

Acord

Data de l'acord: 27 de maig de 2024

Òrgan: Junta de govern

Unitat: Assistència Tècnica als Municipis

Ref: ST/EC

Expedient: 8101670005-2024-0000791

Aprovació de l'expedient per a l'execució de l'obra de l'enderroc parcial c/Forn de la Vila, 4-6

S'aprova per unanimitat.

Fets

1. Des de l'oficina tècnica del Consell Comarcal s'ha redactat el projecte "Enderroc parcial C/ Forn de la Vila, 4-6 ", que es projecta per tal d'assegurar l'estabilitat estructural i la solidesa de l'immoble que actualment presenten un estat precari de conservació. El projecte té per objecte l'enderroc parcial de les plantes d'un edifici entre mitgeres., amb accés principal a l'edifici es pel carrer Sant Josep, número 16, i accés per l'actuació de l'enderroc pel carrer del Forn de la Vila, número 4 - 6.

2. D'acord amb el projecte, la situació actual de l'edifici és precària i es resumeix com segueix:

- La paret estructural es de pedra i es troba desplomada i parcialment enderrocada.
- L'edifici presenta parcialment coberta inclinada de teula, coberta de plaques de fibrociment i coberta plana, on també hi ha situat un dipòsit de fibrociment.
- Els tancaments divisoris es troben en mal estat o parcialment enderrocats així com també els seus revestiments.
- Part dels sostre es troba esfondrat o en greu perill d'esfondrament, per trobar-se mullats i podrits els seus caps encastats a les parets i amb perill per la resta del sostre
- Part de la coberta ha sofert esfondraments per aquest motiu, ha caigut part del sostre, suportat per cabirons de fusta.
- Part de la fusteria exterior es troba arrencada o es inexistent, això provoca l'entrada d'aigua o vent i perjudiqui l'estat de l'edificació.
- La fusteria interior es troba en molt mal estat de conservació.

La demolició que es proposa, al tractant-se d'un edifici entre mitgeres, és realitzarà amb mitjans manuals pel sistema d'element a element.

Fonaments de dret

La legislació aplicable és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació de l'execució de l'obra de l'enderroc parcial c/ Forn de la vila, 4-6", mitjançant procediment obert simplificat, amb pressupost base de licitació 190.000,00 €, corresponents a 157.024,79 € d'import d'execució per contracte més 32.975,21 € d'IVA (21%), i una durada del contracte de 2 mesos.

Segon. Aprovar el plec de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació.

Tercer. Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació procedint a la publicació en el Perfil de contractant de l'anunci de licitació. El termini de presentació de proposicions serà de 20 dies naturals comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil de contractant.

Quart. Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 200-920-62200 per a l'any 2024 de l'import 190.000,00, IVA inclòs, amb el desglossament següent: VEC de 157.024,79 € preu base i 32.975,21 € d'IVA corresponent al tipus del 21%.

Cinquè. Designar com a custodis de les claus d'accés dels sobres digitals:

Luis Martín Montull, i Jordi Torre Bergadà (suplent)

Mireia Sanahuja Borràs, i Àurea Domingo Blavi (suplent)

Sisè. Publicar al perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació