



**Agència Catalana  
de Cooperació  
al Desenvolupament**

Via Laietana, 14, 4a  
08003 Barcelona  
Tel. 93 554 54 00  
Fax 93 554 78 05



R/N: D21475/G00034 N-Negociat 1/2024

**RELATÓRIO DE AVALIAÇÃO FINAL DAS PROPOSTAS RECEBIDAS PARA O LOTE 1 DO  
CONCURSO PARA A REALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE SUPERVISÃO DO DESENHO DOS  
PROJECTOS EXECUTIVOS DAS OBRAS E DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS PÚBLICAS NO  
ÂMBITO DOS PROJECTOS-PILOTO FINANCIADOS PELO PROJECTO "SUSTAINABLE,  
INCLUSIVE AND RESILIENT INHAMBANE PROVINCE – SIRI PROJECT",  
(NUMBER — CSO/LA 2020/420-680 – SIRI PROJECT)**

Em 22 de março de 2024, o Diretor da Agência Catalã de Cooperação para o Desenvolvimento aprovou o expediente D21475/G00034 N-Negociado 1/2024, para a contratação de uma empresa para a realização dos serviços de supervisão do desenho dos projectos executivos de obras e de fiscalização de obras públicas no âmbito dos projectos-piloto financiados pelo projeto "Sustainable, Inclusive and Resilient Inhambane Province - SIRI Project", por procedimento negociado sem publicidade, com a duração de 15 de abril ou a partir da data de formalização, se esta for posterior, e até 15 de julho de 2025 (total de 15 meses), para um orçamento máximo de 85.082,45 € (oitenta e cinco mil oitenta e dois euros e quarenta e cinco centimos), sem impostos, distribuídos em 3 lotes para efeitos logísticos e de garantia do serviço.

Em 22 de março de 2024, o Diretor da Agência Catalã de Cooperação para o Desenvolvimento seleccionou as empresas para realizar a negociação de cada um dos lotes do contrato para a prestação do serviço de supervisão do desenho dos projectos de obras executivas e a fiscalização de obras públicas no âmbito dos projectos-piloto financiados pelo "Sustainable, Inclusive and Resilient Inhambane provine - SIRI Project", que se regerá pela Tabela de Características aprovada para este contrato.

As empresas seleccionadas para o Lote 1 "Serviço de supervisão do desenho dos projectos executivos de obras e fiscalização de obras públicas na zona norte da província de Inhambane" foram as seguintes:

- HMR Consultores, Lda.
- Kwezi, Engenharias e Serviços, S.A.
- Nikotcholaka Engenharia & Construção, E.I.
- Pacto Arquitectos, Lda.
- Vino Associados, Lda.

Até 8 de abril de 2024, data-limite para a apresentação de propostas, as seguintes empresas apresentaram as suas propostas:

- HMR Consultores, Lda.
- Kwezi, Engenharias e Serviços, S.A.
- Vino Associados, Lda.

Em 15 de abril de 2023, a documentação geral dos proponentes foi qualificada, tendo sido sol-licitada às seguintes empresas a correção dos defeitos ou omissões detectados conforme à Tabela de Características aprovado para este contrato:

- HMR Consultores, Lda.
- Kwezi, Engenharias e Serviços, S.A.
- Vino Associados, Lda.

Em 19 de abril, todos os proponentes forneceram a documentação exigida, devidamente alterada e assinada, conforme à Tabela de Características aprovada para este contrato.



**Generalitat  
de Catalunya**



Doc.original signat per:  
Aloma Garcia Grau 14/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al  
web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



030LDIJI1K7AZI9C2Y4C250VI7KIFLT2

Data creació còpia:  
28/05/2024 12:09:53

Pàgina 1 de 5



Agència Catalana de Cooperació al Desenvolupament

Via Laietana, 14, 4a  
08003 Barcelona  
Tel. 93 554 54 00  
Fax 93 554 78 05



R/N: D21475/G00034 N-Negociat 1/2024

Em seguida, após a revisão da documentação administrativa, foi efectuada a avaliação inicial das propostas através de critérios de avaliação baseados num juízo de valor. As pontuações obtidas nesta primeira avaliação constam do Relatório de Avaliação Inicial do Coordenador do Projeto SIRI, datado de 22 de abril de 2024.

Assim, em 23 de abril de 2024, o diretor da ACCD assinou a resolução de abertura de negociações através da qual, em conformidade com a secção "I.3 Aspectos a negociar e forma de negociação" e a disposição 4 das "Cláusulas especiais de concurso, adjudicação e formalização do contrato" da Tabela de Características do presente contrato, todos os proponentes são convidados a melhorar as suas propostas relativas aos critérios de adjudicação avaliados através de um juízo de valor.

Até 28 de abril de 2024, data limite para a apresentação de propostas melhoradas, os concorrentes HMR Consultoras, Lda. e VINO Associados, Lda. apresentaram as suas propostas melhoradas, que foram avaliadas da seguinte forma através de critérios de avaliação com recurso a um juízo de valor. A Kwezi, Engenharias e Serviços, S.A. não apresentou qualquer melhoria à sua proposta.

Em 3 de maio de 2024, o Coordenador do Projeto SIRI emitiu um relatório sobre a avaliação dos critérios sujeitos a um juízo de valor após a fase de negociação das propostas apresentadas para o Lote 1 do presente concurso.

Na mesma data, de acordo com o indicado na secção "I.3 Aspectos a negociar e forma de negociação" do Quadro de Características do presente contrato, os proponentes 1, 2 e 3 são convidados a melhorar, se assim o considerarem, a sua proposta que pode ser avaliada através de critérios objectivos.

Até 8 de maio de 2024, data limite para a apresentação de propostas melhoradas, o Proponente 1 - HMR Consultoras, Lda. apresenta uma proposta financeira alterada, enquanto os Proponentes 2 - Kwezi, Engenharias e Serviços, S.A. e o Proponente 3 - VINO Associados, Lda. manifestam a sua vontade de manter a sua proposta financeira inicial.

As propostas económicas são então avaliadas com base em critérios objectivos, como se segue:

#### I.2 Critérios de adjudicação avaliáveis por critérios objectivos

Este critério pode receber uma pontuação máxima de 51 pontos:

- **Proposta financeira (até 51 punts):**

As empresas candidatas terão de apresentar uma proposta para o preço do contrato fixado na secção B.3 e em conformidade com o modelo constante do **anexo 4** do presente prospeto.

Será atribuído um máximo de **51 pontos** à proposta económica que ofereça o preço mais baixo e que seja coerente com as tarefas e os recursos logísticos, materiais e humanos.

As restantes propostas económicas serão pontuadas proporcionalmente, de acordo com a seguinte fórmula:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

Em que  $P_v$  é a pontuação obtida pela empresa a avaliar,  $O_v$  é o montante da proposta da empresa a avaliar,  $O_m$  é o montante da melhor proposta (proposta mais baixa),  $IL$  é o montante do orçamento ou do concurso,  $VP$  é o valor da ponderação (o valor da ponderação associado ao peso específico terá o valor de 1) e  $P$  é a pontuação do critério económico (51 pontos).



Generalitat de Catalunya



Doc.original signat per:  
Aloma Garcia Grau 14/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



030LDIJIHK7AZI9C2Y4C250VI7KIFLT2

Data creació còpia:  
28/05/2024 12:09:53

Pàgina 2 de 5



Agència Catalana de Cooperació al Desenvolupament

Via Laietana, 14, 4a  
08003 Barcelona  
Tel. 93 554 54 00  
Fax 93 554 78 05



Sustainable, Inclusive and Resilient Inhambane Province-SIRI Project



R/N: D21475/G00034 N-Negotiat 1/2024

$P_v$  = Puntuació de l'oferta a Valorar  
 $P$  = Punts criteri econòmic  
 $O_m$  = Oferta Millor  
 $O_v$  = Oferta a Valorar  
 $IL$  = Import de Licitació  
 $VP$  = Valor de ponderació

De acordo com a Diretiva 1/2020, de 23 de junho, da Direção-Geral dos Contratos Públicos, o valor do coeficiente de ponderação é de 1,51. Tendo em conta o presente cenário contratual, é adotado o valor do coeficiente de ponderação associado à ponderação específica do critério do preço.

O facto de o preço proposto (incluindo impostos) exceder o máximo estabelecido no ponto B.3 do presente prospeto é causa de exclusão do procedimento de contratação.

Com base nestes critérios, foram atribuídas as seguintes pontuações:

| Critérios de adjudicação avaliáveis com base em critérios objetivos 51% |                                                              |                                                            |               |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------|
| Proponentes                                                             | Proposta financeira<br>Orçamento máximo = 22390,12 sense IVA |                                                            |               |
| Puntuacions aplicables                                                  | Montante da oferta                                           | Proposta>22390,12= Descartada<br>Proposta<22390,12= Aceite | Até 51 pontos |
| Proponente 1 - HMR                                                      | € 19.188,00                                                  | Aceite                                                     | 51,00         |
| Proponente 2 - Kwezi                                                    | € 21.451,95                                                  | Aceite                                                     | 45,84         |
| Proponente 3 - Vino Associados                                          | € 22.000,00                                                  | Aceite                                                     | 44,59         |

Por conseguinte, a pontuação combinada dos proponentes para a avaliação das suas propostas de acordo com critérios avaliáveis por um juízo de valor e por critérios objetivos é a seguinte:



Generalitat de Catalunya



Doc.original signat per:  
Aloma Garcia Grau 14/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



030LDIJI1K7AZI9C2Y4C250VI7KIFLT2

Data creació còpia:  
28/05/2024 12:09:53

Pàgina 3 de 5



Agència Catalana de Cooperació al Desenvolupament

Via Laietana, 14, 4a  
08003 Barcelona  
Tel. 93 554 54 00  
Fax 93 554 78 05



Sustainable, Inclusive and Resilient Inhambane Province-SIRI Project



R/N: D21475/G00034 N-Negociat 1/2024

| Proponente                |                 | Total Crítérios de adjudicação avaliáveis através de um juízo de valor 49% | Crítérios de adjudicação avaliáveis com base em critérios objectivos 51% | Total combinado | Imprudência                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pontuações aplicáveis     |                 | Até 49 pontos                                                              | Até 51 Pontos                                                            | Até 100 pontos  | 1. Quando a pontuação obtida pelos critérios de adjudicação que não sejam preço for superior à soma da média aritmética da pontuação obtida pelas empresas licitantes nos critérios de adjudicação exceto o preço, e o cálculo da média aritmética dos desvios obtidos, ao mesmo tempo, o preço seja inferior à média das propostas económicas apresentadas numa percentagem superior a 20%; | 2. Quando a oferta financeira será considerada imprudentemente baixa se for inferior a 30% da média das ofertas financeiras. Caso se uma proposta seja aceite, estes 30% serão calculados relativamente ao orçamento base de licitação. |
| Proponente 1              | HMR             | 30,62                                                                      | 51,00                                                                    | 81,62           | Não Imprudente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Não Imprudente                                                                                                                                                                                                                          |
| Proponente 2              | Kwezi           | 31,31                                                                      | 49,03                                                                    | 80,34           | Não Imprudente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Não Imprudente                                                                                                                                                                                                                          |
| Proponente 3              | Vino Associados | 48,43                                                                      | 47,78                                                                    | 96,21           | Não Imprudente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Não Imprudente                                                                                                                                                                                                                          |
| Média pontuações técnicas |                 | 36,79                                                                      | Média propostas financeiras                                              |                 | 20.879,98 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                         |
| Média desviações          |                 | 7,76                                                                       | 30% inferior ao orçamento base                                           |                 | 14.615,99 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                         |
| Soma média e desviações   |                 | 44,55                                                                      | 20% inferior ao orçamento base                                           |                 | 16.703,99 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                         |

Como pode ser visto na tabela acima, o proponente 3 obteve a melhor pontuação combinada com 96,21 pontos do máximo possível de 100 estabelecido na Tabela de Características para este contrato, correspondendo a 48,43 pontos do máximo de 49 para a avaliação por meio de um juízo de valor e 47,78 pontos do máximo de 51 para a avaliação da proposta por meio de critérios objectivos.

Da mesma forma, foi validado que a proposta não é imprudente de acordo com as condições estabelecidas na secção "I. Cláusulas especiais de concurso, adjudicação e formalização do contrato", número 4.3.2, do Quadro de Características do presente contrato.

Em conformidade com o acima exposto,

#### PROPONHO

Adjudicar o contrato de prestação de serviços do Lote 1 para a validação do desenho dos projectos executivos de obras e auditoria de obras públicas no âmbito dos projectos-piloto financiados pelo projeto "Sustainable, Inclusive and Resilient Inhambane Province – SIRI project", pelo valor máximo de 22.000,00€, sem impostos, à empresa Vino Associados, Lda, Concorrente 3, por ter obtido a maior pontuação combinada de 96,21 pontos em 100, correspondente a 48,43 pontos em 49 para a avaliação dos critérios avaliados através de um juízo de valor e 47,78 pontos em 51 para a avaliação da proposta através de critérios objectivos.

Barcelona,

Aloma Garcia Grau  
Coordinadora do Projecto SIRI  
Signat electrònicament



Generalitat de Catalunya



Doc.original signat per:  
Aloma Garcia Grau 14/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



030LDIJI1K7AZI9C2Y4C250VI7KIFLT2

Data creació còpia:  
28/05/2024 12:09:53

Pàgina 4 de 5



Agència Catalana  
de Cooperació  
al Desenvolupament

AGÈNCIA CATALANA COOPERACIO DESENVOLUPA



Agència Catalana  
de Cooperació  
al Desenvolupament

Via Laletana, 14, 4a  
08003 Barcelona  
Tel. 93 554 54 00  
Fax 93 554 78 05



Sustainable, Inclusive  
and Resilient Inhambane  
Province-SIRI Project



R/N: D21475/G00034 N-Negociat 1/2024



Doc.original signat per:  
Aloma Garcia Grau 14/05/2024

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al  
28/05/2027

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



030LDIJI1K7AZI9C2Y4C250VI7KIFLT2

Data creació còpia:  
28/05/2024 12:09:53

Pàgina 5 de 5