



Ajuntament de Calonge i Sant Antoni



VOLUM 2

PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE LES OBRES REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES SITUAT A LA CANTONADA DELS CARRERS LA SALA I ENRIC LLUÍS ROURA. ESCALA ENRIC LLUÍS ROUREA EXP. 2023/10300

Projecte bàsic i executiu de les obres de reforma de l'edifici plurifamiliar entre mitgeres situat a la cantonada dels carrers Sala i Enric Lluís Roura Exp. 2023/10300

1

Signatura 2 de 2	13/10/2023	Arquitecte Tècnic XC
Xavier Cugat Gonet		
Signatura 1 de 2	11/10/2023	Arquitecte ES
Erik Solés Bruil		

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el codi segur de validació consultant aquesta plana web / La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el código seguro de validación consultando esta página web

Codi Segur de Validació b71a09245c624759b7bf3b03cce50504001

URL de validació <https://seu.calonge.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>



Signatura 1 de 2 Erik Solés Bruil	11/10/2023	Arquitecte ES	Signatura 2 de 2 Xavier Cugat Gonnell	13/10/2023	Arquitecte Tècnic XC
--------------------------------------	------------	---------------	--	------------	----------------------

Projecte bàsic i executiu de les obres de reforma de l'edifici plurifamiliar entre mitgeres situat a la cantonada dels carrers Sala i Enric Lluís Roura Exp. 2023/10300

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el codi segur de validació consultant aquesta plana web / La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el código seguro de validación consultando esta página web

Codi Segur de Validació b71a09245c624759b7bf3b03cce50504001

URL de validació <https://seu.calonge.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>



ÍNDIX

I MEMÒRIA.....	4
In Índex de la memoria.....	4
MG Dades generals	5
MG 1 Identificació i objecte de la memòria	5
MG 2 Agents del projecte	5
MD Memòria Descriptiva	6
MD 1 Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida	6
MD 2 Descripció de la proposta	7
II. AMIDAMENTS	25
III. PRESSUPOST I TERMINI	308
IV. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA	437
V. MILLORES	439
VI. CONTROL DE QUALITAT	441
VII. PLEC DE CONDICIONS TÈCNiques PARTICULARS	450
VIII. COMPLIMENT DE NORMATIVA.....	503
IX. ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT	514
X. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA	565
XI. ESTUDI DE RESIDUS	603
XII. PROJECTE DE LA INFRAESTRUCTURA COMUNA DE TELECOMUNICACIONS	612

Projecte bàsic i executiu de les obres de reforma de l'edifici plurifamiliar entre mitgeres situat a la cantonada dels carrers Sala i Enric Lluís Roura Exp. 2023/10300

3

Signatura 2 de 2	13/10/2023	Arquitecte Tècnic XC
Xavier Cugat Gomeil		
Signatura 1 de 2	11/10/2023	Arquitecte ES
Erik Solés Bruil		

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el codi segur de validació consultant aquesta plana web / La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el código seguro de validación consultando esta página web

Codi Segur de Validació b71a09245c624759b7bf3b03cce50504001

Url de validació <https://seu.calonge.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>



I MEMÒRIA

In ÍNDEX DE LA MEMORIA

I MEMÒRIA	4
In Índex de la memoria.....	4
MG Dades generals	5
MG 1 Identificació i objecte de la memòria	5
MG 2 Agents del projecte	5
MD Memòria Descriptiva	6
MD 1 Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida	6
MD 2 Descripció de la proposta	7
MD 2.1 Descripció general de les obres.....	7
MD 2.2 Justificació del compliment de la normativa urbanística, ordenances municipals i altres normatives si s'escau	9
MD 2.3 Descripció de l'edifici. Programa Funcional. Descripció general dels sistemes	11
MD 2.4 Relació de superfícies útils i construïdes	11
II. AMIDAMENTS	25
III. PRESSUPOST I TERMINI	308
IV. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA	437
V. MILLORES	439
VI. CONTROL DE QUALITAT	441
VII. PLEC DE CONDICIONS TÈCNiques PARTICULARS	450
VIII. COMPLIMENT DE NORMATIVA	503
IX. ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT	514
X. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA	565
XI. ESTUDI DE RESIDUS	603
XII. PROJECTE DE LA INFRAESTRUCTURA COMUNA DE TELECOMUNICACIONS	612

Projecte bàsic i executiu de les obres de reforma de l'edifici plurifamiliar entre mitgeres situat a la cantonada dels carrers Sala i Enric Lluís Roura Exp. 2023/10300

4

Signatura 2 de 2	13/10/2023	Arquitecte Tècnic XC
Xavier Cugat Gonnell		
Signatura 1 de 2	11/10/2023	Arquitecte ES
Erik Solés Bruil		

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el codi segur de validació consultant aquesta plana web / La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el código seguro de validación consultando esta página web

Codi Segur de Validació b71a09245c624759b7bf3b03cce50504001

URL de validació <https://seu.calonge.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>



X. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

Signatura 1 de 2 Erik Solés Bruil	11/10/2023	Arquitecte ES
Signatura 2 de 2 Xavier Cugat Gonnell	13/10/2023	Arquitecte Tècnic XC

Projecte bàsic i executiu de les obres de reforma de l'edifici plurifamiliar entre mitgeres situat a la cantonada dels carrers Sala i Enric Lluís Roura Exp. 2023/10300

565

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el codi segur de validació consultant aquesta plana web / La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el código seguro de validación consultando esta página web

Codi Segur de Validació b71a09245c624759b7bf3b03cce50504001

URL de validació <https://seu.calonge.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>



Nº	DESCRIPCIÓ				ESCALA
00	Situació				E: 1 / 5.000
00	Emplaçament				E: 1 / 1.000
		Escala	Planta	Porta	
01	C/Enric Lluís Roura núm. 26	2	0	A	E: 1 / 50
02	C/Enric Lluís Roura núm. 26	2	0	B	E: 1 / 50
03	C/Enric Lluís Roura núm. 26	2	0	C	E: 1 / 50
04	C/Enric Lluís Roura núm. 26	2	0	D	E: 1 / 50
05	C/Enric Lluís Roura núm. 26	2	0	E	E: 1 / 50
06	C/La Sala núm. 37	1	0	A	E: 1 / 50
07	C/La Sala núm. 37	1	0	B	E: 1 / 50
08	C/La Sala núm. 37	1	0	C	E: 1 / 50
09	C/Enric Lluís Roura núm. 26	2	1	A	E: 1 / 50
10	C/Enric Lluís Roura núm. 26	2	1	B	E: 1 / 50
11	C/Enric Lluís Roura núm. 26	2	1	C	E: 1 / 50
12	C/Enric Lluís Roura núm. 26	2	1	D	E: 1 / 50
13	C/Enric Lluís Roura núm. 26	2	1	E	E: 1 / 50
14	C/La Sala núm. 37	1	1	A	E: 1 / 50
15	C/La Sala núm. 37	1	1	B	E: 1 / 50
16	C/La Sala núm. 37	1	1	C	E: 1 / 50
17	C/La Sala núm. 37	1	1	D	E: 1 / 50
18	C/Enric Lluís Roura núm. 26	2	2	A	E: 1 / 50
19	C/Enric Lluís Roura núm. 26	2	2	B	E: 1 / 50
20	C/Enric Lluís Roura núm. 26	2	2	C	E: 1 / 50
21	C/Enric Lluís Roura núm. 26	2	2	D	E: 1 / 50
22	C/Enric Lluís Roura núm. 26	2	2	E	E: 1 / 50
23	C/Enric Lluís Roura núm. 26	2	2	F	E: 1 / 50
24	C/La Sala núm. 37	1	2	A	E: 1 / 50
25	C/La Sala núm. 37	1	2	B	E: 1 / 50
26	C/La Sala núm. 37	1	2	C	E: 1 / 50
27	C/La Sala núm. 37	1	2	D	E: 1 / 50
28	C/La Sala núm. 37	1	2	E	E: 1 / 50
29	Planta soterrani general				E: 1 / 100
30	Planta baixa general				E: 1 / 100
31	Planta primera general				E: 1 / 100
32	Planta segona general				E: 1 / 100
33	Planta sotacoberta general				E: 1 / 100
34	Planta coberta				E: 1 / 100

Projecte bàsic i executiu de les obres de reforma de l'edifici plurifamiliar entre mitgeres situat a la cantonada dels carrers Sala i Enric Lluís Roura Exp. 2023/10300

566

Signatura 2 de 2
Xavier Cugat Gonnell
13/10/2023
Arquitecte Tècnic XC

Signatura 1 de 2
Erik Solés Bruil
11/10/2023
Arquitecte ES


L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el codi segur de validació consultant aquesta plana web / La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el código seguro de validación consultando esta página web

Codi Segur de Validació b71a09245c624759b7bf3b03cce50504001

URL de validació <https://seu.calonge.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>





Data:	20/07/2023
Núm. Exp:	2023/10300
Títol Projecte:	OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITJERES. ESCALA ENRIC LLUÍS ROURA
Promotor:	 AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI
Arquitecte:	Erik Solés i Bruil
Arquitecte tècnic:	Xavier Cugat i Gornell
Unitat d'urbanisme i Obres	EMPLOACAMENT
Plaça:	00
Situació:	C/ de la Sala, 37 xarrià C/ d'enric Lluís Roura, 28-28
Escala:	1:1000
Din:	A.3

Signatura 1 de 2 Erik Solés Bruil 11/10/2023 Arquitecte ES
 Signatura 2 de 2 Xavier Cugat Gornell 13/10/2023 Arquitecte Tècnic XC

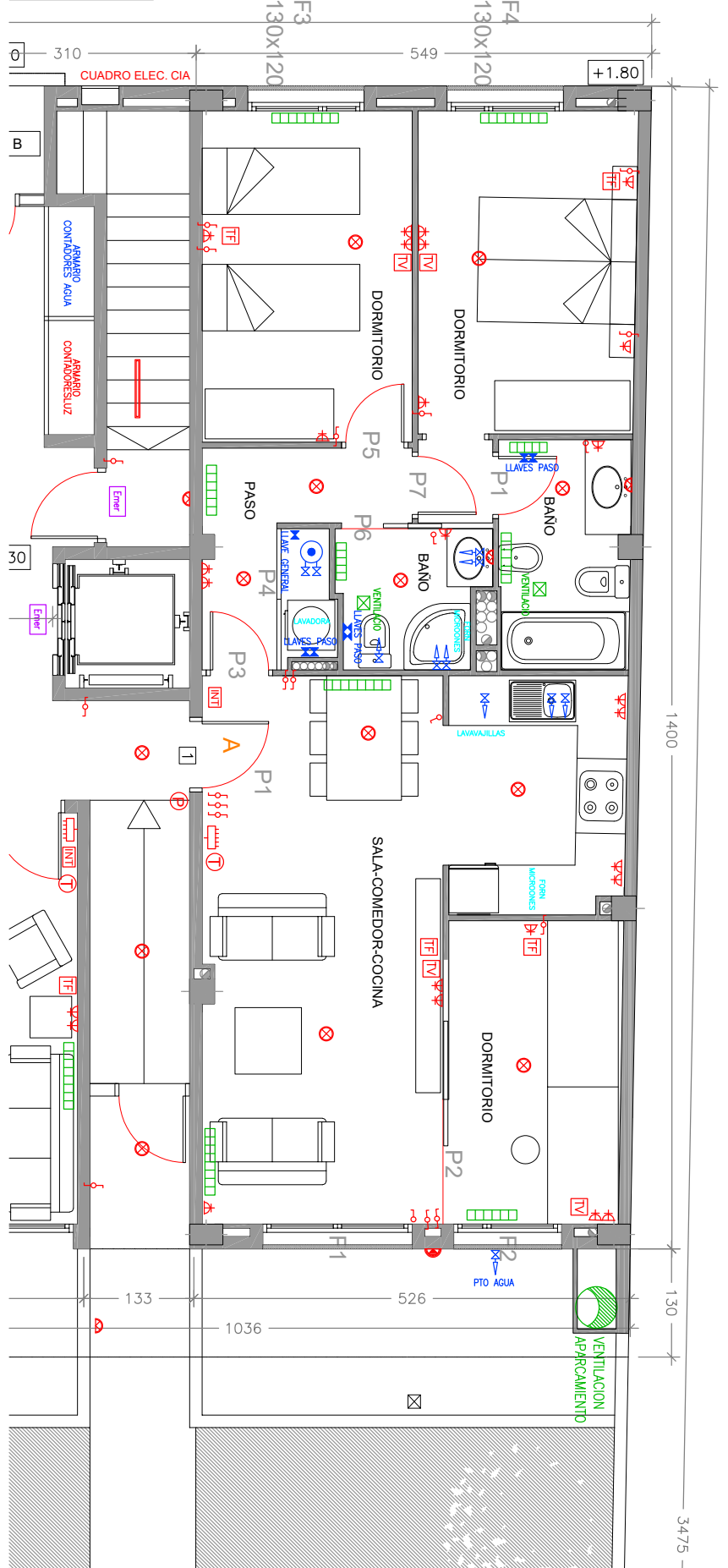
L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el codi segur de validació consultant aquesta plana web / La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el código seguro de validación consultando esta página web

Codi Segur de Validació b71a09245c624759b7bf3b03cce50504001

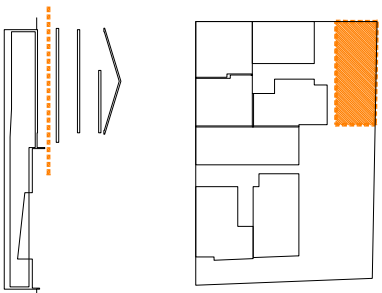
URL de validació <https://seu.calonge.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>



ROURE 26-28

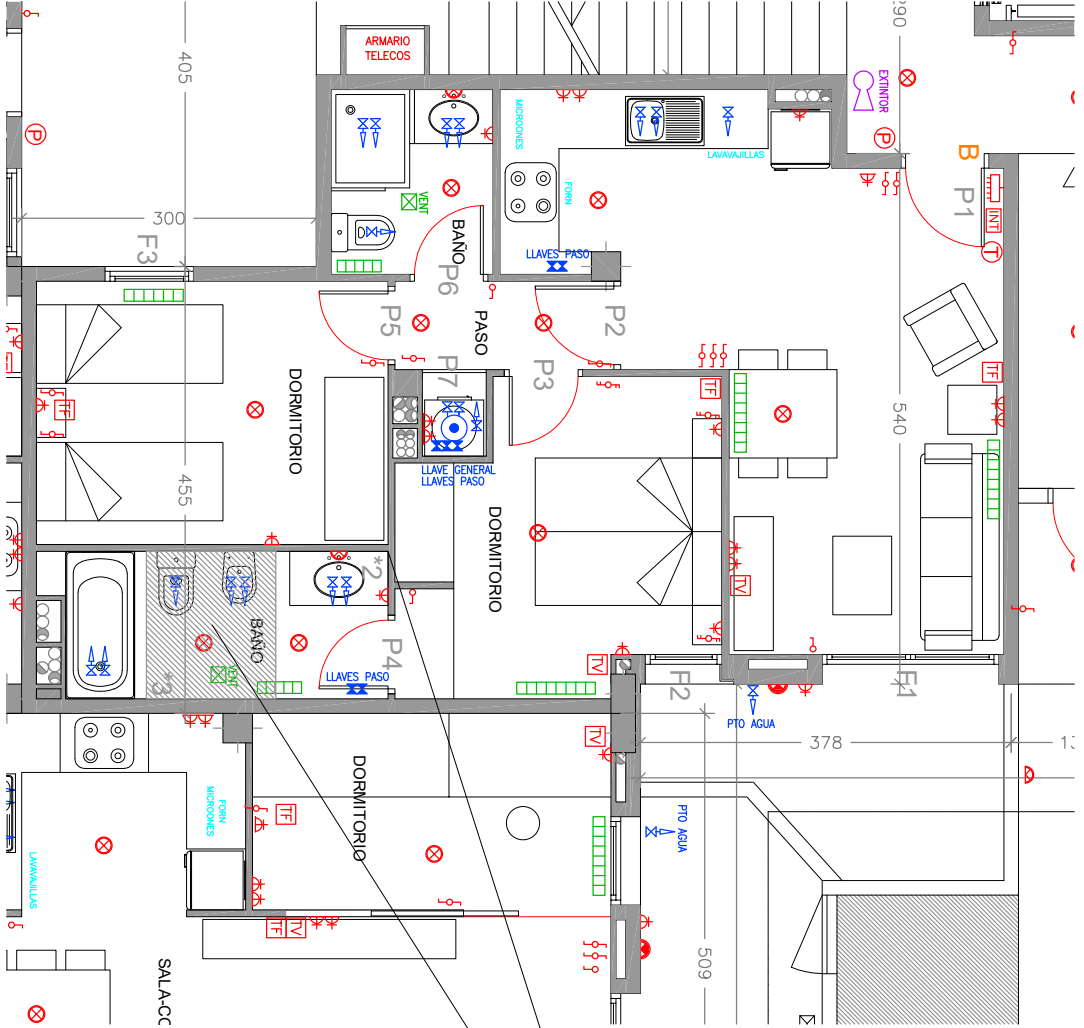


COMENTARI	CONDICIONS DE REALITZACIÓ	PRODUCTE IDENTIFICAT	COLORES
1. REVESTIMENTS			
1.1. Paviments			Colors
1.2. Pareds generals		Pintar	
1.3. Pareds banys			
1.4. Sostres			
1.5. Sostres registrables			
2. FUSTERIES EXT.			
F1		Persiana	Pany trencat
F2		Vidre	
F3		Persiana	
F4			
F5			
3. FUSTERIES INT.			
P1			
P2			
P3			
P4			
P5		Pany	
P6			
P7			
P8			
4. INSTAL·LACIONS			
4.1. Aigua			
Conduccions			
Mecanismes			
Claus de pas			
Acumulador			
4.2. Baixa tensió			
Cablejat			
Caixes			
Mecanismes			
Llumeneres			
Quadre			
4.3. Calefacció			
Radiadors			
4.4. Ventilació			
Extractors			
5. Equipament			
5.1. Cuina			
Mobles			
Encimera			
Vidre ceràmica			
Aixetes			
Campana extractora			
5.2. Bany 1			
Dutxa - banyera			
Water			
Pica			
Vidre			
Armaris			
Mirall			
Altres			
5.3. Bany 2			
Dutxa - banyera			
Water			
Pica			
Vidre			
Armaris			
Mirall			
Altres			
5.4. Armaris			
Portes			
Balbes			
Penjador			
Fons			



Date:	20/07/2023	Núm. Exp.:	2023/10300	Títol Projecte:	OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITJERES ESCALA ENRIC LLUIS ROURA	Promotor:	AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI	Arquitecte:	Enric Solés i Bruil Xavier Cugat i Gonetl Unitat d'Urbanisme i Obres	Plaça:	ESCALA ENRIC ROURA PLANTA BAIXA A	Nº:	01
												Escala:	1/50
												Dit:	A3

Signatura 2 de 2 / 13/10/2023 / Arquitecte Tècnic XC / Xavier Cugat Gonetl / Signatura 1 de 2 / 11/10/2023 / Arquitecte ES / Enric Solés Bruil



- *1 Massillar i pintar parets i sostres
- *2 Hi ha dues rajoles trencades
- *3 Humitat al cel·las. Reparar i canviar fulla
- *4 P2 - Vidre 1 fulla trencat, pestell persians, 2^a trencat, substituir
- *5 Faltan els vidres de la porta
- *6 Falta la maneta i les tapetes
- *7 Maneta
- *8 Falta el ruixador

DESCRIPCIÓ	UNITAT	QUANTITAT	PREU UNITARI	PREU TOTAL
1. REVESTIMENTS				
1.1. Paviments				
1.2. Parets generals				
1.3. Parets bany				
1.4. Sotiles				
1.5. Sotiles reglimes				
2. FUSTERIES EXT.				
F1				
F2				
F3				
F4				
F5				
3. FUSTERIES INT.				
P1				
P2				
P3				
P4				
P5				
P6				
P7				
P8				
4. INSTAL·LACIONS				
4.1. Aigua				
Conduccions				
Mecanemes				
Claus de pas				
4.2. Baux tendó				
Gallegat				
Cables				
Mecanemes				
Lumeneres				
Quadre				
4.3. Calefacció				
Radiadors				
4.4. Ventilació				
Extraccions				
4.5. Telecomunicacions				
Quadre				
Instal·lació				
5. Equipament				
5.1. Cuina				
Mobles				
Enfornada				
Vidre/cristall				
Avantals				
Companys extracció				
5.2. Bany 1				
Ducha - banyera				
Waller				
5.3. Bany 2				
Ducha - banyera				
Waller				
5.4. Armari				
Mobili				
5.5. Armari				
Mobili				
5.6. Armari				
Mobili				
5.7. Armari				
Mobili				
5.8. Armari				
Mobili				
5.9. Armari				
Mobili				
5.10. Armari				
Mobili				
5.11. Armari				
Mobili				
5.12. Armari				
Mobili				
5.13. Armari				
Mobili				
5.14. Armari				
Mobili				
5.15. Armari				
Mobili				
5.16. Armari				
Mobili				
5.17. Armari				
Mobili				
5.18. Armari				
Mobili				
5.19. Armari				
Mobili				
5.20. Armari				
Mobili				
5.21. Armari				
Mobili				
5.22. Armari				
Mobili				
5.23. Armari				
Mobili				
5.24. Armari				
Mobili				
5.25. Armari				
Mobili				
5.26. Armari				
Mobili				
5.27. Armari				
Mobili				
5.28. Armari				
Mobili				
5.29. Armari				
Mobili				
5.30. Armari				
Mobili				
5.31. Armari				
Mobili				
5.32. Armari				
Mobili				
5.33. Armari				
Mobili				
5.34. Armari				
Mobili				
5.35. Armari				
Mobili				
5.36. Armari				
Mobili				
5.37. Armari				
Mobili				
5.38. Armari				
Mobili				
5.39. Armari				
Mobili				
5.40. Armari				
Mobili				
5.41. Armari				
Mobili				
5.42. Armari				
Mobili				
5.43. Armari				
Mobili				
5.44. Armari				
Mobili				
5.45. Armari				
Mobili				
5.46. Armari				
Mobili				
5.47. Armari				
Mobili				
5.48. Armari				
Mobili				
5.49. Armari				
Mobili				
5.50. Armari				
Mobili				
5.51. Armari				
Mobili				
5.52. Armari				
Mobili				
5.53. Armari				
Mobili				
5.54. Armari				
Mobili				
5.55. Armari				
Mobili				
5.56. Armari				
Mobili				
5.57. Armari				
Mobili				
5.58. Armari				
Mobili				
5.59. Armari				
Mobili				
5.60. Armari				
Mobili				
5.61. Armari				
Mobili				
5.62. Armari				
Mobili				
5.63. Armari				
Mobili				
5.64. Armari				
Mobili				
5.65. Armari				
Mobili				
5.66. Armari				
Mobili				
5.67. Armari				
Mobili				
5.68. Armari				
Mobili				
5.69. Armari				
Mobili				
5.70. Armari				
Mobili				
5.71. Armari				
Mobili				
5.72. Armari				
Mobili				
5.73. Armari				
Mobili				
5.74. Armari				
Mobili				
5.75. Armari				
Mobili				
5.76. Armari				
Mobili				
5.77. Armari				
Mobili				
5.78. Armari				
Mobili				
5.79. Armari				
Mobili				
5.80. Armari				
Mobili				
5.81. Armari				
Mobili				
5.82. Armari				
Mobili				
5.83. Armari				
Mobili				
5.84. Armari				
Mobili				
5.85. Armari				
Mobili				
5.86. Armari				
Mobili				
5.87. Armari				
Mobili				
5.88. Armari				
Mobili				
5.89. Armari				
Mobili				
5.90. Armari				
Mobili				
5.91. Armari				
Mobili				
5.92. Armari				
Mobili				
5.93. Armari				
Mobili				
5.94. Armari				
Mobili				
5.95. Armari				
Mobili				
5.96. Armari				
Mobili				
5.97. Armari				
Mobili				
5.98. Armari				
Mobili				
5.99. Armari				
Mobili				
5.100. Armari				
Mobili				

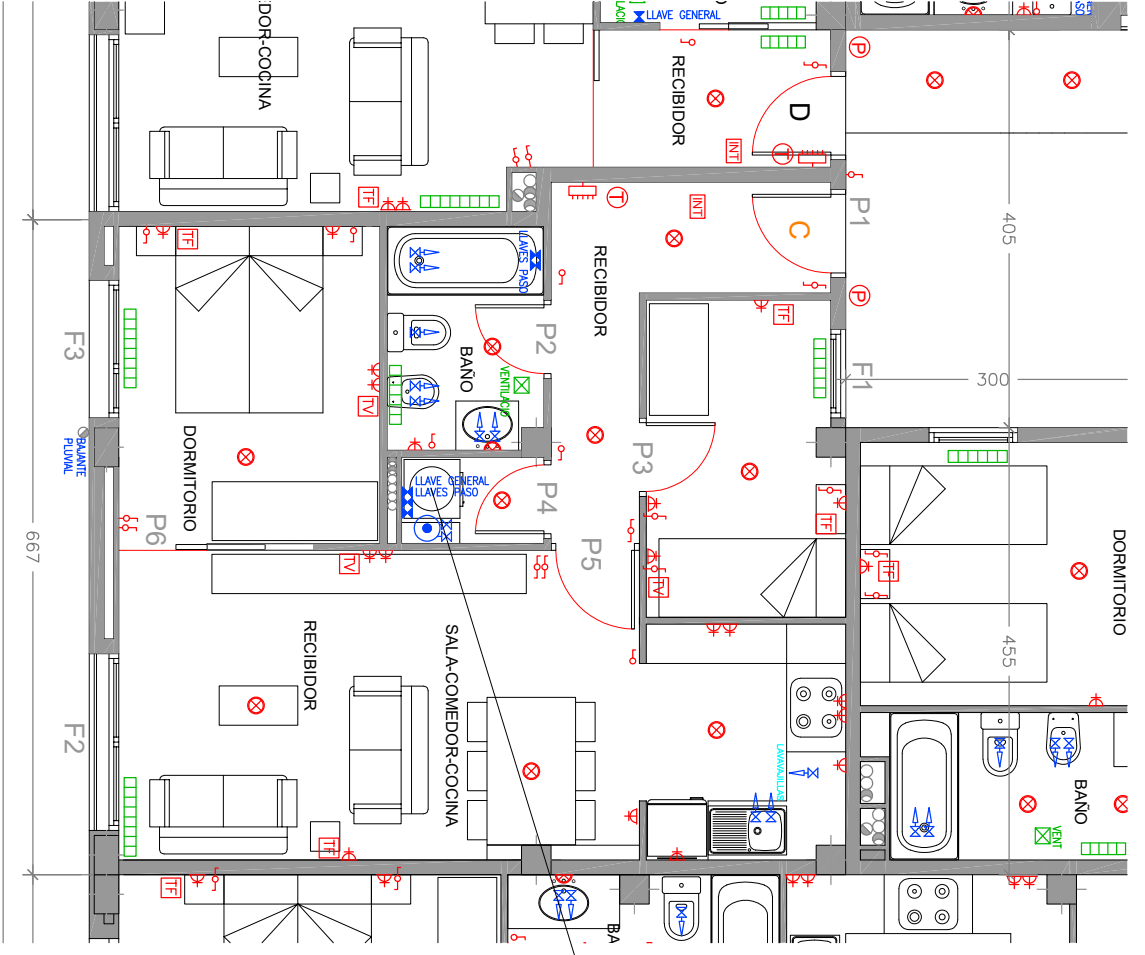
Data: 20/07/2023
 Num. Exp.: 2023/10300
 Tipol Projecte: OBRER DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITIGERES ESCALA ENRIC LLUIS ROURA



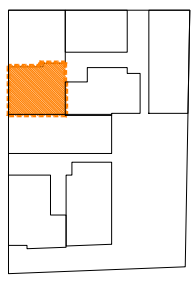
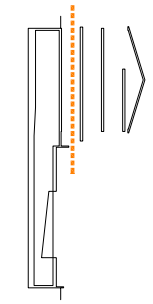
Promotor: AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI
 Arquitecte: Erik Solés i Bruil
 Arquitecte tècnic:

Plànol: ESCALA ENRIC ROURA PLANTA BAIXA B
 Situació: C/ Cerdas de Sant Joan, 3 i 5, Calonge i Sant Antoni
 Nº: 02
 Escala: 1/50
 Dnt: A3





*1 Acumulador THERMOR
100L Xm100N4
1500W



DESCRIPCIÓ	UNITAT	CANVIAT	CANVIAT AMB REMANENT	COANT	REPARTITIU	PLANT
1. REVESTIMENTS						
1.1. Paviments						
1.2. Parets generals						
1.3. Parets bany						
1.4. Sotanes						
1.5. Sotanes registrables						
2. FUSTERIES EXT.						
F1						Persiana
F2						Vidres
F3						
3. FUSTERIES INT.						
P1						
P2						
P3						
P4						
P5						
P6						
4. INSTAL. LIAÇONS						
4.1. Aigua						
Condicionats						
Mechanics						
Claus de pas						
Acumulador						
4.2. Batei brossó						
Calentat						
Cales						
Mechanics						
Llumeres						
Quadre						
4.3. Calefacció						
Radiadors						
4.4. Ventilació						
Extractors						
5. Equipament						
5.1. Cuina						
Mòbils						
Enfornada						
Vincomànic						
Aparats						
Campana extractora						
5.2. Bany 1						
Dikka - banyera						
Water						
Pisa						
Vidri						
Aparats						
Mirall						
Aires						
5.3. Bany 2						
Dikka - banyera						
Water						
Pisa						
Vidri						
Aparats						
Mirall						
Aires						
5.4. Armari						
Portes						
Bandes						
Penjoler						
Fons						

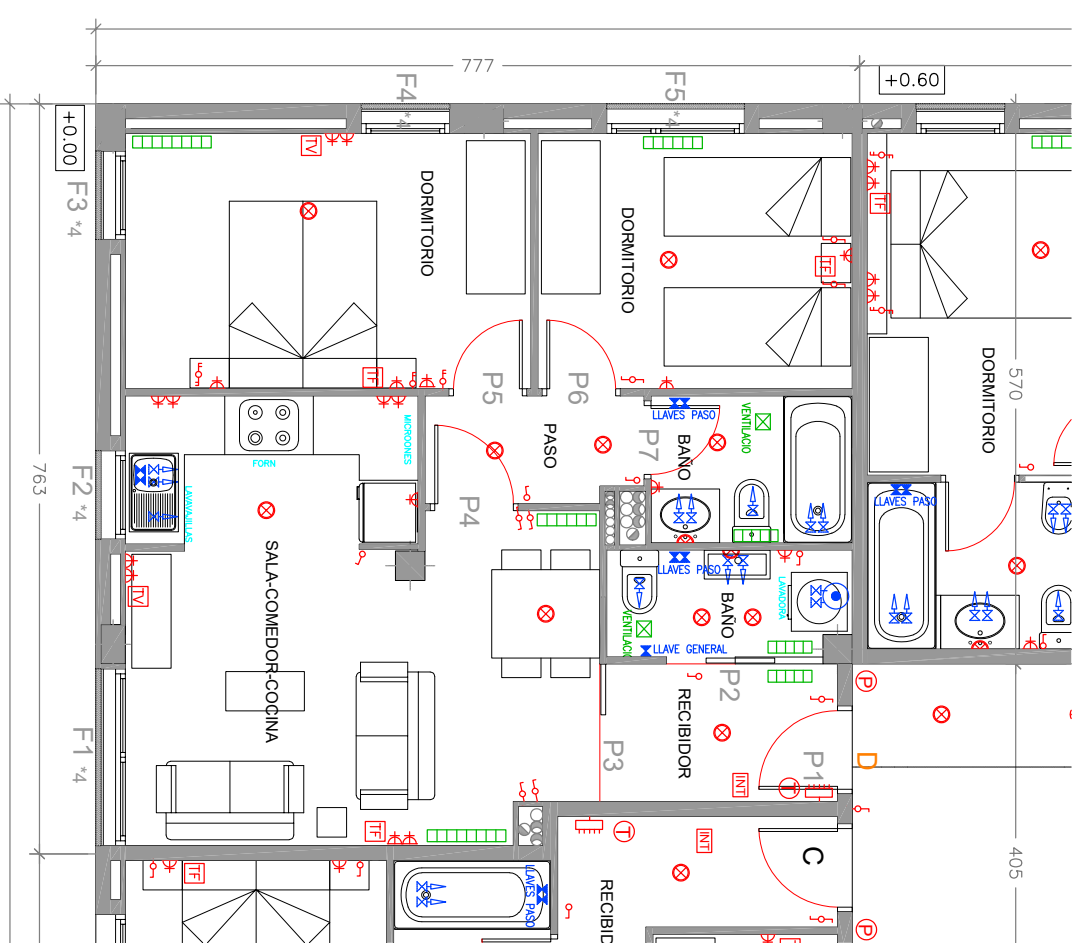
Data:	20/07/2023	Núm. Exp.:	2023/10300	Títol Projecte:	OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES ESCALA ENRIC LLUIS ROURA	Promotor:	AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI	Arquitecte:	Erik Solés i Bruil	Situació:	C/ de la Sala 57 xamfrà C' d'Enric Lluís Roura, 26-28	Municipi:	Calonge i Sant Antoni	Nº:	03
-------	------------	------------	------------	-----------------	---	-----------	-------------------------------------	-------------	--------------------	-----------	---	-----------	-----------------------	-----	----

Signatura 2 de 2	13/10/2023	Arquitecte Tècnic XC	Signatura 1 de 2	11/10/2023	Arquitecte ES
------------------	------------	----------------------	------------------	------------	---------------

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el codi segur de validació consultant aquesta plana web / La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el código seguro de validación consultando esta página web

Codi Segur de Validació: **b71a09245c624759b7bf3b03cce50504001**

Url de validació: <https://seu.calonge.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

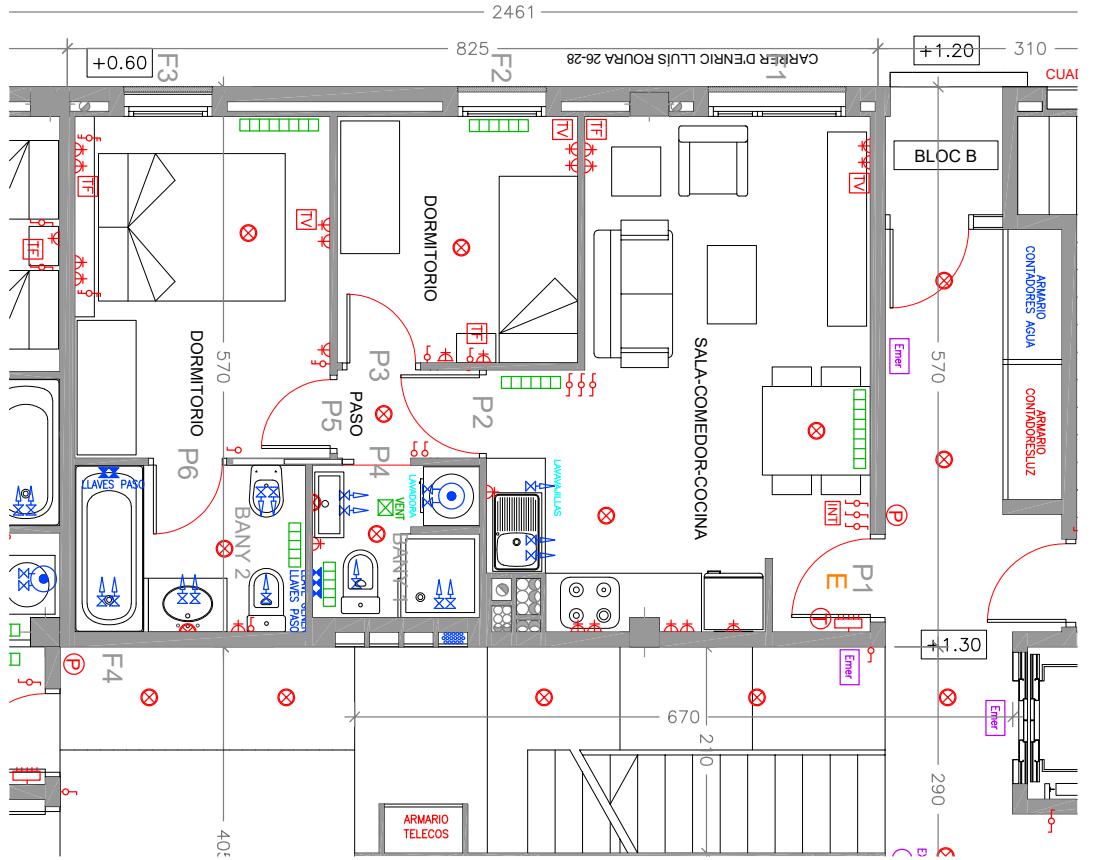


- *1 Massillar i pintar parets i sostres. Les parets estan pintades de color fosc
- *2 Hi ha dos rajoles trencades a cada un dels dos banys
- *3 El sostre del Bany1 s'ha de repassar bé, hi ha una humitat
- *4 Tapat amb envà ceràmic, cal enderrocar-ho
- *5 Substitució de la porta antibandèlica
- *6 Cal retirar els mobles existents

DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	UNITAT	PREU UNITARI	PREU TOTAL
1. REVESTIMENTS				
1.1. Paviments				
1.2. Parets generals				
1.3. Parets banys				
1.4. Sostres				
1.5. Sostres registrables				
2. FUSTERIES EXT.				
F1				
F2				
F3				
F4				
F5				
3. FUSTERIES INT.				
P1				
P2				
P3				
P4				
P5				
P6				
P7				
4. INSTAL·LACIONS				
4.1. Aigua				
Condicioners				
Mecanismes				
Claus de pas				
Acumulador				
4.2. Baixal tensió				
Calbrell				
Cases				
Mecanismes				
Llumeneres				
Quadre				
4.3. Calefacció				
Radiadors				
4.4. Ventilació				
Extractors				
5. Equipament				
5.1. Cuina				
Mobles				
Enfornada				
Vincomodina				
Avales				
6. Campaña extractora				
5.2. Bany 1				
Dúxia - banys				
Water				
Pisa				
7. Banys				
Amants				
Miral				
Aïres				
5.3. Bany 2				
Dúxia - banys				
Water				
Pisa				
8. Amants				
Miral				
Aïres				
5.4. Amants				
Portes				
Balbes				
Penjador				
Fans				

Data:	20/07/2023	Num. Exp.:	2023/10300	Títol Projecte:	OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES ESCALA ENRIC LLUIS ROURA	Promotor:	AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI	Arquitecte:	Erik Solés i Brull	Arquitecte tècnic:	Xavier Cugat i Gonnell	Unitat d'urbanisme i Obres:		Plànol:	ESCALA ENRIC ROURA PLANTA BAIXA D	Nº:	04	
																Escalari:	1/50	
																	Dit:	A3

Signatura 2 de 2 **Xavier Cugat Gonnell** Arquitecte Tècnic XC
 Signatura 1 de 2 **Erik Solés Brull** Arquitecte ES



*1 A més de revisar la fusteria canviar cinta de persiana
 *2 Tapat amb envà ceràmic, cal enderrocar-ho

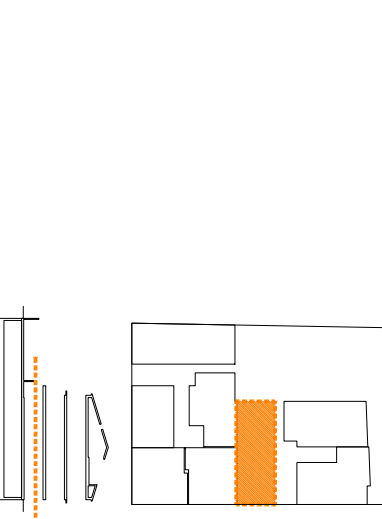
DESCRIPCIÓ	UNITAT	QUANTITAT	PREU UNITARI	PREU TOTAL
1. REVESTIMENTS				
1.1. Paviments				
1.2. Parets generals				
1.3. Parets bany				
1.4. Sotres				
1.5. Sotres registrables				
2. FUSTERIES EXT.				
F1				1
F2				1
F3				1
F4				1
F5				
3. FUSTERIES INT.				
P1				
P2				
P3				
P4				
P5				
P6				
P7				
P8				
P9				
4. INSTAL. LIAÇONS				
4.1. Aigua				
Conduccions				
Mecanismes				
Claus de pas				
Acumulador				
4.2. Bauxa blindat				
Cabçalat				
Cables				
Mecanismes				
Llumens				
Quadre				
4.3. Calefacció				
Radiadors				
4.4. Ventilació				
Extractors				
5. Equipament				
5.1. Cuina				
Mobles				
Enfornada				
Vitrocristallina				
Aparells				
Campans extractora				
5.2. Bany 1				
Duixa - banyera				
Water				
Peça				
Vailet				
Armaris				
Metal				
Altres				
5.3. Bany 2				
Duixa - banyera				
Water				
Peça				
Vailet				
Armaris				
Metal				
Altres				
5.4. Armari				
Portes				
Balbes				
Penjador				
Fons				

Data:	20/07/2023	Núm. Exp.:	2023/10300	Títol Projecte:	OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES ESCALA ENRIC LLUIS ROURA	Promotor:	AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI	Arquitecte:	Erik Solés i Brull	Plànol:	ESCALA ENRIC ROURA PLANTA BAVA E	Nº:	05
								Arquitecte tècnic:	Xavier Cugat i Gonetl	Municipi:	Calonge i Sant Antoni	Escala:	1/50
								Unitat d'urbanisme i Obres:				Dit:	A3

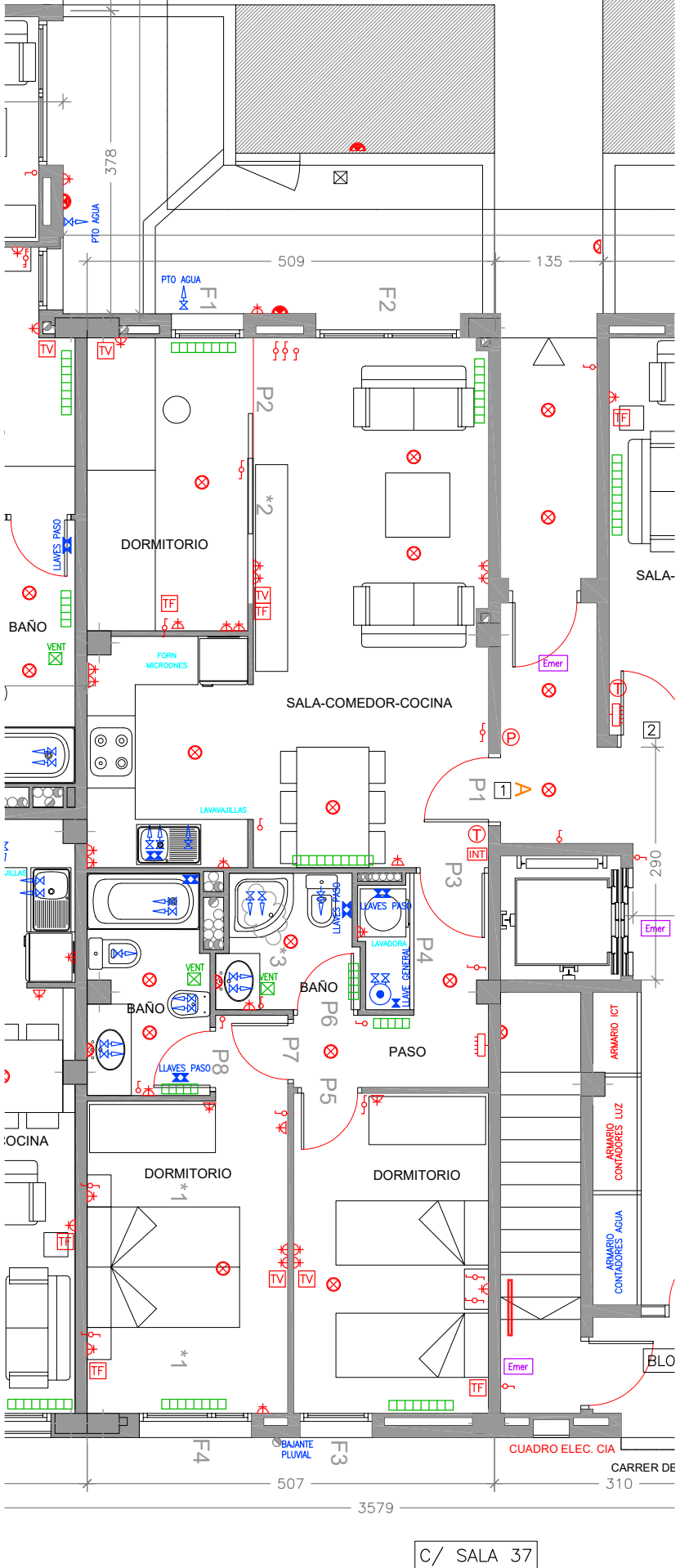
Signatura 2 de 2
 Xavier Cugat Gonetl
 Arquitecte Tècnic XC
 13/10/2023
 Signatura 1 de 2
 Erik Solés Brull
 Arquitecte ES
 11/10/2023

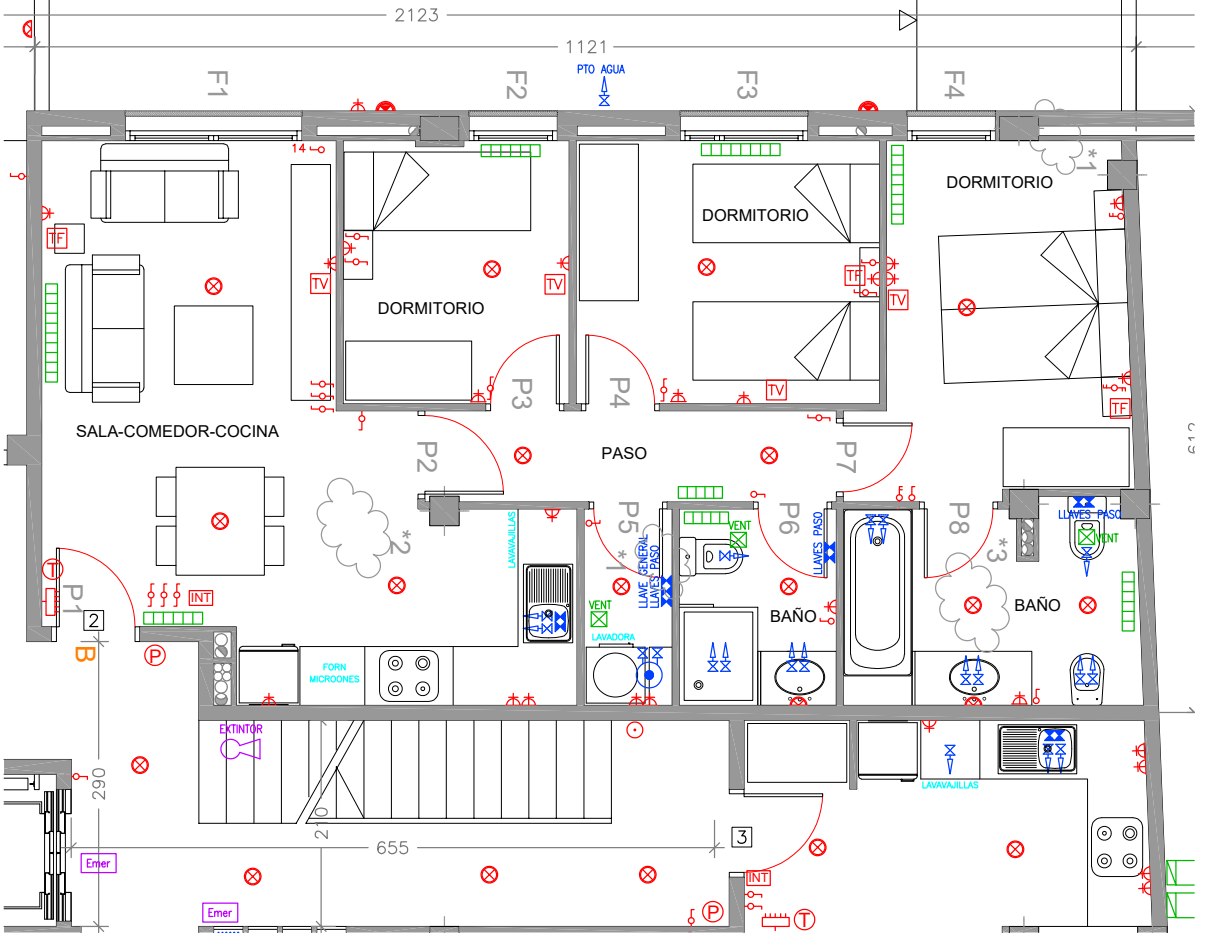
Data:	20/07/2023	Num. Exp.:	2023/10300	Títol Projecte:	OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES ESCALA ENRIC LLUIS ROURA
Promotor:	 AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI				
Arquitecte:	Erik Solés i Bruil Arquitecte tècnic: Xavier Cugat i Gonell Unitat d'urbanisme i Obres				
Plànol:	ESCALA SALLA PLANTA BAIXA A Situada: C/ de la Salla 57 xarrafà C / Municipi: Calonge i Sant Antoni d'Enric Lluís Roura, 26-28				
Nº:	06				
Escala:	1/50				
Dit:	A3				

REVISIÓ	COMENTARI	DATA
1. REVESTIMENTS		
1.1. Paviments		*1
1.2. Parets generals		*2
1.3. Parets banys		
1.4. Sostres		*3
1.5. Sostres registrables		
2. FUSTERIES EXT.		
F1	Falta tapa persiana	
F2	Falta tapa persiana	
F3		
F4	Falta tapa persiana	
F5		
3. FUSTERIES INT.		
P1		
P2		
P3		
P4		
P5		
P6		
P7		
P8		
4. INSTAL·LACIONS		
4.1. Aigua		
Conduccions		
Mecanismes		
Claus de pas		
Acumulador		
4.2. Baixa tensió		
Cablejat		
Caixes		
Mecanismes		
Llumeneres		
Quadre		
4.3. Calefacció		
Radiadors		
4.4. Ventilació		
Extractors		
5. Equipment		
5.1. Cuina		
Mobles		
Encimera		
Vitrocèramica		
Aixetes		
Campana extractora		
5.2. Bany 1		
Dutxa		
Water		
Pica		
Videt		
Armaris		
Mirall		
Altres		
5.3. Bany 2		
Banyera		
Water		
Pica		
Videt		
Armaris		
Mirall		
Altres		
5.4. Armaris		
Portes		
Baldes		
Penjador		
Fons		



*1. Polir terra habitació
 *2. Reparar forats
 *3. Reparar forat cel ras



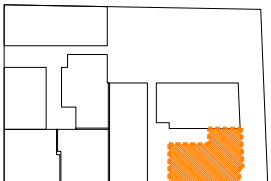
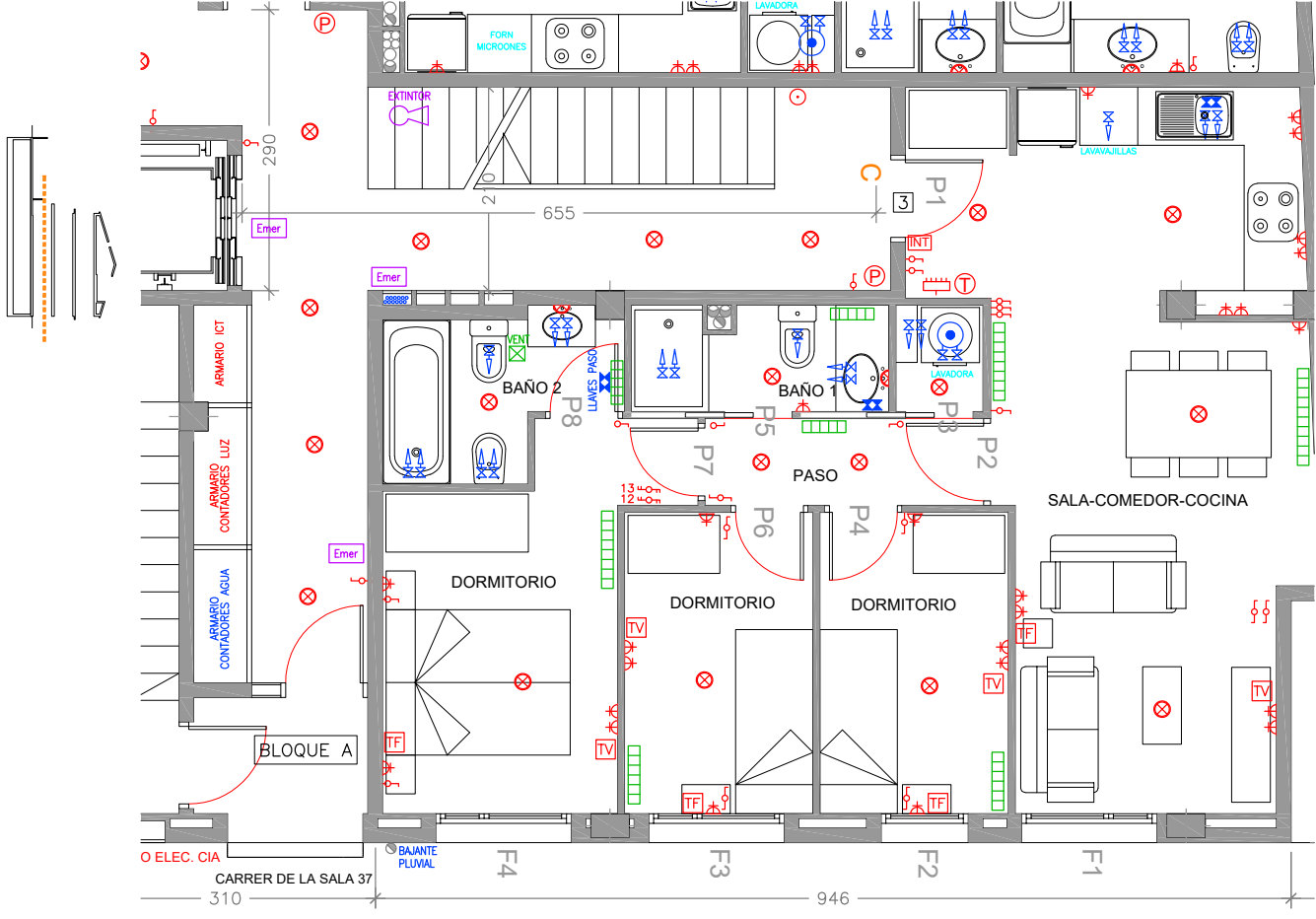


*1 Reparar guix parament
 *2 Reparar el guix del sostre, ha caigut una part
 LES PARETS I SOSTRES SHAN DE MASSILLAR I PINTAR DE NOU, ESTAN EN MAL ESTAT
 *3 Reparar forat cel ras

DESCRIPCIÓ	UNITAT	QUANTITAT	PREU UNITARI	PREU TOTAL
1. REVESTIMENTS				
1.1. Paviments				
1.2. Parets generals				1
1.3. Parets bany				
1.4. Sostres				2,3
1.5. Sostres registrades				
2. FUSTERIES EXT.				
F1				
F2				
F3				
F4				
F5				
3. FUSTERIES INT.				
P1				
P2				
P3				
P4				
P5				
P6				
P7				
P8				
4. INSTAL·LACIONS				
4.1. Aigua				
Conduccions				
Mecanismes				
Claus de pas				
Acumulador				
4.2. Banya bany				
Cabçal				
Cales				
Mecanismes				
Llumens				
Quadre				
4.3. Calefacció				
Radiadors				
4.4. Ventilació				
Extractors				
5. Equipament				
5.1. Cuina				
Mobles				
Embrona				
Vinoceràmica				
Aparells				
Campans extractora				
5.2. Bany 1				
Banyera				
Water				
Pea				
Valet				
Amarins				
Metal				
Aires				
5.3. Bany 2				
Dikka				
Water				
Pea				
Valet				
Amarins				
Metal				
Aires				
5.4. Armaris				
Portes				
Balbes				
Penjador				
Fons				

Data:	20/07/2023	Núm. Exp.:	2023/10300	Títol Projecte:	OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES. ESCALA ENRIC LLUIS ROURA	Promotor:	AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI	Arquitecte:	Erik Solés i Bruil Arquitecte tècnic: Xavier Cugat i Gonetl Unitat d'urbanisme i Obres	Pla del:	ESCALA SALA PLANTA BAIXA B	Nº:	07		
										Situació:	C/ de la Sala 57 xarrafà C d'Enric Lluís Roura, 26-28	Municipi:	Calonge i Sant Antoni	Escala:	Nº 1/50

Signatura 2 de 2 13/10/2023 Arquitecte Tècnic XC Signatura 1 de 2 11/10/2023 Arquitecte ES Erik Solés Bruil



*1 Reparar guix parament
 *2 Reparar el guix del sostre, ha caigut una part
 LES PARETS I SOSTRES SHAN DE MASSILLAR I PINTAR DE NOU, ESTAN EN MAL ESTAT
 *3 Reparar forat cel ras

DESCRIPCIÓ	UNITAT	QUANTITAT	PREU UNITARI	PREU TOTAL	PREU UNITARI (IVA INCL.)	PREU TOTAL (IVA INCL.)
1. REVESTIMENTS						
1.1. Paviments						
1.2. Parets generals						
1.3. Parets bany						
1.4. Sostres						
1.5. Sostres registrables						
2. FUSTERIES EXT.						
F1						
F2						
F3						
F4						
F5						
3. FUSTERIES INT.						
P1						
P2						
P3						
P4						
P5						
P6						
P7						
P8						
4. INSTAL·LACIONS						
4.1. Aigua						
Conduccions						
Mecanismes						
Claus de pas						
Acumulador						
4.2. Bauxa Brindó						
Cabçal						
Cables						
Mecanismes						
Lluminers						
Quatre						
4.3. Calefacció						
Radiadors						
4.4. Ventilació						
Extractors						
5. Equipament						
5.1. Cuina						
Mobles						
Embrera						
Vincooràntica						
Aparells						
Campana extractora						
5.2. Bany 1						
Duixa - banyera						
Vaier						
Pea						
Vaier						
Aparats						
Metal						
5.3. Bany 2						
Duixa - banyera						
Water						
Pea						
Vaier						
Aparats						
Metal						
5.4. Armari						
Portes						
Balbes						
Penjador						
Fons						

Data:	20/07/2023	Núm. Exp.:	2023/10300	Títol Projecte:	OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITIGERS ESCALA ENRIC LLUIS ROURA
Promotor:	AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI				
Arquitecte:	Erik Solés i Bruil Arquitecte tècnic: Xavier Cugat i Gonetl Unitat d'urbanisme i Obres				
Plànol:	ESCALA SALA PLANTA BAIXA C Situada: C/ de la Sala 37 xarrafà C d'Enric Lluís Roura, 26-28				
Nº:	08				
Escala:	1/50				
Dit:	A3				

Signatura 2 de 2
 Xavier Cugat Gonetl
 Arquitecte Tècnic XC
 13/10/2023

Signatura 1 de 2
 Erik Solés Bruil
 Arquitecte ES
 11/10/2023

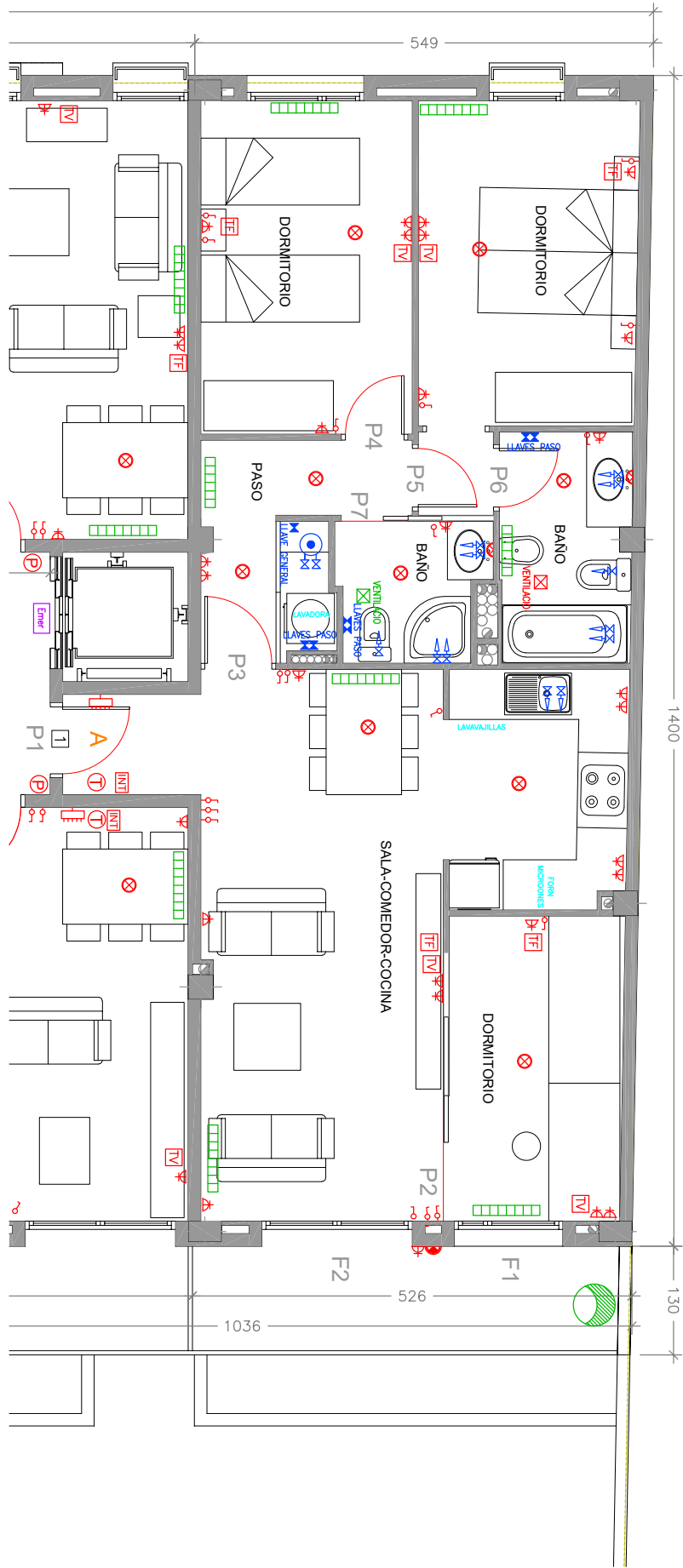


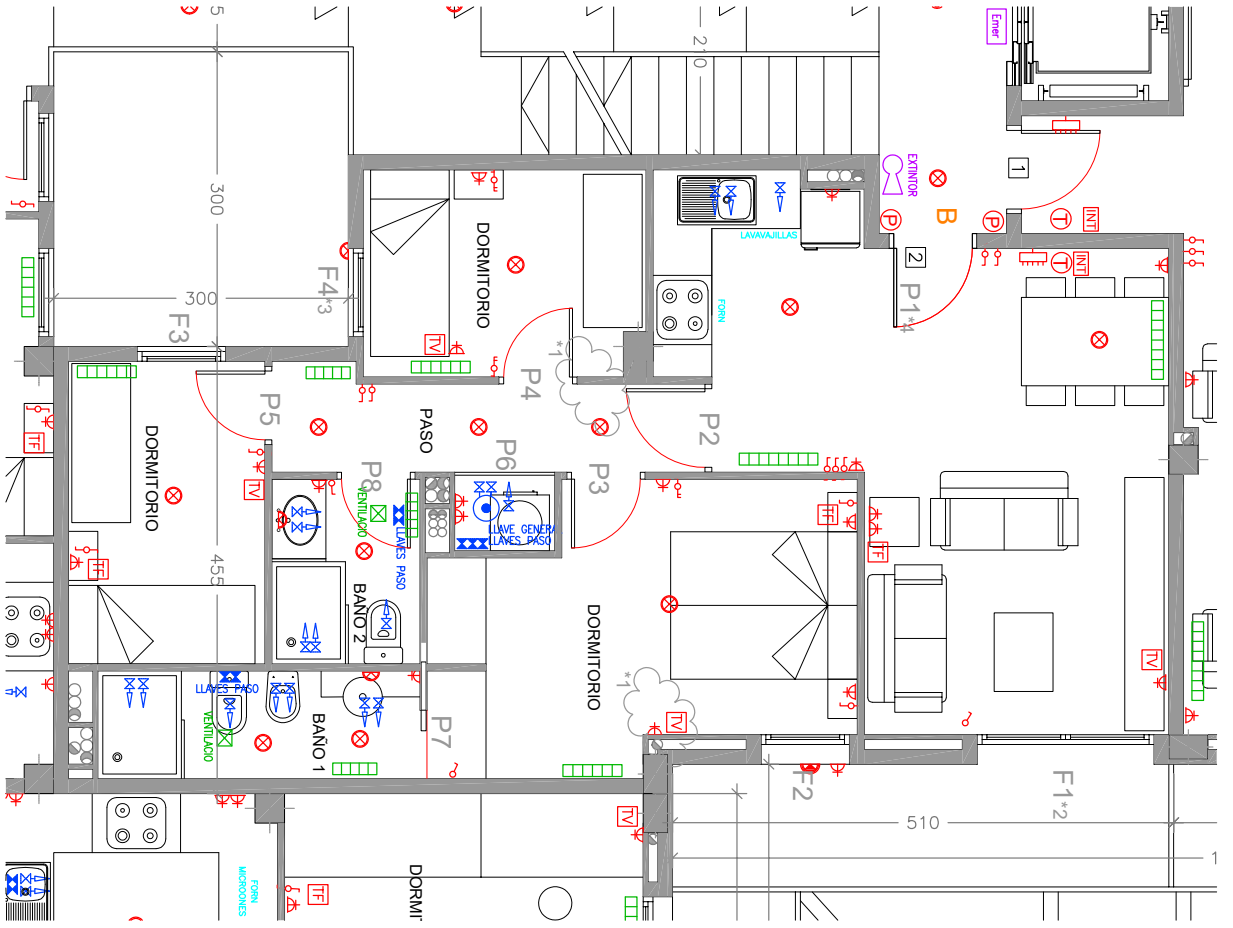
DIAGRAMA DE REVISIONES	COMENTARI	OPINIO
1. REVESTIMENTS		
1.1. Paviments		
1.2. Parets generals		
1.3. Parets bany		
1.4. Sostres		
1.5. Sostres registrables		
2. FUSTERIES EXT.		
F1		
F2		
F3		
F4		
F5		
3. FUSTERIES INT.		
P1		
P2		
P3		
P4		
P5		
P6		
P7		
P8		
4. INSTAL·LACIONS		
4.1. Aigua		
Conduccions		
Mecanismes		
Claus de pas		
Acumulador		
4.2. Baixa tensió		
Cablejat		
Caixes		
Mecanismes		
Llumeneres		
Quadre		
4.3. Calefacció		
Radiadors		
4.4. Ventilació		
Extractors		
5. Equipment		
5.1. Cuina		
Mobles		
Encimera		
Vitroceràmica		
Aixetes		
Campana extractora		
5.2. Bany 1		
Dubxa - banyera		
Water		
Pica		
Videt		
Armaris		
Mirall		
Altres		
5.3. Bany 2		
Dubxa - banyera		
Water		
Pica		
Videt		
Armaris		
Mirall		
Altres		
5.4. Armaris		
Portes		
Baldes		
Penjador		
Fons		



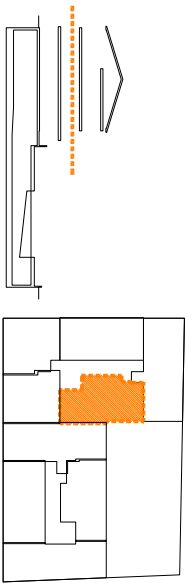
Date:	20/07/2023	Núm. Exp.:	2023/10300	Títol Projecte:	OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES. ESCALA ENRIC LLUIS ROURA	Promotor:	AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI	Arquitecte:	ERIK SOLÉS I BRULL Arquitecte tècnic: Xavier Cugat i Gonet Unitat d'urbanisme i Obres	Plantel:	ESCALA ENRIC ROURA PLANTA +1 A	Nº:	09				
										Situació:	C/ de la Sala 57 xarrafà C/ d'Enric Lluís Roura, 26-28	Municipi:	Calonge i Sant Antoni	Escala:	1/50	Dit:	A3

Signatura 2 de 2 / 13/10/2023 / Arquitecte Tècnic XC / Xavier Cugat Gonet

Signatura 1 de 2 / 11/10/2023 / Arquitecte ES / EriK Solés Brull



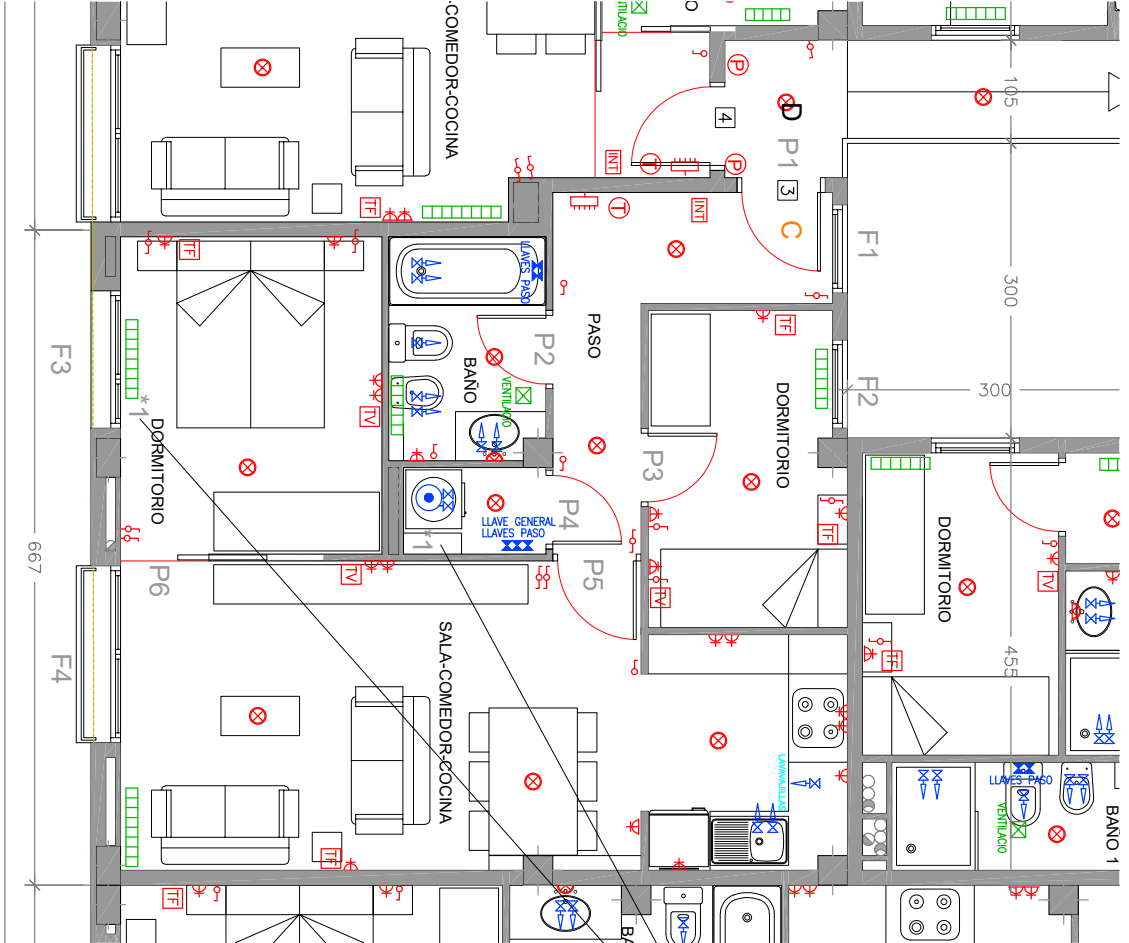
- *1 reparació/lapar forats (obertures fetes a les parets)
- *2 Substituir persiana, tapa de persiana i cinta
- *3 HI ha el vidre desmuntat però falta la perfilera daquest
- *4 Falta espèlil, pany i netejar fulla
- *5 HI ha un cop al full de la porta, massillar i pintar



DESCRIPCIÓ	UNITAT	CONDICIONS	CONDICIONS DE MANTENIMENT	CONDICIONS DE SUBSTITUCIÓ	UNITAT	CONDICIONS	CONDICIONS DE MANTENIMENT	CONDICIONS DE SUBSTITUCIÓ
1. REVESTIMENTS								
1.1. Paviments								
1.2. Parets generals								
1.3. Parets banys								
1.4. Sotanes								
1.5. Sotanes registrables								
2. FUSTERIES EXT.								
F1								
F2								
F3								
F4								
F5								
3. FUSTERIES INT.								
P1								
P2								
P3								
P4								
P5								
P6								
P7								
P8								
4. INSTAL·LACIONS								
4.1. Aigua								
Conduccions								
Mecanismes								
Claus de pas								
Acumulador								
4.2. Bauxa Brindó								
Cabdalgal								
Cales								
Mecanismes								
Llumens								
Quatre								
4.3. Calefacció								
Radiadors								
4.4. Ventilació								
Extractors								
5. Equipment								
5.1. Cuina								
Mobles								
Electrodomèstics								
Vidre								
Asseclles								
Campina extractora								
5.2. Bany 1								
Duixa								
Water								
Pea								
Vailet								
Amarrats								
Metal								
Aixetes								
5.3. Bany 2								
Duixa								
Water								
Pea								
Vailet								
Amarrats								
Metal								
Aixetes								
5.4. Amarrats								
Metal								
Portes								
Balbes								
Peripajador								
Fons								

Data:	20/07/2023	Núm. Exp.:	2023/10300	Títol Projecte:	OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITIGERES ESCALA ENRIC LLUIS ROURA
Promotor:	AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI				
Arquitecte:	Erik Solés i Bruil Arquitecte tècnic: Xavier Cugat i Gonetl Unitat d'urbanisme i Obres				
Plànol:	ESCALA ENRIC ROURA PLANTA +1 B Situada: C/ de la Sala 37 xamfrà C d'Enric Lluís Roura, 26-28				
Nº:	10	Escala:	1/50	Dit:	A3

Signatura 2 de 2
 Xavier Cugat Gonetl
 Arquitecte Tècnic XC
 13/10/2023
 Signatura 1 de 2
 Erik Solés Bruil
 Arquitecte ES
 11/10/2023

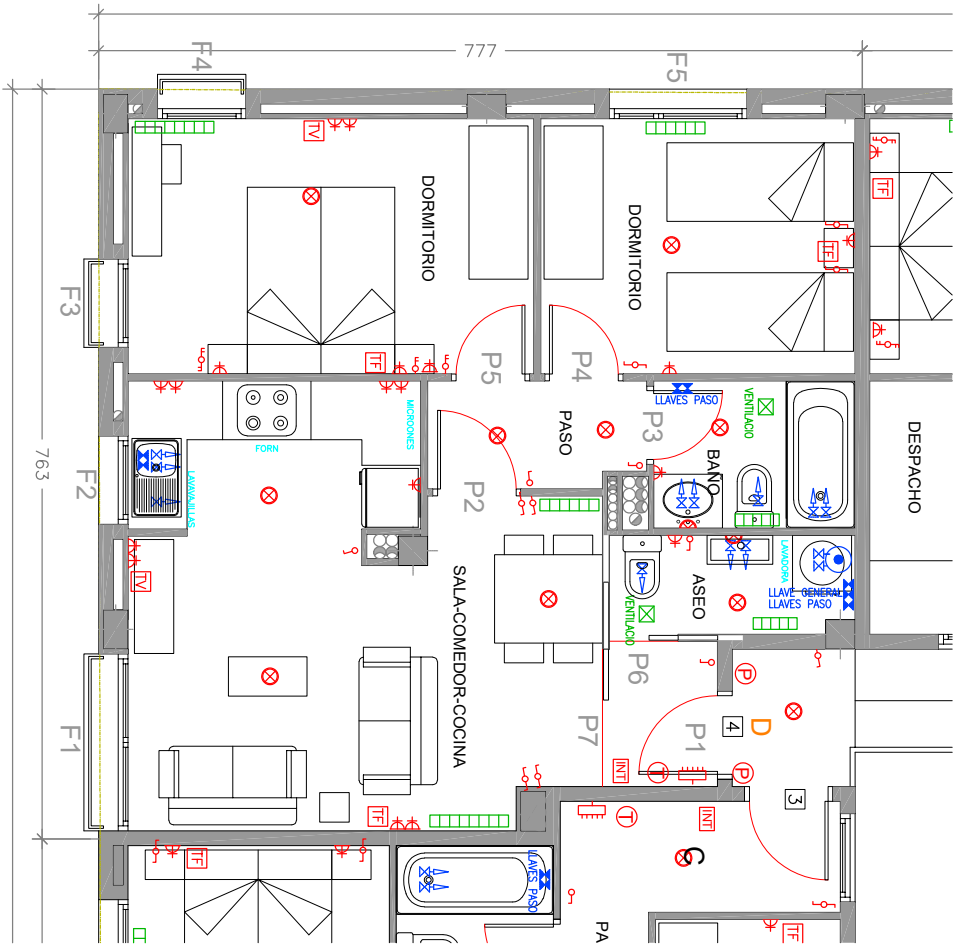


*1 Reparar forat en parament vertical. Tapar i enguixar.

DESCRIPCIO	UNITAT	QUANTITAT	PREU UNITARI	TOTAL	UNITAT	QUANTITAT	PREU UNITARI	TOTAL	UNITAT	QUANTITAT	PREU UNITARI	TOTAL
1. REVESTIMENTS												
1.1. Paviments												
1.1.1. Paviments												
1.2. Parets generals												
1.3. Parets banys												
1.4. Sotanes												
1.5. Sotanes registrades												
2. FUSTERIES EXT.												
F1												
F2												
F3												
F4												
F5												
3. FUSTERIES INT.												
P1												
P2												
P3												
P4												
P5												
P6												
P7												
P8												
4. INSTAL·LACIONS												
4.1. Aigua												
Conduccions												
Mecanismes												
Claus de pas												
Aerotermidor												
4.2. Banya banyat												
Cabinatge												
Cales												
Mecanismes												
Il·luminens												
Quatre												
4.3. Calefacció												
Radiadors												
4.4. Ventilació												
Extractors												
5. Equipment												
5.1. Cuina												
Mobles												
Estrucura												
Vitrificació												
Asseles												
Càmpara extractora												
5.2. Bany 1												
Dútax - banyera												
Water												
Pisa												
Vidri												
Amarins												
Miral												
Altres												
5.3. Bany 2												
Dútax - banyera												
Water												
Pisa												
Vidri												
Amarins												
Miral												
Altres												
5.4. Armari												
Portes												
Baldes												
Peripicador												
Forns												

Data:	20/07/2023	Num. Exp.:	2023/10300	Títol Projecte:	OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES. ESCALA ENRIC LLUIS ROURA	Promotor:	AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI	Arquitecte:	Erik Solés i Brull	Plànol:	ESCALA ENRIC ROURA PLANTA +1 C	Nº:	11
								Arquitecte tècnic:	Xavier Cugat i Gonetl	Municipi:	Calonge i Sant Antoni	Escala:	1/50
								Unitat d'urbanisme i Obres:				Dit:	A3

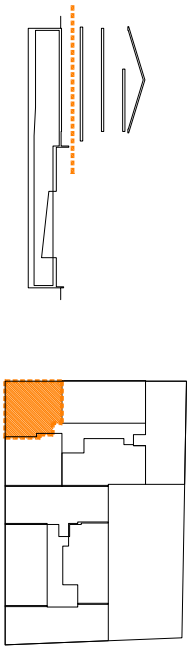
Signatura 2 de 2 13/10/2023 Arquitecte Tècnic XC Signatura 1 de 2 11/10/2023 Arquitecte ES Erik Solés Brull



- *1 Falta el torn de la persiana
- *2 La persiana està encallada
- *3 Falten els topalls de la persiana
- *4 Revisar sanejament inodors
- *5 Reparar tapa quadre

DESCRIPCIÓ	UNITAT	CONDICIONS	CONDICIONS SUBSTITUCIÓ	QUANTITAT	UNITAT
1. REVESTIMENTS					
1.1. Paviments					
1.2. Parets generals					
1.3. Parets banys					
1.4. Sostres					
1.5. Sostres registrables					
2. FUSTERIES EXT.					
F1					*1
F2					*2
F3					*3
F4					*3
F5					*3
3. FUSTERIES INT.					
P1					
P2					
P3					
P4					
P5					
P6					
P7					
P8					
P9					
4. INSTAL·LACIONS					
4.1. Aigua					
Conduccions					
Mecanismes					
Claus de pas					
Acomiadador					
4.2. Bauxa Brindó					
Càrrega					
Cables					
Mecanismes					
Llumeners					
Quadre					
4.3. Calefacció					
Radiadors					
4.4. Ventilació					
Extractors					
5. Equipament					
5.1. Cuina					
Mobles					
Estrucura					
Vincoràntica					
Asseles					
Càmpora extractora					
5.2. Bany 1					
Banys					
Water					
Pica					
Vidri					
Aparats					
Mecan					
Aparats					
Altres					
5.3. Servei					
Difusió - banys					
Water					
Pica					
Vidri					
Aparats					
Mecan					
Altres					
5.4. Altres					
Portes					
Baldes					
Peripador					
Fons					

Data:	20/07/2023	Num. Exp.:	2023/10300	Títol Projecte:	OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES. ESCALA ENRIC LLUIS ROURA
-------	------------	------------	------------	-----------------	--



Promotor:	AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI
Arquitecte:	Erik Solés i Brull
Arquitecte tècnic:	Xavier Cugat i Gonet
Unitat d'urbanisme i Obres:	

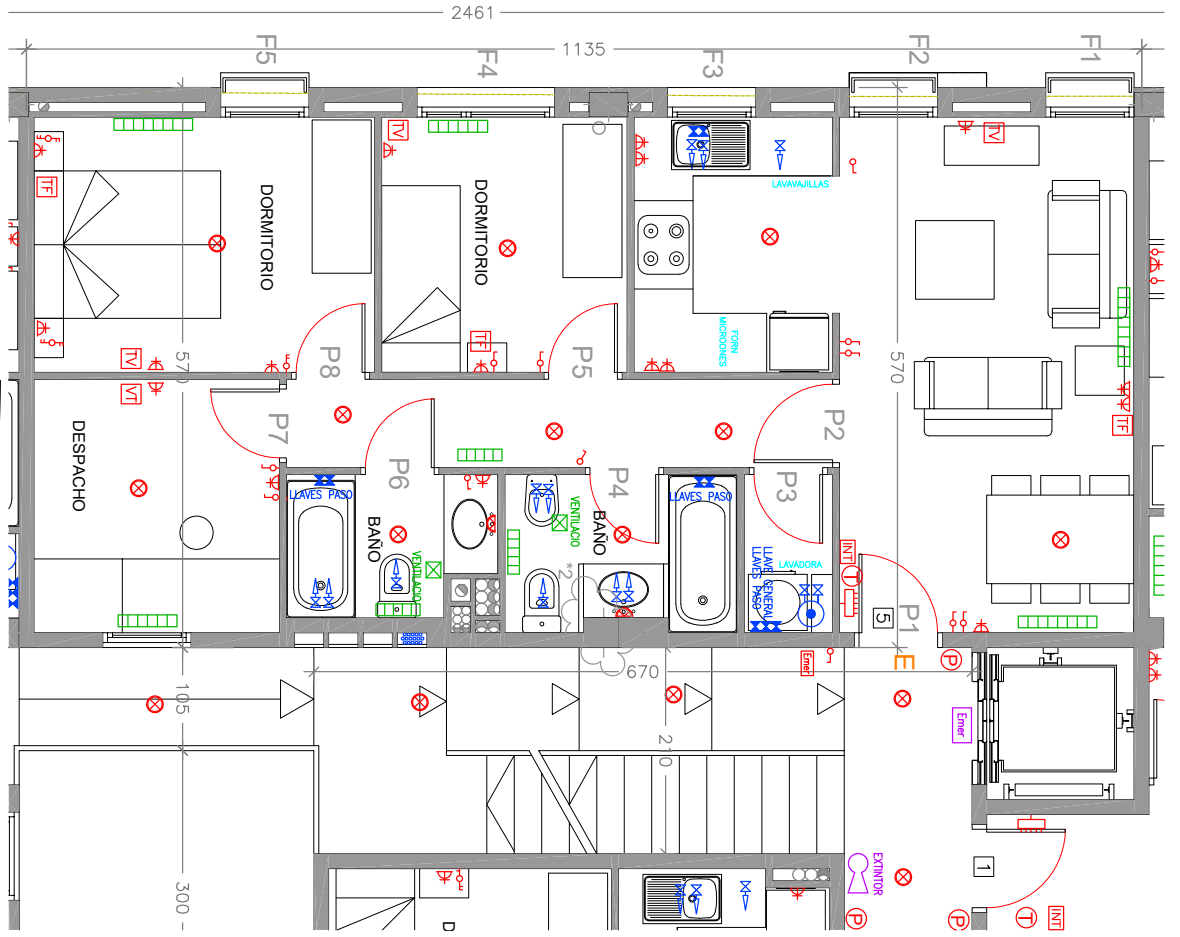
Plànol:	ESCALA ENRIC ROURA PLANTA +1 D	Nº:	12
Situació:	C/ de la Sala 37 xarrafà C	Municipi:	Calonge i Sant Antoni
d'Enric Lluís Roura, 26-28		Escala:	1/50
		Dit:	A3

Signatura 2 de 2 13/10/2023 Arquitecte Tècnic XC Signatura 1 de 2 11/10/2023 Arquitecte ES Erik Solés Brull

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el codi segur de validació consultant aquesta plana web / La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el código seguro de validación consultando esta página web

Codi Segur de Validació: **b71a09245c624759b7bf3b03cce50504001**

Url de validació: <https://seu.calonge.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

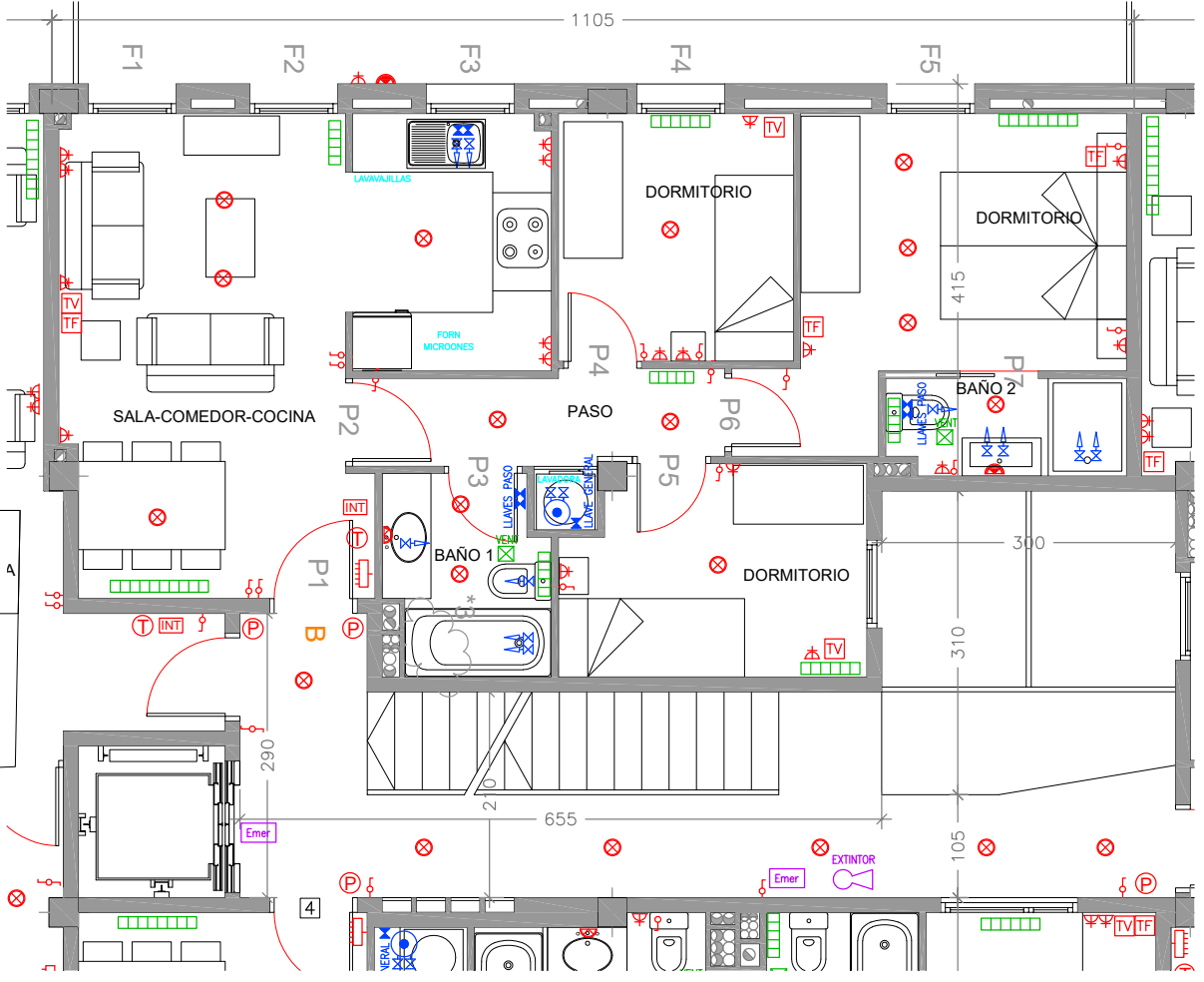


*1 Reparacions puntuals de guix i pintura de totes les parets
 *2 Canviar dos rajoles del bany
 *3 Persiana encallada

DESCRIPCIÓ	UNITAT	QUANTITAT	PREU UNITARI	PREU TOTAL	PREU UNITARI (IVA INCL.)	PREU TOTAL (IVA INCL.)
1. REVESTIMENTS						
1.1. Paviments						
1.2. Parets generals						
1.3. Parets banys						
1.4. Sostres						
1.5. Sostres registrades						
2. FUSTERIES EXT.						
F1						
F2						
F3						
F4						
F5						
F6						
3. FUSTERIES INT.						
P1						
P2						
P3						
P4						
P5						
P6						
P7						
P8						
4. INSTAL·LACIONS						
4.1. Aigua						
Conduccions						
Mecanismes						
Claus de pas						
Acumulador						
4.2. Bauxa Brindó						
Cabçalat						
Cales						
Mecanismes						
Llumenes						
Quadre						
4.3. Calefacció						
Radiadors						
4.4. Ventilació						
Extractors						
5. Equipament						
5.1. Cuina						
Mobles						
Enforneta						
Vincooràmica						
Aparells						
Campans extractora						
5.2. Bany 1						
Duixa - banyera						
Water						
Pea						
Valet						
Valet						
Amarins						
Mirall						
Aires						
5.3. Bany 2						
Duixa - banyera						
Water						
Pea						
Valet						
Valet						
Amarins						
Mirall						
Aires						
5.4. Armari						
Portes						
Balbes						
Penjador						
Fons						

Data:	20/07/2023	Num. Exp.:	2023/10300	Títol Projecte:	OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES. ESCALA ENRIC LLUIS ROURA	Promotor:	AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI	Arquitecte:	Erik Solés i Bruil	Plànol:	ESCALA ENRIC ROURA PLANTA +1 E	Nº:	13
								Arquitecte tècnic:	Xavier Cugat i Gonetl	Municipi:	Calonge i Sant Antoni	Escala:	1/50
								Unitat d'urbanisme i Obres:				Dit:	A3

Signatura 2 de 2
 Xavier Cugat Gonetl
 Arquitecte Tècnic XC
 13/10/2023
 Signatura 1 de 2
 Erik Solés Bruil
 Arquitecte ES
 11/10/2023

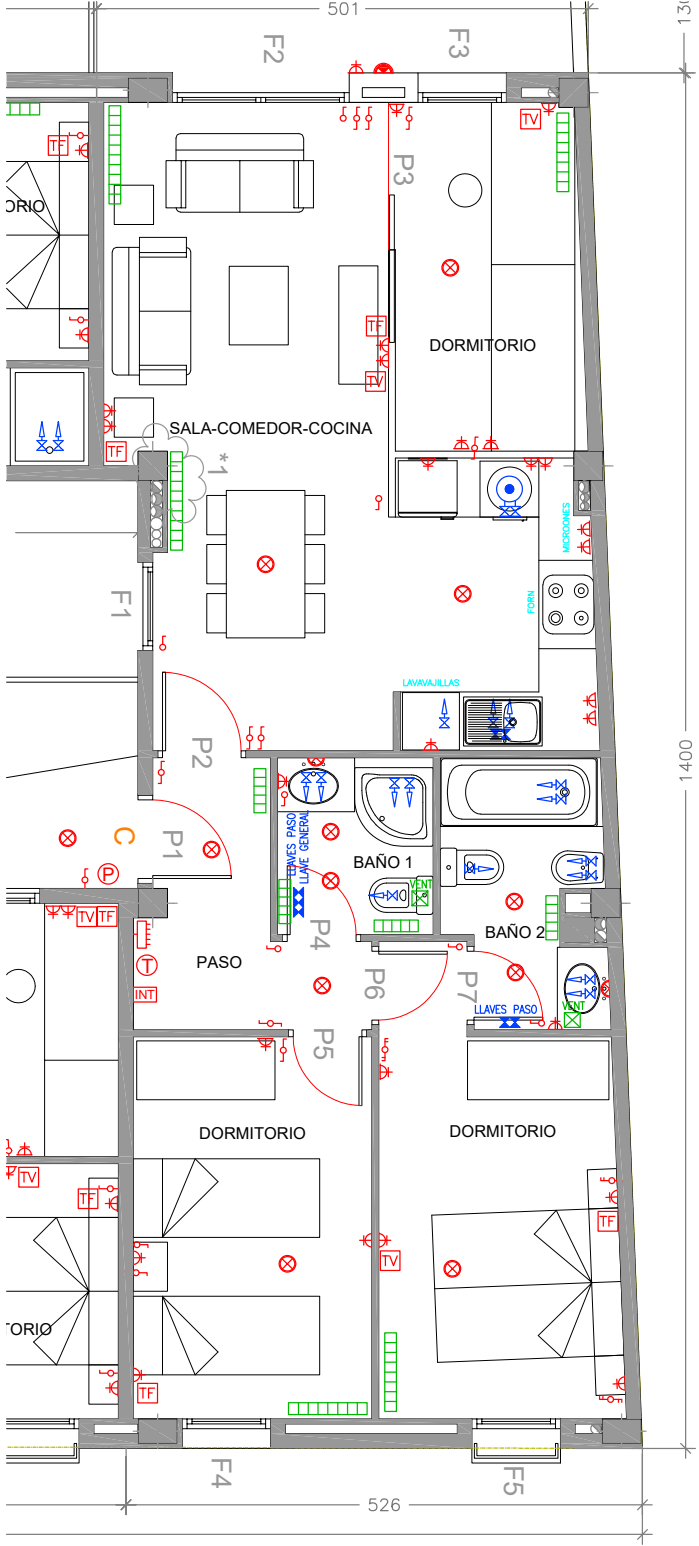


*1 Retirar tarima de parquet, polir i abrillantar el terra base. Retirar el sòcol de fusta i col·locar-ne de nou
 *2 Replacar enrajolat dels banys, hi ha molts peces trencades. Adeguar i col·locar rajola
 *3 Reparar forat al cel·las del bany
 *4 Canviar persiana, tapa i cinta

DESCRIPCIÓ	UNITAT	CONDICIONS	CONDICIONS ANTERIORES	CONDICIONS ACTUALS	CONDICIONS DEPARTAMENT
1. REVESTIMENTS					
1.1. Paviments					
1.1.1. Paviments					
1.2. Parets generals					
1.3. Parets banys					
1.4. Sotanes					
1.5. Sotanes registrades					
2. FUSTERIES EXT.					
F1					
F2					
F3					
F4					
F5					
3. FUSTERIES INT.					
P1					
P2					
P3					
P4					
P5					
P6					
P7					
P8					
4. INSTAL·LACIONS					
4.1. Aigua					
Conduccions					
Mesurament					
Claus de pas					
Acumulador					
4.2. Bauxa Vençut					
Càmbiat					
Cables					
Mesurament					
Llumenes					
Quatre					
4.3. Calefacció					
Radiadors					
4.4. Ventilació					
Extractors					
5. Equipament					
5.1. Cuina					
Mobles					
Embrona					
Vinçoràntica					
Aparells					
Càmpora extractora					
5.2. Bany 1					
Banyera					
Water					
Peca					
Valet					
Amants					
Mirall					
Altres					
5.3. Bany 2					
Ditxa					
Water					
Peca					
Valet					
Amants					
Mirall					
Altres					
5.4. Armari					
Portes					
Balbes					
Penjador					
Fons					

Data:	20/07/2023	Num. Exp.:	2023/10300	Títol Projecte:	OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES. ESCALA ENRIC LLUIS ROURA	Promotor:	AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI	Arquitecte:	Erik Solés i Brull	Plànol:	ESCALA SALA PLANTA +1 B	Nº:	15
								Arquitecte tècnic:	Xavier Cugat i Gonet			Escalari:	1/50
								Unitat d'urbanisme i Obres:	Unitat d'urbanisme i Obres			Dir.:	A3

Signatura 2 de 2
 Xavier Cugat Gonet
 Arquitecte Tècnic XC
 13/10/2023
 Signatura 1 de 2
 Erik Solés Brull
 Arquitecte ES
 11/10/2023



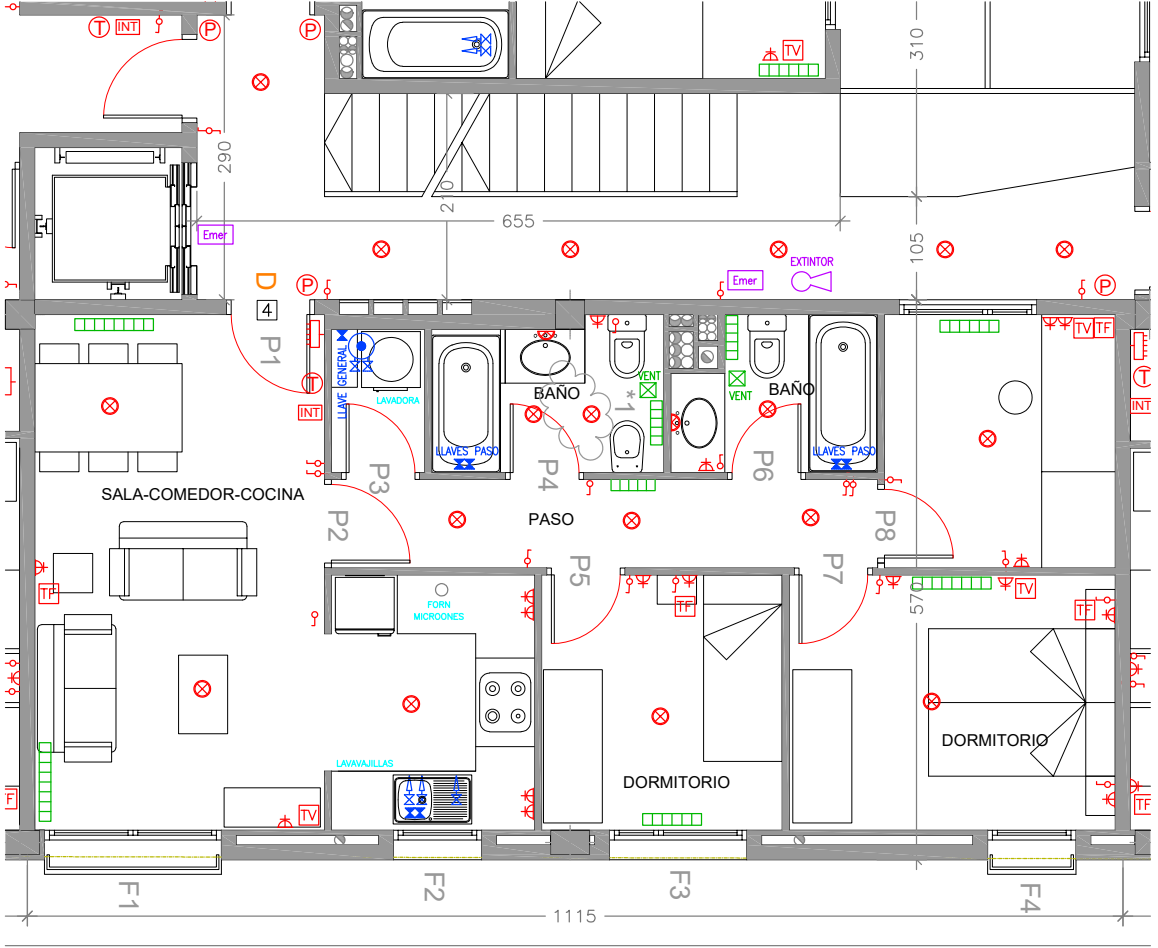
*1 Falten peces de sòcol, 1 metre aproximadament.
 *2 Canviar tapa i cinta de persiana

	OPNI	CONDICIONS	CONDICIONS REVISIONES	CONDICIONS SUBSTITUCIO
1. REVESTIMENTS				
1.1. Paviments				
1.2. Parets generals				1*
1.3. Parets bany				
1.4. Sotanes				
1.5. Sotanes registrables				
2. FUSTERIES EXT.				2*
F1				
F2				
F3				
F4				
F5				No hi ha
3. FUSTERIES INT.				
P1				
P2				
P3				
P4				
P5				
P6				
P7				
P8				
4. INSTAL·LACIONS				
4.1. Aigua				
Conduccions				
Mesurament				
Claus de pas				
Acumulador				
4.2. Bauxa brossa				
Cabellat				
Cables				
Mecanismes				
Llumeres				
Quadre				
4.3. Calefacció				
Radiadors				
4.4. Ventilació				
Extractors				No hi ha
5. Equipament				
5.1. Cuina				
Mobles				
Escrinyes				
Vidreoràmica				
Asseles				
Campans extractora				
5.2. Bany 1				
Dites				
Water				
Pes				
Vailet				
Amaris				
Metal				
5.3. Bany 2				
Banyera				
Water				
Pes				
Vailet				
Amaris				
Metal				
5.4. Armaris				
Portes				
Balbes				
Penjador				
Fons				

Data:		20/07/2023		Num. Exp:		2023/10300		Títol Projecte:		OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES. ESCALA ENRIC LLUIS ROURA	
Promotor:		AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI		Arquitecte:		Erik Solés i Brull		Arquitecte tècnic:		Xavier Cugat i Gonell	
Plànol:		ESCALA SALA PLANTA *1 C		Situació:		C/ de la Sala 37 xarrafà C		Municipi:		Calonge i Sant Antoni	
Nº:		16		Escala:		1/50		Dit:		A3	

Signatura 2 de 2 13/10/2023 Arquitecte Tècnic XC Xavier Cugat Gonell

Signatura 1 de 2 11/10/2023 Arquitecte ES Erik Solés Brull



*1 Revisar i reparar humitat al sostre del bany

DESCRIPCIÓ	UNITAT	CONDICIONS	CONDICIONS DE MANTENIMENT	CONDICIONS DE SUBSTITUCIÓ	NOTES
1. REVESTIMENTS					
1.1. Paviments					
1.2. Parets generals					
1.3. Parets bany					
1.4. Sostres					*1
1.5. Sostres registrades					
2. FUSTERIES EXT.					
F1					Canviar cinta persiana
F2					
F3					
F4					Reparar persiana
F5					
3. FUSTERIES INT.					
P1					Reparar copis i pintar
P2					Reparar copis i pintar
P3					
P4					Canviar bastant
P5					Reparar copis i pintar
P6					Canviar 2 tapells
P7					
P8					Reparar copis i pintar
4. INSTAL·LACIONS					
4.1. Aigua					
Conduccions					
Mecanismes					
Claus de pas					
Acumulador					
4.2. Bauxa bruid					
Cabdalçat					
Cales					
Mecanismes					
Llumens					
Quatre					ICP + tapcs quadre
4.3. Calefacció					
Radiadors					
4.4. Ventilació					
Extractors					
5. Equipament					
5.1. Cuina					
Mobles					
Embrera					
Vincoeràmica					
Aparells					
Campans extractora					
5.2. Bany 1					
Banyera					
Water					
Pisa					
Bidet					
Aparats					
Mirall					
Aïres					
5.3. Bany 2					
Dúox - banyera					
Water					
Pisa					
Vaet					
Mirall					
Aparats					
5.4. Armari					
Aïres					
Portes					
Balbes					
Peripador					
Fons					

Data: 20/07/2023 Num. Exp.: 2023/10300 Títol Projecte: OBRERES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITIGERES ESCALA ENRIC LLUIS ROURA	Promotor: AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI	Arquitecte: Erik Solés i Bruil Arquitecte tècnic: Xavier Cugat i Gonetll Unitat d'urbanisme i Obres	Plànol: ESCALA SALA PLANTA *1 D Situació: C/ de la Sala 37 xarifa C/ d'Enric Lluís Roura, 26-28 Municipi: Calonge i Sant Antoni	Nº: 17 Escala: A3
---	--	---	---	----------------------

Signatura 2 de 2 13/10/2023 Arquitecte Tècnic XC Signatura 1 de 2 11/10/2023 Arquitecte ES Erik Solés Bruil

703

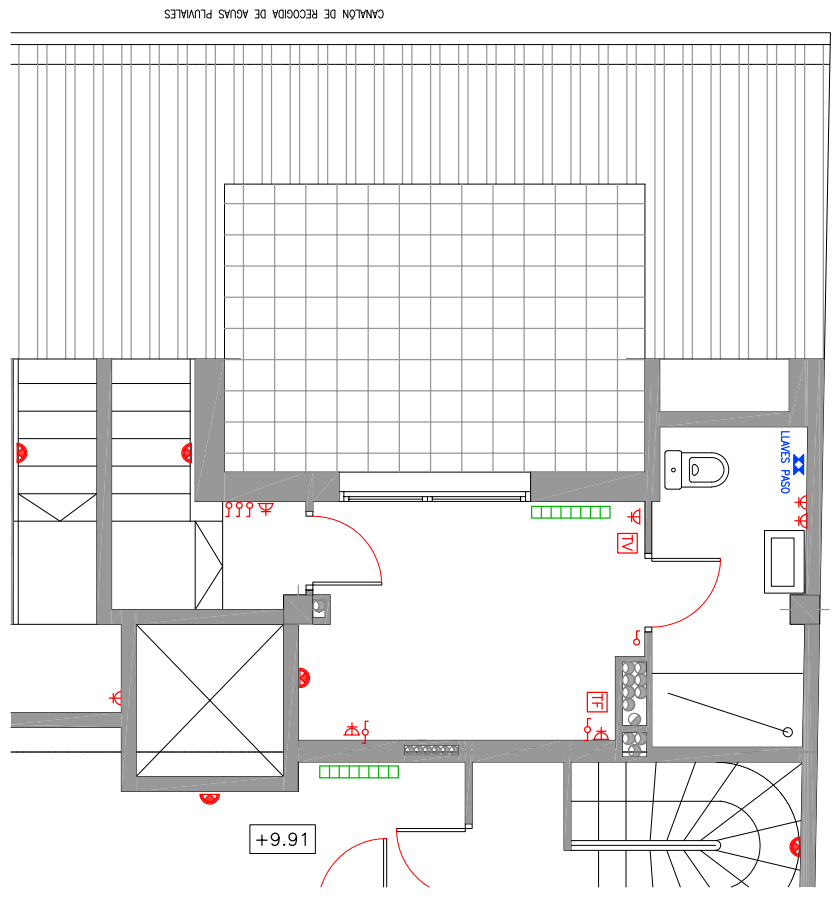
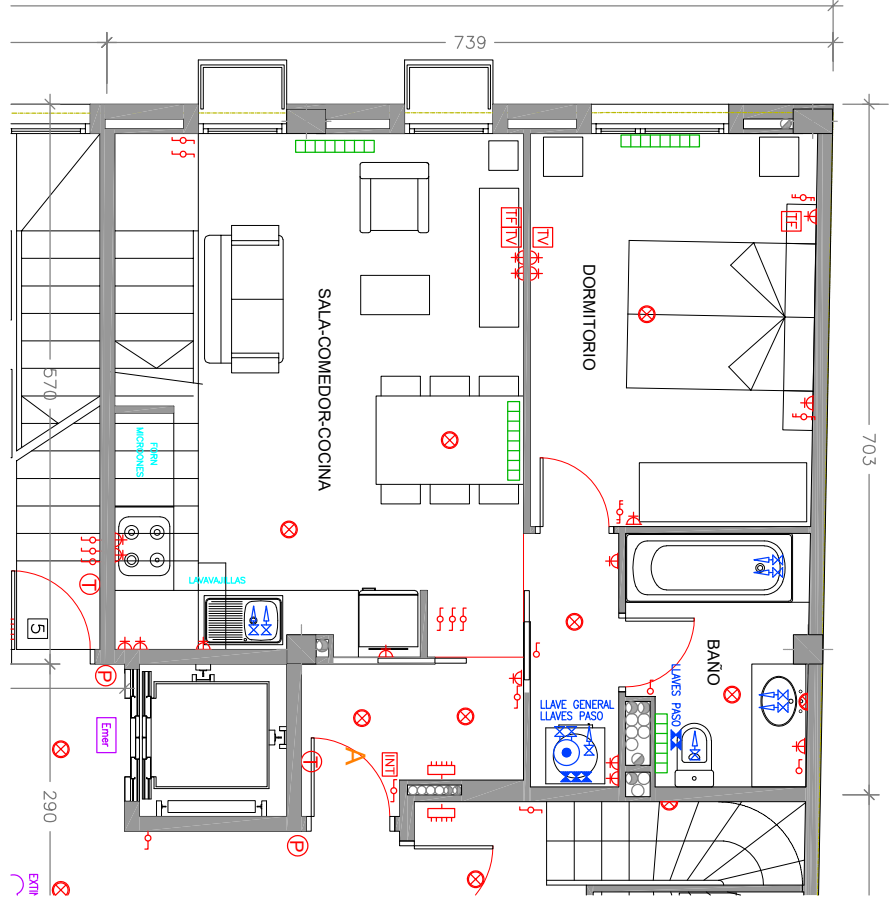


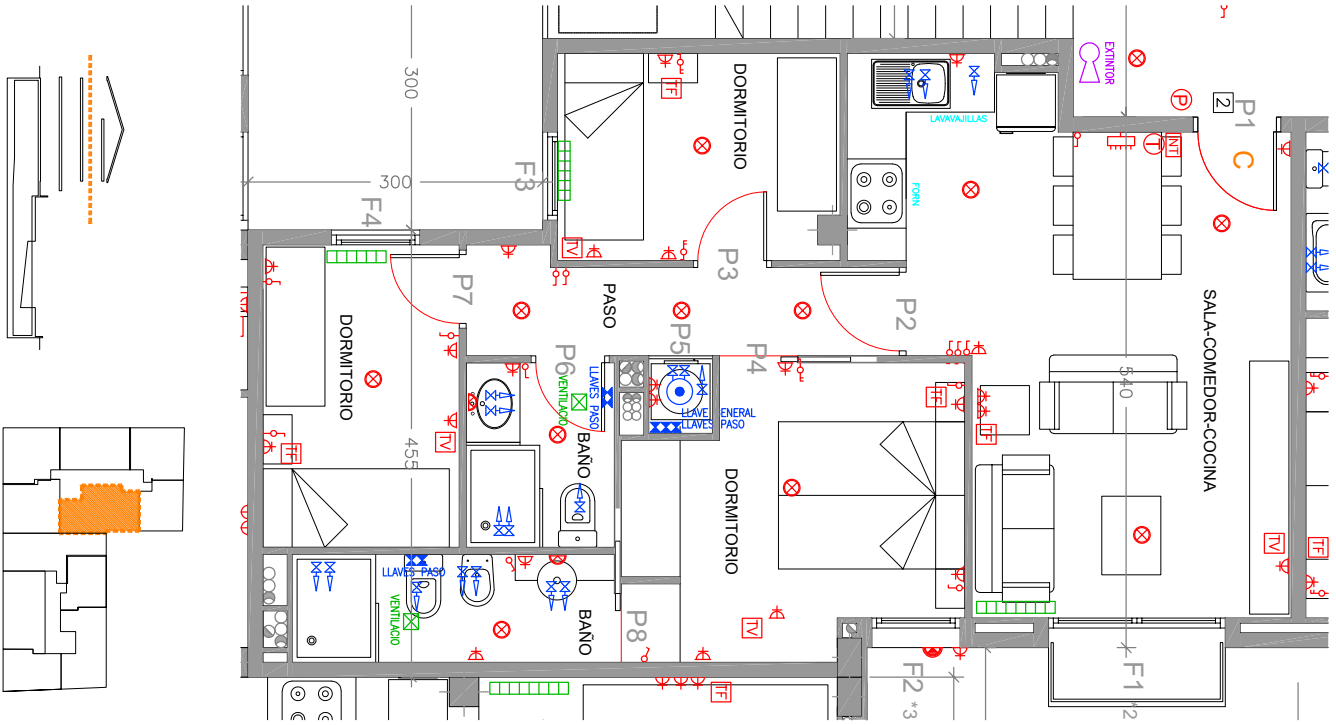
DIAGRAMA	REPARTICIÓN	COMENTARIO	OTROS
1. REVESTIMENTS			
1.1. Paviments			
1.2. Parets generals			
1.3. Parets banys			
1.4. Sostres			
1.5. Sostres registrables			
2. FUSTERIES EXT.			
F1			
F2			
F3			
F4			
F5			
3. FUSTERIES INT.			
P1			
P2			
P3			
P4			
P5			
P6			
P7			
P8			
4. INSTAL·LACIONS			
4.1. Aigua			
Conduccions			
Mecanismes			
Claus de pas			
Acumulador			
4.2. Baixa tensió			
Cablejat			
Caixes			
Mecanismes			
Llumeneres			
Quadre			
4.3. Calefacció			
Radiadors			
4.4. Ventilació			
Extractors			
5. Equipament			
5.1. Cuina			
Mobles			
Encimera			
Vitroceràmica			
Aixetes			
Campana extractora			
5.2. Bany 1			
Dutxa - banyera			
Water			
Pica			
Vidre			
Armaris			
Mirall			
Altres			
5.3. Bany 2			
Dutxa - banyera			
Water			
Pica			
Vidre			
Armaris			
Mirall			
Altres			
5.4. Armaris			
Portes			
Balces			
Penjador			
Fons			



Data:	20/07/2023	Núm. Exp.:	2023/10300	Títol Projecte:	OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES, ESCALA ENRIC LLUIS ROURA	Promotor:	AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI	Arquitecte:	ERIK SOLÉS I BRULL Arquitecte tècnic: Xavier Cugat i Gonetl Unitat d'urbanisme i Obres	Plantó:	ESCALA ENRIC ROURA PLANTA +2 A	Nº:	18
										Situació:	C/ de la Sala 57 xarrafà C/ d'Enric Lluís Roura, 26-28	Escala:	1/50
										Municipi:	Calonge i Sant Antoni	Direcció:	A3

Signatura 1 de 2 **Erik Solés Brull** 11/10/2023 **Arquitecte ES**

Signatura 2 de 2 **Xavier Cugat Gonetl** 13/10/2023 **Arquitecte Tècnic XC**



*1 Reparar connexió aigua-aixeta i enrajolar
 *2 Vidre trencat, persiana encallada i falten els mecanismes
 *3 Persiana trencada
 *4 Hi ha herbes a les terrasses, treure-les i revisar-les

DESCRIPCIÓ	UNITAT	QUANTITAT	PREU UNITARI	PREU TOTAL
1. REVESTIMENTS				
1.1. Paviments				
1.2. Parets generals				
1.3. Parets bany				
1.4. Sotanes				
1.5. Sotanes registrables				
2. FUSTERIES EXT.				
F1				
F2				
F3				
F4				
F5				
3. FUSTERIES INT.				
P1				
P2				
P3				
P4				
P5				
P6				
P7				
P8				
4. INSTAL·LACIONS				
4.1. Aigua				
Conduccions				
Mecanismes				
Claus de gas				
Acumulador				
4.2. Bauxa Brindó				
Cabçalat				
Cables				
Mecanismes				
Llumens				
Quadre				
4.3. Calefacció				
Radiadors				
4.4. Ventilació				
Extractors				
5. Equipment				
5.1. Cuina				
Mobles				
Enforneta				
Vinçodràmica				
Aparells				
Campina extractora				
5.2. Bany 1				
Dites				
Water				
Water				
Pisa				
Vailet				
Vailet				
Amarins				
Metal				
Altres				
5.3. Bany 2				
Dites				
Water				
Water				
Pisa				
Vailet				
Vailet				
Amarins				
Metal				
Altres				
5.4. Armaris				
Portes				
Balbes				
Penjador				
Fons				

Data:	20/07/2023	Num. Exp.:	2023/10300	Títol Projecte:	OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES. ESCALA ENRIC LLUIS ROURA	
Promotor:	 AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI					
Arquitecte:	Erik Solés i Bruil Arquitecte tècnic: Xavier Cugat i Gonetl Unitat d'Urbanisme i Obres					
Plànol:	ESCALA ENRIC LLUIS ROURA PLANTA +2 C				Nº:	20
Situació:	C/ de la Sala 37 xamfrà C		Municipi:	Calonge i Sant Antoni		
	d'Enric Lluís Roura, 26-28					
				Escala:	1/50	
				Dit:	A3	

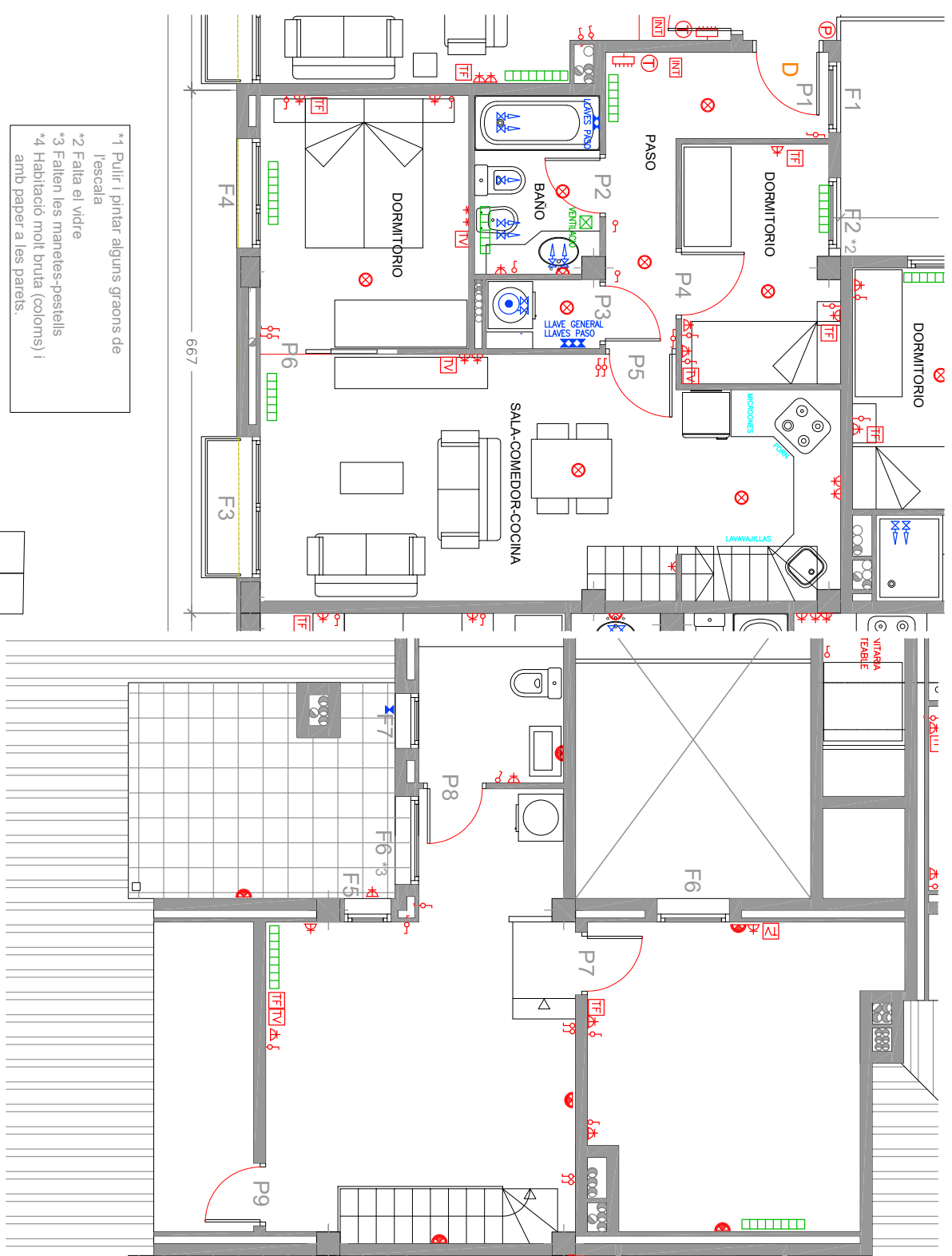
Signatura 2 de 2 Arquitecte Tècnic XC 13/10/2023 Arquitecte ES 11/10/2023 Arquitecte ES Signatura 1 de 2 Erik Solés Bruil

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el codi següer de validació consultant aquesta plana web / La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el código seguro de validación consultando esta página web

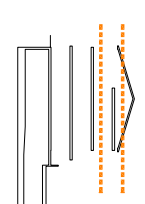
Codi Segur de Validació b71a09245c624759b7b3b03cce50504001

Url de validació <https://seu.calonge.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>





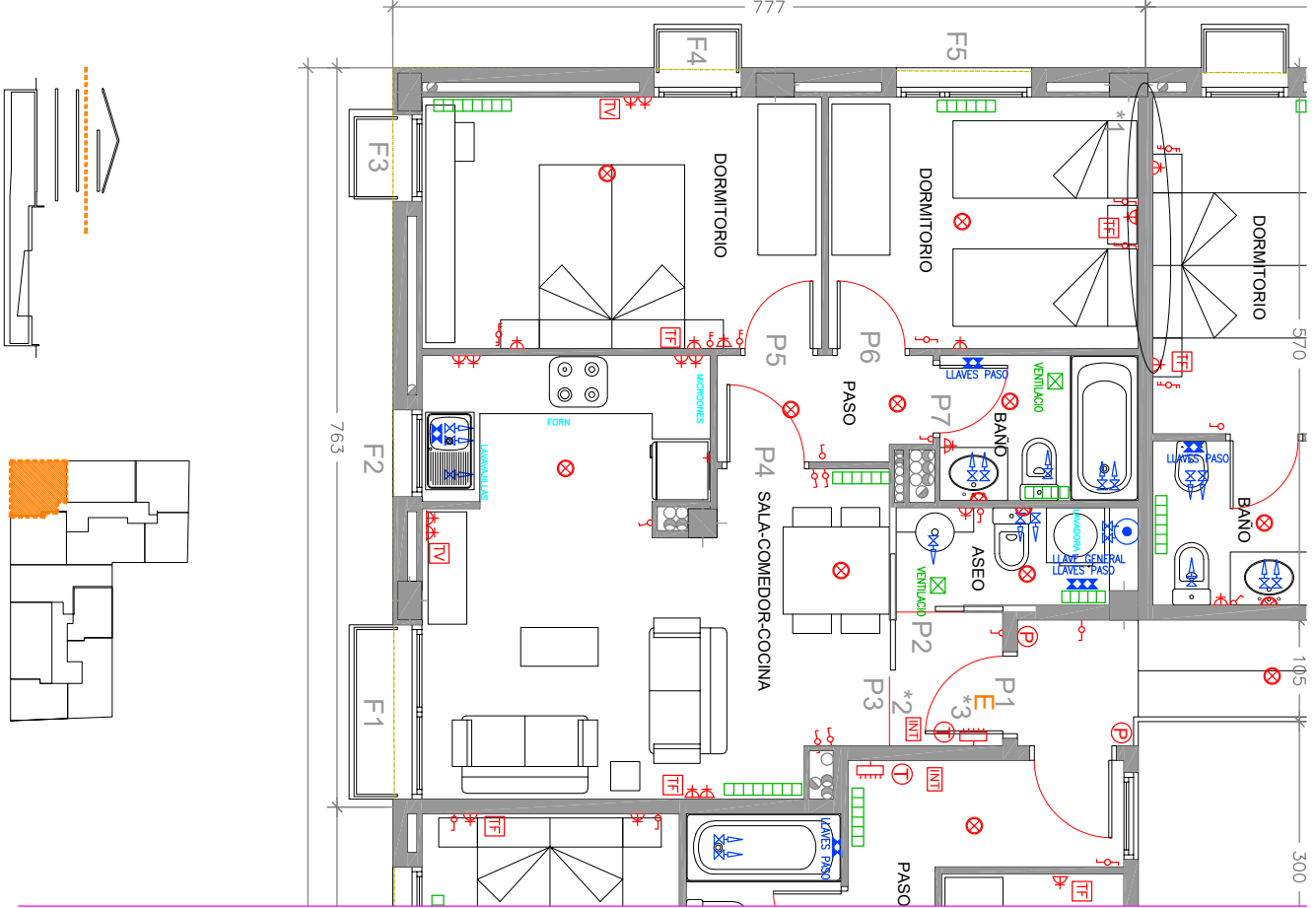
- *1 Pulir i pintar alguns graons de l'escala
- *2 Falta el vidre
- *3 Falten les manetes-pestejells
- *4 Habitació molt bruta (coloms) i amb paper a les parets.



DESCRIPCIÓ	QUANTITAT	UNITAT	PREU UNITARI	PREU TOTAL
1. REVESTIMENTS				
1.1. Paviments				
1.1.1. Paviments				
1.2. Parets generals				
1.3. Parets bany				
1.4. Sotanes				
1.5. Sotanes registrables				
2. FUSTERIES EXT.				
F1				
F2				
F3				
F4				
F5				
F6				
F7				
F8				
3. FUSTERIES INT.				
P1				
P2				
P3				
P4				
P5				
P6				
P7				
P8				
P9				
4. INSTAL. LIAÇONS				
4.1. Aigua				
Conduccions				
Mecanismes				
Clau de pas				
Acumulador				
4.2. Baxal Brinsó				
Cablejat				
Caxes				
Mecanismes				
Llumenes				
Quadre				
4.3. Calefacció				
Radiadors				
4.4. Ventilació				
Extractors				
5. Equipment				
5.1. Cuina				
Mobles				
Enfornada				
Vicencentràtica				
Avetes				
Campuna extractora				
5.2. Bany 1				
Banyera				
Water				
Pisa				
Vaet				
Amaris				
Metal				
Altres				
5.4. Amaris				
Portes				
Balbes				
Penjador				
Fons				

Data:	20/07/2023	Num. Exp.:	2023/10300	Títol Projecte:	OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES ESCALA ENRIC LLUIS ROURA	Promotor:	AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI	Arquitecte:	ERIK SOLÉS I BRULL Arquitecte tècnic: Xavier Cugat i Gonetl Unitat d'urbanisme i Obres	Plaça:	ESCALA ENRIC LLUIS ROURA PLANTA +2 D	Nº:	21		
										Situació:	C/ de la Sala 37 xarrafà C d'Enric Lluís Roura, 26-28	Municipi:	Calonge i Sant Antoni	Escala:	1/50
														Dit:	A3

Signatura 2 de 2 Xavier Cugat Gonetl Arquitecte Tècnic XC 13/10/2023 Signatura 1 de 2 Erik Solés Brull Arquitecte ES 11/10/2023

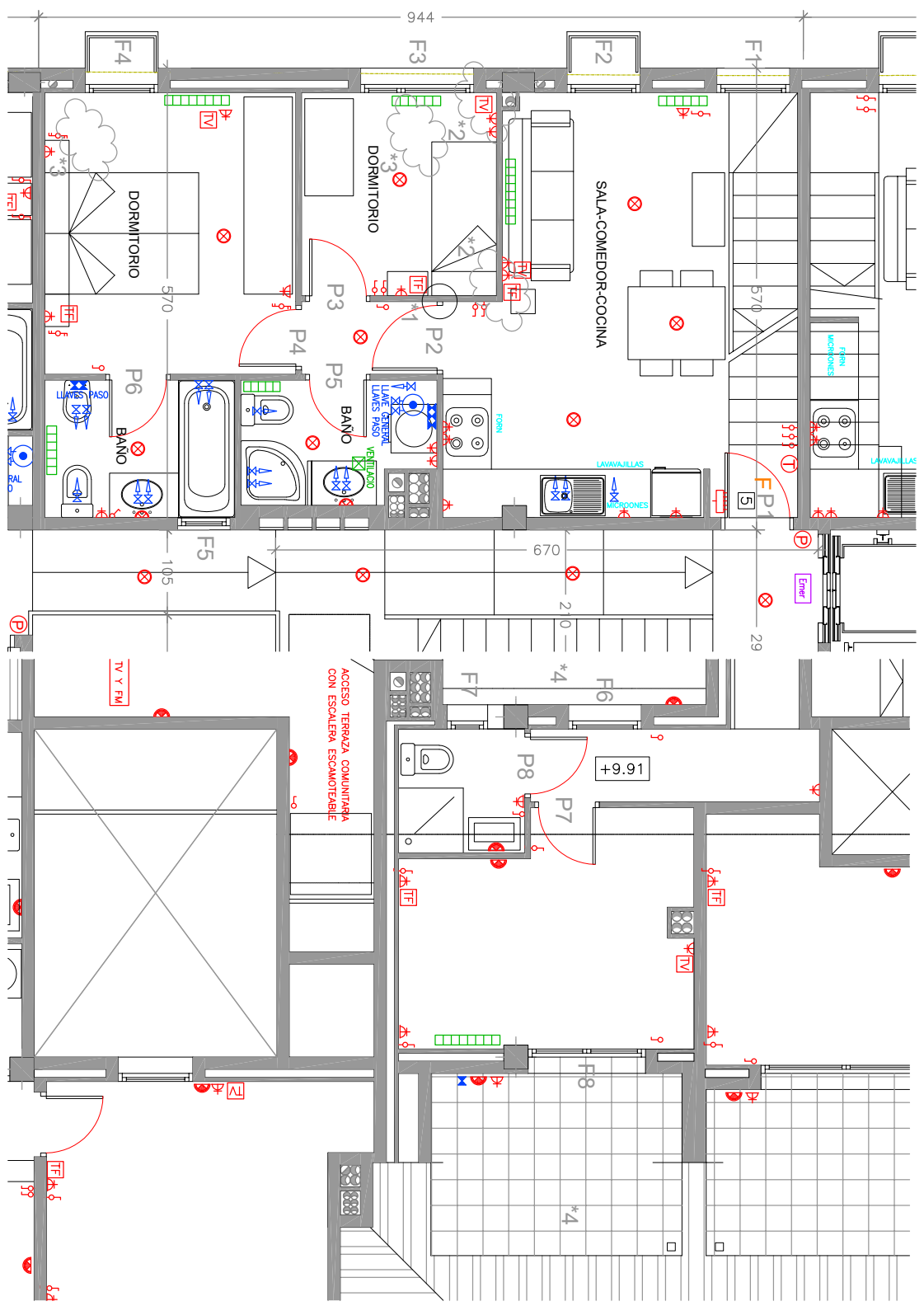


*1 Revisar humitat part inferior de la paret
 *2 Reparar cop a la paret
 *3 Falta l'ICP de 40A i la tapa del quadre

DESCRIPCIÓ	UNITAT	CONDICIONS	CONDICIONS DE MANTENIMENT	CONDICIONS DE SUBSTITUCIÓ	NOTES
1. REVESTIMENTS					
1.1. Paviments					
1.2. Parets generals					
1.3. Parets bany					
1.4. Sotanes					
1.5. Sotanes registrables					
2. FUSTERIES EXT.					
F1					
F2					
F3					
F4					
F5					
3. FUSTERIES INT.					
P1					
P2					
P3					
P4					
P5					
P6					
P7					
P8					
P9					
4. INSTAL·LACIONS					
4.1. Aigua					
Conduccions					
Mecanismes					
Claus de pas					
Acumulador					
4.2. Bauxa tenso					
Càrrega					
Mecanismes					
Llumens					
Quatre					
4.3. Calefacció					
Radiadors					
4.4. Ventilació					
Extractors					
5. Equipament					
5.1. Cuina					
Mobles					
Emmobles					
Vincostrànica					
Aparells					
Càmpora extractora					
5.2. Bany 1					
Banyera					
Water					
Pes					
Valet					
Amants					
Mirall					
Aires					
5.3. Servei					
Ditxo - banyera					
Water					
Pes					
Valet					
Amants					
Mirall					
Aires					
5.4. Armari					
Portes					
Balbes					
Penjador					
Fons					

Data:	20/07/2023	Num. Exp.:	2023/10300	Títol Projecte:	OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES ESCALA ENRIC LLUIS ROURA	Promotor:	AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI	Arquitecte:	Erik Solés i Brull	Planta:	ESCALA ENRIC LLUIS ROURA PLANTA +2 E	Nº:	22	
								Arquitecte tècnic:	Xavier Cugat i Gonet			Escala:	1/50	
								Unitat d'urbanisme i Obres:					Dir:	A3

Signatura 2 de 2 Xavier Cugat Gonet Arquitecte Tècnic XC 13/10/2023 Signatura 1 de 2 Erik Solés Brull Arquitecte ES 11/10/2023

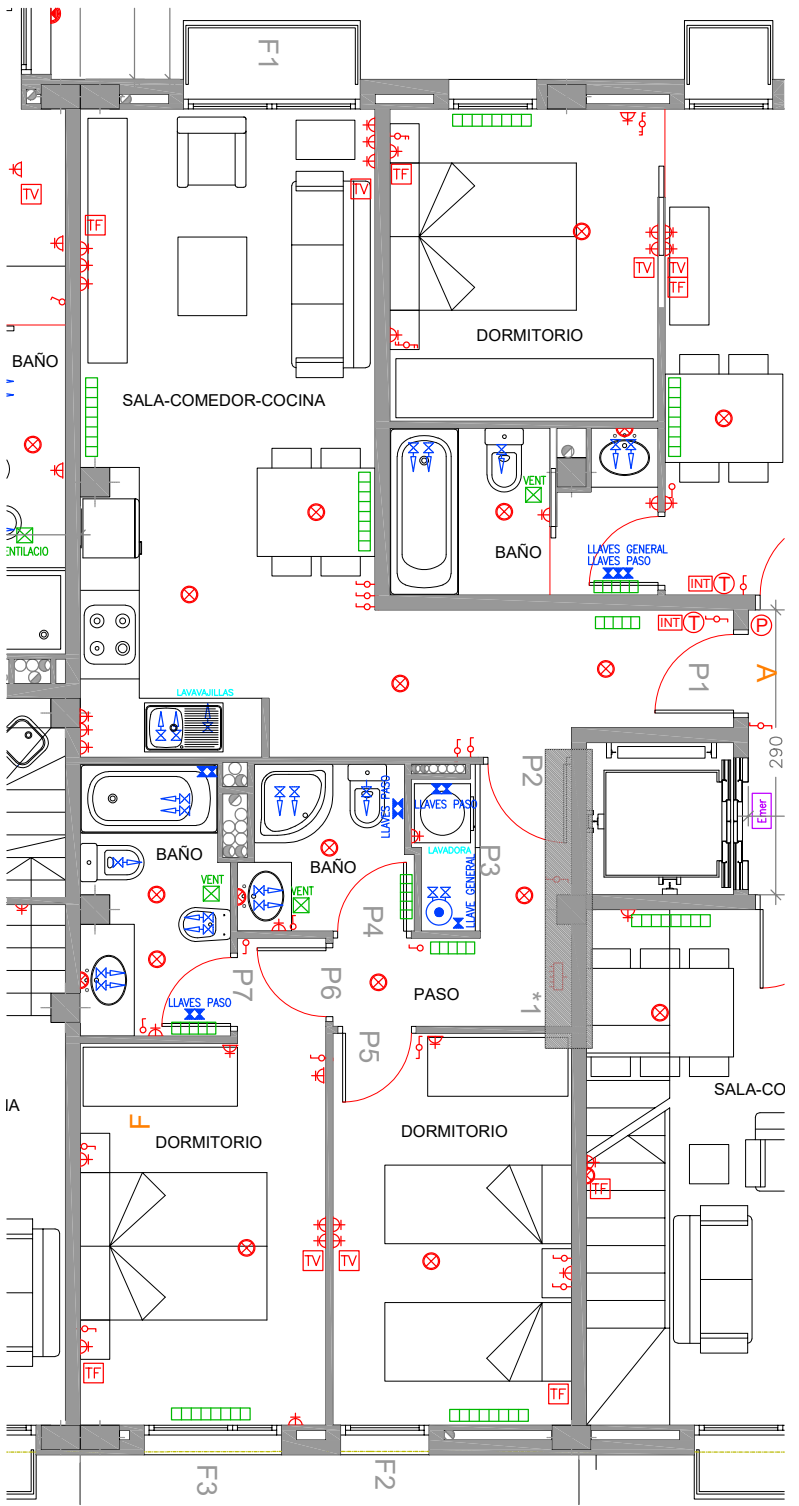


- *1 Repassar entrega entre envans, totalment fursats
- *2 Reparar desperfectes del guix
- *3 Reparació humitats sobre sostre
- *4 Revisar terrasses - vegetació
- *5 Revisar full obertura
- *6 Canviar cintes de persiana

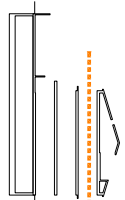
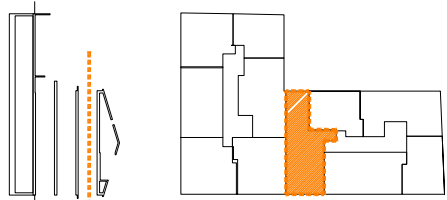
OPERA	CONDICIONS	CORRECTIUS AMB HUMANITARIAN	CONDICIONS SUBSTITUCIO	1+2
1. REVESTIMENTS				
1.1. Paviments				
1.2. Parets generals				
1.3. Parets bany				
1.4. Sotres				
1.5. Sotres registrables				
1.6. Terrasses				
2. FUSTERIES EXT.				
F1				
F2				
F3				
F4				
F5				
3. FUSTERIES INT.				
P1				
P2				
P3				
P4				
P5				
P6				
P7				
P8				
4. INSTAL. LADIONS				
4.1. Agua				
Condicionos				
Mecanismes				
Ciuts de pas				
Acumulador				
4.2. Batac brossa				
Cabellat				
Cakes				
Mecanismes				
Llimoneres				
Quadre				
4.3. Calefacció				
Radiadors				
4.4. Ventilació				
Extractors				
5. Equipament				
5.1. Cuina				
Mobles				
Enforneta				
Vincooràntica				
Avanters				
Campana extractora				
5.2. Bany 1				
Duixa				
Water				
Water				
Water				
Water				
Banyera				
5.3. Bany 2				
Water				
Water				
Pea				
Vailet				
Vailet				
Amanís				
Metal				
Metal				
5.4. Amanís				
Portes				
Balbes				
Peripajador				
Fons				

Data:	20/07/2023	Num. Exp.:	2023/10300	Títol Projecte:	OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITJERES ESCALA ENRIC LLUIS ROURA	Promotor:	AUTAJAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI	Arquitecte:	Erik Solés i Bruil	Plànol:	ESCALA ENRIC LLUIS ROURA PLANTA +2 F	Nº:	23
								Arquitecte tècnic:	Xavier Cugat i Gonetl	Municipi:	Calonge i Sant Antoni	Escala:	1/50
								Unitat d'urbanisme i Obres:				Direcció:	A3

Signatura 2 de 2 13/10/2023 Arquitecte Tècnic XC 11/10/2023 Arquitecte ES Signatura 1 de 2 Erik Solés Bruil

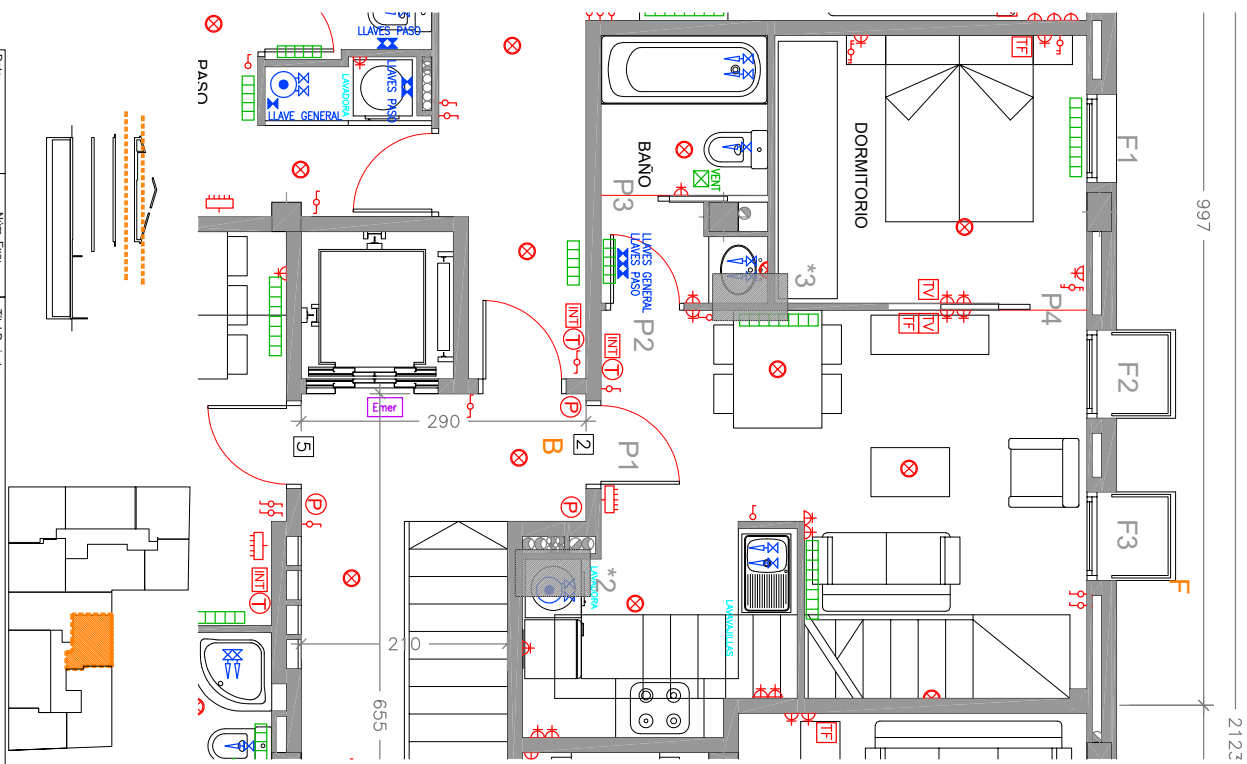


PIS EN MOLT MAL ESTAT, VANDALITZAT I AMB MOLT DE COLOMS, NO S'HI HA POGUT ENTRAR.
 *1 REVISIÓ HUMITAT I REPARACIÓ CEL RAS

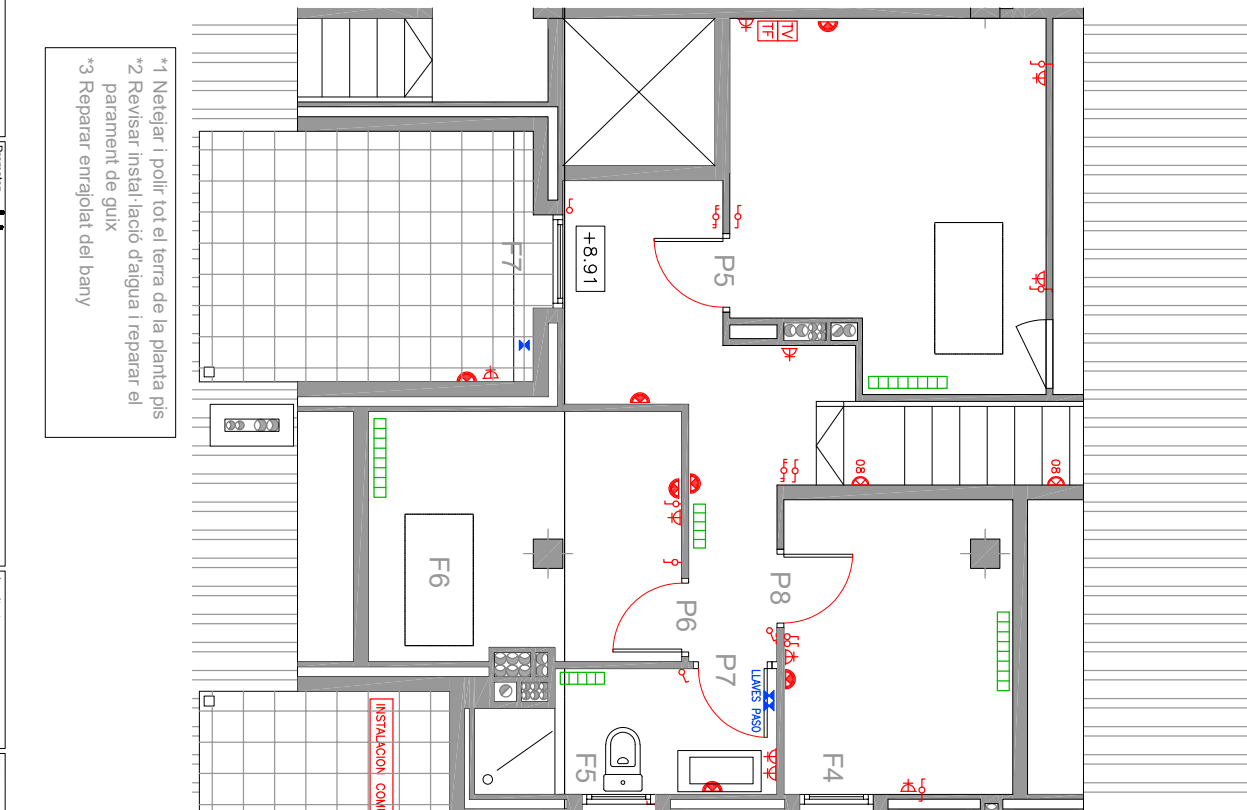


DESCRIPCIÓ	UNITAT	CANVIAT	CANVIAT AMB REINICIACIÓ	CANVIAT SUBSTITUCIÓ
1. REVESTIMENTS				
1.1. Paviments				
1.2. Parets generals				
1.3. Parets bany				
1.4. Sotanes				
1.5. Sotanes registrables				
2. FUSTERIES EXT.				
F1				
F2				
F3				
F4				
F5				
3. FUSTERIES INT.				
P1				
P2				
P3				
P4				
P5				
P6				
P7				
P8				
P9				
4. INSTAL·LACIONS				
4.1. Aigua				
Conduccions				
Mesurament				
Claus de pas				
Acumulador				
4.2. Bauxa blindat				
Cablejat				
Cables				
Mecanismes				
Llumenes				
Quatre				
4.3. Calefacció				
Radiadors				
4.4. Ventilació				
Extractors				
5. Equipment				
5.1. Cuina				
Mobles				
Encimera				
Vidreorotamca				
Avantals				
Campaña extractora				
5.2. Bany 1				
Dixat - banyera				
Water				
Pea				
Bidet				
Amants				
Metal				
Amants				
Bidet				
Pea				
Water				
5.3. Bany 2				
Dixat - banyera				
Water				
Pea				
Bidet				
Amants				
Metal				
Amants				
Bidet				
Pea				
Water				
5.4. Amants				
Altres				
Metal				
Amants				
Bidet				
Balbes				
Peripador				
Fons				

Date:	20/07/2023	Num. Exp.:	2023/10300	Títol Projecte:	OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES, ESCALA ENRIC LLUIS ROURA	Promotor:	AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI	Arquitecte:	Erik Solés i Bruil Arquitecte tècnic: Xavier Cugat i Gonetl Unitat d'urbanisme i Obres	Plànol:	ESCALA SALA PLANTA +2 A	Nº:	24		
										Situació:	C/ de la Sala 37 xarrafà C d'Enric Lluís Roura, 26-28	Municipi:	Calonge i Sant Antoni	Escala:	1/50

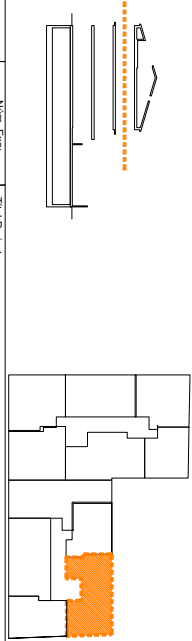
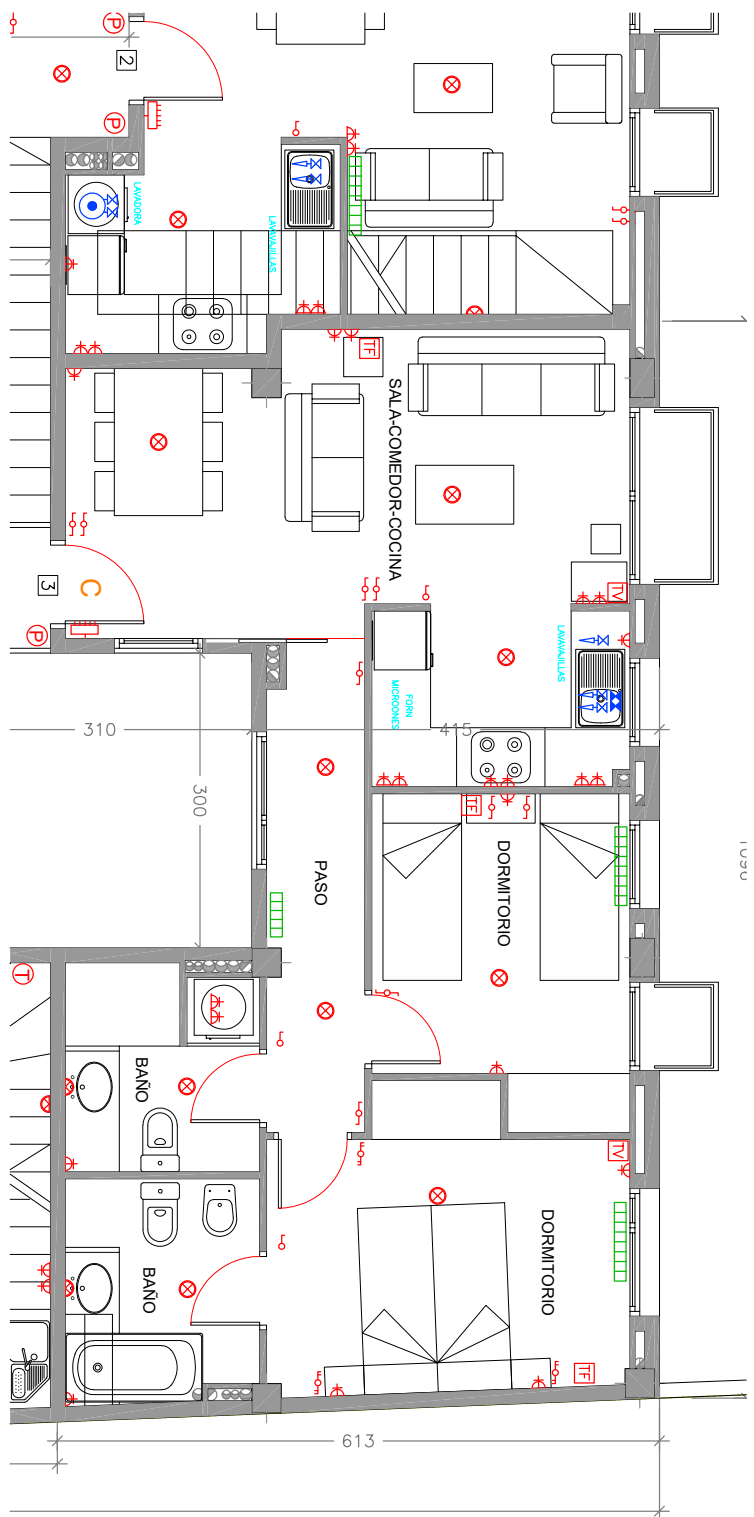


- *1 Netejar i polir tot el terra de la planta pis
- *2 Revisar instal·lació d'aigua i reparar el parament de guix
- *3 Reparar entranyolat del bany



OPERA	CONDICIONS	CONDICIONS ANTERIORES	CONDICIONS ACTUALS
1. REVESTIMENTS			
1.1 Paviments			*1
1.2 Parets generals			*2
1.3 Parets banys			*3
1.4 Sotanes			
1.5 Sotanes reglamentades			
2. FUSTERIES EXT.			
F1			
F2			
F3			
F4			
F5			
F6			
F7			
F8			
3. FUSTERIES INT.			
P1			
P2			
P3			
P4			
P5			
P6			
P7			
P8			
4. INSTAL·LACIONS			
4.1. Aigua			
Condicionadors			
Mecanismes			
Clau de pas			
Acumulador			
4.2. Barana tensió			
Cablejat			
Cables			
Mecanismes			
Lluminescència			
Quadre			
4.3. Calefacció			
4.4. Ventilació			
Extractors			
5. Equipament			
5.1. Cuina			
Mòbils			
Escripcions			
Vincencients			
Axelles			
Campana extractora			
5.2. Bany 1			
Banyera			
Water			
5.3. Bany 2			
Duixa			
Water			
5.4. Bany 3			
Water			
5.5. Bany 4			
Water			
5.6. Bany 5			
Water			
5.7. Bany 6			
Water			
5.8. Bany 7			
Water			
5.9. Bany 8			
Water			
5.10. Bany 9			
Water			
5.11. Bany 10			
Water			
5.12. Bany 11			
Water			
5.13. Bany 12			
Water			
5.14. Bany 13			
Water			
5.15. Bany 14			
Water			
5.16. Bany 15			
Water			
5.17. Bany 16			
Water			
5.18. Bany 17			
Water			
5.19. Bany 18			
Water			
5.20. Bany 19			
Water			
5.21. Bany 20			
Water			
5.22. Bany 21			
Water			
5.23. Bany 22			
Water			
5.24. Bany 23			
Water			
5.25. Bany 24			
Water			
5.26. Bany 25			
Water			
5.27. Bany 26			
Water			
5.28. Bany 27			
Water			
5.29. Bany 28			
Water			
5.30. Bany 29			
Water			
5.31. Bany 30			
Water			
5.32. Bany 31			
Water			
5.33. Bany 32			
Water			
5.34. Bany 33			
Water			
5.35. Bany 34			
Water			
5.36. Bany 35			
Water			
5.37. Bany 36			
Water			
5.38. Bany 37			
Water			
5.39. Bany 38			
Water			
5.40. Bany 39			
Water			
5.41. Bany 40			
Water			
5.42. Bany 41			
Water			
5.43. Bany 42			
Water			
5.44. Bany 43			
Water			
5.45. Bany 44			
Water			
5.46. Bany 45			
Water			
5.47. Bany 46			
Water			
5.48. Bany 47			
Water			
5.49. Bany 48			
Water			
5.50. Bany 49			
Water			
5.51. Bany 50			
Water			
5.52. Bany 51			
Water			
5.53. Bany 52			
Water			
5.54. Bany 53			
Water			
5.55. Bany 54			
Water			
5.56. Bany 55			
Water			
5.57. Bany 56			
Water			
5.58. Bany 57			
Water			
5.59. Bany 58			
Water			
5.60. Bany 59			
Water			
5.61. Bany 60			
Water			
5.62. Bany 61			
Water			
5.63. Bany 62			
Water			
5.64. Bany 63			
Water			
5.65. Bany 64			
Water			
5.66. Bany 65			
Water			
5.67. Bany 66			
Water			
5.68. Bany 67			
Water			
5.69. Bany 68			
Water			
5.70. Bany 69			
Water			
5.71. Bany 70			
Water			
5.72. Bany 71			
Water			
5.73. Bany 72			
Water			
5.74. Bany 73			
Water			
5.75. Bany 74			
Water			
5.76. Bany 75			
Water			
5.77. Bany 76			
Water			
5.78. Bany 77			
Water			
5.79. Bany 78			
Water			
5.80. Bany 79			
Water			
5.81. Bany 80			
Water			
5.82. Bany 81			
Water			
5.83. Bany 82			
Water			
5.84. Bany 83			
Water			
5.85. Bany 84			
Water			
5.86. Bany 85			
Water			
5.87. Bany 86			
Water			
5.88. Bany 87			
Water			
5.89. Bany 88			
Water			
5.90. Bany 89			
Water			
5.91. Bany 90			
Water			
5.92. Bany 91			
Water			
5.93. Bany 92			
Water			
5.94. Bany 93			
Water			
5.95. Bany 94			
Water			
5.96. Bany 95			
Water			
5.97. Bany 96			
Water			
5.98. Bany 97			
Water			
5.99. Bany 98			
Water			
5.100. Bany 99			
Water			
5.101. Bany 100			
Water			

Data: 20/07/2023 Num. Exp.: 2023/10300 Títol Projecte: OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITJERES ESCALA ENRIC LLUIS ROURA
 Promotor: AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI
 Arquitecte: Erik Solés i Bruil Arquitecte tècnic: Xavier Cugat i Gonet Unitat d'urbanisme i Obres
 Plànol: ESCALA SALA PLANTA +2 B Nº: 25
 Situada: C/ de la Sala 37 xarrafà C Municipi: Calonge i Sant Antoni Escala: 1/50 Dir: A3




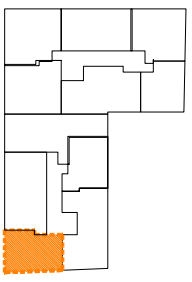
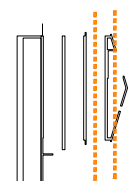
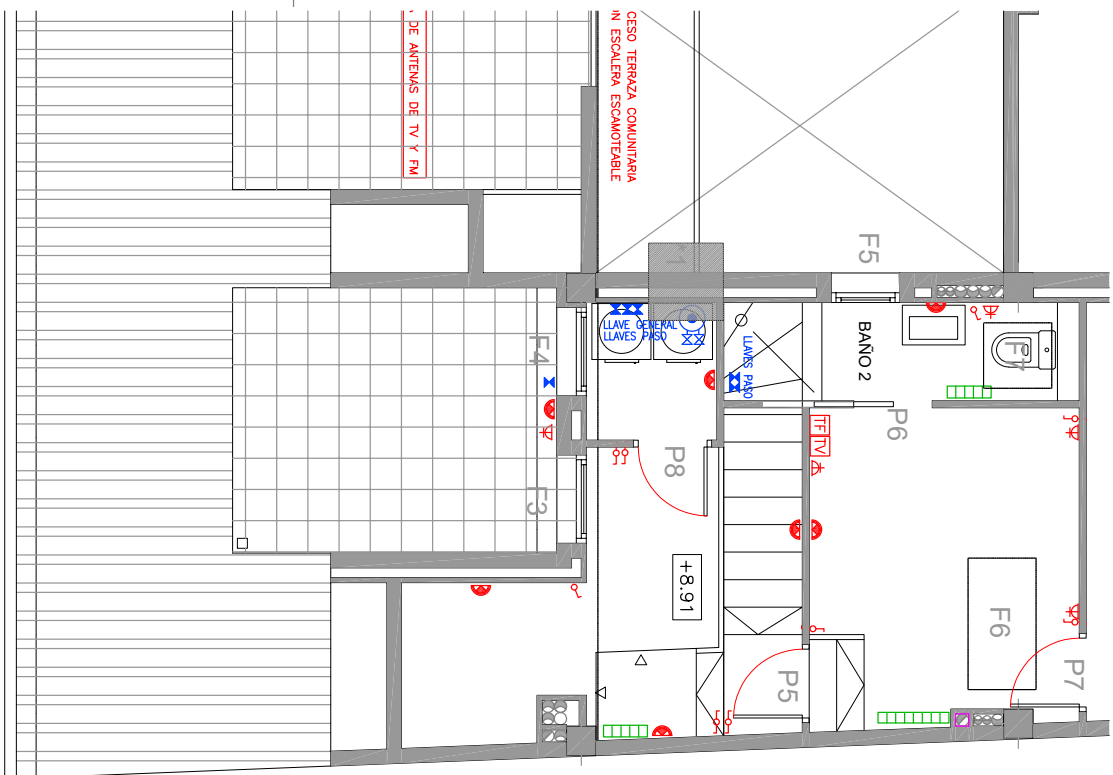
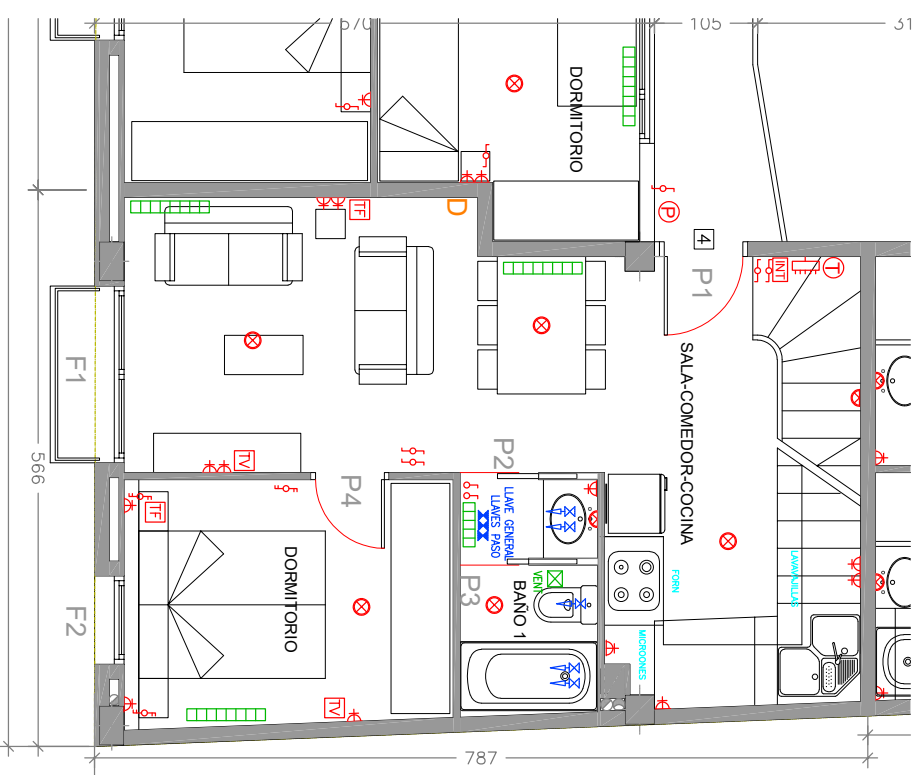
DESCRIPCIÓ	UNITAT	QUANTITAT	PREU UNITARI	PREU TOTAL
1. REVESTIMENTS				
1.1. Paviments				
1.2. Parets generals				
1.3. Parets bany				
1.4. Sotanes				
1.5. Sotanes registrables				
2. FUSTERIES EXT.				
F1				
F2				
F3				
F4				
F5				
3. FUSTERIES INT.				
F1				
F2				
F3				
F4				
F5				
4. INSTAL·LACIONS				
4.1. Aigua				
Conduccions				
Mecanismes				
Claus de pas				
Acumulador				
4.2. Bauxa bruid				
Cabjalat				
Caxes				
Mecanismes				
Llumeners				
Quadre				
4.3. Calefacció				
Radiadors				
4.4. Ventilació				
Extractors				
5. Equipament				
5.1. Cuina				
Mobles				
Entornesa				
Vidreoceràmica				
Avetes				
Campansia extractora				
5.2. Bany 1				
Duixar - tanysara				
Wider				
Peça				
Valet				
Amanis				
Mirall				
Aires				
5.3. Bany 2				
Duixar - tanysara				
Wider				
Peça				
Valet				
Amanis				
Mirall				
Aires				
5.4. Armari				
Portes				
Balbes				
Prengidor				
Fons				

Data:	20/07/2023	Num. Exp.:	2023/10300	Títol Projecte:	OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES ESCALA ENRIC LLUIS ROURA		
Promotor:	AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI						
Arquitecte:	Erik Solés i Brull Arquitecte tècnic: Xavier Cugat i Gornell Unitat d'urbanisme i Obres						
Plànol:	ESCALA SALA PLANTA +2 C				Nº:	26	
Situació:	C/ de la Sala 37 xarrafà C		Municipi:	Calonge i Sant Antoni		Escala:	1/50
	d'Enric Lluís Roura 26-28					Dit:	A3

Signatura 2 de 2 **Xavier Cugat Gornell** Arquitecte Tècnic XC 13/10/2023
 Signatura 1 de 2 **Erik Solés Brull** Arquitecte ES 11/10/2023

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el codi segur de validació consultant aquesta plana web / La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el código seguro de validación consultando esta página web
 Codi Segur de Validació: **b71a09245c624759b7b3b03cce50504001**
 Url de validació: <https://seu.calonge.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>





DESCRIPCIÓ	QNTD	UNITAT	PREU UNITARI	PREU TOTAL	UNITAT	QNTD	PREU UNITARI	PREU TOTAL
1. REVESTIMENTS								
1.1. Paviments								
1.2. Parets generals								
1.3. Parets bany								
1.4. Sotanes								
1.5. Sotanes registrables								
2. FUSTERIES EXT.								
F1								
F2								
F3								
F4								
F5								
F6								
F7								
3. FUSTERIES INT.								
P1								
P2								
P3								
P4								
P5								
P6								
P7								
P8								
4. INSTAL. LACIONS								
4.1. Aigua								
Conduccions								
Mecanismes								
Claus de pas								
Acumulador								
4.2. Baxal brossó								
Cablejat								
Caxes								
Mecanismes								
Llumenes								
Quadre								
4.3. Calefacció								
Radiadors								
4.4. Ventilació								
Extractors								
5. Equipment								
5.1. Cuina								
Mobles								
Emmenja								
Vinoceràmica								
Avetes								
Campuna extractora								
5.2. Bany 1								
Banyera								
Water								
Pisa								
Bidet								
Amaris								
Mall								
Aires								
5.4. Amaris								
Portes								
Balbes								
Penjador								
Fons								
5.5. Bany 2								
Ditxa								
Water								
Pisa								
Bidet								
Amaris								
Mall								
Aires								
5.6. Bany 2								
Ditxa								
Water								
Pisa								
Bidet								
Amaris								
Mall								
Aires								
5.7. Bany 2								
Ditxa								
Water								
Pisa								
Bidet								
Amaris								
Mall								
Aires								
5.8. Bany 2								
Ditxa								
Water								
Pisa								
Bidet								
Amaris								
Mall								
Aires								

Data:	20/07/2023	Num. Exp.:	2023/10300	Títol Projecte:	OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES. ESCALA ENRIC LLUIS ROURA
-------	------------	------------	------------	-----------------	--

Promotor:	CAJONGE I SANT ANTONI
-----------	-----------------------

Arquitecte:	Erik Solés i Bruil
Arquitecte tècnic:	Xavier Cugat i Gonnell
Unitat d'urbanisme i Obres:	


Planta:	ESCALA SALA PLANTA +2D	
Situació:	C/ de la Sala 37 xarrafà C	
d'Enric Lluís Roura 26-28	Municipi:	Calonge i Sant Antoni
Nº:	27	
Escala:	1/50	
Dit:	A3	

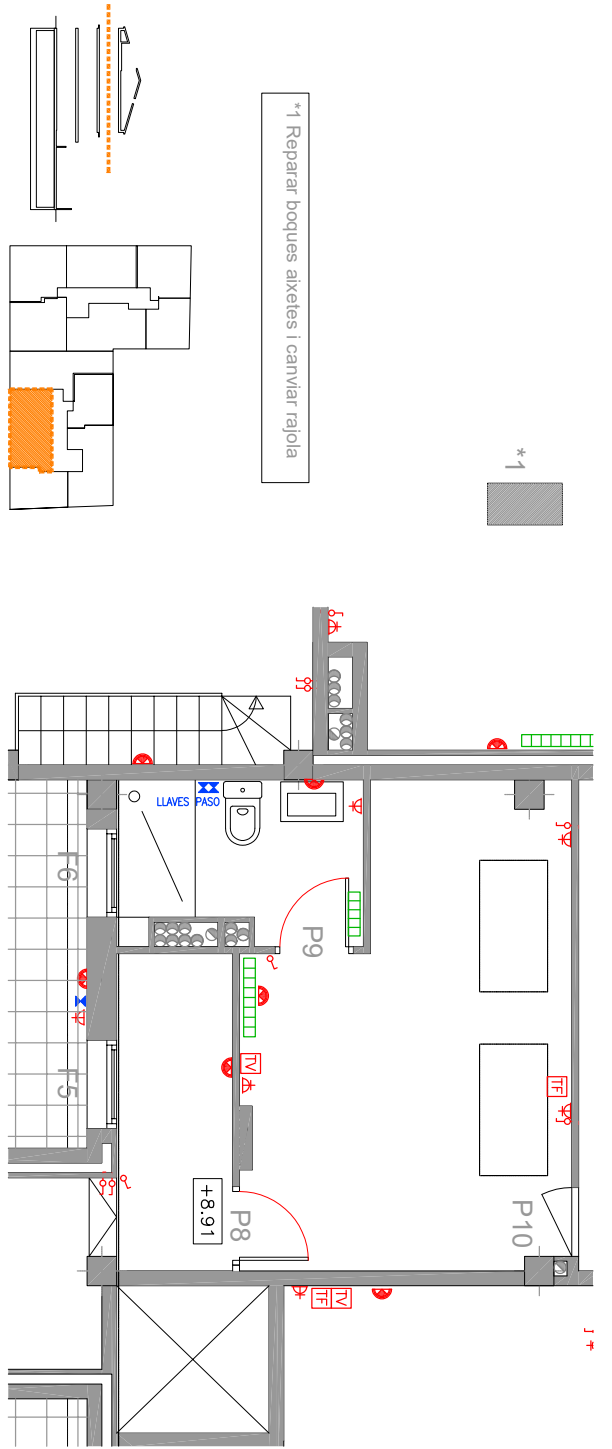
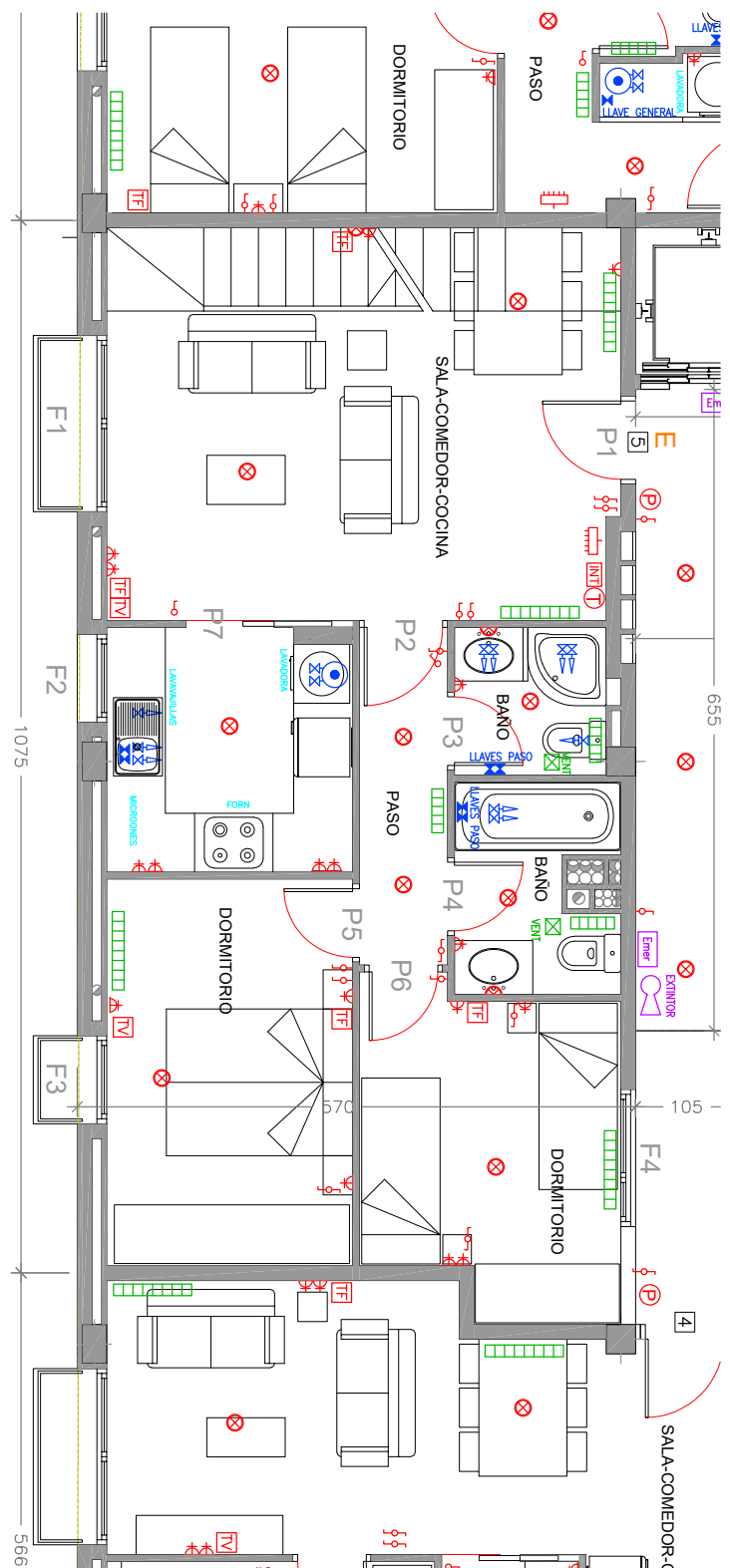
Signatura 2 de 2 Arquitecte Tècnic XC 13/10/2023 Arquitecte ES 11/10/2023 Arquitecte ES Signatura 1 de 2 Erik Solés Bruil

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el codi segur de validació consultant aquesta plana web / La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el código seguro de validación consultando esta página web

Codi Segur de Validació: **b71a09245c624759b7bf3b03cce50504001**

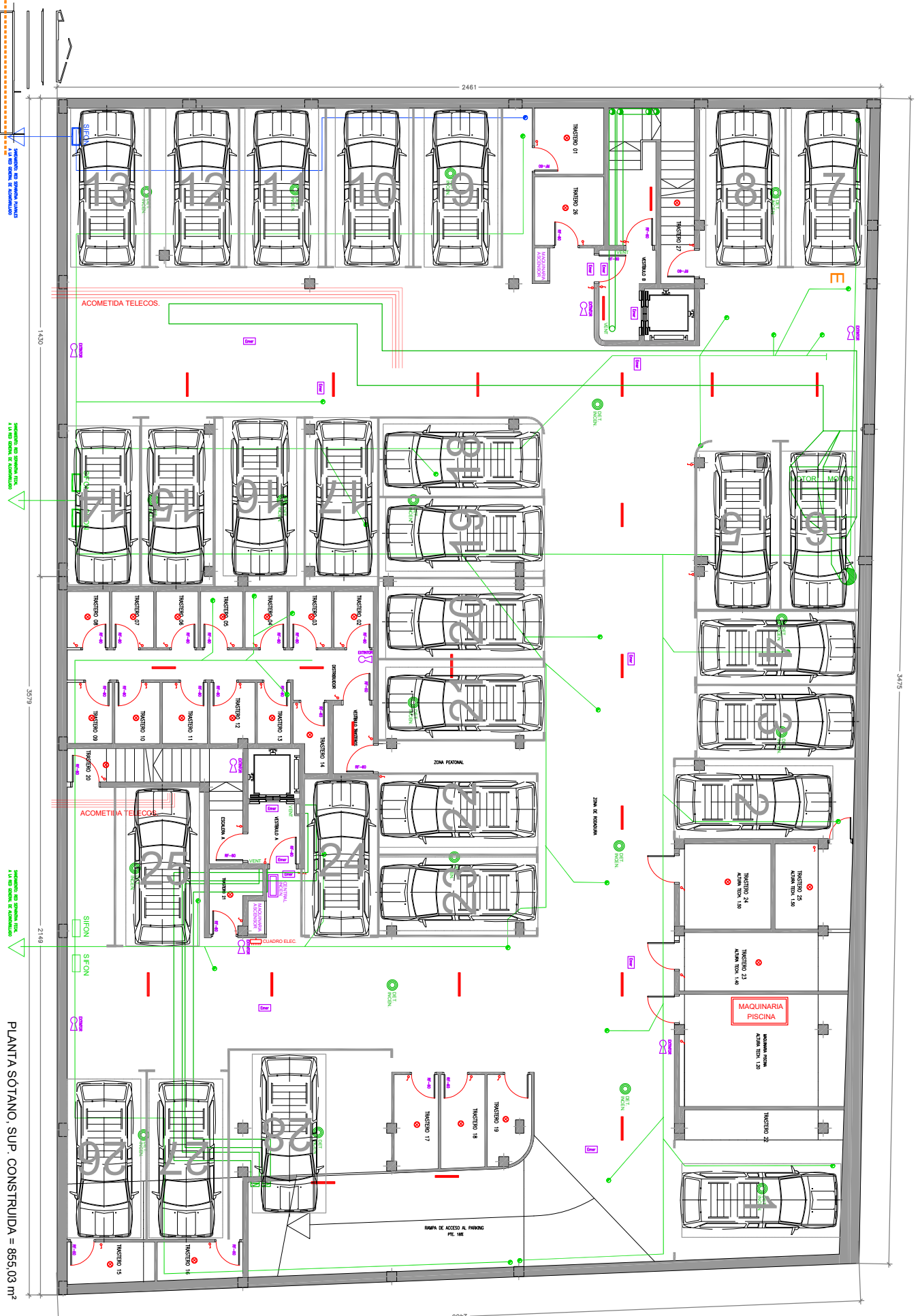
Url de validació: <https://seu.calonge.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>





DESCRIPCIÓ	QNTD	UNITAT	CONDICIONS	CONDICIONS DE MANTENIMENT	CONDICIONS DE SUBSTITUCIÓ
1. REVESTIMENTS					
1.1. Paviments					
1.2. Parets generals					
1.3. Parets bany					
1.4. Sotanes					
1.5. Sotanes separables					
2. FUSTERIES EXT.					
F1					Canvi giris
F2					
F3					
F4					
F5					Falla vidre
F6					
3. FUSTERIES INT.					
P1					
P2					
P3					
P4					Canviar una tapada
P5					Canviar una tapada
P6					Canviar una tapada
P7					
P8					
P9					Bastiment suït
P10					
4. INSTAL·LACIONS					
4.1. Aigua					
Condicionats					
Mecanismes					
Claus de pas					
Acumulador					
4.2. Baixal brnsd					No hi ha
Cablejat					
Caxes					
Mesurimes					
Llumineres					
Quadre					
4.3. Calefacció					
Radiadors					
4.4. Ventilació					
Extractors					No hi ha
5. Equipment					
5.1. Cuina					
Mobles					
Entornera					
Vincoerànica					
Avetes					
Campina extractora					
5.2. Bany 1					
Difusor					
Water					
Pesa					
Biel					
Amaris					
Mall					
Aletes					
5.4. Amaris					
Portes					
Balbes					
Penjador					
Fons					

Data:		20/07/2023		Num. Exp:		2023/10300		Títol Projecte:		OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES ESCALA ENRIC LLUIS ROURA	
Promotor:		AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI		Arquitecte:		Erik Solés i Bruil		Arquitecte tècnic:		Xavier Cugat i Gonell	
Signatura 2 de 2		13/10/2023		Arquitecte Tècnic XC		Signatura 1 de 2		11/10/2023		Arquitecte ES	
Plànol:		ESCALA SALA PLANTA +2.E		Situació:		C/ de la Sala 37 xarifa C' d'Enric Lluís Roura, 26-28		Municipi:		Calonge i Sant Antoni	
Nº:		28		Escala:		1/50		Dir:		A3	



PLANTA SÒTANO, SUP. CONSTRUÏDA = 855,03 m²
 ESC. 1/100

Data: 20/07/2023	Num. Exp: 2023/0300	Títol Projecte: OBRERES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES. ESCALA ENRIC LLUIS ROURA	Promotor: AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI	Arquitecte: Erik Solés i Bruil Arquitecte tècnic: Xavier Cugat i Gonnell Unitat d'urbanisme i Obres	Situació: C/ de la Sala 37 xarrafà C' Municipi: d'Enric Lluís Roura, 26-28 Calonge i Sant Antoni	Nº: 29
Data: 20/07/2023			Promotor: AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI			Escala: 1/100

Signatura 1 de 2
 Erik Solés Bruil

Signatura 2 de 2
 Xavier Cugat Gonnell


13/10/2023 Arquitecte Tècnic XC

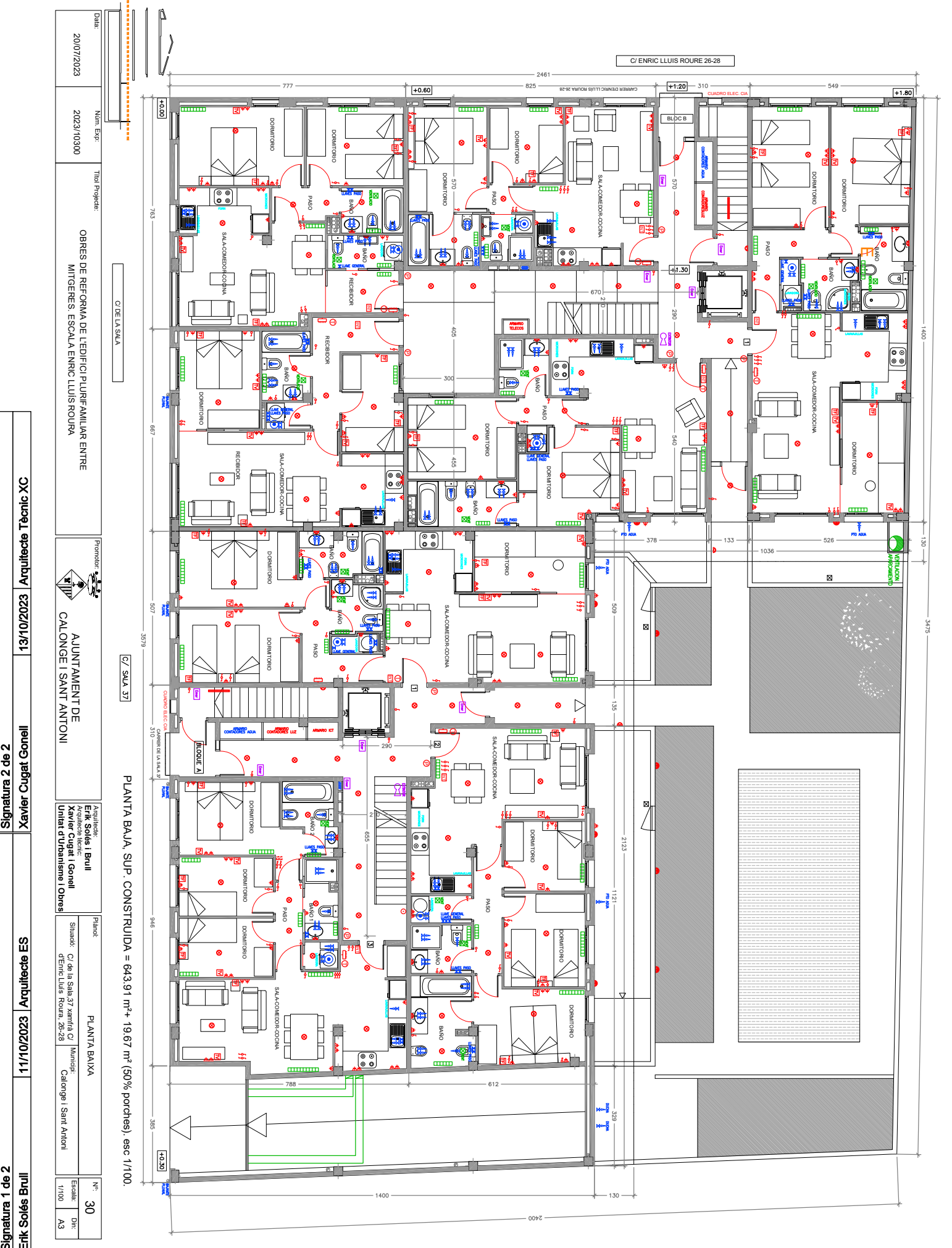
11/10/2023 Arquitecte ES

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el codi de validació consultant aquesta plana web / La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el código seguro de validación consultando esta página web

Codi Segur de Validació: **b71a09245c624759b7f3b03cce5054001**

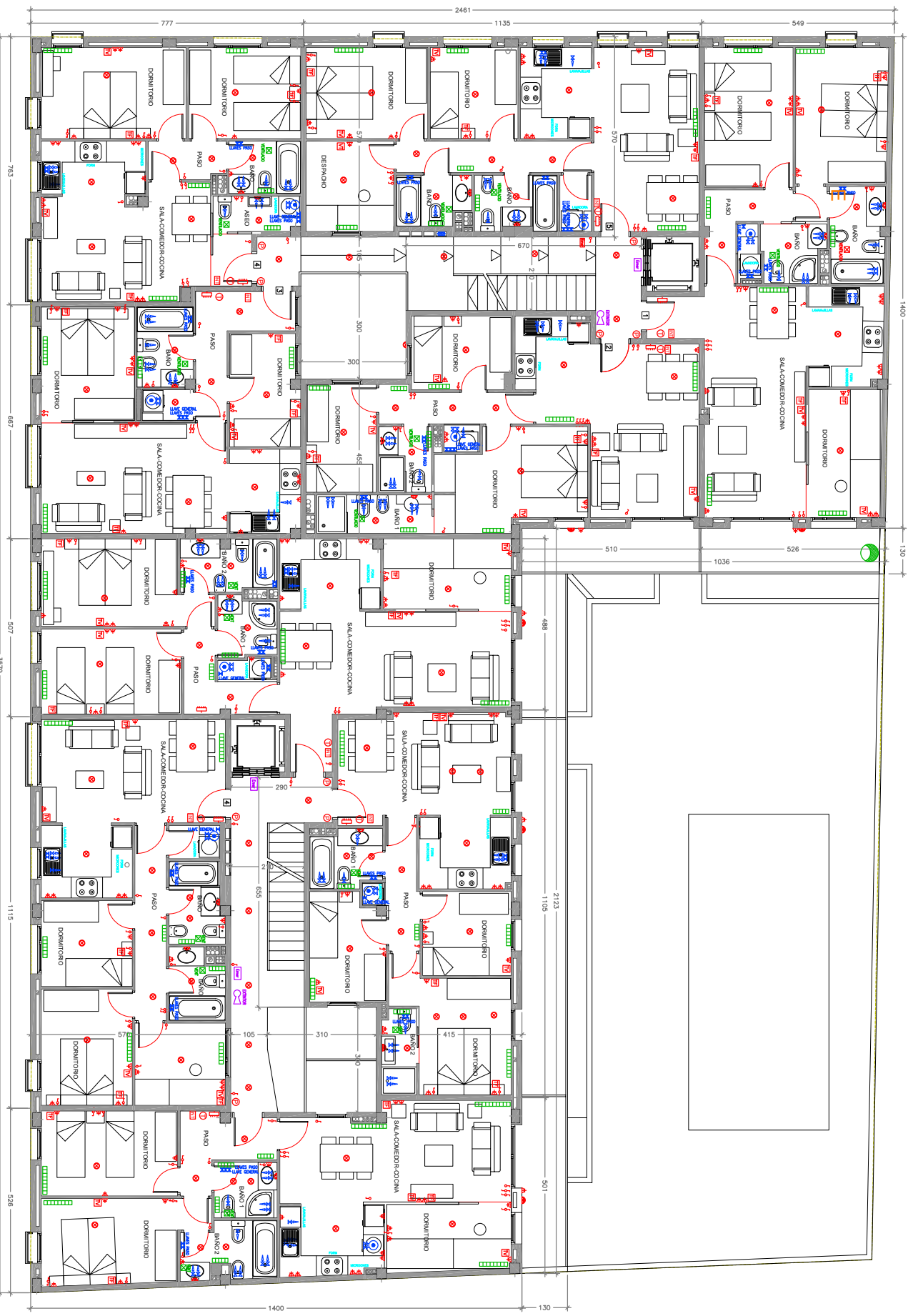
Url de validació: <https://seu.calonge.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>






Data:		20/07/2023		Núm. Exp.: 2023/10300		Títol Projecte: OBRERES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES ESCALA ENRIC LLUIS ROURA	
Promotor:		AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI		Arquitecte:		Erik Solés i Bruil Arquitecte tècnic: Xavier Cugat i Gonnell Unitat d'urbanisme i Obres	
Plànol:		PLANTA BAIXA		Nº:		30	
Situació:		C/ de la Sala 37 xarxa C/ d'Enric Lluís Roure 26-28		Municipi:		Calonge i Sant Antoni	
Escala:		1/100		Dit:		A3	

Signatura 1 de 2 Erik Solés Bruil
 Signatura 2 de 2 Xavier Cugat Gonnell
 13/10/2023 Arquitecte Tècnic XC
 11/10/2023 Arquitecte ES




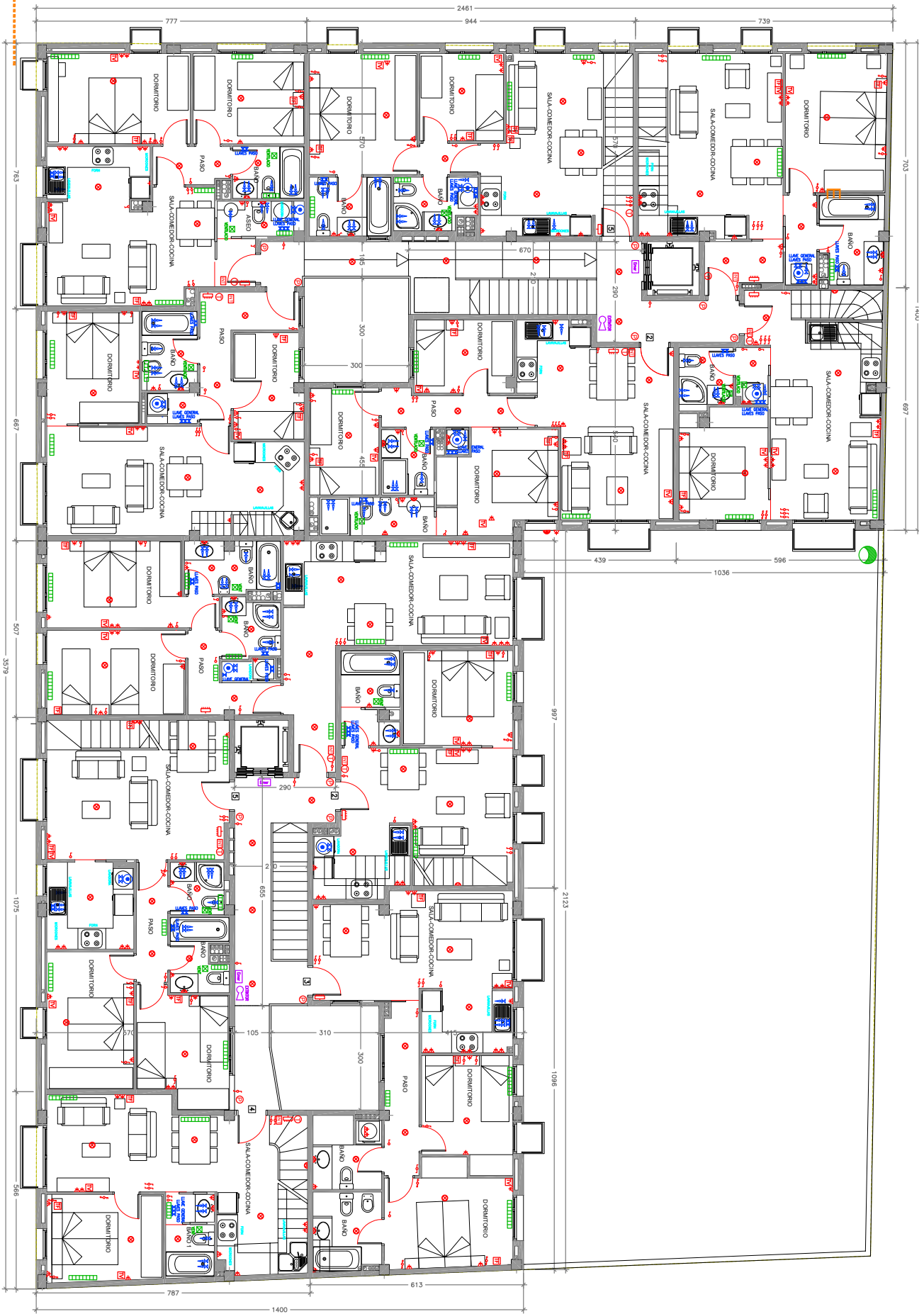
PLANTA PISO PRIMERO. SUP. CONSTRUÏDA = 643,91 m², esc. 1/100.

Data: 20/07/2023	Num. Exp.: -----	Tipol Projecte: OBRERES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES ESCALA ENRIC LLUIS ROURA	Promotor:  AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI	Arquitecte tècnic: Xavier Cugat i Gornell Unitat d'Urbanisme i Obres	Plànol: PLANTA PRIMERA	Nº: 31
Situada: C/ de la Sala 37 xarrafà C' d'Enric Lluís Roura, 26-28	Muntada: Calonge i Sant Antoni	Escala: 1/100	Dir: A3			


Signatura 1 de 2 **Erik Solés Bruil** / 11/10/2023 / Arquitecte ES
 Signatura 2 de 2 **Xavier Cugat Gornell** / 13/10/2023 / Arquitecte Tècnic XC

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el codi segur de validació consultant aquesta plana web / La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el código seguro de validación consultando esta página web
 Codi Segur de Validació: **b71a09245c624759b7bf3b03cce50504001**
 URL de validació: <https://seu.calonge.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>





PLANTA PISO SEGUNDO, SUP. CONSTRUÏDA = 643,91 m² esc 1/100.

Data: 20/07/2023	Num. Exp.: 2023/10300	Tipol Projecte: OBRERES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITIGERES ESCALA ENRIC LLUIS ROURA	Promotor:  AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI	Arquitecte: Erik Solés i Bruil Arquitecte tècnic: Xavier Cugat i Gonnell Unitat d'urbanisme i Obres	Plànol: PLANTA SEGONA	Nº: 32
Situada: C/ de la Sala 37 xarrafà C' d'Enric Lluís Roura, 26-28	Municipi: Calonge i Sant Antoni	Escala: 1/100	Dint: A3			


Signatura 1 de 2
 Erik Solés Bruil
 11/10/2023 / Arquitecte ES

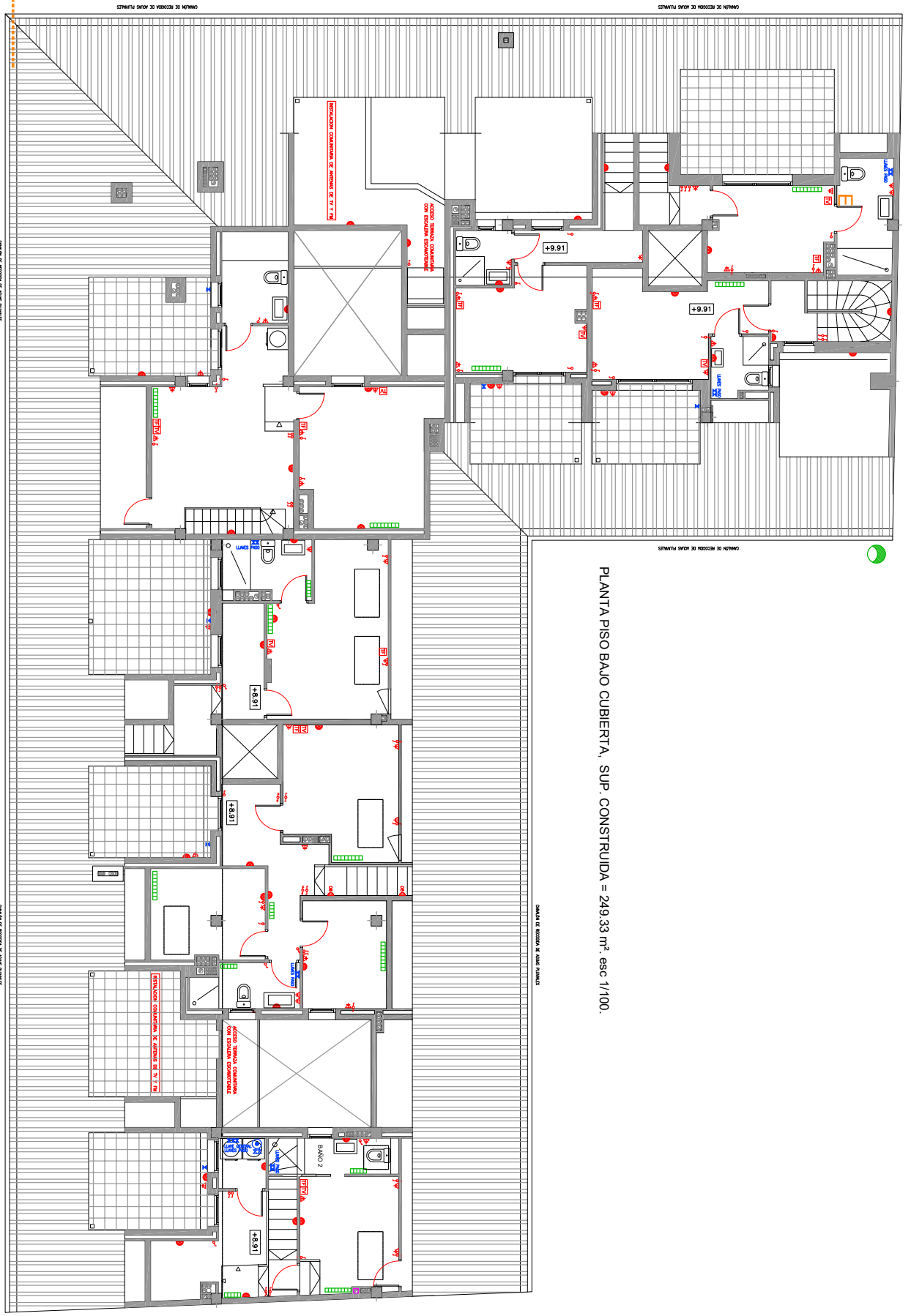
Signatura 2 de 2
 Xavier Cugat Gonnell
 13/10/2023 / Arquitecte Tècnic XC

L'autenticitat d'aquest document es pot comprovar mitjançant el codi segur de validació consultant aquesta plana web / La autenticidad de este documento se puede comprobar mediante el código seguro de validación consultando esta página web

Codi Segur de Validació: **b71a09245c624759b7bf3b03cce50504001**

Url de validació: <https://seu.calonge.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>





PLANTA PISO BAJO CUBIERTA. SUP. CONSTRUIDA = 249,33 m². esc 1/100.

Data: 20/07/2023	Num. Exp: 2023/10300	Tipol Projecte: OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES ESCALA ENRIC LUIS ROURA	Promotor:  AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI	Arquitecte: Erik Solés i Bruil Arquitecte tècnic: Xavier Cugat i Gonnell Unitat d'urbanisme i Obres	Plànol: PLANTA SOTACOBERTA	Nº: 33
Situació: C/ de la Sala 37 xarrafà C' d'Enric Lluís Roura, 26-28	Municipi: Calonge i Sant Antoni	Escala: 1/100	Dnt: A3			

Signatura 2 de 2 Xavier Cugat Gonnell	13/10/2023 Arquitecte Tècnic XC	Signatura 1 de 2 Erik Solés Bruil	11/10/2023 Arquitecte ES
--	------------------------------------	--------------------------------------	-----------------------------



Date:	20/07/2023	Num. Exp.:	2023/10300	Títol Projecte:	OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES ESCALA ENRIC LLUIS ROURA	Promotor:	 AJUNTAMENT DE CALONGE I SANT ANTONI	Arquitecte:	Erik Solés i Bruil Arquitecte tècnic: Xavier Cugat i Gonetl Unitat d'urbanisme i Obres	Plànol:	PLANTA COBERTA	Nº:	34
										Situació:	C/ de la Sala 37 xarrafà C/ Marçal d'Enric Lluís Roura 26-28	Escala:	1/100
										Municipi:	Calonge i Sant Antoni	Dit:	A3

Signatura 1 de 2	11/10/2023	Arquitecte ES	Signatura 2 de 2	13/10/2023	Arquitecte Tècnic XC
Erik Solés Bruil			Xavier Cugat Gonetl		

