



INFORME JUSTIFICATIU PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE REFORMA DE LA INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ DE L'EDIFICI ARTS SANTA MÒNICA, SITUAT A LA RAMBLA DE SANTA MÒNICA, Nº 7, DE BARCELONA

L'edifici Arts Santa Mònica compta amb un sistema de climatització obsolet, format per unes unitats centrals de fred i calor que alimenten a la major part del edifici, amb calderes i climatitzadors de l'any 1988.

Per aquest motiu, es va encarregar a ARC BCN, enginyers consultors, la redacció del projecte executiu corresponent que contempla tots els treballs necessaris per a la reforma de la instal·lació de climatització.

El projecte executiu, contempla la reforma del sistema de climatització, focalitzat en millorar l'eficiència energètica en la producció tèrmica, substituir els elements de climatització i tractament d'aire i gestionar la instal·lació amb un nou sistema de control.

L'import d'aquesta licitació és de **1.166.183,56 €** (963.788,07 € IVA EXCLÒS) i el **termini d'execució és de 3 mesos** a partir de la signatura de l'acta d'inici i comprovació del replanteig d'obra. Per necessitats de compatibilitzar la realització de les obres amb l'activitat del centre, les obres s'han de realitzar durant els mesos de gener, febrer i març del 2025 minimitzant l'impacte sobre els usuaris. L'acta de replanteig i inici d'obres és signarà el **2 de gener de 2025**.

Aquesta despesa anirà a càrrec de la partida pressupostària D/610000100/1210/0000, inversions en edificis i altres construccions, del pressupost de 2025 de la Generalitat de Catalunya. Aquesta contractació resta supeditada a la condició suspensiva d'existència de crèdit suficient i adequat.

Cap del Servei d'Obres