

Acta proposta d'adjudicació

Expedient	ICSOL-2024-25	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Direcció Projectes 2		
Procediment	Obert simplificat	Tipus	Serveis
Objecte	MAG serveis de redacció del Projecte executiu de zones verdes del sector 1 'Parc tecnològic i empresarial d'Igualada i Jorba', dels municipis d'Igualada, Jorba i Òdena, i de restauració ambiental del torrent de l'Espelt i de les pinedes del parc Puigcornet per donar compliment a les mesures compensatòries del PDUAECO		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Pressupost licitació	43.093,71	9.049,68	52.143,39
Valor estimat	51.712,45	-	-
Termini d'execució	6 Mesos		

DEF/PPP/ACN/AAC/IVR/EED/MAG

Identificació de la sessió

Data: 27 de maig de 2024
Horari: 14:30:00
Lloc: Videoconferència

Assistents

Nom	Càrrec Mesa	Càrrec Persona
Antoni Sierra Gutiérrez	President/a	Director Econòmic i Financer
ISABEL VALVERDE Anna Alavedra Castellví	Secretari/ària Vocal en representació d'Intervenció / Control Intern	Cap d'Àmbit de Contractació Coordinadora de Pressupostos, Entitats Participades i Contractació
Joan Domingo Pujol	Vocal en representació d'Assessoria Jurídica	Secretari e.f. del Consell d'Administració
Jordi Salvat Martí	Vocal	Director de Projectes

Àmbit de Contractació
Còrsega 273, 6a
08008 Barcelona
Tlf: 93 228 60 00 Fax: 93 228 61 15
E-mail: incasol.licitacions@gencat.cat
Web: <http://www.incasol.cat>

1 / 14



Doc original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
30/05/2024,
Antoni Sierra Gutierrez
30/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web.csv.gencat.cat fins al 31/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



01M22F4BMVJPYP5BDY29FZ8AGJMF3AOI

Data creació còpia:
31/05/2024 14:04:17

Pàgina 1 de 14

Ordre del dia

En presència del president s'exposa que els criteris d'adjudicació per a aquest expedient són els establerts al plec de clàusules particulars.

Desenvolupament de la sessió

Es revisa l'informe emès per la Direcció de Projectes:

Àmbit de Contractació
Còrsega 273, 6a
08008 Barcelona
Tlf: 93 228 60 00 Fax: 93 228 61 15
E-mail: incasol.licitacions@gencat.cat
Web: <http://www.incasol.cat>

2 / 14



Doc original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
30/05/2024,
Antoni Sierra Gutierrez
30/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al [web csv.gencat.cat](http://web.csv.gencat.cat) fins al 31/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



01M22F4BMVJPYP5BDY29FZ8AGJMF3AOI

Data creació còpia:
31/05/2024 14:04:17

Pàgina 2 de 14

INFORME DE VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS TÈCNIC-ECONÒMIQUES I PROPOSTA PER L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU DE ZONES VERDES DEL SECTOR 1 'PARC TECNOLÒGIC I EMPRESARIAL D'IGUALADA I JORBA', DELS MUNICIPIS D'IGUALADA, JORBA I ÒDNA, I DE RESTAURACIÓ AMBIENTAL DEL TORRENT DE L'ESPELT I DE LES PINEDES DEL PARC PUIGCORNET PER DONAR COMPLIMENT A LES MESURES COMPENSATÒRIES DEL PDUAECO MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT

1. ANTECEDENTS

L'11 de gener de 2024 es va publicar la licitació per procediment obert simplificat del contracte de *Serveis de redacció del Projecte executiu de zones verdes del sector 1 'Parc tecnològic i empresarial d'Igualada i Jorba', dels municipis d'Igualada, Jorba i Òdena, i de restauració ambiental del torrent de l'Espelt i de les pinedes del parc Puigcornet per donar compliment a les mesures compensatòries del PDUAECO (exp. ICSOL-2024-25)*, per un import de licitació de 43.093,71 € sense IVA.

La data màxima de presentació d'ofertes va ser el dia 29 de gener de 2024. Es va rebre oferta per part dels tres següents licitadors:

- Elena Climent Valiente.
- Estudi Martí Franch Arquitectura del paisatge SL.
- SCOB Arquitectura i paisatge SLP.

Es comprova que els tres licitadors compleixen la solvència requerida.

L'1 de febrer de 2024 es va procedir a l'acte d'obertura del sobre A, que inclou la documentació general i les proposicions relatives als criteris subjectes a un judici de valor.

El 18 de març de 2024 es va procedir a l'acte d'obertura del sobre C, que inclou la documentació referent a criteris de valoració automàtica.

2. MARC DEL CONCURS

2.1. Criteris d'adjudicació

D'acord a l'apartat H de criteris d'adjudicació del PCAP, la puntuació màxima de les ofertes és de 100 punts, repartits de la següent manera:

1. Criteris sotmesos a judici de valor (màxim 30 punts)
2. Criteris automàtics d'adjudicació de preu (màxim 40 punts).
3. Altres criteris de valoració automàtica (màxim 30 punts).


2.2. Criteris sotmesos a judici de valor


Es considerarà que no poden ser puntuades les empreses o professionals que no arribin al 50% de la puntuació de qualitat subjectiva (com a mínim hauran d'obtenir 15 punts en aquests criteris de valoració de judici de valor).


Els criteris qualitatius de judici de valor, són els següents:


- 1) **Proposta metodològica de treball** que es proposa aplicar a la redacció del projecte, amb enumeració i descripció d'experiències pròpies del licitador, en cas que hi hagi. S'inclourà un esquema gràfic (1 full DIN- A4) i un text explicatiu de fins 1000 paraules (DIN-A4). Es valorarà:
 - Interdisciplinarietat i transversalitat (8 punts).
 - Experiència en la metodologia proposada (8 punts).
 - Claredat i comprensibilitat (2 punts).

La puntuació màxima en aquest apartat serà de 14 punts.


Francisco Javier Pablo
Salvat
Signat electrònicament
Data: 2024.05.22


Isaura Oliver Graells
Signat electrònicament
Data: 2024.05.22


Laura Peces Font
Signat electrònicament
Data: 2024.05.22


Jordi Salvat Martí
Signat electrònicament
Data: 2024.05.23



Doc original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
30/05/2024,
Antoni Sierra Gutierrez
30/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 31/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



01M22F4BMVJPYP5BDY29FZ8AGJMF3AOI

Data creació còpia:
31/05/2024 14:04:17

Pàgina 3 de 14

2) **Enumeració i justificació d'aspectes que es considerin clau del projecte a desenvolupar** (document DIN-A4 d'extensió màxima 1000 paraules). Es valorarà:

- Coneixement concret i real del projecte a desenvolupar, amb aspectes específics del projecte objecte de contractació (4 punts).
- Mesures addicionals a les ja establertes per l'Estudi ambiental estratègic i per l'Estudi d'impacte i integració paisatgística, per garantir la màxima integració paisatgística i la mínima afectació a l'entorn, potenciant el valor ambiental (5 punts).
- Aportació d'innovacions al projecte que puguin tenir un benefici mediambiental, social o econòmic (5 punts).
- Claredat i comprensibilitat (2 punts).

La puntuació màxima en aquest apartat, serà de 16 punts.

2.3. Criteris automàtics d'adjudicació de preu

El procediment de càlcul pels criteris automàtics d'adjudicació de preu es fa d'acord amb la fórmula que s'explica i justifica a l'apartat H, subapartat H2, del PCAP.

La puntuació màxima és de 40 punts.

2.4. Altres criteris de valoració automàtica

Es considerarà que no poden ser puntuades les empreses o professionals que no arriben al 50% de la puntuació de qualitat objectiva (com a mínim han d'obtenir 15 punts en aquests criteris de valoració).

La puntuació màxima és de 30 punts.

Els criteris qualitius objectius, es valoraran de la següent manera:

- 1) **Experiència del Director del Projecte**, com a redactor o participant en la redacció, de projectes d'espais lliures d'import superior a 500.000 € (PEC), o bé projectes d'urbanització que inloguin un capítol d'espais lliures d'import superior a 500.000€ (PEC), realitzats en els últims 10 anys (a comptar des de la data de publicació de l'anunci de licitació).

Caldrà aportar la relació dels projectes amb la data i l'import. En el cas de projectes d'urbanització es presentarà el resum del pressupost del projecte a on es vegi l'import del espais lliures.

S'acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

S'aportarà una declaració responsable de redacció / participació del tècnic en els projectes presentats.

Es valoraran 2 projectes, amb 2,5 punts per projecte. Puntuació màxima de 5 punts.

- 2) **Experiència de l'Especialista en Paisatgisme** com a redactor, o participant en la redacció, de projectes d'espais lliures d'import superior a 300.000 € (PEC), o bé projectes d'urbanització que inloguin un capítol d'espais lliures d'import superior a 300.000 € (PEC), realitzats en els últims 10 anys (a comptar des de la data de publicació de l'anunci de licitació).

Caldrà aportar la relació dels projectes amb la data i l'import. En el cas de projectes d'urbanització es presentarà el resum del pressupost del projecte a on es vegi l'import del espais lliures.

S'acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

S'aportarà una declaració responsable de redacció / participació del tècnic en els projectes presentats.

Es valoraran fins a 2 projectes, amb 2,5 punts per projecte. Puntuació màxima de 5 punts.

Àmbit de Contractació
Còrsega 273, 6a
08008 Barcelona
Tlf: 93 228 60 00 Fax: 93 228 61 15
E-mail: incasol.licitacions@gencat.cat
Web: <http://www.incasol.cat>

4 / 14

2



Doc original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
30/05/2024,
Antoni Sierra Gutierrez
30/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web.csv.gencat.cat fins al 31/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



01M22F4BMVJPYP5BDY29FZ8AGJMF3AOI

Data creació còpia:
31/05/2024 14:04:17

Pàgina 4 de 14

- 3) **Experiència de l'Especialista en Medi Ambient** com a redactor, o participant en la redacció, de projectes de mesures correctores i compensatòries o projectes de restauració ambiental i ecològica, d'import superior a 300.000 € (PEC), o bé projectes d'urbanització o d'infraestructures que incloguin un capítol de mesures correctores i compensatòries d'import superior a 300.000 € (PEC), realitzats en els últims 10 anys (a comptar des de la data de publicació de l'anunci de licitació).

Caldrà aportar la relació dels projectes amb la data i l'import. En el cas de projectes d'urbanització o d'infraestructures es presentarà el resum del pressupost del projecte a on es vegi l'import de les mesures correctores i compensatòries.

S'acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

S'aportarà una declaració responsable de redacció / participació del tècnic en els projectes presentats.

Es valoraran 2 projectes, amb 2,5 punts per projecte. Puntuació màxima de 5 punts.

- 4) **Experiència de l'Especialista Responsable BIM**, com a responsable dels treballs en BIM de projectes realitzats en format BIM d'urbanització, d'espais lliures o d'infraestructures d'import superior a 500.000 € (PEC), realitzats en els últims 10 anys (a comptar des de la data de publicació de l'anunci de licitació).

Caldrà aportar la relació dels projectes amb la data i l'import.

S'acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

S'aportarà una declaració responsable de participació com a responsable dels treballs en BIM del tècnic en els projectes presentats.

Es valoraran 2 projectes, amb 2,5 punts per projecte. Puntuació màxima de 5 punts.

- 5) **Compromís signat del lliurament d'almenys sis renders 3D** de diferents parts de l'àmbit dels espais lliures.

Caldrà aportar una carta de compromís signada per acreditar el compromís.

Puntuació de 5 punts.

- 6) **Millores en l'ús de metodologia BIM** implementada que incloguin accions addicionals. (Annex 4 PCAP)

La puntuació màxima per les millores serà de 5 punts:

- La persona competent per desenvolupar les tasques corresponents pel treball en metodologia BIM (Especialista Responsable BIM del contracte) es compromet a dur a terme les accions de requisit del full 'AccionsBIM_URB_RP.xlsx' annexat al Plec de Clàusules Administratives Particulars: 0 punts.
- La persona competent per desenvolupar les tasques corresponents pel treball en metodologia BIM (Especialista Responsable BIM del contracte) es compromet a dur a terme les accions addicionals del full 'AccionsBIM_URB_RP.xlsx' annexat al Plec de Clàusules Administratives Particulars: 5 punts.

S'haurà de presentar el document de compromís 'AccionsBIM_URB_RP.xlsx' en format pdf omplert i signat a on es manifesta el compromís de realitzar les accions BIM de requisit i les addicionals.



Doc original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
30/05/2024,
Antoni Sierra Gutierrez
30/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 31/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



01M22F4BMVJPYP5BDY29FZ8AGJMF3AOI

Data creació còpia:
31/05/2024 14:04:17

Pàgina 5 de 14

3. ANÀLISI DE LES OFERTES

Un cop revisada les ofertes admeses que han concorregut a la licitació es procedeix a realitzar la seva valoració d'acord als criteris tècnics i econòmics esmentats.

3.1. Puntuació segons els criteris sotmesos a judici de valor

En l'annex de l'acta de 13 de març de 2024 de la Mesa de valoració informe de judici de valor de les proposicions tècniques presentades que depenen d'un judici de valor estan detallades les puntuacions obtingudes segons criteris de judici de valor per cadascun dels licitadors. El resum de les puntuacions és la següent:

Nº oferta	Nom licitador admès	Puntuació global
1	Elena Climent Valiente	22,44
2	Estudi Martí Franch Arquitectura del paisatge SL	22,18
3	SCOB Arquitectura i paisatge SLP	22,73

3.2. Valoració de l'oferta econòmica

Determinació de l'existència de baixes presumptament anormals:

Els imports de les ofertes econòmiques presentades, i la seva baixa respecte al pressupost de licitació, han estat els següents:

Nº oferta	Nom licitador	Import	% Baixa
1	Elena Climent Valiente	38.600,00 €	10,43
2	Estudi Martí Franch Arquitectura del paisatge SL	37.685,45 €	12,55
3	SCOB Arquitectura i paisatge SLP	38.306,00 €	11,11

S'adjunta, tot seguit, el quadre resum de càlcul de la mitjana de les baixes i de l'aplicabilitat de la baixa de referència. Atès que n és inferior a 5, no s'aplica baixa de referència, i el llindar per a determinar la temeritat queda fixat a partir de la mitjana de les baixes. Concretament, i atès que n és inferior a 5, aquest llindar s'obté com a BM + 5, el qual representa 11,36 + 5 = 16,36.

Puntuació econòmica màxima	40,00
Mitjana de les baixes	11,36
Desviació estàndard de les baixes	1,08
Oferta més econòmica no desproporcionada	37.685,45 €
Baixa de Referència (si n>=5)	no aplica
Nombre d'ofertes per a baixa de referència n=	2
Nombre d'ofertes efectives n=	3
Diferencial per a baixa temerària (%)	5
Limit baixa temerària (%)	16,36

Es posa de manifest que cap de les tres ofertes presentades pot ser considerada temerària.

Puntuació de l'oferta econòmica:

La puntuació de les propostes econòmiques acceptades de cadascun dels tres licitadors, d'acord amb el mètode de càlcul que s'explica a l'apartat H, subapartat H2, del PCAP, s'indica en la taula de puntuació següent:

Adreça de contacte:
Còrsega 273, 6a
08008 Barcelona
Tlf: 93 228 60 00 Fax: 93 228 61 15
E-mail: incasol.licitacions@gencat.cat
Web: http://www.incasol.cat



Doc original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
30/05/2024,
Antoni Sierra Gutierrez
30/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 31/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



01M22F4BMVJYP5BDY29FZ8AGJMF3AOI

Data creació còpia:
31/05/2024 14:04:17

Nº oferta	Nom licitador	Import ofertat	% Baixa	Puntuació econòmica
1	Elena Climent Valiente	38.600,00 €	10,43	39,49
2	Estudi Martí Franch Arquitectura del paisatge SL	37.685,45 €	12,55	40,00
3	SCOB Arquitectura i paisatge SLP	38.306,00 €	11,11	39,65

3.3. Puntuació segons criteris de valoració automàtica

A l'esmentat apartat H, subapartat H3, del PCAP s'indiquen els criteris qualitius objectius sol·licitats que es valoren, l'acreditació que cal presentar per a cada un d'ells i la puntuació que se'ls hi assigna per a la seva valoració automàtica.

Es deixa constància que amb posterioritat a l'obertura del sobre C, s'han demanat esmenes als següents licitadors, les quals han estat degudament aportades dins del termini atorgat.

- Elena Climent Valiente.
- Estudi Martí Franch Arquitectura del paisatge SL.
- SCOB Arquitectura i paisatge SLP.

A continuació es detalla la valoració dels criteris automàtics per la documentació presentada per part dels 3 licitadors.

3.3.1. Valoració corresponent al licitador **ELENA CLIMENT VALIENTE**:

Altres criteris de valoració automàtica	Puntuació
<p>Experiència del Director del Projecte com a redactor o participant en la redacció, de projectes d'espais lliures d'import superior a 500.000 € (PEC), o bé projectes d'urbanització que incloguin un capítol d'espais lliures d'import superior a 500.000€ (PEC), realitzats en els últims 10 anys (a comptar des de la data de publicació de l'anunci de licitació).</p> <p>Caldrà aportar la relació dels projectes amb la data i l'import. En el cas de projectes d'urbanització es presentarà el resum del pressupost del projecte a on es vegi l'import del espais lliures.</p> <p>S'acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.</p> <p>S'aportarà una declaració responsable de redacció / participació del tècnic en els projectes presentats.</p>	5
<p>Experiència de l'Especialista en Paisatgisme com a redactor, o participant en la redacció, de projectes d'espais lliures d'import superior a 300.000 € (PEC), o bé projectes d'urbanització que incloguin un capítol d'espais lliures d'import superior a 300.000 € (PEC), realitzats en els últims 10 anys (a comptar des de la data de publicació de l'anunci de licitació).</p> <p>Caldrà aportar la relació dels projectes amb la data i l'import. En el cas de projectes d'urbanització es presentarà el resum del pressupost del projecte a on es vegi l'import del espais lliures.</p> <p>S'acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.</p> <p>S'aportarà una declaració responsable de redacció / participació del tècnic en els projectes presentats.</p>	5



Doc original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
30/05/2024,
Antoni Sierra Gutierrez
30/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 31/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



01M22F4BMVJPYP5BDY29FZ8AGJMF3AOI

Data creació còpia:
31/05/2024 14:04:17

Pàgina 7 de 14

<p>Experiència de l'Especialista en Medi Ambient com a redactor, o participant en la redacció, de projectes de mesures correctores i compensatòries o projectes de restauració ambiental i ecològica, d'import superior a 300.000 € (PEC), o bé projectes d'urbanització o d'infraestructures que incloguin un capítol de mesures correctores i compensatòries d'import superior a 300.000 € (PEC), realitzats en els últims 10 anys (a comptar des de la data de publicació de l'anunci de licitació).</p> <p>Caldrà aportar la relació dels projectes amb la data i l'import. En el cas de projectes d'urbanització o d'infraestructures es presentarà el resum del pressupost del projecte a on es vegi l'import de les mesures correctores i compensatòries.</p> <p>S'acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.</p> <p>S'aportarà una declaració responsable de redacció / participació del tècnic en els projectes presentats.</p>	5
<p>Experiència de l'Especialista Responsable BIM, com a responsable dels treballs en BIM de projectes realitzats en format BIM d'urbanització, d'espais lliures o d'infraestructures d'import superior a 500.000 € (PEC), realitzats en els últims 10 anys (a comptar des de la data de publicació de l'anunci de licitació).</p> <p>Caldrà aportar la relació dels projectes amb la data i l'import.</p> <p>S'acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.</p> <p>S'aportarà una declaració responsable de participació com a responsable dels treballs en BIM del tècnic en els projectes presentats.</p>	0
<p>Compromís signat del lliurament d'almenys sis renders 3D de diferents parts de l'àmbit dels espais lliures.</p> <p>Caldrà aportar una carta de compromís signada per acreditar el compromís.</p>	5
<p>Millores en l'ús de metodologia BIM implementada que incloguin accions addicionals. (Annex 4 PCAP)</p> <p>S'haurà de presentar el document de compromís 'AccionsBIM_URB_RP.xlsx' en format pdf omplert i signat a on es manifesta el compromís de realitzar les accions BIM de requisit i les addicionals.</p>	5
Puntuació total	25

Àmbit de Contractació
Còrsega 273, 6a
08008 Barcelona
Tlf: 93 228 60 00 Fax: 93 228 61 15
E-mail: incasol.licitacions@gencat.cat
Web: http://www.incasol.cat

8 / 14



Doc original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
30/05/2024,
Antoni Sierra Gutierrez
30/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 31/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



01M22F4BMVJPYP5BDY29FZ8AGJMF3AOI

Data creació còpia:
31/05/2024 14:04:17

Pàgina 8 de 14

3.3.2. Valoració corresponent al licitador ESTUDI MARTÍ FRANCH ARQUITECTURA DEL PAISATGE SL:

Altres criteris de valoració automàtica	Puntuació
<p>Experiència del Director del Projecte com a redactor o participant en la redacció, de projectes d'espais lliures d'import superior a 500.000 € (PEC), o bé projectes d'urbanització que incloguin un capítol d'espais lliures d'import superior a 500.000€ (PEC), realitzats en els últims 10 anys (a comptar des de la data de publicació de l'anunci de licitació).</p> <p>Caldrà aportar la relació dels projectes amb la data i l'import. En el cas de projectes d'urbanització es presentarà el resum del pressupost del projecte a on es vegi l'import del espais lliures.</p> <p>S'acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.</p> <p>S'aportarà una declaració responsable de redacció / participació del tècnic en els projectes presentats.</p>	5
<p>Experiència de l'Especialista en Paisatgisme com a redactor, o participant en la redacció, de projectes d'espais lliures d'import superior a 300.000 € (PEC), o bé projectes d'urbanització que incloguin un capítol d'espais lliures d'import superior a 300.000 € (PEC), realitzats en els últims 10 anys (a comptar des de la data de publicació de l'anunci de licitació).</p> <p>Caldrà aportar la relació dels projectes amb la data i l'import. En el cas de projectes d'urbanització es presentarà el resum del pressupost del projecte a on es vegi l'import del espais lliures.</p> <p>S'acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.</p> <p>S'aportarà una declaració responsable de redacció / participació del tècnic en els projectes presentats.</p>	5
<p>Experiència de l'Especialista en Medi Ambient com a redactor, o participant en la redacció, de projectes de mesures correctores i compensatòries o projectes de restauració ambiental i ecològica, d'import superior a 300.000 € (PEC), o bé projectes d'urbanització o d'infraestructures que incloguin un capítol de mesures correctores i compensatòries d'import superior a 300.000 € (PEC), realitzats en els últims 10 anys (a comptar des de la data de publicació de l'anunci de licitació).</p> <p>Caldrà aportar la relació dels projectes amb la data i l'import. En el cas de projectes d'urbanització o d'infraestructures es presentarà el resum del pressupost del projecte a on es vegi l'import de les mesures correctores i compensatòries.</p> <p>S'acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.</p> <p>S'aportarà una declaració responsable de redacció / participació del tècnic en els projectes presentats.</p>	2,5



Doc original signat per:
 ISABEL VALVERDE RUIZ
 30/05/2024,
 Antoni Sierra Gutierrez
 30/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 31/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



01M22F4BMVJPP5BDY29FZ8AGJMF3AOI

Data creació còpia:
31/05/2024 14:04:17

Pàgina 9 de 14

<p>Experiència de l'Especialista Responsable BIM, com a responsable dels treballs en BIM de projectes realitzats en format BIM d'urbanització, d'espais lliures o d'infraestructures d'import superior a 500.000 € (PEC), realitzats en els últims 10 anys (a comptar des de la data de publicació de l'anunci de licitació).</p> <p>Caldrà aportar la relació dels projectes amb la data i l'import.</p> <p>S'acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.</p> <p>S'aportarà una declaració responsable de participació com a responsable dels treballs en BIM del tècnic en els projectes presentats.</p>	5
<p>Compromís signat del lliurament d'almenys sis renders 3D de diferents parts de l'àmbit dels espais lliures.</p> <p>Caldrà aportar una carta de compromís signada per acreditar el compromís.</p>	5
<p>Millores en l'ús de metodologia BIM implementada que incloguin accions addicionals. (Annex 4 PCAP)</p> <p>S'haurà de presentar el document de compromís 'AccionsBIM_URB_RP.xlsx' en format pdf omplert i signat a on es manifesta el compromís de realitzar les accions BIM de requisit i les addicionals.</p>	5
Puntuació total	27,5

3.3.3. Valoració corresponent al licitador SCOB ARQUITECTURA I PAISATGE SLP:

Altres criteris de valoració automàtica	Puntuació
<p>Experiència del Director del Projecte com a redactor o participant en la redacció, de projectes d'espais lliures d'import superior a 500.000 € (PEC), o bé projectes d'urbanització que incloguin un capítol d'espais lliures d'import superior a 500.000€ (PEC), realitzats en els últims 10 anys (a comptar des de la data de publicació de l'anunci de licitació).</p> <p>Caldrà aportar la relació dels projectes amb la data i l'import. En el cas de projectes d'urbanització es presentarà el resum del pressupost del projecte a on es vegi l'import dels espais lliures.</p> <p>S'acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.</p> <p>S'aportarà una declaració responsable de redacció / participació del tècnic en els projectes presentats.</p>	5
<p>Experiència de l'Especialista en Paisatgisme com a redactor, o participant en la redacció, de projectes d'espais lliures d'import superior a 300.000 € (PEC), o bé projectes d'urbanització que incloguin un capítol d'espais lliures d'import superior a 300.000 € (PEC), realitzats en els últims 10 anys (a comptar des de la data de publicació de l'anunci de licitació).</p> <p>Caldrà aportar la relació dels projectes amb la data i l'import. En el cas de projectes d'urbanització es presentarà el resum del pressupost del projecte a on es vegi l'import dels espais lliures.</p> <p>S'acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.</p> <p>S'aportarà una declaració responsable de redacció / participació del tècnic en els projectes presentats.</p>	5

Àmbit de Contractació
Còrsega 273, 6a
08008 Barcelona
Tlf: 93 228 60 00 Fax: 93 228 61 15
E-mail: incasol.licitacions@gencat.cat
Web: <http://www.incasol.cat>

10 / 14



Doc original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
30/05/2024,
Antoni Sierra Gutierrez
30/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 31/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



01M22F4BMVJYP5BDY29FZ8AGJMF3AOI

Data creació còpia:
31/05/2024 14:04:17

Pàgina 10 de 14

<p>Experiència de l'Especialista en Medi Ambient com a redactor, o participant en la redacció, de projectes de mesures correctores i compensatòries o projectes de restauració ambiental i ecològica, d'import superior a 300.000 € (PEC), o bé projectes d'urbanització o d'infraestructures que incloguin un capítol de mesures correctores i compensatòries d'import superior a 300.000 € (PEC), realitzats en els últims 10 anys (a comptar des de la data de publicació de l'anunci de licitació).</p> <p>Caldrà aportar la relació dels projectes amb la data i l'import. En el cas de projectes d'urbanització o d'infraestructures es presentarà el resum del pressupost del projecte a on es vegi l'import de les mesures correctores i compensatòries.</p> <p>S'acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.</p> <p>S'aportarà una declaració responsable de redacció / participació del tècnic en els projectes presentats.</p>	5
<p>Experiència de l'Especialista Responsable BIM, com a responsable dels treballs en BIM de projectes realitzats en format BIM d'urbanització, d'espais lliures o d'infraestructures d'import superior a 500.000 € (PEC), realitzats en els últims 10 anys (a comptar des de la data de publicació de l'anunci de licitació).</p> <p>Caldrà aportar la relació dels projectes amb la data i l'import.</p> <p>S'acreditarà mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancament aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.</p> <p>S'aportarà una declaració responsable de participació com a responsable dels treballs en BIM del tècnic en els projectes presentats.</p>	5
<p>Compromís signat del lliurament d'almenys sis renders 3D de diferents parts de l'àmbit dels espais lliures.</p> <p>Caldrà aportar una carta de compromís signada per acreditar el compromís.</p>	5
<p>Milleres en l'ús de metodologia BIM implementada que incloguin accions addicionals. (Annex 4 PCAP)</p> <p>S'haurà de presentar el document de compromís 'AccionsBIM_URB_RP.xlsx' en format pdf omplert i signat a on es manifesta el compromís de realitzar les accions BIM de requisit i les addicionals.</p>	5
Puntuació total	30



Doc original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
30/05/2024,
Antoni Sierra Gutierrez
30/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 31/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



01M22F4BMVJPYP5BDY29FZ8AGJMF3AOI

Data creació còpia:
31/05/2024 14:04:17

Pàgina 11 de 14

3.3.4. Resum de la valoració dels criteris de valoració automàtica

D'acord a les valoracions corresponents a la documentació presentada en el sobre C pels tres licitadors, les puntuacions totals dels criteris de valoració automàtica són les que s'indiquen a la taula següent:

Nº oferta	Nom licitador	Puntuació criteris valoració automàtica
1	Elena Climent Valiente	25,00
2	Estudi Martí Franch Arquitectura del paisatge SL	27,50
3	SCOB Arquitectura i paisatge SLP	30,00

4. PUNTUACIÓ GLOBAL DE LES OFERTES

Considerant la puntuació dels criteris subjectes a un judici de valor i la puntuació dels criteris de valoració automàtica i l'oferta econòmica presentada, la puntuació global dels equips licitadors és la següent:

Nom licitador	Oferta econòmica presentada	Sobre A Segons criteris subjectes a un judici de valor màx. 30 punts	Sobre C		Puntuació global de les ofertes màx. 100 punts
			Segons oferta econòmica màx. 40 punts	Segons altres criteris de valoració automàtica màx. 30 punts	
Elena Climent Valiente	38.600,00 €	22,44	39,49	25,00	86,93
Estudi Martí Franch Arquitectura del paisatge SL	37.685,45 €	22,18	40,00	27,50	89,68
SCOB Arquitectura i paisatge SLP	38.306,00 €	22,73	39,65	30,00	92,38



5. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Referent a la licitació pels serveis de redacció del *Projecte executiu de zones verdes del sector 1 'Parc tecnològic i empresarial d'Igualada i Jorba', dels municipis d'Igualada, Jorba i Òdena, i de restauració ambiental del torrent de l'Espelt i de les pinedes del parc Puigcornet per donar compliment a les mesures compensatòries del PDUAECO*, d'acord al contingut del present informe, la valoració final de les empreses licitadores són, segons els criteris que s'indiquen al Plec de Clàusules Administratives Particulars:

Nº oferta	Nom licitador	Oferta econòmica presentada	Valoració final
1	Elena Climent Valiente	38.600,00 €	86,93 punts
2	Estudi Martí Franch Arquitectura del paisatge SL	37.685,45 €	89,68 punts
3	SCOB Arquitectura i paisatge SLP	38.306,00 €	92,38 punts

De conformitat amb aquesta valoració, aquesta direcció de Projectes proposa adjudicar els serveis corresponents a la redacció del *Projecte executiu de zones verdes del sector 1 'Parc tecnològic i empresarial d'Igualada i Jorba', dels municipis d'Igualada, Jorba i Òdena, i de restauració ambiental del torrent de l'Espelt i de les pinedes del parc Puigcornet per donar compliment a les mesures compensatòries del PDUAECO*, a l'empresa **SCOB Arquitectura i paisatge SLP**, d'acord als criteris de judici de valor, als criteris objectius de qualitat i a la seva oferta econòmica per un import de **38.306,00 €**, IVA no inclòs.

Els tècnics de Projectes, Xavier Pablo Salvat i Isaura Oliver Graells

La coordinadora de Projectes, Laura Peoes Font

El director del Projecte, Jordi Salvat Martí



Doc original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
30/05/2024,
Antoni Sierra Gutierrez
30/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web.csv.gencat.cat fins al 31/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



01M22F4BMVJPYP5BDY29FZ8AGJMF3AOI

Data creació còpia:
31/05/2024 14:04:17

Pàgina 13 de 14

Atès que no es formula cap vot particular ni cap reserva per part dels membres contra la puntuació atorgada al licitador, la Mesa de Contractació acorda per unanimitat elevar a l'òrgan de contractació la següent

Proposta

Adjudicar conforme el que preveu l'article 158 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) el contracte de **serveis de redacció del Projecte executiu de zones verdes del sector 1 'Parc tecnològic i empresarial d'Igualada i Jorba', dels municipis d'Igualada, Jorba i Òdena, i de restauració ambiental del torrent de l'Espelt i de les pinedes del parc Puigcornet per donar compliment a les mesures compensatòries del PDUAECO** a l'empresa **SCOB Arquitectura i paisatge SLP** per l'import de la seva oferta de //trenta-vuit mil tres-cents sis euros// **38.306,00 euros més IVA** i un termini d'execució de 6 mesos.

Perquè en quedi constatació i acomplint el que disposa el LCSP, estenc aquesta acta amb el vist-i-plau del President.

La secretària

Vist i plau
El president

Document electrònic administratiu garantit amb signatura electrònica amb certificats del Consorci AOC. La política de signatura aplicable és "Condicions tècniques de signatura electrònica dels actes administratius i de les manifestacions de voluntat en suport informàtic".

Àmbit de Contractació
Còrsega 273, 6a
08008 Barcelona
Tlf: 93 228 60 00 Fax: 93 228 61 15
E-mail: incasol.licitacions@gencat.cat
Web: <http://www.incasol.cat>

14 / 14



Doc original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
30/05/2024,
Antoni Sierra Gutierrez
30/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al [web csv.gencat.cat](http://web.csv.gencat.cat) fins al 31/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



01M22F4BMVJPYP5BDY29FZ8AGJMF3AOI

Data creació còpia:
31/05/2024 14:04:17

Pàgina 14 de 14