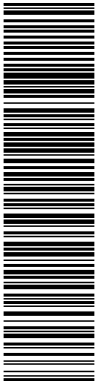


DOCUMENT Informes: IN EDIFICACIÓ I ÚS DEL SÒL - 2024006457 - Acreditació de la	IDENTIFICADORS DOC_ID: 13712643	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: AKDXK-4TRXR-2P9JL Data d'emissió: 27 de Maig de 2024 a les 12:56:49 Pàgina 1 de 18	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Cap de l'Oficina de Control de Projectes i Obres de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 15/02/2024 12:05 2.- Cap d'Urbanisme de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 15/02/2024 18:16	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9127831_AKDXK-4TRXR-2P9JL_2857A407047FA46B67206A4C4237D82084E55225) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura



df/dr

Informe

2024006457

Adreçat a: Administració Central d'Urbanisme i Obres
Emès per: David Freixes Fernandez, cap de l'Oficina de Control de Projectes i Obres
Relatiu a: Acreditació de la necessitat de la contractació de les obres d'acabament de la urbanització del carrer Pruner fins l'aparcament, al barri de Font de la Pólvora

Antecedents, fets i consideracions:

Primer.- La necessitat a satisfer prové de la petició, dins del marc dels Pressupostos Participats de 2018, consistent en la finalització de la urbanització del carrer des de els límits de la intervenció del 2017 fins a l'aparcament.

Atès que les obres d'acabament de la urbanització del carrer Pruner fins l'aparcament, dins el marc dels Pressupostos Participats dels Barris 2018, és una competència municipal assumida per la Corporació Municipal, i segons el corresponent projecte redactat pels serveis tècnics municipals d'Urbanisme, amb un pressupost total per a la seva realització de 70.880,38 € (setanta mil vuit-cents vuitanta euros amb trenta-vuit cèntims), IVA inclòs.

La Regidoria delegada de Transició Ecològica i Transformació Urbana de l'Ajuntament de Girona no disposa de mitjans suficients, ni efectius, ni operaris especialitzats per poder dur a terme l'esmentada prestació atès que aquesta subàrea està formada únicament per personal de gestió tècnica, personal administratiu i personal d'oficina tècnica i no disposa de personal amb categoria o designació que tinguin les aptituds i puguin dur a terme aquestes feines.

Per tal de justificar la indisponibilitat de mitjans de l'Ajuntament es sol·licita informe d'indisponibilitat a l'àrea de Mobilitat i Via Pública.

En cap cas es el contracte es du a terme amb la finalitat de contractar personal, ja que es tracta d'un contracte per satisfer una necessitat puntual i de durada determinada, que finalitza quan s'acaba l'obra.

Segon.- L'objecte del contracte és la finalització de la urbanització del carrer des de els límits de la intervenció del 2017 fins a l'aparcament. Aquesta actuació té com a objectiu la millora de la pavimentació, del sanejament de les aigües plujanes i de l'enllumenat públic.

Aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu d'obres, d'acord amb el previst als articles 13 de la LCSP.

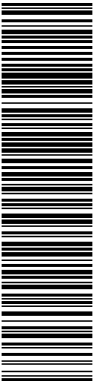
D'acord amb l'art. 12.1 del ROAS les obres locals ordinàries es classifiquen, segons el seu objecte i la naturalesa, en els grups següents:

- a) Obres de primer establiment, reforma o gran reparació.
- b) Obres de reparacions menors.
- c) Obres de conservació i manteniment.

Pel que fa a la tipologia de les obres es tracta d'una obra ordinària de reforma, on el concepte general de reforma abasta el conjunt d'obres d'ampliació, millora, modernització, adaptació, adequació o reforç d'un bé immoble ja existent

Tercer.- Atès que l'import de les obres no supera el llindar econòmic que regula la supervisió dels projectes i no són unes obres que afectin a l'estabilitat, seguretat o estanqueïtat d'una edificació, no resulta necessari la supervisió del projecte d'acord amb l'article 235 de la Llei 8/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informes: IN EDIFICACIÓ I ÚS DEL SÒL - 2024006457 - Acreditació de la	DOC_ID: 13712643	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi de verificació CSV: AKDXK-4TRXR-2P9JL Data d'emissió: 27 de Maig de 2024 a les 12:56:49 Pàgina 2 de 18	El document ha estat signat per : 1.- Cap de l'Oficina de Control de Projectes i Obres de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 15/02/2024 12:05 2.- Cap d'Urbanisme de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 15/02/2024 18:16	SIGNAT



CÓPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9127831, AKDXK-4TRXR-2P9JL, 2857A407047FAA6B672064AC4237D82084E55225) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Quart.- Les necessitats a satisfer no tenen caràcter periòdic i previsible, sinó que responen a necessitats puntuals i esporàdiques, i així mateix, no constitueixen una necessitat transversal que comportaria la seva tramitació de manera unificada i que, per tant, no s'està fraccionant l'objecte del contracte.

El contracte no té caràcter periòdic, previsible i, per tant no és recurrent ja que es tracta d'una demanada puntual dels veïns del barri de Font de la Pólvora que deriva dels Pressupostos Participatius de 2018.

Cinquè.- El pressupost base de licitació és de setanta mil vuit-cents vuitanta euros amb trenta-vuit cèntims (70.880,38 €) , IVA inclòs.Aquest import es desglossa en cinquanta-vuit mil cinc-cents setanta-vuit euros amb vuitanta-tres cèntims (58.578,83€) de pressupost net, més dotze mil tres-cents un euros amb cinquanta-cinc cèntims (12.301,55€) en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

D'acord amb la Base 27a de les bases d'execució del pressupost, als efectes de l'article 242.4 de la Llei 9/2017 s'ha previst una dotació addicional d'un 10% addicional del preu del contracte, amb un import de set mil vuitanta-vuit euros amb tres cèntims (7.088,03€) , IVA inclòs. Aquest import es desglossa en cinc mil vuit-cents cinquanta-set euros amb vuitanta-vuit cèntims (5.857,88€) de pressupost net, més mil dos-cents trenta euros amb quinze cèntims (1.230,15€) en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

L'aplicació pressupostària a la que s'imputa la despesa és la partida pressupostària 2024 400 15100 60924 MILLORES A BARRIS ' PROCÉS PARTICIPATIU, operacions comptables A220180047495, RC220230015010 i RC220230015012.

S'ha comprovat que aquest pressupost s'adequa als preus de mercat perquè els preus del projecte s'han obtingut a partir del banc de preus del BEDEC.

El BEDEC és un conjunt de bases de dades generada per l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya - ITEC, amb informació de productes de la construcció que ofereix informació de preus, plecs de condicions i dades ambientals, biblioteca d'objectes BIM, bancs d'entitats, bancs d'empreses, pressupostos tipus i banc de normativa.

El conjunt de dades del BEDEC estan permanentment actualitzades i els preus que contenen aquestes bases de dades responen als preus de mercat.

El detall de les diferents partides del pressupost d'execució material de l'obra (PEM), amb les justificacions de les despeses de personal, material, maquinària, i altres, es troben recollides en la documentació tècnica, on posteriorment se li aplica el 13% de despeses generals i el 6% de benefici industrial, per obtenir l'esmentat pressupost net, al que se li aplica l'IVA vigent.

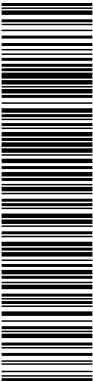
Als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat del contracte subjecte a licitació, el Valor Estimat del mateix ascendeix a l'import: seixanta-quatre mil quatre-cents trenta-sis euros amb setanta-un cèntims (64.436,71€) , IVA exclòs,

Sisè.- L'òrgan de contractació competent per a l'adjudicació del contracte és l'alcaldia, no obstant, d'acord amb el que s'estableix al decret de l'Alcaldia número 2024003861 de 14 de febrer de 2024, la competència ha estat delegada en el regidor d'Urbanisme de Proximitat.

Fonament jurídic:

Atès que el contracte es tipifica com a contracte administratiu d'obres, d'acord amb el previst als articles 25 i 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (d'ara

DOCUMENT Informes: IN EDIFICACIÓ I ÚS DEL SÒL - 2024006457 - Acreditació de la	IDENTIFICADORS DOC_ID: 13712643	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: AKDXK-4TRXR-2P9JL Data d'emissió: 27 de Maig de 2024 a les 12:56:49 Pàgina 3 de 18	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Cap de l'Oficina de Control de Projectes i Obres de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 15/02/2024 12:05 2.- Cap d'Urbanisme de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 15/02/2024 18:16	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9127831_AKDXK-4TRXR-2P9JL_28574d07047f4a6b6720644c4237d82084e55225) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura



endavant LCSP),

Tenint en compte el valor estimat del contracte, i atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat en virtut dels articles 131 i 159.6 de la LCSP.

De conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP.

Ateses les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Per tot el que s'ha exposat,

Es proposa:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació de les obres d'acabament de la urbanització del carrer Pruner fins l'aparcament, al barri de Font de la Pólvora, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

Segon.- APROVAR l'expedient de contractació de les obres d'acabament de la urbanització del carrer Pruner fins l'aparcament, al barri de Font de la Pólvora, amb un import de licitació de setanta mil vuit-cents vuitanta euros amb trenta-vuit cèntims (70.880,38€), IVA inclòs, i una durada de 6 mesos, comptat a partir de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

L'import total de la despesa ascendeix a 70.880,38€ , IVA inclòs. Aquest import es desglossa en 58.578,83€ (cinquanta-vuit mil cinc-cents setanta-vuit euros amb vuitanta-tres cèntims) de pressupost net, més 12.301,55€ (dotze mil tres-cents u euros amb cinquanta-cinc cèntims) en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

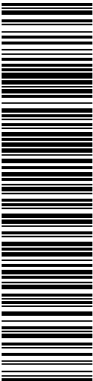
Tercer.- APROVAR el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de les obres d'acabament de la urbanització del carrer Pruner fins l'aparcament, al barri de Font de la Pólvora.

Quart.- APROVAR la despesa de la present contractació que es finançarà amb càrrec a les partides del pressupost municipal:

2024 400 15100 60924 MILLORES A BARRIS ' PROCÉS PARTICIPATIU, operacions comptables A220180047495, RC220230015010 i RC220230015012.

Cinquè.- CONVOCAR la licitació i tramitar l'expedient de contractació de les obres d'acabament de la urbanització del carrer Pruner fins l'aparcament, al barri de Font de la Pólvora que es tramitarà pel procediment obert simplificat abreujat i procedir a la seva publicació en el Perfil del Contractant de conformitat amb els articles 117 i 135 de la LCSP.

DOCUMENT Informes: IN EDIFICACIÓ I ÚS DEL SÒL - 2024006457 - Acreditació de la	IDENTIFICADORS DOC_ID: 13712643	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: AKDXK-4TRXR-2P9JL Data d'emissió: 27 de Maig de 2024 a les 12:56:49 Pàgina 4 de 18	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Cap de l'Oficina de Control de Projectes i Obres de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 15/02/2024 12:05 2.- Cap d'Urbanisme de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 15/02/2024 18:16	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9127831_AKDXK-4TRXR-2P9JL_2857A407047FAA6B672064A4C4237D82084E55225) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE D'OBRES D'ACABAMENT DE LA URBANITZACIÓ DEL CARRER PRUNER FINS L'APARCAMENT, BARRI: FONT DE LA PÓLVORA

ANTECEDENTS

L'any 2017, el carrer Pruner va ser objecte d'intervenció on es va actuar en la millora de la pavimentació i del sanejament mitjançant la construcció de quatre embornals i la canalització de les aigües pluvials. També va incloure la connexió dels baixants dels edificis propers al desguàs principal. Aquesta actuació només va afectar a la primera part del carrer Pruner, davant la Llar d'Infants El Cavall Fort. Així resta pendent l'arranjament des dels límits de la intervenció, realitzada durant el 2017, fins a l'aparcament.

En el marc dels pressupostos participats de 2018, els veïns del barri de Font de la Pólvora demanen acabar la urbanització executada fins a la zona d'aparcament.

OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la finalització de la urbanització del carrer des de els límits de la intervenció del 2017 fins a l'aparcament. Aquesta actuació té com a objectiu la millora de la pavimentació, del sanejament de les aigües plujanes i de l'enllumenat públic.

RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Responsable del contracte:

David Freixes Fernandez, Cap de Secció de Gestió d'Equipaments i Obres de l'Àrea de Transició Ecològica i Transformació Urbana.

Unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte:

Secció de Gestió d'Equipaments i Obres de l'Àrea de Transició Ecològica i Transformació Urbana.

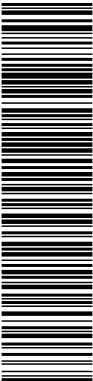
DIRECTOR D'OBRA I COORDINADOR DE SEGURETAT I SALUT

Director d'obra:

David Freixes Fernandez, Cap de Secció de Gestió d'Equipaments i Obres de l'Àrea de Transició Ecològica i Transformació Urbana.

Coordinador de seguretat i salut:

David Roca Cartañá, Arquitecte Tècnic de la Secció de Gestió d'Equipaments i Obres de l'Àrea de Transició Ecològica i Transformació Urbana.



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9127831_AKDXK-4TRXR-2P9JL_28574407047FA46B6720644C4237D82084E55225) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

CLASSIFICACIÓ ESTADÍSTICA

Codi CPV: 45233262-3 (“Treballs de construcció en zones de vianants”)

D'acord amb l’ art. 12.1 del ROAS les obres locals ordinàries es classifiquen, segons el seu objecte i la naturalesa, en els grups següents:

- a) Obres de primer establiment, reforma o gran reparació.
- b) Obres de reparacions menors.
- c) Obres de conservació i manteniment.

Aquesta actuació té com a objectiu la millora de la pavimentació, del sanejament de les aigües plujanes i de l'enllumenat públic.

Pel que fa a la tipologia de les obres es tracta d'una obra ordinària de reforma, on el concepte general de reforma abasta el conjunt d'obres d'ampliació, millora, modernització, adaptació, adequació o reforç d'un bé immoble ja existent.

DIVISIÓ DEL CONTRACTE EN LOTS

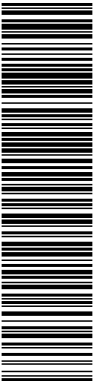
La divisió del Contracte en lots no és possible, atès que les obres objecte de licitació conformen una única unitat funcional, tant des del punt de vista constructiu, com de la gestió de la inclusió de les instal·lacions, i serveis, de tal manera que, des d'un punt de vista tècnic, dur a terme de manera independent les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulta enormement la correcta execució, en el supòsit de la descripció de l'apartat b, de l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), i molt especialment en quant a Seguretat i Salut, on es declararà una alta de Centre de Treball únic, amb un Pla de Seguretat i Salut únic, al qual els subcontractats s'hauran d'adherir.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

D'acord amb la previsió de l'article 100 LCSP, el pressupost base de licitació es de 70.880,38 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent:

Pressupost d'execució material:	49.225,91 €
Pressupost abans d'IVA:	58.578,83 €
Pressupost amb IVA del 21% inclòs:	70.880,38 €

El total del pressupost de contracte amb IVA inclòs puja a 70.880,38 € (setanta mil vuit-cents vuitanta euros amb trenta-vuit cèntims)



PARTIDES PRESSUPOSTÀRIES

- 2024 400 15100 60924 MILLORES A BARRIS – PROCÉS PARTICIPATIU
 - PROJECTE: Operació comptable (RC 220180047495): 66.600,00 €
 - INCREMENT DE COST PROJECTE (RC220230015010): 5.400,00 €
 - RESERVA 10% PER POSSIBLE INCREMENT AMIDAMENT (RC 220230015012): 7.200,00 €

ESTUDI ECONÒMIC

El detall de les diferents partides del pressupost d'execució material de l'obra (PEM), amb les justificacions de les despeses de personal, material, maquinària i altres, es troben recollides en la documentació tècnica, on posteriorment se li aplica el 13% de despeses generals d'empresa i el 6% de benefici industrial, per obtenir l'esmentat pressupost net, al que se li aplica l'IVA vigent.

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat (VE) del contracte, prenent de referència el pressupost d'execució material previst al projecte tècnic, incrementat amb les despeses generals d'empresa i el benefici industrial, és de **64.436,71 €, IVA exclòs**.

INICI, DURADA I POSSIBLES PRÒRROQUES DEL CONTRACTE

S'estableix un termini màxim d'execució de les obres de **6 mesos**, comptats a partir de l'endemà de la data de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

L'adjudicatari estarà obligat al compliment del termini fixat per a la realització del contracte, així com dels terminis parcials que en el seu cas s'haguessin establert, que començaran a comptar per l'adjudicatari a partir del dia següent a la signatura de la l'acta de comprovació de replanteig.

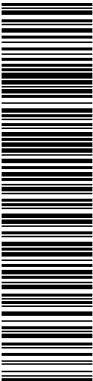
Terminis parcials: NO

Lloc d'execució: Carrer Pruner - 17004 Girona.

FORMA DE PAGAMENT

El contractista tindrà dret a l'abonament del preu fixat per a la realització de les obres realment efectuades de conformitat amb el preu fixat en l'adjudicació del contracte, i el de les modificacions, si les hi hagués, mitjançant certificacions subscrites per la direcció tècnica, amb l'informe favorable dels serveis tècnics de l'Ajuntament, i aprovades per l'Alcaldia Presidència.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informes: IN EDIFICACIÓ I ÚS DEL SÒL - 2024006457 - Acreditació de la	DOC_ID: 13712643	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi de verificació CSV: AKDXK-4TRXR-2P9JL Data d'emissió: 27 de Maig de 2024 a les 12:56:49 Pàgina 7 de 18	El document ha estat signat per : 1.- Cap de l'Oficina de Control de Projectes i Obres de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 15/02/2024 12:05 2.- Cap d'Urbanisme de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 15/02/2024 18:16	SIGNAT



CÓPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9127831_AKDXK-4TRXR-2P9JL_2857407047FA46B6720644C427D82084E55225) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

L'emissió de les certificacions d'obra haurà de fer-se en els termes de l'article 240 LCSP. L'obra certificada vindrà, respecte al projecte, amb la reducció corresponent a la baixa, si s'hagués produït.

A proposta de la direcció tècnica i informe dels Serveis tècnics municipals, podran autoritzar-se per resolució expressa, abonaments a compte per operacions preparatòries realitzades per a les obres, com ara instal·lacions, abassegament de materials o equips de maquinària pesant adscrits a l'obra, en la forma i garanties que determina la normativa.

El pagament es farà efectiu, prèvia presentació de la factura i una vegada hagi estat degudament conformada pel servei.

El termini de trenta dies d'aprovació a què es refereix el paràgraf segon de l'article 198.4 de la LCSP, es comptarà a partir de la data d'expedició de les certificacions d'obra.

El pagament del preu del contracte es farà dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obra.

Els abonaments al contractista resultants de les certificacions expressades tenen el concepte de pagaments a compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en l'amidament final i sense que això suposi, de cap manera, l'aprovació o recepció de les obres que comprenen.

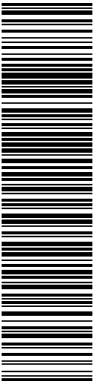
De conformitat amb la disposició addicional 32.2 de la LCSP, en les factures s'hauran d'incloure obligatòriament les següents mencions:

- Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: Intervenció de Fons de l'Ajuntament de Girona.
- Òrgan de contractació: El/la regidor/a delegat de l'Àrea de Transició Ecològica i Transformació Urbana de l'Ajuntament de Girona, d'acord amb el que s'estableix al decret de l'Alcaldia número 2024003861 de 13 de febrer de 2024.
- David Freixes Fernandez, Cap de Secció de Gestió d'Equipaments i Obres de l'Àrea de Transició Ecològica i Transformació Urbana, responsable del contracte i director de les obres.

El preu d'adjudicació s'abonarà al contractista mitjançant el pagament de les certificacions d'obres presentades per aquest, corresponents a la part dels treballs realitzats.

En compliment del previst a la llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del sector públic, els proveïdors o contractistes de

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informes: IN EDIFICACIÓ I ÚS DEL SÒL - 2024006457 - Acreditació de la	DOC_ID: 13712643	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi de verificació CSV: AKDXK-4TRXR-2P9JL Data d'emissió: 27 de Maig de 2024 a les 12:56:49 Pàgina 8 de 18	El document ha estat signat per : 1.- Cap de l'Oficina de Control de Projectes i Obres de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 15/02/2024 12:05 2.- Cap d'Urbanisme de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 15/02/2024 18:16	SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9127831_AKDXK-4TRXR-2P9JL_2857A407047FA46B6720644C427D82084E55225) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

les Entitats Locals, hauran d'emetre factures electròniques en els termes i condicions previstos a la llei. No obstant, si és voluntat del proveïdor, pot quedar exempt d'aquesta obligació en el que es refereix a les factures d'import inferior a 5.000 €.

El punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament de Girona i entitats que en depenen és el servei de factura electrònica de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC), eFACT, i d'acord amb el conveni signat el 15 de setembre de 2014 entre l'Administració General de l'Estat i la Generalitat de Catalunya pel qual aquesta s'adhereix al Punt General d'entrada de factures de l'Estat (FACE).

Tanmateix, i en relació amb els codis DIR3, tant per òrgan gestor, com unitat tramitadora i oficina comptable és: L01170792

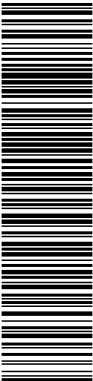
L'Ajuntament té a disposició dels seus proveïdors, un link amb enllaç directe a l'AOC per la càrrega de factures electròniques www.girona.cat/efactura.

En tot cas, caldrà que a la factura electrònica consti la descripció detallada de la prestació.

OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

L'empresa contractista queda vinculada per l'oferta que hagi presentat i està obligada a:

- a. Complir el contracte dins el termini fixat per a la seva realització, amb estricta subjecció a les clàusules estipulades al contracte i al projecte que li serveix de base, a les modificacions aprovades, en el seu cas, i a les instruccions que en interpretació tècnica del projecte, donés al contractista el director de les obres.
- b. Especificar les persones concretes que executaran les prestacions i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte.
- c. Durant la vigència del contracte, cal comunicar prèviament a l'Ajuntament qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones.
- d. Facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- e. Designar una persona responsable de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també serà l'enllaç amb els corresponents serveis municipals i el responsable del contracte.

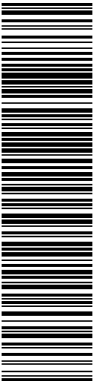


- f. Fer una correcta gestió ambiental en el desenvolupament de l'activitat, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.
- g. Durant el desenvolupament de les obres i fins que es compleixi el termini de garantia, el contractista és responsable dels defectes que es puguin advertir en la construcció, tal i com es regula a l'article 238.3 de la LCSP.
- h. En casos de força major i sempre que no hi hagi una actuació imprudent per part del contractista, aquest té dret a una indemnització pels danys i perjudicis que se li hagin produït, tal i com es regula a l'article 239.1 de la LCSP.
- i. Adquirir i instal·lar, al seu càrrec, els rètols informatius de les obres amb el text i amb la forma que li assenyali l'Ajuntament, així com instal·lar els senyals precisos per indicar l'accés a les obres i de circulació per l'entorn i de precaució. En cas d'incompliment, l'Ajuntament executarà les prescripcions de l'esmentada normativa i descomptarà el seu import de la primera certificació que s'expedeixi o de les següents, si fos necessari.
- j. Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral i de seguretat social, així com amb l'aplicació dels principis de l'acció preventiva previstos a l'article 15 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre (modificada per la Llei 54/2003, de 13 de desembre), de Prevenció de Riscos Laborals. També està obligat a complir amb les disposicions vigents en matèria d'integració social de les persones amb discapacitat, igualtat efectiva d'homes i dones, protecció de dades de caràcter personal i en matèria de medi ambient.
- k. El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball i d'integració social dels minusvàlids i, en general, respondrà de quantes obligacions li vinguin imposades pel seu caràcter d'empleador, així com del compliment de totes les normes que regulin i despleguin la relació laboral o d'altre tipus existent entre aquell o entre els seus subcontractistes i els treballadors d'un i d'altres.

El contractista, en tot cas, està obligat a complir les condicions salarials determinades en el conveni aplicable del sector.

Les empreses que es presenten a la licitació hauran de garantir en general el compliment de les disposicions legals vigents sobre prevenció de riscos laborals que li corresponen.

DOCUMENT Informes: IN EDIFICACIÓ I ÚS DEL SÒL - 2024006457 - Acreditació de la	IDENTIFICADORS DOC_ID: 13712643	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: AKDXK-4TRXR-2P9JL Data d'emissió: 27 de Maig de 2024 a les 12:56:49 Pàgina 10 de 18	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Cap de l'Oficina de Control de Projectes i Obres de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 15/02/2024 12:05 2.- Cap d'Urbanisme de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 15/02/2024 18:16	ESTAT SIGNAT



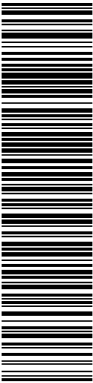
Sobretot pel que fa referència a la coordinació d'activitats empresarials, formació i informació i vigilància de la salut en el treball dels seus treballadors.

A més l'empresa adjudicatària haurà de vetllar pel compliment de la normativa vigent de prevenció de riscos laborals de les empreses que aquesta subcontracti, sobretot pel que fa referència a la coordinació d'activitats empresarials.

En cas de incidents/accidents del personal que realitza el servei en els centres municipals, ja siguin de l'adjudicatària com d'empreses subcontractades, l'empresa haurà de informar a l'Ajuntament sobre els fets, les seves causes i la proposta de les mesures preventives necessàries perquè no es repeteixi.

- l. El contractista haurà d'adoptar totes les mesures necessàries per evitar la contaminació química o física de la natura o els espais urbans i suburbans que es pogués derivar de les matèries, substàncies, productes o maquinària utilitzats en l'execució del contracte.
- m. Les instal·lacions d'aigua, gas i electricitat hauran de ser executades per instal·ladors autoritzats que acreditin tenir els títols o habilitacions corresponents. Les connexions provisionals i els tancaments de l'obra seran a càrrec del contractista.
- n. El contractista està obligat a la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials de construcció i tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte.
- o. La naturalesa administrativa de la contractació exclou qualsevol vinculació laboral o funcional entre el personal del contractista, o dels seus subcontractistes, i l'Ajuntament.
- p. Designar un delegat d'obra, tècnic competent o responsable per a la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; aquest haurà de fer d'enllaç amb els corresponents serveis municipals, el responsable del contracte i el director facultatiu de l'obra. El contractista haurà de comunicar en el termini de 15 dies naturals a comptar des de la formalització del contracte la persona designada com a delegat/da i una persona substituïda degudament habilitada a suplir-lo a tots els efectes durant les seves absències a l'obra.
- q. Presentar, en el termini de 15 dies següents a la data de notificació de l'adjudicació del contracte i, en tot cas abans de l'inici de les obres, per a la seva aprovació per l'Ajuntament i previ informe dels serveis tècnics municipals, el pla de seguretat i salut en el treball, de conformitat amb l'article 7 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció i en

DOCUMENT Informes: IN EDIFICACIÓ I ÚS DEL SÒL - 2024006457 - Acreditació de la	IDENTIFICADORS DOC_ID: 13712643	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: AKDXK-4TRXR-2P9JL Data d'emissió: 27 de Maig de 2024 a les 12:56:49 Pàgina 11 de 18	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Cap de l'Oficina de Control de Projectes i Obres de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 15/02/2024 12:05 2.- Cap d'Urbanisme de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 15/02/2024 18:16	ESTAT SIGNAT

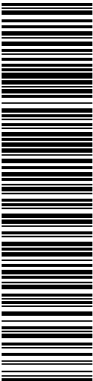


CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9127831_AKDXK-4TRXR-2P9JL_2857407047FAA6B6720644C427D82084E55225) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

aplicació de l'estudi de seguretat i salut incorporat al projecte d'obres, d'acord amb l'article 4 de l'esmentat Reial Decret.

- r. Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte dels que hagi tingut coneixement amb ocasió de la celebració del mateix. L'adjudicatari i el seu personal haurà de respectar, en tot cas, les prescripcions de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, i la normativa de desenvolupament, de conformitat amb el que estableix la disposició addicional vint-i-cinquena de la LCSP. I a partir del dia 25 de maig de 2018, al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE. En qualsevol cas, el contractista tindrà la consideració d'encarregar-se del tractament de les dades i es compromet a signar el protocol de compromís de confidencialitat de dades de caràcter personal establert per l'Ajuntament de Girona. Així mateix, es sotmetrà en cada moment a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat.
- s. Realitzar, amb independència dels assaigs i estudis geotècnics, hidràulics, etc. que puguin aportar-se al projecte, tots els estudis, assaigs i informes que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres que seran de la seva total responsabilitat i al seu càrrec.
- t. Realitzar les actuacions d'informació i de comunicació de les obres a ciutadans i usuaris. Aquestes actuacions d'informació i comunicació es planificaran d'acord amb els criteris i instruccions establerts per l'Ajuntament.
- u. Presentar, en el termini de 15 dies des de la formalització del contracte, un programa de desenvolupament dels treballs necessaris per realitzar les obres adjudicades i els terminis d'execució de les diferents fases del programa.
- v. Presentar la informació corresponent a l'obra realment executada, en la finalització i recepció de les obres, en acord a les directrius marcades des de l'Ajuntament de Girona.
- w. L'adjudicatari està obligat a comunicar a l'Ajuntament, anticipadament i per escrit, la intenció de subcontractar, assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat del subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la pels mitjans de l'article 215 .2b) de la LCSP. Així com haurà de complir amb la resta d'obligacions relatives a la subcontractació, previstes als articles 215, 216 i 217 de la LCSP.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informes: IN EDIFICACIÓ I ÚS DEL SÒL - 2024006457 - Acreditació de la	DOC_ID: 13712643	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi de verificació CSV: AKDXK-4TRXR-2P9JL Data d'emissió: 27 de Maig de 2024 a les 12:56:49 Pàgina 12 de 18	El document ha estat signat per : 1.- Cap de l'Oficina de Control de Projectes i Obres de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 15/02/2024 12:05 2.- Cap d'Urbanisme de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 15/02/2024 18:16	SIGNAT



CÓPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9127831_AKDXK-4TRXR-2P9JL_2857A407047FAA6B67206A4C427D82084E55225) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

- x. Acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de 300.000 euros, que haurà d'acreditar enviant certificació de la companyia asseguradora a través de la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Girona: https://seu.girona.cat/portal/girona_ca/serveis/e-registre/AaZ/1582.html, en el cas que la pòlissa no constés en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI), o la pòlissa no constés en el Registre o fos de quantia inferior.
- y. Així mateix, l'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

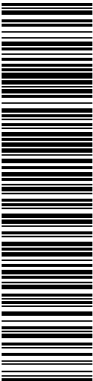
Condicions especials d'execució, article 202 LCSP:

De conformitat amb l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, serà obligatori l'establiment, en el plec de clàusules administratives particulars, d'almenys una de las condicions especials d'execució d'entre les que enumerem a continuació, que hauran d'estar vinculades a l'objecte del contracte.

- De tipus social: NO es preveuen
- Relacionades amb la innovació: NO es preveuen
- Altres condicions especials d'execució:
 - De tipus mediambiental: Valoració de residus formigó i petris inerts.

Amb la finalitat d'anar més enllà del que obliguen el RD 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició i el RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya, en el marc d'aquest contracte, l'empresa adjudicatària portarà a un centre de valorització els residus ceràmics i petris inerts, pel seu posterior reciclatge.

Durant l'execució del contracte, l'adjudicatari haurà de complir amb les directrius que seguidament s'indiquen en relació amb la forma en què ha d'executar la separació de residus a peu d'obra, dur a terme el reciclatge dels elements substituïts i fer entrega dels documents justificatius d'aquest fet:



- Contenidor per a runes
- Contenidor per material formigó i petri

S'està davant d'una condició especial d'execució en tant que no es tracta d'una obligació legal imposada pel Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició, per no arribar als límits a partir dels quals és d'obligat compliment que estableix l'article 5 d'aquest Reial Decret.

Justificació: Amb l'adopció de totes aquestes mesures s'aconsegueix la millora dels valors mediambientals que poden veure's afectats amb l'execució del contracte.

El compliment per l'adjudicatari de les condicions especials d'execució podrà verificar-se pel responsable del contracte en qualsevol moment durant l'execució del contracte i, en tot cas, es comprovarà al moment de la recepció de les obres. Aquest compliment es verificarà mitjançant certificat del centre de valorització.

Altres obligacions de l'adjudicatari

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el Conveni Col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Estar inscrit en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o de l'Estat (veure annex 1 del PCAP).

El contractista haurà de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil que respongui de l'execució del contracte, d'import mínim 300.000 euros.

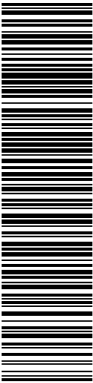
De conformitat amb l'article 215 de la LCSP, el contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació.

El contractista està obligat a abonar als subcontractistes el preu pactat en un termini que no pot ser més desfavorable que el previst en la llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix les mesures de lluita contra la morositat.

El responsable del contracte podrà requerir durant l'execució del contracte la verificació del pagament del preu als subcontractistes.

Així mateix, acabat el termini d'execució i abans de la liquidació, ha de presentar un document que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament als subcontractistes.

DOCUMENT Informes: IN EDIFICACIÓ I ÚS DEL SÒL - 2024006457 - Acreditació de la	IDENTIFICADORS DOC_ID: 13712643	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: AKDXK-4TRXR-2P9JL Data d'emissió: 27 de Maig de 2024 a les 12:56:49 Pàgina 14 de 18	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Cap de l'Oficina de Control de Projectes i Obres de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 15/02/2024 12:05 2.- Cap d'Urbanisme de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 15/02/2024 18:16	ESTAT SIGNAT



Els drets i obligacions del contractista, derivats del contracte, poden ser cedits a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, amb autorització expressa de l'Ajuntament i amb el compliment dels requisits recollits a l'article 214 de la LCSP.

En el present contracte no procedeix la subrogació del personal.

SISTEMA DE PENALITZACIONS:

El contractista estarà obligat a complir el contracte dins del termini fixat per a la seva realització i amb el contingut, forma i condicions que s'assenyalen en aquest plec de clàusules, en el plec de prescripcions tècniques i amb les que hagi proposat l'empresa adjudicatària en la seva oferta, sempre que hagin estat acceptades per l'Ajuntament.

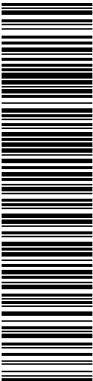
Quan el contractista incorri en demora respecte del compliment del termini, per causa imputable al mateix, incompleixi amb les seves obligacions o amb les condicions especials d'execució i/o compleixi defectuosament amb les prestacions objecte del contracte l'òrgan de contractació aplicarà el règim previst a continuació:

Per la demora en el termini d'execució, s'aplicarà el previst a l'article 193 de la LCSP, pel que fa a la resta d'incompliments, constitueixen:

a) Faltes molt greus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.
- b) Faltes greus
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Informes: IN EDIFICACIÓ I ÚS DEL SÒL - 2024006457 - Acreditació de la	DOC_ID: 13712643	
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi de verificació CSV: AKDXK-4TRXR-2P9JL Data d'emissió: 27 de Maig de 2024 a les 12:56:49 Pàgina 15 de 18	El document ha estat signat per : 1.- Cap de l'Oficina de Control de Projectes i Obres de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 15/02/2024 12:05 2.- Cap d'Urbanisme de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 15/02/2024 18:16	SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9127831; AKDXK-4TRXR-2P9JL; 2857A407047FAA6B672064A4C4237D82084E55225) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec. c) Faltes lleus
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

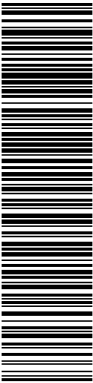
Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament podrà aplicar les sancions següents:

- a) Faltes molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació.
- b) Faltes greus: multa de fins a un 6 per 100 del preu del contracte.
- c) Faltes lleus: multa de fins a un 3 per 100 del preu del contracte.

Per a la imposició de la multa corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els següents criteris de graduació:

- la gravetat de la infracció comesa,
- la importància econòmica,
- l'existència d'intencionalitat,
- la naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats,
- la reincidència, per incórrer, en el termini d'un any, en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa,
- el nombre d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte, i
- el benefici obtingut pel contractista.

En cas que l'empresa adjudicatària subcontracti part de l'execució del contracte sense donar compliment a l'obligació legal de la seva comunicació a l'Ajuntament s'imposarà al contractista



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9127831_AKDXK-4TRXR-2P9JL_2857407047FA46B6720644C4237D82084E55225) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte o es podrà resoldre el contracte si comporta incompliment de l'obligació principal del contracte

En la tramitació de l'expedient sancionador, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

L'import de les penalitzacions per demora i de les sancions podrà fer-se efectiu mitjançant la seva deducció en el/s document/s comptable/s de reconeixement de l'obligació, sense perjudici que la garantia respongui de l'efectivitat d'aquelles en els termes legalment previstos.

CAUSES DE RESOLUCIÓ ESPECÍFIQUES

Per les causes de resolució del contracte, la seva aplicació i els efectes d'aquesta, s'estarà al que disposen els articles 211, 212 i 313 de la LCSP.

La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació d'ofici o a instància del contractista, en el seu cas, mitjançant procediment tramitat en la forma reglamentàriament establerta per l'article 109 del RGLCAP.

CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

L'oferta guanyadora es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat - preu. S'aplicaran els següents criteris d'adjudicació tots avaluable automàticament ordenats per ordre decreixent segons la ponderació atorgada.

- Criteris d'adjudicació, la valoració dels quals, es produeix de forma automàtica mitjançant fórmules (màxim 100 punts)

Criteris automàtics	Puntuació
A.1. Proposició econòmica	0 – 90
A.2. Qualitat (ampliació termini garantia)	0 – 10
TOTAL	0 – 100

A.1. Proposició econòmica

A.1. Oferta econòmica (amb una puntuació màxim de 90 punts)

Per oferta econòmica s'entén la quantitat que s'ofereix com a proposta econòmica de licitació de les obres, IVA exclòs. La puntuació es farà d'acord amb:

$$Puntuació oferta econòmica = (90 * oferta més econòmica) / oferta que es puntuava.$$

Per aquest criteri d'adjudicació hi haurà consideració d'anormalitat.

A.2. Qualitat (fins a 10 punts). Ampliació del termini de garantia

El termini de garantia serà d'un (1) any a comptar del dia següent al de l'acta de recepció d'acord amb l'article 243.3 de la LCSP.

Es valorarà l'ampliació addicional del termini de garantia d'un any, el qual serà ofertat en mesos sencers, fins a un màxim de 12 mesos.

La fórmula d'avaluació per atribuir la puntuació esmentada serà la següent:

$$\text{Puntuació de l'oferta} = 10 * [\text{Termini de garantia addicional que es puntua (mesos)} / \text{Termini de garantia addicional ofertat més elevat (mesos)}]$$

Per aquest criteri d'adjudicació no hi haurà consideració d'anormalitat.

SISTEMA DE CàLCUL PER A LES BAIXES DESPROPORCIONADES

Es qualificarà una oferta amb valors anormals o desproporcionats quan el preu ofertat pel licitador (apartat A.1. Oferta econòmica) pugui considerar-se com a tal en els termes de l'article 85 del RGLCAP.

En aquests casos es seguirà el procediment que preveu l'art.149 LCSP 9/2017. El termini que s'atorgarà al licitador perquè justifiqui la seva oferta no podrà superar 5 dies hàbils des de l'enviament de la comunicació.

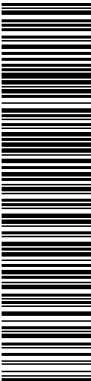
L'oferta serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones que executaran el contracte considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació, o en qualsevol dels casos que estableix el mateix article 149 de la LCSP.

TERMINI DE GARANTIA CONTRACTUAL / TERMINI DE GARANTIA DELS BÉNS

L'empresa contractista resta obligada a respondre dels conceptes que resultin d'aplicació, assenyalats a l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, de les obres a partir de la data de recepció o liquidació d'aquestes, durant el termini de garantia mínim d'un (1) any.

Durant els terminis exposats anteriorment, l'Administració podrà comprovar que el treball realitzat s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i a l'estipulat en el present Plec i en el de Prescripcions Tècniques. Transcorregut el termini de garantia sense que s'hagin formulat objeccions als treballs executats, quedarà extingida la responsabilitat del contractista.

DOCUMENT Informes: IN EDIFICACIÓ I ÚS DEL SÒL - 2024006457 - Acreditació de la	IDENTIFICADORS DOC_ID: 13712643	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: AKDXK-4TRXR-2P9JL Data d'emissió: 27 de Maig de 2024 a les 12:56:49 Pàgina 18 de 18	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Cap de l'Oficina de Control de Projectes i Obres de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 15/02/2024 12:05 2.- Cap d'Urbanisme de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 15/02/2024 18:16	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9127931_AKDXK-4TRXR-2P9JL_2857A407047FA46B67206A4C4237D82084E55225) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Si durant el termini de garantia s'acreditessin a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats per part de l'empresa contractista, l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena dels mateixos.

CARACTERÍSTIQUES TÈCNIQUES DEL CONTRACTE:

Veure la documentació tècnica objecte del contracte

Girona, febrer 2024

David Freixes Fernandez, Cap de Secció de Gestió d'Equipaments i Obres de l'Àrea de Transició Ecològica i Transformació Urbana.