



# Ajuntament de Pineda de Mar

Dòcument	Expedient	Data	Segell
62375/2024	10922/2023	18-04-2024	

Contractació i compresC015

Procediment  
B524 Contractes ordinaris de serveis (tots els serveis)

Codi de verificació



305E106E2059595K0HYW

**EXPEDIENT:** 10922/2023 CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA DELS CENTRES ESCOLARS DE PINEDA DE MAR

**SISTEMA DE SELECCIÓ:** Procediment obert

**LLOC:** Sala de reunions de l'Ajuntament.

**DIA:** 16 d'abril de 2024 a les 09:30 Hores

**DOCUMENT:** Acta de valoració dels sobres B i obertura dels sobres C, mitjançant l'eina Sobre Digital integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya

Sota la presidència del Sr. Francisco Javier Aguirre Rodríguez-Portugués, Regidor d'Hisenda, Contractació i Compres i Pineda Digital, es reuneix la Mesa de Contractació de conformitat amb el previst al Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regeix el contracte, amb l'objecte de procedir a la valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor i a l'obertura dels sobres C «Criteris valorables en xifres o percentatges» presentats al procediment de referència a dalt esmentat, mitjançant l'eina Sobre Digital integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, amb l'assistència dels següents membres de la Mesa:

Vocals:

- Sr. Josep Berdagué Pujol, secretari general.
- Sr. Gerard Llauro Ventura, interventor acctal.
- Sra. Flora Haro Velasco, cap de l'àrea de serveis generals.
- Sr. Marc Ruiz Trubat, cap del servei d'educació.
- Sr. Albert Gutiérrez Galisteo, cap de l'àrea de qualitat de vida i coordinador general d'àrees.

Actua com a secretària la Sra. Sílvia Castillo Moral, funcionària de la Corporació, amb veu i sense vot.

Es declara constituïda la Mesa essent les 9:30 h, amb l'assistència dels vocals esmentats i el Sr. President declara obert l'acte.

La secretària de la Mesa fa constar que totes les empreses van procedir a la subsanació de les deficiències observats a la documentació presentada als sobres A i que consten a l'acta de la mesa de data 4 d'abril de 2024.



Així mateix la secretària de la Mesa fa constar que, en execució de l'acordat per la Mesa de Contractació de data 4 d'abril de 2024, al cap del servei d'educació de l'àrea de qualitat de vida, en data 15 d'abril d'enguany, ha emès informe amb la valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor, de conformitat amb el barem establert a l'apartat 12.2 del quadre de característiques del Plec de clàusules administratives particulars, que ha estat posat a disposició dels membres de la Mesa amb anterioritat a aquesta reunió.

La Mesa, prèvia deliberació i atenent a la motivació i valoració continguda a l'esmentat informe, que s'adjunta a aquesta acta, acorda atorgar a les empreses licitadores la següent puntuació corresponent als criteris que depenen d'un judici de valor:

Criteris que depenen d'un judici de valor	Puntuacions atorgades		
	Programa treball	Coordinació, supervisió	Total
1 MULTISERVEIS NDAVANT	26,25	7	33,25
2 MULTIANAU S.L	26,25	5,75	32
3 MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U	17,5	7,5	25
4 NETEGES CORAL, S.L.	26,25	5,75	32
5 NORTEX OUTSOURCING GLOBAL, S.L.	17,5	6,5	24
6 CLANSER, S.A	17,5	6	23,5
7 LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS S.L.	35	7,5	42,5

## **OBERTURA DEL SOBRE DIGITAL C «CRITERIS VALORABLES EN XIFRES O PERCENTATGES»**

A continuació, quan són les 9:52 hores es procedeix, a l'obertura telemàtica del sobre digital C de les pliques presentades amb el següent resultat:

	Plica	Proposta econòmica amb IVA inclòs	Bossa d'hores netejadors	Millores mediambientals productes neteja
1	MULTISERVEIS NDAVANT	1.301.904,40	650	5
2	MULTIANAU S.L	1.283.113,56	650	5
3	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U	1.199.049,38	650	8
4	NETEGES CORAL, S.L.	1.292.319,14	650	5
5	NORTEX OUTSOURCING GLOBAL, S.L.	1.288.327,75	650	13
6	CLANSER, S.A	1.215.547,86	650	5
7	LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS S.L.	1.207.853,18	650	5

A continuació la Mesa procedeix a la valoració dels criteris avaluable de forma automàtica, d'acord amb l'apartat 12.1 del quadre de característiques del PCAP, amb el següent resultat:

	Plica	Punts proposta	Punts bossa d'hores	Punts millores mediambientals
--	-------	----------------	---------------------	-------------------------------



# Ajuntament de Pineda de Mar

		econòmica	netejadors	productes neteja
1	MULTISERVEIS NDAVANT	41,44	10	2,5
2	MULTIANAU S.L	42,05	10	2,5
3	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U	45,00	10	2,5
4	NETEGES CORAL, S.L.	41,75	10	2,5
5	NORTEX OUTSOURCING GLOBAL, S.L.	41,88	10	2,5
6	CLANSER, S.A	44,39	10	2,5
7	LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS S.L.	44,67	10	2,5

La puntuació total obtinguda pel licitador és la següent:

Plica	Punts criteris judici de valor	Punts criteris avaluables per fórmula	Total puntuació	
1	MULTISERVEIS NDAVANT	33,25	53,94	87,19
2	MULTIANAU S.L	32,00	54,55	86,55
3	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U	25,00	57,50	82,50
4	NETEGES CORAL, S.L.	32,00	54,25	86,25
5	NORTEX OUTSOURCING GLOBAL, S.L.	24,00	54,38	78,38
6	CLANSER, S.A	23,50	56,89	80,39
7	LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS S.L.	42,50	57,17	99,67

Tot seguit, d'acord amb el que disposa la clàusula 27 del PCAP, la Mesa de contractació acorda elevar a l'alcaldia la següent proposta de classificació de les proposicions presentades:

Ordre de classificacio		Puntuació total
1	LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS S.L.	99,67
2	MULTISERVEIS NDAVANT	87,19
3	MULTIANAU S.L	86,55
4	NETEGES CORAL, S.L.	86,25
5	MITIE FACILITIES SERVICES, S.A.U	82,50
6	CLANSER, S.A	80,39
7	NORTEX OUTSOURCING GLOBAL, S.L.	78,38

Així mateix acorda elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació a favor de l'empresa LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS S.L. amb NIF B61399408, per un preu de 1.207.853,18 euros IVA inclòs (preu base: 998.225,77 + 21% IVA 209.627,41 euros) i les millores que s'indiquen a continuació:



# Ajuntament de Pineda de Mar

- **BOSSA D'HORES DE NETEJADORS/ES** : Ofereix un total de 650 hores anuals destinades a bossa d'hores.

- **MILLORES MEDIAMBIENTALS RELATIVES A LA TIPOLOGIA DELS PRODUCTES DE NETEJA**

Relació de productes (adjuntem també fitxes tècniques i de seguretat de cada producte):

- TASKI Jontec 300 Pur-Eco QS,
- TASKI Sani Cid Pur-Eco QS,
- TASKI Sprint 200 Pur-Eco QS y
- TASKI Sani Calc Pur-Eco QS
- Suma Degraser Pur-Eco

Proposta econòmica desglossada per exercicis	Preu sense IVA	IVA al 21%	Total
2024	374.334,66 €	78.610,28 €	452.944,94 €
2025	499.112,88 €	104.813,71 €	603.926,59 €
2026	124.778,22 €	26.203,43 €	150.981,65 €

A l'efecte que, una vegada presentada la documentació prèvia a que es refereix la clàusula 27 del PCAP, en el termini establert a la clàusula 30 del PCAP, en relació amb l'art. 150 de la LCSP, acordi l'adjudicació del contracte, significat que aquesta proposta no crea dret algú en favor de l'empresari proposat mentre no s'hagi adjudicat el contracte per acord de l'òrgan de contractació i formalitzat d'acord amb el que disposen els articles 36, 150 i 153 de l'esmentada LCSP.

La Presidència declara finalitzat l'acte a les 10:00 hores del dia 16 d'abril de 2024, del qual s'estén la present acta, que, d'acord amb el que disposa l'art. 87.3 del RD 1098/2001 pel qual s'aprova el RGLCAP, signen el President i la Secretària de la Mesa, signant, així mateix l'Alcalde - als efectes del que disposa l'art. 150.2 de la LCSP- en prova d'acceptació de la proposta de classificació de les empreses per ordre decreixent de puntuació total.