



QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE	Exp. 2023/009929
--	------------------

Aquest quadre de característiques forma part del Plec Tipus per a la contractació de serveis mitjançant procediment obert simplificat abreujat (art. 159.6 LCSP).

A. Objecte

Descripció:

L'objecte del present contracte és el servei de control sanitari de l'aigua de les piscines d'ús públic i superfícies d'instal·lacions esportives, que té com a objectiu principal avaluar les condicions higienicosanitàries d'aquests establiments d'ús públic i avaluar les condicions higiènic-sanitàries en les sorres d'àrees de jocs infantils, molt especialment en escoles bressol i de primària, i en els parcs públics.

Necessitat idoneïtat:

L'Ajuntament d'Olesa de Montserrat té les següents instal·lacions:

- Piscines d'ús públic
- Instal·lacions esportives municipals d'ús públic
- Sorres d'àrees de jocs infantils

El Departament de Salut Pública de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat té la necessitat de contractar diversos serveis per a poder executar el Pla de Control Analític d'Equipaments i Instal·lacions municipals. L'objectiu que es pretén aconseguir amb la prestació d'aquests serveis és donar compliment a determinades competències municipals en matèria de salut pública. Concretament el servei de control sanitari de l'aigua de les piscines d'ús públic i superfícies d'instal·lacions esportives, que té com a objectiu principal avaluar les condicions higienicosanitàries d'aquests establiments d'ús públic i avaluar les condicions higiènic-sanitàries en les sorres d'àrees de jocs infantils, molt especialment en escoles bressol i de primària, i en els parcs públics.

L'article 52 f) de la Llei 18/2009, del 22 d'octubre, de salut pública, estableix que els ajuntaments, d'acord amb les competències que els atribueixen la Llei 15/1990, d'ordenació sanitària de Catalunya, el Decret legislatiu 2/2003, del 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i la normativa sanitària específica, són competents per a prestar els serveis mínims en matèria de salut pública següents:

- La gestió del risc per la salut derivat de la contaminació del medi
- La gestió del risc per a la salut pel que fa a les aigües de consum públic.

Els ens locals poden prestar els serveis mínims de salut pública a què fa referència l'article 52 directament o per qualsevol de les formes de gestió que estableix la legislació de règim local. En aquest sentit, també s'ha de tenir en compte que l'article 6 del mateix cos normatiu estatueix que les administracions públiques competents en matèria de salut pública han de proporcionar les prestacions en aquesta matèria per mitjà de qualsevol de les formes de gestió admeses en dret i especifica com a prestacions en aquesta matèria



AJUNTAMENT DOLESA DE MONTSERRAT
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



- (entre d'altres):
- La promoció i la protecció de la salut i la prevenció dels factors de risc derivats de l'aire i l'aigua i dels aspectes ambientals que puguin repercutir en la salut de les persones.
 - L'avaluació i la gestió del risc per a la salut derivat de les aigües de consum humà, incloent-hi les accions de vigilància i control sanitari pertinents.
 - La prestació dels serveis d'anàlisis de laboratori en matèria de salut pública
 - La promoció i la protecció de la salut infantil i dels adolescents i la prevenció dels factors de risc en aquest àmbit.

Per aquest motiu, té la necessitat de procedir a contractar els serveis d'una empresa especialitzada en el sector, per tal de poder aplicar els programes específics de vigilància i control de l'aigua i de la salubritat de les sorres en jocs infantils.

Aquestes necessitats, son tasques específiques i concretes, no habituals, que només es poden prestar per una empresa de serveis que compti amb un determinat grau d'especialització i que disposi dels mitjans materials suficients i necessaris. Queden excloses d'aquest contracte les actuacions que comportin exercici de l'autoritat, que seran realitzades en tot moment pels tècnics funcionaris de la secció de salut pública de l'Ajuntament.

Lots: ☒ Sí ☐ No

LOT 1	Control sanitari de piscines d'ús públic i superfícies d'instal·lacions esportives
LOT 2	Control condicions higiènic-sanitàries de sorrells en àrees de jocs infantils

Les empreses podran presentar oferta a un o a tots dos lots.

Codis CPV:

71620000-0	Serveis d'anàlisis
71900000-7	Serveis de laboratori

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu: Preus unitaris

Lot 1: Control sanitari de piscines d'ús públic i superfícies d'instal·lacions esportives

Servei	Determinacions	Import unitari sense IVA
Control de superfícies	Recompte de fongs filamentosos	7,44€
	Recompte de llevats	



Servei	Determinacions	Import unitari sense IVA
Control aigua de bany	Temperatura de l'aire	66,12€
	Humitat de l'aire	
	CO2 interior	
	CO2 exterior	
	Diferència CO2 interior-exterior	
	Temperatura de l'aigua	
	Terbolesa	
	Clor lliure	
	Clor combinat	
	pH	
	Recompte d'staphylococs coagulasa +	
	Recompte de coliformes fecals	
	Escherichia coli	
	Pseudomonas aeruginosa	

Servei	Determinacions	Import unitari sense IVA
Control aigua de bany semestral	Oxidabilitat al permanganat	32,00€
	Amoníac	

Lot 2: Control condicions higiènic-sanitàries de sorrells en àrees de jocs infantils:

El preu unitari sense IVA per mostra del control de sorrells en àrees de joc infantil és 60,00€.

El control consisteix en:

- Visites d'inspecció de control de la salubritat dels sorrells en àrees de jocs infantil amb protocol de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat segons les normes NTJ 09S i NTF 13R.
- Elaboració dels informes corresponents a cada inspecció de control amb fotografies per a cada una de les inspeccions realitzades.
- Recollida de mostres segons protocol mantenint les condicions de conservació i transport al laboratori per al seu posterior anàlisi.
- Anàlitzes mitjançant laboratori extern de Escherichia coli i Estreptococs fecals de la mostra recollida. Quan el recompte d'aquests superi el límit de 1000 U.F.C.



per gram es procedirà segons protocol a la posterior analítica de paràsits de la mostra recollida.

Els preus unitaris màxims sense IVA incloses totes les despeses que es generin, tant de personal, com de transport, d'assegurances necessàries, dietes, o bé qualsevol altra taxa que li pugui ser d'aplicació, reunions prèvies, assessorament i qualsevol altra que li sigui d'aplicació.

B2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:

El valor estimat del contracte és de **26.668,90 euros**, import que es correspon amb el preu base de licitació, IVA exclòs, les possibles pròrroques i les modificacions.

Desglossat per lots:

LOT 1

Any	Pressupost	Pròrroga	Modificacions	Total anual
2024	4.116,02 €		823,20 €	4.939,22 €
2025	4.116,02 €		823,20 €	4.939,22 €
2026		4.939,22 €	0,00 €	4.939,22 €
2027		4.939,22 €	0,00 €	4.939,22 €
TOTAL	8.232,04 €	9.878,45 €	1.646,41 €	19.756,90 €

LOT 2

Any	Pressupost	Pròrroga	Modificacions	Total anual
2024	1.440,00 €		288,00 €	1.728,00 €
2025	1.440,00 €		288,00 €	1.728,00 €
2026		1.728,00 €	0,00 €	1.728,00 €



2027		1.728,00 €	0,00 €	1.728,00 €
TOTAL	2.880,00 €	3.456,00 €	576,00 €	6.912,00 €

B3. Pressupost base de licitació:

Import base	11.112,04€
Tipus de l'IVA	21%
Import de l'IVA	2.333,53€
Import total	13.445,57€

Desglossat per lots:

Lot 1: Control sanitari de piscines d'ús públic i superfícies d'instal·lacions esportives:

Import base	8.232,04 €
Tipus de l'IVA	21%
Import de l'IVA	1.728,73 €
Import total	9.960,77 €

Lot 2: Control condicions higiènic-sanitàries de sorral·ls en àrees de jocs infantils:

Import base	2.880 €
Tipus de l'IVA	21%
Import de l'IVA	604,80 €
Import total	3.484,80 €

Els costos directes i indirectes i altres eventuais despeses calculades per a la determinació del pressupost base de licitació són els següents:

TIPUS COST ANUAL	%	IMPORT
Costos directes	77,00%	8.556,27€
Costos salarials		5.989,39 €



Seguretat social		1.967,94 €
Prevenció de riscos		256,69 €
Materials		342,25 €
Costos indirectes (Estructurals)	17,00%	1.889,05€
Benefici industrial	6,00%	666,72€
Total import (IVA exclòs)		11.112,04€
IVA 21%		2.333,53€
TOTAL		13.445,57€

El Conveni de referència és el X Conveni col·lectiu de treball d'establiments sanitaris d'hospitalització, assistència, consulta i laboratoris d'anàlisis clíniques de Catalunya (codi de conveni núm. 79000815011994). L'article 100.2 de la LCSP determina que "en els contractes en què el cost dels salaris de les persones ocupades per a la seva execució formin part del preu total del contracte, el pressupost base de licitació ha d'indicar de manera desglossada i amb desagregació de gènere i categoria professional els costos salarials estimats a partir del conveni laboral de referència". La desagregació de gènere i categoria professional no es desglossa, d'acord amb la Resolució 354/2019 del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic de 20 de novembre de 2019, per manca de distinció de les condicions econòmiques per raó de gènere en el Conveni de referència. En concret, l'article 71 del Conveni estableix com a objectius específics del Pla d'igualtat garantir una política retributiva neutre, sense biaix de gènere.

C. Existència de crèdit

C1. Partida pressupostària:

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT
61 311 22706 SALUT PÚBLICA-PSP- TREBALLS REALITZATS PER ALTRES EMPRESES	13.445,57€

C2. Expedient d'abast plurianual:

☒ Sí ☐ No

Distribució d'annualitats:

Lot 1: Control sanitari de piscines d'ús públic i superfícies d'instal·lacions esportives



Any	Període	Import sense IVA	Import de l'IVA	Import amb IVA
2024	01/06/2024 al 31/12/2024	2.411,75	506,47	2.918,22
2025	01/01/2025 al 31/12/2025	4.116,02	864,36	4.980,38
2026	De l'1/01/2026 al 31/05/2026	1.704,27	357,90	2.062,17

Lot 2: Control condicions higiènic-sanitàries de sorral·ls en àrees de jocs infantils:

Any	Període	Import sense IVA	Import de l'IVA	Import amb IVA
2024	01/06/2024 al 31/12/2024	960	201,60	1.161,60
2025	01/01/2025 al 31/12/2025	960	201,60	1.161,60
2026	De l'1/01/2026 al 31/05/2026	960	201,60	1.161,60

L'execució del contracte resta sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis posteriors corresponents, adoptant-se el compromís de consignar en els pressupostos futurs les partides adequades per fer front a les obligacions derivades del present contracte, tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL) i sense perjudici d'aplicació del principi de vinculació jurídica dels crèdits recollits a l'article 172.2.

C3. Tramitació anticipada: ☐ Sí ☒ No

D'acord amb allò previst a l'article 117.2 LCSP, en el cas que el contracte es formalitzi en l'exercici pressupostari anterior al de l'inici de la seva execució, l'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions del contracte en l'exercici pressupostari corresponent.

D. Termini de durada del contracte

Termini de durada: El termini d'execució del contracte serà de 2 anys a comptar des del dia 01/06/2024, o a partir de la data que consti en el contracte, si aquesta és posterior.

☒ Sí ☐ No



Possibilitat de pròrroques i termini: El termini de la pròrroga establert serà de 2 anys.

D'acord amb allò establert a l'article 29.2 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la pròrroga l'acorda l'òrgan de contractació i és obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte, llevat que en el plec que regeixi el contracte se n'estableixi un de superior.

De conformitat amb allò establert a l'article 29.4 LCSP, quan al venciment d'un contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista, com a conseqüència d'incidències resultants d'aconteixements imprevisibles per a l'òrgan de contractació, produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per a no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per a un període de màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos, respecte a la data de finalització del contracte originari.

En aquest cas, atesa la naturalesa imprevisible d'aquesta pròrroga, l'aplicació de la qual no deriva de la voluntat de l'òrgan de contractació, la mateixa no es prendre en consideració a l'hora de fixar el valor estimat, ni serà d'aplicació l'obligació de preavís esmentada al segon paràgraf de l'article 29.2 de la LCSP.

E. Variants:

☐ Sí ☒ No

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Procediment obert simplificat abreujat (159.6 LCSP)

G. Contingut de la factura:

Dades que hauran de constar en el factura:

Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública:
Intervenció
Òrgan de contractació: Alcalde
Destinatari: Ajuntament d'Olesa de Montserrat
Número d'expedient: 2023/009929

Els codis DIR per a l'OFICINA COMPTABLE, ÒRGAN GESTOR i UNITAT
TRAMITADORA són el mateix: L01081477.

En cas de no contenir els requisits anteriors, es procedirà al retorn de la factura.



H. Criteris d'adjudicació

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

Descripció del criteri	Ponderació	Tipus criteri
Oferta econòmica	60%	Automàtic
Temps de resposta	30%	Automàtic
Millores ambientals	10%	Automàtic

Criteris avaluables de forma automàtica 100%

1) Oferta econòmica, fins a 60 punts

Les ofertes econòmiques es valoraran d'acord amb la següent fórmula:

Fórmula lineal qualitativa

$$P_i = P \left(1 - \frac{O_i - O_m}{2 \cdot IL} \right)$$

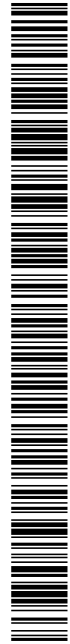
- On:
P_i = punts de l'oferta i
P = punts del criteri preu
O_i = preu de l'oferta i
O_m = preu de la millor oferta
IL = import de licitació
- 2) Temps de resposta fins a 24 punts

Les ofertes iguals al temps base de licitació tindran una puntuació de zero punts.

La puntuació s'arrodonirà al primer decimal.

2) Temps de resposta, fins a 30 punts

PUNTUACIÓ	PERÍODE
30	Menor de 15 minuts
28	Major o igual a 15 minuts i menor de 30 minuts
26	Major o igual a 30 minuts i menor de 45 minuts
24	Major o igual a 45 minuts i menor de 60 minuts
22	Major o igual a 1 hora i menor d'1,5 hores



20	Major o igual a 1,5 hores i menor de 3 hores
18	Major o igual a 3 hores i menor de 6 hores
15	Major o igual a 6 hores i menor de 12 hores
10	Major o igual a 12 hores i menor de 18 hores
5	Major o igual a 18 hores i menor de 24 hores
0	24 hores

3) Millores ambientals fins a 10 punts.

Les empreses licitadores presentaran el distintiu ambiental del vehicle de manteniment preventiu. La valoració serà segons la següent taula:

PUNTUACIÓ	Puntuació
Distintiu ambiental 0	10
Distintiu ambiental ECO	5

Acreditació de millores ambientals: mitjançant el permís de circulació del vehicle i el document de la persona física o jurídica titular del vehicle per acreditar el distintiu d'ambiental 0 o ambiental ECO en funció de la normativa vigent de la DGT.

Aquesta documentació s'haurà de presentar en el moment que s'adjudiqui el contracte.

I. **Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals:**

a) Quan només s'estableixi el preu com a únic criteri d'adjudicació:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.

b) Quan hi hagi varis criteris d'adjudicació:

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació.

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa



l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.

2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.

b. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.

2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

c. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següent:

1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.

2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries:

☐ Sí ☒ No

K. Responsable del contracte:

Nom i cognoms: Tanit Morón Simón
Càrrec: Tècnica de Salut Pública

L. Condicions especials d'execució

S'estableix la següent clàusula ètica:





- Els licitadors hauran de signar una declaració responsable sobre el coneixement i compromís del compliment del Codi ètic en la contractació pública de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, aplicable a les empreses o entitats licitadores que sol·licitin participar o licitin en els procediments promoguts per aquest Ajuntament.
- El Codi ètic es troba publicat al Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat a la Plataforma de Serveis de Contractació de la Generalitat de Catalunya a la següent adreça:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/capDocument.pscp?re_qCode=viewCapD&idCap=3607644&idDoc=65170150

Aquestes obligacions tenen el caràcter de condició especial en compliment de l'article 202 LCSP, i es tractaran com a obligació contractual essencial als efectes senyalats a la lletra f) de l'article 211 LCSP, com a causa de resolució del contracte.

M. Modificació del contracte prevista:

☒ Sí ☐ No

L'article 204.1 LCSP preveu la possibilitat de modificar el contracte durant la seva vigència fins a un màxim del 20% del preu inicial quan en el plec de clàusules administratives així s'hagi previst.

Podrà modificar-se per referència a les següents circumstàncies:

- Increment del número d'instal·lacions o sorreses prevists inicialment als lots 1 i 2.
- Increment en el número d'anàlitiqes o mostres per necessitats no previstes inicialment al contracte.

La concurrència de les quals pugui verificar-se de forma objectiva.

Aquesta modificació en cap cas podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

En casos en què es determini el preu mitjançant unitats d'execució, no tenen la consideració de modificacions la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

N. Cessió del contracte:

☒ Sí ☐ No

O. Subcontractació:





☒ Sí ☐ No

Es preveu per incompliments en la subcontractació, superant el límit permès:

- 1) La imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.
- 2) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts en el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211.
- 3) No es preveu la possibilitat de pagaments directes a subcontractistes.

P. Revisió de preus:

Per aquesta contractació no es preveu la revisió de preus.

Q. Termini de garantia:

☐ Sí ☒ No

R. Programa de treball:

☐ Sí ☒ No

S. Penalitats per demora en l'execució:

☒ Sí ☐ No

En cas d'incompliment de les obligacions de l'empresa adjudicatària descrites en el present informe tècnic, es procedirà a la imposició de penalització:

- Endarreriment per un període superior a 1 mes en la realització del servei sense justificació o per dèficit de recursos personals.
 - o Import: 100€ per cada servei no cobert segons allò establert.
 - o Motivació: el retard en l'inici de les analítiques suposa no conèixer l'estat higienico sanitari de les instal·lacions municipals.

T. Altres penalitats:

☒ Sí ☐ No

En cas d'incompliment de les obligacions de l'empresa adjudicatària descrites en el



present informe tècnic, es procedirà a la imposició de sancions en funció de la gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

Les sancions derivades de l'incompliment de les obligacions contractuals, seran independents de l'obligació de l'empresa adjudicatari d'indemnitzar a l'Ajuntament pels danys i perjudicis derivats de l'incompliment que ocasionin a aquests o a tercers.

- a) No contestar als correus electrònics de la persona responsable del contracte o persona autoritzada per raons de la prestació del servei, en un termini màxim de 72 hores.
- Import: 50,00 €.
 - Motivació: la no contestació implica no poder disposar d'informació necessària en relació a les condicions higienico-sanitàries de les instal·lacions o de les sorres municipals en àrees de joc.

U. Infraccions i sancions:

☒ Sí ☐ No

En cas d'incompliment de les obligacions de l'empresa adjudicatària descrites en el present Plec, es procedirà a la imposició de sancions amb un import variable, en funció de la gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

Les sancions derivades de l'incompliment de les obligacions contractuals, seran independents de l'obligació de l'empresa adjudicatària d'indemnitzar a l'Ajuntament pels danys i perjudicis derivats de l'incompliment que ocasionin a aquest o a tercers.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT