



AJUNTAMENT DE MONTORNÈS DEL VALLÈS
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Adreça web per verificar la documentació electrònica
<https://csv.montornes.cat:3090/OAC/ValidarDoc.jsp>



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2023003832
Exp. tipus: SCPO2023000010

INFORME DE L'ÀREA DEL TERRITORI

Identificació de l'expedient

Expedient SCPO2023000010 relatiu a la contractació del servei de neteja d'edificis municipals de l'Ajuntament.

Fets

1. Mitjançant acord de Ple de 14 de setembre de 2023 s'aprova la licitació del servei de neteja d'edificis municipals de l'Ajuntament.
2. Tal com consta a l'expedient, han presentat oferta els següents licitadors, per ordre d'inscripció en el mateix:

Núm.	Denominació social	NIF
1	Multianau, SL	B50819507
2	Multiserveis Ndavant, SL	B60579240
3	Optima Facility Services, SL	B60124831
4	Acciona Facility Services, SA	A08175994
5	LD Empresa de Limpieza y Desinfección, SAU	A08426108
6	La Bruixa Neteges Generals i Manteniment, SL	B61399408
7	Sacyr Facilities, SA	A83709873

3. La documentació presentada pels licitadors continguda en els Sobres B, que conté els criteris que depenen d'un judici de valor, s'ha analitzat per part del tècnic que subscriu aquest informe a fi de valorar aquest apartat de conformitat amb els plecs aprovats.

Fonaments jurídics

I. A la clàusula 11 del PCAP consta la documentació a presentar per part de les empreses licitadores i en concret, s'indica que el sobre B inclourà la documentació següent:

“El licitador presentarà una proposta organitzativa del servei tenint en compte els mínims exigits a la clàusula vint-i-set del Plec de prescripcions tècniques amb la finalitat de millorar l'eficiència en el treball, l'eficàcia, les periodicitats i la qualitat del servei a prestar.

Per al programa de treball hi ha un màxim de pàgines, un total de 40 pàgines, mida A4 amb lletra Arial10 annexant a banda el model de fitxa per cada edifici, omplert i detallat. En cas de superar aquest màxim de 40 pàgines només es valoraran les primeres 40 pàgines, tota la resta no es tindrà en compte.

La documentació del Sobre B no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut de la oferta relativa als criteris avaluable de forma



**Secretaria
Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2023003832
Exp. tipus: SCPO2023000010

automàtica (Sobre C). L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació."

II. A la clàusula 13 del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) regulador d'aquesta contractació consta que l'apartat A) Criteris que depenen d'un judici de valor, s'ha de valorar fins a un màxim de 40 punts, tenint en compte els següents apartats:

1. Programa de treball: fins a 36 punts

Es valorarà fins a un màxim de 36 punts el programa de treball presentat pels licitadors. La proposta haurà d'incloure els següents apartats, que es valoraran segons l'indicat:

- A. Estudi, justificació i planificació dels temps i tasques necessàries per a l'execució del servei (neteja bàsica diària, neteja de manteniment i neteja periòdica de fons) d'acord amb les característiques de cada edifici i tenint en compte els horaris fixats per la neteja dels centres, no només des del punt de vista dels horaris d'obertura, sinó també en relació a la necessitat de requerir fonts d'energia (llum, calefacció...) i la possibilitat d'estalvi derivada d'un millor ajustament d'aquests (**fins a 15 punts**).
- B. S'adjuntarà un detall de la proposta de plantilla que s'assignarà a cada centre de manera desglossada (càrregues de treball setmanal del personal assignat al centre, juntament amb el quadre de freqüència i hores setmanals, mensual i anuals de neteja (**fins a 10 punts**).
- C. Justificació de com es realitzarà la supervisió i control de la qualitat del servei així com els desplaçaments del personal de supervisió i encarregat del servei per la distribució dels materials necessaris (**fins a 5 punts**).
- D. Justificació de la utilització de màquines, equips, estris, aparells elevadors i mitjans materials auxiliars que es destinin a la prestació del servei de neteja per centres o grups del centres. S'adjuntarà un detall de l'esmentada relació. Les fitxes tècniques hauran d'adjuntar-se en un annex a banda (**fins a 2 punts**).
- E. Les propostes que potenciïn la reducció de residus generats pel servei i la separació selectiva i reciclatge de les fraccions recollides (**fins a 2 punts**).
- F. Les innovacions i millores tecnològiques proposades que vagin a favor d'una millor eficiència de rendiment de treball, mecanització, autoneteja, eficàcia en la neteja i desinfecció adequada del servei (**fins a 2 punt**).



**Secretaria
Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2023003832
Exp. tipus: SCPO2023000010

Les empreses que no obtinguin en l'apartat 1. Programa de treball una puntuació mínima de 15 punts restaran excloses del procés de licitació.

2. Programa informàtic de gestió del personal: fins a 1 punt

Es valorarà el programa informàtic de gestió del personal adscrit al contracte. Es detallarà de manera acurada el sistema que utilitzarà per el control horari dels treballadors i la metodologia que s'aplicarà per a la seva implantació dins dels primers dos mesos de servei.

Es valorarà la descripció detallada d'aquest programa informàtic amb el següent barem:

1 punt: Detallat i coherent
0 punts: Sense concreció

3. Pla de formació: fins a 3 punts

Els licitadors hauran d'aportar a la seva oferta les propostes en formació del personal que realitzarà durant la durada del contracte. Aquesta pla estarà fonamentalment centrat en aspectes medioambientals: reducció del consum de recursos naturals (aigua, energia, soroll, materials), reducció de la producció de residus, ús de productes reciclats i correcta gestió dels residus. A més haurà de tenir en compte aspectes de relació amb el ciutadà, imatge i ús de llenguatge no sexista.

S'indicarà les hores anuals destinades a aquests programes, la descripció del curs, personal a qui va destinat, tipus de formació, periodicitat, durada de cada curs, objectius i si afectaran a la prestació del servei.

Es valorarà la descripció detallada d'aquest Pla d'acord amb el següent barem:

3 punts: exhaustiu, detallat i coherent
2 punts: Bàsic i adequat
1 punt: Acceptable sense concreció
0 punts: Insuficient

Consideracions

Primera. Es deixa constància que tots els licitadors han presentat la documentació seguint les indicacions de la clàusula 11 del PCAP, quant a format i limitació del número de pàgines.





**Secretaria
Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2023003832
Exp. tipus: SCPO2023000010

Segona. A continuació, s'analitza i puntua, per separat, cadascun dels apartats:

1. Programa de treball: fins a 36 punts

- A. Estudi, justificació i planificació dels temps i tasques necessàries per a l'execució del servei (neteja bàsica diària, neteja de manteniment i neteja periòdica de fons) d'acord amb les característiques de cada edifici i tenint en compte els horaris fixats per la neteja dels centres, no només des del punt de vista dels horaris d'obertura, sinó també en relació a la necessitat de requerir fonts d'energia (llum, calefacció...) i la possibilitat d'estalvi derivada d'un millor ajustament d'aquests (**fins a 15 punts**).

MULTIANAU – 12 punts

L'organització i planificació del servei es presenta de forma bàsica i adequada.

La descripció de les neteges bàsiques, els manteniments i les neteges a fons per a cada edifici es detallen de forma exhaustiva, detallada i adequada.

Els procediments de neteja emprats en el servei es presenten de forma detallada i coherent.

No presenten cap proposta d'optimització d'horaris i freqüències de neteja.

S'adjunten diferents propostes de criteri d'estalvi en l'ús de l'aigua i energia de forma detallada i coherent.

La tecnologia associada al funcionament del servei s'explica de forma exhaustiva, detallada i adequada.

NDAVANT – 12 punts

L'organització i planificació del servei es presenta de forma exhaustiva, detallada i adequada.

La descripció de les neteges bàsiques, els manteniments i les neteges a fons per a cada edifici es detallen de forma exhaustiva, de forma detallada i adequada.

Els procediments de neteja emprats en el servei es presenten de forma acceptable però sense gaire detall o concreció.

S'adjunta una proposta d'optimització d'horaris i freqüències de neteja de forma acceptable però sense gaire detall o concreció.

S'aporten alguns criteris d'estalvi en l'ús de l'aigua i energia de forma acceptable però sense gaire detall o concreció.

La tecnologia associada al funcionament del servei s'explica de forma exhaustiva, detallada i adequada.



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2023003832
Exp. tipus: SCPO2023000010

OPTIMA – 13 punts

L'organització i planificació del servei es presenta de forma exhaustiva, detallada i adequada.

La descripció de les neteges bàsiques, els manteniments i les neteges a fons per a cada edifici es detallen de forma exhaustiva, de forma detallada i adequada.

Els procediments de neteja emprats en el servei es presenten de forma acceptable però sense gaire detall o concreció.

Optimització d'horaris i freqüències de neteja explicats de forma acceptable però sense gaire detall o concreció.

Criteris d'estalvi en l'ús de l'aigua i energia de forma detallada i coherent.

La tecnologia associada al funcionament del servei s'explica de forma exhaustiva, detallada i adequada.

ACCIONA – 10 punts

L'organització i planificació del servei es presenta de forma exhaustiva, detallada i adequada.

La descripció de les neteges bàsiques, els manteniments i les neteges a fons per a cada edifici es detallen de forma exhaustiva, de forma detallada i adequada.

No presenten detall dels procediments de neteja emprats en el servei.

Optimització d'horaris i freqüències de neteja explicats de forma detallada i coherent.

No presenten criteris d'estalvi en l'ús de l'aigua i energia.

La tecnologia associada al funcionament del servei s'explica de forma bàsica i adequada.

LD – 5 punts

L'organització i planificació del servei es presenta de forma bàsica i adequada.

No presenten la descripció de les neteges bàsiques, els manteniments i les neteges a fons per a cada edifici.

Els procediments de neteja emprats en el servei es presenten de forma acceptable però sense gaire detall o concreció.

Optimització d'horaris i freqüències de neteja explicats de forma detallada i coherent.

No presenten criteris d'estalvi en l'ús de l'aigua i energia.

No presenten detall de la tecnologia associada al funcionament del servei.

LA BRUIXA – 14 punts

L'organització i planificació del servei es presenta de forma exhaustiva, detallada i adequada.



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2023003832
Exp. tipus: SCPO2023000010

La descripció de les neteges bàsiques, els manteniments i les neteges a fons per a cada edifici es detallen de forma exhaustiva, de forma detallada i adequada.

Els procediments de neteja emprats en el servei es presenten de forma acceptable però sense gaire detall o concreció.

Optimització d'horaris i freqüències de neteja explicats de forma detallada i coherent.

Criteris d'estalvi en l'ús de l'aigua i energia de forma detallada i coherent. La tecnologia associada al funcionament del servei s'explica de forma exhaustiva, detallada i adequada.

SACYR – 6 punts

No presenten l'organització i planificació del servei.

La descripció de les neteges bàsiques, els manteniments i les neteges a fons per a cada edifici es presenten de forma bàsica i adequada.

Els procediments de neteja emprats en el servei es presenten de forma detallada i coherent.

No presenten cap proposta d'optimització d'horaris i freqüències de neteja.

No presenten criteris d'estalvi en l'ús de l'aigua i energia.

El detall de la tecnologia associada al funcionament del servei es presenta de forma bàsica i adequada.

- B. S'adjuntarà un detall de la proposta de plantilla que s'assignarà a cada centre de manera desglossada (càrregues de treball setmanal del personal assignat al centre, juntament amb el quadre de freqüència i hores setmanals, mensual i anuals de neteja (**fins a 10 punts**)).

MULTIANAU – 6 punts

Presenten una proposta bàsica de la plantilla que s'assignarà a cada centre amb el quadre de freqüències, sense millorar les dades facilitades al PPT.

Es detallen les hores del personal especialista amb una proposta de millora de la seva jornada.

NDAVANT – 5 punts

Presenten una proposta bàsica de la plantilla que s'assignarà a cada centre amb el quadre de freqüències, sense millorar les dades facilitades al PPT.

OPTIMA – 7 punts

Presenten una proposta de la plantilla que s'assignarà a cada centre, amb el quadre de freqüències.



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2023003832
Exp. tipus: SCPO2023000010

Es defineixen de forma detallada i coherent les hores de neteges ordinàries, manteniment i/o fons segons la tipologia de cada equipament. Es defineix de forma detallada i coherent el rendiment i càrregues de treball dels operaris/àries per estances o zones segons cada equipament.

ACCIONA – 7 punts

Presenten una proposta de la plantilla que s'assignarà a cada centre, amb el quadre de freqüències.

Es defineixen de forma detallada i coherent les hores de neteges ordinàries, manteniment i/o fons segons la tipologia de cada equipament. Es defineix sense gaire detall el rendiment dels operaris/àries per estances o zones segons cada equipament, però no es detallen les càrregues de treball.

Es defineixen sense gaire detall les hores de l'especialista segons la tipologia de cada equipament, però no es detallen les tasques.

LD – 6 punts

Presenten una proposta de la plantilla que s'assignarà a cada centre, amb el quadre de freqüències.

Es defineix sense gaire detall les tasques dels operaris/àries per estances o zones segons cada equipament, però no es detalla el rendiment i les càrregues de treball.

Es defineixen sense gaire detall les tasques de l'especialista segons la tipologia de cada equipament, però no es detallen les hores.

LA BRUIXA – 9 punts

Presenten una proposta de la plantilla que s'assignarà a cada centre, amb el quadre de freqüències.

Es defineixen de forma detallada i coherent les hores de neteges ordinàries, manteniment i/o fons segons la tipologia de cada equipament. Es defineix de forma detallada i coherent el rendiment i càrregues de treball dels operaris/àries per estances o zones segons cada equipament.

Es defineixen de forma detallada i coherent les hores i tasques de l'especialista segons la tipologia de cada equipament.

Es detalla de forma acceptable, els diferents mecanismes per adaptar el personal en la cobertura de baixes, vacances, trasllats i/o emergències del personal de l'empresa de neteja.

Es presenten diferents protocols de fidelització i contractació ètica del personal assignat al servei.



**Secretaria
Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2023003832
Exp. tipus: SCPO2023000010

SACYR – 5 punts

Presenten una proposta bàsica de la plantilla que s'assignarà a cada centre amb el quadre de freqüències, sense millorar les dades facilitades al PPT.

- C. Justificació de com es realitzarà la supervisió i control de la qualitat del servei així com els desplaçaments del personal de supervisió i encarregat del servei per la distribució dels materials necessaris (**fins a 5 punts**).

MULTIANAU – 4,5 punts

Es defineix de forma detallada i coherent l'estructura organitzativa de l'equip.

El control i supervisió del servei queda explicat de forma exhaustiva, detallada i coherent.

La qualitat del servei i la satisfacció usuaris/àries s'explica de forma adequada i coherent.

El desplaçament del personal de supervisió del servei per la distribució de material s'indica sense gaire detall.

NDAVANT – 5 punts

Es defineix de forma detallada i coherent l'estructura organitzativa de l'equip.

El control i supervisió del servei queda explicat de forma exhaustiva, detallada i coherent.

La qualitat del servei i la satisfacció usuaris/àries s'explica de forma adequada i coherent.

El desplaçament del personal de supervisió del servei per la distribució de material s'indica de forma detallada i coherent.

OPTIMA – 4,5 punts

Es defineix de forma detallada i coherent l'estructura organitzativa de l'equip.

El control i supervisió del servei queda explicat de forma exhaustiva, detallada i coherent.

La qualitat del servei i la satisfacció usuaris/àries s'explica de forma adequada i coherent.

El desplaçament del personal de supervisió del servei per la distribució de material s'indica sense gaire detall.



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2023003832
Exp. tipus: SCPO2023000010

ACCIONA – 4,5 punts

El control i supervisió del servei queda explicat de forma exhaustiva, detallada i coherent.

La qualitat del servei i la satisfacció usuaris/àries s'explica de forma adequada i coherent.

El desplaçament del personal de supervisió del servei per la distribució de material s'indica de forma detallada i coherent.

LD – 4 punts

Es defineix de forma detallada i coherent l'estructura organitzativa de l'equip.

El control i supervisió del servei queda explicat de forma exhaustiva, detallada i coherent.

La qualitat del servei i la satisfacció usuaris/àries s'explica de forma adequada i coherent.

LA BRUIXA – 5 punts

Es defineix de forma detallada i coherent l'estructura organitzativa de l'equip.

El control i supervisió del servei queda explicat de forma exhaustiva, detallada i coherent.

La qualitat del servei i la satisfacció usuaris/àries s'explica de forma adequada i coherent.

El desplaçament del personal de supervisió del servei per la distribució de material s'indica de forma detallada i coherent.

SACYR – sense valoració

En el punt 1.3 Justificació de la supervisió i control de qualitat del servei del Sobre B – Memòria tècnica presentat per l'empresa Sacyr Facilities, SA, es fa indicació que l'empresa té implantat un sistema de Sistema Integrat de Gestió de la Qualitat basat en la norma UNE ISO 9001:2008.

Aquesta informació ha de ser valorada en el Sobre C (que conté els criteris avaluable de forma automàtica), no en el sobre B (criteris que depenen d'un judici de valor).

- D. Justificació de la utilització de màquines, equips, estris, aparells elevadors i mitjans materials auxiliars que es destinin a la prestació del servei de neteja per centres o grups del centres. S'adjuntarà un detall de l'esmentada relació. Les fitxes tècniques hauran d'adjuntar-se en un annex a banda (**fins a 2 punts**).



**Secretaria
Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2023003832
Exp. tipus: SCPO2023000010

MULTIANAU – 1,5 punts

Es presenta la justificació exigida al PPT i es descriu de forma exhaustiva i detallada les principals característiques de la maquinària, estris i equips.

NDAVANT – 2 punts

Es presenta la justificació exigida al PPT i es descriu de forma exhaustiva i detallada les principals característiques de la maquinària, estris i equips. A més, es relaciona la maquinària, estris i equips que es destinarà a cada centre de treball.

OPTIMA – 1,75 punts

Es presenta la justificació exigida al PPT i es descriu de forma exhaustiva i detallada les principals característiques de la maquinària, estris i equips. A més, es relaciona la maquinària que es destinarà a cada centre de treball, però no els estris i equips.

ACCIONA – 2 punts

Es presenta la justificació exigida al PPT i es descriu de forma exhaustiva i detallada les principals característiques de la maquinària, estris i equips. A més, es relaciona la maquinària, estris i equips que es destinarà a cada centre de treball.

LD – 1,25 punts

Es presenta la justificació exigida al PPT i es relaciona la maquinària, que es destinarà a cada centre de treball, no els estris i equips.

LA BRUIXA – 2 punts

Es presenta la justificació exigida al PPT i es descriu de forma exhaustiva i detallada les principals característiques de la maquinària, estris i equips. A més, es relaciona la maquinària, estris i equips que es destinarà a cada centre de treball.

SACYR – sense valoració

En el punt 1.4.4 Productes de neteja i consumibles del Sobre B – Memòria tècnica presentat per l'empresa Sacyr Facilities, SA, es relacionen diferents productes que disposen d'ecoetiqueta ecològica.



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2023003832
Exp. tipus: SCPO2023000010

Aquesta informació ha de ser valorada en el Sobre C (que conté els criteris avaluable de forma automàtica), no en el sobre B (criteris que depenen d'un judici de valor).

- E. Les propostes que potenciïn la reducció de residus generats pel servei i la separació selectiva i reciclatge de les fraccions recollides (**fins a 2 punts**).

MULTIANAU – 1,50 punts

La proposta d'implantació de la recollida selectiva dels residus generats als diferents equipaments es detalla de forma acceptable però sense gaire detall.

Es presenten diferents propostes d'accions per la reducció en origen de la producció de residus i s'explica de forma exhaustiva, detallada i coherent.

NDAVANT – 2 punts

La proposta d'implantació de la recollida selectiva dels residus generats als diferents equipaments es detalla de forma exhaustiva, detallada i coherent.

Es presenten diferents propostes d'accions per la reducció en origen de la producció de residus i s'explica de forma exhaustiva, detallada i coherent.

OPTIMA – 1 punt

La proposta d'implantació de la recollida selectiva dels residus generats als diferents equipaments es detalla de forma exhaustiva, detallada i coherent.

ACCIONA – 1 punt

La proposta d'implantació de la recollida selectiva dels residus generats als diferents equipaments es detalla de forma acceptable però sense gaire detall.

Es presenta alguna proposta d'accions per la reducció en origen de la producció de residus i s'explica de forma acceptable però sense gaire detall.

LD – 0,50 punts

La proposta d'implantació de la recollida selectiva dels residus generats als diferents equipaments es detalla de forma acceptable però genèrica.



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2023003832
Exp. tipus: SCPO2023000010

LA BRUIXA – 2 punts

La proposta d'implantació de la recollida selectiva dels residus generats als diferents equipaments es detalla de forma exhaustiva, detallada i coherent.

Es presenten diferents propostes d'accions per la reducció en origen de la producció de residus i s'explica de forma exhaustiva, detallada i coherent.

SACYR – 1 punt

No es presenta cap proposta d'implantació del sistema de recollida selectiva dels residus generats als diferents equipaments municipals.

Es presenten diferents propostes d'accions per la reducció en origen de la producció de residus i s'explica de forma exhaustiva, detallada i coherent.

- F. Les innovacions i millores tecnològiques proposades que vagin a favor d'una millor eficiència de rendiment de treball, mecanització, autoneteja, eficàcia en la neteja i desinfecció adequada del servei (**fins a 2 punt**).

MULTIANAU – 2 punts

Presenta de forma exhaustiva, detallada i coherent diferents propostes de millora tecnològica en la mecanització i autoneteja del servei així com diferents sistemes que permeten millorar la eficiència del rendiment del treball i eficàcia en la neteja.

NDAVANT – 2 punts

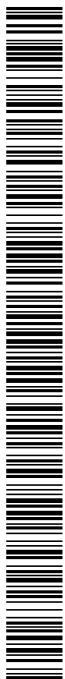
Presenta de forma exhaustiva, detallada i coherent diferents propostes de millora tecnològica en la mecanització i autoneteja del servei així com diferents sistemes que permeten millorar la eficiència del rendiment del treball i eficàcia en la neteja.

OPTIMA – 1,50 punts

Presenta de forma exhaustiva, detallada i coherent diferents propostes de millora tecnològica en la mecanització i autoneteja del servei així com algun sistema que permet millorar la eficiència del rendiment del treball i eficàcia en la neteja de forma puntual.

ACCIONA – 2 punts

Presenta de forma exhaustiva, detallada i coherent diferents propostes de millora tecnològica en la mecanització i autoneteja del servei així com



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2023003832
Exp. tipus: SCPO2023000010

diferents sistemes que permeten millorar la eficiència del rendiment del treball i eficàcia en la neteja.

LD – 1 punt

No presenten propostes de millora tecnològica en la mecanització i autoneteja del servei. En canvi, si que detallen de forma exhaustiva i coherent diferents sistemes que permeten millorar la eficiència del rendiment del treball i eficàcia en la neteja.

LA BRUIXA – 2 punts

Presenta de forma exhaustiva, detallada i coherent diferents propostes de millora tecnològica en la mecanització i autoneteja del servei així com diferents sistemes que permeten millorar la eficiència del rendiment del treball i eficàcia en la neteja.

SACYR – 0 punts

No presenten cap proposta d'innovació o millora tecnològica per millorar l'eficiència del rendiment de treball, mecanització, autoneteja o eficàcia del servei. Les eines o programes informàtics no es valoren en aquest apartat.

2. Programa informàtic de gestió del personal: fins a 1 punt

Es valorarà el programa informàtic de gestió del personal adscrit al contracte. Es detallarà de manera acurada el sistema que utilitzarà per el control horari dels treballadors i la metodologia que s'aplicarà per a la seva implantació dins dels primers dos mesos de servei.

Es valorarà la descripció detallada d'aquest programa informàtic amb el següent barem:

1 punt: Detallat i coherent

0 punts: Sense concreció

MULTIANAU – 1 punt

Detallat i coherent

NDAVANT – 1 punt

Detallat i coherent



Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2023003832
Exp. tipus: SCPO2023000010

OPTIMA – 1 punt

Detallat i coherent

ACCIONA – 1 punt

Detallat i coherent

LD – 1 punt

Detallat i coherent

LA BRUIXA – 1 punt

Detallat i coherent

SACYR – 1 punt

Detallat i coherent

3. Pla de formació: fins a 3 punts

Els licitadors hauran d'aportar a la seva oferta les propostes en formació del personal que realitzarà durant la durada del contracte. Aquesta pla estarà fonamentalment centrat en aspectes medioambientals: reducció del consum de recursos naturals (aigua, energia, soroll, materials), reducció de la producció de residus, ús de productes reciclats i correcta gestió dels residus. A més haurà de tenir en compte aspectes de relació amb el ciutadà, imatge i ús de llenguatge no sexista. S'indicarà les hores anuals destinades a aquests programes, la descripció del curs, personal a qui va destinat, tipus de formació, periodicitat, durada de cada curs, objectius i si afectaran a la prestació del servei.

Es valorarà la descripció detallada d'aquest Pla d'acord amb el següent barem:

3 punts: exhaustiu, detallat i coherent
2 punts: Bàsic i adequat
1 punt: Acceptable sense gaire concreció
0 punts: Insuficient

MULTIANAU – 3 punts

Exhaustiu, detallat i coherent.



**Secretaria
Contractació i Compres**

Exp. gral.: X2023003832
Exp. tipus: SCPO2023000010

NDAVANT – 3 punts

Exhaustiu, detallat i coherent.

OPTIMA – 3 punts

Exhaustiu, detallat i coherent.

ACCIONA – 3 punts

Exhaustiu, detallat i coherent.

LD – 2 punts

Bàsic i adequat. A la formació presentada no es tenen en compte aspectes de relació amb el ciutadà, imatge i ús de llenguatge no sexista. El calendari de realització dels cursos és bàsic i sense gaire detall.

LA BRUIXA – 3 punts

Exhaustiu, detallat i coherent.

SACYR – 2 punts

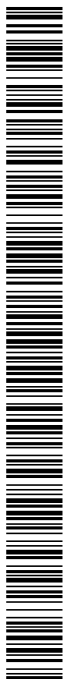
Bàsic i adequat. A la formació presentada es detalla la titulació de les accions formatives bàsiques presentades però sense detall del contingut del curs.

Tercera. El licitador Sacyr Facilities, SA ha inclòs en el Sobre B (criteris que depenen d'un judici de valor) informació puntuable en el Sobre C (criteris automàtics).

En concret, ha manifestat que disposa de la ISO9001 i ha relacionat diversos productes de neteja amb ecoetiqueta. Ambdues manifestacions fetes en el Sobre B permet conèixer alguns dels criteris automàtics puntuables en el Sobre C. De conformitat amb la clàusula 11 del PCAP transcrita, això implica l'exclusió de la licitació.

Conclusions

Primera. Es proposa a la Mesa de Contractació que s'exclouï el licitador Sacyr Facilities, SA del present procediment de contractació perquè ha inclòs en el Sobre B (que conté els criteris que depenen d'un judici de valor) informació que ha de ser valorada en el Sobre C (que conté els criteris avaluable de forma automàtica). Aquest fet és un motiu d'exclusió, tal com s'indica la clàusula 11 del PCAP.





Secretaria
Contractació i Compres

Exp. gral.: X2023003832
Exp. tipus: SCPO2023000010

Segona. Totes les empreses licitadores (llevat de la que es proposa que s'exclogui i de la qual no s'ha fet la suma de les puntuacions) han obtingut la puntuació mínima de 15 punts en l'apartat 1. Programa de treball.

Tercera. En resum, la puntuació relativa als criteris que depenen d'un judici de valor és la següent:

	Mínim 15 punts						2	3	TOTAL
	1A	1B	1C	1D	1E	1F			
MULTIANAU	12	6	4,5	1,5	1,5	2	1	3	31,5
NDAVANT	12	5	5	2	2	2	1	3	32
OPTIMA	13	7	4,5	1,75	1	1,5	1	3	32,75
ACCIONA	10	7	4,5	2	1	2	1	3	30,5
LD	5	6	4	1,25	0,5	1	1	2	20,75
LA BRUIXA	14	9	5	2	2	2	1	3	38
SACYR	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Quarta. Elevar a la Mesa de Contractació el present informe als efectes corresponents.

Document signat electrònicament