

Annex del Plec tècnic

L'objecte del contracte comprèn la substitució de calderes i altres actuacions, emmarcades en criteris d'actuació per a l'eficiència energètica, a diversos Campus de la UPC. Distribució en 10 lots, segons els projectes tècnics adjunts.

S'estableixen les següents prescripcions tècniques, a més de totes les establertes al projecte que es licita, per tal d'assegurar la correcta execució de l'obra dins de l'àmbit d'un edifici de la UPC, i de minimitzar les molèsties als usuaris:

A. AMBIT D'ACTUACIÓ

L'àmbit d'actuació queda reflectit al projecte executiu.

L'empresa adjudicatària haurà d'identificar i protegir la zona de treballs per tal de que no accedeixi cap persona aliena a l'obra i senyalar clarament la zona on caldrà fer servir els equips de protecció individual.

B. PERSONAL

L'empresa adjudicatària aportarà inicialment i en cas de canvis substancials de forma mensual, una relació dels treballadors, tant de plantilla com de les subcontractes que tingui previst efectuar. Aquests treballadors han d'estar identificats en tot moment mentre duri la seva jornada de treball dintre dels edificis de la UPC.

L'empresa es compromet a observar les obligacions en matèria de prevenció de riscos laborals. Es compromet doncs a seguir totes les mesures de seguretat que li siguin indicades des de la UPC, a més de presentar les mesures específiques que seguirà el seu personal d'acord amb el coordinador de seguretat i salut de l'obra i amb el pla de seguretat.

C. RELACIÓ AMB L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA

L'empresa adjudicatària establirà una persona com a responsable dels treballs que serà l'interlocutor principal amb la direcció facultativa i amb els tècnics de la UPC. Aquesta persona ha d'estar localitzable dins de l'horari laboral.

S'establirà una visita d'obra setmanal a la que acudiran, com a mínim, el responsable dels treballs per part de l'empresa adjudicatària, la direcció facultativa i els serveis tècnics de la UPC. També podran assistir-hi els responsables d'altres empreses que realitzin altres feines en la mateixa franja temporal i amb els que sigui necessari coordinar-se.

Al llarg del desenvolupament de les obres, es podrà incrementar el número de reunions a petició de qualsevol dels implicats si així ho exigeixen el seguiment dels treballs en curs i l'acompliment dels terminis establerts.

D. PROGRAMA D'ACTUACIONS

L'empresa adjudicatària aportarà a l'inici de l'obra el programa d'actuacions revisat en el que es reflectiran amb detall els treballs a executar fins a la finalització i entrega de l'obra en el termini assenyalat al plec de prescripcions administratives. Aquest programa inclourà un planning gràfic i llistat de dates previstes per capítols i paquets principals d'actuació tenint en compte les fites inicials, finals i intermèdies que garanteixin un correcte seguiment i traçabilitat dels treballs. Les dades de partida inclouran durada i relacions entre activitats, tipus d'equip i número d'operaris per equip.

El document es consensuarà amb la direcció facultativa i amb els tècnics responsables de la UPC, de forma que les obres interfereixin el mínim possible amb el funcionament normal de l'Escola.

A la reunió d'obra setmanal s'entregarà una relació de feines a executar al llarg de la setmana següent a la de la reunió, fent especial incidència en les feines que impliquin soroll o les que sigui necessari efectuar fora de l'àmbit estricte de l'obra, per tal que la seva planificació pugui ser consensuada amb la direcció del centre.

El tècnic de gestió del Servei d'Infraestructures

Xavier Badia i Armengou

Juan Ambel i Santoyo

Barcelona, a la data de la signatura electrònica
