


Àrea / Unitat Àrea d'Acció Institucional i Projectes Urbans Espai Públic RGL		
Codi de verificació  4E3V30241014066G19VQ		
Document POU18100ML	Expedient 2788/2024	Data 13-05-2024

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DEL SOBRE B DELS LOTS 1 I 3 I CÀLCUL D'OFERTES INCURSES EN PRESUMPCIÓ D'ANORMALITAT

del contracte per a l'execució de les obres corresponents al "Projecte executiu Cal Monés. Espai públic, refugi climàtic, energia. Fase 1. Camp fotovoltaic (5 lots)"

Data: 13 de maig de 2024

Hora: 08:30

MESA VIRTUAL

Composició:

- President:
- Sr. Juan Pedro Pérez Castro, tinent d'alcalde d'Acció Institucional i Projectes Urbans.
- Vocals:
- Sra. Maria Cacharro López, secretària general de la Corporació
- Sr. Vicente R. Plaza Pérez, interventor accidental de la Corporació.
- Sr. Fernando Domínguez Vázquez, arquitecte municipal
- Sr. Joan Moreno Rodríguez, enginyer municipal

Actua com a secretària de la Mesa, Laura Rodríguez Castro, adscrita als serveis jurídics d'Acció Institucional i Projectes Urbans.

L'objecte d'aquest acte és donar conformitat a l'informe de valoració dels criteris dependents de judici de valor emès pels serveis tècnics municipals, amb una puntuació màxima de 40 punts, i l'obertura del Sobre B, corresponent als criteris automàtics avaluable mitjançant fórmules. El pressupost base de licitació és de 276.022,63 € IVA exclòs per al lot 1 i de 1.061.652,45 € IVA exclòs per al lot 3.

S'informa que s'ha posat a disposició dels membres de l'òrgan, l'informe tècnic que conté la valoració dels criteris dependents de judici de valor, amb codi de document POU18100LY, signat el 10 de maig de 2024, al que tots mostren la seva conformitat. A continuació es detallen les puntuacions obtingudes;

LOT 1

Od	NIF	Empresa	H.2A	H.2B	TOTAL
1	A28837151	PILOTES Y OBRAS S.A.	20	20	40

LOT 3

Od	NIF	Empresa	H.2A	H.2B	TOTAL
1	A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	10	0	10
2	A60470127	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU	20	20	40
3	B02272490	EIFFAGE ENERGIA SLU	10	20	30
4	A58634320	LYMET SA	10	20	30

Posteriorment es procedeix a l'obertura del sobre B, mitjançant l'eina de Sobre Digital, de la plataforma de serveis de contractació pública, i a l'examen de les proposicions, primer l'apartat relatiu al preu amb una puntuació màxima de 60 punts (per al lot 1 un màxim de

60 punts per l'oferta econòmica i per al lot 3 un màxim de 50 punts per l'oferta econòmica i un màxim de 10 punts per l'augment del termini garantia i manteniment) tots criteris automàtics avaluables mitjançant fórmules.

La secretària de la Mesa informa de les ofertes econòmiques i l'ampliació del termini de garantia presentades, de conformitat amb l'apartat A de la clàusula H1 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP). A continuació es detallen:

LOT 1

PEC 276.022,63 €

Od	NIF	Empresa	preu (60p)
1	A28837151	PILOTES Y OBRAS S.A.	289.487,22 €

LOT 3

PEC 1.061.652,45 €

Od	NIF	Empresa	preu (50p)	Ampliació garantia i manteniment (10p)
1	A08112716	ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU	460.013,43 €	5 anys
2	A60470127	COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU	786.549,37 €	5 anys
3	B02272490	EIFFAGE ENERGIA SLU	441.211,71 €	5 anys
4	A58634320	LYMET SA	458.658,53 €	5 anys

Quant al lot 1, l'oferta econòmica presentada per part de l'empresa Pilotes i Obras SA és superior al tipus de licitació. Per aquest motiu resta exclosa de la licitació tal i com s'estableix a la clàusula H.1.A del PCAP.

En relació al lot 3, es procedeix al càlcul de la xifra per sota de la qual es considera que una proposta pot contenir valors anormals i/o desproporcionats, segons la clàusula I del PCAP, resultant la xifra de **525.876,09 €**

Es troben en aquesta situació les empreses Acsa Obras e Infraestructuras SAU, Eiffage Energia SLU i Lymet SA.

Segons l'exposat i d'acord amb l'establert a la clàusula I del PCAP la Mesa acorda:

- Proposar, en relació al lot 1, l'exclusió del procediment de licitació de l'empresa Pilotes y Obras SA pels motius exposats.
- Requerir, en relació al lot 3, a les empreses esmentades la justificació de les seves ofertes econòmiques d'acord amb els termes establerts a la clàusula 14 del PCAP, establint un termini màxim de 3 dies hàbils.

Finalitzat l'acte, la secretària de la Mesa dona per acabada la reunió, estén aquesta acta i signa juntament amb el President en prova de conformitat

El Prat de Llobregat