



Avinguda Bellissens 42, 43204 Reus  
Tel. 977 300 304  
redessa@redessa.cat  
www.redessa.cat

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES DEL CONTRACTE DELS SERVEIS DE COORDINACIÓ DE  
SEGURETAT I SALUT PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE MILLORA ENERGÈTICA DE L'EDIFICI  
D'HABITATGES MAS BERTRAN I DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC. Exp. 6/2024.**



## **QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE**

### **A. Objecte**

---

#### **A.1 Descripció:**

L'objecte d'aquest procediment és l'establiment de les condicions que regiran la contractació de la coordinació de seguretat i salut de l'obra de millora energètica de Mas Bertran I.

Per tant les finalitats de la licitació són:

- 1- Seleccionar l'empresa adjudicatària del contracte de serveis de la coordinació de seguretat i salut de l'obra.
- 2- Fixar les condicions generals que regiran l'execució del contracte objecte de la licitació.

En el cas concret que ens ocupa, el contracte de prestació de serveis de coordinació de seguretat i salut tindrà caràcter complementari respecte del contracte per a l'efectiva execució de les obres que és objecte de licitació per part de Reus Desenvolupament Econòmic SA, amb codi d'expedient 2/2024.

D'acord amb el que estableix l'article 29.7 de la LCSP "S'ha d'entendre per contractes complementaris aquells que tenen una relació de dependència respecte d'un altre, el principal, i l'objecte del qual es consideri necessari per a la correcta realització de la prestació o prestacions a les quals es refereixi l'esmentat contracte principal".

La naturalesa complementària del contracte produeix efectes tant pel que fa a la seva preparació, adjudicació, formalització, com pel que fa a la seva durada, execució, efectes i resolució, d'acord amb el que estableix l'article 313.1.c) de la LCSP, de manera que la seva execució resta condicionada al desenvolupament de les obres de millora energètica de l'edifici d'habitatges Mas Bertran I (Exp. 2/2024), i per tant la suspensió del procediment de licitació en qualsevol de les seves fases, o de l'execució del contracte principal, implicarà automàticament la suspensió del procediment de licitació o en el seu cas, de l'execució del contracte de coordinació de seguretat i salut.

#### **A.2 Lots:**

No es preveuen.

#### **A.3 Codi CPV:**

71000000-8 Serveis d'arquitectura, construcció, enginyeria i inspecció.



71317210-8 Serveis de consultoria en salut i seguretat.

#### **A.4 Lloc d'execució:**

Reus, província de Tarragona, amb Codi NUTS (Nomenclatura de les Unitats Territorials Estadístiques) ES514.

### **B. Dades econòmiques**

---

#### **B1. Determinació del preu:**

El sistema utilitzat per a calcular el preu és a tant alçat, d'acord amb barems professionals orientatius aplicables.

S'ha tingut en compte, la previsió de cost i la durada prevista de l'obra per adaptar els honoraris a les especificitats del servei a realitzar. Donades les característiques de l'obra, per a l'obtenció dels honoraris, s'ha calculat un percentatge del PEM.

PEM (pressupost execució material): 198.603,62€

Honoraris = PEM\*0.015

Honoraris = 198.603,62€ € x 1,5%= 2.979,05€

#### **B2. Valor estimat del contracte:**

El valor estimat del contracte (VEC) és de **2.979,05€, sense IVA.**

D'acord a l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte és el que es detalla en el quadre següent:

CONCEPTE	COST
Coordinació de Seguretat i Salut per les obres de millora energètica de Mas Bertran I.	<b>2.979,05€</b>
Modificacions previstes	0
<b>VEC</b>	<b>2.979,05€</b>

Per al càlcul del valor estimat, l'òrgan de contractació ha tingut en compte el pressupost base de licitació (sense IVA). No es preveuen modificacions del contracte.

#### **B.3 Pressupost base de licitació:**

El pressupost base de licitació ascendeix a la quantitat de **2.979,05€ (sense IVA)** i **3.604,66€ (IVA inclòs)** segons el següent desglossament



BASE IMPOSABLE	IVA (21%)	TOTAL AMB IVA
2.979,05€	625,60€	3.604,66€

**Aquest és el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació del contracte, les ofertes que superin aquest preu màxim, seran automàticament rebutjades i excloses de la licitació.**

**B.4 Desglossament pressupost amb costos directes i indirectes:**

No es pot referenciar aquest import a la RESOLUCIÓ de 18 de novembre de 2022, per la qual es disposa la inscripció i la publicació de l'Acord parcial de modificació del Conveni col·lectiu de treball de la construcció i obres públiques de la Província de Tarragona (codi de conveni núm. 43000145011994) o al Convenio colectivo de servicios de prevención ajenos degut a que no es dona la possibilitat de contractació de tècnic/a per hores.

**C. Existència de crèdit**

**C.1 Compte comptable:**

Els comptes comptables en els quals s'imputaran les despeses corresponents a aquest contracte són: 23100000 i 23500000, 22100000 i 21500000.

**C2. Expedient d'abast plurianual:**

No es tracta d'un contracte plurianual.

**D. Termini de durada del contracte**

**D1. Termini de durada:**

La durada del contracte està supeditada al termini de durada de l'execució de les obres corresponents a l'execució del projecte de millora energètica de Mas Bertran I amb codi d'expedient 2/2024, fins a l'acta de recepció, posterior liquidació de les obres.

La durada prevista en el projecte d'obres és de 3 mesos a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig. El contracte es podrà prorrogar fins a un màxim de 3 mesos més.

**D2. Possibilitat de pròrroques:**

Sí.

**E. Variants**

No es tindran en compte variants per aquest contracte.



## **F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**

---

**F1. Forma de tramitació:** Ordinària.

**F2. Procediment d'adjudicació:** Procediment obert simplificat sumari.

**F3. Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital:** Sí. La data i la hora límit de presentació d'ofertes s'especificarà en el perfil de contractant de l'entitat. El termini per presentar proposicions no serà inferior a deu dies hàbils, a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant. Les ofertes rebudes amb posterioritat es consideraran extemporànies.

Documentació:

### **ÚNIC SOBRE DE DECLARACIÓ RESPONSABLE I D'OFERTA**

Dins d'aquest sobre únic les empreses licitadores hi han d'incloure:

#### **a) Declaració responsable**

Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, la qual s'adjunta com a **ANNEX 1** al plec

#### **b) Oferta**

Les empreses licitadores també han d'incloure en aquest sobre els documents que conformen la seva oferta. La proposició s'ha de formular conforme al model que s'adjunta com a **ANNEX 2** al plec.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les. A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions han d'anar signades pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas que es tracti d'empreses que concorren amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, pels representants de totes les empreses que la componen.

**F4. Òrgan de contractació:** Conseller Delegat de Redessa.

**F5. Persona responsable del contracte:** L'arquitecta de REDESSA.

## **G. Solvència econòmica i financera i tècnica**

### **G1. Solvència econòmica i financera:**

D'acord amb l'article 159.6 b) s'eximeix als licitadors d'acreditar documentalment la solvència econòmica i financera, tanmateix els licitadors hauran de complir les següents condicions:

- Tenir una assegurança d'indemnització per riscos professionals vigent fins a la finalització del termini de presentació d'ofertes, per import de cobertura no inferior 150.000 euros, així com aportar el compromís vinculant de renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

### **G2. Solvència tècnica o professional:**

D'acord amb l'article 159.6 b) s'eximeix a les persones licitadores de l'acreditació de la solvència tècnica o professional però aquesta solvència l'haurà d'acreditar el licitador que hagi obtingut la major puntuació per a poder distingir entre l'experiència mínima requerida com a solvència tècnica i l'experiència puntuable com a criteri de qualitat de l'oferta.

a) La persona física encarregada de l'execució del contracte haurà de ser arquitecte/a tècnic o grau equivalent competent pel tipus d'obra a executar, degudament col·legiat.

Titulació: Universitària que acrediti la capacitat professional i tècnica necessària per desenvolupar l'objecte del contracte i formació específica en prevenció de riscos laborals i/o Coordinació de Seguretat i Salut.

b) La persona física encarregada de l'execució del contracte haurà d'haver realitzat, durant els últims 5 anys la coordinació de seguretat i salut d'almenys una obra amb les següents característiques:

- PEC superior a 200.000,00 € (sense IVA).
- L'obra ha d'incloure treballs en façana.

Per acreditar l'experiència professional, caldrà aportar el títols professionals i certificats de col·legiació. Els treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic , i quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari



acompanyada de la documentació de que disposi que acrediti la realització de la prestació; i s'indiqui l' import, la data i el destinatari . En el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica, d'acord amb l'article 90.1 b) de la LCSP serà la indicació del personal tècnic adscrit a l'execució del contracte.

### **G3. Classificació empresarial:**

En la present licitació no existeix Grup ni Subgrup dels que consten a l'Annex II del RD1098/2001, de 12 d'octubre, pels quals s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i, per tant, no es pot indicar una classificació alternativa.

### **G4. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:**

- L'adjudicatari es compromet a adscriure a l'execució del contracte una persona que compleixi amb els requisits d'habilitació professional i amb el mínim d'experiència i formació descrita a la solvència tècnica.

La persona licitadora presentarà en un SOBRE ÚNIC una declaració responsable en la qual hi figurarà només el nom, cognom i titulació del/a tècnic/a que s'adscriurà al contracte (**ANNEX 1**).

La persona licitadora que obtingui la major puntuació haurà d'acreditar la efectiva disposició dels mitjans personals i que aquests compleixen amb els requisits exigits. L'acreditació es durà a terme abans de la formalització del contracte mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació i la presentació de la documentació pertinent (títol universitari, certificat de col·legiació o altra document oficial).

### **G5. Aptitud per contractar**

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les empreses que compleixin els requisits establerts a la clàusula novena d'aquest plec.



### Habilitació:

Per a l'execució d'aquest contracte, la persona adscrita, haurà de complir amb l'habilitació establerta a la disposició addicional quarta de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, "Las titulaciones académicas y profesionales habilitantes para desempeñar la función de coordinador de seguridad y salud en obras de edificación, durante la elaboración del proyecto y la ejecución de la obra, serán las de arquitecto, arquitecto técnico, ingeniero o ingeniero técnico, de acuerdo con sus competencias y especialidades."

L'acreditació es requerirà a la persona licitadora que hagi obtingut la major puntuació. Aquesta es durà a terme mitjançant la presentació de la documentació pertinent (títol universitari, certificat de col·legiació i/o altres documents oficials).

### **H. Criteris d'adjudicació**

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa als criteris següents:

<b>CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA</b>	
<b>Millor proposta econòmica:</b>	<b>Puntuació</b>
<p>Es puntuarà en base al millor preu que <b>no superi el pressupost base (sense IVA)</b> d'acord amb la fórmula següent:</p> $P_v = P \times O_m / O_v$ <p><i>P<sub>v</sub> = Puntuació de l'oferta a valorar</i>  <i>P = Punts criteri econòmic</i>  <i>O<sub>m</sub> = Oferta més econòmica</i>  <i>O<sub>v</sub> = Oferta a valorar</i></p> <p>* Si el preu ofert és superior al Pressupost Base, es considerarà que l'oferta no compleix amb els requisits sol·licitats i s'exclourà de la licitació.</p>	Fins a 70 punts
<b>Experiència en Coordinació de Seguretat i Salut</b>	
<p>Es valorarà haver fet coordinacions de seguretat i salut pel tècnic/a que s'adscriurà a l'execució del contracte, durant els últims 10 anys, sense tenir en compte els treballs/projectes que serveixen per acreditar la solvència tècnica o professional, segons el següent barem:</p>	Fins a 30 punts





<p>Per cada coordinació de seguretat i salut d'un edifici d'obra nova, o de rehabilitació o de reforma, d'un edifici d'habitatges plurifamiliar es valorarà amb 10 punts fins a un màxim de 30 punts.</p> <p>Els treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, i quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada de la documentació de que disposi que acrediti la realització de la prestació; i s'indiqui l'import, la data i el destinatari. En el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.</p> <p>No es tindrà en compte l'experiència sol·licitada i acreditada com a solvència tècnica.</p>	
<p><b>TOTAL</b></p>	<p><b>100 punts</b></p>

**Oferta econòmica:** El preu ha d'estar expressat en euros i contenir dos decimals. Si el preu és superior al Pressupost Base, es considerarà que l'oferta no compleix amb els requisits sol·licitats i s'exclourà de la licitació.

### **I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals**

Es consideraran, en principi, com a anormals o desproporcionades aquelles ofertes econòmiques que es trobin en algun dels següents supòsits i hagin obtingut 20 punts o més:

1. Quan concorren un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
3. Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel còmput de l'esmentada mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitja.
4. Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no



es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Si s'aprecia una baixa temerària s'aplicaria el tràmit previst legalment.

**J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries**

---

La que es detalla a l'apartat F.3 d'aquest quadre de característiques.

**K. Garantia provisional**

---

No procedeix per aquest contracte.

**L. Garantia definitiva**

---

No procedeix per aquest contracte, d'acord amb l'article 159.6 f) de la LCSP.

**M. Condicions especials d'execució**

---

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, s'estableixen com a condicions especials d'execució les següents:

a) L'empresa adjudicatària durant l'execució del contracte ha de garantir:

- Que no s'utilitza llenguatge o imatges sexistes, que atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.
- Que la comunicació no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences, o altres condicions o circumstàncies personals o socials.
- Que en les seves comunicacions derivades de l'execució del contracte, s'eviti l'exaltació de la violència.

L'acreditació es durà a terme abans de l'inici de l'execució del contracte, mitjançant una declaració responsable en la qual manifestin que són coneixedors i compliran aquesta obligació.

b) L'adscripció permanent a l'execució del contracte dels mitjans personals amb l'habilitació i experiència exigits en el plec. Durant l'execució del contracte i en cas d'extinció de la relació laboral o professional que vincula els mitjans personals o suspensió de la mateixa per un període superior a 7 dies naturals, la seva substitució per



unes altres persones que reuneixin els mateixos requisits. Aquesta substitució requerirà el previ consentiment de Redessa.

c) Disposar i acreditar l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import no inferior a 150.000 euros, garantint la cobertura fins a la finalització del contracte. La disponibilitat i vigència de l'assegurança l'haurà d'acreditar l'empresa adjudicatària abans de la formalització del contracte.

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligacions essencials del contracte i el seu incompliment és causa de resolució del contracte, d'acord amb el que preveu l'article 211.1 lletra f) de la LCSP.

#### **N. Modificació del contracte prevista**

---

No es preveuen modificacions per aquest contracte.

#### **O. Cessió del contracte**

---

Es podrà cedir els drets i les obligacions que demanen de contracte d'acord amb el que estableix l'article 214 de la LCSP.

#### **P. Subcontractació**

---

D'acord amb el que estableix l'article 215 de la LCSP.

#### **Q. Revisió de preus**

---

No procedeix per aquest contracte.

#### **R. Termini de garantia**

---

El termini de garantia coincidirà amb la durada del contracte.

#### **S. Programa de treball**

---

El que s'estableix al Plec de prescripcions tècniques particulars.

#### **T. Penalitats**

---

En els supòsits d'incompliment o compliment defectuós de les obligacions assumides per l'adjudicatària, REDESSA podrà resoldre el contracte o exigir-li el compliment del mateix.

D'acord amb l'article 192 de la LCSP, en cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos i de les condicions especials d'execució es podran acordar la imposició de les següents penalitats, segons la tipificació que es detalla a continuació:

A.- Tipificació incompliments:



Els incompliments en què pot incórrer l'adjudicatari en la prestació dels treballs es qualificaran com a lleus, greus i molt greus, segons la tipificació que es detalla a continuació:

### **1.- Incompliments lleus:**

- a) L' omissió del deure per part del coordinador o qualsevol personal que hagi de prestar el servei, de no anar correctament uniformat, o portar vestimenta inadequada.
- b) No portar l'acreditació deguda.
- c) La manca de coordinació i comunicació amb Redessa.
- d) L'omissió del deure de comunicar situacions contràries a la correcta prestació del servei contractat.
- e) L'abandonament del lloc de treball sense causa justificada o el servei durant la jornada. Si a conseqüència d'aquest abandonament s'ocasiona un perjudici de consideració als usuaris o al personal dels centres, o és causa d'accident, la falta pot considerar-se greu o molt greu.
- f) En general, qualsevol altra actuació o incompliment de les condicions del plec de clàusules administratives, que pugui ocasionar perjudici al servei i que no es contempli en els apartats següents.
- g) Qualsevol altre incompliment del contracte que afecti a una part de l'obra que representi fins a un 5% del pressupost d'execució de l'obra.
- h) Quan es produeixi alguna situació que causi lesions personals de pronòstic lleu.

### **2.- Incompliments greus:**

- a) La manca dels elements de seguretat necessaris per a la prestació del treball encarregat.
- b) La modificació del servei, sense causa justificada i sense notificació prèvia.
- c) La realització de tres incompliments lleus.
- d) La falsedat de la informació que faciliti a Redessa
- e) La insuficiència de personal i/o qualificació professional inferior a l'ofert.
- f) Paralització o interrupcions no justificades en la prestació del servei.
- g) La manca de diligència en la supervisió i control efectiu del servei.
- h) L'incompliment de les condicions tècniques establertes en l'oferta i/o dels mitjans tècnics oferts (i que se'n derivi una inadequada realització del servei o un servei de qualitat inferior respecte a l'establert).
- i) Qualsevol altre incompliment del contracte que afecti a una part de l'obra que representi més d'un 5% i fins a un 20% del pressupost d'execució de l'obra.
- j) Quan es produeixi alguna situació que causi lesions personals de pronòstic greu.



k) Quan els incompliments de contracte o situacions que causin lesions produeixin un retard en l'execució de l'obra que representi fins a un 15% del termini d'execució de l'obra.

### **3.- Incompliments molt greus:**

a) La desobediència reiterada a les ordres escrites de Redessa, relatives a la prestació del servei. Per reiteració s'entendrà l'incompliment de tres o més ordres.

b) La persistència en la paralització o interrupcions no justificades en la prestació del servei.

c) Fraus en la forma de realitzar el servei.

d) La realització de tres incompliments greus.

e) La persistència en la manca de mitjans personals o materials per a la prestació del servei.

f) Qualsevol altre incompliment del contracte que causi un perjudici molt greu al servei.

g) La inexistència o falta de cobertura de la pòlissa de responsabilitat civil que empari els riscos i responsabilitats de l'adjudicatari en l'execució del servei.

h) La comissió de furt o robatori durant l'exercici de les seves tasques.

i) La realització de tres incompliments greus.

j) Qualsevol altre incompliment del contracte que afecti a una part de l'obra que representi més d'un 20% del pressupost d'execució de l'obra.

k) Quan es produeixi alguna situació que causi lesions personals de pronòstic molt greu o mortal.

l) Quan els incompliments de contracte o situacions que causin lesions produeixin un retard en l'execució de l'obra que representi més d'un 15% del termini d'execució de l'obra.

### **B.- Quantificació de les penalitats**

Els incompliments es penalitzaran, excepte per aquelles que tenen una penalitat específica, de la manera següent:

Els lleus, del 0.5% fins al 4% de l'import del contracte (sense IVA.)

- Els greus, del 4% fins al 6% de l'import del contracte (sense IVA).

- Els molt greus, del 6% fins al 10% de l'import del contracte (sense IVA), sens perjudici d'acordar també la resolució del contracte.

Redessa determinarà la penalitat adequada per a cada tipus d'incompliment, que es graduaran d'acord amb els següents criteris:

a) Intencionalitat.

b) La pertorbació que pugui produir en el normal funcionament del servei en general a Redessa i en l'interès públic.



- c) La reincidència en la comissió d'incompliments.
- d) La negligència, o actitud culposa de l'adjudicatari.

L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret REDESSA.

La constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de REDESSA.

No obstant, en cas que REDESSA ho consideri oportú, si l'adjudicatari incorre en alguna de les conductes tipificades com a incompliments, li notificarà mitjançant correu electrònic la incidència/incompliment existent, la seva graduació i les característiques del mateix d'acord amb les previsions establertes al Plec, i es donarà un termini màxim de 5 dies naturals a l'adjudicatari per solucionar les incidències referides, a més d'indicar quines mesures adoptarà per evitar que es tornin a produir. En cas de que no s'adopti la solució pertinent, s'aplicarà la penalitat corresponent.

REDESSA notificarà a l'adjudicatari la resolució adoptada, atenent a les alegacions presentades i, en el seu cas, amb imposició de la penalització corresponent si fos el cas.

Els imports d'aquestes penalitats es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista (a compte de la factura) o sobre la garantia definitiva que, si s'escau, s'hagués constituït.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determina la paralització del contracte.

## **DISPOSICIONS GENERALS**

### **Primera. Objecte del contracte**

**1.1** L'objecte del contracte és el descrit en **l'apartat A del quadre de característiques.**

**1.2** Els lots en què es divideix l'objecte del contracte, si és el cas, s'identifiquen en **l'apartat A del quadre de característiques.**

### **Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte**

Les necessitats administratives que cal satisfer i la idoneïtat del contracte estan acreditats a la memòria justificativa i en el plec de prescripcions tècniques particulars.

### **Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit**

**3.1** El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'apartat **B.1 del quadre de característiques.**

**3.2** El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'assenyalen en **l'apartat B.2 del quadre de característiques.**

**3.3** El pressupost base de licitació és el que s'assenyala **en l'apartat B.3 del quadre de característiques.** Aquest és el límit màxim de despesa que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

**3.4** El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, les llicències a obtenir, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

**3.5** S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. El compte o comptes comptables als quals s'imputa aquest crèdit s'esmenten en **l'apartat C1 del quadre de característiques.**

### **Quarta. Termini de durada del contracte**

**4.1** El termini de durada del contracte és el que s'estableix **en l'apartat D del quadre de característiques.** El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des del dia que s'estipuli en el contracte.

**4.2** El contracte es podrà prorrogar si així s'ha previst **en l'apartat D del quadre de característiques.** En aquest cas, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que la preavis amb, almenys, amb dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

**4.3** Si al venciment del contracte no s'ha formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi ha raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del



nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

### **Cinquena. Règim jurídic del contracte**

**5.1** El contracte es qualifica com a contracte de serveis d'acord amb la definició de l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).

El contracte es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- e) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- f) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

**5.2** El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

**5.3** El contracte estarà format pels plecs administratius i tècnics i per l'oferta vinculant de la persona adjudicatària. La interpretació del contracte i les discrepàncies sobre la



seva aplicació es farà tenint en compte, en primer lloc el present Plec i el Plec de prescripcions tècniques. En cas de discordança entre el que preveu el Plec i el Contracte, prevaldrà el que s'indica al Plec. En cas de discordança entre el present Plec i el Plec de prescripcions tècniques prevaldrà el criteri d'especialitat.

#### **Sisena. Admissió de variants**

S'admetran variants quan així consti en l'apartat E del quadre de característiques, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

#### **Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts en l'apartat F del quadre de característiques.

#### **Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics**

**8.1** D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

#### **8.2** Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la Declaració responsable i de l'oferta.

#### **Novena. Aptitud per contractar**

**9.1** Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en aquest plec; si és el cas.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte; i

- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

**9.2** La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les persones físiques espanyoles s'acredita amb la presentació del DNI.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada –de valor estimat igual o superior a 221.000 euros– o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

**9.3** També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'ens contractant i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa. La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

**9.4** Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

#### **Desena. Solvència de les empreses licitadores**

**10.1** Les empreses licitadores no hauran d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència, d'acord amb l'establert a l'article 159.6 b) de la LCSP.

**10.2** Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en l'apartat G.5 del quadre de característiques.

### **I. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE**

#### **Onzena. Presentació de documentació i de proposicions**

**11.1** Les empreses poden presentar oferta en el número de lots, si és el cas, que s'assenyala a l'apartat A.2 del quadre de característiques.

**11.2** El termini mínim per presentar ofertes en aquesta licitació s'estableix a l'apartat F3 del quadre de característiques.

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital, accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/REDESSA>

**11.3** Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura del sobre xifrat.

EN CAS QUE ALGUNA EMPRESA LICITADORA NO INTRODUEIXI LA PARAULA CLAU, NO ES PODRÀ ACCEDIR AL CONTINGUT DEL SOBRE XIFRAT. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

**11.4** Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

**11.5** Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

## **11.6 CONTINGUT DEL SOBRE ÚNIC**

- 1. Declaració Responsable (ANNEX 1)**
- 2. Proposició dels criteris automàtics (ANNEX 2)**

### **Dotzena. Determinació de la millor oferta**

#### **12.1 Pràctica de la valoració de les ofertes**

La valoració de les ofertes s'efectuarà automàticament mitjançant dispositius informàtics o amb la col·laboració d'una unitat tècnica que auxiliarà a l'òrgan de contractació.

Es garantirà, mitjançant un dispositiu electrònic, que les proposicions no s'obren fins que no hagi finalitzat el termini per presentar-les, de manera que no es celebrarà cap acte públic per obrir-les.

L'òrgan de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran electrònicament a l'empresa. Seran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

**12.2** En aplicació d'allò definit per l'article 147.1 "in fine" de la LCSP, es proposa valorar com elements principals de desempat aquells que propiciïn una major presència de les dones, i aquelles que potenciïn l'estabilitat laboral dels/de les treballadors/res de l'empresa, més enllà de la resta d'aspectes també importants i definits per l'article 147.2.

Tenint en compte com a data del compliment efectiu del fet de desempat el venciment del termini de presentació d'ofertes i havent d'aportar els licitadors les corresponents declaracions o documents acreditatius del seu compliment en el moment en què es produeixi l'empat, es proposa el següent ordre de desempat:

1. Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
2. Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
3. Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
4. El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

### **12.3 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats**

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en **l'apartat I del quadre de característiques**.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció de anormalitat, es requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la

anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, es requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions.

Si transcorregut el termini, l'òrgan de contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, es considerarà que la proposició no podrà ser completa, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si l'òrgan de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i acceptarà o rebutjarà la proposició, de forma motivada.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

### **Tretzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació**

**13.1** Un cop valorades les ofertes, l'òrgan de contractació requerirà a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació mitjançant una comunicació electrònica per tal que aporti la documentació justificativa que disposa efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte, si és el cas, i/o altre documentació especificada en el requeriment, en el termini de 7 dies hàbils a comptar des del seu enviament.

La documentació prèvia que l'empresa proposada com adjudicatària ha d'aportar és la següent:

1. La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari i la capacitat per a contractar assenyalada a la clàusula novena d'aquest Plec.
  - La documentació administrativa i d'acreditació exigida s'haurà de presentar mitjançant escaneig (PDF) de l'escriptura de constitució original o còpia compulsada davant Notari o organisme públic competent.
2. Documentació que acrediti la solvència econòmica i financera assenyalada a la clàusula desena d'aquest Plec:
  - Tenir una assegurança d'indemnització per riscos professionals vigent fins a la finalització del termini de presentació d'ofertes, per import de cobertura no inferior 150.000 euros, així com aportar el compromís vinculant de

- renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte
- S'haurà de presentar igualment el compromís de renovació o pròrroga de l'assegurança que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota la vigència del contracte i el rebut de pagament de l'assegurança
3. Documentació que acrediti la solvència tècnica i professional assenyalada a la clàusula desena d'aquest Plec:
- La persona física encarregada de l'execució del contracte haurà de ser arquitecte/a tècnic o grau equivalent competent pel tipus d'obra a executar, degudament col·legiat.  
Titulació: Universitària que acrediti la capacitat professional i tècnica necessària per desenvolupar l'objecte del contracte i formació específica en prevenció de riscos laborals i/o Coordinació de Seguretat i Salut.
  - La persona física encarregada de l'execució del contracte haurà d'haver realitzat, durant els últims 5 anys la coordinació de seguretat i salut d'almenys una obra amb les següents característiques:
    - PEC superior a 200.000,00 € (sense IVA).
    - L'obra ha d'incloure treballs en façana.

Per acreditar l'experiència professional, caldrà aportar el títols professionals i certificats de col·legiació. Els treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, i quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada de la documentació de que disposi que acrediti la realització de la prestació; i s'indiqui l'import, la data i el destinatari. En el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenen per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica, d'acord amb l'article 90.1 b) de la LCSP serà la indicació del personal tècnic adscrit a l'execució del contracte.

4. Habilitació professional d'acord amb l'apartat G5: títol universitari, certificat de col·legiació i/o altres documents oficials.
5. Justificatius conforme es troba al corrent del compliment d'obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, previstos als articles 13 i 14 del RGLCAP, així com el document d'alta en l'Impost sobre Activitats Econòmiques.
6. En relació amb la subcontractació, en el seu cas:  
Es farà una declaració responsable on l'empresa ha d'informar la part del contracte que estima subcontractar, assenyalant el seu import, el % que

correspon de l'import d'adjudicació i el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència tècnica, dels subcontractistes, als que pretengui encomanar la seva realització

7. En relació a les millores senyalades a **l'ANNEX 2** s'ha d'aportar la documentació justificativa dels criteris automàtics:
  - Els treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic , i quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada de la documentació de que disposi que acrediti la realització de la prestació; i s'indiqui l'import, la data i el destinatari . En el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

**13.2** Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

L'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la Declaració responsable de l'Annex I o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

#### **Catorzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment**

**14.1** L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

**14.2** També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.





La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

### **Quinzena. Adjudicació del contracte**

**15.1** Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula quinzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa proposada com a adjudicatària, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

**15.2** La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

### **Setzena. Formalització i perfecció del contracte**

D'acord amb l'article 159.6 g) de la LCSP, la formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura electrònica d'acceptació pel contractista de la resolució de l'adjudicació.

La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix la clàusula anterior.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'ens contractant, s'indemnitzarà a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis amb la quantia de 120 euros.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

## **II. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**

### **Dissetena. Condicions especials d'execució**

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en **l'apartat M del quadre de**

**característiques**, així com les que s'estableixen com a tals en altres clàusules d'aquest plec.

#### **Divuitena. Execució i supervisió del contracte**

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte a la qual es refereix aquest plec.

#### **Dinovena. Programa de treball**

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan així es determini **en l'apartat S del quadre de característiques**.

#### **Vintena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte**

**20.1** L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el PPT i/o programa de treball.

**20.2** Si l'empresa contractista incorre en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'ens contractant, REDESSA podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en **l'apartat T del quadre de característiques**.

REDESSA tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de REDESSA.

**20.3** En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa contractista o de les condicions especials d'execució establertes en **l'apartat M del quadre de característiques**, es podrà acordar la imposició de les penalitats establertes **en l'apartat T del quadre de característiques**.

**20.4** En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, prevista en la clàusula trenta-unena d'aquest plec, es podran imposar les penalitats establertes en **l'apartat T del quadre de característiques.**

**20.5** Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

#### **Vint-i-unena. Persona responsable del contracte**

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte, es designarà una persona responsable del contracte que exercirà les funcions següents:

1. Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
2. Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
3. Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.
4. Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

#### **Vint-i-dosena. Resolució d'incidències**

Les incidències que puguin sorgir entre REDESSA, i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant el següent procediment:

1. Proposta de REDESSA o petició de la persona contractista.
2. Audiència a la persona contractista e informe del servei competent a evacuar en ambdós casos en un termini de cinc dies hàbils.
3. Informe, en el seu cas, de jurídic i/o econòmic, a evacuar en el mateix termini anterior.
4. Resolució motivada de l'òrgan que hagi celebrat el contracte i subsegüent notificació a la persona contractista.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

**Vint-i-tresena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius**

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte, REDESSA podrà encarregar un informe tècnic extern a l'ens contractant i no vinculant. Aquest informe podrà ser sol·licitat a iniciativa de l'empresa contractista o del propi ens contractant. Les despeses que es puguin originar com a conseqüència de la petició d'informes tècnics s'imputaran a l'empresa contractista.

**III. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS****Vint-i-quatrena. Abonaments a l'empresa contractista**

**24.1** L'empresa contractista tindrà dret a l'abonament del preu dels serveis efectivament executats i formalment rebuts per REDESSA.

**24.2** El contractista disposa de 30 dies naturals per presentar la factura, una vegada finalitzat el servei, mitjançant facturació electrònica.

D'acord a l'establert al Reglament que regula les obligacions de facturació i segons disposa la Llei 25/2013 de 27 de desembre d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de rebre de forma electrònica.

En aquest sentit, la Generalitat de Catalunya va declarar el servei e.FACT del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya punt general d'entrada de les factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic dependent.

Per l'entrada electrònica de les factures, s'han de fer servir els codis DIR3 següents:

OFICINA COMPTABLE: LO1431233

ÒRGAN GESTOR: LA0007512

UNITAT TRAMITADORA: LA0007513

Les factures han d'incloure necessàriament el número de OC que serà proporcionat per Redessa.

**24.3** REDESSA podrà determinar un altre sistema de facturació i de pagament del preu en qualsevol moment.

**24.4** El pagament de la factura s'efectuarà en el termini de 30 dies naturals, a comptar des de la data de la verificació de la factura pel responsable del contracte.

Els terminis s'entendran interromputs quan es reclami al contractista esmenar alguna deficiència en el compliment de les seves obligacions contractuals, específicament la

no presentació periòdica de les certificacions d'estar al corrent de pagament emeses per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària, Agència Catalana Tributària i de la Tresoreria General de la Seguretat Social o se li requereixi modificar la factura i/acreditació del compliment de les seves obligacions, reprenent-se de nou un cop esmenades aquestes deficiències.

Es podrà suspendre el pagament de les factures que en base al contracte tingués l'adjudicatari pendent de cobrament, si existeixen indicis que pugui resultar aplicable alguna penalitat.

En el cas que el licitador no les presenti dins el termini establert s'actuarà d'acord amb el que estableix l'article 198 de la LCSP. Un cop presentades es procedirà al pagament.

**24.5** L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts a l'article 200 de la LCSP.

**24.6** La factura es podrà fer arribar per altres vies segons les necessitats de REDESSA. En el moment en el que REDESSA utilitzi el sistema de factura electrònica, el contractista haurà de presentar les seves factures per aquest mitjà.

**24.7** Les factures hauran d'especificar el codi de la licitació de la que deriva, com també haurà d'especificar els serveis i període temporal al que corresponen aquests serveis.

#### **Vint-i-cinquena. Responsabilitat de l'empresa contractista**

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a REDESSA o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de REDESSA.

#### **Vint-i-sisena. Altres obligacions de l'empresa contractista**

a) Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

b) Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut

coneixement amb ocasió del contracte. L'adjudicatari i el seu personal hauran de respectar, en tot cas, les prescripcions de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i de la legislació de contractació del sector públic. Als efectes de l'esmentada normativa, el contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament i se sotmetrà en cada moment a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat. A aquests efectes, a banda de les prescripcions establertes, en el seu cas, en el Plec de prescripcions tècniques particulars, l'adjudicatari també haurà de:

b.1) Mantenir la confidencialitat de les dades de caràcter personal a què tingui accés o hagi elaborat per raó de l'execució del contracte i, a tal efecte, l'adjudicatari/ària manifesta que té implantades i/o adoptarà abans de l'inici del contracte les mesures de tipus tècnic i organitzatiu necessàries per tal de garantir la seguretat i evitar l'alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat, en atenció a l'estat de la tecnologia, la naturalesa de les dades emmagatzemades i els riscos a què estiguin exposades, i en estricte compliment de la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

b.2) Aquestes mesures de seguretat implantades per l'adjudicatari són les corresponents al nivell requerit bàsic, i són d'aplicació als fitxers, centres de tractament, locals, equips, sistemes, programes i persones que intervinguin en el tractament de les dades en els termes que estableix aquell reglament.

b.3) Tractar les dades de caràcter personal únicament conforme a les instruccions que a l'efecte li trameti REDESSA i de forma confidencial i reservada, no podent ser objecte de cessió, difusió, publicació o utilització per a finalitats diferents de les establertes en aquest plec. Aquesta obligació seguirà vigent un cop el contracte s'hagi extingit, per finalització del seu termini o objecte, per resolució o qualsevol altra causa legalment admesa o establerta en aquest plec.

b.4) Tornar a REDESSA, en tots el casos d'extinció contractual, les dades de caràcter personal, i també qualsevol suport o document en què consti alguna dada objecte del tractament.

b.5) També haurà de guardar la deguda confidencialitat respecte a tota la informació obtinguda i documentació elaborada per raó de l'execució del contracte i aquesta documentació no podrà ser reproduïda, cedida, difosa, publicada o utilitzada per a finalitats diferents de les establertes en aquest plec, fins i tot un cop extingit el contracte.

c) Lliurar tota la documentació necessària pel compliment del contracte en català i, amb caràcter general, els documents que puguin ser objecte del contracte.

d) Lliurar tota la documentació que, en qualsevol moment de la vigència del contracte o amb posterioritat, li sigui requerida pel responsable del contracte respecte l'efectiu compliment de les obligacions i compromisos assumits per l'empresa pel que fa a la

legislació d'Integració de persones amb discapacitats, la contractació amb particulars dificultats d'inserció al mercat laboral, i la subcontractació de Centres Especials de Treball i/o Empreses d'Inserció, i els requisits i obligacions contractuals ambientals que s'estableixin als plecs, si és el cas.

### **Vint-i-setena. Modificació del contracte**

**27.1** El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

#### **27.2** Modificacions previstes:

Les modificacions previstes, si és el cas, seran les establertes **en l'apartat N del quadre de característiques.**

La modificació del contracte es durà a terme en el/s supòsit/s, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen en aquesta clàusula i d'acord amb el procediment següent:

1. Acord de la modificació de l'ens contractant,
2. Notificació al contractista en un termini de deu dies.
3. Es donarà audiència al contractista en la qual s'informarà de les condicions de la modificació,
4. Requeriment, si s'escau, per a que reajusti la garantia definitiva i/o que aporti la documentació necessària, si és el cas,
5. Signatura de la modificació contractual.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista.

En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

No tenen la consideració de modificacions, la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

**27.3** La modificació del contracte no prevista només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

**27.4** Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

**27.5** L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les alegacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportï l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

#### **Vint-i-vuitena. Suspensió del contracte**

El contracte podrà ser suspès per acord de REDESSA o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a REDESSA amb un mes d'antelació.

En tot cas, REDESSA ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

#### **Vint-i-novena. Clàusula ètica**

**29.1** Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.



Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusionaris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Les persones licitadores, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

**29.2** Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

**29.3** Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració

dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de REDESSA perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.

- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

#### **IV. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE**

##### **Trentena. Successió i Cessió del contracte**

**30.1** Els supòsits de successió en la persona contractista es duran a terme d'acord amb el que estableix l'article 98 i 144 de la LCSP.

**30.2** Es podrà cedir els drets i les obligacions que dimanin de contracte d'acord amb el que estableix l'article 214 de la LCSP.

##### **Trenta-unena. Subcontractació**

**31.1** L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en **l'apartat P del quadre de característiques.**

**31.2** Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en la Declaració responsable i s'ha de presentar una Declaració responsable, per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si REDESSA notifica dins d'aquest termini la seva oposició.

**31.3** L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

**31.4** L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

**31.5** La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

**31.6** La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, la conseqüència següent:

- La imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per cent de l'import del subcontracte.

**31.7** Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a REDESSA, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix aquest plec, així com de l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. El coneixement que REDESSA tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'ens contractant per les obligacions contraetes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

**31.8** En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.



**31.9** L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

**31.10** Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

**31.11** El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

## V. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

### **Trenta-dosena. Recepció i liquidació**

La recepció i liquidació del contracte es realitzarà conforme als articles de la LCSP 210 i 311 de la LCSP i 204 del RGLCAP.

### **Trenta-tresena. Resolució del contracte**

Són causes de resolució del contracte les genèriques que estableix l'article 211 de la LCSP. També seran causes de resolució d'aquest contracte les establertes a l'article 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en els articles 191, 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

## VI. RECURSOS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

### **Trenta-quatrena. Règim de recursos**

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs de reposició, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

D'acord amb l'article 44.6 de la LCSP el recurs administratiu ordinari es presentarà davant de l'Ajuntament de Reus.

### **Trenta-cinquena. Jurisdicció competent**

Per a resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir de la preparació, adjudicació i modificacions contractuals, quan aquestes últimes es fonamentin en l'incompliment d'allò establert als articles 204 i 205 de la LCSP, quan s'entengui que dita modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació, les parts es sotmetran a l'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu.



Avinguda Bellissens 42, 43204 Reus  
Tel. 977 300 304  
redessa@redessa.cat  
www.redessa.cat

Per a resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir en relació als efectes i extinció del present contracte, les parts se sotmetran a l'ordre jurisdiccional civil.

Les parts, amb renúncia al seu propi fur, es sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de Reus.

Reus, a la data de la signatura electrònica del present document.

**Josep Baiges Gispert**  
Conseller Delegat de REDESSA



## **ANNEX 1 DECLARACIÓ RESPONSABLE**

El senyor/a ....., amb DNI núm. ...., en nom propi / en nom i representació de l'empresa .....de la qual actua en qualitat de ..... (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de .....(lloc), senyor/a....., en data ..... i número de protocol ....., declara sota la seva responsabilitat, com a empresa licitadora del contracte de **SERVEIS DE COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE MILLORA ENERGÈTICA DE L'EDIFICI D'HABITATGES MAS BERTRAN I DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC SA. Exp. 6/2024.**

- Que està facultat/ada per contractar amb REDESSA, ja que té la capacitat d'obrar, l'habilitació empresarial o professional i la solvència econòmica i financera així com la solvència tècnica o professional o, si s'escau, la classificació empresarial, requerida en el Plec de clàusules administratives particulars i no es troba compresa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en els articles 65 a 97 de la LCSP.

- Que està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, de conformitat amb el que estableix l'article 71.1 d) de la LCSP i els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

- Que autoritza a l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social que es requereixin per procedir, si s'escau, a l'adjudicació del contracte.

- Que ..... (indicar SÍ/NO) està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.

- Que, en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.

- Que, en el seu cas, declara comprometre's a adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials i/o personals, quan així es requereixi.



Avinguda Bellissens 42, 43204 Reus  
Tel. 977 300 304  
redessa@redessa.cat  
www.redessa.cat

Mitjans personals:

Nom:..... Cognoms:.....

Titulació del/a tècnic/a que s'adscriurà al contracte dels **SERVEIS DE COORDINACIÓ DE  
SEGURETAT I SALUT PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE MILLORA ENERGÈTICA DE L'EDIFICI  
D'HABITATGES MAS BERTRAN I A REUS. Exp. 6/2024:**

.....

- Que la plantilla de l'empresa ..... (indicar SÍ/NO) està integrada per un nombre de  
persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2%, o que s'ha adoptat alguna de  
les mesures alternatives previstes en l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril.

- Que l'empresa disposa ..... (indicar SÍ/NO) del corresponent pla d'igualtat entre les  
dones i els homes.

- Que, essent una empresa estrangera, es sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de  
qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia  
expressa del fur propi.

- Que en cas de ser una empresa estrangera d'Estats no membres de la Unió Europea,  
declaro que dispenso d'una sucursal oberta a Espanya i que s'han designat persones  
apoderades o representants per a les seves operacions i consten inscrites en el Registre  
Mercantil, quan així es requereixi.

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què  
pertanyen és .....

(indicar les empreses que el componen).

-  
-

- Que en relació al tractament de dades de caràcter personal, l'empresa declara que  
ofereix garanties suficients per aplicar, en cas que el contracte comporti el tractament de  
dades de caràcter personal, mesures tècniques i organitzatives apropiades, per tal que el  
tractament s'efectuï de conformitat amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de  
protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i la normativa de  
desenvolupament, així com, si escau, amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament  
Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques  
pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel  
qual es deroga la Directiva 95/46/CE.



- Que la informació i documents aportats en el sobre únic electrònic són de contingut absolutament cert.

- Que l'adreça de correu electrònic on rebre els avisos de les posades a disposició de les notificacions electròniques mitjançant el servei e-NOTUM; la persona autoritzada a accedir a les notificacions electròniques; el número de telèfon mòbil on rebre els avisos esmentats, per accedir a les notificacions; és:

Nom i Cognoms	NIF	Adreça de correu electrònic	Núm. de telèfon mòbil

- Que com a signant d'aquesta declaració té capacitat suficient, en la representació amb la qual actua, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

*Signatura de la persona legal representant de l'empresa*





Avinguda Bellissens 42, 43204 Reus  
Tel. 977 300 304  
redessa@redessa.cat  
www.redessa.cat

**ANNEX 2: MODEL D'OFERTA**

El/la Sr./Sra..... amb residència a ..... al carrer..... número....., i amb NIF....., en nom propi o com (Assenyaleu les vostres facultats de representació: per exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da) .....), de l'Empresa ..... amb CIF ..... i amb domicili a .....

**DECLARA**

que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser empresa adjudicatària del contracte de **SERVEIS DE COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE MILLORA ENERGÈTICA DE L'EDIFICI D'HABITATGES MAS BERTRAN I DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC SA. Exp. 6/2024** es compromet a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, d'acord amb l'oferta següent:

**Criteri 1. Oferta econòmica:**

PROPOSTA ECONÒMICA	
Preu €* (sense IVA)	Preu €* (amb IVA)

Xifra en lletres (preu ofert sense IVA):

Xifra en lletres (preu ofert amb IVA):

\* El preu ha d'estar expressat en euros i contenir dos decimals. Si el preu ofert és superior al Pressupost Base **(2.979,05€ sense IVA, 3.604,66€ amb IVA)**, es considerarà que l'oferta no compleix amb els requisits sol·licitats i s'exclourà de la licitació.


**Criteri 2. Experiència en coordinació de seguretat i salut:**

Coordinacions de seguretat i salut del tècnic/a que s'adscriurà a l'execució del contracte, durant els últims 10 anys, sense tenir en compte els treballs/projectes que serveixen per acreditar la solvència tècnica o professional:

<b>coordinació de seguretat i salut d'un edifici d'obra nova, o de rehabilitació o de reforma, d'un edifici d'habitatges plurifamiliar</b>	<b>Especificar el nom</b>
1.	
2.	
3.	

Es valorarà haver fet coordinacions de seguretat i salut pel tècnic/a que s'adscriurà a l'execució del contracte, durant els últims 10 anys, sense tenir en compte els treballs/projectes que serveixen per acreditar la solvència tècnica o professional, segons el següent barem:

Per cada coordinació de seguretat i salut d'un edifici d'obra nova, o de rehabilitació o de reforma, d'un edifici d'habitatges plurifamiliar es valorarà amb 10 punts fins a un màxim de 30 punts.

L'acreditació l'haurà d'aportar només l'empresa adjudicatària. Els treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, i quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada de la documentació de que disposi que acrediti la realització de la prestació; i s'indiqui l'import, la data i el destinatari. En el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

No es tindrà en compte l'experiència sol·licitada i acreditada com a solvència tècnica.

*Signatura de la persona legal representant de l'empresa*