

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

Expedient CSSV 9-24

1.- OBJECTE COMPLET DEL CONTRACTE.

L'objecte de la present licitació és la regulació de les condicions específiques que regiran la contractació del servei de bugaderia externa pel Centre Ricard Fortuny del Consorci Sociosanitari de Vilafranca del Penedès (en endavant, CSSV).

El contracte objecte de la present licitació és un contracte reservat a **centres especials de treball d'iniciativa social (CETIS) o empreses d'inserció (EIs)**, segons el previst a la disposició addicional quarta de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic. En conseqüència, només podran presentar oferta les empreses que reuneixen aquesta condició.

2.- ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT.

Tramitació ordinària amb procediment obert subjecte a regulació harmonitzada.

3.- VIGÈNCIA DEL CONTRACTE.

La vigència del contracte tindrà una durada d'un any, prorrogable anualment fins a un màxim de tres anys més.

4.- CLASSIFICACIÓ QUE S'EXIGEIX ALS PARTICIPANTS.

No s'exigeix classificació.

5.- CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL I ECONÒMICA I FINANCERA.

Solvència Econòmica i financera:

- El volum anual de negocis referit a l'any de major execució dels darrers tres anys conclosos ha de ser d'almenys el valor anual mig del contracte. Aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil (és imprescindible que s'aporti el model normalitzat del Registre Mercantil) o en el registre oficial que correspongui o, en el cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, mitjançant el llibre d'inventaris i comptes anuals legalitzats per aquest Registre.

Solvència tècnica o professional:

- Els licitadors acreditaran la seva solvència tècnica necessàriament pels mitjans següents: Els licitadors hauran d'acreditar que l'import anual acumulat en l'any de major execució dels darrers tres anys dels serveis corresponents al mateix tipus o naturalesa que el que correspon a l'objecte del contracte és d'almenys el 70% del valor estimat del contracte. Aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant l'aportació d'una relació de les prestacions realitzades per l'interessat en el curs dels darrers tres anys, corresponents al mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, especificant l'import, les dates i el destinatari públic o privat. En el cas de destinataris públics, les prestacions realitzades s'entendran acreditats si

s'aporta certificat expedit o visat per l'òrgan competent. En el cas de destinataris privats, les prestacions realitzades es podran acreditar mitjançant certificats expedients per aquests o, en el seu defecte, mitjançant declaració del licitador. Els certificats de bona execució emesos per destinataris públics podran ser comunicats directament per aquesta entitat a l'òrgan de contractació.

Per determinar la correspondència entre el servei acreditat i el de l'objecte del contracte es verificarà la coincidència entre els tres primers dígits del seu respectiu codi CPV.

- ISO 9001 o equivalent: Les empreses licitadores hauran d'acreditar un sistema de qualitat que garanteixi uns nivells d'homogeneïtat en la seva prestació del servei de bugaderia industrial.
- ISO 14001 o equivalent: Les empreses licitadores hauran d'acreditar un sistema de gestió que fixa els requisits per a la formulació i manteniment d'un Sistema de Gestió Mediambiental.

Justificació:

Aquests criteris de solvència tècnica i econòmica i financera són necessaris i crucials per garantir una correcta execució i funcionament del contracte, així com per gaudir d'un servei de qualitat.

A banda i en relació als criteris de solvència tècnics específics, és imprescindible l'acreditació del compliment en tant que són aspectes necessaris per a la prestació del servei, sense els quals seria impossible la correcta prestació d'aquests.

Els criteris de solvència que s'han establert en base als articles 87 i 90 LCSP, atès que el contracte no presenta especialitats o especificats que justifiquin el requeriment d'una solvència superior. En el cas de la solvència econòmica s'ha optat per prendre de referència el valor anual mig del contracte, en comptes d'una vegada i mitja el valor anual mig, atès que es considerarà suficient per garantir les condicions necessàries de l'empresa per tal d'executar amb garanties al present contracte, facilitant al mateix temps una major concurrència.

Els criteris de solvència tècnica, econòmica i financera i les condicions especials d'execució requerits a la licitació són els que millor poden justificar que l'empresa compta amb els recursos econòmics i tècnics suficients per donar resposta a les necessitats de l'Òrgan de contractació. A més, aquests requisits de solvència tècnica són els necessaris i mínims indispensables per garantir la qualitat del contracte, la mínima afectació del medi ambient i el benestar dels usuaris i residents del centre.

Pel que fa al coordinador del servei: tindrà experiència demostrable, de com a mínim tres anys, en l'àmbit de la bugaderia industrial amb clients del sector sanitari, hotel·ler, industrial per poder garantir un servei eficient i de qualitat d'acord amb els requisits establerts al Plec Tècnic.

Pel que fa a la ISO 9001 o similar: l'entitat contractant pretén garantir i tenir un servei de bugaderia de qualitat d'acord amb els requisits, establerts al Plec Tècnic, i emparat en uns criteris de qualitat establerts en un sistema de qualitat acreditat per un organisme extern.

Pel que fa a la ISO 14001 o similar: El CSSV té la voluntat de minimitzar el seu impacte mediambiental i es per aquests motiu que es demana, al proveïdor del servei de bugaderia, que estigui certificat per una noma ISO o similar.

En aquest sentit, són necessaris i proporcionals a l'objecte del contracte, el qual, degut a la seva complexitat i a la pròpia naturalesa del servei, ha de preservar el benestar dels destinataris del servei.

6.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

Els criteris que s'aplicaran per a la formulació de la proposta d'adjudicació del contracte seran els següents:

A. CRITERIS AVALUABLES DE MANERA AUTOMÀTICA [SOBRE C] (65 punts)

Els criteris avaluables de manera automàtica s'hauran de presentar d'acord amb el model d'oferta econòmica (Annex OE).

Les ofertes econòmiques presentades, sempre que no siguin considerades anormalment baixes, seran puntuades per a cada criteri econòmic aplicant la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació=1

1.- Oferta econòmica.....fins a un màxim de 65 punts

Es valorarà l'oferta econòmica d'acord amb la fórmula establerta en aquest apartat. Tot i que només es valorarà l'oferta econòmica en global, en l'Annex OE s'ha de desglossar d'acord amb els conceptes establerts.

Justificació: El que es pretén amb aquest criteri és aconseguir el millor preu possible per kg de roba, acomplint tots els requeriments establerts en el Plec Tècnic.

B. CRITERIS AVALUABLES A JUDICI DE VALOR [SOBRE B] (33 punts)

1.- Procés de neteja i desinfecció.....fins a un màxim de 10 punts

En l'oferta tècnica, els licitadors hauran d'incloure la descripció del procés de neteja i desinfecció que s'apliqui, dels productes utilitzats i del sistema de control conforme es compleix. Es valorarà de la següent manera:

- Està molt detallat i la descripció és completa.....10 punts
- No està gaire detallat i/o la descripció és incompleta.....5 punts

- No està detallat.....0 punts

Justificació: El que es pretén amb aquest criteri és conèixer amb profunditat el procediment de neteja i desinfecció que s'apliqui, dels productes utilitzats i del sistema de control conforme es compleix.

2.- Organització del servei.....fins a un màxim de 20 punts

En les seves ofertes, els licitadors presentaran la seva proposta organitzativa per al correcte desenvolupament del servei. Aquesta proposta organitzativa ha d'incloure els següents apartats:

- Organització de la bugaderia i del procés de rentat de la roba del CSSV..5 punts
- Organització del transport des de la bugaderia fins el CSSV.....5 punts
- Operativa per a carregar els carros una vegada la roba hagi arribat al CSSV.....5 punts
- Operativa de desinfecció de la totalitat de gàbies i fundes.....5 punts

Es valorarà les propostes que puguin fer les empreses licitadores en quan a organització de les diferents fases del servei, segons indicat anteriorment, atorgant més puntuació a aquelles que estiguin més detallades i siguin més adients al servei que el CSSV necessita.

Justificació: El que es pretén amb aquest criteri és aconseguir una bona organització global del servei per tal d'aconseguir un millor servei de bugaderia externa.

3.- Productes amb certificació ecològica.....fins a un màxim de 5 punts

Es valorarà que tots els productes utilitzats tinguin certificació ecològica. Es valorarà de la següent manera:

- Tots els productes amb certificació ecològica.....5 punts
- No tots els productes amb certificació ecològica.....0 punts

Justificació: El que es pretén amb aquest criteri és utilitzar productes amb certificació ecològica, ja que el CSSV està compromès amb el medi ambient i vol que les empreses que prestin serveis pel CSSV també ho estiguin.

7.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ I OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE I LA SEVA JUSTIFICACIÓ.

SI NO

Amb aquestes condicions es pretén vetllar pel compliment de les condicions laborals dels treballadors de l'empresa adjudicatària, garantir el pagament en temps i forma a les empreses subcontractistes i contemplar la inclusió de clàusules de caràcter social i/o ambiental, així com garantir el compliment normatiu d'alguns aspectes que són d'obligat compliment.

Les que consten en el Plec de Clàusules Administratives Particulars i Plec de Prescripcions Tècniques i les següents:

- L'obligació del contractista de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.
- El compliment dels criteris d'adjudicació ofertats pel contractista, entenent que aquests han resultat determinants per a l'adjudicació del contracte al seu favor.

- El contractista resta obligat a incloure en l'execució del contracte i al seu càrrec les mesures de seguretat i salut pública que estableixin en cada moment les autoritats sanitàries, la Secretaria de Funció Pública i la normativa vigent. En tot cas, s'hauran de validar les mesures a aplicar amb el servei de prevenció de riscos laborals competent de l'entitat contractant i acatar les instruccions impartides per aquest i pel responsable del contracte.
- El compliment de les criteris d'adjudicació ofertats pel contractista, entenent que aquests han resultat determinants per a l'adjudicació del contracte al seu favor, així com mantenir l'adscripció de mitjans requerida durant tota l'execució del contracte.

II. Condicions especials d'execució

SI NO

Les que consten en el Plec de Clàusules Administratives Particulars i en el Plec de Prescripcions Tècniques, així com les condicions especials d'execució relatives a criteris socials i ambientals que estan regulades a l'apartat 29 del quadre de característiques.

Les condicions d'execució són les previstes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars i en el Quadre de característiques, justificades per l'exigència de la normativa de preveure aspectes de caràcter social en la contractació, en el present expedient, obligacions relatives a informar sobre les eventuais empreses subcontractades, així com el compliment dels terminis de pagament amb els mateixos.

Adicionalment, a les condicions especials d'execució de caràcter social, també s'inclouen altres condicions especials d'execució consistents en observar els principis, normes i cànons ètics propis de les activitats, oficis o professions corresponents a les prestacions objecte del contracte; no realitzar accions que posin en risc l'interès públic; denunciar situacions irregulars en procediments de contractació pública o l'execució del contracte, així com abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir distorsions en la competència; respectar les normes de confidencialitat i col·laborar amb l'òrgan de contractació facilitant tota aquella informació que pugui ser relativa per l'avaluació i seguiment del contracte.

Per altra banda, la resta de condicions especials d'execució s'estableixen a fi d'assegurar la correcta execució del contracte, des d'un prisma de l'ètica professional, el respecte a la normativa de competència, protecció de dades i transparència.

8.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ.

El pressupost base de licitació del contracte és de 63.600,00 euros sense IVA (76.956,00 euros, IVA inclòs) que correspon a l'any de vigència del contracte.

9.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE.

El valor estimat del contracte és de 273.480,00 euros, sense IVA (330.910,60 euros, IVA inclòs), que correspon a l'any de vigència del contracte, a les possibles pròrrogues i al 15% de les modificacions que hi puguin haver. Es desglossa de la següent manera:

- Pressupost base de licitació: 63.600,00 euros sense IVA (76.956,00 euros, IVA inclòs).
- Pròrrogues: 190.800,00 euros sense IVA (230.868,00 euros, IVA inclòs).

- Modificacions de la vigència inicial del contracte: 9.540,00 euros sense IVA (11.543,40 euros, amb IVA).
- Modificacions de les pròrrogues del contracte: 9.540,00 euros sense IVA (11.543,40 euros, amb IVA).

10.- LA NECESSITAT QUE ES VOL COBRIR AMB LA LICITACIÓ RELACIONAT AMB L'OBJECTE DEL CONTRACTE.

D'acord amb l'Informe del Departament de Serveis Generals, actualment, el CSSV disposa d'una petita bugaderia, que cobreix les necessitats de rentat de la roba dels usuaris del centre (usuaris de l'àrea sociosanitària i de l'àrea geriàtrica), de la uniformitat dels treballadors, i de la petita roba plana (tovalloles, pitets i absorbents de llit, i petites peces que no requereixen planxat). Per a això el centre disposa d'una rentadora de 55 kg i una de 22 kg i de 3 petites assecadores.

Atès el gran volum d'usuaris i de treballadors, es fa necessari externalitzar la part del servei de rentat de roba, que implica gestionar grans volums i planxat, és a dir cobrellits i llençols principalment. A més a més, en casos d'incidència (situacions d'infeccions) el volum de roba augmenta i no es pot assumir el rentat des del centre.

11.- MOTIVACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS, ÚNICAMENT EN CONTRACTES DE SERVEIS.

Atès que el CSSV no disposa dels recursos ni de la infraestructura necessària, necessita contractar el servei de rentat i planxat de roba, mitjançant una bugaderia externa, així com per al recolzament puntual en cas de necessitat (situacions d'infecció, avaries de màquines, etc.).

12.- DECISIÓ DE NO DIVIDIR EN LOT L'OBJECTE DEL CONTRACTE AMB LA SEVA JUSTIFICACIÓ.

D'acord amb l'informe tècnic que s'adjunta, no es considera adequada la divisió en lots de l'objecte d'aquest contracte.

13.- L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE REQUEREIX TRACTAMENT DE DADES PER PART DE L'EMPRESA CONTRACTISTA:

NO