

INFORME TÈCNIC

Assumpte: Motivació de la necessitat i la idoneïtat de l'inici d'expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte de subministrament de diversos elements de climatització per a l'Ajuntament de Palafolls.

Expedient: X2024002542

Informe: 391 24 JJ

Tipus de contracte:

OBRES

SERVEIS

SUBMINISTRAMENT → TIPUS : Adquisició Lloguer

Objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte és el subministrament de diversos elements de climatització, en concret, dels fancoils i les bombes de calor per instal·lar-los en diversos equipaments i substituir els actuals.

Les bombes de calor i fancoils a subministrar han d'esser de les característiques especificades al plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP) i administratives (PCAP).

La present contractació es qualifica de contracte administratiu de subministrament, d'acord amb la definició de l'article 16 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Codi CPV i descripció

42512000-8 Instal·lacions d'aire condicionat

Necessitats a cobrir i idoneïtat del contracte per satisfer-les

Actualment l'Ajuntament de Palafolls gestiona directament el manteniment, reparació i instal·lació dels elements dels sistemes de climatització de les dependències municipals a través del departament de Serveis Municipals.



Ajuntament de Palafolls

Alguns elements que conformen les instal·lacions de climatització de l'aire en diferents dependències municipals es troben malmeses o no funcionen correctament degut a que han arribat al final de la seva vida útil, per envelliment.

És pels motius exposats anteriorment que es genera la necessitat de substituir els elements que presenten mal funcionament en les següents dependències municipals:

- RADIO

La màquina d'aire condicionat que climatitza les dependències de la radio (3x1 marca ELECTRA de 407). S'ha de substituir degut a que hi ha dos circuits frigorífics que no funcionen i no hi ha recanvis ja que s'ha deixat de fabricar.

- PUNT INFORMACIÓ

La climatització del despatx de la assistenta social funciona amb un fancoil aire aigua que porta instal·lat vint anys.

Actualment no funciona degut a que el ventilador fa molt de soroll i es molt incòmode a l'hora de treballar. Això es degut a que els coixinets de la turbina estan molt deteriorats.

- LLAR D'INFANTS. PALAFOLLETS

La llar d'infants no disposa de sistema de climatització en les aules P-2B i 1-2B. En tant que són espais sensibles on hi ha permanència d'infants i nadons, és necessari climatitzar-les.

L'execució de la instal·lació de climatització i ventilació amb màquines d'expansió directa aire-aire i conductes en tot l'edifici de la llar d'infants ja està projectada segons un projecte de climatització, però no es pot dur a terme durant el present any. Per aquest motiu i vista la necessitat urgent de cobrir la climatització de les aules infantils, els Serveis Tècnics Municipals consideren adient muntar bombes de calor u per u, per poder climatitzar aquests dos espais més necessitats. D'aquesta manera, es garantirà la climatització d'aquests espais mentre no s'executin les obres de la instal·lació de climatització definitiva. Un cop la instal·lació definitiva estigui disponible, aquestes màquines es podran reaprofitar en altres dependències amb necessitats de climatització.

Divisió en lots

En aquest procediment de contractació no es preveu la divisió en lots atès que l'objecte del contracte és una unitat funcional i no se'n pot preveure la seva realització



Ajuntament de Palafolls

separada, ja que segons contempla la consideració núm. 78 de la Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública, la necessitat de coordinar els diferents contractistes per als diversos lots podria comportar greument el risc de soscarvar l'execució adequada del contracte.

Pressupost base de licitació:

a) Pressupost base de licitació:

Pressupost base de licitació	5.052,26€
Tipus d'IVA (21 %)	
Quota IVA	1.060,97 €
Pressupost total de licitació	6.113,23 €

Modalitat de determinació del preu:

Preu unitari

El mètode de càlcul del valor estimat del contracte, d'acord amb el contingut i criteris de l'article 101 LCSP, es determina tenint en compte els preus de mercat en subministraments similars.

Punt d'informació d'atenció a les persones:

1 unitat Fancoil. Preu unitari màxim 495,86 IVA exclòs.

Radio:

2 unitats de Bomba de calor. Preu unitari màxim 537,20 IVA exclòs.

Llar d'infants Palafollets:

4 unitats de bomba de calor. Preu unitari màxim 870,50 € IVA exclòs

b) Anualitats

L'execució d'aquest contracte està previst per a l'anualitat 2024.

Aplicació pressupostària

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a les aplicacions pressupostàries del pressupost municipal vigent:



Ajuntament de Palafolls

PARTIDA	PROGRAMA	ECONOMICA	NOM PARTIDA	IMPORT PARTIDA	DESPESA PREVISTA
0917	4910	62300	INSTAL·LACIONS TÈCNIQUES RÀDIO MUNICIPAL	1.300,00	1.300,00
0917	2310	62300	EQUIP CLIMATITZACIO DESPATX ATENCIÓ A LES PERSONES	700,00	600,00
0918	3230	63300	REFORMA CLIMATITZACIÓ LLAR D'INFANTS	24.793,00	4.213,23

c) Finançament

El finançament d'aquest contracte prové en part de recursos propis.

Termini de durada:

-El termini de durada del contracte és de 15 DIES, a comptar des de la data de formalització del contracte.

-Prorrogable:

NO

Termini de garantia del contracte:

Sí. S'estableix un termini de garantia de 2 mesos.

Caràcter de la tramitació de l'expedient

La tramitació de l'expedient serà ordinari, mitjançant procediment obert simplificat sumari de conformitat amb l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) atenent a la quantia del valor estimat del contracte de 5.052,26 euros.

Variants

No s'accepten variants.

Forma de pagament

El pagament del preu es farà prèvia presentació per part de l'empresa adjudicatària a l'Ajuntament de Palafolls de les corresponents factures o documents acreditatius dels béns entregats o serveis prestats.

Documentació i requisits específics exigibles als licitadors

Allò previst en el Plec de clàusules administratives particulars i al Plec de prescripcions tècniques particulars que regeixen la present contractació.

Criteris de valoració de les ofertes

El contracte s'adjudicarà al licitador que obtingui la major puntuació en aplicació dels criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica d'acord amb l'annex I.

Motivació d'insuficiència de mitjans propis

L'Ajuntament no disposa de la maquinària de climatització de les característiques requerides en estoc, per la qual cosa necessita contractar el seu subministrament a una empresa subministradora especialitzada.

CONCLUSIÓ

Sol·licitar l'inici de l'expedient de contractació seguint el procediment obert simplificat abreujat i tramitació ordinària per l'adjudicació del contracte de subministrament de diversos elements de climatització per a l'Ajuntament de Palafolls.

Signat electrònicament a la data que consta a l'encapçalament.



Ajuntament de Palafolls

ANNEX I: CRITERIS DE VALORACIÓ

El contracte s'adjudicarà al licitador que obtingui la major puntuació sobre la puntuació màxima total de 12 punts, en base als següents criteris avaluables de forma automàtica següents:

- Criteri 1: Millor oferta econòmica màxim 10 punts

S'atorgarà la puntuació màxima de 10 punts al licitador que formuli el millor preu, i a la resta de licitadors la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P = 10 (PB:PV)$$

On:

P = Puntuació resultant de l'oferta que es valora.

PB = Import de l'oferta més econòmica presentada.

PV = Import de l'oferta econòmica de la proposició a valorar.

- Criteri 2: Reducció del termini de lliurament màxim 2 punts

Reducció del termini màxim de lliurament que és de 15 dies naturals. S'atorgaran 0,5 punts per cada 2 dies de reducció del termini de lliurament (màxim a 8 dies).

0,5 punts..... 2 dies
1 punt 4 dies
1,5 punts 6 dies
2 punts 8 dies

Per puntuar en virtut d'aquest criteri el licitador haurà d'indicar al document de *proposició econòmica i resta de criteris quantificables automàticament* si l'ofereix, amb un (SÍ), o bé, si no l'ofereix amb un (NO). En cas afirmatiu, haurà d'indicar el nombre de dies de reducció del termini de lliurament que s'ofereixen.

Signat electrònicament a la data que consta a l'encapçalament.