

PROCEDIMENT OBERT, DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REFORMA PARCIAL DE LA PLANTA BAIXA PEL TRASLLAT DEL SERVEI D'HOSPITAL DE DIA I LA CREACIÓ DE NOVES CONSULTES EN PLANTA 3 EN L'EDIFICI B DEL COMPLEX HOSPITALARI MOISÈS BROGGI DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL.

CONTINGUT

1. OBJECTE	2
2. REVISIÓ ENTREGA DOCUMENTACIÓ SOLICITADA	2
3. ASPECTES DE NEGOCIACIÓ DELS CRITERIS AMB JUDICI DE VALOR	3
4. VALORACIÓ DE LES OFERTES I JUSTIFICACIÓ	8
5. CONCLUSIONS	12

PROCEDIMENT OBERT, DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REFORMA PARCIAL DE LA PLANTA BAIXA PEL TRASLLAT DEL SERVEI D'HOSPITAL DE DIA I LA CREACIÓ DE NOVES CONSULTES EN PLANTA 3 EN L'EDIFICI B DEL COMPLEX HOSPITALARI MOISÈS BROGGI DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL.

1. OBJECTE

El present informe, té per objecte, la valoració subjectiva de les ofertes rebudes per la contractació mitjançant procediment obert, de l'execució de de les obres per la reforma parcial de la planta baixa per al trasllat del servei d'Hospital de Dia i la creació de noves consultes en la planta tercera, en l'edifici B del Complex Hospitalari Moisès Broggi, del Consorci Sanitari Integral.

Han presentat oferta les següents empreses:

UTE VILLA-REYES – FUDOSAN

UTE SOGESA – SECLASA

To seguit, es valorarà l'oferta presentada, d'acord als aspectes de negociació del plec tècnic.

2. REVISIÓ ENTREGA DOCUMENTACIÓ SOLICITADA

Atès a la documentació sol·licitada en l'Annex 4 (documents a incorporar als sobres), un cop revisada tota la documentació aportada, les següents empreses han presentat tota la documentació sol·licitada, i per tant, segueixen al procediment de valoració de propostes:

UTE VILLA-REYES – FUDOSAN

UTE SOGESA – SECLASA

PROCEDIMENT OBERT, DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REFORMA PARCIAL DE LA PLANTA BAIXA PEL TRASLLAT DEL SERVEI D'HOSPITAL DE DIA I LA CREACIÓ DE NOVES CONSULTES EN PLANTA 3 EN L'EDIFICI B DEL COMPLEX HOSPITALARI MOISÈS BROGGI DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL.

3. ASPECTES DE NEGOCIACIÓ DELS CRITERIS AMB JUDICI DE VALOR

Per a cadascun dels criteris de valoració qualitatiu/tècnic avaluable de forma subjectiva, que a continuació es relacionen, es realitzaran les valoracions en els termes previstos en cadascun dels criteris, obtenint cadascuna de les ofertes, en cadascun dels criteris, la puntuació corresponent.

Posteriorment, en el cas que com a mínim una de les ofertes obtingui una puntuació igual o superior al 60% de la puntuació màxima establerta per a cada criteri, s'aplicarà a les puntuacions obtingudes inicialment de cada criteri la fórmula següent:

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op} = Puntuació de l'Oferta a Puntuar

P = Puntuació del criteri

VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua

VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

En cada criteri les puntuacions finals que es concediran a les empreses seran les que resultin d'aplicar aquesta fórmula.

S'estableix un llindar del 60% per cada criteri proposat per a valorar i posteriorment puntuar, per sota del qual, si cap de les valoracions tècniques l'assoleix, no s'aplicarà la fórmula, i la puntuació a atorgar serà el valor obtingut en la fase de valoració de les propostes tècniques, prèvia a l'aplicació de la fórmula, de manera que s'asseguri un llindar mínim de valoració tècnica per poder rebre la màxima puntuació possible.

La fórmula per a puntuar s'aplicarà a la puntuació total de cada apartat, un cop feta la suma dels valors dels subapartats.

S'ha considerat donar dels 19,5 punts els criteris qualitatiu relacionats amb Organització, qualificació i experiència del personal adscrit.

En el cas que l'oferta dels licitadors que no obtingui una puntuació de 9,75 punts dins de l'apartat de criteris subjectius, un cop aplicada fórmula establerta a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions de la Direcció General de Contractació Pública, no seran avaluats els criteris avaluables de forma automàtica.

Els criteris a judici de valor, s'han desglossat i es justifiquen la proporció de la següent manera:

PROCEDIMENT OBERT, DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REFORMA PARCIAL DE LA PLANTA BAIXA PEL TRASLLAT DEL SERVEI D'HOSPITAL DE DIA I LA CREACIÓ DE NOVES CONSULTES EN PLANTA 3 EN L'EDIFICI B DEL COMPLEX HOSPITALARI MOISÈS BROGGI DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL.

1 MEMÒRIA TÈCNICA - planificació (FINS 9,5 PUNTS)

Dins del projecte tècnic es consideraran els següents subapartats amb les subsegüents puntuacions màximes:

1.1 Pla d'obres (fins a 3 punts)

L'ofertor proposarà el pla d'obres AJUSTAT AL TERMINI DEFINIT EN EL PLEC, que consideri més adient per a l'execució dels treballs respectant el procés constructiu previst al projecte, identificant activitats, fites, tasques i durada de les mateixes i interrelacions existents.

Es demana: Pla d'obres i diagrama de Gantt amb: identificació d'activitats existents i de dependències entre activitats (amb línies precedents-successives).

Aspectes a valorar:

S'avaluarà el nivell de detall de la planificació per tal que sigui adequada i coherent per a l'execució dels treballs, respectant el procés constructiu previst al projecte, identificant activitats, fites, tasques i durada de les mateixes:

Exhaustiu	3,00 punts
Correcte	2,00 punts
Basic	1,00 punts
No aporta /sense rellevància	0,00 punts

Naturalesa del criteri i documentació per a valoració i posterior verificació.

Text explicatiu del pla d'obres: Màxim 6 fulls A4 /una cara

Vista de la planificació (Gantt): full A3 / una cara. NO HI HA LIMITACIÓ DE PAGINES

1.2 Identificació de tasques crítiques (fins a 1,5 punts)

Dins del pla d'obres, l'ofertor haurà de definir de les tasques crítiques que puguin afectar a la planificació global.

Es demana: Definició de les tasques crítiques que puguin afectar a la planificació global. Especificació en la planificació de treballs en cap de setmana i fora de la jornada habitual. Identificació d'aspectes crítics, anàlisi dels mateixos i plantejament del seu control (p ex. talls de tensió, muntants, situacions d'emergència.)

Aspectes a valorar:

Es valorarà el nivell de definició de tasques crítiques i planificació fora de l'horari habitual (treballs fora de la jornada laboral i caps de setmana):

Exhaustiu	1,50 punts
Correcte	1,00 punts
Basic	0,50 punts
No aporta /sense rellevància	0,00 punts

Naturalesa del criteri i documentació per a valoració i posterior verificació.

Text descriptiu: Màxim 1 full A4 / una cara

PROCEDIMENT OBERT, DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REFORMA PARCIAL DE LA PLANTA BAIXA PEL TRASLLAT DEL SERVEI D'HOSPITAL DE DIA I LA CREACIÓ DE NOVES CONSULTES EN PLANTA 3 EN L'EDIFICI B DEL COMPLEX HOSPITALARI MOISÈS BROGGI DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL.

Vista de la planificació (Gantt): full A3 / una cara. NO HI HA LIMITACIÓ DE PÀGINES

1.3 Relació planificació vs pressupost (1 punt)

Per tal de poder realitzar un control econòmic de despesa interna, es valorarà la definició sobre la interrelació existent entre: la planificació presentada per l'obra en concret, el cost PEM en mesos.

Es demana: Definició sobre la interrelació existent entre: planificació presentada per l'obra i el cost PEM en mesos. Proposta de Planificació de la previsió de facturació mensual en %, d'acord a la durada definida de l'obra.

Aspectes a valorar:

Es valorarà el nivell de definició de la interrelació :

Exhaustiu	1,00 punts
Correcte	0,65 punts
Basic	0,35 punts
No aporta /sense rellevancia	0,00 punts

Naturalesa del criteri i documentació per a valoració i posterior verificació.

Text descriptiu: Màxim 2 fulls A4

1.4 Descripció del procés constructiu (2 punts)

L'ofertant presentarà una descripció del procés d'execució de l'obra per la qual s'està ofertant, definint els punts que caldrà tenir en compte en el desenvolupament de l'obra i caldrà fer-ne seguiment.

Es demana: Descripció del procés d'execució de l'obra per la qual s'està ofertant, destacant fases d'execució i els punts claus de coordinació.

Aspectes a valorar:

Es valorarà el nivell de definició de tasques crítiques i planificació fora de l'horari habitual:

Exhaustiu	2,00 punts
Correcte	1,33 punts
Basic	0,67 punts
No aporta /sense rellevancia	0,00 punts

Naturalesa del criteri i documentació per a valoració i posterior verificació.

Text descriptiu: Màxim 1 full A4

1.5 Proposta de posada en marxa (2 punts)

L'ofertant presentarà una proposta del procés de posta en marxa parcial i final, amb especificació de les possibles fases de posta en marxa. Indicació de recursos, personal necessari, terminis i tasques a realitzar.

Es demana: Descripció del procés de posta en marxa de l'obra per la qual s'està ofertant, identificant recursos i personal, terminis i tasques.

PROCEDIMENT OBERT, DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REFORMA PARCIAL DE LA PLANTA BAIXA PEL TRASLLAT DEL SERVEI D'HOSPITAL DE DIA I LA CREACIÓ DE NOVES CONSULTES EN PLANTA 3 EN L'EDIFICI B DEL COMPLEX HOSPITALARI MOISÈS BROGGI DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL.

Aspectes a valorar:

Es valorarà el nivell de definició de recursos, personal necessari, terminis i tasques a realitzar.

Exhaustiu	2,00 punts
Correcte	1,33 punts
Basic	0,67 punts
No aporta /sense rellevancia	0,00 punts

Naturalesa del criteri i documentació per a valoració i posterior verificació.

Text descriptiu: Màxim 1 full A4

2 IMPLANTACIÓ (fins a 8 punts)

2.1 Anàlisi evacuació runes (fins a 3 punts)

Es justifica aquest criteri per conèixer abans d'iniciar els treballs, l'impacte que pot tenir per la resta de l'edifici, l'evacuació de runes.

Es demana: Estudi i anàlisi de la manipulació i evacuació de runes.

Aspectes a valorar: Es valorarà segons els següents trams de puntuació:

Entre 0 i 1 punts: per a una anàlisi limitat o genèric.

Entre 1,1 i 2 punts: per a un anàlisi parcialment complert però adequat i adaptat a l'obra.

Entre 2,1 i 3 punts: per a un anàlisi molt entenedor, exhaustiu i plenament adaptat a l'obra.

2.2 Previsió de trasllats i connexions provisionals (fins a 3 punts)

Es justifica aquest criteri per conèixer abans d'iniciar els treballs, l'impacte que pot tenir per la resta de l'edifici, la realització de trasllats i possibles talls per connexions provisionals.

Es demana: Estudi i anàlisi de la necessitat de trasllats i connexions provisionals.

Aspectes a valorar: Es valorarà segons els següents trams de puntuació:

Entre 0 i 1 punts: per a una anàlisi limitat o genèric.

Entre 1,1 i 2 punts: per a un anàlisi parcialment complert però adequat i adaptat a l'obra.

Entre 2,1 i 3 punts: per a un anàlisi molt entenedor, exhaustiu i plenament adaptat a l'obra.

Naturalesa del criteri i documentació per a valoració i posterior verificació.

Text descriptiu i gràfic: Màxim 1 full A4

2.3 Definició logística del subministrament i/o zones d'acopi (fins a 2 punts)

Es justifica aquest criteri atesa la necessitat de conèixer amb antelació com es preveuen els circuit de subministrament de materials i acopis a l'obra, atès a que els espais disponibles son molt limitats.

Es demana: Estudi i ubicació de les zones de subministrament i acopis

PROCEDIMENT OBERT, DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REFORMA PARCIAL DE LA PLANTA BAIXA PEL TRASLLAT DEL SERVEI D'HOSPITAL DE DIA I LA CREACIÓ DE NOVES CONSULTES EN PLANTA 3 EN L'EDIFICI B DEL COMPLEX HOSPITALARI MOISÈS BROGGI DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL.

Aspectes a valorar: Es valorarà segons els següents trams de puntuació:

Entre 0 i 0,5 punts: per a una anàlisi limitat o genèric.

Entre 0,6 i 1 punts: per a un anàlisi parcialment complert però adequat i adaptat a l'obra.

Entre 1,1 i 2 punts: per a un anàlisi molt entenedor, exhaustiu i plenament adaptat a l'obra i alternatives per minimitzar les zones d'acopi.

Naturalesa del criteri i documentació per a valoració i posterior verificació.

Text descriptiu sobre Anàlisi evacuació runes: Estudi i anàlisi de la manipulació i evacuació de runes. Màxim 2 full A4

3 GESTIÓ DE RESIDUS D'OBRA (fins a 2 punts)

Creiem que és important que el licitant estableixi un procediment de gestió de residus de l'obra que permeti la seva classificació in situ en un màxim nombre de fraccions de reciclatge.

Aquest tractament dels residus es farà d'acord als Decrets 89/2010 i Decret 197/2016 reguladors dels enderroc i altres residus de la construcció. (Catàleg de Residus de Catalunya).

Els residus es lliuraran en instal·lacions de reciclatge o dipòsits autoritzats de terres, enderroc i runes de la construcció. Per acreditar l'anterior, es presentaran els justificants de recepció de residus, al final de l'obra.

Es demana: Proposta de procediment de gestió de residus i emplenar l'Annex GR-1 per tal de definir la classificació i nombre de fraccions de reciclatge.

Aspectes a valorar:

Es valorarà segons els següents trams de puntuació:

- 0 punts. No es presenta cap tipologia
- Entre de 0,1 a 0,6 punts: Es presenta de 1 a 2 tipologies.
- Entre 0,6 a 1 punts: Es presenta de de 3 a 5 tipologies.
- Entre 1,1 a 2 punts: Es presenta més de 5 tipologies.

Naturalesa del criteri i documentació per a valoració i posterior verificació.

Text descriptiu Màxim 2 full A4.

Caldrà aportar Annex GR-1 omplert amb el compromís de la instal·lació a l'obra de contenidors dedicats en exclusiva a les tipologies de residus definits en el catàleg de residus de Catalunya.

PROCEDIMENT OBERT, DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REFORMA PARCIAL DE LA PLANTA BAIXA PEL TRASLLAT DEL SERVEI D'HOSPITAL DE DIA I LA CREACIÓ DE NOVES CONSULTES EN PLANTA 3 EN L'EDIFICI B DEL COMPLEX HOSPITALARI MOISÈS BROGGI DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL.

4. VALORACIÓ DE LES OFERTES I JUSTIFICACIÓ

De les propostes presentades, totes les empreses presenten tota la documentació requerida al sobre B, així com la proposta de treballs i metodologia.

Seguint els criteris de valoració, es justifica la puntuació de la següent manera:

1 MEMÒRIA TÈCNICA - planificació

1.1 Pla d'obres (fins a 3 punts)

D'acord amb els criteris establerts en l'apartat 3, i un cop valorats tots els requeriments descrits per aquest criteri, es determina que; les empreses **UTE VILLA-REYES – FUDOSAN** i **UTE SOGESA – SECLASA** presenten un pla d'obres ajustat al termini del plec, amb un detall exhaustiu de la planificació, adequada i coherent per a l'execució dels treballs, respectant el procés constructiu previst al projecte, identificant activitats, fites, tasques i durada de les mateixes.

Tenint en compte les valoracions exposades, i atenent a procés de valoració de la present licitació es proposa la següent puntuació:

1 MEMÒRIA TÈCNICA - PLANIFICACIÓ				
1.1 Pla d'obres	P	P_{OP}	VT_{OP}	VT_{MV}
UTE VILLA-REYES – FUDOSAN	3,00	3,00	3,00	3,00
UTE SOGESA – SECLASA	3,00	3,00	3,00	3,00

1.2 Identificació de tasques crítiques (fins a 1,5 punts)

D'acord amb els criteris establerts en l'apartat 3, i un cop valorats tots els requeriments descrits per aquest criteri, es determina que; l'empresa **UTE SOGESA – SECLASA** presenta un nivell correcte en la definició de les tasques crítiques. S'assenyala el camí crític obtingut en la planificació de l'obra i s'identifica algun dels aspectes crítics que cal tenir controlats o que caldrà realitzar fora de l'horari habitual per evitar endarreriments. L'empresa **UTE VILLA-REYES – FUDOSAN** presenta un nivell bàsic en la definició de les tasques crítiques. S'assenyala el camí crític obtingut en la planificació de l'obra sense identificar els aspectes crítics que cal tenir controlats o que caldrà realitzar fora de l'horari habitual per evitar endarreriments.

Tenint en compte les valoracions exposades, i atenent a procés de valoració de la present licitació es proposa la següent puntuació:

PROCEDIMENT OBERT, DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REFORMA PARCIAL DE LA PLANTA BAIXA PEL TRASLLAT DEL SERVEI D'HOSPITAL DE DIA I LA CREACIÓ DE NOVES CONSULTES EN PLANTA 3 EN L'EDIFICI B DEL COMPLEX HOSPITALARI MOISÈS BROGGI DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL.

1 MEMÒRIA TÈCNICA - PLANIFICACIÓ				
1.2 Identificació de tasques crítiques	P	P_{OP}	VT_{OP}	VT_{MV}
UTE VILLA-REYES – FUDOSAN	<i>1,50</i>	<i>0,75</i>	0,50	1,00
UTE SOGESA – SECLASA	<i>1,50</i>	<i>1,50</i>	1,00	1,00

1.3 Relació planificació vs pressupost (1 punt)

D'acord amb els criteris establerts en l'apartat 3, i un cop valorats tots els requeriments descrits per aquest criteri, es determina que; les empreses **UTE VILLA-REYES – FUDOSAN** i **UTE SOGESA – SECLASA** presenten una definició exhaustiva de la interrelació entre la planificació de l'obra i el cost PEM en mesos.

Tenint en compte les valoracions exposades, i atenent a procés de valoració de la present licitació es proposa la següent puntuació:

1 MEMÒRIA TÈCNICA - PLANIFICACIÓ				
1.3 Relació planificació vs pressupost	P	P_{OP}	VT_{OP}	VT_{MV}
UTE VILLA-REYES – FUDOSAN	<i>1,00</i>	<i>1,00</i>	1,00	1,00
UTE SOGESA – SECLASA	<i>1,00</i>	<i>1,00</i>	1,00	1,00

1.4 Descripció del procés constructiu (2 punts)

D'acord amb els criteris establerts en l'apartat 3, i un cop valorats tots els requeriments descrits per aquest criteri, es determina que; l'empresa **UTE VILLA-REYES – FUDOSAN** presenta una descripció exhaustiva del procés d'execució de l'obra, destacant les fases d'execució i els punts claus de coordinació. L'empresa **UTE SOGESA – SECLASA** presenta una descripció correcta del procés d'execució de l'obra, destacant les fases d'execució però sense entrar en detall en els punts claus de coordinació.

Tenint en compte les valoracions exposades, i atenent a procés de valoració de la present licitació es proposa la següent puntuació:

1 MEMÒRIA TÈCNICA - PLANIFICACIÓ				
1.4 Descripció del procés constructiu	P	P_{OP}	VT_{OP}	VT_{MV}
UTE VILLA-REYES – FUDOSAN	<i>2,00</i>	<i>2,00</i>	2,00	2,00
UTE SOGESA – SECLASA	<i>2,00</i>	<i>1,33</i>	1,33	2,00

PROCEDIMENT OBERT, DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REFORMA PARCIAL DE LA PLANTA BAIXA PEL TRASLLAT DEL SERVEI D'HOSPITAL DE DIA I LA CREACIÓ DE NOVES CONSULTES EN PLANTA 3 EN L'EDIFICI B DEL COMPLEX HOSPITALARI MOISÈS BROGGI DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL.

1.5 Proposta de posada en marxa (2 punts)

D'acord amb els criteris establerts en l'apartat 3, i un cop valorats tots els requeriments descrits per aquest criteri, es determina que; l'empresa **UTE VILLA-REYES – FUDOSAN** presenta una descripció correcta del procés de posta en marxa explicant breument els recursos i personal, terminis i tasques a realitzar. L'empresa **UTE SOGESA – SECLASA** presenta una descripció bàsica del procés de posta en marxa sense entrar en detall en els recursos i personal, terminis i tasques a realitzar.

Tenint en compte les valoracions exposades, i atenent a procés de valoració de la present licitació es proposa la següent puntuació:

1 MEMÒRIA TÈCNICA - PLANIFICACIÓ				
1.4 Descripció del procés constructiu	P	P_{OP}	VT_{OP}	VT_{MV}
UTE VILLA-REYES – FUDOSAN	2,00	2,00	1,33	1,33
UTE SOGESA – SECLASA	2,00	1,01	0,67	1,33

2 IMPLANTACIÓ (fins a 7 punts)

2.1 Anàlisi evacuació runes (fins a 3 punts)

D'acord amb els criteris establerts en l'apartat 3, i un cop valorats tots els requeriments descrits per aquest criteri, es determina que; les empreses **UTE VILLA-REYES – FUDOSAN** i **UTE SOGESA – SECLASA** presenten un estudi i anàlisi entenedor de la manipulació i evacuació de runes, detallat i adaptat a l'obra.

Tenint en compte les valoracions exposades, i atenent a procés de valoració de la present licitació es proposa la següent puntuació:

2 IMPLANTACIÓ				
2.1 Anàlisi evacuació runes	P	P_{OP}	VT_{OP}	VT_{MV}
UTE VILLA-REYES – FUDOSAN	3,00	3,00	2,50	2,50
UTE SOGESA – SECLASA	3,00	3,00	2,50	2,50

2.2 Previsió de trasllats i connexions provisionals (fins a 3 punts)

D'acord amb els criteris establerts en l'apartat 3, i un cop valorats tots els requeriments descrits per aquest criteri, es determina que; les empreses **UTE VILLA-REYES – FUDOSAN** i **UTE SOGESA – SECLASA** presenten un anàlisi genèric de les connexions provisionals i de previsió de trasllats.

Tenint en compte les valoracions exposades, i atenent a procés de valoració de la present licitació es proposa la següent puntuació:

PROCEDIMENT OBERT, DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REFORMA PARCIAL DE LA PLANTA BAIXA PEL TRASLLAT DEL SERVEI D'HOSPITAL DE DIA I LA CREACIÓ DE NOVES CONSULTES EN PLANTA 3 EN L'EDIFICI B DEL COMPLEX HOSPITALARI MOISÈS BROGGI DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL.

2 IMPLANTACIÓ				
2.2 Previsió de trasllats i connexions provisionals	P	P_{OP}	VT_{OP}	VT_{MV}
UTE VILLA-REYES – FUDOSAN	3,00	1,00	1,00	1,00
UTE SOGESA – SECLASA	3,00	1,00	1,00	1,00

2.3 Definició logística del subministrament i/o zones d'acopi (fins a 2 punts)

D'acord amb els criteris establerts en l'apartat 3, i un cop valorats tots els requeriments descrits per aquest criteri, es determina que; l'empresa **UTE SOGESA – SECLASA** presenta un anàlisi entenedor, exhaustiu, plenament adaptat a l'obra i amb alternatives per minimitzar les zones d'acopi. L'empresa **UTE VILLA-REYES – FUDOSAN** presenta un anàlisi entenedor, exhaustiu, plenament adaptat a l'obra però sense alternatives per minimitzar les zones d'acopi.

Tenint en compte les valoracions exposades, i atenent a procés de valoració de la present licitació es proposa la següent puntuació:

2 IMPLANTACIÓ				
2.3 Definició logística del subministrament i/o zones d'acopi	P	P_{OP}	VT_{OP}	VT_{MV}
UTE VILLA-REYES – FUDOSAN	2,00	1,75	1,75	2,00
UTE SOGESA – SECLASA	2,00	2,00	2,00	2,00

3 GESTIÓ DE RESIDUS D'OBRA (fins a 4 punts)

D'acord amb els criteris establerts en l'apartat 3, i un cop valorats tots els requeriments descrits per aquest criteri, es determina que; l'empresa **UTE SOGESA – SECLASA** presenta una proposta de procediment de gestió de residus ben detalla amb més de 5 tipologies de residus adaptades a l'obra. L'empresa **UTE VILLA-REYES – FUDOSAN** presenta una proposta de procediment de gestió de residus sense detallar el nombre i l'adequació de les tipologies de residus a les característiques de l'obra. Tampoc s'aporta Annex GR-1.

Tenint en compte les valoracions exposades, i atenent a procés de valoració de la present licitació es proposa la següent puntuació:

3 GESTIÓ DE RESIDUS				
3.1 Gestió de residus d'obra	P	P_{OP}	VT_{OP}	VT_{MV}
UTE VILLA-REYES – FUDOSAN	2,00	0,00	0,00	2,00
UTE SOGESA – SECLASA	2,00	2,00	2,00	2,00

PROCEDIMENT OBERT, DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REFORMA PARCIAL DE LA PLANTA BAIXA PEL TRASLLAT DEL SERVEI D'HOSPITAL DE DIA I LA CREACIÓ DE NOVES CONSULTES EN PLANTA 3 EN L'EDIFICI B DEL COMPLEX HOSPITALARI MOISÈS BROGGI DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL.

5. CONCLUSIONS

Un cop estudiades i valorades totes les ofertes tècniques, el total de puntuació de les empreses convidades és el següent:

1 UTE VILLA-REYES/FUDOSAN		P	POP	VTOP	VTMV
1 MEMÒRIA TÈCNICA - PLANIFICACIÓ					
	Pla d'obres	3,00	3,00	3,00	3,00
	Identificació de tasques crítiques	1,50	0,75	0,50	1,00
	Relació planificació vs pressupost	1,00	1,00	1,00	1,00
	Descripció del procés constructiu	2,00	2,00	2,00	2,00
	Proposta de posada en marxa	2,00	2,00	1,33	1,33
2 IMPLANTACIÓ					
	Anàlisi evacuació runes	3,00	3,00	2,50	2,50
	Previsió de trasllats i connexions provisionals	3,00	1,00	1,00	1,00
	Definició logística del subministrament i/o zones d'acopi	2,00	1,75	1,75	2,00
3 GESTIÓ DE RESIDUS					
	Gestió de residus d'obra	2,00	0,00	0,00	2,00
Total puntuació subjectiva		19,50	14,50	13,08	15,83
Supera 9,75 punts (SI/NO)		SI			

2 UTE SOGESA/SECLASA		P	POP	VTOP	VTMV
1 MEMÒRIA TÈCNICA - PLANIFICACIÓ					
	Pla d'obres	3,00	3,00	3,00	3,00
	Identificació de tasques crítiques	1,50	1,50	1,00	1,00
	Relació planificació vs pressupost	1,00	1,00	1,00	1,00
	Descripció del procés constructiu	2,00	1,33	1,33	2,00
	Proposta de posada en marxa	2,00	1,01	0,67	1,33
2 IMPLANTACIÓ					
	Anàlisi evacuació runes	3,00	3,00	2,50	2,50
	Previsió de trasllats i connexions provisionals	3,00	1,00	1,00	1,00
	Definició logística del subministrament i/o zones d'acopi	2,00	2,00	2,00	2,00
3 GESTIÓ DE RESIDUS					
	Gestió de residus d'obra	2,00	2,00	2,00	2,00
Total puntuació subjectiva		19,50	15,84	14,50	15,83
Supera 9,75 punts (SI/NO)		SI			

PROCEDIMENT OBERT, DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REFORMA PARCIAL DE LA PLANTA BAIXA PEL TRASLLAT DEL SERVEI D'HOSPITAL DE DIA I LA CREACIÓ DE NOVES CONSULTES EN PLANTA 3 EN L'EDIFICI B DEL COMPLEX HOSPITALARI MOISÈS BROGGI DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL.

Per concloure, es resumeix la puntuació final de les empreses objecte de la present valoració:

2 VALORACIÓ SUBJECTIVA				19,50 punts	
				UTE VILLA-REYES/FUDOSAN	UTE SOGESA/SECLASA
	PONDERACIÓ	PER%	PUNTS	1	2
2.1	Memòria tècnica	48,72%	9,50	8,75	7,84
2.2	Implantació	41,03%	8,00	5,75	6,00
2.3	Gestió de residus d'obra	10,26%	2,00	0,00	2,00
TOTAL PUNTUACIÓ				14,50	15,84

Qui subscriu el present informe no és troba incurs en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interès.

Signa:

David Álvarez Pozo
Director d'Infraestructures i Manteniment del CSI