



ANNEX AL PLEC

1. OBJECTE D'AQUEST CONTRACTE

L'objecte d'aquest encàrrec és la realització de 42 informes de revisió, actualització, ampliació de la documentació de què es disposa de les principals muralles de Catalunya, detallades en llistat annex a aquest document .

2. DESCRIPCIÓ DE LA LICITACIÓ

Aquesta licitació es divideix en 6 lots (7 informes/lot) corresponents a les muralles dels municipis que tot seguit es detallen:

<u>Lot 1:</u>	Muralla de Sitges, de Mataró (carlina), de Sabadell (medieval), de Terrassa, de Granollers, de la Granada, i de Castellet.
<u>Lot 2:</u>	Muralla de Cardona, de Bagà, de la Noguera (Viladrau), de Sant Llorenç de Morunys, del Poble Vell de Súria, Prats de Rei (municipium Sigarrens), i Piera.
<u>Lot 3</u>	Muralles de Sant Climent Sescebes, de Corçà, de Madremanya, de Cantalops, de Pedret i Marzà, de Monells i de la Roca de Pelancà
<u>Lot 4:</u>	Muralla de la Seu d'Urgell, de Bellver de Cerdanya, de Balaguer, de Cervera, de Lleida (època andalusina), de L'Albi i d'Agramunt.
<u>Lot 5:</u>	Muralles de El Pont de l'Armentera, de Cambrils, de Falset, de Torredembarra, de Vilallonga del Camp, de Riudoms i del Vendrell.
<u>Lot 6:</u>	Muralla de la Sénia, de Rasquera, d'Alcanar, La Palma d'Ebre, Paüls, Gandesa i de Pinell de Brai

Els licitadors es podran presentar a un o a tots els lots, però només podran ser adjudicatari d'un lot com a màxim, a no ser que en l'altre lot hi hagi manca de concurrència. En aquest sentit, en el document de l'oferta s'haurà d'establir un ordre de prioritat en l'adjudicació dels lots, per aquells lots i per aquells casos en què, a conseqüència de la puntuació obtinguda, un licitador quedi el primer en la valoració de més d'un lot.

3. TERMINI

Els treballs contemplats en aquest plec es desenvoluparan, per als 6 lots, en el termini màxim de 10 setmanes, que anirà del 7 d'octubre al 15 de desembre de 2024:

El termini màxim d'execució del contracte es determina en relació al volum total de feina de cada lot i al calendari de lliuraments parcials fixats per a cada lot i que es detalla tot seguit:



LOTS 1 A 6	<u>1er lliurament</u>	<u>Del 7 al 16 d'octubre 2024</u>	<u>Pla de treball</u>
	<u>2n lliurament</u>	<u>Del 17 al 31 d'octubre 2024</u>	<u>1 informe</u>
	<u>3er lliurament</u>	<u>De l'1 al 15 de novembre 2024</u>	<u>2 informes</u>
	<u>4rt lliurament</u>	<u>Del 16 al 30 de novembre 2024</u>	<u>2 informes</u>
	<u>5è lliurament</u>	<u>De l'1 al 15 de desembre 2024</u>	<u>2 informes</u>

3.1. Entregues i acceptació

Cadascun dels lliuraments parcials realitzats per l'empresa/es adjudicatària/es, corresponents a cadascuna de les parts d'execució fraccionada del contracte, el Servei d'Inventari del Patrimoni Cultural (d'ara en endavant SIPC) disposarà de 5 dies laborables per revisar el material lliurat, i verificar que és correcte i està complet.

En el cas de que la feina lliurada estigui completa i correcta es procedirà a la firma de l'acte de recepció parcial, per part del SIPC i d'un representant de l'empresa adjudicatària, acreditant la finalització i conformitat parcial dels treballs realitzats.

Si el servei no es correspon amb la qualitat mínima exigida en el plec tècnic del contracte i amb les condicions acceptades per l'adjudicatari, els treballs seran rebutjats i l'adjudicatari disposarà de 10 dies laborables complementaris per esmenar, completar o afegir els documents o les informacions que manquin.

3.2. Aplicació de penalitzacions per retard i resolució del contracte per incompliment del contractista

Si al final d'aquest termini, l'adjudicatari no ha enviat les feines completades o corregides como hagués estat sol·licitat pel SIPC, quedant advertit per escrit, l'Administració podrà aplicar les penalitats que tot seguit es detallen.

La taxa de penalitat diària que s'imposarà a partir del dia següent a la finalització del termini complementari de lliurament parcial dels treballs (és a dir, superats els 10 dies complementaris que el SIPC atorgarà a l'empresa contractista per esmenar els problemes trobats en cada lliurament parcial) serà, d'acord amb el que preveu l'article 193.3 de la LCSP, de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

En el cas que, per incompliment parcial o total del contractista, el retard en l'execució d'un lliurament parcial s'allargués més d'un mes, s'entendrà que el retard compromet seriosament el compliment del contracte i, d'acord amb el que estableix a l'article 192 de la LCSP, el SIPC podrà activar automàticament -prèvia comunicació per escrit al contractista- el procediment de resolució del contracte, en la part que no estigui executat, sense que això doni dret al contractista a la indemnització per resolució anticipada del contracte.

El seguiment dels eventuais retards i penalitats a aplicar es realitzarà per escrit.

4. TERMINI DE GARANTIA



S'estableixen sis (6) mesos com a termini de garantia per la comprovació dels treballs per part del SIPC.

5. PRESSUPOST DE LICITACIÓ DE CONTRACTE

L'import total màxim per a la realització dels treballs és de 71.148,00 (58.800 euros, més 12.348,00 €, corresponents a l'IVA), d'acord amb el següent desglossament per lots :

	Volum total d'informes per lot	Import màxim per lot, IVA exclòs	IVA per lot	Import màxim total per lot
LOT 1	7	9.800,00 €	2.048,00 €	11.858,00 €
LOT 2	7	9.800,00 €	2.048,00 €	11.858,00 €
LOT 3	7	9.800,00 €	2.048,00 €	11.858,00 €
LOT 4	7	9.800,00 €	2.048,00 €	11.858,00 €
LOT 5	7	9.800,00 €	2.048,00 €	11.858,00 €
LOT 6	7	9.800,00 €	2.048,00 €	11.858,00 €

L'import màxim del preu unitari per memòria és de 1.400 €, IVA exclòs.

6. FORMA DE PAGAMENT

Es podran realitzar pagaments parcials, segons els lliuraments realitzats i aprovats, d'acord amb el calendari establert en la clàusula 3 d'aquest Annex.

La validació dels pagaments parcials vindrà determinada pel SIPC, un cop verificada la presentació i consegüent validació dels lliurables parcials que hagin estat presentats en el termini de entrega, d'acord amb el calendari establert en el Pla de treball, establert d'acord amb el que es preveu en la clàusula 3 d'aquest Annex.

El contractista, podrà facturar les feines fetes, d'acord amb la rebaixa feta en el preu unitari per element. L'import de les factures serà el resultat d'aplicar el preu/element ofert per l'adjudicatari de cada lot, al número d'elements lliurats d'acord amb el que està fixat al quadre d'execució del contracte de la clàusula 3^a d'aquest Annex.

7. SOLVÈNCIA TÈCNICA

En la fase de licitació, les empreses podran optar per presentar el mateix tècnic candidat per als diferents lots a què es presentin. En cas de guanyar-ne més d'un, per manca de concurrència, hauran de presentar un tècnic alternatiu que tingui el mateix perfil acadèmic i d'experiència exigida per a cada lot guanyat per tal de cobrir la feina.

En cas de manca de concurrència, l'adjudicatari haurà de destinar tants treballadors com la suma dels treballadors demanats per a cada lot licitat.



Un cop notificada l'adjudicació del contracte l'empresa adjudicatària podrà sol·licitar el canvi dels tècnics proposats a l'oferta per executar el contracte només si pot demostrar que es tracta de motius aliens a la seva voluntat, i si els CV alternatius presentats tenen un perfil acadèmic i una experiència equivalent o superior als de la oferta.

L'empresa contractista haurà d'executar el contracte amb un equip humà que mantingui una relació laboral amb l'empresa durant la durada del contracte. S'autoritza la subcontractació de l'encàrrec fins a un 30% del contracte. En el cas que els licitadors vulguin utilitzar la subcontractació hauran de comunicar-ho en el moment de la licitació, explicitant quina part del contracte subcontractaran.

La solvència tècnica dels licitadors s'apreciarà segons el grau de coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, la qual s'acreditarà mitjançant el compliment de tots els punts que s'enumeren a continuació:

7.1. L'empresa adjudicatària haurà de disposar dels recursos humans necessaris per realitzar adequadament l'encàrrec i acomplir els terminis d'entrega establerts en aquest plec.

L'equip de treball, en qualsevol cas, haurà d'estar compost com a mínim per un professional amb títol de Llicenciat/da o Grau en Arqueologia, Arquitectura, Geografia i Història o Història de l'Art.

Tots els professionals hauran de tenir experiència en la realització d'estudis i hauran d'haver realitzat, en els últims tres anys, algun dels treballs següents:

- Treballs de recerca històrica, arqueològica o similar, especialment aquells relacionats amb muralles;
- Redacció, actualització d'inventaris del patrimoni immoble;
- Redacció de Catàlegs de protecció del patrimoni, o similar.

Mitjà d'acreditació: per titulació acadèmica compulsada i currículum de cada professional.

Igualment, i per tal de poder tenir constància de la disponibilitat del personal proposat l'empresa haurà de presentar, de cadascun dels membres dels equips proposats, una declaració firmada d'acceptació i realització de la feina en cas de resultar adjudicatari, d'acord amb el model que figura en la clàusula 9 del present Annex.

7.2. Relació signada pel representant legal de l'empresa corresponent, on constin els treballs similars realitzats pel licitador en els últims tres anys, com recerques històriques i/o arqueològiques, o realització de catàlegs, inventaris i/o altres estudis relacionats amb el patrimoni immoble. Els treballs hauran de relacionar-se per ordre de proximitat, del més recent al més antic i la llista haurà d'incloure objecte, dates i el destinatari.

Mitjà d'acreditació: Quan els treballs s'hagin realitzat per encàrrec del sector públic, caldrà adjuntar els certificats signats de l'òrgan competent o factures. Els certificats o factures hauran d'indicar la descripció del treball concret, import i el seu any de realització.



Quan els treballs s'hagin realitzat pel sector privat, caldrà adjuntar certificat de l'empresa, declaració del seu representant legal o factura. Els certificats o factures hauran d'indicar la descripció del treball concret, import i el seu any de realització.

7.3. Declaració dels recursos materials habituals del licitador, signada pel representant legal de l'empresa licitadora, on es facin constar:

- a) Mitjans de transport, aparells de localització geogràfica (GPS), aparells de fotografia digital i altres recursos materials necessaris per al normal desenvolupament dels treballs de prospecció de camp.
- b) Maquinari i programari informàtic, cartografia i material divers necessari per al desenvolupament del treball de gabinet a la pròpia oficina.

8.- CRITERIS DE VALORACIÓ DEL PROCEDIMENT OBERT.

Criteris de valoració objectiva, comuns a tots els lots - Puntuació: 100 punts.

8.1. Oferta econòmica (fins a 60 punts)

$$P_i = C * (100 - 100 * (B_m - B_i))$$

- P_i és la puntuació obtinguda per cada empresa que es presenti.
- C és el pes del criteri en la puntuació general (de 0 a 1, en percentatge segons els punts totals de la licitació).
- B_i és la baixa de l'oferta que es valora en relació amb el pressupost de licitació
- B_m és la baixa de l'oferta econòmicament més avantatjosa en relació amb el pressupost de licitació.

Es considerarà baixa anormal o desproporcionada tota oferta, el percentatge de la qual excedeixi en 10 unitats o més a la mitja aritmètica dels percentatges de baixa de totes les ofertes presentades, atès que es considera que aquest tipus de treballs requereix una cura especial per a desenvolupar-lo i que una major baixa podria anar en detriment dels resultats.

Quan es detecti una baixa desproporcionada o anormal, es donarà audiència al licitador de la mateixa perquè justifiqui i en precisi les condicions de procediment d'execució, solucions tècniques i condicions excepcionalment favorables de què pugui disposar el licitador.

El preu unitari s'ha detallat exclusivament com a referència, i als efectes de poder realitzar el càlcul del preu màxim de licitació. En conseqüència, la rebaixa que els licitadors puguin oferir sobre l'import de licitació haurà d'aplicar-se i expressar-se sobre el preu màxim total de licitació.

8.2. Increment del personal assignat directament a l'execució del contracte que permeti garantir la més adequada execució de l'encàrrec (fins a 20 punts)

Es puntuarà la presentació d'un equip conformat per un numero de tècnics superior al mínim establert com a solvència tècnica. Fins a 20 punts.



Per cada tècnic que disposi del perfil adient (titulació + experiència), exigit com a solvència tècnica mínima, i s'afegeixi efectivament a l'equip mínim d'execució del contracte: 5 punts.

Per cada tècnic que disposi de la titulació adient exigida a la solvència tècnica mínima- tot i que no disposi de l'experiència mínima també requerida- i s'afegeixi efectivament a l'equip mínim d'execució del contracte: 2 punts.

Titulació: només es consideraran les següents titulacions acadèmiques: Llicenciat/da o Grau en Arqueologia, Arquitectura, Geografia i Història i/o Història de l'art.

L'experiència es podrà demostrar per la realització, en els últims tres anys, d'estudis en algun dels següents àmbits:

- Treballs de recerca històrica, arqueològica o similar, especialment aquells relacionats amb muralles;
- Redacció, actualització d'inventaris del patrimoni immoble;
- Redacció de Catàlegs de protecció del patrimoni, o similar.

Mitjà d'acreditació: per titulació acadèmica (en el cas de la formació) i el currículum i els certificats de correcta execució dels encàrrecs i/o factures (en el cas de l'experiència) per a cadascun dels professionals addicionals que s'adscriuïn al contracte.

Per tal de poder ser valorats, cadascun dels membres dels equips proposats hauran de signar una declaració de compromís formal de realització de la feina en cas de resultar adjudicatari d'acord amb el model que es recull al punt 9 d'aquest Annex.

8.3 Formació addicional del/la tècnic/a mínim exigit com a solvència tècnica (Fins a 10 punts)

Si a més a més de la titulació obligatòria exigida a l'apartat de solvència tècnica, el membre proposat disposa d'altres titulacions que puguin contribuir de manera significativa i continuada a l'òptim plantejament, desenvolupament i finalització de la proposta.

Només es consideraran les següents titulacions acadèmiques, sempre que siguin addicionals a la que es presenta per justificar la solvència tècnica: Història de l'art, Arqueologia, Arquitectura, Geografia i Història. Les titulacions obligatòries de cada lot no es tindran en compte en aquest apartat.

Mitjà d'acreditació: aportació del títol acadèmic

Els punts s'assignaran segons el següent barem: Per cada titulació complementària que disposi el tècnic exigit en el Plec de Condicions Tècniques, d'entre les abans esmentades: 2,5 punts per cada titulació complementària.

8.4. Presència de dones a l'equip tècnic que figura a la proposta. (Fins a 10 punts)



Els punts s'assignaran segons el següent barem, no sent acumulatius:

- a) La persona responsable tècnica és una dona (10 punts)
- b) Si l'equip tècnic (no s'inclou la persona responsable) està compost de dos o més persones i disposa d'una representació paritària de dones i homes (5 punts)
- c) Un membre de l'equip tècnic és una dona però no es tracta de la persona responsable (2 punts)

9. Declaració responsable

Jo,amb DNI..... i domiciliDECLARO que conec les condicions bàsiques per la licitació del contracte consistent en la realització dels treballs de revisió, contrast i millora de les dades referents a les muralles .de pobles catalans corresponents al lot

Que l'empresaactual licitadora del lot/s..... per l'esmentat contracte m'ha proposat com tècnic responsable en el lot ...per les funcions de, d'acord amb el previst al puntdel Plec.

Que, coneixedor de les condicions bàsiques per la realització de la feina, DECLARO estar d'acord amb l'assumpció de la referida feina, cosa que declaro als efectes oportuns i per això signo la present declaració aelde ...2024

(FIRMA)

Anna Busom Arruebo
Cap del Servei d'Inventari del Patrimoni Cultural