

## DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

*Treballs de paleta en edificis, dependències i equipaments a les explotacions d'FGC Turisme, així com el subministrament del material necessari*

### 1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

#### 1.1 Naturalesa de les necessitats

L'estructura d'FGC Turisme està dimensionada per a l'explotació i manteniment de les seves instal·lacions en les condicions habituals d'activitat i no disposa, per tant, d'estructura ni mitjans propis per a dur a terme actuacions específiques de conservació i/o arranjanament per a la conservació en òptimes condicions dels edificis, dependències i equipaments de les seves explotacions.

#### 1.2. Extensió de les necessitats

- a) Valor estimat i pressupost de licitació

##### Valor estimat

El valor estimat de la licitació ascendeix a 698.400,00 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: 582.000,00 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament per lots:

Lot	Estació	Pressupost licitació (abans IVA)	Valor estimat (abans IVA)
1	La Molina	90.000,00 €	108.000,00 €
2	Vall de Núria	200.000,00 €	240.000,00 €
3	Espot	84.000,00 €	225.600,00 €
	Port Ainé	104.000,00 €	
4	Vallter	104.000,00 €	124.800,00 €
<b>Pressupost licitació (abans IVA)</b>		<b>582.000,00 €</b>	

- Import previst per a possibles pròrrogues: 0,00 €, abans d'IVA
- Import previst per a possibles modificacions: 116.400,00 €, abans d'IVA per atendre treballs i/o subministraments que no s'han pogut preveure en el moment de preparar la licitació que derivin de necessitats de treballs a causa de vicis ocults apareguts durant l'execució del contracte, adaptacions necessàries per canvis normatius, canvi de característiques dels treballs per necessitats sobrevingudes o adaptacions del projecte a la zona dels treballs que sorgeixin de forma addicional durant l'execució del contracte i sigui necessari realitzar per a la seva correcta execució. El desglossament per lots és el següent:

- Lot 1: La Molina: 18.000,00 €, abans d'IVA
- Lot 2: Vall de Núria: 40.000,00 €, abans d'IVA
- Lot 3: Espot i Port Ainé: 37.600,00 €, abans d'IVA
- Lot 4: Vallter: 20.800,00 €, abans d'IVA

La modificació no suposarà l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

En aquest valor no s'ha inclòs cap import per a possibles pròrrogues contractuals.

### Pressupost de licitació

El pressupost de licitació ascendeix a 582.000,00 €, abans IVA, d'acord amb el següent desglossament:

Lot	Estació	Pressupost licitació (abans IVA)
1	La Molina	45.000,00 €
2	Vall de Núria	100.000,00 €
3	Espot	42.000,00 €
	Port Ainé	52.000,00 €
4	Vallter	52.000,00 €
Pressupost licitació 1 any (abans IVA)		291.000,00 €
Pressupost licitació 2 anys (abans IVA)		582.000,00 €
IVA (21 %)		122.220,00 €
Pressupost licitació (amb IVA)		704.220,00 €

Els licitadors podran presentar oferta per un dels lots o per més d'un. Un mateix licitador podrà ser adjudicatari de més d'un lot, però és imprescindible que l'oferta es realitzi per cada lot de forma individual.

#### Lot 1 – La Molina

Treballs de paleta (hores) (abans IVA)	Subministraments materials necessaris (abans IVA)	Pressupost licitació (abans IVA)
25.000,00 €	20.000,00 €	45.000,00 €
Pressupost licitació 1 any (abans IVA)		45.000,00 €
Pressupost licitació 2 anys (abans IVA)		90.000,00 €
IVA (21 %)		18.900,00 €
Pressupost licitació (amb IVA)		108.900,00 €

El pressupost de licitació està configurat en les següents partides:

- **Partida alçada a justificar per un import màxim de 50.000,00 €, abans IVA**, per a les hores de treball de paleta en edificis, dependències i equipaments de l'estació d'esquí i muntanya de La Molina, d'acord amb el següent desglossament en costos:

Cost directe - Pressupost execució material	Cost indirecte		Total contracte (abans d'IVA)
	Altres despeses	Benefici industrial	
42.016,81 €	5.462,18 €	2.521,01 €	50.000,00 €

El nombre d'hores de treball que han servit per fer el seu càlcul són considerades estimatives i a títol indicatiu, de tal forma que FGC no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida alçada a justificar ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescablat.

El preu màxim d'aquesta partida alçada coincidirà amb l'import previst al pressupost de licitació, essent el preu a abonar el que resulti d'aplicar els preus hora de treball oferts per l'adjudicatari, per les hores de treball efectivament realitzades.

Els preus unitaris oferts es mantindran durant tota la vigència del contracte.

S'estableixen els següents preus unitaris màxims per hora de treball de paleta:

	Preu unitari hora màxim (abans d'IVA)	IVA 21%	Preu unitari hora màxim (abans d'IVA)
<b>Cap de brigada</b>	30,31 €	6,37 €	36,68 €
<b>Operari</b>	27,98 €	5,88 €	33,85 €

Els preus unitaris oferts no podran ser inferiors a l'establert al conveni col·lectiu d'aplicació.

S'estableix un topall mínim de 26,00 €/hora, abans IVA, i 24,00 €/hora, abans IVA, per al Cap de Brigada i l'Operari respectivament.

- **Partida alçada a justificar per un import màxim de 40.000,00 €, abans IVA**, per al subministraments de material necessari per als treballs de paleta en edificis, dependències i equipaments de l'estació d'esquí i muntanya de La Molina, d'acord amb el següent desglossament en costos:

Cost directe - Pressupost execució material	Cost indirecte		Total contracte (abans d'IVA)
	Altres despeses	Benefici industrial	
33.613,45 €	4.369,75 €	2.016,81 €	40.000,00 €

El nombre de subministraments que han servit per fer el seu càlcul són considerats estimatius i a títol indicatiu, de tal forma que FGC no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida alçada a justificar ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescabalat.

El preu màxim d'aquesta partida alçada coincidirà amb l'import previst al pressupost de licitació, essent el preu a abonar el que resulti d'aplicar el percentatge de descompte lineal i homogeni ofert per l'adjudicatari sobre els preus pvp del seu catàleg electrònic de preus vigent, pels subministraments efectivament realitzats.

El descompte ofert es mantindrà durant tota la vigència del contracte.

En el cas de subministraments no inclosos en el catàleg electrònic vigent de preus de l'adjudicatari es demanarà pressupost a l'adjudicatari. Si FGC creu que és excessiu i/o per sobre de mercat, demanarà que es reajusti l'import fins obtenir un preu de mercat. En cas contrari, i de forma excepcional, FGC estarà facultat per demanar pressupost a un tercer.

Lot 2 – Vall de Núria

Treball de paleta (hores) (abans IVA)	Subministraments materials necessaris (abans IVA)	Pressupost licitació (abans IVA)
50.000,00 €	50.000,00 €	100.000,00 €
<b>Pressupost licitació 1 any (abans IVA)</b>		100.000,00 €
<b>Pressupost licitació 2 anys (abans IVA)</b>		200.000,00 €
<b>IVA 21%</b>		42.000,00 €
<b>Pressupost licitació (amb IVA)</b>		242.000,00 €

El pressupost de licitació està configurat en les següents partides:

- **Partida alçada a justificar per un import màxim de 100.000,00 €, abans IVA**, per als treballs de paleta en edificis, dependències i equipaments de l'estació d'esquí i muntanya de Vall de Núria, d'acord amb el següent desglossament en costos:

Cost directe - Pressupost execució material	Cost indirecte		Total contracte (abans d'IVA)
	Altres despeses	Benefici industrial	
84.033,61 €	10.924,37 €	5.042,02 €	100.000,00 €

El nombre d'hores de treball que han servit per fer el seu càlcul són considerades estimatives i a títol indicatiu, de tal forma que FGC no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida alçada a justificar ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescabalat.

El preu màxim d'aquesta partida alçada coincidirà amb l'import previst al pressupost de licitació, essent el preu a abonar el que resulti d'aplicar els preus hora de treball oferts per l'adjudicatari, per les hores de treball efectivament realitzades.

Els preus unitaris oferts es mantindran durant tota la vigència del contracte.

S'estableixen els següents preus unitaris màxims per hora de treball de paleta:

	Preu unitari hora màxim (abans d'IVA)	IVA 21%	Preu unitari hora màxim (abans d'IVA)
<b>Cap de brigada</b>	30,31 €	6,37 €	36,68 €
<b>Operari</b>	27,98 €	5,88 €	33,85 €

Els preus unitaris oferts no podran ser inferiors a l'establert al conveni col·lectiu d'aplicació.

S'estableix un topall mínim de 26,00 €/hora, abans IVA, i 24,00 €/hora, abans IVA, per al Cap de Brigada i l'Operari respectivament.

- **Partida alçada a justificar per un import màxim de 100.000,00 €, abans IVA**, per al subministraments de material necessari per als treballs de paleta en edificis, dependències i equipaments de l'estació d'esquí i muntanya de Vall de Núria, d'acord amb el següent desglossament en costos:

<b>Cost directe - Pressupost execució material</b>	<b>Cost indirecte</b>		<b>Total contracte (abans d'IVA)</b>
	<b>Altres despeses</b>	<b>Benefici industrial</b>	
84.033,61 €	10.924,37 €	5.042,02 €	100.000,00 €

El nombre de subministraments que han servit per fer el seu càlcul són considerats estimatius i a títol indicatiu, de tal forma que FGC no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida alçada a justificar ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescablat.

El preu màxim d'aquesta partida alçada coincidirà amb l'import previst al pressupost de licitació, essent el preu a abonar el que resulti d'aplicar el percentatge de descompte lineal i homogeni ofert per l'adjudicatari sobre els preus pvp del seu catàleg electrònic de preus vigent, pels subministraments efectivament realitzats.

El descompte ofert es mantindrà durant tota la vigència del contracte.

En el cas de subministraments no inclosos en el catàleg electrònic vigent de preus de l'adjudicatari es demanarà pressupost a l'adjudicatari. Si FGC creu que és excessiu i/o per sobre de mercat, demanarà que es reajusti l'import fins obtenir un preu de mercat. En cas contrari, i de forma excepcional, FGC estarà facultat per demanar pressupost a un tercer.

Lot 3 – Espot i Port Ainé

Estació	Treball de paleta (hores) (abans IVA)	Subministraments materials necessaris (abans IVA)	Pressupost licitació (abans IVA)
Esplot	30.000,00 €	12.000,00 €	42.000,00 €
Port Ainé	32.500,00 €	19.500,00 €	52.000,00 €
<b>Pressupost licitació 1 any (abans IVA)</b>			94.000,00 €
<b>Pressupost licitació 2 anys (abans IVA)</b>			188.000,00 €
<b>IVA 21%</b>			39.480,00 €
<b>Pressupost licitació (amb IVA)</b>			227.480,00 €

El pressupost de licitació està configurat en les següents partides:

- **Partida alçada a justificar per un import màxim de 125.000,00 €, abans IVA**, per als treballs de paleta en edificis, dependències i equipaments de les estacions d'esquí i muntanya, d'acord el següent desglossament en costos:

Cost directe - Pressupost execució material	Cost indirecte		Total contracte (abans d'IVA)
	Altres despeses	Benefici industrial	
105.042,02 €	13.655,46 €	6.302,52 €	125.000,00 €

El nombre d'hores de treball que han servit per fer el seu càlcul són considerades estimatives i a títol indicatiu, de tal forma que FGC no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida alçada a justificar ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescabalat.

El preu màxim d'aquesta partida alçada coincidirà amb l'import previst al pressupost de licitació, essent el preu a abonar el que resulti d'aplicar els preus hora de treballs oferts per l'adjudicatari, per les hores de treball efectivament realitzades.

Els preus unitaris oferts es mantindran durant tota la vigència del contracte.

S'estableixen els següents preus unitaris màxims per hora de treballs de paleta:

	Preu unitari hora màxim (abans d'IVA)	IVA 21%	Preu unitari hora màxim (abans d'IVA)
<b>Cap de brigada</b>	30,31 €	6,37 €	36,68 €
<b>Operari</b>	27,98 €	5,88 €	33,85 €

Els preus unitaris oferts no podran ser inferiors a l'establert al conveni col·lectiu d'aplicació.

S'estableix un topall mínim de 26,00 €/hora, abans IVA, i 24,00 €/hora, abans IVA, per al Cap de Brigada i l'Operari respectivament.

- **Partida alçada a justificar per un import màxim de 63.000,00 €, abans IVA**, per al subministraments de material necessari per als treballs de paleta en edificis, dependències i equipaments de les estacions d'esquí i muntanya d'Espot i Port Ainé, amb el següent desglossament en costos:

Cost directe - Pressupost execució material	Cost indirecte		Total contracte (abans d'IVA)
	Altres despeses	Benefici industrial	
52.941,18 €	6.882,35 €	3.176,47 €	63.000,00 €

El nombre de subministraments que han servit per fer el seu càlcul són considerats estimatius i a títol indicatiu, de tal forma que FGC no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida alçada a justificar ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescablat.

El preu màxim d'aquesta partida alçada coincidirà amb l'import previst al pressupost de licitació, essent el preu a abonar el que resulti d'aplicar el percentatge de descompte lineal i homogeni ofert per l'adjudicatari sobre els preus pvp del seu catàleg electrònic de preus vigent, pels subministraments efectivament realitzats.

El descompte ofert es mantindrà durant tota la vigència del contracte.

En el cas de subministraments no inclosos en el catàleg electrònic vigent de preus de l'adjudicatari es demanarà pressupost a l'adjudicatari. Si FGC creu que és excessiu i/o per sobre de mercat, demanarà que es reajusti l'import fins obtenir un preu de mercat. En cas contrari, i de forma excepcional, FGC estarà facultat per demanar pressupost a un tercer.

Lot 4 – Vallter

Treball de paleta (hores) (abans IVA)	Subministraments materials necessaris (abans IVA)	Pressupost licitació (abans IVA)
28.000,00 €	24.000,00 €	52.000,00 €
<b>Pressupost licitació 1 any (abans IVA)</b>		52.000,00 €
<b>Pressupost licitació 2 anys (abans IVA)</b>		104.000,00 €
IVA 21%		21.840,00 €
<b>Pressupost licitació (amb IVA)</b>		125.840,00 €

El pressupost de licitació està configurat en les següents partides:

- **Partida alçada a justificar per un import màxim de 56.000,00 €, abans IVA**, per al treball de paleta en edificis, dependències i equipaments de l'estació d'esquí i muntanya de Vallter, d'acord amb el següent desglossament en costos:

Cost directe - Pressupost execució material	Cost indirecte		Total contracte (abans d'IVA)
	Altres despeses	Benefici industrial	
47.058,82 €	6.117,65 €	2.823,53 €	56.000,00 €

El nombre d'hores de treball que han servit per fer el seu càlcul són considerades estimatives i a títol indicatiu, de tal forma que Vallter no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida alçada a justificar ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescabalat.

El preu màxim d'aquesta partida alçada coincidirà amb l'import previst al pressupost de licitació, essent el preu a abonar el que resulti d'aplicar els preus hora de treball oferts per l'adjudicatari, per les hores de treball efectivament realitzades.

Els preus unitaris oferts es mantindran durant tota la vigència del contracte.

S'estableixen els següents preus unitaris màxims per hora de treball de paleta:

	Preu unitari hora màxim (abans d'IVA)	IVA 21%	Preu unitari hora màxim (abans d'IVA)
<b>Cap de brigada</b>	30,31 €	6,37 €	36,68 €
<b>Operari</b>	27,98 €	5,88 €	33,85 €

Els preus unitaris oferts no podran ser inferiors a l'establert al conveni col·lectiu d'aplicació.

S'estableix un topall mínim de 26,00 €/hora, abans IVA, i 24,00 €/hora, abans IVA, per al Cap de Brigada i l'Operari respectivament.

- **Partida alçada a justificar per un import màxim de 48.000,00 €, abans IVA**, per al subministraments de material necessari per als treballs de paleta en edificis, dependències i equipaments de l'estació d'esquí i muntanya de Vallter, amb el següent desglossament en costos:



<b>Cost directe - Pressupost execució material</b>	<b>Cost indirecte</b>		<b>Total contracte (abans d'IVA)</b>
	<b>Altres despeses</b>	<b>Benefici industrial</b>	
40.336,13 €	5.243,70 €	2.420,17 €	48.000,00 €

El nombre de subministraments que han servit per fer el seu càlcul són considerats estimatius i a títol indicatiu, de tal forma que Vallter no estarà obligada a consumir la totalitat de la partida alçada a justificar ni un percentatge determinat, sense que aquest fet doni dret a l'adjudicatari a ser compensat o rescablat.

El preu màxim d'aquesta partida alçada coincidirà amb l'import previst al pressupost de licitació, essent el preu a abonar el que resulti d'aplicar el percentatge de descompte lineal i homogeni ofert per l'adjudicatari sobre els preus pvp del seu catàleg electrònic de preus vigent, pels subministraments efectivament realitzats.

El descompte ofert es mantindrà durant tota la vigència del contracte.

En el cas de subministraments no inclosos en el catàleg electrònic vigent de preus de l'adjudicatari es demanarà pressupost a l'adjudicatari. Si FGC creu que és excessiu i/o per sobre de mercat, demanarà que es reajusti l'import fins obtenir un preu de mercat. En cas contrari, i de forma excepcional, FGC estarà facultat per demanar pressupost a un tercer.

b) Termini d'execució del contracte

Per a tots els lots, s'estableix un termini de vigència del contracte de 2 anys comptadors des de la data de la seva formalització.

Arribada la data de finalització de la seva vigència, el contracte no es podrà prorrogar.

## **2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo**

L'objecte de la licitació és la contractació d'una empresa per a l'execució dels treballs de paleta necessaris per a garantir que els edificis, instal·lacions i dependències d'FGC Turisme es mantinguin en condicions òptimes per a la seva explotació i seguretat.

Per tal d'ampliar i millorar les prestacions, s'han definit una sèrie de criteris d'adjudicació amb la intenció que el licitador aportí:

- Menor temps de resposta davant avaries per optimitzar els temps d'aturada de les instal·lacions així com per millorar la coordinació amb altres treballs que es puguin efectuar a l'estació.
- Personal amb més experiència de la sol·licitada com a solvència, com a garantia d'una bona prestació del servei i millor professionalitat.
- Utilització d'eines que minimitzen emissions i sorolls per reduir l'impacte ambiental de les tasques, tenint en compte l'entorn d'espai natural en què s'han d'efectuar.
- Disposició de professionals especialitzats per augmentar la qualitat dels treballs.

## **3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació**

S'incorporen condicions com a criteris d'adjudicació de la licitació.

## **4.- Justificació de l'elecció del procediment**

La contractació es realitzarà a través del procediment obert simplificat d'acord amb l'article 159 de la LCSP.

## **5.- Criteris de solvència**

En el marc del que disposa la LCSP i per tal d'assegurar els nivells de concurrència, els criteris de solvència que seran d'aplicació en aquest procediment són els següents:

### ***Solvència econòmica i financera per a tots els lots***

Els licitadors hauran d'acreditar disposar de la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

La Mesa comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anuals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de l'empresa pel mateix objecte del contracte, no podrà ser inferior en el millor dels tres últims exercicis, a una vegada i mitja el valor anual estimat del present contracte. Aquest criteri s'aplicarà, en el seu cas, per a cadascun dels lots concursats.

- Els saldos dels proveïdors han d'acomplir amb allò determinat en la Llei de morositat respecte al període de pagament

La solvència econòmica i financera de l'empresari es podrà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Declaracions d'entitats financeres o, si s'escau, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.
- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.
- Declaració sobre el volum global de negoci, en l'àmbit concret del contracte, referit com a màxim als tres darrers exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en que disposi de les referències de l'esmentat volum de negoci.

#### **Solvència tècnica o professional per a tots els lots**

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitació per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà pels mitjans següents:

- a) La solvència tècnica serà acreditada mitjançant la relació de les obres realitzades en els darrers 5 anys d'igual o similar naturalesa de l'objecte del contracte, en la qual s'indiqui l'import, data i el destinatari públic o privat dels mateixos quin import anual acumulat l'any de major execució sigui igual o superior al 70% de l'anualitat mitja del contracte.

*L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació dels certificats de bona execució (indicant dates, breu resum de les tasques i durada) o, a manca d'aquests, per aquella documentació que, a criteri de FGC, acrediti aquest compliment (contractes, etc.).*

- b) El licitador haurà d'adscriure a l'execució del contracte un equip integrat, com a mínim, pels següents professionals-
- Un/a (1) Cap de brigada amb una experiència mínima de 3 anys en treballs d'igual o similar naturalesa de l'objecte del contracte.
  - Un/a (1) operari amb una experiència mínima de 1 any en treballs d'igual o similar naturalesa de l'objecte del contracte.

*L'acreditació es realitzarà mitjançant els certificats corresponents expedits pels clients del licitador, i/o currículums de l'equip amb detall de l'experiència professional. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.*

#### **Classificació empresarial no obligatòria**

En tot cas, es podrà acreditar el compliment dels requisits de solvència tècnica/professional i econòmica/financera, amb l'aportació, en vigor, de la següent **classificació no obligatòria**:

Lot 1: Classificació:	Grup	C	Subgrup 4	Categoria 1
Lot 2: Classificació:	Grup	C	Subgrup 4	Categoria 2
Lot 3: Classificació:	Grup	C	Subgrup 4	Categoria 2
Lot 4: Classificació:	Grup	C	Subgrup 4	Categoria 1

## 6.- Criteris d'adjudicació (per a tots els lots)

Ponderació:

Criteris automàtics (objectius): 100 %

Criteris sotmesos a judici de valor (subjectius): 0 %

Desglossament criteris d'adjudicació:

- Criteris automàtics

- % Criteri econòmic – preu: 50 %
- % Criteris tècnics: 40 %
- % Criteris socials: 6 %
- % Criteris ambientals: 4 %

Lot 1 – La Molina

Lot 2 – Vall de Núria

Lot 3 – Espot i Port Ainé

Lot 4 – Vallter

a) Criteris objectius econòmics: 50 punts

1. Oferta en concepte de preu per hora de treball del Cap de brigada: fins a 17 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte el preu unitari màxim per hora de treball del Cap de brigada. El licitador que iguali en la seva oferta el preu unitari per hora de treball establert com a màxim, això és 30,31 €/hora, abans IVA, obtindrà zero punts. L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això és 17 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{I_L} \right) \times \left( \frac{1}{V_p} \right) \right] \times 17$$

On:

P<sub>v</sub> = Puntuació de l'oferta a Valorar

O<sub>m</sub> = Oferta Millor

O<sub>v</sub> = Oferta a Valorar

I<sub>L</sub> = preu unitari màxim per al treball de Cap de brigada

V<sub>p</sub> = valor de ponderació = 1

El licitador que superi en la seva oferta el preu per hora de treball de cap de brigada establert com a màxim, serà exclòs.

No s'admetran ofertes inferiors al preu hora de treball establert al conveni col·lectiu d'aplicació.

S'estableix un topall mínim de 26,00 €/hora, abans d'IVA, per a les hores del cap de brigada.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

2. Oferta en concepte de preu per hora de treball de l'operari: fins a 17 punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte el preu unitari màxim per hora de treball de l'operari. El licitador que iguali el preu unitari per hora de treball establert com a màxim, això és 27,98 €/hora, abans IVA, obtindrà zero punts. L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això és 17 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{I_L} \right) \times \left( \frac{1}{V_p} \right) \right] \times 17$$

On:

P<sub>v</sub> = Puntuació de l'oferta a Valorar

O<sub>m</sub> = Oferta Millor

O<sub>v</sub> = Oferta a Valorar

I<sub>L</sub> = preu unitari màxim per al treball de l'operari

V<sub>p</sub> = valor de ponderació = 1

El licitador que superi en la seva oferta el preu per hora de treball de l'operari establert com a màxim, serà exclòs.

No s'admetran ofertes inferiors al preu hora de treball establert al conveni col·lectiu d'aplicació.

S'estableix un topall mínim de 24,00 €/hora, abans d'IVA, per a les hores de treball de l'operari.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

3. Oferta en concepte de percentatge de descompte lineal i homogeni a aplicar sobre els preus pvp de catàleg electrònic vigent per al subministrament del material necessari per als treballs de paleta: fins a 16 punts

El licitador haurà de presentar un percentatge de descompte lineal i homogeni a aplicar sobre els preus pvp de catàleg electrònic vigent per al subministrament de materials necessaris per als treballs de paleta, amb un mínim del 5 % i un màxim del 40%. L'oferta més alta, la de major percentatge de descompte, obtindrà la màxima puntuació, això és 16 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 16 \times \frac{oferta}{Millor Oferta}$$

El licitador que ofereixi un percentatge de descompte igual a 5% obtindrà 0 punts. El licitador que ofereixi un percentatge de descompte per sobre del 40% es considerarà, a tots els efectes, que oferta un percentatge de descompte del 40% i es puntuarà amb 16 punts.

El licitador que ofereixi un percentatge de descompte inferior al 5% serà exclòs.

La fórmula de valoració de l'oferta econòmica que consta a la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública, atès els valors de referència als quals fa referència es

considera que aquesta no està formulada per a la valoració d'un percentatge i conseqüentment es considera que no és d'aplicació quan el que s'oferta és un percentatge de descompte i per tant s'utilitzarà la fórmula que es considera més proporcional per valorar aquest criteri.

b) Criteris objectius tècnics i socialment responsables: fins a 50 punts

IMPORTANT: Seran excloses les empreses que obtinguin una puntuació inferior a 30 punts (60 %).

1. Reducció termini de resposta davant avaries urgents (prioritat tipus 1): Fins a 13 punts

Es valorarà que el licitador ofereixi una reducció del termini de resposta davant avaries urgents (prioritat tipus 1) respecte el màxim establert al plec tècnic de 120 minuts (l'oferta ha de ser per sota de les 120 minuts i amb un mínim de 60 minuts). El licitador que proposi el menor termini de resposta per avaries urgents (prioritat tipus 1) (en minuts) obtindrà la màxima puntuació, això és 13 punts

A la resta de propostes, se'ls assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

*Punts atorgats*

$$= \frac{\text{Temps de resposta per avaries urgent tipus 1 ofertat (minuts)}}{\text{Temps de resposta per avaries urgent tipus 1 de l'oferta que es puntuaria (minuts)}} \times 13$$

El licitador que ofereixi un termini de resposta davant avaries urgents (prioritat tipus 1) igual a 120 minuts obtindrà 0 punts. El licitador que ofereixi un termini de resposta davant avaries urgents (prioritat tipus 1) inferior a 60 minuts es considerarà, a totes els efectes, que oferta un termini de resposta davant avaries urgents (prioritat tipus 1) de 60 minuts i obtindrà una puntuació de 13 punts.

El licitador no podrà ofertar per sota del topall mínim establert.

*L'acreditació es realitzarà mitjançant declaració responsable al respecte per part del licitador, indicant com farà efectiu aquest temps. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del temps de resposta.*

2. Reducció termini inici actuacions programades: Fins a 10 punts

Es valorarà que el licitador ofereixi una reducció del termini inici per a la realització de les actuacions programades respecte el màxim establert al plec tècnic de 30 dies naturals (l'oferta ha de ser per sota dels 30 dies naturals i amb un mínim de 7 dies naturals). El licitador que proposi el menor termini d'inici de les actuacions programades (en dies naturals) obtindrà la màxima puntuació, això és 10 punts.

A la resta de propostes, se'ls assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

*Punts atorgats*

$$= \frac{\text{Termini d'antelació de les actuacions programades ofertat (dies naturals)}}{\text{Termini d'antelació de les actuacions programades de l'oferta que es puntuaria (dies naturals)}} \times 10$$

El licitador que ofereixi un termini d'inici de les actuacions programades igual a 30 dies naturals obtindrà 0 punts. El licitador que ofereixi un termini d'inici de les actuacions programades inferior

a 7 dies naturals es considerarà, a totes els efectes, que oferta un termini d'inici de les actuacions programades de 7 dies naturals i obtindrà una puntuació de 10 punts.

El licitador no podrà ofertar per sota del topall mínim establert.

*L'acreditació es realitzarà mitjançant declaració responsable al respecte per part del licitador, indicant com farà efectiu aquest temps. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del temps termini d'antelació de les actuacions programades.*

3. Reducció termini de resposta davant avaries no urgents (prioritat tipus 2): Fins a 8 punts

Es valorarà que el licitador ofereixi una reducció del termini de resposta davant avaries no urgents (prioritat tipus 2) respecte el màxim establert al plec tècnic de 24 hores (l'oferta ha de ser per sota de 24 hores i amb un mínim de 12 hores). El licitador que proposi el menor termini de resposta davant avaries no urgents (prioritat tipus 2 en hores) obtindrà la màxima puntuació, això és 8 punts

A la resta de propostes, se'ls assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Punts atorgats} = \frac{\text{Temps de resposta per averies urgent tipus 2 ofertat (hores)}}{\text{Temps de resposta per averies urgent tipus 2 de l'oferta que es puntua (hores)}} \times 8$$

El licitador que ofereixi un termini de resposta davant avaries no urgents (prioritat tipus 2) igual a 24 hores obtindrà 0 punts. El licitador que ofereixi un termini de resposta davant avaries no urgents (prioritat tipus 2) inferior a 12 hores es considerarà, a totes els efectes, que oferta un termini de resposta davant avaries no urgents (prioritat tipus 2) de 12 hores i obtindrà una puntuació de 8 punts.

El licitador no podrà ofertar per sota del topall mínim establert.

*L'acreditació es realitzarà mitjançant declaració responsable al respecte per part del licitador, indicant com farà efectiu aquest temps. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del temps de resposta.*

4. Experiència addicional de l'equip assignat a l'execució del contracte: fins a 6 punts

Es valorarà que el licitador aporti personal amb experiència addicional a la sol·licitada com a solvència tècnica:

i. Experiència addicional del Cap de Brigada: fins a 3 punts

Es valorarà que el licitador acrediti experiència addicional del Cap de Brigada a la sol·licitada com a solvència tècnica (3 anys) d'acord amb el següent criteri: 1 punt per cada any d'experiència addicional acreditat en treballs similars a l'objecte del contracte durant els darrers 20 anys, fins a un màxim de 3 punts

$$\text{Any d'experiència addicional del Cap de Brigada} = 1 \text{ punt}$$

*L'acreditació es realitzarà mitjançant els certificats corresponents expedits pels clients del licitador, i/o currículums de l'equip amb detall de l'experiència professional. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.*

ii. Experiència addicional de l'operari: fins a 3 punts

Es valorarà que el licitador acrediti experiència addicional de l'operari a la sol·licitada com a solvència tècnica (1 any) d'acord amb ell següent criteri: 1 punt per cada any d'experiència addicional acreditat en treballs similars a l'objecte del contracte durant els darrers 20 anys, fins a un màxim de 3 punts

*Any d'experiència addicional de l'operari/a = 1 punt*

*L'acreditació es realitzarà mitjançant els certificats corresponents expedits pels clients del licitador, i/o currículums de l'equip amb detall de l'experiència professional. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.*

5. Condicions mediambientals: fins a 4 punts

Adscripció a l'execució del contracte de metodologia que redueixi l'impacte al medi ambient:

- a) Es valorarà l'adscripció de maquinària a l'execució del contracte que redueixi l'impacte sonor. Fins a 1 punt.

*Adscripció de maquinària específica (excloent eines de mà)  
per a l'execució dels treballs objecte d'aquesta licitació que  
incorpori elements per a la minimització de l'impacte sonor = 1 punt.*

*L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte per part del licitador, indicant quines eines s'acullen a aquestes característiques i aportant la seva fitxa tècnica. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.*

- b) Es valorarà l'adscripció de maquinària a l'execució del contracte que redueixi l'impacte de gasos. Fins a 1 punt.

*Adscripció de maquinària específica (excloent eines de mà) per  
a l'execució dels treballs objecte d'aquesta licitació de baixes  
emissions ambientals = 1 punt.*

*L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte per part de licitador, indicant quines eines s'acullen a aquestes característiques i aportant la seva fitxa tècnica. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.*

- c) Es valorarà que el licitador disposi d'un pla de gestió de residus per assegurar la correcta execució del contracte. Fins a 1 punt.

*Disposició d'un pla de gestió de residus a aplicar en l'execució  
del contracte = 1 punt*

*L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte per part del licitador. En cas de ser adjudicatari, es presentarà un pla de gestió de residus específic que s'aplicarà en l'execució del contracte*



- d) Compromís d'utilització de vehicles elèctrics o de baix consum que considerin adequats per garantir el servei de supervisió, trasllat de maquinària, tasques d'especialista, etc. Es valorarà un màxim de 1 vehicle. Fins a 1 punt.

*Compromís d'utilització de 1 vehicle elèctric o de baix consum  
(distintiu 0 o ECO de la DGT) = 1 punt.  
Compromís d'utilització de 1 vehicle de baix consum  
(distintiu C de la DGT) = 0,5 punt.*

*L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació de la fitxa tècnica amb el marcatge CE del vehicle o carta de compromís conforme abans de la signatura del contracte es disposarà del vehicle ofert amb la corresponent fitxa tècnica.*

6. Disposició d'especialistes: fins a 2 punts

Es valorarà que el licitador adscriu a l'execució del contracte professionals especialistes en fontaneria i/o electricitat que acreditin la titulació de Cicle Formatiu de grau inferior en ambdues branques en el moment de presentar l'oferta, d'acord amb la següent puntuació:

*Personal especialista en fontaneria = 1 punt  
Personal especialista en electricitat = 1 punt*

*L'acreditació es realitzarà mitjançant els certificats corresponents expedits pels clients del licitador, i/o currículums de l'equip amb detall de l'experiència professional. El licitador haurà de presentar la titulació corresponent acreditativa. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.*

7. Condicions de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors: fins a 4 punts

El licitador que acrediti el major percentatge del personal adscrit a l'execució del contracte amb contracte laboral indefinit en el moment de presentar l'oferta o compromís de transformació a indefinit abans de la formalització del contracte, se li assignarà la màxima puntuació, això és 4 punts.

A la resta se'ls assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Punts atorgats} = \frac{\% \text{ amb contracte indefinit a l'equip de l'oferta que es puntuaria}}{\text{Major } \% \text{ amb contracte indefinit a l'equip ofertat}} \times 4$$

Haurà de mantenir-se el percentatge ofert durant tot el termini d'execució dels treballs.

*L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.*

8. Criteri d'igualtat de gènere: fins a 2 punts

El licitador que acrediti el major percentatge de dones adscrites a l'execució del contracte en el moment de presentar l'oferta, se li assignarà la màxim puntuació, això és 2 punts.

A la resta de licitadors se'ls assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Punts atorgats} = \frac{\% \text{ Proporció de dones en l'equip de l'oferta que es puntuaria}}{\% \text{ Oferta amb major proporció de dones en l'equip}} \times 2$$

Haurà de mantenir-se el percentatge ofert durant tot el termini d'execució dels treballs.  
*L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.*

9. Visita a la zona dels treballs: fins a 1 punt

Es valora que el licitador entengui la importància del coneixement de l'entorn en el qual es desenvoluparan els treballs, realitzant una visita prèvia concertada per FGC.

La visita garanteix que l'oferta presentada pel licitador recull la definició més real dels treballs a executar i afavoreix el seu desenvolupament posterior.

*Visita a la zona dels treballs = 1 punt*

*L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació del certificat de la visita expedit per FGC.*

**7.- Justificació insuficiència de mitjans**

No aplica.

**8.- Decisió de no dividir en lots**

Aquesta licitació es compon dels següents lots:

- Lot 1: La Molina
- Lot 2: Vall de Núria
- Lot 3: Espot i Port Ainé
- Lot 4: Vallter

**9.- Aspectes pressupostaris**

9.1. Àrea Pressupostària

La Molina  
Espot  
Port Ainé  
Vallter

9.2. Concepte pressupostari:

Inversió

9.3. Partida pressupostària

La Molina

Pressupost 2024  
Ordre: 615499  
Dotació: 60.000,00 €

Pressupost 2025  
Ordre: 615514  
Dotació: 30.000,00 €

Vall de Núria

Pressupost 2024

Ordre: 614252

Dotació: 2.000,00 €

Pressupost 2025

Ordre: 614272

Dotació: 198.000,00 €

Espot

Pressupost 2024

Ordre: 615406

Dotació: 42.000,00 €

Pressupost 2025

Ordre: 615437

Dotació: 42.000,00 €

Port Ainé

Pressupost 2024

Ordre: 615421

Dotació: 40.000,00 €

Pressupost 2025

Ordre: 615451

Dotació: 64.000,00 €

Vallter

Pressupost 2024

Ordre: 614889

Dotació: 52.000,00 €

Pressupost 2025

Ordre: 615189

Dotació: 52.000,00 €

Rubén Domínguez de Andrés  
Cap Tècniques i Projectes de Muntanya FGC Turisme

Signat electrònicament

Antoni Sanmartí i Rovira  
Director FGC Turisme

Signat electrònicament