

Plec de clàusules administratives particulars

**SERVEIS**

**SE-PO-01-23**

## **CONTRACTACIÓ DE SERVEIS**

**PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ: OBERT**

**CSE/AH07/1101395929/24/PO**

Servei de manteniment preventiu i normatiu de les instal·lacions de calefacció i aigua calenta sanitària per al control i prevenció contra el risc de la legionel·losi de l'Hospital de Tortosa Verge de la Cinta.

## 1. Referència de l'expedient de contractació

CSE/AH07/1101395929/24/PO

## 2. Poder adjudicador - òrgan de contractació

Institut Català de la Salut – Gerent Territorial de l'ICS a Terres de l'Ebre

## 3. Dades de contacte i enllaços

Hospital de Tortosa Verge de la Cinta  
(Institut Català de la Salut)  
Carrer Esplanetes 44-58  
43500 Tortosa

Perfil de contractant: [https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/perfil/ics](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/ics)

**Consultes expedient:** les consultes o aclariments en relació a l'expedient de referència s'han de realitzar a través de l'espai de licitació ubicat al perfil de contractant.

**Data màxima per a realitzar les consultes:** 2 dies naturals abans del termini de presentació d'ofertes.

Les consultes fora del termini anterior no seran contestades.

**Altres consultes:** enviar correu a: [sgenerals.ebre.ics@gencat.cat](mailto:sgenerals.ebre.ics@gencat.cat)

**Consultes temes presentació electrònica sobre Digital:** [sau.tic@pautic.gencat.cat](mailto:sau.tic@pautic.gencat.cat). Cal indicar a l'assumpte "31 sobre Digital"

**Telèfon:** 902884488

### Horari:

SAU.TIC: 24 hores x 7 dies per setmana  
Nivell II de suport: de 8:00h a 18:00h, de dilluns a divendres

## 4. Centres destinataris vinculats a la contractació

Veure **annex 1** i **annex centres no ICS, si escau**.

## 5. Forma de tramitació, procediment d'adjudicació i plec de clàusules pel qual es regeix

### Forma d'adjudicació

urgent  ordinària

### Procediment d'adjudicació

Procediment obert

### Contracte reservat

Sí  No

### Contracte amb accés a dades protegides

Sí  No

### Identificació del plec (número del plec tipus)

SE-PO-01-23

## 6. Objecte de la contractació

**Divisió en lots:**  Sí  No

Servei de manteniment preventiu i normatiu de les instal·lacions de calefacció i aigua calenta sanitària per al control i prevenció contra el risc de la legionel·losi de l'Hospital de Tortosa Verge de la Cinta

A tots els efectes s'ha d'entendre per lot cadascun dels elements indivisibles que componen l'objecte del contracte i per agrupació de lots al conjunt de lots agrupats segons la configuració del l'annex i del plec de prescripcions tècniques.

Imports per lot:

Obligatorietat de licitar a tots els lots:  Sí  No

Limitació nombre de lots a què participar adjudicatari:  Sí  No

Limitació nombre de lots a què resultar adjudicatari:  Sí  No

Codi CPV per lot:

45232150-8

39370000-6

## 7. Termini i pròrroga del contracte

**Termini de vigència prevista**

Des de la formalització del contracte fins al 31 de desembre del 2024

**Durada del contracte**

Aproximadament 6 mesos o la part proporcional des de la formalització del contracte.

**Data de finalització prevista del contracte**

31 de desembre de 2024

**Pròrroga**

Sí  No

**Nre. de mesos de pròrroga:** Possible pròrroga de 24 mesos, en períodes de 12 mesos per als exercicis 2025 i 2026.

## 8. Dades econòmiques

**Determinació del preu**

components de la prestació

unitats d'execució

unitats de temps

tant alçat

honoraris

tarifes

altres

**Preus màxims**

Màxims. El preu de licitació indicat és el preu màxim permès per a la proposta del licitador.

**Núm. de decimals admesos**

Dos

**Pressupost base de licitació ( 6 mesos)**

Import base licitació: 39.946,25 euros sense IVA i 48.334,96 euros amb IVA

**Tipus impositiu i partida IVA**

4%

10%

21%

Múltiple

ICS: Partida IVA: 8.388,71 €

Pressupost per a la possible pròrroga

Valor estimat del contracte: 199.731,25 €

6 mesos 2024		PRÒRROQUES POSSIBLES				VEC
		12 mesos 2025		12 mesos 2026		
s/IVA	a/IVA	s/IVA	a/IVA	s/IVA	a/IVA	
39.946,25	48.334,96	79.892,50	96.669,93	79.892,50	96.669,93	<b>199.731,25</b>

Mètode de càlcul: Pressupost base de licitació sense IVA + Pressupost per a la possible pròrroga sense IVA

Contracte subjecte a regulació harmonitzada:  Sí  No

#### Tramitació pressupostària

- Ordinària de l'exercici vigent 2024  
 Anticipada

#### Número de partida pressupostària

227.000.102

Òrgan/s a qui s'ha d'adreçar la factura

Veure **annex 13**

## 9. Mesa de contractació

Sí  No

#### Composició de la mesa de contractació:

Presidenta: Cristina Hierro Gisbert. Directora Econòmic Financera Gerència Territorial de l'ICS a Terres de l'Ebre

Vocals:

- Margarida Pagà Ventura. Control Intern Gerència Territorial de l'ICS a Terres de l'Ebre o persona en que delegui.
- Joan Marc Garcia Inieta. Assessoria Jurídica Gerència Territorial de l'ICS a Terres de l'Ebre o persona en que delegui.
- Maria Josep Murria Vicent. Vocal Gerència Territorial de l'ICS a Terres de l'Ebre o persona en que delegui.

Secretària: Beatriz Burjalés Giménez o persona en qui delegui.

**Per a adreçar-se a la mesa de contractació: Per a adreçar-se a la mesa de contractació:** cal enviar un escrit a través de la petició genèrica de la Generalitat de Catalunya ([enllaç petició genèrica](#)). En "assumpte" indicar número d'expedient i a l'apartat de "On va adreçada" indicar "Departament de Salut", tema "Salut" i subtema "Hospitals i centres sanitaris".

## 10. Responsable del contracte

- Sí Gerent Territorial de l'ICS Terres de l'Ebre  
 No

Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera:

Declaració sobre el volum global de negocis en l'àmbit d'activitat corresponent a l'objecte del contracte, referit als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari.

L'acreditació del compliment d'aquest criteri es farà amb l'aportació d'una declaració de l'empresari del volum de negocis dels tres últims exercicis o mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Es considerarà acreditada la solvència per aquelles empreses que presentin una xifra global de negocis per un import mitjà igual o superior al del pressupost total de licitació dels lots i/o articles als que licitin.

Quan, per una raó vàlida, un licitador no estigui en condicions de presentar les referències que es sol·liciten, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altra documentació que l'Institut Català de la Salut consideri apropiada.

Es considerarà acreditada la solvència per aquelles empreses que presentin una xifra global de negocis per un **import mitjà igual o superior a una vegada i mitja** al del pressupost total de licitació dels lots i/o articles als que licitin, d'acord amb els imports següents:

- Únic lot, solvència econòmica: 299.596,87 €

Críteris de selecció relatius a la solvència **tècnica o professional**:

Relació dels principals serveis efectuats durant els tres últims exercicis, indicant-ne l'import, les dates i el destinatari públic o privat d'aquests.

Només es tindran en compte per acreditar la solvència tècnica els serveis efectuats de la mateixa naturalesa o similar que els que constitueixen l'objecte del contracte, i que estiguin acreditats mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o quan el destinatari sigui un comprador privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, si manca aquest últim certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

Es considerarà acreditada la solvència tècnica per aquelles empreses que acreditin ser prestadors de serveis durant els tres últims exercicis, per un import mitjà que correspongui com a mínim a la meitat del pressupost total dels lots i/o articles als que licitin, en l'àmbit de l'activitat corresponent a l'objecte del contracte.

Per determinar que un servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte es tindran en compte els tres primers dígits dels codis respectius de la CPV.

Es considerarà acreditada la solvència tècnica per aquelles empreses que acreditin ser prestadors de serveis durant els tres últims exercicis, per un import mitjà que correspongui com a mínim al **70 per cent del pressupost total** dels lots i/o articles als que licitin, en l'àmbit de l'activitat corresponent a l'objecte del contracte, d'acord amb els imports següents:

- Únic Lot: 139.811,88 €

Per a les empreses de nova creació (entenent aquestes a les que tinguin una vigència igual o inferior a 5 anys):

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà per un o més dels mitjans següents:

- Indicació del personal tècnic o les unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, de què es disposa per a l'execució del contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.
- Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures utilitzades per garantir la qualitat i dels mitjans d'estudi i recerca de l'empresa.

Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte

Sí  No

Vegeu el plec de prescripcions tècniques

## 11. Contingut dels sobres

Documentació a incloure

**SOBRE1:**

DEUC

Annexes:

1. DEUC: degudament emplenat i signat electrònicament.

Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part de contracte que tinguin previst **subcontractar**, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En cap cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en el DEUC.

Si en el DEUC s'ha indicat el nom de l'empresa ( o empreses) que es té previst subcontractar, s'ha de presentar un DEUC separat per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar ( signat electrònicament pel representant de l'empresa a subcontractar)

Si el DEUC no s'ha indicat la empresa o empreses a subcontractar, sinó que únicament s'ha indicat un perfil professional a subcontractar, només caldrà aportar el DEUC del licitador.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una **unió temporal d'empreses ( UTE)** si resulten adjudicatàries del contracte:

- Cada empresa ha de presentar un DEUC separat signat electrònicament per la persona o persones que tenen la deguda representació de l'empresa per presentar la proposició, d'acord amb l'establert en aquest plec de clàusules administratives particulars.
- Cal presentar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte, signat electrònicament per la persona o les persones que tenen la deguda representació de cadascuna de les empreses la UTE per presentar la proposició.

2. Solvència:

2.1. Solvència econòmica: declaració sobre el volum global de negocis en l'àmbit de l'objecte del contracte, referit als tres últims exercicis.

2.2. Solvència tècnica: certificats de bona execució en l'àmbit de l'objecte del contracte que acrediti un 70% del VEC d'aquesta licitació.

3. Certificat de visita d'instal·lacions. S'acreditarà la visita de les instal·lacions el dia i hora concertat en la direcció de serveis generals. **La no presentació d'aquest certificat serà motiu d'exclusió de la licitació.**

4. Assegurança de responsabilitat civil, a nom de l'empresa licitadora per un import que cobreixi danys a tercers per un valor no inferior a 1.000.000€, en el cas de no disposar d'ella en la licitació adjuntar una declaració responsable conforme en el cas de ser l'adjudicatari es compromet a contractar la pòlissa per aquest valor.

5. Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides (ROESP). **La no presentació d'aquests certificats serà motiu d'exclusió del concurs**

6. Altra documentació ( si escau):

6.1. Declaració compromís UTE,

6.2. Declaració compromís de mitjans externs

6.3. Declaració submissió jutjats

6.4. Model intenció de subcontractar.

6.5. Declaració confidencialitat de dades : la documentació confidencial que es consideri ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents o les dades facilitades que es considerin com a confidencials, No s'admetran declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

**SOBRE 2 ( OFERTA TÈCNICA)**

1. Annex 16 oferta tècnica, emplenar i signar electrònicament

2. Memòria en què s'adjunti tota la documentació d'interès que justifiqui la puntuació de les millores aportades a l'annex 16 d'oferta tècnica ( si es disposa de la ISO 9001 i la ISO 14001 adjuntar còpia en la memòria)

3. Adjuntar en una PDF tota la documentació sol·licitada al PPT. L'oferta tècnica proposada pels licitadors ha d'incloure la següent documentació:

3.1. Relació de personal.

Operaris amb acreditació i especialitat, destinat al contracte.

Els operaris que realitzin les operacions de manteniment especificades pel Decret 352/2004, hauran d'acreditar que han realitzat els cursos de formació.

3.2. Relació carnets d'instal·lador-mantenidor.

Les empreses licitadores han d'adjuntar en la seva oferta tècnica còpia del/s carnet/s d'instal·ladors - mantenidors que disposin, per mitja del CQI corresponent:

- Instal·lador/a-Mantenidor/a de calefacció i aigua calenta sanitària
- Instal·lador/a d'aigua

3.3. Relació de mitjans tècnics auxiliars

Destinats al desenvolupament i materialització dels treballs de manteniment:

- Eines manuals i especials
- Mitjans de seguretat personal.
- Aparells de mesura i control. Especialment aquells necessaris per realitzar les tasques i/o mesurar els paràmetres dels Annexos I, II, III i/o IV d'aquest plec.

3.4. Telèfon atenció 24 hores.

L'empresa adjudicatària posarà a disposició del contracte un telèfon d'atenció 24 hores / 365 dies i haurà de donar resposta immediata en cas d'urgència amb presència física en menys de 60 minuts en cas d'emergència.

### SOBRE 3 ( OFERTA ECONÒMICA)

1. Annex 17 d'oferta econòmica, emplenat i signat electrònicament.

## 12. Variants

Admet variants

Sí Nombre:

No

Elements:

Condicions:

## 13. Garanties exigides

Garantia provisional

Sí  No

Garantia definitiva

Sí  No

**5% de l'import adjudicat sense IVA.**

Import: No

Forma de constitució:

Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de la Generalitat de Catalunya o a les caixes de dipòsits de les tresoreries territorials.

#### 14. Criteris d'adjudicació

Vegeu apartat 11 Plec de Prescripcions Tècniques

#### 15. Ofertes amb valors anormals

Veure annex 6 del PCAD

#### 16. Règim de pagament

Pagament únic

Altres (especifiqueu-los): Successiu, mitjançant transferència bancària

Dades de facturació: veure clàusula 22 del PCAP

#### 17. Condicions especials d'execució

Veure annex 8

#### 18. Revisió de preus

Sí  No

#### 19. Modificació del contracte prevista

No previstes.

#### 20. Modificació del contracte no prevista

Les recollides al PCAP i les normatives.

#### 21. Cessió del contracte

Sí  No

En cas de cessió del contracte, aquest s'haurà d'ajustar a allò establert a l'article 214 de la LCSP

#### 22. Successió del contractista

Sí  No

En cas de cessió del contracte, aquest s'haurà d'ajustar a allò establert a l'article 98 de la LCSP

#### 23. Subcontractació

Sí  No

Subcontractació reservada a empreses d'economia social  Sí  No

#### 24. Subrogació de personal

Sí  No



## 25. Règim de recursos

Recurs especial en matèria de contractació  Sí  No

## 26. Altra documentació a presentar

## 27. Altres observacions sobre l'expedient de referència

### Important:

Fi presentació d'ofertes: 11 de juny de 2024 a les 10:00:00H no s'acceptaran ofertes passada aquesta hora, minut i segon.

Obertura de pliques: 12 de juny de 2024 a les 11:00H. Obertura electrònica.

### VISITA INSTAL·LACIONS:

- El 4 de juny de 2024 a les 9:30H al hall de l'hospital de Tortosa Verge de la Cinta. No obstant això, cal enviar correu per comunicar l'assistència a la visita un dia abans d'aquesta: [sgenerals.ebre.ics@gencat.cat](mailto:sgenerals.ebre.ics@gencat.cat)  
S'expedirà un certificat de visita que caldrà adjuntar al sobre 1. **La no presentació d'aquest certificat serà motiu d'exclusió de la licitació.**

En aquesta licitació els annexos del Plec de Clàusules Administratives ( PCAD) no s'escauen:

- Annex 5 equipament cessió, accessoris, complements, demos, altres.
- Annex 11 declaració responsable.