

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LA JARDINERIA DE LA MASIA DE CAL GOTLLA A L'HOSPITALET DE LLOBREGAT (CS13/2024)

Per Resolució del director del Consorci per a la reforma de la Granvia a l'Hospitalet de Llobregat nº 19/2024, de data 23 de maig de 2024 es va acordar iniciar l'expedient per a la contractació del servei de manteniment de la jardineria a la masia de Can Gotlla, a l'Hospitalet de Llobregat, el qual ha de incorporar els documents que s'indiquen en l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (LCSP).

En relació a l'esmentada contractació es fa constar el següent:

1.- Plecs de clàusules administratives particulars i plecs de prescripcions tècniques.

S'han elaborat tant el plec de clàusules administratives particulars, com el plec de prescripcions tècniques, que han de regir el contracte, els quals s'incorporen a l'expedient.

2.- Existència de crèdit.

S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte.

Segons certificat del responsable financer del Consorci, que consta incorporat a l'expedient, la partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la 2100001 de la comptabilitat pressupostària, segons el pressupost aprovat per a l'exercici 2023 en situació de pròrroga i el pressupost per a l'exercici 2024 presentat.

Igualment es preveurà la seva existència per als exercicis 2025 i 2026.

Per altra banda, a continuació es justifiquen els següents aspectes del procediment de contractació d'acord amb el que determina l'article 116.3 de la LCSP:

1.- Procediment de licitació.

La forma de tramitació de l'expedient serà ordinària.

Procediment d'adjudicació serà el procediment obert simplificat abreujat en complir-se els requisits previstos a l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic (LCSP).

2.- Criteris de solvència tècnica o professional i econòmica i financera.

S'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, d'acord amb l'article 159.6.b) de la LCSP.

3.- Classificació exigida als licitadors.

No se n'exigeix en tractar-se d'un contracte de serveis d'acord amb el que determina l'article 77.1.b) de la LCSP.

4.- Criteris per a l'adjudicació del contracte.

Tots els criteris aplicables en aquesta licitació son avaluable de forma automàtica o mitjançant l'aplicació de fórmula.

Es valoraran fins a **100 punts** d'acord amb el següent detall:

- Preu: Fins a 80 punts.

$$\text{Puntuació} = 80 \times \frac{\text{Import oferta més econòmica}}{\text{Import oferta que es puntua}}$$

- Experiència de la persona responsable de la supervisió del servei: fins a 20 punts.

La valoració d'aquest apartat es farà en base a la següent distribució:

No experiència o experiència inferior a 5 anys: 0 punts.

Experiència igual o superior a 5 anys i inferior a 10 anys: 10 punts

Experiència igual o superior a 10 anys: 20 punts.

5.- Condicions especials d'execució del contracte.

L'article 202 de la LCSP estableix que serà obligatori l'establiment en el plec de clàusules administratives particulars al menys d'una de les condicions especials d'execució referides a consideracions econòmiques, relacionades amb la innovació, de tipus mediambiental o de tipus social.

Atesa la naturalesa del contracte s'estableixen les següent condicions especials d'execució del contracte.

Clàusula lingüística:

L'empresa contractista ha d'emprar el català en les relacions amb l'Administració de la Generalitat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes, en l'execució del contracte, a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, i de les disposicions que la desenvolupen.

De caràcter social:

Els licitadors es comprometen, mitjançant declaració responsable, a que en cas que durant la vigència del contracte es produís la necessitat de contractar nou personal per adscriure'l a la seva execució, aquest haurà de trobar-se en situació d'atur, prioritant les que pertanyen a col·lectius desfavorits amb dificultats a l'accés al món laboral o amb risc d'exclusió social.

Clàusula ètica:

Per tal de donar compliment al que preveu l'article 55.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, els principis ètics i les regles de conducta als què ha d'adequar la seva activitat l'empresa contractista, son els següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en el procés de contractació pública o durant l'execució del contracte.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb el Consorci o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

6.- Necessitats a les que es pretén donar satisfacció amb el contracte.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 10 de juliol de 2019, l'ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat va cedir de manera gratuïta al Consorci l'ús de les plantes primera i sotacoberta de la masia de Can Gotlla, restant obligat el Consorci a realitzar el manteniment de la jardineria exterior de la finca.

Les necessitats que es pretenen cobrir amb aquesta contractació son les associades al manteniment de la jardineria existent a l'espai exterior de la masia de Cal Gotlla on té les seves oficines el Consorci per a la reforma de la Granvia a l'Hospitalet de Llobregat, en compliment de la condició establerta en l'acord de cessió d'ús.

Les tasques a desenvolupar són les que consten detallades en el plec de prescripcions tècniques particulars que acompanya el present plec.

7.- Insuficiència de mitjans per a l'execució del contracte.

El fet de contractar el servei de manteniment de la jardineria a la masia de Can Gotlla, a l'Hospitalet de Llobregat, està motivat en el fet de que el Consorci per a la reforma de la Granvia a l'Hospitalet de Llobregat no disposa en la seva plantilla de personal especialitzat per a dur a terme per si mateix aquest servei.

8.- No divisió en lots de l'objecte del contracte.

Aquest contracte no es pot dividir en lots atès que, per la naturalesa del seu objecte, se n'impediria la seva concreta execució.

9.- Dades econòmiques del contracte.

9.1 Valor estimat del contracte.

El valor estimat del contracte és de **14.500,00 €**, IVA no inclòs. Aquest import comprèn l'import de la durada del contracte.

El càlcul del valor estimat s'ha fet prenent com a referència el preu de l'anterior contracte de manteniment de la jardineria de la masia de cal Gotlla adequant-lo a preus actuals de mercat.

9.2 Pressupost base de licitació.

Es fixa en 17.545,00 €, IVA inclòs.

L'estimació de costos directes i indirectes, segons determina l'article 100.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, és la següent:

| | |
|--|-------------|
| Cost any 1 | 6.070,00 € |
| Cot anys 2 | 6.070,00 € |
| Plantacions inicials | 360,00 € |
| Total costos directes | 12.500,00 € |
| Cost indirecte (10% cost directe) | 1.250,00 € |
| Benefici industrial (6% cost directe) | 750,00 € |
| Pressupost base de licitació sense IVA | 14.500,00 € |

Cost directe: 12.500,00 €, costos directes d'equip (sous, plus i dietes, impostos i quotes a la Seguretat Social o mútues, etc., amb el seu IVA inclòs)

Cost indirecte: 1.250,00 €, costos indirectes i despeses diverses (despeses generals i d'empresa, lloguers, amortitzacions i consums de locals, instal·lacions, mitjans de transport per desplaçaments, material d'oficina, maquinaria i programes necessaris, etc., amb el seu IVA inclòs)

Benefici industrial: 750,00 €

10.- Durada del contracte.

La durada del contracte és de dos anys, de manera que es compleix la limitació temporal que, per als contractes de serveis, s'estableix en l'article 29.4 de la LCSP.

No es preveu la possibilitat de prorrogar el contracte.

L'Hospitalet de Llobregat, 24 de maig de 2024

El responsable jurídic
Xavier Xifra i Triadú