

## INFORME TÈCNIC SOBRE ELS CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR DE TANCAMENTS EXTERIORS I INTERIORS DEL MUSEU DE LLEIDA

### 1. ASSUMPTE

Anàlisi tècnica dels criteris subjectes a un judici de valor, d'acord amb la clàusula vuitena del Plec de clàusules administratives particulars, de l'expedient MLL-2023-14.

### 2. OBJECTE

L'objecte d'aquest informe es donar a conèixer els resultats de l'anàlisi tècnica que es va fer sobre la documentació presentada pels licitadors dins del Sobre A "Documentació general i proposta subjecta a criteris de valoració".

### 3. DOCUMENTACIÓ DE REFERÈNCIA

Plec de Clàusules Administratives Particulars, en la seva clàusula vuitena, especifica el contingut del Sobre A "Documentació general i proposta subjecta a criteris de valoració".

- a) *Declaració segons el model que s'adjunta en annex IV-A o IV-B PCAP segons pertochi, de compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.*
- b) *Els licitadors, tant persones físiques com jurídiques, que presentin oferta conjunta de licitació, hauran d'aportar una declaració responsable del compromís de constituir-se en Unió Temporal d'Empreses, en cas de resultar adjudicatari del contracte. La durada de la unió temporal d'empreses serà coincident amb la del contracte fins a la seva extinció. S'adjunta model de declaració en l'annex VIII PCAP. Tanmateix cadascun dels integrants de la Unió Temporal d'Empreses haurà de signar la declaració que s'adjunta en annex IV PCAP especificada en l'apartat a).*
- c) *Les empreses han d'aportar, si escau, una declaració sobre el grup empresarial al qual pertanyen, amb indicació de les empreses que el componen i la denominació del grup.*
- d) *Declaració sobre el compliment de la normativa en matèria d'integració social de discapacitats (solament a emplenar per empreses de 50 o més treballadors fixos en plantilla, d'acord amb l'annex XI PCAP).*
- e) *Declaració sobre documentació confidencial, si s'escau (annex X PCAP).*
- f) *Proposta signada pel legal representant de l'empresa sobre criteris subjectes a judici de valor d'acord amb els criteris de valoració que depenen d'un judici de valor, continguts a l'annex III PCAP.*

Els criteris que depenen d'un judici de valor (fins a 15 punts), continguts a l'Annex III del PCAP són els següents:

1. *Equip de treball: Fins a 10 punts*
2. *Programa d'actuació. Pla d'obres (5 punts).*

### 1. Equip de treball (10 punts)

Es valorarà la idoneïtat en titulació i formació específica del personal que s'adscriurà a l'obra per dirigir-la i executar-la. Concretament, es valorarà un cap d'obra amb titulació d'acord (aparellador o enginyer) i un encarregat amb experiència acreditada en el ram dels tancaments. També es valorarà l'organigrama del personal que de manera permanent i eventual l'empresa licitadora destini a l'obra. (veure apartat 10.2)

### 2. Programa d'actuació. Pla d'obres (5 punts):

Es valorarà el programa de construcció que asseguri la seva execució en els terminis –totals i/o parcials- que descrigui les previsions de temps de cadascuna de les fases<sup>1</sup>

En concret, es tindran en compte totes les següents valoracions:

1. Diagrama de Gantt – Pert de l'Obra
2. Xarxa de Precedències
3. Previsió de certificació (mensual i per capítols)
4. Justificació dels rendiments i estimació de terminis per activitats

## 4. EMPRESAS PRESENTADAS

A la licitació s'ha presentat una empresa, tal com exposa el següent registre:



### Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Tancaments exteriors i interiors del Museu de Lleida" amb el codi d'expedient "MLL-2023-14" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 19/12/2023, a les 12:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
EXPERT LINE, S.L.	B17036476	18/12/2023	09:10:30	9020/56064/2023
Francesc Xavier Camacho Perea ( Qualital )	39880366E	19/12/2023	11:48:06	9020/56459/2023
COZUBIC CONSTRUCTORA SL	B25860792	19/12/2023	11:51:40	9020/56461/2023

## 5. EXPOSICIÓ I JUSTIFICACIÓ DE LA PUNTUACIÓ ATORGADA

La mesa es reuneix per obrir sobre A el 20/12/2023 a les 13:00:

EXPERT LINE S.L.	Puntuació
------------------	-----------

<sup>1</sup> No es podrà donar informació referent a la reducció de termini ni a l'oferta econòmica de l'obra (és a dir, no es podrà revelar cap informació valorable al sobre B). Es desenvoluparà la documentació referenciant els Gantt-Pert del Programa de treball en tant per cent, sense indicar, en cap cas la baixa en el termini que es pugui desenvolupar en el sobre B.

<u>Equip de treball:</u> el licitador mostra de forma detallada l'equip de treball. El cap d'obra disposa de la titulació requerida i el tècnic demostra una experiència de 16 anys de treball amb l'alumini. S'especifiquen les persones emprades per cadascuna de les activitats a desenvolupar.	8/10
<u>Programa d'actuació:</u> Es detalla el programa d'actuació, distingint tres fases genèriques (gestions prèvies, muntatges i desmuntatges i neteja i final de l'obra). Es proposa una organització interna de l'obra i definició dels aspectes crítics, peculiaritats i dificultats que podrien trobar-se en el procés constructiu. Es proposen tasques a realitzar dins de cada fase, sense que es donin pistes sobre la reducció o no del termini requerit. Finalment, es donen solucions a possibles interferències.	2/5

Francesc Xavier Camacho Perea (Qualital)	Puntuació
<u>Equip de treball:</u> el licitador no presenta aquesta documentació	0/10
<u>Programa d'actuació:</u> No es mostra el programa d'actuació	0/5

COZUBIC CONSTRUCTORA SL	Puntuació
<u>Equip de treball:</u> el licitador mostra de forma detallada l'equip de treball. El cap d'obra disposa de la titulació requerida i es compromet a adscriure a l'obra un encarregat amb experiència acreditada en el ram dels tancaments. S'especifica l'equip a utilitzar en cadascuna de les fases del treball, detallades al següent punt. Es mostra el detall de les obres realitzades per import i any, demostrant l'experiència de l'equip en obres similars.	9/10
<u>Programa d'actuació:</u> Es detalla, punt per punt, les actuacions a realitzar en cada fase de l'obra, fet que permet fer un seguiment exhaustiu previ, durant l'obra i posterior a la mateixa, sense que es donin pistes sobre la reducció o no del termini requerit.	5/5

Revisada i avaluada la documentació presentada la mesa constata el següent:

Propostes	EXPERT LINE S.L.	Francesc Xavier Camacho Perea (Qualital)	COZUBIC CONSTRUCTORA SL.
1. Equip de Treball	8/10	0/10	9/10
2. Programa d'actuació. Pla d'obres	2/5	0/5	5/5
<b>Valoració global</b>	<b>10/15</b>	<b>0/15</b>	<b>14/15</b>

## 6. CONCLUSIONS:

Un cop revisada i valorada la documentació tècnica, queden valorades les propostes dels criteris d'adjudicació quantificables mitjançant un judici de valor de la única oferta que compleix amb els requisits del PCAP, amb la puntuació que s'especifica a la taula anterior.

És tot el que ha d'informar el que subscriu. No obstant, l'òrgan competent resoldrà allò que cregui més oportú.

Lleida, (data de la signatura electrònica)

