

## Acta de la reunió de la Mesa de contractació per proposar l'adjudicació del contracte

<b>Expedient</b>	<b>ED-2024-705</b>	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Serveis Territorials a Girona		
Procediment	Obert simplificat	Tipus	Obres
Objecte	Obres de substitució de la coberta de fibrociment i de les fusteries per a la millora energètica a l'Escola Mare de Déu dels Socors d'Hostalric. (Codi centre: 17001981).		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	115.552,63	-	-
Pressupost licitació	115.552,63	24.266,05	139.818,68
Termini d'execució	120 Dies		

### Núm. de la sessió: 2

Data: 24 d'abril de 2024

Horari: de 12:10 a 12:20 h.

Lloc: Microsoft Teams

**Hi assisteixen,**

### Per part de la Mesa de Contractació:

Nom:	Càrrec:
Neus Cantós López	Cap del Servei de Contractacions, qui actua com a vice-presidenta en substitució de la sub-directora general de Gestió Econòmica, Contractació i Patrimoni, que no pot assistir per motius d'agenda
Pilar Recio Caride	Responsable d'Assessorament en Contractació i Informes, en representació de l'Assessoria Jurídica
Laura Plana de Silva	Cap del Servei de Gestió d'Inversions, en representació de la unitat que proposa el contracte
Glenda Castellà Blasco	Cap de la Secció de Contractacions, qui actua també com a secretària
Georgina Lara Teixidó	Tècnica de la Secció de Contractacions

### Ordre del dia

1. Constitució de la Mesa de contractació i aprovació de l'acta de la sessió anterior.
2. Lectura i anàlisi de l'informe tècnic emès per la cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars.
3. Puntuació de les proposicions i classificació de les empreses.

4. Proposta d'adjudicació de les obres de referència.
5. Requeriment al licitador que hagi presentat la millor oferta per tal que presenti la documentació pertinent.
6. Torn obert de paraules.

#### **Desenvolupament de la sessió:**

1. La vice-presidenta obre la sessió, es constitueix la Mesa de contractació i es llegeix i s'aprova l'acta de la sessió anterior, celebrada el 19 d'abril de 2024, per a l'obertura del sobre únic i en la que s'acorda:
  - Admetre les següents empreses per haver presentat correctament la documentació dins de termini, d'acord amb els requeriments de la clàusula 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació:
    - GRUP XAVIER BABOT, S.L., representada pel senyor Francesc Xavier Babot Sala.
    - IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L., representada pel senyor Juan Guardia Torres.
    - FARECLIMA, S.L., representada pel senyor Hector Ramon Esteruelas Banzo.
    - QUALITAL SMART WINDOWS, S.L., representada pel senyor Francisco Javier Camacho Perea.
    - CONSTRUCCIONS BUSQUETS VILOBI, S.L., representada pel senyor Josep Busquets Sargatal.
    - TRANSEPTE STRUO, S.L., representada pel senyor Jaime Cobos Sánchez.
    - B28 CONSTRUCCIONS, S.L., representada pel senyor Jordi Fornas Casacuberta.
  - Lliurar la documentació presentada per les empreses admeses a la cap del Servei de Gestió d'Inversions, per tal que s'emeti informe d'adequació de la proposta als requisits tècnics de la licitació i el faci arribar a la secció de Contractacions.
2. Tot seguit, es llegeix i s'analitza l'informe tècnic, emès el 22 d'abril de 2024 per la cap de Servei de Gestió de Construccions Escolars, que consta a l'expedient.

Segons l'informe, totes les empreses es consideren adients.

3. No trobant objeccions al contingut de l'informe esmentat, es puntuen les proposicions de les empreses admeses, d'acord amb els criteris de valoració fixats a l'apartat I del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars, i s'estableix la classificació de les empreses d'acord amb el quadre que consta a l'annex.
4. Es proposa l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa que obté major puntuació.
5. La vice-presidenta obre un torn de preguntes i aclariments.

#### **Acords:**

1. Establir la puntuació de les ofertes i la classificació de les empreses que consten a l'annex.
2. Proposar l'adjudicació del contracte relatiu a les obres de substitució de la coberta de fibrociment i de les fusteries per a la millora energètica a l'Escola Mare de Déu dels Socors d'Hostalric (exp. ED-2024-705), a favor de l'empresa GRUP XAVIER BABOT, S.L., amb



NIF B55365530, en ser l'empresa licitadora que ha presentat millor oferta d'acord amb la classificació establerta i complir els requisits administratius i tècnics exigits d'acord amb l'informe tècnic que consta a l'expedient, per un import total de 125.836,82 €, IVA inclòs (103.997,37 € es corresponen al preu del contracte i 21.839,45 € a l'IVA) a càrrec de la posició pressupostària D/610000100/4210/0000 del centre gestor EN0119 del pressupost del Departament per a l'any 2023 prorrogat pel 2024, un termini d'execució de 98 dies a comptar des de la data de l'acta de comprovació de replantejament i la resta de condicions que conformen la seva oferta, condicionat a la presentació correcta de la documentació que se li requerirà, a la validació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per part de la Mesa de Contractació i a la comprovació de que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Finalment, la vice-presidenta aixeca la sessió de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau,  
La vice-presidenta

**Annex a l'acta núm. 2 de la reunió de la Mesa de contractació per proposar l'adjudicació del contracte (ED-2024-705). QUADRE DE PUNTUACIONS I CLASSIFICACIÓ DE LES EMPRESES.**

Licitador	Import total € IVA exclòs	Puntuació preu màxim 80 p	Reducció de termini, en dies	Puntuació reducció de termini (2 punts per cada dia de reducció) 20 p	Baixa temerària	TOTAL
GRUP XAVIER BABOT, S.L.	103.997,37	80,00	22	20,00	91.807,72	100,00
IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L.	105.022,26	79,22	10	20,00	91.807,72	99,22
FARECLIMA SL	105.601,81	78,78	17	20,00	91.807,72	98,78
B28 CONSTRUCCIONS, S.L.	108.558,13	76,64	20	20,00	91.807,72	96,64
QUALITAL SMART WINDOWS, S.L.	109.659,45	75,87	10	20,00	91.807,72	95,87
CONSTRUCCIONS BUSQUETS VILOBI, S.L.	110.006,10	75,63	10	20,00	91.807,72	95,63
TRANSEPTE STRUO, S.L.	113.218,47	73,48	10	20,00	91.807,72	93,48