38
Pàgina 50 de 60

SIGNATURES
1.- Alfonso González Leal (TCAT) (Secretari), 22/03/2024 09:47



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

ANNEXES

ANNEX 1- MODEL DOCUMENT EUROPEU ÚNIC DE CONTRACTACIÓ (DEUC)

Enllaç:

<https://contractacio.gencat.cat/ca/contractar-administracio/deuc/>



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

**ANNEX 2: MODEL DE COMPROMÍS DE CONSTITUCIÓ D'UNIÓ TEMPORAL
D'EMPRESES (UTE) (SOBRE A)**

Dades de cadascuna de les empreses que formen la UTE:

Nom	NIF	Domicili social
Població	Codi Postal	Telèfon
Nom i cognoms del representant de l'empresa		NIF

Nom	NIF	Domicili social
Població	Codi Postal	Telèfon
Nom i cognoms del representant de l'empresa		NIF

Licitació: Contractació del servei de conservació, manteniment, neteja i treballs d'ornamentació de la jardineria del municipi de Sant Joan les Fonts

DECLAREN la voluntat de concórrer integrats en una UTE a la licitació de la referida contractació.

Que als efectes del que disposa l'article 69 de la LCSP designem com a representant de la UTE la següent persona:

Nom i cognoms	DNI/NIF	Domicili a efectes de notificacions	
Població	Codi Postal	Telèfon	Adreça electrònica

Que la participació de cadascuna de les empreses que formen la UTE serà la següent:





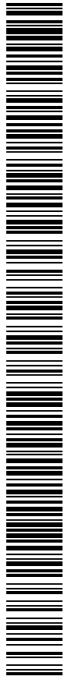
Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

%	Empresa	%	Empresa

Que en el cas de resultar adjudicatàries del contracte es comprometen a constituir-se formalment en una Unió Temporal d'Empreses (UTE).

Signatura dels apoderats de cadascuna de les empreses que formen la UTE.

Signat electrònicament



**AJUNTAMENT
SANT JOAN LES FONTS**

Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

ANNEX 3: MODEL DE COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DE MITJANS MATERIALS I/O PERSONALS

En/na amb NIF, en qualitat dei en nom i representació de la societat, amb CIF i domiciliada a, segons escriptura pública autoritzada davant Notari/a, en data ...i amb número de protocol

Assabentat de l'anunci publicat en data en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Joan les Fonts i de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte del servei de conservació, manteniment, neteja i treballs d'ornamentació de la jardineria del municipi de Sant Joan les Fonts.

DECLARA que la societat a la qual representa, es compromet a adscriure els mitjans que es determinen als articles 5 i 6 del Plec de Clàusules tècniques particulars que ha de regir la contractació del servei de conservació, manteniment i neteja de la jardineria del municipi de Sant Joan les Fonts, i que resultaran vinculats per a l'execució d'aquest contracte.

També fa constar que accepta el caràcter d'obligació essencial d'aquest compromís.

I perquè consti als efectes oportuns de la present licitació pública, firma la corresponent declaració responsable.

Signat electrònicament,



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

**ANNEX 4: MODEL DE DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERESSOS (DACI)
A COMPLIMENTAR PER PART D'INTERVINENTS EN LA CONTRACTACIÓ COM A
CONTRACTISTES I SUBCONTRACTISTES (SOBRE A)**

Contractació del servei de conservació, manteniment, neteja i treballs d'ornamentació de la jardineria del municipi de Sant Joan les Fonts

En / Na amb NIF que actua en nom i representació de
l'empresa amb NIF,

DECLARA RESPONSABLEMENT:

Primer. Que la meua representada està assabentada del previst a la normativa vigent d'aplicació en matèria de conflictes d'interessos, en especial, del que disposen l'article 61 del Reglament (UE, EURATOM) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol (Reglament financer de la UE); i l'article 64.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Segon. Que no es troba incursa en cap conflicte d'interès potencial o real vinculat al contracte referit a l'encapçalament.

Tercer. Que es compromet a adequar la seva conducta als principis informadors de la contractació pública i evitar els conflictes d'interessos que existeixin o puguin existir.

Quart. Que es compromet a comunicar amb la major brevetat possible, directament a l'òrgan de contractació, qualsevol irregularitat o conflicte d'interessos, real o potencial, en què es trobi o de què tingui coneixement que es produeixi durant la licitació del contracte o la seva execució.

Cinquè. Que està assabentada que l'incompliment per les empreses licitadores de les regles de conducta definides en la present declaració, així com les establertes al Plec de Clàusules Administratives, pot derivar en causa de prohibició de contractar si concorren els requisits de l'article 71 LCSP.

Sisè. Que està assabentada que, en relació amb l'empresa contractista i les empreses subcontractistes i proveïdores i mitjans auxiliars, les regles de conducta definides es consideren obligacions contractuals essencials i la seva infracció es qualifica com a falta molt greu i si concorre dolo, culpa o negligència de l'empresa, amb imposició de penalitats, segons la previsió de l'article 192.1 o la resolució del contracte, d'acord amb el que preveu l'article 211.1.f) de la LCSP i eventual determinació de causa de prohibició de contractar segons la previsió de l'article 71.2.c)

Signat electrònicament,



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

ANNEX 5: OFERTA ECONÒMICA I CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT (SOBRE C-LOT 1)

Qui sotasigna, el/la senyor/a....., amb DNI/NIE núm....., en nom propi / en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica....., amb NIF núm., amb la següent adreça de correu electrònic..... i als efectes de licitar en el procediment d'adjudicació per a la contractació del servei de jardineria, neteja i manteniment del Jardí de la ratafia (ZV150, ZV151 i ZV152), de l'Hort del rector i parterres florals de l'escala d'accés (ZV156, ZV171 i ZV172), dels parterres del Parc Fluvial (ZV108 i ZV185) i de la zona del Monestir (ZV041, ZV130, ZV131, ZV132, ZV133 i ZV153).

OFEREIX:

A1. Oferta econòmica del servei. Fins a 50,5 punts.

El licitador ofereix executar el contracte, per als dos anys de durada, pel següent preu (s'haurà d'indicar amb dos decimals):

Núm. LOT	Base imposable	IVA aplicable	Import IVA	Total Iva inclòs
1				

El preu ofert no podrà superar el pressupost base de licitació: 28.096,00 € de base imposable i 33.069,00 € import total amb IVA.

A2.- Servei d'ubicació i recollida de contenidors de restes vegetals al municipi.

No aplicable en el present lot.

A3.- Millores addicionals al servei. Fins a 2,5 punts.

Oferta econòmica per millores addicionals (màxim 525,00 €) al servei de:

- LOT 1:

A4.- Disponibilitat de vehicles de baixes emissions. Fins a 8 punts. (Marcar amb una creu la proposta presentada)

Per executar correctament les tasques es considera que cal un vehicle pel transport de personal i materials.



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

- Es disposarà d'un vehicle de baixes emissions per realitzar el servei: 8 punts.
- NO es disposarà de cap vehicle de baixes emissions per realitzar el servei: 0 punts.

A5.- Descomptes sobre els preus unitaris de l'Annex IV, fixat en el plec de clàusules tècniques particulars. Fins a 3 punts (segons distribució de puntuació que consta a l'apartat A5 de la clàusula 20).

Es valorarà la proposició econòmica formulada en % de descompte sobre el llistat de preus unitaris.

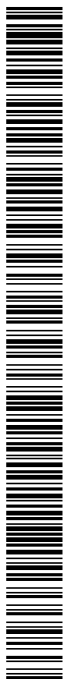
P-1 (Llistat de preus unitaris segons tipologia d'espai)	% de descompte
P-2 (Llistat de preus unitaris poders i tractaments)	% de descompte
P-3 (Llistat de preus unitaris plantacions i millores)	% de descompte

A6.- Disponibilitat d'un magatzem pròxim al municipi. Fins a 4 punts. (Marcar amb una creu la proposta presentada)

- En un radi de $0 < x < 10$ Km, 4 punts.
- En un radi de $10 < x < 15$ Km, 3 punts.
- En un radi de $15 < x < 20$ Km, 2 punts.
- En un radi de > 20 Km, 1 punts.

Signatura del representant de l'empresa/entitat licitadora

Signat electrònicament





Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

ANNEX 5: OFERTA ECONÒMICA I CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT (SOBRE C LOT 2)

Qui sotasigna, el/la senyor/a....., amb DNI/NIE núm....., en nom propi / en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica....., amb NIF núm., amb la següent adreça de correu electrònic..... i als efectes de licitar en el procediment d'adjudicació per a la contractació del servei de jardineria, neteja i manteniment per la resta d'espais del municipis no inclosos en el LOT 1.

OFEREIX:

A1. Oferta econòmica del servei. Fins a 40,5 punts.

El licitador ofereix executar el contracte, per als dos anys de durada, pel següent preu (s'haurà d'indicar amb dos decimals):

Núm. LOT	Base imposable	IVA aplicable	Import IVA	Total Iva inclòs
2				

El preu ofert no podrà superar el pressupost base de licitació: 274.417,88 € de base imposable i 322.989,84 € import total amb IVA.

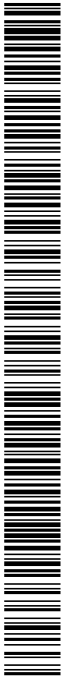
IV. A2. Servei d'ubicació i recollida de contenidors de restes vegetals al municipi. Fins a 10 punts. (Marcar amb una creu la proposta presentada)

- Proposa la ubicació d'un contenidor amb recollida setmanal 2,5 punts.
- Proposa la ubicació de dos contenidors amb recollida setmanal 5 punts.
- Proposa la ubicació de tres contenidors amb recollida setmanal 7,5 punts.
- Proposa la ubicació de quatre contenidor amb recollida setmanal 10 punts

A3.- Millores addicionals al servei. Fins a 2,5 punts.

Oferta econòmica per millores addicionals (màxim 4.000,00 €) al servei de:

- LOT 2:





Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

A4.- Disponibilitat de vehicles de baixes emissions. Fins a 8 punts. (Marcar amb una creu la proposta presentada)

Per executar correctament les tasques es consideren que calen 2 vehicles pel transport de personal i materials.

- Es disposarà de dos vehicles de baixes emissions per realitzar el servei: 8 punts.
- Es disposarà d'un vehicle de baixes emissions per realitzar el servei: 4 punts.
- NO es disposarà de cap vehicle de baixes emissions per realitzar el servei: 0 punts.

A5.- Descomptes sobre els preus unitaris de l'Annex IV, fixat en el plec de clàusules tècniques particulars. Fins a 3 punts (segons distribució de puntuació que consta a l'apartat A5 de la clàusula 20).

Es valorarà la proposició econòmica formulada en % de descompte sobre el llistat de preus unitaris.

P-1 (Llistat de preus unitaris segons tipologia d'espai)	% de descompte
P-2 (Llistat de preus unitaris poders i tractaments)	% de descompte
P-3 (Llistat de preus unitaris plantacions i millores)	% de descompte

A6.- Disponibilitat d'un magatzem pròxim al municipi. Fins a 4 punts. (Marcar amb una creu la proposta presentada)

- En un radi de $0 < x < 10$ Km, 4 punts.
- En un radi de $10 < x < 15$ Km, 3 punts.
- En un radi de $15 < x < 20$ Km, 2 punts.
- En un radi de > 20 Km, 1 punts.

Signatura del representant de l'empresa/entitat licitadora

Signat electrònicament



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

ANNEX 6 – DECLARACIÓ DE CONFIDENCIALITAT

El/la Sr./Sra..... amb DNI/NIF/NIE....., en nom propi
o en representació de l'empresa..... declara sota la seva responsabilitat que:

- Els documents i/o la informació que es detalla seguidament tenen caràcter confidencial:

.....

Les circumstàncies o els motius en què es fonamenta aquesta declaració per a cada un dels
documents i/o informacions detallats són les/els següents:

.....

- Cap document i/o informació té el caràcter de confidencial

I per què consti, signo aquesta declaració.

(lloc i data)

Signatura

El/La representant legal del contractista

(Aquest document s'ha de signar electrònicament)



Contracte de serveis
Procediment Obert SARA

ANNEX 7: PERSONAL A SUBROGAR (EXIGIBLE NOMÉS PEL LOT 2)

Les dades de les persones treballadores que actualment estan prestant el servei de jardineria neteja i manteniment de les zones verdes del municipi de Sant Joan Les Fonts, de l'empresa ARICO FOREST, SLU amb NIF B17574799, són les següents:

Nom i cognoms	Data antiguitat	Venciment	Categoria	Jornada	Horari	Salari brut mensual	Pactes en vigor
C.S.P	1999	Indefinit	100	100 %	7:00 a 15:00	2.314,15 €	300 €
P.F.S	2019	Indefinit	100	100 %	7:00 a 15:00	2.072,29 €	300 €
M.C	2006	Indefinit	100	100 %	7:00 a 15:00	1.983,29 €	300 €
H.S	2019	Indefinit	200	50%	7:00 a 15:00	1.021,13 €	-