



Expedient: 1014/2024

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Introducció

La Junta de Govern Local, de 10 de gener de 2023 aprovà inicialment el Projecte d'obres de la segona fase de consolidació estructural del Bloc de nínxols Sant Artur, de l'1 al 92, i altres petites actuacions al Cementiri Municipal d'Alpicat, redactat per Elisabet Camats Perna, arquitecta tècnica col·legiada número 667, de l'Il·lustre Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Lleida, en data 21 de desembre de 2022.

En data 17/05/2023 es va formalitzar el contracte amb l'empresa Construdekor Bussiness, SL per a la realització de les obres esmentades.

En data 24/05/2024 s'ha proposat la resolució del contracte per superar el termini establert d'execució i per l'abandonament de l'obra per part de l'empresa contractista.

Condicionat a la resolució de definitiva de l'expedient incoat de resolució de contracte es proposa novament la licitació de l'obra de conformitat amb l'article 213.6 de la Llei de Contractes del Sector públic.

2. Descripció de la situació actual

L'àmbit d'actuació del projecte és al cementiri municipal d'Alpicat, que es troba a la zona nord del nucli urbà, al costat del camí de la Coma.

La zona d'actuació se situa a la banda del cementiri vell, exactament a la vessant oest, a continuació de la primera fase de nínxols consolidats estructuralment durant aquest darrer any, els quals formen part del bloc de Sant Josep del nínxol 1 al nínxol 220.

3. Objecte del contracte

Execució de la segona fase de consolidació estructural de bloc de nínxols Sant Artur de l'1 al 92 i altres petites actuacions al cementiri d'Alpicat.

4. Anàlisi tècnica

Davant la necessitat d'actuar en el bloc de nínxols Sant Artur del cementiri municipal d'Alpicat, ja que no només són uns nínxols molt antics, sinó que s'observen problemes d'abombament en la façana i degradació de les parets d'obra ceràmica interiors, entre d'altres problemes, fruit de les inclemències del temps i del pas dels anys, es contemplen les actuacions necessàries per consolidar aquest tram de nínxols, amb l'objectiu d'assegurar-ne la seva estabilitat i solidesa a més a més de millorar la seva façana.

El tram de nínxols on s'actua té un total de 92 nínxols distribuïts en 23 columnes de 4 nínxols cada una. Aquest tram de nínxols no disposa de l'espai d'ossera inferior.

Paral·lelament a la consolidació estructural dels nínxols, es contemplen actuacions a realitzar, totes elles en el cementiri i les quals pretenen millorar l'entorn i els serveis existents, així com solucionar problemàtiques actuals pel que fa la recollida de les aigües pluvials. Aquestes petites actuacions són les següents:

- Millora de banys existents en cementiri vell
- Nova construcció de banys en cementiri nou
- Millores en la recollida d'aigües pluvials de tot el cementiri
- Reparació tram de mur de tancament

5. Anàlisi Econòmica





a. Valor Estimat

Pressupost d'execució material	69.108,85 €
Despeses generals	8.984,15 €
Benefici industrial	4.146,53 €
Impost sobre el valor afegit	17.270,30 €
Pressupost de contracta	99.509,83 €

El **valor estimat del contracte** ascendeix a la quantia de **82.239,53 euros** (IVA exclòs).

b. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

L'Ajuntament d'Alpicat compleix amb els principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que estableix la normativa vigent.

6. Anàlisi del Procediment

a. Justificació del procediment

A la vista del valor estimat del contracte, el procediment que s'escau és l'obert simplificat.

b. Qualificació del contracte

Es tracta d'un contracte d'obres (art. 13 LCSP).

c. Anàlisi d'execució per lots

No procedeix.

d. Durada

S'estableix un termini de 3 mesos.

Joan Gilart Escuer
Alcalde

