

Acta de la reunió de la Mesa de Contractació per obrir el sobre únic

Expedient	ED-2024-705	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Serveis Territorials a Girona		
Procediment	Obert simplificat	Tipus	Obres
Objecte	Obres de substitució de la coberta de fibrociment i de les fusteries per a la millora energètica a l'Escola Mare de Déu dels Socors d'Hostalric. (Codi centre: 17001981).		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	115.552,63	-	-
Pressupost licitació	115.552,63	24.266,05	139.818,68
Termini d'execució	120 Dies		

Núm. de la sessió: 1

Data: 19 d'abril de 2024

Horari: de 11:20 a 11:30 h

Lloc: Microsoft Teams

Hi assisteixen,

Per part de la Mesa de Contractació:

Nom:	Càrrec:
Neus Cantós López	Cap del Servei de Contractacions, qui actua com a vice-presidenta en substitució de la sub-directora general de Gestió Econòmica, Contractació i Patrimoni, que no pot assistir per motius d'agenda
Pilar Recio Caride	Responsable d'Assessorament en Contractació i Informes, en representació de l'Assessoria Jurídica
Laura Plana de Silva	Cap del Servei de Gestió d'Inversions, en representació de la unitat que proposa el contracte
Glenda Castellà Blasco	Cap de la Secció de Contractacions, qui actua també com a secretària
Georgina Lara Teixidó	Tècnica de la Secció de Contractacions

Ordre del dia

1. Constitució de la Mesa.
2. Obertura i examen dels sobres únics, que contenen la declaració responsable, l'oferta i el programa de treball, presentats per les empreses licitadores a l'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat, de les obres de referència.
3. Si escau, relació d'esmenes.
4. Si no hi ha esmenes, petició d'informe tècnic.
5. Torn obert de paraules.

Desenvolupament de la sessió:

1. La vice-presidenta obre la sessió i es constitueix la Mesa de Contractació.
2. A continuació s'obren els sobres presentats, en temps i forma, per les empreses licitadores que s'indiquen als acords, es comprova la presentació de la declaració responsable, l'oferta en relació als criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules i el programa de treball i, es llegeixen les proposicions que s'adjunten a l'annex d'aquesta acta.

Es comprova que les empreses compleixin el requisit d'admissió d'estar inscrites, o haver sol·licitat la inscripció, en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, i que l'oferta econòmica no superi el pressupost base de licitació.

3. La vice-presidenta obre un torn de preguntes i aclariments.

Acords:

1. Admetre les següents empreses per haver presentat correctament la documentació dins de termini, d'acord amb els requeriments de la clàusula 11.9 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació:
 - GRUP XAVIER BABOT, S.L., representada pel senyor Francesc Xavier Babot Sala.
 - IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L., representada pel senyor Juan Guardia Torres.
 - FARECLIMA, S.L., representada pel senyor Hector Ramon Esteruelas Banzo.
 - QUALITAL SMART WINDOWS, S.L., representada pel senyor Francisco Javier Camacho Perea.
 - CONSTRUCCIONS BUSQUETS VILOBI, S.L., representada pel senyor Josep Busquets Sargatal.
 - TRANSEPTE STRUO, S.L., representada pel senyor Jaime Cobos Sánchez.
 - B28 CONSTRUCCIONS, S.L., representada pel senyor Jordi Forns Casacuberta.

2. Lliurar la documentació presentada per les empreses admeses a la cap del Servei de Gestió d'Inversions, per tal que s'emeti informe d'adequació de la proposta als requisits tècnics de la licitació i el faci arribar a la secció de Contractacions.

Finalment, la vice-presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
La vice-presidenta

Annex a l'acta núm. 1 de l'expedient ED-2024-705. OFERTES.

1. GRUP XAVIER BABOT, S.L.

MODEL D'OFERTA

El senyor **Xavier Babot Sala**, amb actuant en representació de
l'empresa **Grup Xavier Babot, S.L.**, amb NIF **B55365530**, assabentat de les
condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del
contracte **Obres de substitució de la coberta de fibrociment i de les fusteries per**
a la millora energètica a l'Escola Mare de Déu dels Socors d'Hostalric (codi de
centre: 17001981), amb expedient número **ED-2024-705**, em comprometo en nom i
representació de l'empresa **Grup Xavier Babot, S.L.** a executar-lo amb estricta
subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de **125.836,82€ cent**
vint-i-cinc mil vuit-cents trenta-sis amb vuitanta-dos, de les quals **103.997,37€**
cent tres mil nou-cents noranta-set amb trenta-set es corresponen al preu del
contracte i **21.839,45€ vint-i-un mil vuit-cents trenta-nou amb quaranta-cinc**
corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total: 103.997,37 € IVA exclòs

21.839,45 € 21 % d'IVA

125.836,82 € IVA inclòs

Reducció del termini d'execució 10 dies (indicar els dies naturals que es
reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de
característiques).

Intenció de subscriure subcontractes: No (cal indicar "sí" o "no", i en cas
afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant
el seu import, el perfil empresarial i el nom dels subcontractistes. Recordar que no
es podrà subcontractar la part d'estructura ni els treballs de paleta).

2. IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS, S.L.

MODEL D'OFERTA

El senyor Joan Guardia Torres, amb _____ actuant en representació de l'empresa IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS S.L., amb NIF B63411466, assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte **Obres de substitució de la coberta de fibrociment i de les fusteries per a la millora energètica a l'Escola Mare de Déu dels Socors d'Hostalric**, amb expedient número **ED-2024-705**, em comprometo en nom i representació de l'empresa IBERLAND INMUEBLES Y REFORMAS S.L. a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de 127.076,93 € - Cent vint i set mil setanta sis euros amb noranta tres cèntims, de les quals 105.022,26 € - Cent cinc mil vint i dos euros amb vint i sis cèntims, es corresponen al preu del contracte i 22.054,67 € - Vint i dos mil cinquanta quatre euros amb seixanta set cèntims es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA 21%).

Preu total: 105.022,26 € IVA exclòs
22.054,67 € % d'IVA (21%)
127.076,93 € IVA inclòs

Reducció del termini d'execució: 10 (deu) dies.

Intenció de subscriure subcontractes: NO. En principi no es contempla alguna partida a subcontractar, i es declara que l'empresa licitadora a la qual represento, si procedeix a subcontractar parcialment l'objecte del contracte, al respecte i als efectes previstos en la LCSP, l'empresa comunicarà de forma anticipada a l'entitat contractant, la part del servei a subcontractar, identificant al subcontractista i justificant l'adequadament la seva aptitud legal i tècnica per executar les prestacions.

3. FARECLIMA, S.L.

OFERTA^{3 4}

El/la senyor/a **HÉCTOR RAMÓN ESTERUELAS BANZO**, amb actuant en nom propi / en representació de l'empresa **FARECLIMA S.L.**, amb NIF **B63771109**, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte "**Obres de substitució de la coberta de fibrociment i de les fusteries per a la millora energètica a l'Escola Mare de Déu dels Socors d'Hostalric**", amb expedient número **ED-2024-705**, em comprometo (en nom propi / en nom i representació de l'empresa **FARECLIMA S.L.**) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de **127.778,19 € (CENT VINT-I-SET MIL SET-CENTS SETANTA-VUIT COMA DINOU EUROS)** (xifra en lletres i en números), de les quals **22.176,38 €**, es corresponen al preu del contracte i **105.601,81 €** es corresponen a l'impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total 105.601,81 € IVA exclòs

.21 % d'IVA

127.778,19 € IVA inclòs

Reducció del termini d'execució 10 (DEU) (indicar els dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

Intenció de subscriure subcontractes⁴ NO (cal indicar "sí" o "no", i en cas afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import (en € IVA exclòs), i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes als quals s'hagi d'encarregar la realització).



4. QUALITAL SMART WINDOWS, S.L.

MODEL D'OFERTA

El senyor Francesc Xavier Camacho Perea, amb actuant en
representació de l'empresa QUALITAL SMART WINDOWS,SL, amb NIF B56869456,
assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa
adjudicatària del contracte Obres de substitució de la coberta de fibrociment i de les
fusteries per a la millora energètica a l'Escola Mare de Déu dels Socors d'Hostalric. (Codi
centre: 17001981), amb expedient número ED-2024-705, em comprometo en nom i
representació de l'empresa QUALITAL SMART WINDOWS,SL a executar-lo amb
estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de Cent-trenta
i dos mil sis-cents vuitanta set amb noranta tres 132.687,93.€ (xifra en lletres i en
números), de les quals 109.659,45.€, es corresponen al preu del contracte i 23.028,48.€
es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total: ... 109.659,45 € IVA exclòs

.....23.028,48 % d'IVA

.....132.687,93 € IVA inclòs

Reducció del termini d'execució.....10.....(indicar els dies naturals que es
reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

Intenció de subscriure subcontractes:No..... (cal indicar "sí" o "no", i en cas
afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant
el seu import, el perfil empresarial i el nom dels subcontractistes. Recordar que no
es podrà subcontractar la part d'estructura ni els treballs de paleta).

5. CONSTRUCCIONS BUSQUETS VILOBI, S.L.

OFERTA

El senyor **Josep Busquets Sargatal**, amb _____, actuant en representació de l'empresa **CONSTRUCCIONS BUSQUETS VILOBI S.L.U**, amb NIF B17873696, assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte *Obres de substitució de la coberta de fibrociment i de les fusteries per a la millora energètica a l'Escola Mare de Déu dels Socors d'Hostalric (Codi centre: 17001981)*, amb expedient número ED-2024-705, em comprometo en nom i representació de l'empresa CONSTRUCCIONS BUSQUETS VILOBI S.L.U a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de cent trenta-tres mil cent set euros amb trenta-nous cèntims (133.107,39€), de les quals cent deu mil sis euros amb deu cèntims (110.006,10€), es corresponen al preu del contracte i vint-i-tres mil cent un euros amb vint-i-vuit cèntims (23.101,28€) es corresponen a l'impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total: 110.006,10€ IVA exclòs
21% d'IVA
133.107,39€ IVA inclòs

Reducció del termini d'execució: 10 dies naturals

(Indicar els dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

Intenció de subscriure subcontractes: NO

(Cal indicar "sí" o "no", i en cas afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import (en € IVA exclòs), i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes als quals s'hagi d'encarregar la realització).

6. TRANSEPTE STRUO, S.L.

OFERTA ECONOMICA

El senyor, Jaime Cobos Sanchez, amb actuant en representació de l'empresa Transepte Struo, S.L, amb CIF B63040356, assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte **Obres de substitució de la coberta de fibrociment i de les fusteries per a la millora energètica a l'Escola Mare de Déu dels Socors d'Hostalric (Codi de centre: 17001981)** amb expedient número **ED-2024-705**, em comprometo en nom i representació de l'empresa Transepte Struo, S.L a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de **136.994,34 €** (cent trenta-sis mil nou-cents noranta-quatre euros amb trenta-quatre cèntims), de les quals **113.218,47 €** (cent tretze mil dos-cents divuit euros amb quaranta-set cèntims), es corresponen al preu del contracte i **23.775,88 €** (vint-i-tres mil set-cents setanta-cinc euros amb vuitanta-vuit cèntims), es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total: 113.218,47 € IVA exclòs
23.775,88 € d'IVA
136.994,34 € IVA inclòs

Reducció del termini d'execució: 10 dies. (indicar els dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques).

Intenció de subscriure subcontractes: . **NO** (cal indicar "sí" o "no", i en cas afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import, i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes).

7. B28 CONSTRUCCIONS, S.L.

OFERTA³⁴

El senyor Jordi Forns Casacuberta, amb actuam en representació de
l'empresa B28 construccions, SL, amb NIF B-64978000, assabentat de les condicions i els
requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte "Obres de
substitució de la coberta de fibrociment i de les fusteries per a la millora energètica a l'Escola
Mare de Déu dels Socors d'Hostalric" amb expedient número ED-2024-705, em comprometo
(en nom i representació de l'empresa B28 construccions, SL) a executar-lo amb estricta
subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de **CENT TRENTA-UN
MIL TRES-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS**
(131.355,34) € (xifra en lletres i en números), de les quals 108.558,13 €, es corresponen al preu
del contracte i 22.797,21€ es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Preu total: 108.558,13 € IVA exclòs

21 % d'IVA

131.355,34 € IVA inclòs

Reducció del termini d'execució: deu (10) dies (*indicar els dies naturals que es reduiran respecte al termini establert en l'apartat D.1 del quadre de característiques*).

Intenció de subscriure subcontractes⁴: ..SI... (cal indicar "sí" o "no", i en cas afirmatiu indicar la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import (en € IVA exclòs), i el nom o el perfil empresarial dels subcontractistes, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica dels subcontractistes als quals s'hagi d'encarregar la realització).

Descripció dels treballs	Perfil empresarial	Import a subcontractar
Tancaments metàl·lics	Instal·lador especialitzat	13.885,63 €