

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONCURS DE PROJECTES

1.- Objecte

1.1 Títol de l'objecte

CONCURS DE PROJECTES GOVTECH4ALL AMB INTERVENCIÓ DE JURAT PER SELECCIONAR TRES PROPOSTES DE SOLUCIÓ PER L'OPTIMITZACIÓ DE LA GESTIÓ I ÚS DE LES DADES PER MILLORAR LA GESTIÓ ENERÈGETICA D'EDIFICIS PÚBLICS

1.2 Descripció de l'objecte

A. Objecte del contracte

El present Concurs de projectes amb intervenció de Jurat té per objecte seleccionar una (3) propostes innovadores que millorin la gestió energètica que es fa en els edificis públics, del que n'és responsable el Departament d'Eficiència energètica d'INFRAESTRUCTURES.CAT.

Amb aquesta convocatòria es pretén trobar una solució amb l'objectiu de:

- Ser capaços de tenir identificada la vida útil de cada equip per poder preveure'n la substitució abans que falli.
- Ser capaços de generar dades de consum per cobrir els buits de dades. Per exemple: configurant alertes (de sobre consum, de dades buides, ...).
- Conèixer l'estalvi energètic per cada tipus d'actuació i la seva ràtio (kWh/€) Per exemple:
 - Visualitzacions d'accions d'eficiència energètica a Línies Base Energètiques.
 - Comunicació amb sistemes d'aprovació d'execució d'actuacions de millora energètica..
 - Tenir un sistema de simulació d'èxits esperats en l'execució d'actuacions simultànies.
- Obtenir recomanacions de les actuacions més eficients energèticament a edificis de la Generalitat de Catalunya basades en l'aprenentatge de les dades d'estalvi energètic.
- Analitzar els pressupostos de les actuacions d'eficiència energètica de manera automatitzada.

Per tal de concórrer al present Concurs cal que la solució proposada compleixi els següents requisits:

- a. La solució haurà d'estar basada en tecnologia d'aplicació en l'àmbit que consta a l'Annex 1 del present document.
- b. Seran elegibles aquelles propostes que presentin solucions a partir d'un producte nou o ja existent, però que incorpori els canvis i ajustos suficients com per a configurar una solució innovadora i/o adaptada a la solució en qüestió.
- c. Que la solució vagi dirigida al Sector Públic.

d. Que la solució sigui d'aplicació per totes les tipologies d'edificis que gestiona INFRAESTRUCTURES.CAT: Escoles, instituts, Centre penitenciaris, hospitals, oficines, etc.

e. Que la solució inclogui la participació activa de l'usuari final: INFRAESTRUCTURES.CAT.

f. Presentació inicial de la solució en un termini de 4 setmanes des de la signatura del contracte.

El Jurat declararà l'exclusió del Concurs de les empreses que presentin propostes que no compleixin amb els requisits exposats.

Codi CPV: 71300000-1 (Serveis d'enginyeria)

1.3 A càrrec de quin codi pressupostari s'ha d'imputar la despesa?

00800039 (Partida: Màrqueting i accions promocionals).

1.4 Antecedents: És un procediment de nova contractació? Sí

2.- Justificació de la necessitat i idoneïtat

La Fundació i2CAT és un centre CERCA de recerca i innovació en tecnologies digitals avançades situat a Barcelona. Des de 2003, i2CAT impulsa la societat digital del futur a través del coneixement generat en el desenvolupament de projectes i activitats d'R+D+I en àrees com 5G/6G, IoT, tecnologies immersives i interactives, ciberseguretat, Intel·ligència Artificial, blockchain, space communications i tecnologies de la societat digital. El centre col·labora amb empreses, administracions públiques, institucions acadèmiques i usuaris per tal d'aplicar aquest coneixement en la resolució de reptes socials i empresarials.

L'objectiu d'aquesta convocatòria és donar resposta al repte plantejat en relació a l'eficiència energètica i la millora de la gestió energètica dels edificis públics. Es busca promoure la competitivitat de les empreses del sector privat mitjançant la implementació de solucions al repte plantejat.

D'entre totes les propostes presentades, es seleccionaran les tres (3) millors solucions d'aplicació als edificis gestionats per INFRAESTRUCTURES.CAT. Les empreses guanyadores podran ser convidades posteriorment a la participació en el procediment negociat sense publicitat per a la contractació dels serveis de disseny, validació i implementació de la solució.

3.- Carència de mitjans

A causa de la naturalesa de l'objecte del Concurs de projectes, la Fundació i2CAT no pot dur-lo a terme amb els seus propis mitjans, motiu pel qual es precisa articular aquest procediment.

4.- Decisió de no dividir en lots

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 de la LCSP, es considera innecessari dividir l'objecte del contracte en lots perquè la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificulta la correcta execució des d'un punt de vista tècnic.

5.- Criteris de valoració de les propostes

Per tal de seleccionar les propostes guanyadores, el Jurat ha d'aplicar els criteris de valoració exposats a continuació en les propostes presentades, amb la ponderació que s'especifica a continuació (puntuació màxima fins a 100 punts):

1.- Disseny de la solució al repte (fins a 45 punts)

Es valorarà el disseny de la solució proposada, el detall descrit i la manera en què s'adapta al repte descrit a l'Annex 1 de les Bases, tenint en compte les especificacions del repte:

1.1. Eina per procedir a l'obsolescència (fins a 10 punts)

Es valorarà la incorporació, adequació i detall d'una eina a la solució proposada, que sigui capaç de predir l'obsolescència i identificar la vida útil dels diferents equips dels diferents edificis.

1.2. Solució per cobrir buits de dades de consum (fins a 10 punts)

Es valorarà el grau d'adequació i detall descrit en el disseny de la solució proposada respecte la capacitat d'aquesta de generar dades de consum per cobrir els buits de dades.

1.3. Mesura d'estalvi energètic per cada tipus d'actuació (fins a 10 punts)

Es valorarà el disseny de la solució proposada respecte una eina per conèixer l'estalvi energètic per cada tipus d'actuació i la seva ràtio (kWh/€):

- o Visualitzacions d'accions d'eficiència energètica a Línies Base Energètiques.
- o Comunicació amb sistemes d'aprovació d'execució d'actuacions de millora energètica.
- o Tenir un sistema de simulació d'èxits esperats en l'execució d'actuacions simultànies.

A més, es valorarà el grau d'adequació i detall d'aquesta eina, sense que sigui suficient la simple menció de disposar de la mateixa.

1.4. Obtenció de recomanacions de les actuacions més eficients energèticament a cada edifici (fins a 5 punts)

Es valorarà el grau d'adequació i detall descrit en la solució proposada sobre com presenta les recomanacions de les actuacions més eficients energèticament a cada edifici i espai.

1.5. Anàlisi automàtic de pressupostos d'actuacions d'eficiència energètica (fins a 10 punts)

Es valorarà el grau d'adequació i detall descrit en la solució proposada sobre com presenta l'anàlisi dels pressupostos de les actuacions d'eficiència energètica de manera automatitzada.

2. Grau d'innovació (fins a 25 punts)

Es valorarà tenint en compte la proposta del participant en quant al grau d'innovació i disrupció de la proposta aportada. S'avaluarà si la part tecnològica de la solució planteja elements molt innovadors i competitius respecte les altres solucions en l'àmbit de la gestió energètica.

3. Qualitat de la proposta (fins a 10 punts)

Es valorarà el grau de síntesi, l'estructura, la claredat i la rellevància de la informació aportada, en relació amb la proposta presentada al Concurs.

4. Maduresa del projecte (fins a 10 punts)

Es valorarà en quina mesura el projecte presentat proporciona un producte madur tecnològicament, mitjançant l'escala TRL segons els estàndards europeus.

A més, es tindran en compte aspectes addicionals com que la solució hagi superat satisfactòriament diferents fites, com haver-se validat el seu funcionament i adequació en entorns rellevants i comparables als descrits en aquest repte, la seva certificació, l'existència de referències d'aplicacions prèvies en altres clients (i el seu grau d'èxit), així com l'escalabilitat de la solució.

5. Cronograma i fites de l'execució de la solució amb l'usuari final (fins a 10 punts)

S'avaluarà la factibilitat del cronograma d'execució de la solució, així com les fites i resultats esperats que inclou l'execució d'aquest.

Els guanyadors seran aquells que hagi obtingut la millor puntuació d'acord amb l'ordre de classificació. El Jurat emetrà un dictamen o decisió final, que constarà d'un informe, signat pels seus membres, on hi figurarà la classificació de les propostes per ordre decreixent en funció de la puntuació obtinguda, amb les observacions que estimi oportunes.

L'extensió màxima de la memòria tècnica no podrà excedir de 10 pàgines, en format Arial 10, interlineat senzill.

En l'extensió màxima de pàgines no compten índex, portades, separadors i annexos. Les llengües a utilitzar poden ser l'anglès, el castellà o el català.

Important: L'increment en el número de pàgines sobre el límit citat no implicarà l'exclusió de l'oferta, però sí que només es tindrà en consideració la informació continguda en les citades pàgines i la resta no serà objecte de valoració, ni puntuació.

Adicionalment, s'estableix com a criteri general un llindar mínim de puntuació: s'ha d'obtenir un mínim del 60% en la puntuació global de la proposta, en relació amb els criteris que valoren les condicions de qualitat tècniques de la mateixa. Els participants que no assoleixin aquesta puntuació en els criteris de valoració, seran exclosos de la licitació.

6.- Termini del contracte de serveis posterior

El termini per a dur a terme els treballs de disseny, validació i implementació de la prova pilot es concretarà, en el seu cas, al procediment de contractació negociat posterior. La primera presentació de la solució no podrà superar les 4 setmanes des de la signatura del contracte. En la contractació negociat posterior, es marcaran les fites i els entregables dels següents 6 mesos.

7.- Pressupost de licitació i valor estimat del contracte

PRESSUPOST MÀXIM DE LICITACIÓ: D'acord amb l'article 100 de la LCSP, el pressupost base de licitació és de 7.260,00 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: 6.000,00 € euros de pressupost net i 1.260,00 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%.

Es considera establir la següent remuneració als tres primers classificats del Concurs de projectes:

Solució 1.- 1r premi de la proposta guanyadora: 2.000,00 €, IVA exclòs
Solució 2.- 2n premi de la proposta guanyadora: 2.000,00 €, IVA exclòs
Solució 3.- 3r premi de la proposta guanyadora: 2.000,00 €, IVA exclòs

En qualsevol cas, els premis estan subjectes, si escau, a les retencions i els impostos que corresponguin legalment.

El preu de les tres propostes innovadores és el determinat a l'apartat anterior, sense que el preu sigui objecte de millora.

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 50.000,00 EUROS (IVA exclòs), desglossat de la forma següent:

Concurs de projectes	
Treballs	Import Licitació
Primer premi (1): Proposta solució 1 (redacció Memòria tècnica)	2.000,00 €, IVA exclòs
Segon premi (2): Proposta solució 2	2.000,00 €, IVA exclòs

(redacció Memòria tècnica)	
Tercer premi (3): Proposta solució 3 (redacció Memòria tècnica)	2.000,00 €, IVA exclòs
Solució (a tramitar mitjançant procediment negociat sense publicitat)	
Disseny, Validació i Implementació	Import a concretar en procediment negociat sense publicitat, si bé en el seu conjunt no serà superior a 44.000,00 €, IVA exclòs.

De conformitat amb l'art. 168.d) de la LCSP, l'Òrgan de contractació podrà adjudicar els serveis que es relacionen al punt D.2 del Quadre de característiques ad supra als guanyadors del Concurs mitjançant Procediment Negociat sense publicitat. En el cas de realitzar-se el procediment negociat sense publicitat, es convidarà als tres guanyadors seleccionats del Concurs a participar en les negociacions. El termini màxim durant el que es podrà fer ús d'aquestes opcions es fixa en 2 anys, a comptar des de la resolució del present procediment. Aquesta possibilitat no suposa cap dret pels guanyadors del concurs.

L'import monetari indicat per a cada premi és una quantificació aproximada destinada a reflectir diversos factors, incloent-hi l'esforç estimat requerit per elaborar les propostes de solucions corresponents. A més de l'esforç dedicat, aquesta quantia també considera altres elements com el valor del temps invertit pels participants en investigar, recopilar i analitzar la informació necessària per elaborar la solució presentada. A més, es té en compte el grau d'innovació i originalitat present en les propostes, atès que aquest aspecte pot aportar un valor addicional i diferenciar les contribucions dels participants.

8.- Requisits de capacitat, aptitud i solvència dels participants

1. Estan capacitades per contractar les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no es trobin en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent, tot d'acord amb les previsions dels articles 65 i 71 de la LCSP.

D'acord amb la previsió dels articles 65 i 66 de la LCSP, l'activitat de les empreses licitadores que siguin persones jurídiques ha de tenir relació amb l'objecte del contracte de serveis, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals.

2. Els licitadors han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte. Els licitadors, contractistes o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades d'aquest contracte no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

3. Aquest contracte pot ésser adjudicat a una unió d'empreses que es constitueixi temporalment a aquest efecte. Les unions temporals d'empreses (UTE) han d'acreditar la solvència exigida en aquestes Bases conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents.

4. Cada participant/ licitador no podrà presentar més d'una proposta, ja sigui de forma individual o conjunta amb altres empreses.

Requisits de solvència

Els licitadors han d'acreditar la solvència econòmica/ financera i tècnica/ professional pels mitjans següents:

Solvència econòmica i financera:

Segons el que estableix l'article 87 de la LCSP, els licitadors han d'acreditar la solvència econòmica i financera en fase de Concurs mitjançant un compromís vinculant de subscripció d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per un import igual o superior a 50.000,00 euros. Igualment, ha de formalitzar aquesta assegurança en cas de resultar adjudicatari del Concurs de projectes.

En fase de Concurs, s'entén que el candidat compleix aquest requisit si inclou en la seva oferta el compromís vinculant de subscripció de l'assegurança exigida en cas de resultar adjudicatari del procediment.

El participant que obtingui el premi (guanyador) ha d'acreditar el compliment d'aquest requisit dins el termini de deu (10) dies hàbils que indica l'article 150.2 de la LCSP i mitjançant un certificat expedit per l'assegurador en el qual constin la presa de la pòlissa pels imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i un document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en què sigui procedent.

Solvència tècnica i professional:

La complexitat tècnica de l'objecte del Concurs exigeix que el licitador es comprometi a comptar per l'execució dels serveis de disseny, validació i implementació de la solució en cas de resultar adjudicatari, amb un equip tècnic durant tota l'execució del projecte, format per un mínim d'1 professional competent en les matèries aplicables a la solució. Igualment, es requereix una experiència mínima d'1 any en els referits camps de gestió d'eficiència energètica, model de dades, gestió i manteniment d'edificis i/o aplicacions associades a la solució o similars.

La mencionada solvència tècnica i professional s'acreditarà a partir dels mitjans següents:

(i) Una relació ordenada del personal que es compromet a adscriure al contracte i (ii) Currículum Vitae de les persones que integren l'equip, signat a mode de certificació.

Amb independència de la documentació que s'ha de lliurar en el moment de presentar les propostes, la Fundació i2CAT es reserva el dret de comprovar, en qualsevol

moment, el compliment dels requisits de capacitat necessaris per participar en el Concurs.

El fet de no acreditar els requisits per concursar implica la desqualificació i exclusió del Concurs i, la pèrdua del dret a percebre el premi que li hagi pogut ser adjudicat.

9.- Justificació del procediment utilitzat per l'adjudicació del contracte

Es tracta d'un concurs de projectes de conformitat amb allò disposat a l'article 183 i següents de la LCSP.

Es proposa la utilització del procediment d'adjudicació obert, en la forma de Concurs de projectes, d'acord amb el que preveu l'apartat 2.b) de l'article 183 de la LCSP sobre modalitat de concursos de projectes amb premis i adjudicació ulterior als guanyadors mitjançant procediment negociat dels contractes de disseny, validació i implementació dels casos d'ús, segons la lletra d) de l'article 168 del mateix text legal.

Signatura del responsable del contracte:

Nom i Cognoms: Rosa Paradell Duro

Càrrec i Departament: Directora de Public Sector Innovation

Lloc i data: Barcelona, a data de la signatura digital