



## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

### ÍNDEX

1. Antecedents, necessitat i idoneïtat.....	3
2. Objecte del contracte .....	4
3. Informe d'insuficiència de mitjans .....	4
4. Procediment .....	4
5. Divisió en lots de l'objecte del contracte .....	5
6. Pressupost i preu del contracte.....	5
7. Aplicació pressupostària .....	7
8. Anualitats.....	7
9. Assegurances.....	8
10. HABILITACIÓ PROFESSIONAL.....	8
11. Solvència.....	8
11.1. Solvència econòmica i financera.....	9
11.2. Solvència professional o tècnica.....	9
12. Classificació.....	9
13. ADSCRIPCIÓ DE MITJANS .....	9
14. Criteris d'adjudicació.....	10
14.1. Criteri automàtic relacionat amb el preu del manteniment ordinari i normatiu	10
14.2. Criteri automàtic relacionat amb els preus partides de correctiu. ....	11
14.3. Criteri automàtic relacionat amb els preus unitaris del manteniment correctiu.	11
14.4. Criteri automàtic relacionat amb telegestió dels quadres .....	12
15. Model oferta a presentar .....	13
16. Durada del contracte .....	15
17. PERSONAL DE SUBROGACIÓ .....	15
18. Lloc d'execució .....	15
19. Règim de pagament .....	15
20. Responsable del contracte .....	17
21. Ofertes anormalment baixes .....	17
22. Constitució de la garantia provisional.....	17
23. Constitució de la garantia definitiva.....	18
24. Modificació del contracte .....	18
25. Termini de garantia.....	20



Exp. núm. X2024002679

Contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic, semàfors i pilones, de Matadepera.  
Procediment obert. Tramitació ordinària. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

26. Termini per adjudicar el contracte .....	20
27. Subcontractació .....	20
28. Revisió de preus .....	20
29. Condicions especials d'execució .....	21
30. Penalitats .....	21
31. Causes de resolució .....	22
32. Compliment de la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals i seguretat i salut .....	22

Annex 1: Taula preus unitaris partides manteniment correctiu



Exp. núm. X2024002679

Contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic, semàfors i pilones, de Matadepera.  
Procediment obert. Tramitació ordinària. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

## 1. ANTECEDENTS, NECESSITAT I IDONEÏTAT

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 04.10.2017 va aprovar l'expedient del contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic de Matadepera.

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 21.02.2018 va aprovar l'adjudicació del contracte més amunt esmentat a l'empresa SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA (SECE), amb NIFA08001182, per un import anual de 74.995,33 € més IVA com a preu de manteniment fix i un import màxim de 20.661,16 € més IVA com a preu variable.

El dia 28 de març de 2018 es va signar el contracte.

Per decret d'alcaldia número 180, de data 16.02.2022, s'aprova la pròrroga de durada 2 anys del contracte.

El contracte finalitzarà en data 28 de març de 2024, és per això que cal licitar-ho.

El servei d'enllumenat públic ha de ser prestat pel municipi, tal i com estableix l'article 26 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local:

*"1. Els Municipis han de prestar, en tot cas, els serveis següents:*

*a) A tots els municipis: enllumenat públic, cementiri, recollida de residus, neteja viària, proveïment domiciliari d'aigua potable, clavegueram, accés als nuclis de població i pavimentació de les vies públiques."*

En similars termes s'expressa l'article 66.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

*"66.3 El municipi té competències pròpies en les matèries següents:*

*l) El subministrament d'aigua i l'enllumenat públic, els serveis de neteja viària, de recollida i tractament de residus, les clavegueres i el tractament d'aigües residuals."*

Per la seva part l'article 67 de l'esmentat text legal estableix que:

*"Els municipis, independentment o associats, han de prestar, com a mínim, els serveis següents:*

*a) En tots els municipis: enllumenat públic, cementiri, recollida de residus, neteja viària, abastament domiciliari d'aigua potable, clavegueres, accés als nuclis de població, pavimentació i conservació de les vies públiques i control d'aliments i begudes."*

El contracte que es vol iniciar és idoni per satisfer les necessitats exposades a l'objecte del contracte i permet assolir les finalitats, competències i serveis propis i obligatoris de l'Ajuntament de Matadepera.



Exp. núm. X2024002679

Contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic, semàfors i pilones, de Matadepera.  
Procediment obert. Tramitació ordinària. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

## 2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la conservació i manteniment del servei públic de l'enllumenat públic, així com de l'enllumenat ornamental de Nadal, instal·lacions elèctriques per festes i actes, instal·lacions semafòriques i instal·lacions d'accés i regulació de trànsit (pilones).

Aquest manteniment i conservació haurà d'assegurar el correcte funcionament i la seguretat de les instal·lacions, mantenint el nivell de servei pel que van ser projectades les instal·lacions, prevenint possibles avaries i realitzant, quan procedeixi, les reparacions, reposicions, reemplaçaments, subministraments, millores, adequacions, ampliacions i modificacions puntuals que siguin necessàries durant la durada contractual.

El servei de manteniment inclourà els següents serveis:

- Manteniment ordinari de les instal·lacions.
- Manteniment normatiu de les instal·lacions.
- Manteniment correctiu de les instal·lacions, en motiu de col·lisions, vandalisme o altres actuacions extraordinàries.

L'empresa contractada serà responsable de l'execució d'aquestes prestacions, limitant-se l'Ajuntament a disposar de l'estructura tècnica de supervisió per establir els plans, coordinar els treballs, controlar les realitzacions i, en general, verificar i assegurar que les prestacions estiguin en condicions de satisfer les seves exigències. Com a responsable final davant dels ciutadans sempre tindrà l'última paraula en l'elecció de materials i en les decisions que afectin al servei dins dels paràmetres que estableixen aquests plecs i els altres documents contractuals.

El codi CPV del contracte és 50232000-0 - Serveis de manteniment d'instal·lacions d'enllumenat públic i semàfors.

## 3. INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

D'acord amb les previsions de l'article 116.4.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic (d'ara en endavant LCSP), davant la impossibilitat de realitzar el servei per mitjans propis, atesa la inexistència del personal amb la formació i experiència adequada dintre del personal de l'Ajuntament i dels mitjans materials necessaris, es proposa la contractació d'una empresa especialitzada per realitzar el servei.

## 4. PROCEDIMENT

En compliment del que estableix l'article 116.4. de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, de 8 de novembre (en endavant LCSP), i tenint en compte el valor estimat de la contractació, el procediment de licitació seleccionat ha estat un **procediment obert**.



Exp. núm. X2024002679

Contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic, semàfors i pilones, de Matadepera.  
Procediment obert. Tramitació ordinària. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

El procediment obert permet presentar oferta a qualsevol licitador interessat, sempre que compleixi els requisits de solvència exigits en els plecs.

En virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146 i concordants de la LCSP, l'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant més d'un criteri d'adjudicació amb l'objecte que els licitadors puguin millorar les prestacions i característiques del contracte a realitzar.

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària, està subjecta a regulació harmonitzada i és susceptible de recurs especial en matèria de contractació

## 5. DIVISIÓ EN LOTS DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

La realització independent dels diversos serveis compresos en l'objecte del contracte (manteniment ordinari, normatiu i correctiu) dificultaria la seva correcta execució des del punt de vista tècnic i suposaria un increment de costos al haver de disposar-se de mitjans humans, materials i tècnics que en cas contrari es podrien compartir. A més, per la naturalesa i característiques de l'objecte i de les finalitats a satisfer, resulta imprescindible l'acció perfectament coordinada i amb una única direcció de dites prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

La interdependència existent entre les diverses prestacions motiva que una deficient execució d'una o més d'elles, o una deficient coordinació en la seva execució, augmentaria significativament el risc d'una mala prestació del servei públic.

Per tant, d'acord amb els articles 99.3.b) i 116.4.g) de la LCSP, es justifica la decisió de no dividir la present contractació en lots.

## 6. PRESSUPOST I PREU DEL CONTRACTE

El **valor estimat** del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de **476.033,06 € IVA exclòs**.

El mètode de càlcul per determinar l'import del VEC és el següent:

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)	PART FIX	PART VARIABLE	Preu (IVA exclòs)
Any 1	119.834,71 €	28.925,62 €	148.760,33 €
Possible pròrroga Any 1	119.834,71 €	28.925,62 €	148.760,33 €
Possible pròrroga Any 2	119.834,71 €	28.925,62 €	148.760,33 €
Modificacions previstes (20%)	23.966,94 €	5.785,12 €	29.752,07 €
<b>TOTAL</b>			<b>476.033,06 €</b>



Exp. núm. X2024002679

Contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic, semàfors i pilones, de Matadepera.  
Procediment obert. Tramitació ordinària. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

**El pressupost base màxim de licitació de la contractació es fixa en la quantitat màxima de 180.000 € IVA inclòs, per 1 any de durada del contracte.**

<b>PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ</b>					
<b>Any</b>	<b>Part Fix</b>	<b>Part Variable</b>	<b>Preu Total (IVA exclòs)</b>	<b>IVA (21%)</b>	<b>Preu Total (IVA inclòs)</b>
Any 1	119.834,71 €	28.925,62 €	148.760,33 €	31.239,67 €	180.000,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>119.834,71 €</b>	<b>28.925,62 €</b>	<b>148.760,33 €</b>	<b>31.239,67 €</b>	<b>180.000,00 €</b>

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir el preu fixat com a tipus de licitació en el quadre precedent i hauran d'indicar l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

Aquest pressupost base, s'ha fixat en base a preus actuals de mercat de serveis similars. Comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

Aquest import màxim de licitació anual es desglossa en :

1.- Part fix pel manteniment ordinari i normatiu. Inclou tot allò descrit al punt 7.1 i 7.2. del plec tècnic i puja a la quantitat de 119.834,71 € anuals, IVA exclòs. Sent de 145.000 €/any IVA inclòs.

- Rati de licitació per llumenera (sense IVA):  $119.834,71 \text{ €} / 4.080 \text{ llum} = 29,37 \text{ €/llum}$

- Rati de licitació (amb IVA):  $145.000 \text{ €} / 4.080 \text{ llum} = 35,54 \text{ €}$

2.- Part variable i determinable pel manteniment correctiu. Inclou tot allò descrit al punt 7.3. del plec tècnic. I com a màxim serà de 28.925,62 € anuals (IVA exclòs), 35.000,00 €/any (IVA inclòs), si així ho estima oportú l'Ajuntament.

El pressupost màxim, formulat en termes de preus unitaris referent a la part variable, s'ha calculat basant-se en les estimacions del contracte i no suposa una obligació de despesa per part de l'Ajuntament de Matadepera, atès que aquest es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant la vigència del contracte.

Els costos directes i indirectes anuals previstos són els que s'indiquen a continuació:

<b>Manteniment Ordinari - PART FIX</b>	
COSTOS DIRECTES	102.422,83 €
Costos salarials	68.583,43 €
Materials i maquinària	32.000,00 €
Altres	1.839,40 €



Exp. núm. X2024002679

Contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic, semàfors i pilones, de Matadepera.  
Procediment obert. Tramitació ordinària. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

COSTOS INDIRECTES	17.411,88 €
Despeses generals	11.266,51 €
Benefici Industrial	6.145,37 €
<b>TOTAL</b>	<b>119.834,71 €</b>

<b>Manteniment Correctiu - PART VARIABLE</b>	
COSTOS DIRECTES	24.722,75 €
Costos salarials	4.944,55 €
Materials i Maquinaria	19.778,20 €
COSTOS INDIRECTES	4.202,87 €
Despeses generals	2.719,50 €
Benefici Industrial	1.483,37 €
<b>TOTAL</b>	<b>28.925,62 €</b>

El cost salarial s'ha fixat tenint en compte el Conveni col·lectiu de treball del sector de la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona per als anys 2022-2024 (codi de conveni núm. 08002545011994), reflectit a la Resolució de 9 de gener de 2023, publicada pel Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya (BOPB de 13/01/2023)

## 7. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries del pressupost vigent a cada exercici econòmic.

- B4.165.21003 anomenada "Reparació, manteniment i conservació enllumenat públic"

## 8. ANUALITATS

Els imports corresponents a las diferents anualitats del contracte i partida pressupostària són els següents:

ANUALITATS	PARTIDES PRESSUPOSTÀRIES	IMPORT (IVA INCLÒS)
2024 (2 mesos)	B4.165.21003	30.000,00 €
2025 (10 mesos)	B4.165.21003	150.000,00 €
		<b>180.000,00 €</b>



Exp. núm. X2024002679

Contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic, semàfors i pilones, de Matadepera.  
Procediment obert. Tramitació ordinària. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

## **9. ASSEGURANCES**

A més de disposar de les assegurances obligatòries que corresponguin, l'adjudicatari subscriurà una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els riscos derivats de l'activitat contractada, la qual haurà de complir els requisits especificats següents:

L'assegurança haurà de cobrir els riscos derivats dels treballs que requereixi la prestació de tots els serveis objecte del contracte i, molt especialment, els dels accidents que puguin tenir els usuaris a conseqüència de la prestació del contracte.

En tot cas seran a càrrec del contractista els danys i perjudicis en la quantia de la franquícia, si n'hi ha, i els que superin els límits establerts en les pòlisses, així com en els béns i riscos no coberts amb aquesta en cas de que el dany el sigui imputable.

La vigència de l'assegurança s'haurà de mantenir durant l'execució del contracte i, en el seu cas, el període de garantia que s'estableixi, cobrint la totalitat de les reclamacions que puguin ser presentades dins del període de prescripció establert.

L'adjudicatari s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 1.000.000 euros, amb un sublímit de 600.000 euros per víctima.

El contractista estarà obligat a presentar, abans de la data d'iniciació dels treballs, document acreditatiu de la subscripció de l'assegurança. A més caldrà presentar cada any el corresponent document acreditatiu de la subscripció de l'assegurança.

En el cas que l'assegurança no respongués o no cobrés l'objecte de la reclamació, l'adjudicatària farà front al cost que es generés per qualsevol dels conceptes indicats i les despeses ocasionades a aquest efecte.

## **10. HABILITACIÓ PROFESSIONAL**

Les empreses licitadores hauran d'estar inscrites en el corresponent registre dels agents de la seguretat industrial, RASIC, com a empresa instal·ladora de baixa tensió amb categoria especialista, en compliment del Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel que s'aprova el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió (REBT), i es regula les empreses instal·ladores i mantenidores de l'àmbit.

## **11. SOLVÈNCIA**

Els requeriments i la solvència mínima exigida a les empreses per a presentar-se a la licitació s'han fixat tenint en compte l'objecte i el pressupost del contracte i, alhora, que es pugui donar compliment a les previsions del plec de prescripcions tècniques particulars i del plec de clàusules administratives particulars.

Concretament s'ha previst que les empreses hauran d'acreditar els requeriments mínims següents:





Exp. núm. X2024002679

Contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic, semàfors i pilones, de Matadepera.  
Procediment obert. Tramitació ordinària. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

### 11.1. Solvència econòmica i financera

**Mitjans:** Volum anual de negocis del licitador referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de l'activitat de l'empresari i de la presentació d'ofertes.

**Import mínim:** **158.678 € (IVA exclòs)** en algun dels tres exercicis esmentats.

**Acreditació documental:** Comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negoci mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

### 11.2. Solvència professional o tècnica

La solvència professional o tècnica que l'empresa licitadora ha d'acreditar es la següent:

**Mitjans:** Relació dels principals serveis realitzats en els últims tres (3) anys, d'igual o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, que inclogui objecte, import, dates, i el destinatari, públic o privat d'aquests signada pel representant legal de l'empresa.

**Import mínim:** **158.678 € (IVA exclòs)** en algun dels tres exercicis esmentats.

**Acreditació documental:** Quan els serveis s'hagin realitzat en entitats del sector públic, cal aportar certificats expedits o visats per l'òrgan competent. Quan els serveis s'hagin dut a terme en entitats del sector privat, mitjançant un certificat expedit per l'empresa destinatària d'aquests serveis o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració signada pel representant legal de l'empresa licitadora, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

## 12. CLASSIFICACIÓ

Per tal de poder acreditar la solvència, la classificació del contracte és la següent:

Grup	Subgrup	Categoria
P	1	1

La classificació de l'empresa licitadora en el grup o subgrup amb categoria igual o superior a les indicades anteriorment acreditarà les seves condicions de solvència per a contractar.

## 13. ADSCRIPCIÓ DE MITJANS

L'empresa licitadora es comprometrà a tenir l'habilitació professional necessària per dur a terme la prestació objecte del contracte, i en particular, l'empresa licitadora haurà d'acreditar, mitjançant declaració responsable, estar en possessió de:



Exp. núm. X2024002679

Contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic, semàfors i pilones, de Matadepera.  
Procediment obert. Tramitació ordinària. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

- 1 tècnic titulat en enginyeria industrial superior o tècnic amb l'especialitat corresponent a l'àmbit del contracte, instal·lacions elèctriques.
- Un instal·lador autoritzat categoria especialista.
- Un Oficial Electricista

L'empresa adjudicatària presentarà la corresponent documentació acreditativa de tals fets (titulació i carnets corresponents).

#### 14. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

En compliment del que estableixen els articles 116.4.c) i 145 de la LCSP, s'ha escollit una pluralitat de criteris d'adjudicació. Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells.

S'ha d'atendre als criteris d'adjudicació definits a continuació, amb una puntuació màxima de 100 punts.

<b>CRITERIS D'ADJUDICACIÓ</b>	<b>100</b>
<b>A. CRITERI AUTOMÀTIC RELACIONAT AMB EL PREU</b>	<b>75</b>
A.1- Oferta econòmica manteniment ordinari i normatiu	45
A.2- Descompte preus unitaris partides manteniment correctiu	15
A.3- Descompte preus unitaris manteniment correctiu ITEC	15
<b>B. CRITERIS AUTOMÀTICS RELACIONATS AMB LA QUALITAT</b>	<b>25</b>
B.1- Millora del servei amb telegestió als quadres	25

#### A. CRITERI AUTOMÀTIC RELACIONAT AMB EL PREU

##### 14.1. Criteri automàtic relacionat amb el preu del manteniment ordinari i normatiu

Millor oferta econòmica de l'import de la partida de manteniment ordinari i normatiu redactada d'acord al model de proposició que figura a l'Annex corresponent.

(fins a un màxim de 45 punts).

Es valorarà la disminució del pressupost de la partida de manteniment ordinari i normatiu sense IVA, anual, assignant la major puntuació possible (Pmax) a la proposta que ofereixi la diferència més alta amb el pressupost de licitació de la partida de manteniment ordinari (Bmax). Es determinarà la puntuació (Pi) de les propostes restants d'acord amb la proporció de la seva diferència amb el pressupost de licitació (Bi) respecte la proposta millor (Bmax).



Exp. núm. X2024002679

Contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic, semàfors i pilones, de Matadepera.  
Procediment obert. Tramitació ordinària. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

$$P_i = (B_i/B_{\max}) \times P_{\max}$$

$B_i$ , diferència amb el pressupost de licitació de l'oferta  $i$ .

$B_{\max}$ , major diferència amb el pressupost de licitació.

La fórmula garanteix un repartiment equitatiu de les puntuacions entre tots els licitadors, de manera que es respecta el criteri de proporcionalitat.

Justificació del criteri:

Un preu més baix permet a l'ajuntament la contractació de més i millors serveis, subministraments i obres per a la ciutadania.

**14.2. Criteri automàtic relacionat amb els preus partides de correctiu.**

Millor descompte en la totalitat dels preus de les partides de correctiu establertes en annex 1, del manteniment correctiu, redactada d'acord al model de proposició que figura a l'apartat corresponent.

(fins a un màxim de 15 punts).

Es valorarà el millor percentatge de baixa dels preus de les partides indicats en annex 1, amb la puntuació màxima, i la resta de propostes es valoraran proporcionalment d'acord amb la seva proporció respecte la proposta millor ( $B_{\max}$ ).

$$P_i = (B_i/B_{\max}) \times P_{\max}$$

$B_i$ , percentatge de baixa proposada dels preus partides.

$B_{\max}$ , major percentatge de baixa ofertada.

La fórmula garanteix un repartiment equitatiu de les puntuacions entre tots els licitadors, de manera que es respecta el criteri de proporcionalitat.

Justificació del criteri:

Un preu més baix permet a l'ajuntament la contractació de més i millors serveis, subministraments i obres per a la ciutadania.

**14.3. Criteri automàtic relacionat amb els preus unitaris del manteniment correctiu.**

Millor descompte en els preus unitaris a emprar a la partida de manteniment correctiu, en base als preus unitaris del banc de preus de l'ITEC, redactada d'acord al model de proposició que figura a l'apartat corresponent.

(fins a un màxim de 15 punts).

Es valorarà el millor percentatge de baixa dels preus unitaris ITEC, amb la puntuació màxima, i la resta de propostes es valoraran proporcionalment d'acord amb la seva proporció respecte la proposta millor ( $B_{\max}$ ).



Exp. núm. X2024002679

Contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic, semàfors i pilones, de Matadepera.  
Procediment obert. Tramitació ordinària. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

$$P_i = (B_i/B_{max}) \times P_{max}$$

$B_i$ , percentatge de baixa proposada dels preus unitaris.

$B_{max}$ , major percentatge de baixa ofertada.

Aquest percentatge de baixa que el licitador presenti en aquest punt, serà el que s'aplicarà durant el contracte com a baixa a :

- El preu de venda públic segons catàleg amb un descompte ja inclòs del 10% en el moment d'execució de les actuacions, en el cas que no estigui inclòs el preu unitari en el banc de preus de l'ITEC per a les actuacions de manteniment correctiu (excepte les partides de correctiu de l'annex 1).
- El preu unitari de modificació prevista per al manteniment de motiu Nadal extra per a les actuacions de manteniment ordinari, establert en 90 €/motiu Nadal.
- I finalment el preu de manteniment d'actes i festes extra per a les actuacions de manteniment ordinari, establert en :
  - o Preu de muntatge i subministrament per festa amb subquadre municipal, 236 €/kWh per cada 10 kW.
  - o Preu de muntatge i subministrament eventual per festa per part de l'adjudicatari , 430 €/kWh per cada 10 kW.
  - o Preu de muntatge i subministrament eventual amb generador, inclòs consum, per part de l'adjudicatari , 500 €/kWh per cada 10 kW.

#### Justificació del criteri:

La fórmula garanteix un repartiment equitatiu de les puntuacions entre tots els licitadors, de manera que es respecta el criteri de proporcionalitat.

Un preu més baix permet a l'ajuntament la contractació de més i millors serveis, subministraments i obres per a la ciutadania.

A continuació es detalla la valoració dels criteris de valoració automàtics relacionats amb la qualitat.

## **B. CRITERIS AUTOMÀTICS RELACIONATS AMB LA QUALITAT**

### **14.4. Criteri automàtic relacionat amb telegestió dels quadres**

Proposta de instal·lació i posada en marxa d'un sistema de telegestió pels quadres d'enllumenat públic, fins a un màxim de 5 quadres, també inclourà manteniment anual del software durant la durada del contracte i/o pròrroga, sense cap cost per l'Ajuntament, i que quedarà en propietat de l'Ajuntament al finalitzar el contracte.

Aquesta telegestió servirà per a establir i gestionar l'horari d'encesa i apagada del quadre, la regulació del flux lluminós i els consums elèctrics, i haurà d'estar executada dins del termini dels 6 primers mesos de contracte. L'Ajuntament assumirà el cost i



Exp. núm. X2024002679

Contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic, semàfors i pilones, de Matadepera.  
Procediment obert. Tramitació ordinària. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

manteniment de la targeta de telecomunicacions. Serà redactada d'acord al model de proposició que figura a l'Annex corresponent.

(fins a un màxim de 25 punts).

Es valorarà amb la puntuació màxima (Pmax), l'oferta que instal·li major nombre de quadres (Nmax), i les restants ofertes es puntuaran (Pi) proporcionalment.

$$P_i = (N_i/N_{\max}) \times P_{\max}$$

Ni: nombre de quadres amb telegestió ofertats pel licitador i

Nmax: nombre màxim de quadres amb telegestió ofertats

#### Justificació del criteri:

La implantació de telegestió en alguns quadres de comandament de l'enllumenat on no existeix suposa una millora tècnica del contracte, al facilitar a l'adjudicatari i a l'ajuntament la ràpida detecció de possibles incidències i la seva resolució.

A més, aquest criteri està relacionat amb l'objecte del contracte, al referir-se a la pròpia infraestructura del servei i el seu funcionament.

Per tant, l'elecció d'aquest criteri es justifica atès l'apartat 145 de la LCSP.

## **15. MODEL OFERTA A PRESENTAR**

El model d'oferta a presentar per a les empreses licitadores es el següent:

### **“MODEL DE PROPOSTA ECONÒMICA”**

En/Na..... amb NIF núm. ...., en nom propi, (o en representació de l'empresa ....., CIF núm. ...., domiciliada a ..... carrer ....., núm. ...., assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació del servei de de manteniment de l'enllumenat públic, semàfors i pilones, de Matadepera, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al plec de prescripcions tècniques i al plec de clàusules administratives particulars i

#### **PROPOSA:**

##### **A.- Realitzar**

##### **A.1.- Manteniment ordinari i normatiu.**

S'oferta la quantitat de ..... € anuals IVA exclòs  
(.....)

##### **A.2.- Manteniment correctiu.**



Exp. núm. X2024002679

Contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic, semàfors i pilones, de Matadepera.  
Procediment obert. Tramitació ordinària. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

**S'oferta un percentatge de baixa respecte els preus de les partides correctiu annex 1, en tant per cent .....% (.....). Els preus no inclouen el IVA.**

### **A.3.- Manteniment correctiu.**

**S'oferta un percentatge de baixa respecte els preus unitaris de l'ITEC\*, en tant per cent .....% (.....). S'aplicarà el 11% i 6% de la despesa general i el benefici industrial per a obtenir el preu, IVA exclòs.**

ITEC\*: preus unitaris del banc de preus de ITEC, considerant la quantitat en pressupost d'execució material PEM amb els paràmetres següents:

Àmbit de preus: Barcelona

Àmbit Plecs: Catalunya

Divisa: Euro

Llista Preu: actual

Volum d'Obra Nova: Urbanització PEM 0,402 M euros

Despeses indirectes: 10%

Aquest percentatge de baixa que el licitador presenta en aquest punt A.3.-, serà el que s'aplicarà durant el contracte com a baixa a :

- el preu de venda públic segons catàleg amb un descompte ja inclòs del 10% en el moment d'execució de les actuacions, en el cas que no estigui inclòs el preu unitari en el banc de preus de l'ITEC per a les actuacions de manteniment correctiu.
- el preu unitari de modificació prevista per al manteniment de motiu Nadal extra per a les actuacions de manteniment ordinari, establert en
  - o 90 €/motiu Nadal.
- el preu de manteniment d'actes i festes extra per a les actuacions de manteniment ordinari, establert en :
  - o Preu de muntatge i subministrament per festa amb subquadre municipal, 236 €/kWh per cada 10 kW.
  - o Preu de muntatge i subministrament eventual per festa per part de l'adjudicatari , 430 €/kWh per cada 10 kW.
  - o Preu de muntatge i subministrament eventual amb generador, inclòs consum, per part de l'adjudicatari , 500 €/kWh per cada 10 kW.

**B.- Ofertar els següents criteris automàtics de qualitat sense cap cost per a l'administració:**



Exp. núm. X2024002679

Contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic, semàfors i pilones, de Matadepera.  
Procediment obert. Tramitació ordinària. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

#### B.1. Increment del nombre de quadres amb telegestió, en el nombre de

- SI s'ofereix, en ..... unitats de quadres
- NO s'ofereix

Lloc, data i signatura del licitador

### 16. DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte serà d'un (1) any des de l'inici de la prestació objecte del contracte.

L'inici de la prestació serà establerta en la formalització del contracte.

El contracte serà prorrogable de forma expressa per períodes d'un any més, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir de tres anys.

### 17. PERSONAL DE SUBROGACIÓ

Als efectes previstos a l'article 130 LCSP, es fa constar que l'empresa SOCIEDAD ESPAÑOLA DE CONSTRUCCIONES ELÉCTRICAS SA (SECE), amb NIF A08001182 és l'actual contractista del servei de manteniment de l'enllumenat públic, semàfors i pilones de Matadepera.

D'acord amb escrit presentat per l'actual empresa contractista (RGE2024004403), d'acord amb el Conveni col·lectiu de treball del sector de la indústria Siderometalúrgica de la província de Barcelona per als anys 2022-2024 (Codi conveni núm. 08002545011994 segons Resolució de data 09.01.2023), l'apartat primer de l'article 36 regula la subrogació de treballadors en els contractes de manteniment d'enllumenat públic i semàfors d'ens de dret públic amb població de més de 200.000 habitants.

Al contracte de manteniment de l'enllumenat públic de Matadepera, atès que la població del municipi és inferior a 200.000 habitants, no li és aplicable la subrogació de personal.

### 18. LLOC D'EXECUCIÓ

L'àmbit territorial d'execució inclou el terme municipal de Matadepera.

### 19. RÈGIM DE PAGAMENT

El contractista presentarà mensualment, a l'Ajuntament, la facturació amb la relació de tots els treballs realitzats, per la seva aprovació municipal.



Exp. núm. X2024002679

Contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic, semàfors i pilones, de Matadepera.  
Procediment obert. Tramitació ordinària. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

A totes les factures presentades hi haurà de constar el núm. de l'expedient X2024002679.

D'una banda facturarà el manteniment ordinari i normatiu, segons l'import ofertat, i de forma independent es facturarà el manteniment correctiu, si escau, i amb 1 factura per actuació de correctiu.

El manteniment ordinari i normatiu té un preu unitari a raó d'un any de contracte, pel que mensualment el contractista haurà de presentar factura d'una dotzena part de la anualitat.

En el manteniment correctiu es facturaran els treballs realment executats d'acord amb la valoració concreta de cada feina, que es calcularà aplicant les partides de correctiu, establertes en annex 1, i en el seu defecte, els preus unitaris del banc de preus de l'Institut de Tecnologia de la Construcció, ITEC, de l'any vigent, aplicant en ambdós casos les baixes ofertades pel licitador, en cada cas.

Els paràmetres del banc de preus seran els següents:

Àmbit de preus: Barcelona

Àmbit Plecs: Catalunya

Divisa: Euro

Llista Preu: La més actualitzada

Volum d'Obra Nova: Urbanització PEM 0,402 M euros

Despeses indirectes: 10%

En el cas de materials no inclosos en el banc de preus de l'ITEC i previ acord amb l'Ajuntament es facturarà el preu de venda públic del material segons catàleg aplicant un descompte del 10% més la baixa ofertada pel licitador.

La facturació del manteniment correctiu haurà d'estar prèvia i explícitament acceptada pels serveis tècnics municipals abans de ser presentada a l'Ajuntament.

L'import dels serveis executats s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial del contracte expedits per l'òrgan competent, si escau.

La facturació mensual de manteniment ordinari i normatiu inclourà el càlcul de les penalitzacions que d'acord amb el present plec, hagi incorregut el contractista.

El pagament es realitzarà per l' Ajuntament de Matadepera, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.





Exp. núm. X2024002679

Contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic, semàfors i pilones, de Matadepera.  
Procediment obert. Tramitació ordinària. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de l'Ajuntament de Matadepera, depenent de la Intervenció General, que és l'òrgan que té les competències en matèria de comptabilitat.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent, tot complint els requeriments tècnics detallats en el portal de tràmits del proveïdor de la seu electrònica de l'Ajuntament de Matadepera (<https://seuelectronica.diba.cat>).

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els següents codis DIR3:

Oficina comptable:	L01081206
Òrgan gestor:	L01081206
Unitat tramitadora:	L01081206

## 20. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El responsable del contracte serà l'enginyera de la regidoria d'Obres i Serveis de l'Ajuntament de Matadepera. Serà l'interlocutor amb l'empresa adjudicatària durant la durada del contracte.

## 21. OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Aquesta contractació inclou més d'un criteri d'adjudicació. La LCSP, al seu article 149 determina que el criteri pel càlcul de les ofertes anormalment baixes ha d'estar referit a tota l'oferta en el seu conjunt. Per tant, es considerarà una oferta en supòsit de temeritat si es compleixen totes les següents condicions de manera acumulativa:

- Que les 3 proposicions econòmiques es considerin en supòsit de temeritat (tant en el criteri A.1. com en el criteri A.2. i com en el criteri A.3.) atès l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- Que obtinguin al menys 15 punts en els criteris d'adjudicació automàtics de qualitat (B1).

## 22. CONSTITUCIÓ DE LA GARANTIA PROVISIONAL

En aquesta contractació no s'exigeix la presentació de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 LCSP.



Exp. núm. X2024002679

Contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic, semàfors i pilones, de Matadepera.  
Procediment obert. Tramitació ordinària. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

### 23. CONSTITUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat la millor oferta serà la següent:

5 % de l'import d'adjudicació (IVA exclòs), pel què fa a la part fixa, i

5% del pressupost base de licitació (IVA exclòs) pel què fa a la part variable.

### 24. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

Es preveu una modificació d'un 20% del preu inicial del contracte i no podrà alterar la naturalesa del contracte inicial.

Els supòsits previstos de modificació del contracte són:

- Variació substancial del número de col·lisions anuals
- Variació substancial del nombre de figures/motius de l'enllumenat de Nadal
- Variació substancial de la potència elèctrica dels actes i festes

Concretament aquestes modificacions previstes consisteixen en:

- **Variació substancial del número de col·lisions anuals.**

Quan en una anualitat, pel nombre de col·lisions produïdes i/o la importància de les mateixes comportés la necessitat d'incrementar l'import anual màxim del manteniment correctiu, aquest podrà ser incrementat per l'anualitat on hi ha la necessitat.

En aquest cas la modificació per l'anualitat amb necessitat, consistirà en incrementar el import anual màxim del manteniment correctiu. Serà abonada seguint el mateix procediment i preus unitaris, aplicant la baixa de l'adjudicatari, que la resta d'actuacions de correctiu. Les modificacions per aquest concepte no podran superar el 10 % del preu anual adjudicat.

- **Variació substancial del nombre de figures/motius de l'enllumenat de Nadal.**

Quan l'Ajuntament sol·licita el manteniment de l'enllumenat de Nadal, segons apartat 7.1.3. del plec de prescripcions tècniques, en un nombre de figures/motius que superi a l'alça o a la baixa en més de 10 unitats de motius/figures el nombre fixat al plec tècnic, aplicarà aquesta modificació prevista.

S'estableix un preu unitari de manteniment de motiu Nadal extra de 90 € més IVA per motiu Nadal modificat i any.



Exp. núm. X2024002679

Contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic, semàfors i pilones, de Matadepera.  
Procediment obert. Tramitació ordinària. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

A aquest preu se li aplicarà el mateix percentatge de baixa que l'adjudicatari hagi ofertat en el criteri A.3 preus unitaris del banc de preus ITEC.

En aquest cas es procedirà a la modificació del preu fix anual de manteniment ordinari i normatiu ofertat per l'adjudicatari amb l'increment o disminució resultant del preu del cost de manteniment de motiu Nadal extra pel nombre de figures/motius modificats aplicant-hi el percentatge de baixa proposat per l'adjudicatari en el criteri A.3. preus unitaris del banc de preus ITEC.

Aquesta modificació serà un preu anual i serà abonada en la facturació del mes de desembre, prèvia acceptació de l'Ajuntament pel que fa al nombre de motius modificats.

La variació màxima prevista per aquest concepte és d'un 5 %, a l'alça o a la baixa.

- **Variació substancial de la potència elèctrica dels actes i festes.**

Aplica quan l'Ajuntament sol·licita el manteniment d'actes i festes, segons apartat 7.1.3 del plec de prescripcions tècniques, en més de 50 kW/any respecte el llindar indicat al plec tècnic.

S'estableix un preu unitari per a actes i festes extres que segons la tipologia resulta de:

- Preu de muntatge i subministrament amb subquadre municipal per festa, 236 €/kWh per cada 10 kW.
- Preu de muntatge i subministrament eventual a companyia per part de l'adjudicatari per festa, 430 €/kWh per cada 10 kW.
- Preu de muntatge i subministrament eventual amb generador per part de l'adjudicatari, 500 €/kWh per cada 10 kW.

A aquests preus se li aplicarà el mateix percentatge de baixa que l'adjudicatari hagi ofertat en el criteri A3 preus unitaris del banc de preus ITEC.

En aquest cas es procedirà a la modificació del preu fix anual de manteniment ordinari i normatiu ofertat per l'adjudicatari amb l'increment o disminució resultant del preu del cost de manteniment d'actes i festes extres per cada variació de 10kW respecte el llindar fixat, aplicant-hi el percentatge de baixa proposat per l'adjudicatari en el criteri A3 preus unitaris del banc de preus ITEC.

Aquesta modificació puntual, serà abonada mitjançant la presentació d'una única factura amb el cost establert anteriorment en motiu del manteniment d'actes i festes extres, causa de modificació, en la facturació del mes següent a la realització, prèvia acceptació de l'Ajuntament pel que fa a la potència d'actes i festes finalment executades.

La variació màxima prevista per aquest concepte és d'un 5 %, a l'alça o a la baixa.



Exp. núm. X2024002679

Contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic, semàfors i pilones, de Matadepera.  
Procediment obert. Tramitació ordinària. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

D'acord amb el què disposa l'article 309 de la LCSP, en els supòsits en què la determinació del preu es faci mitjançant unitats d'execució, no tindrà la consideració de modificació, la variació que durant l'execució de la prestació es produeixi exclusivament sobre el nombre d'unitats executades sobre les previstes en el contracte, les quals podran ser recollides a la liquidació del contracte, sempre que no representin un increment de la despesa superior a un 10 per cent del preu del contracte.

Totes aquestes modificacions són obligatòries pel contractista.

En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

## **25. TERMINI DE GARANTIA**

En aquesta contractació s'ha previst un termini de garantia de **2 mesos** a comptar de la data de recepció i conformitat de la prestació contractada.

## **26. TERMINI PER ADJUDICAR EL CONTRACTE**

Com que en el contracte s'han de tenir en compte una pluralitat de criteris, l'adjudicació es realitzarà dins del termini màxim de dos (2) mesos a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes, segons l'article 158 de la LCSP.

## **27. SUBCONTRACTACIÓ**

El contractista podrà subcontractar vàlidament la realització parcial del contracte, mitjançant comunicació prèvia i per escrit a l'ajuntament de Matadepera del subcontracte a celebrar, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament de Matadepera, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

## **28. REVISIÓ DE PREUS**

D'acord amb l'article 103 de la LCSP, no s'admet la revisió de preus.



Exp. núm. X2024002679

Contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic, semàfors i pilones, de Matadepera.  
Procediment obert. Tramitació ordinària. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

## 29. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, en aquesta contractació es preveuen les condicions especials d'execució següents:

Condicions especials	Motivació dels requisits mínims exigits
L'empresa contractista ha de garantir la afiliació i l'alta en la Seguretat Social de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte.	Garantir el respecte dels drets laborals bàsics.
L'empresa contractista ha de garantir el pagament en temps i forma dels salaris del personal adscrit al contracte i que siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups professionals equivalents..	Garantir el respecte dels drets laborals bàsics i contribuir a eliminar la discriminació que pateixen les dones en diversos àmbits.
Tots el productes i materials utilitzats al servei s'aplegaran confinats en llocs habilitats per a tal fi degudament aïllats del terra i coberts, per evitar qualsevol contaminació de l'entorn ja sigui per infiltració o dispersió. Per no provocar impactes innecessaris en el medi es planificarà el subministrament dels materials necessaris pel manteniment en el moment que es necessitin. Els materials quedaran sempre protegits quan es produeixin situacions climatològiques adverses i al final de la jornada de treball.	Millorar la gestió ambiental
L'empresa es sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.  Aquesta obligació es considera essencial	Per assegurar el compliment del RD 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions.

## 30. PENALITATS

En cas que l'Ajuntament de Matadepera opti per no resoldre el contracte, s'imposaran al contractista les següents penalitats, amb el límit del 10% del preu del contracte per cada penalitat i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs:

Pel compliment defectuós de la prestació definida al contracte, de les condicions especials d'execució, o la falta d'adscripció dels mitjans personals a l'execució del contracte, establerts a la clàusula 1.10.3) del PCAP, s'imposaran penalitats de fins al



Exp. núm. X2024002679

Contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic, semàfors i pilones, de Matadepera.  
Procediment obert. Tramitació ordinària. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

10% sobre el preu del contracte, que hauran de ser proporcionals al grau d'incompliment.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa

contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

En els supòsits de compliment defectuós en què no estigui prevista penalitat o aquesta no cobreixi els danys causats a l'Ajuntament, s'exigirà al contractista indemnització per danys i perjudicis.

### **31. CAUSES DE RESOLUCIÓ**

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució previstes i dels criteris automàtics oferts, sense perjudici del que disposa la clàusula anterior referida a les penalitats.
- L'incompliment de qualsevol de les altres obligacions contractuals essencials previstes en el plec de clàusules administratives i en el plec de prescripcions tècniques.

Per tot això, els tècnics sotasignats informen de la necessitat d'efectuar els tràmits oportuns per a l'esmentada contractació.

### **32. COMPLIMENT DE LA NORMATIVA EN MATÈRIA DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS I SEGURETAT I SALUT**

L'actuació objecte del contracte s'entén englobada dins l'àmbit d'aplicació del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, per el que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, en quant consistirà en gran mesura en un muntatge i desmuntatge d'elements prefabricats, activitat inclosa en el punt d) de l'annex I: relació no exhaustiva de les obres de construcció o enginyeria civil, així com també alhora consistirà en treballs en alçada i de muntatge i desmuntatge d'elements prefabricats pesats, ambdós tipus de treballs inclosos en l'annex II: relació no exhaustiva dels treballs que impliquen riscos especials per a la seguretat i salut dels treballadors.

L'actuació objecte d'aquest contracte no requereix del document de "Projecte d'obra", donada la tipologia del mateix, es tractaria, en termes contemplats en la "Guia



Exp. núm. X2024002679

Contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic, semàfors i pilones, de Matadepera.  
Procediment obert. Tramitació ordinària. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

Tècnica per a l'Avaluació i prevenció dels riscos relatius a les obres de construcció" publicada per el Instituto Nacional de Seguridad e Higiene en el Trabajo, de data març 2012, d'obres de construcció sense projecte de la tipologia: montaje y desmontaje de instalaciones.

És per això que els requeriments indicats pel RD 1627/1997 en la fase d'elaboració dels projectes d'obres no apliquen a l'actuació objecte del present contracte de subministrament i instal·lació. Concretament serien l'Estudi de Seguretat i Salut (ESS) o del Estudi Bàsic de Seguretat i Salut (EBSS), així com el coordinador de Seguretat i Salut durant l'elaboració del projecte.

En canvi sí és d'aplicació els requeriments indicats pel RD 1627/1997 en la fase d'execució (fase d'obra), així com els indicats pel Real Decret 39/1997, pel que s'aprova el Reglament dels Serveis de Prevenció (en endavant RSP).

L'art 7 del RD 1627/1997 obliga a tot contractista, l'adjudicatari, a l'elaboració d'un Pla de Seguretat i Salut (en endavant PSS) , en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut o del Estudi Bàsic. En el cas de no existir aquests ESS ni EBSS, la Guia Tècnica indica que cal substituir dit PSS per una Avaluació de Riscos Específica dels treballs a realitzar en el contracte específic, obligació per a cada contractista i que caldrà elevar per a la seva aprovació per l'òrgan de l'Administració que contracti, a l'igual que es tramitaria amb un PSS. Aquesta avaluació de riscos Específica dels treballs a realitzar constituirà l'avaluació general de riscos de la obra de construcció, en aquest cas dels treballs objecte d'aquest contracte de manteniment d'enllumenat, i servirà d' instrument bàsic per a la ordenació de l' activitat preventiva en ella, a les que es refereix el Real Decret 39/1997, pel que s'aprova el Reglament dels Serveis de Prevenció (en endavant RSP).

Per tant, en la fase prèvia a l'execució dels treballs del present contracte caldrà que:

- L'adjudicatari elabori l'Avaluació de Riscos Específica dels treballs a realitzar en l'execució del present contracte en substitució del normatiu Pla de Seguretat i Salut del treball pels casos on existeix projecte d'obres, i el presenti a l'Ajuntament.
- L'Ajuntament elevarà per a la seva aprovació per part de l'òrgan de contractació aquesta Avaluació de Riscos Específica dels treballs a realitzar per l'adjudicatari.
- L'Ajuntament vetllarà perquè l'adjudicatari realitzi la Comunicació d'apertura segons DA2a del RD 337/2010. La comunicació contindrà les dades especificades en el RD1627/1997 així com s' adjuntarà la corresponent avaluació de riscos específics per a les actuacions del contracte en substitució del Pla de Seguretat i Salut (PSS) per no ser exigible.

Matadepera, a la data de la signatura electrònica

Sílvia Tormo  
Enginyera d'Obres i Serveis



Ajuntament  
de Matadepera

Exp. núm. X2024002679

Contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic, semàfors i pilones, de Matadepera.  
Procediment obert. Tramitació ordinària. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

Elisabeth Morcillo  
Tècnica de contractació





Exp. núm. X2024002679

Contracte del servei de manteniment de l'enllumenat públic, semàfors i pilones, de Matadepera.  
Procediment obert. Tramitació ordinària. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA.

## ANNEX 1 : TAULA PREUS PARTIDES MANTENIMENT CORRECTIU

Els preus inclouen les despeses generals i el benefici industrial, i no inclouen el IVA	
Els preus de les partides inclouen tot els elements, materials, maquinària, mà d'obra i treballs necessaris per a la seva correcta execució, així com la correcta gestió dels residus i les despeses de seguretat i salut.	
SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE	PEC sense IVA
Enretirada i substitució llumenera ambiental VSAP 50W	228,00 €
Enretirada i substitució llumenera ambiental LED 50 W	300,00 €
Enretirada i substitució llumenera vial VSAP 70W	228,00 €
Enretirada i substitució llumenera vial VSAP 150W	350,00 €
Enretirada i substitució llumenera LED 50 W vial	300,00 €
Enretirada i substitució llumenera LED 80 W vial	336,00 €
Enretirada i substitució projector LED 30 W	216,00 €
Enretirada i substitució projector LED 80 W	276,00 €
Enretirada i substitució projector LED 250 W	468,00 €
Enretirada i substitució noves òptiques LED semàfor	312,00 €
Enretirada fanal i col·locació nova columna 4 m, aprofitant llumenera	660,00 €
Enretirada fanal i col·locació nova columna 4 m, i nova llumenera 50W VSAP	860,00 €
Enretirada fanal i col·locació nova columna 4 m, i nova llumenera LED 40W	960,00 €
Enretirada fanal i col·locació nova columna 6-7 m, aprofitant llumenera	925,00 €
Enretirada fanal i col·locació nova columna 6-7 m, nova llumenera 70W VSAP	1.005,00 €
Enretirada fanal i col·locació nova columna 6-7 m, i nova llumenera 150W VSAP	1.175,00 €
Enretirada fanal i col·locació nova columna 6-7 m, i nova llumenera LED 50W	1.225,00 €
Enretirada fanal i col·locació nova columna 8-9 m, aprofitant llumenera i braç	1.050,00 €
Enretirada fanal i col·locació nova columna 8-9 m, nova llumenera 70W VSAP	1.150,00 €
Enretirada fanal i col·locació nova columna 8-9 m, i nova llumenera 100W VSAP	1.200,00 €
Enretirada fanal i col·locació nova columna 8-9 m, i nova llumenera LED 50W	1.350,00 €
Enretirada fanal i col·locació nova columna 8-9 m, i nova llumenera LED 70W	1.400,00 €
Enretirada fanal i col·locació nova columna 10-12 m, aprofitant llumenera i braç	1.100,00 €
Enretirada fanal i col·locació nova columna 10-12 m, nova llumenera 70W VSAP	1.200,00 €
Enretirada fanal i col·locació nova columna 10-12 m, i nova llumenera 100W VSAP	1.300,00 €
Enretirada fanal i col·locació nova columna 10-12 m, i nova llumenera LED 50W	1.400,00 €
Enretirada fanal i col·locació nova columna 10-12 m, i nova llumenera LED 70W	1.480,00 €
Enretirada bàcul, col·locació nou bàcul fins a 12 m, sortint 1,5m, aprofitant llumenera existent	1.150,00 €
Enretirada bàcul, col·locació nou bàcul fins a 12 m, sortint 1,5m, nova llumenera VSAP 150W	1.350,00 €
Enretirada bàcul, col·locació nou bàcul fins a 12 m, sortint 1,5m, nova llumenera LED 70W	1.500,00 €
Enretirada fanal i col·locació nova columna 12 m, 2 braços, 2 llumeneres LED 80W	2.400,00 €
Enretirar i posterior recol·locar llumenera i braç, existents, i adequació instal·lació provisional	425,00 €
Enretirada i substitució nou pal fusta fins a 8 m, braç i llumenera existents, amb o sense desplaçament	640,00 €
desplaçament	850,00 €
Enretirada de palostrera formigó	730,00 €
Substitució cable aeri trenat, 10 ml	120,00 €