

Àrea / Unitat Àrea d'Acció Institucional i Projectes Urbans Espai Públic RGL		
Codi de verificació  45174V4I6J3C3G1C1DW6		
Document POU18I00PD	Expedient 2788/2024	Data 23-05-2024

## ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE VALORACIÓ, AVALUACIÓ I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL LOT 3

del contracte administratiu d'obra per a l'execució del *Projecte executiu Cal Monés. Espai públic, refugi climàtic, energia. Fase 1. Camp fotovoltaic (5 lots)*

Data: 24 de maig de 2024

Hora:09:00

MESA VIRTUAL

Composició:

- President:
- Juan Pedro Pérez Castro, tinent d'alcalde d'Acció Institucional i Projectes Urbans.
- Vocals:
- Concepción Castro Álvarez, secretària accidental de la Corporació
- Vicente R. Plaza Pérez, interventor accidental de la Corporació
- Fernando Domínguez Vázquez, arquitecte municipal
- Joan Moreno Rodríguez, enginyer municipal

Actua com a secretària de la Mesa, Laura Rodríguez Castro, adscrita als serveis jurídics de l'Àrea.

Tal i com consta a l'acta de la Mesa de Contractació, de data 13 de maig de 2024, en relació al lot 3, es va acordar requerir a les empreses Acsa Obras e Infraestructuras SAU, Eiffage Energia SLU i Lymet SA en trobar-se les seves propostes econòmiques en presumpció d'anormalitat.

Finalitzat el termini per poder justificar les seves propostes econòmiques es confirma que Acsa Obras e Infraestructuras SAU ha presentat la justificació en termini, amb registre d'entrada general 32566, de data 15 de maig de 2024 i que la resta d'empreses no han presentat cap justificació.

L'objecte d'aquest acte és realitzar la valoració de la justificació presentada per l'empresa Acsa Obras e Infraestructuras SAU.

S'informa que s'ha posat a disposició dels membres de l'òrgan, l'informe tècnic que conté la valoració de la justificació presentada amb motiu de l'oferta que conté valors anormalment baixos signat el 23 de maig de 2024 (POU18I00OK), on es conclou que Acsa Obras e Infraestructuras SAU no ha explicat satisfactòriament el baix nivell de preus o costos proposats ni la documentació aportada justifica objectivament la oferta econòmica, proposant per tant la seva exclusió en el procediment. Tots mostren la seva conformitat.

A continuació es procedeix a avaluar i classificar les ofertes i proposar l'adjudicació a favor del candidat amb millor puntuació, d'acord amb el previst a l'article 159.4 de la LCSP.

Per part de la secretària de la Mesa s'informa les puntuacions obtingudes, que tot seguit es detallen:

Od	Empresa	preu (50p)	punts	Ampliació garantia (10p)	punts	Criteris subjectius (40p)	TOTAL PUNTUACIÓ
2	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU	786.549,37 €	50,00	5 anys	10	40	100,00

Per tot l'exposat s'acorda proposar a l'òrgan de contractació, en relació al lot 3;

- Excloure del procediment de licitació a les empreses Eiffage Energia SLU i Lymet SA en no haver justificat les seves ofertes econòmiques incurses en presumpció d'anormalitat.
- Excloure de la classificació a l'empresa Acsa Obras e Infraestructuras SAU, en contenir la seva oferta econòmica valors presumptament anormals i considerar els serveis tècnics que la documentació presentada no està suficientment justificada.
- Adjudicar el contracte d'obres per a l'execució del lot 3 del *Projecte executiu Cal Monés. Espai públic, refugi climàtic, energia. Fase 1. Camp fotovoltaic*, corresponent al camp fotovoltaic, a l'empresa Comsa Service Facility Management SAU (NIF A60470127) per un import total de 786.549,37 € IVA exclòs (951.724,74 €, 21% IVA inclòs), el que representa una baixa del 25,91% respecte al preu de licitació. Amb 5 anys d'ampliació del termini de garantia i manteniment dels equips subministrats i de la instal·lació dels equips, per sobre del mínim exigible de 3 anys, en total 8 anys.
- Requerir a l'empresa adjudicatària per tal que aporti la documentació exigida a la clàusula 15 del PCAP en el termini de 7 dies hàbils.

Finalitzat l'acte, la secretària de la Mesa dona per acabada la reunió, estén aquesta acta i signa juntament amb el President en prova de conformitat.

El Prat de Llobregat