

DEF/CCP/ACN/AAC/IVR/EED/MRU

**Acta proposta d'adjudicació**

<b>Expedient</b>	<b>ICSOL-2024-55</b>	<b>Modalitat</b>	<b>Contracte Públic</b>
<b>Unitat promotora</b>	Direcció Projectes 4		
<b>Procediment</b>	Obert simplificat	<b>Tipus</b>	Obres
<b>Objecte</b>	MRU Obres del programa d'equitat territorial de les Garrigues Altes, de dues actuacions als municipis de Juncosa i El Soleràs		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Pressupost licitació	221.100,31	46.431,07	267.531,38
Valor estimat	221.100,31	-	-
Termini d'execució	6 Mesos		

**Identificació de la sessió**

Data: 30 de maig de 2024  
Horari: 13:30:00  
Lloc: Videoconferència

**Assistents**

Nom	Càrrec Mesa	Càrrec Persona
Antoni Sierra Gutiérrez	President	Director Econòmic i Financer
Anna Alavedra Castellví	Vocal en representació d'Intervenció / Control Intern	Coordinadora de Pressupostos, Entitats Participades i Contractació
Joan Domingo Pujol	Vocal en representació d'Assessoria Jurídica	Secretari e.f. del Consell d'Administració
Jordi Vidal de Puig	Vocal en representació de la Unitat Promotora	Coordinador de Projectes
Isabel Valverde Ruiz	Secretària	Cap d'Àmbit de Contractació

Àmbit de Contractació  
Còrsega 273, 3a  
08008 Barcelona  
Tlf: 93 228 60 00 Fax: 93 228 61 15  
E-mail: incasol.licitacions@gencat.cat  
Web: http://www.incasol.cat



Doc original signat per:  
ISABEL VALVERDE RUIZ  
31/05/2024,  
Antoni Sierra Gutierrez  
31/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 03/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0JNCF8FDOUBJN1PNK2TUP2EN2FORIOXZ

Data creació còpia:  
03/06/2024 10:35:49

### Ordre del dia

En presència del president s'exposa que els criteris d'adjudicació per a aquest expedient són els establerts al plec de clàusules administratives particulars.

### Desenvolupament de la sessió

Un cop qualificada la documentació general de les empreses licitadores i valorada tota la documentació segons els criteris de l'apartat H del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars per la Unitat Promotora, es revisa l'informe emès per la coordinació de Projectes:



Ref.: DPR4/FCJUVFRUMF/AR  
Expedient: N/3276-02  
Exp. Adm.: 27/2024  
Codi sedr: 022574 0003  
Contracte: GEEC 2024\_55

#### INFORME DE VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS TÈCNICO-ECONÒMIQUES I PROPOSTA PER A L'ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, DELS TREBALLS D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL PROGRAMA D'EQUITAT TERRITORIAL DE LES GARRIGUES ALTES, DE DUES ACTUACIONS ALS MUNICIPIS DE JUNCOSA I EL SOLERÀS

**CRITERIS DE PRESENTACIÓ, VALORACIÓ I D'ADJUDICACIÓ DE LES OFERTES LLIUERADES**  
La Coordinació de Projectes, en relació amb la licitació mitjançant procediment obert simplificat, del contracte dels treballs d'execució de les obres del Programa d'equitat territorial de les Garrigues Altes, de dues actuacions als municipis de Juncosa i el Soleràs, amb pressupost de 221.100,31 € (+IVA), i un termini d'execució de 6 mesos.

#### INFORMA

El 3 d'abril de 2024, es va publicar el concurs obert simplificat de licitació del contracte d'obres esmentat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

El 26 d'abril de 2024, va tenir lloc l'obertura del sobre ÚNIC de les ofertes presentades per les empreses admeses a participar.

#### 1. Criteris d'adjudicació (100 punts)

##### 1.1. Criteri d'adjudicació de preu (80 punts)

##### 1.1.1. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Per apreciar quines ofertes tenen un preu anormal o desproporcionat s'aplicarà el següent càlcul, tot tenint en compte el que disposa l'article 88 del RD 1098/01 pel que fa a les proposicions formulades per distintes empreses que pertanyen a un mateix grup:

Es calcula el percentatge de baixa de cada oferta econòmica ( $BO_i$ ) tal com segueix:


$$BO_i = 100 \times \left( 1 - \frac{Of_i}{PC} \right)$$


on  $Of_i$  és l'import de l'oferta acceptable (inclosa en el conjunt de les ofertes acceptables en base a la solvència) i  $PC$  el pressupost de licitació.

Es calcula la mitjana ( $BM$ ) d'aquest conjunt de baixes ( $BO_i$ ):

$$BM = \frac{1}{n} \sum_{i=1}^n BO_i$$

On  $n$  és el nombre d'ofertes una vegada aplicat el descart, si s'escau, en base al criteri de grup empresarial.

  
Jorge Vidal De Puig  
Signat electrònicament  
Data: 2024.05.22

  
Ferran Casanovas  
Bòreres  
Signat electrònicament  
Data: 2024.05.23



Doc original signat per:  
ISABEL VALVERDE RUIZ  
31/05/2024,  
Antoni Sierra Gutierrez  
31/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 03/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0JNCF8FD0UBJN1PNK2TUP2EN2FORIOXZ

Data creació còpia:  
03/06/2024 10:35:49

Pàgina 2 de 8



Després es calcula la desviació estàndard ( $\sigma$ ):

$$\sigma = \left( \frac{\sum_{i=1}^n (BO_i)^2 - n(BM)^2}{n-1} \right)^{1/2}$$

Si  $n=1$ , es prendrà  $\sigma=0$ .

Entre les  $n$  ofertes acceptables s'escolliran aquelles  $n'$  ofertes, que, a més a més, compleixin la condició:

$$|BO_i - BM| \leq \sigma$$

El conjunt d'ofertes  $n'$  s'obté únicament amb la finalitat d'obtenir la baixa de referència ( $BR$ ). S'entendrà que una oferta és presumptament anormal o desproporcionada quan el seu percentatge de baixa ( $BO_i$ ) respecte del pressupost de licitació ( $PC$ ) sigui superior als següents valors:

- Si  $n'$  és igual o superior a 5, caldrà obtenir el valor  $BR$  (Baixa de referència) per determinar el límit de la presumpció de temeritat:

$$BR = \frac{1}{n'} \sum_{i=1}^{n'} BO_i \quad \text{per als valors } |BO_i - BM| \leq \sigma$$

Es considerarà presumptament anormal o desproporcionada tota oferta en què  $BO_i > BR + 2$

- Si  $n'$  és inferior a 5:

Es considerarà presumptament anormal o desproporcionada tota oferta en què  $BO_i > BM + 2$

En el supòsit que alguna oferta pugui ser considerada anormal se sol·licitarà la informació necessària per determinar si s'ha d'excloure o no.

En cas que dins del procés de licitació acabin finalment descartades ofertes per ser anormals o desproporcionades, es calcularà la puntuació amb les ofertes admeses de manera que l'oferta més baixa obtindrà la màxima puntuació d'acord amb el paràgraf següent.

### 1.1.2. Procediment de càlcul de la puntuació de l'oferta econòmica

En aplicació de la *Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica* de la Direcció general de Contractació Pública, per obtenir les puntuacions econòmiques totes les ofertes admeses s'avaluaran amb la puntuació obtinguda mitjançant la següent expressió:

$$P_{eco,j} = P_{eco,m\grave{a}x} \times \left[ 1 - \left( \frac{Of_i - Of_m}{PC} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right]$$

essent:

$P_{eco,j}$  la puntuació econòmica que obté l'oferta "j" que s'avalua.

$P_{eco,m\grave{a}x}$  la màxima puntuació econòmica assolible que en aquesta licitació té el valor de 80 punts.

$Of_i$  l'import de l'oferta econòmica "i" que s'avalua.

Àmbit de Contractació  
Còrsega 273, 3a  
08008 Barcelona  
Tlf: 93 228 60 00 Fax: 93 228 61 15  
E-mail: incasol.licitacions@gencat.cat  
Web: http://www.incasol.cat



Doc original signat per:  
ISABEL VALVERDE RUIZ  
31/05/2024,  
Antoni Sierra Gutierrez  
31/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 03/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0JNCF8FDOUBJN1PNK2TUP2EN2FORIOXZ

Data creació còpia:  
03/06/2024 10:35:49



Ref.: DPR4/FCJVV/FR/MFIAR  
Expedient: N/3276-02  
Exp. Adm.: 27/2024  
Codi seda: 022574 0003  
Contracte: GEEC 2024\_55

$O_{f_m}$  l'import de l'oferta més econòmica (o sigui, amb major baixa percentual) que s'hagi presentat entre totes les ofertes acceptables, un cop s'hagin desestimat les possibles baixes anormals o desproporcionades.

$PC$  el pressupost de licitació.

$IP$  el valor del coeficient de ponderació, que es prendrà  $IP = 5/3 \cong 1,6666K$  el qual és adient per a les obres objecte d'aquesta licitació.

La puntuació econòmica s'arrodonirà al segon decimal. La puntuació màxima serà de  $P_{eco,màx}$  punts.

## 1.2. Altres criteris de valoració automàtica (màxim 20 punts)

A continuació s'exposen els criteris tècnics a puntuar (amb la puntuació màxima per cada criteri), i els criteris de puntuació en cada cas, i les condicions imprescindibles per puntuar la documentació lliurada.

### 1.2.1. Millora del percentatge destinat a Control de Qualitat i Control d'Execució (màxim 8 punts)

Millora del percentatge destinat als assaigs i anàlisis de materials sobre el pressupost d'adjudicació de les obres (PEC).

• Criteri de puntuació:

La puntuació màxima serà de 8 punts.

El Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) estableix que el contractista abonarà les despeses derivades dels assaigs i anàlisis de materials fins a l'1% de l'import d'adjudicació.

Es valorarà la millora d'aquest percentatge segons la següent taula:

- |  |         |
|--|---------|
| - Compromís de millora que suposi un increment fins a l'1,5% | 4 punts |
| - Compromís de millora que suposi un increment fins al 2%    | 8 punts |

### 1.2.2. Millora relativa al període de garantia (màxim 12 punts)

El Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) estableix que el termini de garantia serà d'un (1) any com a mínim, a comptar des del dia següent al de l'acta de recepció d'acord amb l'article 243.3 de la LCSP.

L'adjudicatari assumirà la garantia dels elements constructius i dels elements d'acabat de la intervenció a càrrec del contractista.

Es valorarà l'ampliació addicional del termini de garantia d'un any, el qual serà ofertat en mesos sencers, fins a un màxim de 30 mesos.

• Criteri de puntuació:

La puntuació màxima serà de 12 punts.

Es valorarà la millora d'aquest percentatge segons la següent taula:

- |  |         |
|--|---------|
| - Compromís d'ampliació de garantia fins als 18 mesos: | 4 punts |
| - Compromís d'ampliació de garantia fins als 24 mesos: | 8 punts |



Doc. original signat per:  
ISABEL VALVERDE RUIZ  
31/05/2024,  
Antoni Sierra Gutierrez  
31/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 03/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0JNCF8FDOUBJN1PNK2TUP2EN2FORIOXZ

Data creació còpia:  
03/06/2024 10:35:49

Pàgina 4 de 8



- Compromís d'ampliació de garantia fins als 30 mesos: 12 punts

El compromís relatiu al període de garantia inclou, a càrrec del contractista, el cost de la mà d'obra, desplaçaments, materials, i la reposició de qualsevol peça o element constructiu o element d'acabat, de la intervenció que sigui necessari per:

- la reparació de qualsevol patologia derivada d'un defecte de construcció.
- la reparació o substitució de qualsevol element que s'hagi subministrat defectuós.

El compromís també inclou la rapidesa de la resposta a una demanda concreta amb presència a la intervenció abans de 72 hores.

Queda exclòs, i, per tant, no es consideren a càrrec del contractista, les següents patologies:

- Patologies originades per negligència o mal ús de l'usuari.
- Patologies produïdes per actes vandàlics.
- Patologies provocades per sinistres naturals o incendis.

#### Anàlisi de les ofertes

#### Oferta econòmica

El resultat de l'obertura pública de les ofertes lliurades és el següent:

Nº oferta	Nom licitadors amb qualitat tècnica acceptable	Oferta econòmica	
		Import	Baixa %
1	CONSTRUCCIONS I PAVIMENTS MARSOL 2000 SL	215.462,26 €	2,55
2	PROMOSUDANELL	221.100,31 €	0,00

Aplicades les fórmules de comprovació de temeritats:

Puntuació econòmica màxima	80,00
Mitjana de les baixes	1,27
Desviació estàndard de les baixes	1,80
Oferta més econòmica no desproporcionada	215.462,26 €
Baixa de Referència (si n'>=5)	no aplica
Nombre d'ofertes per a baixa de referència n'	2
Nombre d'ofertes efectives n=	2
Diferencial per a baixa temerària (%)	2
Límit baixa temerària (%)	3,27

n (número d'ofertes acceptades en base a la solvència) = 02  
n' (número d'ofertes considerades pel càlcul de la BR) = 02

Àmbit de Contractació  
Còrsega 273, 3a  
08008 Barcelona  
Tlf: 93 228 60 00 Fax: 93 228 61 15  
E-mail: incasol.licitacions@gencat.cat  
Web: http://www.incasol.cat

5 / 8



Doc original signat per:  
ISABEL VALVERDE RUIZ  
31/05/2024,  
Antoni Sierra Gutierrez  
31/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 03/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0JNCF8FDOUBJN1PNK2TUP2EN2FORIOXZ

Data creació còpia:  
03/06/2024 10:35:49

Pàgina 5 de 8



Ref.: DPR4/FC/JV/FR/MF/AR  
Expedient: N/3275-02  
Exp. Adm.: 27/2024  
Codí sèda: 022574 0003  
Contracte: GEEC 2024\_55

#### Determinació de les ofertes econòmiques amb valors anormals o desproporcionats

Atès que  $n'$  és inferior 5, és el valor **BM** (mitjana del conjunt de les baixes) el que determina el límit de la presumpció de temeritat i, per tant, es considerarà presumptament anormal o desproporcionada tota oferta en què  $BOi > BM + 2$

Vist que cap de les ofertes econòmiques presentades supera el 3,77% de baixa ( $BM + 2$ ), es conclou que no hi ha cap oferta que es consideri anormal o desproporcionada i, per tant, s'admeten la totalitat de les ofertes presentades per la seva valoració.

#### Valoració de les ofertes econòmiques

La puntuació econòmica resta de la següent manera:

Nº oferta	Nom licitadors amb qualitat tècnica acceptable	Oferta econòmica		Puntuació Econòmica
		Import	Baixa %	
1	CONSTRUCCIONS I PAVIMENTS MARSOL 2000 SL	215.462,26 €	2,55	80,00
2	PROMOSUDANELL	221.100,31 €	0,00	78,87

#### Valoració dels altres criteris de valoració automàtica

Revisada la documentació aportada per les empreses licitadores, es considera suficient per continuar amb el procediment i es valora la proposta tècnica de la següent manera:



Doc. original signat per:  
ISABEL VALVERDE RUIZ  
31/05/2024,  
Antoni Sierra Gutierrez  
31/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 03/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0JNCF8FDOUBJN1PNK2TUP2EN2FORIOXZ

Data creació còpia:  
03/06/2024 10:35:49

Pàgina 6 de 8



Nº oferta	Nom licitador	MILLORES GARANTIES Màxim reducció de preu de garantia		ALTRES MILLORES Màxim puntuació addicional a criteri tècnic		Puntuació automàtica
		1.2.2	1.2.1	1.2.2	1.2.1	
		Mesos oferts	Puntuació	% ofert	Puntuació	
<b>Criteris adjudicació valoració automàtica</b>						
		Puntuació tècnica màxima	12	-	8	
		Oferta màxima	30	2,00%	-	20
1	CONSTRUCCIONS I PAVIMENTS MARSOL 2000 SL	30	12,00	2,000%	8,00	20,00
2	PROMOSUDANELL	24	8,00	2,000%	8,00	16,00

**Puntuació total de les ofertes: valoració econòmica + valoració automàtica**

Com a resultat de la suma de les puntuacions econòmica i tècnica, detallades als apartats anteriors, el resultat, ordenat de major a menor puntuació, de la puntuació final de les ofertes presentades i admeses és el següent:

Núm. oferta	Nom licitador	Puntuació econòmica	Puntuació automàtica	Puntuació total
1	CONSTRUCCIONS I PAVIMENTS MARSOL 2000 SL	80,00	20	100
2	PROMOSUDANELL	78,87	16	94,87

**Conclusió**

Vistes les ofertes presentades i un cop analitzades i valorades les propostes, es proposa, per resultar l'oferta millor valorada i amb major puntuació global (100,00 punts) a l'empresa **CONSTRUCCIONS I PAVIMENTS MARSOL 2000, SL**, com adjudicatària de les obres del Programa d'equitat territorial de les Garrigues Altes, de dues actuacions als municipis de Juncosa i El Soleràs, per un import de 215.462,26 € (+IVA), equivalent amb una baixa sobre el pressupost de licitació del 2,55%, i un termini d'execució de 6 mesos.

El coordinador de Projectes, Jordi Vidal de Puig

Vist i plau, el director de Projectes, Ferran Casanovas Boixereu

Àmbit de Contractació  
Còrsega 273, 3a  
08008 Barcelona  
Tlf: 93 228 60 00 Fax: 93 228 61 15  
E-mail: incasol.licitacions@gencat.cat  
Web: http://www.incasol.cat



Doc original signat per:  
ISABEL VALVERDE RUIZ  
31/05/2024,  
Antoni Sierra Gutierrez  
31/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 03/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0JNCF8FDOUBJN1PNK2TUP2EN2FORIOXZ

Data creació còpia:  
03/06/2024 10:35:49



Atès que no es formula cap vot particular ni cap reserva per part dels membres contra la puntuació atorgada al licitador, la Mesa de Contractació acorda per unanimitat elevar a l'òrgan de contractació la següent

**Proposta**

**Adjudicar** conforme el que preveuen els articles 150.3 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) el contracte de les **Obres del programa d'equitat territorial de les Garrigues Altes, de dues actuacions als municipis de Juncosa i El Soleràs** a l'empresa **CONSTRUCCIONS I PAVIMENTS MARSOL 2.000 S.L** per l'import de la seva oferta de //dos-cents quinze mil quatre-cents seixanta-dos euros amb vint-i-sis cèntims// **215.462,26 euros més IVA** i un termini d'execució de 6 mesos.

Perquè en quedi constatació i acomplint el que disposa el LCSP, estenc aquesta acta amb el vist-i-plau del president.

La secretària

Vist i plau

El president

Document electrònic administratiu garantit amb signatura electrònica amb certificats del Consorci AOC. La política de signatura aplicable és "Condicions tècniques de signatura electrònica dels actes administratius i de les manifestacions de voluntat en suport informàtic".



Doc.original signat per:  
ISABEL VALVERDE RUIZ  
31/05/2024,  
Antoni Sierra Gutierrez  
31/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 03/06/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0JNCF8FD0UBJN1PNK2TUP2EN2FORIOXZ

Data creació còpia:  
03/06/2024 10:35:49

Pàgina 8 de 8