



Ajuntament de Golmés

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. INTRODUCCIÓ

L'ajuntament de Golmés, d'acord amb l'informe de necessitat redactat pel tècnic municipal, ha de contractar les obres contemplades en el Projecte de reforma de la instal·lació de climatització del Centre Cívic de Golmés, redactat per l'enginyer industrial Ramon Navés Sellart, col·legiat núm. 18.380-L, de l'empresa MAFO Enginyeria, SLU.

Amb l'obra projectada es pretén disposar de climatització a l'edifici del Centre Cívic, atès que l'actual equip de climatització s'ha espatllat i no funciona. S'ha mirat de reparar les actuals instal·lacions en diverses ocasions però no ha estat possible, per la qual cosa es planteja el canvi de l'actual sistema de climatització.

Atès que hi ha moltes activitats a l'edifici, especialment tenint en compte l'ús que es fa a la planta baixa com a centre de serveis i espai dels jubilats, amb una assistència diària de més de cinquanta persones la majoria d'edat avançada, cal disposar el més aviat possible d'aquestes instal·lacions i més tenint en compte la data que ens trobem als inicis de l'estiu.

D'altra banda, amb la reforma d'aquestes instal·lacions es millorarà l'eficiència energètica de la mateixa, essent més sostenible i amb un cost econòmic més baix.

Aquesta actuació està prevista finançar-la amb fons propis i amb fons provinents del Pla de Cooperació de la Diputació de Lleida, inversions de capital 2024.

Les obres es realitzaran al Centre Cívic ubicat al C/ Mota, 2 del terme municipal de Golmés.

2. DESCRIPCIÓ DE LA SITUACIÓ ACTUAL

Per acord de Junta de Govern Local, es va encarregar a la empresa MAFO ENGINYERIA, SLU, amb NIF B25512351 i domicili social a la Pl. de la Llibertat, 9, baixos - 25142 Bellvís, la prestació del servei d'assistència tècnica relativa a la redacció del Projecte de reforma de la instal·lació de climatització del Centre Cívic de Golmés i la direcció d'obra, amb un pressupost de 3.610,00 euros, així com també es va encarregar l'estudi actual i la legalització de la instal·lació per import de 1.645,60 euros més IVA.

En data maig de 2024 l'empresa ens va fer lliurament del Projecte relacionat, amb un pressupost d'execució de 49.276,99 euros i 10.348,17 euros d'IVA, conformant un total de 59.625,16 euros.





Ajuntament de Golmés

El projecte s'ha aprovat inicialment per acord de Junta de Govern Local de data 28 de maig de 2024, estant en exposició pública.

Es tramita conjunta i paral·lelament els dos expedients, el d'aprovació del projecte i el de licitació de l'actuació, tenint en compte que si durant el període d'exposició pública del projecte es produeix alguna al·legació que és estimada caldrà tenir-ho en compte en l'execució de l'obra.

Aquest document junt amb els plecs administratius regiran al procediment de licitació.

3. MARC NORMATIU

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- [Directiva 2014/24/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública i per la que se deroga la Directiva 2004/18/CE](#)
- Reial Decret 814/2015, d'11 de setembre, pel que s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

4. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és l'execució de les obres previstes en el Projecte de reforma de la instal·lació de climatització del Centre Cívic.

5. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte ascendeix a la quantitat de 49.276,99 euros i 10.348,17 euros d'IVA al 21%, conformant un total de 59.625,16 euros.

Aquesta despesa no està previst al pressupost inicial per l'exercici 2024, aprovat pel ple de la Corporació de data 28 de desembre de 2023, atès que s'ha generat de nou per haver-se espatllat, sense possibilitat de reparar, l'actual equipament per la qual cosa s'ha iniciat un expedient de modificació de crèdit extraordinari finançat amb més ingressos efectivament recaptats i baixes de crèdit d'altres aplicacions pressupostàries que haurà de ser aprovat al proper Ple ordinari previst per aquest mes de juny.

En concret, d'acord amb l'expedient iniciat, es proposa al Ple l'aprovació de la modificació de crèdit núm. 4/2024 de crèdit extraordinari següent:





Ajuntament de Golmés

Despeses que cal finançar:

- Crèdits extraordinaris:

Aplicació pressupostària	Descripció	Despesa
63300 3330	Reforma climatització centre cívic	60.000,00
62600 3120	Material consultori mèdic	5.500,00
TOTAL		65.500,00

TOTAL DESPESES MODIFICACIÓ DE CRÈDIT 65.500,00

Aquesta modificació es finança amb càrrec a nous o majors ingressos efectivament recaptats sobre els totals previstos en el pressupost corrent i amb baixes de crèdit d'altres partides pressupostàries, en els següents termes:

- Amb nous o majors ingressos efectivament recaptats

Aplicació pressupostària	Descripció	Inicial	Increment	Definitiu
76101	Subvenció Pla cooperació - capital Diputació Lleida		31.949,09	31.949,09
TOTAL			31.949,09	

- Amb baixes crèdits altres partides pressupostàries

Aplicació pressupostària	Descripció	Inicial	baixa	Definitiu
63200 3230	CEIP tancaments, banys i menjador	60.000,00	28.050,91	31.949,09
62300 1710	Catertenia equip esportiu parc	10.000,00	5.500,00	4.500,00
TOTAL			33.550,91	

Respecte a l'estabilitat pressupostària, la regla de la despesa i sostenibilitat financera, l'actuació no provoca nou incompliment de l'estabilitat pressupostària i de la regla de la despesa atès que l'actuació es finança amb nous ingressos efectivament recaptats i amb baixa de crèdits d'altres partides.

L'actuació no comporta incompliment o variació de la sostenibilitat financera, que és 0,00%, atès que no es concerta cap operació de tresoreria, ni de crèdit per finançar-la.





Ajuntament de Golmés

6. Anàlisi del Procediment

a. Justificació del procediment

Ateses les característiques del contracte, i atenent al seu import, es considera que el procediment més adient per dur a terme la licitació és el procediment obert simplificat sumari previst a l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Tot empresari interessat podrà presentar una proposició, a través de mitjans electrònics habilitats a l'efecte, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

b. Qualificació del contracte

Atès l'objecte, es qualifica el contracte, com a contracte d'obres, treballs instal·lacions edificis (CPV 45300000-0) i equips climatització (CVP 42510000-4).

c. Anàlisi d'execució per lots

Atenent a l'informe del tècnic municipal que consta a l'expedient, es justifica la no divisió en lots de l'objecte del contracte donades les característiques tècniques de l'obra. La realització de la totalitat de partides d'obra que s'han de realitzar i que contempla el Projecte estan absolutament lligades entre si.

d. Durada

La durada del contracte s'estableix en 1 mes.

7. Conclusions

D'acord amb la necessitat de les obres que s'han d'executar, es considera procedent procedir a la contractació per procediment obert simplificat sumaria les obres previstes en el Projecte de reforma de la instal·lació de climatització del Centre Cívic de Golmés, pel termini d'1 mes.

Golmés, a la data de la signatura electrònica
L'Alcalde

