



SIGNAT PER

Pere Serrano Martín
Secretari
19/3/2024 12:35



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Urbanisme

Expedient 80164P

Pere Serrano Martín, secretari de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí,

CERTIFICO que la Junta de Govern Local, en la sessió ordinària del dia 14 de març de 2024, va prendre, per **UNANIMITAT**, entre d'altres el següent acord:

2. APROVACIÓ D'ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA. // EXP. 80164P (TERRITORI)

ANTECEDENTS

1.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

2.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc.

Lot 24: Projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions (inclòs energies renovables), plans de manteniment i estalvi i eficiència energètica a la demarcació de Girona.

ESITEC ENERGIA S.L.
ENRIC MORAN BOIX
MIATEC INNOVA, S.L.
ENGIVERT 41 S.L.
F-87 ARQUITECTURA INGENIERIA FACILITIES, S.L.P.
OICOS ESTRATEGIA AMBIENTAL SCP
WESS PROJECT SL
ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA
BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL
JOTA CE ESE 1992, SC PROFESIONAL
INTEGRAL ARCHICONSULT SL
GESA S.L
RIUS ARQUITECTES - SERGI SERRA ARQUITECTE - BGC, SLP



SIGNAT PER

Jordi Colomí Massanas
Alcalde
19/3/2024 18:08



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ACNP AV79 Y924 3NMH

Certificat_Punt2_AcordMarc_JGL_14_03_2024 - SEFYCU 12440

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 1 de 3



SIGNAT PER

Pere Serrano Martín
Secretari
19/3/2024 12:35



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Urbanisme

Expedient 80164P



SIGNAT PER

Jordi Colomí Massanas
Alcalde
19/3/2024 18:08

3.- En data 20 de gener de 2023, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra, licitat per part del CCDL.

4.- En data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.05), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de maig de 2023. El 12 de maig es procedeix a la formalització.

5.- El 29 de desembre de 2023, des de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí, es va sol·licitar pressupost a les 13 empreses del lot 24 per a l'activitat de la Llar de jubilats El Recer. S'han revisat i valorat les 9 ofertes rebudes pels següents conceptes:
Projecte d'incendis i certificat final (Llei 3/2010).
Legalització de la modificació de la instal·lació tèrmica al RITSIC (RD 1027/2007).
Projecte de l'activitat i certificat modelat (Llei 18/2020).
Memòria de les instal·lacions actives d'incendis i inspecció periòdica reglamentària (RD 513/2017).

6.- La necessitat i idoneïtat que es pretén cobrir amb el contracte és legalitzar l'exercici d'una activitat existent que en el seu dia l'edifici es va avaluar a través dels expedients constructius i d'obres, sense el tràmit preceptiu del títol habilitant de l'activitat, i amb modificacions posteriors introduïdes a l'establiment. No es fracciona el contracte atès que no es produirà la ulterior tramitació d'un contracte menor amb el mateix objecte.

7.- Vist l'informe número SEFYCU 7517 de l'enginyera tècnica municipal.

Per tot això exposat, la Junta de Govern Local aprova per UNANIMITAT el següent acord:

Primer.- Disposar l'adhesió de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí a l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05).

Segon.- Aprovar la contractació de l'empresa INTEGRAL ARCHICONSULT, SL pels serveis de redacció de projectes i direcció d'obra de la LLAR DE JUBILATS EL RECER, per valor total de 8.236,80 euros (IVA no inclòs), calculat amb base a 78 hores dins dels
preus de l'Acord marc d'un equip tècnic multidisciplinari amb l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària del lot número 24 (ref.O24007-0 del dia 18.1.2024).

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 9.966,53 euros que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2024, a càrrec de l'aplicació pressupostària 33-92000-64000 Projecte legalitzacions equipaments municipals.

Quart.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària INTEGRAL ARCHICONSULT SL, a l'ACM, a la regidora de Gent Gran i a la resta d'interessats que s'escaigui, i donar-hi els efectes de publicitat que siguin preceptius.



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ACNP AV79 Y924 3NMH

Certificat_Punt2_AcordMarc_JGL_14_03_2024 - SEFYCU 12440

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 2 de 3



SIGNAT PER

Pere Serrano Martín
Secretari
19/3/2024 12:35



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Urbanisme

Expedient 80164P

Cinquè.- Notificar a l'adjudicatària el següent:

- a) D'acord amb el Reial decret 1000/2010, de 5 d'agost, el visat col·legial no és obligatori en aquest servei professional.
- b) El termini d'entrega de cada projecte o memòria serà de 3 mesos a comptar a partir de la data de lliurament de la documentació.
- c) El certificat final s'aportarà quan s'hagin executat les mesures correctores que corresponguin, si s'escau.
- d) En cas d'incompliments, suspensió i extinció del contracte o altres casuístiques s'aplicarà la Llei 9/1017, de 8 de novembre, de contractes.

I, perquè així consti i tingui els efectes que corresponguin, a reserva de l'aprovació definitiva de l'acta, expedixo, aquest certificat per ordre i amb el vistiplau de l'alcalde.



SIGNAT PER

Jordi Colomí Massanas
Alcalde
19/3/2024 18:08



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ACNP AV79 Y924 3NMH

Certificat_Punt2_AcordMarc_JGL_14_03_2024 - SEFYCU 12440

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 3 de 3