



INFORME FINAL I VALORACIÓ D'OFERTES

Aquest document és la valoració dels criteris avaluable de forma automàtica de les ofertes presentades a la licitació del procediment per l'adjudicació del contracte derivat basat **en l'Acord Marc N° 2018CONS003M** de prestació de serveis **d'estudis, inspeccions, dictàmens, projectes, auditories, direccions facultatives i coordinacions de seguretat i salut per a intervencions estructurals. Derivat Relatiu als Serveis de Redacció dels Informes Tècnics d'Inspecció de Patologies dels Aparcaments de Garigilano i Mercat dels Encants gestionats per BSM.**

NÚM. EXPEDIENT 2020ST0166ACV47

Maig de 2024



Codi de verificació: db562badb4e53df0

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://seucontractacio.bsmsa.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=db562badb4e53df0>

Signat per: CLARA BERGADA CUDOS
Data: 30-05-2024 08:51:54

Signat per: XAVIER PASCUAL PRAT
Data: 03-06-2024 10:10:46



Codi de verificació: db562badb4e53df0

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://seucontractacio.bsmsa.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=db562badb4e53df0>



INFORME FINAL DE VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES AL CONTRACTE DERIVAT BASAT EN L'ACORD MARC N° 2018CONS003AM DE PRESTACIÓ DE REDACCIÓ DELS INFORMES TÈCNICS D'INSPECCIÓ DE PATOLOGIES DELS APARCAMENTS DE GARIGLIANO I MERCAT DELS ENCANTS.

1 Índex

2 LICITACIÓ	3
2.1 Dades licitació	4
2.2 Empreses presentades a la licitació	8
3 PROPOSTA ECONÒMICA I ALTRES CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT	9
3.1 Criteris avaluables de forma automàtica	10
3.2 Ofertes presentades i admeses.....	12
3.3 Taula de les valoracions dels criteris avaluables amb formula automàtica.....	13
3.3.1 Taula-resum de la puntuació obtinguda, segons numero d'oferta:.....	13
3.3.1 Taula-resum de càlcul de les puntuacions avaluables de forma automàtica.	13
3.4 Conclusions	14

Signat per: CLARA BERGADA CUDOS
Data: 30-05-2024 08:51:54

Signat per: XAVIER PASCUAL PRAT
Data: 03-06-2024 10:10:46



Codi de verificació: db562badb4e53df0

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://seucontractacio.bsmsa.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=db562badb4e53df0>

2 LICITACIÓ

2.1 Dades licitació

A.- DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte del present document és servir de base per a la contractació dels treballs de redacció dels informes tècnics d'inspecció de patologies dels aparcaments de Garigliano i Mercat dels Encants gestionats per l'empresa Barcelona de Serveis Municipals, S.A.

Els informes hauran de detectar visualment, recollir les deficiències i/o patologies que poden desencadenar i ser causa de diverses patologies arquitectòniques i/o estructurals majors, i avaluar la necessitat -o no- de la realització d'actuacions reparadores per conservar el bon estat de la edificació. La realització d'actuacions derivades de les inspeccions tècniques serien objecte d'una altra licitació.

71000000-8 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

B.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 7.440,00.-€ (abans IVA). Desglossament:

Concepte	Import durada inicial
Pressupost base de licitació	6.200,00 €
Modificacions (20%)	1.240,00 €
TOTAL:	7.440,00 €

C.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 6.200,00.-€ (abans IVA). Desglossament:

Concepte	Import durada inicial
Pressupost base de licitació	6.200,00 €
IVA (21%)	1.302,00 €
TOTAL:	7.502,00 €

Elaboració Informe tècnic de patologies Aparcament Garigliano: 3.000,00 € (IVA exclòs).
Elaboració Informe tècnic de patologies Aparcament Mercat dels Encants: 3.200,00 € (IVA exclòs).

C.1.- FACTURACIÓ: La facturació del servei de Redacció dels projectes executius es realitzarà de la següent manera:

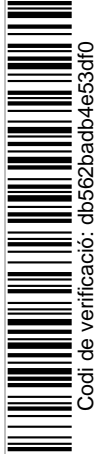
L'adjudicatari emetrà una factura del 100% de l'import adjudicat en el lliurament de l'informe final, prèvia validació dels treballs per part de B:SM.

D.- DURADA DEL CONTRACTE: Es fixa en DOS (2) MESOS.

D.1.- Pròrrogues: No es preveuen.

D.2.- Terminis d'execució del contracte: El termini màxim d'execució únicament per al lliurament del servei de redacció de l'informe de patologies s'estableix en 2 mesos, comptat a partir de l'endemà de la data de signatura del contracte.

E.- LLOC D'EXECUCIÓ: Barcelona.



Codi de verificació: db562badb4e53df0

F.- LOTS: No.

La divisió de l'objecte del contracte en lots es troba regulada a l'article 99.3 de la LCSP, en el que es disposa el següent:

“3. Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició adicional quarta. No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagin motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres”.

En aquest contracte concorren els elements necessaris per justificar que el mateix no es divideixi en lots, doncs el risc per a la correcta prestació del contracte procedeix de la naturalesa de l'objecte del mateix, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que podria veure's impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents, atès que el projecte es compon d'un mateix abast en totes les seves fases, i el servei portat a terme per l'adjudicatari ha de permetre donar com a solució el projecte executiu global, cohesionat i integrat durant el període de vigència del contracte, essent per tant recomanable que el projecte es dugui a terme per un únic operador, ja que en l'Acord Marc del qual deriva aquest contracte ja es va realitzar la subdivisió en lots.

Per tot l'indicat, s'informa que, a criteri d'aquesta Direcció Tècnica, no procedeix la divisió en lots de l'objecte del contracte.

G.- GARANTIA: 5% de l'import d'adjudicació.

G.1.-TERMINI DE GARANTIA: 1 any.

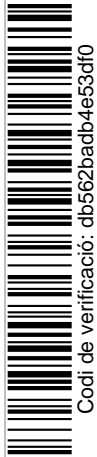
H.- ADMISSIBILITAT DE VARIANTS I MILLORES: Veure Annex 3 relatiu als criteris de valoració.

I.- CONDICIONS DE CAPACITAT: Segons Acord Marc.

J.- SOLVÈNCIA: Els criteris de solvència tècnica i econòmica ja es van sol·licitar en el moment de la homologació de les empreses a l'Acord Marc relatiu a la prestació de serveis d'Estudis, Inspeccions, Dictàmens, Projectes, Auditories, Direccions Facultatives i Coordinacions de Seguretat i Salut per a intervencions estructurals de Barcelona de Serveis Municipals, S.A., Cementiris de Barcelona, S.A. i Parc d'Atraccions del Tibidabo, número d'expedient 2018CONS003AM-2020ST0166AC, comprovats al moment d'homologar les empreses.

Tampoc és necessari exigir classificació empresarial en ser una contractació de serveis.

K.- ASSEGUANCES: Durant la vigència del contracte, l'adjudicatari s'obliga a subscriure i mantenir en vigor, segons correspongui, una pòlissa de Responsabilitat Civil General que cobreixi aquella responsabilitat en que pogués incórrer amb motiu de l'execució del present contracte, d'acord amb allò establert a la normativa aplicable a l'objecte del contracte.



Codi de verificació: db562badb4e53df0

L.- PRESENTACIÓ DE PROPOSTES:

Data límit: segons Perfil del Contractant.

Hora límit: segons Perfil del Contractant.

No es celebrarà acte públic d'obertura de les propostes. En qualsevol cas, l'obertura en acte privat de les proposicions no tindrà lloc fins que hagi finalitzat el termini màxim per a la seva presentació.

Format i lloc de presentació: A través d'un únic sobre, que s'haurà de presentar mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

<https://seucontractacio.bsmsa.cat>

Els documents i el resum de l'oferta quedaran degudament xifrats.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes. 3 2022ST0166ACV40(GC)

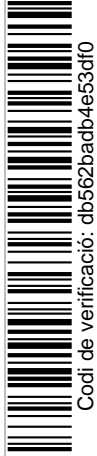
IMPORTANT: La presentació de les propostes s'haurà de realitzar a través de l'enllaç indicat (<https://seucontractacio.bsmsa.cat>), i no a través de l'aplicatiu de presentació d'ofertes de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

IMPORTANT: S'adjunta al present plec una guia d'ús de la seu de contractació electrònica on s'han de presentar les propostes, indicant tots els passos a seguir per a la presentació electrònica de les propostes.

En cap cas s'acceptarà la presentació de propostes en paper o a través d'un altre mitjà que no sigui l'indicat en el present plec.

M.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE: Es preveuen les següents causes específiques de modificació del contracte:

- Imprevistos relacionats amb elements ocults de l'estat actual de la instal·lació i de l'entorn.
- Imprevistos relacionats amb elements existents no previstos.
- Mesures correctores de defectes estructurals.
- Incidències vinculades a possibles afectacions a serveis existents dels que no es disposa de suficient informació.
- Mesures de prevenció addicionals no previstes al Projecte.
- Actualització de les normatives, durant el període de redacció i/o execució de les obres.
- Possibles esmenes per part de l'administració pública, no contemplades en la presentació pública ni a la normativa vigent.
- Adaptació del projecte a nous requeriments.
- Modificació parcial de l'àmbit del projecte.



Codi de verificació: db562badb4e53df0

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://seucontractacio.bsmsa.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=db562badb4e53df0>

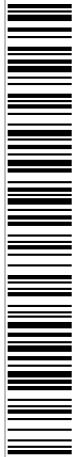
N.- CONTINGUT DE LES PROPOSTES (proposta a presentar pel licitador seguint la següent estructura):

- **Declaració responsable segons Annex núm. 1:** Els licitadors presentaran degudament signada i completada les declaració responsable prevista a l'ANNEX 1A.
- **Proposta avaluable mitjançant criteris automàtics segons Annex núm. 2:** Els licitadors presentaran degudament signada i completada la seva oferta d'acord amb el model previst a l'Annex 2.

O.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE LES OFERTES: Les propostes s'avaluaran d'acord amb l'ANNEX 3 del present Plec de Clàusules Particulars.

P.- SUBCONTRACTACIÓ: Es permet.

Q.- REVISIÓ DE PREUS: NO es permet.



Codi de verificació: db562badb4e53df0

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://seucontractacio.bsmsa.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=db562badb4e53df0>

2.2 Empreses presentades a la licitació

1 SEGOS MANAGEMENT, S.L.



Codi de verificació: db562badb4e53df0

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://seucontractacio.bsmsa.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=db562badb4e53df0>



Codi de verificació: db562badb4e53df0

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://seucontractacio.bsmsa.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=db562badb4e53df0>

3 PROPOSTA ECONÒMICA I ALTRES CRITERIS AVALUABLES AUTOMÀTICAMENT

3.1 Criteris avaluables de forma automàtica

Els criteris fixats en el Plec de Clàusules Particulars que han servit de base per la valoració de la proposta tècnica de les ofertes presentades són els següents:

PROPOSTA ECONÒMICA(SOBRE NÚMERO 3)

CRITERIS VINCULATS A L'OBJECTE DEL CONTRACTE AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA FINS A 100 PUNTS

A. OFERTA ECONÒMICA: Fins a 100 punts.

Ponderats de la següent manera:

$$P_i = P_{max} \times (L - O_i / L - O_{min})$$

On:

- O_i = Import de l'oferta
- O_{min} = Import de l'oferta mínima
- P_i = Puntuació final
- P_{max} = Puntuació màxima
- L = pressupost de licitació

Justificació de la fórmula: d'acord amb el Decret d'alcaldia S1/D/2017-2133 d'aprovació de la Instrucció de la Gerència Municipal de regulació de les fórmules de valoració del preu en la contractació pública municipal.

Notes explicatives per l'aplicació de la fórmula de valoració de les ofertes econòmiques:

PRIMER.- En el cas que de l'aplicació de la fórmula següent, s'obtinguin puntuacions negatives, es considerarà que la puntuació obtinguda és igual a zero.

SEGON.- Criteris per considerar que una oferta és susceptible de contenir valors anormals o desproporcionats.

- Es considerarà que una oferta és susceptible de contenir valors anormals/desproporcionats quan, el percentatge de baixa ofert sigui superior a la mitjana aritmètica de tots els percentatges de baixa mitjans oferts en cinc punts percentuals.
- Si el nombre de ofertes admeses a licitació és igual o inferior a cinc (5), no seran d'aplicació els criteris per a apreciar la inclusió de valors anormals o desproporcionats.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podrà prescindir de l'oferta més baixa i/o de l'oferta més alta si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de l'oferta immediatament consecutiva.

Si el nombre de licitadors és superior a 20, pel càlcul de la mitjana de les ofertes es podran excloure una o les dues ofertes més cares i/o una o les dues ofertes més baixes sempre i quan una amb l'altre o totes dues amb la que la segueix tinguin un diferencial superior al 5%.



Codi de verificació: db562badb4e53df0

Si diverses empreses vinculades (art. 42 del Codi de Comerç) presenten en una licitació cadascuna la seva respectiva proposició, tan sols es té en compte pel càlcul d'anormalitat l'oferta més baixa d'entre les presentades per totes aquestes empreses.

- L'oferta susceptible de contenir valors anormals o desproporcionats serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris dels treballadors considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.



Codi de verificació: db562badb4e53df0

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://seucontractacio.bsmsa.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=db562badb4e53df0>

Signat per: CLARA BERGADA CUDOS
Data: 30-05-2024 08:51:54

Signat per: XAVIER PASCUAL PRAT
Data: 03-06-2024 10:10:46

3.2 Ofertes presentades i admeses.

Un cop valorades les ofertes rebudes, es procedeix a l'obertura del sobre únic corresponent a la part de criteris automàtics, d'aquelles ofertes que han quedat admeses.

En el següent quadre, s'indiquen els imports de les ofertes presentades.

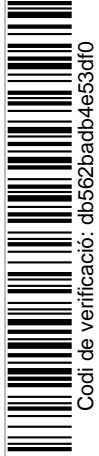
NUM. OFERTA	EMPRESA LICITADORA	Import Oferta (abans d'IVA)
1.-	SEGOS MANAGEMENT, S.L.	6.200,00 €

L'import de licitació es de 6.200,00 €.

Determinació d'ofertes amb valors anormals o desproporcionades.

El coeficient pels valors anormals o desproporcionats és de 5 punts.

Un cop avaluades les ofertes econòmiques presentades i aplicant els criteris establerts a l'apartat M del Plec de Clàusules Particulars de la licitació, com el nombre d'empreses és inferior a 5 no s'aplica els criteris de les ofertes presumptament anormals o desproporcionades.



Codi de verificació: db562badb4e53df0

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://seucontractacio.bsmsa.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=db562badb4e53df0>

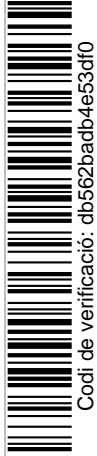
3.3 Taula de les valoracions dels criteris avaluables amb formula automàtica

3.3.1 Taula-resum de la puntuació obtinguda, segons numero d'oferta:

NUM. OFERTA	EMPRESA LICITADORA	Puntuació Econòmica
1.-	SEGOS MANAGEMENT, S.L.	100,00

3.3.1 Taula-resum de càlcul de les puntuacions avaluables de forma automàtica.

NUM. OFERTA	EMPRESA LICITADORA	Import Ofertat	Baixa oferta presentada	% Baixa oferta presentada	Puntuació econòmica
1.-	SEGOS MANAGEMENT, S.L.	6.200,00 €	0,00 €	0,00 %	100,00



Codi de verificació: db562badb4e53df0

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://seucontractacio.bsmsa.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=db562badb4e53df0>

4.1.2 Quadre final segons ordre de puntuació final:

NUM. OFER.	Empreses Oferents	Import oferta	Puntuació Fórmula Automàtica (màx.35 punts)	Puntuació Total
1.-	SEGOS MANAGEMENT, S.L.	6.200,00 €	0,00	100,00

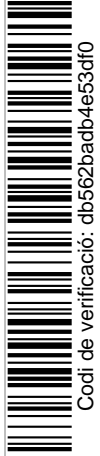
3.4 Conclusions

D'acord amb les dades extretes del quadre de l'apartat anterior, resulta amb la màxima puntuació total de **100,00 punts** l'empresa **SEGOS MANAGEMENT, S.L.**, amb un import d'adjudicació de **6.200,00 €**, i una baixa sobre l'import de licitació del **0,00 %**, pel qual es proposa com a adjudicatària de la licitació.

A Barcelona, maig de 2024

Sgt: Clara Bergadà Cudós
Cap Unitat Projectes Serveis Tècnics

Sgt: Xavier Pascual i Prat
Director Corporatiu Serveis Tècnics



Codi de verificació: db562badb4e53df0

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://seucontractacio.bsmsa.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=db562badb4e53df0>