



Informe complementari relatiu a la contractació dels serveis de prevenció i control de plagues urbanes i de control de la qualitat de l'aire a diverses dependències gestionades per la Subdirecció general de Seus Corporatives Territorials (en endavant SGCT). Expedient PR-2024-102

De conformitat amb les consideracions realitzades en l'informe jurídic favorable, emès el 6 de maig de 2024, es fan les observacions següents:

- **Pel que fa a la consideració jurídica tercera**, en l'informe justificatiu consta en el punt 5.2 la font concreta que ha servit per fixar els criteris per calcular el VEC i el pressupost base de licitació:

“Els preus unitaris als que s’ha fet esment s’han calculat prenent com a referència els preus de mercat així com l’experiència acumulada en licitacions anteriors, entre d’altres l’expedient PTOP-2021-673.”

- **Pel que fa a la consideració jurídica quarta:**

- Es modifica la solvència tècnica aplicable a les empreses de nova creació establerta en el punt 5 de l'informe justificatiu i en l'apartat E del quadre de característiques del PCAP i queda redactada de la forma següent:

“El criteri de solvència tècnica aplicable a les empreses de nova creació, és a dir, aquelles que tinguin una antiguitat inferior a 5 anys, és que han de disposar d’un nombre mínim de plantilla d’un treballador i d’un directiu, sense que en cap cas hagin de declarar un nombre determinat de serveis executats (art 90.4 LCSP).”

- **Pel que fa a la consideració jurídica sisena:**

- L'apartat 3.8 - “Penalitats”, de l'informe justificatiu es suprimeix de l'apartat 10 del PPTP, i es trasllada a l'apartat J.2 del quadre de característiques del PCAP.
- Es modifica l'apartat O1 del quadre de característiques del PCAP, en quant a que es permet la cessió del contracte.
- Es suprimeix de l'apartat O2 del quadre de característiques del PCAP i de l'apartat 3.5 de l'informe justificatiu, la següent causa de modificació del contracte:



“- L'increment dels costos salarials acordats per conveni col·lectiu del sector.”

- Es modifica de l'apartat O2 del quadre de característiques del PCAP i de l'apartat 3.5 de l'informe justificatiu, la descripció de la causa de modificació consistent en:

“canvis d'ubicació de les dependències a on s'executa el servei que comportin una modificació dels espais a vigilar, i/o un augment o disminució de les hores inicialment previstes.”,

que passa a quedar redactada de la següent manera:

*“ - Canvis d'ubicació de les dependències a on s'executa el servei que comportin una modificació dels espais **a inspeccionar**, i/o un augment o disminució de les hores inicialment previstes.”*

Signat digitalment a Barcelona.

Subdirectora general de Seus corporatives Territorials