

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A
CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI**

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i qualificació

1.1 Descripció de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres corresponents al projecte:

Objecte:	Arranjament, millora i pavimentació a les explotacions agràries de l' àrea rural		
Autor del Projecte	Titulació	Pressupost	Data aprovació
Miquel Àngel Nogué Estradé	Enginyer civil	79.400,02 €	05/10/2022

La necessitat que s'ha de satisfer amb el contracte és:

Actuació de millora dels accessos a nuclis rurals habitats del Vilosell, consistent en dos actuacions clarament diferenciades, per una banda execució de treballs de moviments de terres i per altra banda pavimentació dels camins. Aquesta actuació està finançada per l' ajut del departament d' Acció Climàtica per a la millora d' infraestructures viàries d' accés a nuclis rurals habitats, als serveis bàsics i a les explotacions agràries en àrees rurals i en comarques de muntanya.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

1.2 Divisió en lots de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte es divideix, a l'efecte de la seva execució, en els lots següents:

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

Lot	Descripció
1	Millora i pavimentació de 2 trams de camins a les explotacions agràries de l'àrea rural del t.m. del Vilosell
2	Arranjament i millora dels camins en terres a les explotacions agràries de l' àrea rural del t.m. del Vilosell.

Justificació de la divisió en lots, segons l' informe del tècnic redactor del projecte

1.3 Codis d'identificació de les prestacions objecto del contracte

L'objecte del contracte s'identifica amb els codis següents:

Codi CPV	Descripció
1	45233200-1 "Trabajos diversos de pavimentación"
2	45233226-9 "Trabajos construcción vías de acceso".

1.4 Limitació d'adjudicacions de lots

Els licitadors podran presentar oferta a tots els lots, és a dir, no hi ha limitació per a la presentació d'oferta per lots, garantint-se la màxima concurrència en la licitació, si bé, cap licitador podrà resultar adjudicatari de més de 2 lots, excepte en el que es disposa en el paràgraf següent. Aquesta limitació afecta totes les empreses vinculades entre sí, entenent-se per tals les que es trobin en algun dels supòsits previstos en l'article 42 del Codi de Comerç.

Els licitadors que es presentin a diversos lots podran expressar la seva ordre de preferència d'adjudicació en cas de resultar valorats com a millor oferta en més de dues d'ells.

Els licitadors hauran d'indicar en l'exterior de cada sobre el lot al qual presenten oferta.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació

La forma d'adjudicació de contracte serà el procediment obert simplificat sumari, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula desena.

NO s'accepta millora econòmica. Si algun licitador l'ofereix no quedarà exclòs de la licitació però no és puntuarà la mateixa.

CLÀUSULA TERCERA. Perfil de contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1317615?categoria=0>

CLÀUSULA QUARTA. Pressupost d'Execució Material, Pressupost base de Licitació i valor estimat del contracte

A la vista del Pressupost recollit en les memòries tècniques: "Millora i pavimentació de 2 trams de camins a les explotacions agràries de l'àrea rural al t.m. del Vilosell" i Millora dels camins en terres a les explotacions agràries de l'àrea rural al t.m. del Vilosell"

Es denomina pressupost d'execució material al resultat obtingut per la suma dels productes del nombre de cada unitat d'obra pel seu preu unitari i de les partides alçades

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

El **Pressupost d'Execució Material** dels lots en el temps de durada del contracte és:

- **LOT 1:** quantia de 33.565,12 euros.
- **LOT 2:** quantia de 33.157,58 euros

El **Pressupost base de Licitació** dels lots en el temps de durada del contracte és:

— **LOT 1:**

P.E.M.	33.565,12 €
13 % Despeses generals	4.363,47 €
6% Benefici industrial	2.013,91 €
Pressupost execució per contracta	39.942,50 €
21% IVA	8.387,93 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTA	
(IVA inclòs)	48.330,43 €

— **LOT 2:**

P.E.M.	33.157,58 €
13 % Despeses generals	4.310,49 €
6% Benefici industrial	1.989,45 €
Pressupost execució per contracta	39.457,52 €
21% IVA	8.286,08 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTA	
(IVA inclòs)	47.743,60 €

S'entén que el pressupost base de licitació per a cadascun dels lots, s'adequa als preus del mercat .

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

El **valor estimat del contracte** ascendeix a la quantia de 79.400,02 euros (IVA exclòs).

CLÀUSULA CINQUENA. Crèdit pressupostari

Les obligacions econòmiques que es derivin de l'execució del contracte s'abonaran amb càrrec a l'aplicació o aplicacions pressupostàries 1531 61901-01 i 1531 61902-01 del Pressupost Municipal, existint crèdit adequat i suficient.

CLÀUSULA SISENA. Revisió de preus

NO cap la revisió de preus.

CLÀUSULA SETENA. Termini d'Execució i Emplaçament

El **termini d'execució i lloc d'execució** de cadascun dels lots serà:

Lot	Termini d'execució	Emplaçament
1	2 mesos	EL VILOSELL
2	2 mesos	EL VILOSELL

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig, i el termini d'execució del lot 1 i lot 2 és fixa en dos mesos, i en tot cas s'estableix com a límit màxim del termini d'execució el 30/09/2024. **NO** s'admet cap tipus de PRÒRROGA.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

CLÀUSULA VUITENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

1. La capacitat d'obrar dels empresaris i la no concurrència de prohibicions de contractar s'acreditarà mitjançant la inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic**.

La inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic** acredita, d'acord amb l'en ell reflectit i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

CLÀUSULA NOVENA. TERMINI DE GARANTIA DEL CONTRACTE

El termini de garantia de l'obra és fixa en un any a comptar des de l'acta formal de recepció de l'obra i un cop transcorregut sense objeccions per part de l'òrgan de contractació quedarà extingida la responsabilitat de l'empresa contractista, llevat que es trobi en els supòsit establert a l'article 244 de la LCSP, es seguirà el procediment previst a l'article 243 LCSP

CLÀUSULA DESENA. GARANTIES

- Garantía provisional.-
Tractan-se d'un procediment obert simplificat sumari, NO s'exigeix la constitució de garantía provisional.
- Garantía definitiva:

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

La garantia definitiva (s' entén per cada lot) serà el 5 % sobre el preu ofert de l' adjudicació sense IVA i s' haurà de presentar en el termini de 7 dies hàbils a comptar del següent al de la recepció del requeriment.

Les garanties definitives es podran presentar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l' article 108.1 LCSP i, llevat de les que es facin mitjançant retenció en el preu, hauran de constituir-se a la tresoreria de l' ajuntament.

Si l' empresa licitadora proposada com adjudicaria s' ha acollit a la modalitat de constitució de la garantia definitiva mitjançant la retenció del preu, l' import total d' aquesta serà retingut del primer o únic abonament del contracte (i successius fins cobrir la totalitat).

La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l' article 110 LCSP. Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s' haurà d' ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en que es notifiqui a l' empresa l' acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a conseqüència d' una revisió de preus de conformitat amb el que disposa la LCSP.

Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l' empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l' execució. En el cas que aqueta no es resolgui serà causa de resolució del contracte i les corresponents sancions per danys i perjudicis.

CLÀUSULA ONZENA. Admissió de variants i millores

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

Les millores han de guardar relació directa amb l' objecte del contracte. I en aquesta licitació s' admetran les millores indicades en l' apartat següent que, a més, seran puntuades pels criteris d' adjudicació del PCAP:

Són les següents:

a.- LOT 1.- Millora i pavimentació de 2 trams de camins a les explotacions agràries de l' àrea rural al t.m. del Vilosell

PUNTUACIÓ MÀXIMA	115
Criteris avaluables automàticament	
Millores tècniques i constructives	100
Millores en gestió	15
Total criteris avaluables automàticament	115

b.- LOT 2.- Millora dels camins en terres a les explotacions agràries de l' àrea rural al t.m. del Vilosell

PUNTUACIÓ MÀXIMA	115
Criteris avaluables automàticament	
Millores tècniques i constructives	100
Millores en gestió	15
Total criteris avaluables automàticament	115

Valoració de les ofertes presentades

1. Condicions:

- NO s' accepta millora econòmica. Si algun licitador l' ofereix no quedarà exclòs de la licitació però no es puntuarà la mateixa.
- Les millores constructives ofertes es materialitzaran en l' execució de l' obra sense cap cost per l' Ajuntament.
- Les millores es poden oferir de manera independent.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

- No s'acceptaran millores parcials. Cada millora serà completa i s'atorgarà el total de punts en que es valora cadascuna a totes les empreses que les ofereixin. Es valorarà amb 0 punts qualsevol millora que no s'ofereixi sencera.

En aquesta licitació NO s'acceptaran millores a càrrec de l'administració. És a dir que totes les millores proposades seran a COST ZERO per l'administració.

CLÀUSULA DOTZENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa

12.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

12.2 Lloc i termini de presentació d'ofertes

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes del perfil del contractant.

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de deu dies hàbils comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que el perfil del contractant posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en el perfil del contractant.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels arxius electrònics que continguin l'oferta fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests arxius electrònics en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'eina proporcionarà a l'entitat licitadora un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

12.3. Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, almenys, sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data. Aquesta sol·licitud s'efectuarà al nombre de fax o a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

12.4 Contingut de les proposicions

Les proposicions per prendre part en la licitació es presentaran en un únic arxiu electrònic, signat pel licitador, en el qual es farà constar la denominació de

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

l'arxiu electrònic i la llegenda LOT 1 " Millora i pavimentació de dos trams de camins a les explotacions agràries de l' àrea rural al t.m. del Vilosell" o LOT 2 "ARRANJAMENT I MILLORA DELS CAMINS EN TERRES A LES EXPLOTACIONS AGRÀRIES DE L' ÀREA RURAL DEL T.M DEL VILOSELL.

La denominació dels arxius és la següent:

SOBRE «A» LOT 1

**Millora i pavimentació de dos trams de camins a les explotacions agràries
de l' àrea rural al t.m. del Vilosell**

**DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA, PROPOSICIÓ ECONÒMICA I
DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA**

a) Declaració Responsable del licitador indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

En cas que l'adscripció de mitjans exigida es compleixi amb mitjans externs al licitador, haurà de presentar-se una declaració responsable pel licitador i per cadascun dels mitjans adscrits a l'execució del contracte.

Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal , cadascuna de les quals la componen haurà d'acreditar la seva personalitat i la capacitat, presentant totes i cadascuna la corresponent declaració responsable.

b) Proposició econòmica.

Es presentarà conforme al següent model: (LOT 1)

«_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, _____, núm. _____, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, assabentat de l'expedient per a la contractació de les obres de _____ per procediment obert simplificat sumari, anunciat en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

part de la licitació i comprometent-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de _____ euros i _____ euros corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.

A _____, a ____ de _____ de 20__.

Signatura del candidat,

Signat: _____.».

c) Documents relatius a l'oferta, diferents del preu, que s'hagin de quantificar de forma automàtica LOT 1

MODEL DE FORMULACIÓ DE MILLORES

....., major d'edat, amb domicili a (carrer, número, localitat i província), amb DNI núm., en nom propi (o bé, en nom desi actua per representació, expressant la personalitat i el domicili del representant, l'escriptura de poder que el faculta per actuar i el codi d'identificació fiscal de l'empresa), assabentant del procediment de contractació per a l'execució de l'obra inclosa en la Memòria valorada/el Projecte

“” (indicar títol de l'obra per al qual presenti oferta) promogut per l'Ajuntament del Vilosell accepta íntegrament les condicions i obligacions que dimanen del a Memòria valorada/Projecte i del Plec de clàusules administratives particulars, i es compromet a complir-les estrictament i, al seu torn,

OFEREIX realitzar, SENSE COST ADDICIONAL PER L'ADMINISTRACIÓ, les MILLORES que s'indiquen:

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

1. Millores constructives (màxim 100 punts)

Increment de subministrament i extensió de m3 de formigó per a l'arranjament de camins en formigó, com a millora, d'acord amb les prescripcions tècniques formulades pel redactor del projecte : mínim 10 punts, màxim 100 punts. (PEM 107 €/m3)

- | | | |
|---|-----------------------------|-----------------------------|
| 1. Increment 8 m3 (PEM 856,00 €) 10 PUNTS | ☐ SI | ☐ NO |
| 2. Increment 16 m3 (PEM 1.712,00 €) 20 PUNTS | ☐ SI | ☐ NO |
| 3. Increment 24 m3 (PEM 2.568,00 €) 30 PUNTS | ☐ SI | ☐ NO |
| 4. Increment 32 m3 (PEM 3.424,00 €) 40 PUNTS | ☐ SI | ☐ NO |
| 5. Increment 40 m3 (PEM 4.280,00 €) 50 PUNTS | ☐ SI | ☐ NO |
| 6. Increment 48 m3 (PEM 5.136,00 €) 60 PUNTS | ☐ SI | ☐ NO |
| 7. Increment 56 m3 (PEM 5.992,00 €) 70 PUNTS | ☐ SI | ☐ NO |
| 8. Increment 64 m3 (PEM 6.848,00 €) 80 PUNTS | ☐ SI | ☐ NO |
| 9. Increment 72 m3 (PEM 7.704,00 €) 90 PUNTS | ☐ SI | ☐ NO |
| 10. Increment 80 m3 (PEM 8.560,00 €) 100 PUNTS | ☐ SI | ☐ NO |

2. Millores en gestió (màxim 15 punts)

2.1 Ampliació garantia: Es proposa una ampliació de
(màxim 15 punts)

(Lloc i data)

(segell)

Signatura:

SOBRE «A» LOT 2

**Millora dels camins en terres a les explotacions agràries de l' àrea rural del
t.m. del Vilosell**

**DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA, PROPOSICIÓ ECONÒMICA I
DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA**

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

a) Declaració Responsable del licitador indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

En cas que l'adscripció de mitjans exigida es compleixi amb mitjans externs al licitador, haurà de presentar-se una declaració responsable pel licitador i per cadascun dels mitjans adscrits a l'execució del contracte.

Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les quals la componen haurà d'acreditar la seva personalitat i la capacitat, presentant totes i cadascuna la corresponent declaració responsable.

b) Proposició econòmica.

Es presentarà conforme al següent model: (LOT 2)

«_____, amb domicili a l'efecte de notificacions a _____, núm. _____, amb NIF núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb NIF núm. _____, assabentat de l'expedient per a la contractació de les obres de _____ per procediment obert simplificat sumari, anunciat en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part de la licitació i comprometent-me a dur a terme l'objecte del contracte per l'import de _____ euros i _____ euros corresponents a l'Impost sobre el Valor Afegit.

A _____, a ____ de _____ de 20__.

Signatura del candidat,

Signat: _____.».

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

c) Documents relatius a l'oferta, diferents del preu, que s'hagin de quantificar de forma automàtica LOT 2

MODEL DE FORMULACIÓ DE MILLORES

....., major d'edat, amb domicili a (carrer, número, localitat i província), amb DNI núm., en nom propi (o bé, en nom de si actua per representació, expressant la personalitat i el domicili del representant, l'escriptura de poder que el faculta per actuar i el codi d'identificació fiscal de l'empresa), assabentant del procediment de contractació per a l'execució de l'obra inclosa en la Memòria valorada/el Projecte

“ ” (indicar títol de l'obra per al qual presenti oferta) promogut per l'Ajuntament del Vilosell accepta íntegrament les condicions i obligacions que dimanen del a Memòria valorada/Projecte i del Plec de clàusules administratives particulars, i es compromet a complir-les estrictament i, al seu torn,

OFEREIX realitzar, SENSE COST ADDICIONAL PER L'ADMINISTRACIÓ, les MILLORES que s'indiquen:

1.Millores constructives (màxim 100 punts)

Increment de subministrament i extensió de tones de tot-ú natural per a l'arranjament de camins en terres, com a millora, d'acord amb les prescripcions tècniques formulades pel redactor del projecte : mínim 10 punts màxim 10 punts. (VEC 20,94 €/Tn)

- | | | |
|--|-----------------------------|-----------------------------|
| 1. Increment 50 Tn (PEM 1.047,00 €) 10 PUNTS | ☐ SI | ☐ NO |
| 2. Increment 100 Tn (PEM 2.094,00 €) 20 PUNTS | ☐ SI | ☐ NO |
| 3. Increment 150 Tn (PEM 3.141,00 €) 30 PUNTS | ☐ SI | ☐ NO |
| 4. Increment 200 Tn (PEM 4.188,00 €) 40 PUNTS | ☐ SI | ☐ NO |
| 5. Increment 250 Tn (PEM 5.235,00 €) 50 PUNTS | ☐ SI | ☐ NO |
| 6. Increment 300 Tn (PEM 6.282,00 €) 60 PUNTS | ☐ SI | ☐ NO |

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

- | | | |
|---|-----------------------------|-----------------------------|
| 7. Increment 350 Tn (PEM 7.329,00 €) 70 PUNTS | ☐ SI | ☐ NO |
| 8. Increment 400 Tn (PEM 8.376,00 €) 80 PUNTS | ☐ SI | ☐ NO |
| 9. Increment 450 Tn (PEM 9.423,00 €) 90 PUNTS | ☐ SI | ☐ NO |
| 10. Increment 500 Tn (PEM 10.470,00 €) 100 PUNTS | ☐ SI | ☐ NO |

2. Millores en gestió (màxim 15 punts)

2.2 Ampliació garantia: Es proposa una ampliació de
(màxim 15 punts)

(Lloc i data)

(segell)

Signatura:

CLÀUSULA TRETZENA. Criteris d'Adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu. NO s'accepta millora econòmica. Si algun licitador l'ofereix no quedarà exclòs de la licitació però no es puntuarà la mateixa. Tots els criteris d'aquest plec són avaluable AUTOMÀTICAMENT mitjançant fórmules. El resum de puntuacions a obtenir són les següents:

**LOT 1.- MILLORA I PAVIMENTACIÓ DE 2 TRAMS DE CAMINS A LES EXPLOTACIONS AGRÀRIES A L'ÀREA RURAL AL T.M. DEL VILOSELL.-
PUNTUACIÓ MÀXIMA 115 PUNTS**

PUNTUACIÓ MÀXIMA	115
Criteris avaluable automàticament	

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

Millores tècniques i constructives	100
Millores en gestió	15
Total criteris avaluables automàticament	115

A) MILLORES EN OBRA fin a 100 punts.

Increment de subministrament i extensió de m3 de formigó per a l'arranjament de camins en formigó, com a millora, d'acord amb les prescripcions tècniques formulades pel redactor del projecte : de 10 fins a 100 punts.

La descripció i valoració de la partida és la següent:

MILLORES A L'ARRANJAMENT DE CAMINS EN FORMIGÓ AL VILOSELL			
ut	descripció	preu	
m3	Paviment de formigó HM-20, de consistència plàstica o tova, de qualsevol gruix, amb mitjans manuals, incloent estesa, vibratge, acabat superficial, formació de junts tallats en fresc i totes les feines adients	107	€/m3

Es valora la millora en funció de l'increment de m3 de formigó, segons les condicions descrites a al partida anterior

VALORACIÓ PER PUNTUACIONS A L'ARRANJAMENT DE CAMINS EN FORMIGÓ AL VILOSELL									
	descripció millora	preu			tones			import	punts
1	increment de m3 de formigó	107	€/ml	X	8	m3	=	856,00 €	10
2	increment de m3 de formigó	107	€/ml	X	16	m3	=	1.712,00 €	20
3	increment de m3 de formigó	107	€/ml	X	24	m3	=	2.568,00 €	30
4	increment de m3 de formigó	107	€/ml	X	32	m3	=	3.424,00 €	40
5	increment de m3 de formigó	107	€/ml	X	40	m3	=	4.280,00 €	50
6	increment de m3 de formigó	107	€/ml	X	48	m3	=	5.136,00 €	60
7	increment de m3 de formigó	107	€/ml	X	56	m3	=	5.992,00 €	70
8	increment de m3 de formigó	107	€/ml	X	64	m3	=	6.848,00 €	80

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

9	increment de m3 de formigó	107	€/ml	X	72	m3	=	7.704,00 €	90
10	increment de m3 de formigó	107	€/ml	X	80	m3	=	8.560,00 €	100

b) MILLORES EN GESTIÓ fins a 15 punts

Ampliació garantia fins a 15 punts

Aquest criteri es valorarà fins a un màxim de 15 punts, d'acord amb la següent fórmula:

$$PP = 15 \times Ap / Amín$$

On:

PP= puntuació de la proposició analitzada

Ap=Ampliació del termini proposat per l' oferta analitzada expressada en mesos enters.

Amín= Termini d' ampliació més alt de les proposicions presentades.

La valoració de l' ampliació del termini de garantia proposat pel licitador es realitzarà si la proposta és igual o superior a 6 mesos.

**LOT 2.- ARRANJAMENT I MILLORA DELS CAMINS EN TERRES A LES
EXPLOTACIONS AGRÀRIES A L' ÀREA RURAL AL T.M. DEL VILOSELL.-
PUNTUACIÓ MÀXIMA 115 PUNTS**

PUNTUACIÓ MÀXIMA	115
Criteris avaluable automàticament	
Millores tècniques i constructives	100
Millores en gestió	15
Total criteris avaluable automàticament	115

1. MILLORES EN OBRA fins a 100 punts.

Increment de subministrament i extensió de tones de tot-ú natural per a l'arranjament de camins en terres, com a millora, d'acord amb les prescripcions tècniques formulades pel redactor del projecte : de 10 fins a 100 punts.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

La descripció i valoració de la partida és la següent:

MILLORES A L'ARRANJAMENT DE CAMINS EN TERRES AL VILOSELL			
ut	descripció	preu	
Tn	Camins en terres amb aportació de material seleccionat natural Subministre i extensió de la capa de tot-ú natural (segons gruix i indicacions de la Direcció d'Obra). La partida també inclou la següent seqüència de partides a executar: Escarificat de la capa superficial de 15 cm amb les relles de la motoanivelladora. Regularització de la secció del camí amb la motoanivelladora. Aportació aigua a la base Aportació aigua a la base Compactació amb corró metàl·lic. Extensió del a capa de tot-ú natural amb la motoanivelladora. Aportació aigua a la base Compactació amb corró metàl·lic.	20,94	€/Tn

Es valora la millora en funció de l'increment d'aportació de tones de tot-ú natural, segons les condicions descrites a al partida anterior

VALORACIÓ PER PUNTUACIONS A L'ARRANJAMENT DE CAMINS EN TERRES AL VILOSELL									
	descripció millora	preu			tones			import	punts
1	increment de Tn de tot-ú natural	20,94	€/ml	X	50	Tn	=	1.047,00 €	10
2	increment de Tn de tot-ú natural	20,94	€/ml	X	100	Tn	=	2.094,00 €	20
3	increment de Tn de tot-ú natural	20,94	€/ml	X	150	Tn	=	3.141,00 €	30
4	increment de Tn de tot-ú natural	20,94	€/ml	X	200	Tn	=	4.188,00 €	40
5	increment de Tn de tot-ú natural	20,94	€/ml	X	250	Tn	=	5.235,00 €	50
6	increment de Tn de tot-ú natural	20,94	€/ml	X	300	Tn	=	6.282,00 €	60
7	increment de Tn de tot-ú natural	20,94	€/ml	X	350	Tn	=	7.329,00 €	70

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

8	increment de Tn de tot-ú natural	20,94	€/ml	X	400	Tn	=	8.376,00 €	80
9	increment de Tn de tot-ú natural	20,94	€/ml	X	450	Tn	=	9.423,00 €	90
10	increment de Tn de tot-ú natural	20,94	€/ml	X	500	Tn	=	10.470,00 €	100

b) MILLORES EN GESTIÓ fins a 15 punts

Ampliació garantia fins a 15 punts

Aquest criteri es valorarà fins a un màxim de 15 punts, d' acord amb la següent fórmula:

$$PP = 15 \times Ap / Amín$$

On:

PP= puntuació de la proposició analitzada

Ap=Ampliació del termini proposat per l' oferta analitzada expressada en mesos enters.

Amín= Termini d' ampliació més alt de les proposicions presentades.

La valoració de l' ampliació del termini de garantia proposat pel licitador es realitzarà si la proposta és igual o superior a 6 mesos.

En tot cas, l' ajuntament del Vilosell es reserva la facultat d' adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d' acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d' allò que disposa l' article 150.3 LCSP.

CLÀUSULA CATORZENA. Admissibilitat de Variants

NO s'admeten variants.

CLÀUSULA QUINZENA. Ofertes anormalment baixes

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

NO procedeix la regulació d' aquesta clàusula, atès que no s' accepta la millora econòmica.

CLÀUSULA SETZENA. Preferències d'Adjudicació en cas d'Empats

Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts per al lot o lots o oferta integradora de què es tracti, es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran els següents criteris per resoldre aquesta igualtat:

- La proposició presentada per aquelles empreses que en el moment de la presentació de l' oferta tinguin en la seva plantilla un nombre de persones treballadores amb discapacitat superior al 2%.
Si varies empreses de les que haguessin empatat acrediten tenir una relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior tindran preferència en l' adjudicació del contracte l' empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixes amb discapacitat a la plantilla.
- Com a darrer criteri de desempat, s' adjudicarà el contracte a aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d' ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d' oportunitats entre dones i homes. La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l' empat, i no amb caràcter previ.
- En cas de persistir l' empat un cop aplicats els criteris de desempat, l' adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, previa convocatòria.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors al moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

CLÀUSULA DISETENA. Obertura de Proposicions

L' alcalde designarà una unitat tècnica encarregada de l'obertura i de la valoració de les proposicions.

L'obertura de les proposicions es realitzarà per la unitat tècnica a través del perfil del contractant garantint que l'obertura no es realitza fins que hagi finalitzat el termini per a la seva presentació, per la qual cosa no se celebrarà acte públic d'obertura d'aquestes.

Obertes les ofertes, la seva valoració s'efectuarà de forma automàtica d'acord amb les fórmules establertes en aquest plec, generant-se per part de l' alcalde la proposta d'adjudicació a favor del licitador que obtingui la millor puntuació.

Realitzada la proposta d'adjudicació, la unitat tècnica procedirà, en el mateix acte, a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta i que no està incursa en cap prohibició per contractar.

L' alcalde notificarà al millor licitador la proposta d' adjudicació, i el requeriment del dipòsit de la garantia definitiva dins del termini establert en aquest plec.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a l' alcalde per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

CLÀUSULA DIVUITENA. Adjudicació del Contracte

Un cop presentada la documentació que és fa referència en aquest plec, l' òrgan de contractació acordarà l' adjudicació del contracte a l' empresa que presenta l' oferta més avantatjosa, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació, llevat de què per causes justificades o sigui possible la convocatòria de l' òrgan de contractació competent a aquest efectes.

L'adjudicació haurà de ser motivada i es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

CLÀUSULA DINOVENA. Formalització del Contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

En qualsevol cas, la formalització del contracte haurà d'efectuar-se no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats en la forma prevista en l'article 151 de la LCSP.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

CLÀUSULA VINTENA. Condicions Especials d'Execució del Contracte

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

Tipus especial	Consideracions de tipus ambiental Consideracions de tipus social Promoure l'ocupació de persones amb dificultats Particulars d'inserció al mercat laboral Eliminar desigualtats entre l'home i la dona Combatre l'atur Afavorir la formació en el lloc de treball Compliment de les Convencions fonamentals de l'Organització Mundial del Treball Submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades
Descripció	

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Drets i Obligacions de les Parts

18.1. Abonaments al contractista

A l'efecte del pagament l'Administració expedirà mensualment, en els primers deu dies següents al mes al qual corresponguin, certificacions que comprenguin l'obra executada conforme al projecte durant aquest període de temps, que tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final. Aquestes certificacions mensuals en cap cas suposaran l'aprovació i la recepció de les obres.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició Addicional Trigesimosegunda de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

- a) Que l'òrgan de contractació és el PLE.
- b) Que l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública és Secretaria-Intervenció de l' Ajuntament del Vilosell.
- c) Que el destinatari és l' Ajuntament del Vilosell.
- d) Que el codi DIR3 és L01252537.
- e) Que l'oficina comptable és Ajuntament del Vilosell.
- f) Que l'òrgan gestor és L01252537.
- g) Que la unitat tramitadora és L01252537.

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

d'obres, sense perjudici d'allò que s'ha fixat a l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Perquè pertoqui a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, dintre del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

18.2. Pla de Seguretat i Salut

En compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o la salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

18.3. Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

El contractista haurà de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades

18.4. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte.

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

a. El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.

b. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.

c. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.

d. El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

e. El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.

Per controlar el compliment d'aquestes obligacions contractuals essencials, l'adjudicatari ha de presentar trimestralment davant la unitat administrativa que ha tramitat el contracte, la següent informació:

- Els documents justificatius dels pagaments salarials i a la Seguretat Social, així com dels realitzats als subcontractistes.
- Informe específicatiu de les actuacions que realitza per al compliment de les seves obligacions en matèria de seguretat i salut laboral, indicant les incidències que s'hagin produït sobre aquest tema en cada trimestre.

El responsable municipal del contracte elaborarà un informe sobre el compliment d'aquesta justificació. En aquest informe es farà també expressa referència al compliment de les obligacions indicades en aquesta clàusula en relació amb el personal que gestiona el contracte.

Sense aquest informe favorable no es donarà curs al pagament de la factura corresponent i s'iniciarà immediatament un expedient de penalització o de resolució del contracte, segons sigui procedent.

18.5. Programa de treball

El contractista estarà obligat a presentar un programa de treball en el termini màxim de trenta dies, comptats des de la formalització del contracte. L'òrgan de contractació resoldrà sobre el programa de treball dins dels quinze dies següents a

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

la seva presentació, podent imposar la introducció de modificacions o el compliment de determinades prescripcions.

Al programa de treball a presentar pel contractista s'hauran d'incloure les dades recollides en l'article 144.3 del Reglament 1098/2001, de 12 d'octubre.

La direcció d'obra podrà acordar no donar curs a les certificacions d'obra fins que el contractista hagi presentat degudament el programa de treball, sense dret a interessos de demora per retard en el pagament d'aquestes certificacions.

18.6. Recepció i Termini de garantia

Una vegada acabada l'obra el contractista realitzarà una neteja total d'aquesta, de manera que pugui ocupar-se i posar-se en funcionament sense cap neteja suplementària.

El contractista amb una antelació de quaranta-cinc dies hàbils comunicarà per escrit a l'adreça de l'obra la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a l'efecte de que pugui realitzar la seva recepció.

La direcció d'obra en cas de conformitat amb aquesta comunicació l'elevàrà amb el seu informe a l'òrgan de contractació amb un mes d'antelació, almenys, respecte de la data prevista per a la terminació.

A la recepció de les obres a la seva terminació concorrerà un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de l'adreça de les obres, l'òrgan interventor municipal i el contractista, assistit, si ho desitja, del seu facultatiu. Del resultat de la recepció s'aixecarà un Acta que subscriuran tots els assistents

Rebudes les obres es procedirà al seu mesurament general amb assistència del contractista, formulant-se pel director de l'obra, en el termini d'un mes des de la recepció, el mesurament de les realment executades d'acord amb el projecte. Sobre la base del resultat del mesurament general el director de l'obra redactarà la

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

corresponent relació valorada.

Dins del termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia que serà d'un any per a cada lot (de forma independent)

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instàncies del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP per vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, en el seu cas, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas de què l'informe no fos favorable i els defectes observats s'haguessin de deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a fer-ho durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

18.7. Despeses exigibles al contractista

Són de compte del contractista les despeses de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació, en el seu cas, de la formalització del contracte, així com qualssevol

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin.

18.8. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del subministrament, sol·licitant de l'Administració els documents que per a fer-ho siguin necessaris.

El contractista queda obligat a instal·lar, al seu consta, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, les de circulació a la zona que ocupen els treballs, així com les dels punts de possible perill derivat de l'execució de les obres.

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:

- Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
- Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
- Import de les prestacions a subcontractar.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni freturoses de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.

c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.

d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral així com de l'obligació de submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de Protecció de dades, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament deurà el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

CLÀUSULA VINT-I-TRESEN. Modificacions Contractuals Previstes

Es preveu de manera expressa, de conformitat amb l'article 205 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la possibilitat de què

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

durant l'execució del contracte es realitzin modificacions del seu objecte conforme a les determinacions legals establertes.

NO es preveuen altres modificacions de manera expressa d'acord amb l'article 204 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Successió en la Persona del Contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Cessió del Contracte

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigit al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.

d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Penalitats per Incompliment

23.1. Penalitats per demora

L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'òrgan de contractació.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries previstes en l' article 193.3 de la LCSP de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

23.2. Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

Es consideren molt greus els incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula 17 d'aquest plec de clàusules particulars.

Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.

Aquests incompliments contractuals molt greus comportaran la imposició de les penalitats coercitives del 10 % del preu d'adjudicació IVA exclòs, per cada infracció i/o dia d'incompliment de terminis en funció de gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

L'incompliment per part de l'adjudicatari de qualsevols altra de les seves obligacions contractuals o el seu compliment defectuós, comportarà igualment una multa coercitiva del 5 % del preu del contracte, en funció del seu major o menor gravetat i reincidència.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.

En el cas d'incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta, la indemnització que s'exigirà al contractista incorporarà la diferència que en el seu cas hagi existit entre la seva oferta i la del següent contractista al qual s'hagués adjudicat el contracte sense tenir en compte el criteri que no ha complert l'adjudicatari.

23.3 Penalitats per incompliments en matèria de subcontractació

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

L'incompliment per part del contractista de les obligacions establertes en la clàusula 19 en matèria de subcontractació, comportarà una penalització del 5 % de l'import del subcontractat, sent la seva reiteració causa de resolució del contracte.

A més, procedirà la imposició d'una penalitat del 5 % del preu del contracte quan, mitjançant resolució judicial o arbitral ferma aportada pel subcontractista o pel subministrador a l'òrgan de contractació quedés acreditat l'impagament pel contractista a un subcontractista o subministrador vinculat a l'execució del contracte en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, i que aquesta demora en el pagament no ve motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides pel subcontractista o pel subministrador en l'execució de la prestació.

Aquesta penalitat podrà reiterar-se cada mes mentre persisteixi l'impagament fins aconseguir el límit conjunt del 50 per cent del preu del contracte. La garantia definitiva respondrà de les penalitats que s'imposin per aquest motiu.

23.4. Imposició de penalitats

Per a la imposició d'aquestes penalitzacions i indemnitzacions per incompliments contractuals se seguirà un expedient contradictori sumari, en el qual es concedirà al contractista un termini d'al·legacions de 5 dies naturals després de formular-se la denúncia. Aquestes al·legacions i l'expedient de penalització serà resolt, previ informe del responsable municipal del servei i informe jurídic, pel Sr. Alcalde o Regidor en qui delegui, resolució que posarà fi a la via administrativa.

L'inici de l'expedient per a la imposició d'aquestes penalitats per l'Ajuntament es realitzarà al moment en què tingui coneixement per escrit dels fets. No obstant això, si s'estima que l'incompliment no afectarà l'execució material dels treballs de manera greu o que l'inici de l'expedient de penalització pot perjudicar més a la marxa de l'execució del contracte que beneficiar-la, podrà iniciar-se aquest expedient en qualsevol moment anterior a la terminació del termini de garantia del contracte.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.

CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Resolució del Contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 23.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

CLÀUSULA VINT-I-VUITENA Director Facultatiu de l'Obra

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

El Director Facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de l'adreça i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable **del contracte** previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.

- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.

- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.

- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.

- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

CLÀUSULA VINT-I-NOVENA. Unitat encarregada del Seguiment i Execució

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà l' alcalde.

CLÀUSULA TRENTENA. Confidencialitat i tractament de dades

27.1. Confidencialitat

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

27.2. Tractament de Dades

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personal que, en el seu cas, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PER A CONTRACTE D'OBRES PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
SUMARI (SENSE MESA DE CONTRACTACIÓ)**

per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

CLÀUSULA TRENTAUNENA. Règim Jurídic del Contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per allò que s'ha fixat en aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Diligència.- L' estenc jo la secretària per fer constar que aquest plec de clàusules és va aprovar per ple extraordinari el dia 31/05/2024.- La secretària Ester Sonia Lorenzo Bermejo.-