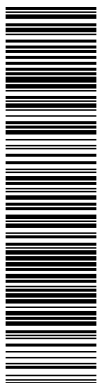


DOCUMENT CMH_MEMORIA JUSTIFICATIVA: 2024.00216 Memòria justificativa	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: GFK5P-UVQN2-AHOIV Data d'emissió: 28 de Maig de 2024 a les 8:45:23 Pàgina 1 de 2	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per _2 : 1.- Coordinador/a de l'Àrea de Processos i operativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 23/05/2024 11:44	ESTAT SIGNAT 23/05/2024 11:44



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 374565 GFK5P-UVQN2-AHOIV B06A40BAADCC172A391CC68FB3ABE69594E48792), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://gamblio.amb.cat/verificadorDocumentos/home?codigo_santidad=CHA



Àrea de Processos i Operativa

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

Núm. d'expedient: 2024.00216

Jordi Amela Abella, Coordinador de l'Àrea de Processos i Operativa del CONSORCI DE L'HABITATGE DE L'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA (CMH), emet la següent:

MEMÒRIA

justificativa de la necessitat i idoneïtat de la contractació del Servei per a l'avaluació de la viabilitat d'ajuts Fons Next Generation (EU).

De conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), la present memòria s'emet als efectes de justificar la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les.

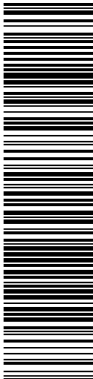
Primer.- Necessitats a satisfer: El Consorci de l'Habitatge de l'Àrea Metropolitana de Barcelona (en endavant CMH) té per finalitat el desenvolupament en l'àmbit de l'àrea metropolitana de Barcelona de les funcions, activitats i serveis en matèria d'habitatge que la normativa vigent atribueix als ens consorciats.

La naturalesa i extensió de les necessitats a satisfer mitjançant el present contracte consisteix en les tasques que el CMH té encomanades a través dels seus estatuts fundacionals. Entre aquestes es troben tant la gestió, tramitació i concessió de subvencions en matèria de rehabilitació d'habitatges, com la gestió i execució del Pla Metropolità de Rehabilitació d'Habitatges (PMRH), aprovat pel Consell Metropolità de l'Àrea Metropolitana de Barcelona en data 23 de març de 2021. Amb aquest objectiu, de conformitat amb la llei i amb els seus estatuts socials, l'entitat s'ha dotat dels mitjans tècnics i humans necessaris per a prestar el servei amb les degudes garanties. No obstant això, la prestació de determinades tasques requereix d'uns mitjans complementaris o d'un nivell d'expertesa que han de ser prestats de manera externa a la pròpia organització. Concretament, i pel que ara interessa, la contractació del present servei ve generada per la necessitat de contractar un equip que col·labori amb l'Oficina de Gestió Operativa del CMH i verifiqui, i validi, si la documentació presentada en els expedients de subvenció que porten finançament NextGeneration i que es desprenen dels ajuts per a actuacions de millora d'eficiència energètica en habitatges de la convocatòria vigent, és conforme amb la normativa que regula aquests ajuts. La necessitat de contractar aquest servei extern prové de la relació entre l'estructura organitzativa limitada del CMH, i el calendari imposat pels fons europeus, que genera que per càrregues de feina, el personal tècnic del CMH no pugui assumir en aquests moments el volum generat dins els terminis fixats per la normativa. Raó per la qual el servei s'ha de contractar externament seguint el procediment previst per la normativa de contractació pública.

Segon.- Objecte del contracte: El servei per a l'avaluació de la viabilitat d'ajuts Fons Next Generation (EU).

Tercer.- Termini d'execució del contracte: La durada del contracte per cobrir les necessitats a satisfer es fixa en un (1) any sense la possibilitat de prorrogar-lo.

DOCUMENT CMH_MEMORIA JUSTIFICATIVA: 2024.00216 Memòria justificativa	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: GFK5P-UVQN2-AHOIV Data d'emissió: 28 de Maig de 2024 a les 8:45:23 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat por _2 : 1.- Coordinador/a de l'Àrea de Processos i operativa de CONSORCI METROPOLITA HABITATGE. Signat 23/05/2024 11:44	ESTAT SIGNAT 23/05/2024 11:44



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 374565 GFK5P-UVQN2-AHOIV B06A40BAADCC172A391CC68FB3ABE59504E48792), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://gmbtic.amb.cat/verificadorDocumento/home?codigo_documento=CHA



Àrea de Processos i Operativa

Quart.- Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte: Mitjançant el present contracte es satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats que s'especifiquen en el punt primer de la present memòria justificativa, d'acord amb la documentació tècnica que figura a l'expedient de contractació.

Cinquè.- Justificació del procediment utilitzat per l'adjudicació del contracte: El present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert No harmonitzat, de conformitat amb el que s'estableix a la LCSP, essent necessària la preparació dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars i, en el seu cas, de Prescripcions Tècniques que regeixen la corresponent licitació.

Pels motius exposats es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació referida, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.