



**Expedient núm.:** 177/2022  
**Procediment:** Contractacions  
**Assumpte:** Contracte menor per la redacció de projecte de millora i reparació del camí i pont de Can Canamàs.

ARNAU GARCIA PERARNAU, arquitecte assessor de l'Ajuntament de Borredà en relació al projecte de referència, emeto el següent,

## INFORME TÈCNIC

PRIMER.- La normativa aplicable es correspon a:

Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.

Normes Subsidiàries de Planejament aprovades definitivament per la CTUB en data 18/09/2002, i publicades al DOGC 3589 en data 07/04/2003.

Pla Territorial Parcial de les Comarques Centrals aprovat definitivament pel Govern de Catalunya en data 16/09/2008, i publicat al DOGC 5241, de 22 d'octubre de 2008.

Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de Catalunya

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel que s'aprova el Reglament de Protecció de la Legalitat Urbanística.

Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa.

SEGON.- El camí de Can Canamàs de Borredà s'inicia entre el PK 163 i 164 de la carretera C-26. El pont localitzat a l'inici d'aquest camí es troba en mal estat de conservació i la seva funció es pot veure interrompuda degut a la seva degradació. Segons el projecte redactat, el pont presenta deficiències estructurals greus i està senyalitzat amb prohibició al pas de vehicles més pesants de 2T.

El camí es troba en bona part erosionat degut a les accions climàtiques i les produïdes pel pas de vehicles. El pont en concret té part de la llosa de formigó armat erosionada, fet que deixa l'armadura al descobert i oxidada. El mur de recolzament de les bigues del pont es troba desplomat i deslligat. La barana també es troba oxidada i amb risc de despreniment.

En ser una obra d'envergadura considerable pel municipi de Borredà, s'ha dividit el projecte en diverses fases:

FASE 1: construcció de la variant del pont de Can Canamàs, que servirà de camí d'accés per a l'enderroc a la zona de la base del pont a la riera de Merdançol.

FASE 2: enderroc del pont i arranament i pavimentació del camí de Can Canamàs

FASE 3: reconstrucció del pont





AJUNTAMENT DE BORREDÀ

TERCER.- El camí de Can Canamàs es troba inclòs en el Pla de Prevenció d'Incendis Forestals aprovat per Junta de Govern Local en sessió de 3 de desembre de 2018 i redactat per l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals de la Diputació de Barcelona, que conté el conjunt de previsions i mesures que cal prendre per reduir les causes dels incendis, limitar-ne els efectes i facilitar-ne l'extinció, aplicables a Borredà els anys 2019-2022. El pont, té la senyalització de prohibició al pas de vehicles més pesants a 2t, la qual cosa impossibilita desenvolupar la tasca d'extinció d'incendis que se li atribueix.

L'any 2023 es va actuar en el camí de Can Canamàs per tal d'executar les obres de reparació de camins incloses en el PLA DE PREVENCIÓ INCENDIS 2023, subvencionat per un ajut de la Diputació de Barcelona, en la que es proposava, entre altres el:

- Manteniment de la plataforma
- Manteniment de la vegetació de la caixa de trànsit

QUART.- El camí permet la comunicació del municipi de Borredà amb altres municipis veïns i dona accés a diferents masies i explotacions. També s'utilitza per activitats de caça, explotacions forestals i ramaderes de les finques que comunica. En total, es tracta d'un camí de 920m amb una amplada aproximada de 3,5m, tot i que hi ha trams amb una amplada major.

CINQUÈ.- Segons les NNSS de Borredà, l'actuació que es desenvolupa al pont es troba en Sòl No Urbanitzable i inclòs en el sistema D-2\_Protecció de servituds\_Fluvial. Part de l'actuació es troba en Clau 7\_Forestal, en la que l'article 179, permet les pistes forestals amb la finalitat de donar accés a masies, llocs o paratges evitant-ne la duplicitat. Així doncs, un cop efectuada la reparació del pont s'haurà de restituir el terreny natural. Les dimensions compleixen les determinacions de l'article 179.3 de les NNSS.

SISÈ.- No cal que es sotmeti a l'aprovació d'un projecte d'actuació específica, ja que es tracta d'una obra de reparació que exigeix la seguretat de les persones i queda inclosa n les excepcions enumerades en l'article 48.3 b) del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Tampoc es requereix l'informe preceptiu de la Comissió Territorial d'Urbanisme, segons article 59.3 del mateix Decret.

SETÈ.- S'ha sol·licitat informe a l'Agència Catalana de l'Aigua sense haver obtingut resposta a dia d'avui. Cal que la licitació de l'obra estigui condicionada a l'obtenció de l'informe favorable per part de l'ACA i incloure totes aquelles possibles consideracions en l'execució del projecte.

VUITÈ.- Segon articles 9 i 12 del D. 179/1995 del ROAS i l'article 232 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, les actuacions projectades es classifiquen com a obres ordinàries de primer establiment, reforma o gran reparació, atès que no està inclòs en cap dels supòsits especificats en les esmentades lleis.





NOVÈ.- El projecte consta de memòria descriptiva i constructiva, amidaments, pressupost, preus unitaris, plec de clàusules administratives i particulars, estudi bàsic de seguretat i salut, i plànols. Aquesta documentació compleix amb el contingut mínim que estableix l'article 24 del Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS).

DESÈ.- Sobre la base del que es disposa en l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP), aquest Servei considera motius vàlids, a l'efecte de justificar la no divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

a) Dificultat de la correcta execució del contracte des del punt de vista tècnic, justificada que:

- Les prestacions compreses en l'objecte del contracte no tenen substantivitat pròpia de manera que no és possible la seva execució de manera separada.
- Les prestacions compreses en l'objecte del contracte no constitueixen una unitat funcional per si mateixes.
- Les prestacions compreses en l'objecte del contracte són inseparables o imprescindibles de manera conjunta.

b) Risc per a la correcta execució del contracte procedent de la naturalesa de l'objecte d'aquest, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, justificada que:

- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd l'optimització del control de l'execució global del contracte.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte es perd la coordinació de l'execució de les prestacions.
- Amb la divisió en lots de l'objecte del contracte s'incrementen els costos d'execució per l'existència d'una pluralitat de contractistes diferents.

Amb la no divisió en lots de l'objecte del contracte, es compleixen amb els requisits de procediment i publicitat establerts en la normativa de contractació.

Amb la no divisió en lots de l'objecte del contracte, es compleixen els principis d'igualtat i no discriminació establerts en la normativa de contractació.

Que per part de l'òrgan de contractació s'emeti resolució sobre la procedència de la no divisió en lots de l'objecte del contracte.

ONZÈ.- El contracte segons projecte està classificat amb els següents codis:

- 45200000-9 Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil
- 45111200-0 Treballs d'exploració i neteja de terreny
- 45112441-8 Treballs de terraplenat
- 45223500-1 Estructures de formigó armat

DOTZÈ.- Quan el valor estimat per a contractes d'obres és inferior a 500.000 euros, no és exigible la classificació del contractista, segons l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, ja que l'empresa constructora pot acreditar el compliment dels requisits específics de solvència que exigeix l'anunci de licitació o la invitació a participar en el procediment i que es detallen en el plec del contracte o, en cas que no s'especifiquin, segons l'apartat 3 de l'article 87 de l'esmentada Llei de Contractes.





AJUNTAMENT DE BORREDÀ

TRETZÈ.- No es preveu l'ampliació de cap fórmula de revisió de preus.

CATORZÈ.- El pressupost d'execució per contracte s'estima en 96.883,69€ + IVA i amb un total de 117.229,26€ IVA inclòs.

QUINZÈ.- El termini previst per a l'execució de les obres és de DOS MESOS, a comptar des de la data de signatura de l'acta de replanteig.

SETZÈ.- Els criteris a valorar i que es proposa tenir en compte en el Plec de Clàusules són els següents:

- Millor oferta econòmica. **(30 punts)**

Les ofertes es puntuaran segons la fórmula:

$$\text{Puntuació} = (\text{Oferta més baixa} / \text{Oferta que es puntua}) \times \text{puntuació assignada}$$

Els ofertants que presentin imports amb una baixa superior al 10% de la mitjana aritmètica de les ofertes presentades se li haurà de requerir una justificació evident de la baixa proposada, segons estableix l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

- Ampliació de termini de garantia. **(9 punts)**

Amb un màxim de 3 anys de garantia (3punts/any) que amplien la garantia base definida segons projecte. S'estableixen 3 punts per any de garantia ofertat.

- Presentació de Pla de Treball desglossat per les partides descrites en el projecte. **(11 punts)**

- Millores addicionals al projecte d'obres:

- Subministrament i instal·lació de 2 senyals tipus Panells direccionals provisional i subministrament i col·locació de 5m de barrera mixta de fusta descrita en projecte amb codi de partida E160111. **(15 punts)**

Aquest es l'informe que he d'emetre, pel que fa als aspectes tècnics de les qüestions plantejades, i es sotmet a qualsevol altre que, a criteri de l'òrgan competent per resoldre, estigui més ben fonamentat.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT.-

