



AJUNTAMENT DELS
PLANS DE SIÓ

CONTRACTE ADMINISTRATIU DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DELS CARRERS RELLOTGERS, DE LES ERES I C. PELAI (FASE 1 I FASE 2).-

EXPEDIENT: 36/2024

CONCABELLA, document signat electrònicament

D'una banda, el Sr. Xavier Pintó Serra, alcalde president de l'Ajuntament de Plans de Sió, amb DNI:78.08.5268S, trobant-se expressament autoritzat per aquest atorgament segons resulta de l'expedient tramitat a l'efecte.

I de l'altra, el Sr. Ismael Huguet Gil amb NIF: 43738989G que actua en nom i representació de l'empresa EXCAVACIONS I SERVEIS HUGUET MONZON SL, amb NIF B25637778, domiciliada a Preixens, al carrer Sant Joan núm.15

Ambdues parts es reconeixen mútuament competència i capacitat suficient per a atorgar el present contracte administratiu per a l'execució de les **OBRES D'URBANITZACIÓ DELS CARRERS RELLOTGERS, DE LES ERES I C. PELAI (FASE 1 I FASE 2)**, adjudicades per decret d'ALCALDIA 37/2024 de data 6 de maig de 2024, per procediment obert i tramitació ordinària,

MANIFESTEN:

11.- Per Acord de Ple de data 8 de març de 2024 es va acordar CONSIDERAR justificada la necessitat i conveniència de procedir a la licitació per a la contractació de les OBRES del **LES OBRES D'URBANITZACIÓ DELS CARRERS RELLOTGERS, DE LES ERES I C. PELAI (FASE 1 I FASE 2)** de conformitat amb el projecte degudament aprovat i es va acordar INICIAR l'expedient administratiu per a la contractació de les obres d'execució del projecte bàsic i executiu esmentat per motius d'interès general atesa la necessitat de finalitzar les obres esmentades.

2.- Havent-se establert com a data límit per a la presentació de la documentació el dia 8 d'abril de 2024 a les 14:00 hores, s'han presentat, segons certificació lliurada al respecte la qual s'adjunta a l'expedient, i confrontada amb la documentació que té la Mesa de Contractació les ofertes següents:

Per a la licitació corresponent a "CONTRACTE D'OBRES D'URBANITZACIÓ DELS CARRERS RELLOTGERS, DE LES ERES I C. PELAI DE PELAGALLS (FASE 1 I FASE 2)" amb el codi d'expedient "36/2024" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 08/04/2024, a les 14:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació: Denominació social NIF Data d'entrada Hora d'entrada Registre d'entrada

- EXCAVACIONS I SERVEIS HUGUET MONZÓN S.L B25637778 04/04/2024 01:37:43 2024-E-RC-141
- CONSTRUCCIONS I PAVIMENTS MARSOL 2000 S.L B25474149 08/04/2024 07:47:33 2024-E-RC-150
- SERVIAL B01844570 08/04/2024 08:18:47 2024-E-RC-151
- AGROVIAL, S.A. A25059924 08/04/2024 08:51:52 2024-E-RC-152
- EXCAVACIONS GASSÓ SL B43494079 08/04/2024 09:38:14 2024-E-RC-153



- INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L. B58407081 08/04/2024 10:33:06 2024-E-RC-154
- BOSCIREM S.L. B55732598 08/04/2024 11:35:52 2024-E-RC-155
- TALLERS VIDAL AMILL, SLU B25601816 08/04/2024 11:47:50 2024-E-RC-156

3.- La mesa de contractació en sessió de data 12 d'abril de 2024 a les 19:00 hores acorda La puntuació de les ofertes rebudes de la documentació del SOBRE B i després de fer les valoracions corresponents és la següent:

Empresa	OFERTA ECONÒMICA	GARANTIA	PUNTUACIÓ:
EXCAVACIONS I SERVEIS HUGUET MONZÓN S.L.	218485,56	5 anys	48,364723
CONSTRUCCIONS I PAVIMENTS MARSOL 2000 S.L.	250514,2	5 anys	42,181216
SERVIAL	221353,67	5 anys	47,738054
AGROVIAL, S.A.	211339,87	5 anys	50
EXCAVACIONS GASSÓ SL	261334,65	5 anys	40,43472
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.	250400	5 anys	42,200453
BOSCIREM S.L.	226921,32	5 anys	46,566773
TALLERS VIDAL AMILL, SLU	250651,17	5 anys	42,158165

SUMA DE LES OFERTES: 1.891.000,44

MITJA : 236.375,055

PERCENTATGE EN 10 PUNTS PERCENTUALS **212.737,55 €**

Empresa	puntuació	puntuació:	PUNTUACIÓ TOTAL
EXCAVACIONS I SERVEIS HUGUET MONZÓN S.L.	8 punts	48,36	56,36
CONSTRUCCIONS I PAVIMENTS MARSOL 2000 S.L.	8 punts	42,18	50,18
SERVIAL	8 punts	47,43	55,74
AGROVIAL, S.A.	8 punts	50	58
EXCAVACIONS GASSÓ SL	8 punts	40,43	48,43
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.	8 punts	42,20	50,20
BOSCIREM S.L.	8 punts	46,57	54,57
TALLERS VIDAL AMILL, SLU	8 punts	42,16	50,16

Pressupost licitació: 273.935,71

La mesa com a conclusió manifesta:

Tenint en compte que l'empresa amb millor puntuació del sobre B la proposició que presenta l'oferta econòmicament més avantatjosa és l'empresa **AGROVIAL SA** amb 58 punts.

L'Empresa es troba en baixa temerària ja que la seva oferta és inferior a 212.935,71 €. Que es la baixa percentual en 10 punts sobre la mitjana.

Caldrà requerir a l'empresa AGROVIAL que justifiqui, raonada i detalladament, el baix nivell del preu ofert, mitjançant la presentació d'aquella informació i documentació pertinent relacionada amb tots o alguns dels següents extrems que contempla l'article 149.4 de la referida LCSP: a) L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció. b) Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres. c) La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres. d) El respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, i no són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201. e) O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat. Dins el termini màxim, no superior a 5 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment per justificar l'oferta, l'empresa esmentada ha d'aportar la documentació per justificar la viabilitat de la seva oferta econòmica segons lo previst en l'art. 149.4 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic per presentar valors anormals o desproporcionats."''



4.- Un cop fet el requeriment l'empresa AGROVIAL, l'empresa el dia 15 d'abril de 2024 mitjançant la plataforma del perfil del contractant presenta un escrit on manifesta literalment: " Que degut a un error, la oferta presentada per la empresa Agrovial, S.A., només feia referència a la Fase 2 del projecte, sense tenir en compte el pressupost de la fase 1. Per tot l'exposat anteriorment, Sol·licitem : No es tingui en compte la nostra oferta realitzada, tot desistint de la nostra participació en el procés de licitació."

5.- La Mesa el mateix dia 15 d'abril es reuneix i es puntuen de nou les ofertes presentades:

Empresa	oferta econòmica	puntuació	garantia	puntuació	TOTAL
EXCAVACIONS I SERVEIS HUGUET MONZÓN S.L	218.485,56	50,00	5 anys	8,00	58,00
CONSTRUCCIONS I PAVIMENTS MARSOL 2000 S.L	250.514,20	43,61	5 anys	8,00	51,61
SERVIAL	221.353,67	49,35	5 anys	8,00	57,35
EXCAVACIONS GASSÓ SL	261.334,65	41,80	5 anys	8,00	49,80
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.	250.400,00	43,63	5 anys	8,00	51,63
BOSCIREM S.L.	226.921,32	48,13	5 anys	8,00	56,13
TALLERS VIDAL AMILL, SLU	250.651,17	43,58	5 anys	8,00	51,58

1.679.660,57

MITJA -BAIXA 239.951,51

215.956,36

pressupost licitació: 273.935,71

P = 50 x (OM/10F)

P = puntuació

OM = Oferta més baixa

OF = Oferta del licitador que es
puntuat

Per tot l'exposat i d'acord amb el que disposa l'art. 159.4.f) subepígraf 4rt de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, la Mesa de contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adopció del següent ACORD:

"Primer.- En data 8 de març de 2024 l'ajuntament Ple va acordar l'aprovació de l'inici de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, del Projecte OBRES D'URBANITZACIÓ DELS CARRERS RELLOTGERS, DE LES ERES I C. PELAI (FASE 1 I FASE 2) amb un valor estimat de 273.935,71 € i amb un preu de contracte de TRES-CENTS TRENTA-UN MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS AMB VINT CÈNTIMS (331.462,20) IVA inclòs.

Segon.- La Mesa de contractació, en data 12 d'abril de 2024 va procedir mitjançant la plataforma electrònica de contractació pública a l'obertura del sobre A i B, corresponent a la declaració responsable i a la documentació a valorar de forma automàtica, procedint-ne a la seva valoració, aplicant els criteris automàtics previst al PCAP, amb el resultat que consta a la corresponent acta, i proposant a l'òrgan de contractació la classificació de les ofertes i el requeriment de documentació a la mercantil que ha presentat l'oferta amb la millor relació qualitat-preu.

L'empresa AGROVIAL SA presenta en data 15 d'abril la seva renúncia.

Tercer.- Segons preveu la disposició addicional segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, atenent a la quantia i característiques de l'objecte del contracte, s'atribueix al Ple la competència com a òrgan de contractació, si bé aquesta ha estat delegada a l'alcaldia l'execució dels acords necessaris per donar conformitat a l'acord inicial.

De conformitat amb la proposta emesa per la Mesa de contractació, **S'ACORDA:**

Primer.- Classificar les ofertes per ordre decreixent d'acord amb la proposta efectuada per la Mesa de contractació en sessió de data d'avui dia 15 d'abril de 2024.

Tenint en compte l'exposat es puntuen de nou les ofertes presentades:

Empresa	oferta	puntuació	garantia	puntuació	TOTAL
---------	--------	-----------	----------	-----------	-------



	econòmica	ó		ó	
1.-EXCAVACIONS I SERVEIS HUGUET MONZÓN S.L	218.485,56	50,00	5 anys	8,00	58,00
2.-SERVIAL	221.353,67	49,35	5 anys	8,00	57,35
3.-BOSCIREM S.L.	226.921,32	48,13	5 anys	8,00	56,13
4.-INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.	250.400,00	43,63	5 anys	8,00	51,63
5.-CONSTRUCCIONS I PAVIMENTS MARSOL 2000 S.L	250.514,20	43,61	5 anys	8,00	51,61
6.-TALLERS VIDAL AMILL, SLU	250.651,17	43,58	5 anys	8,00	51,58
7.-EXCAVACIONS GASSÓ SL	261.334,65	41,80	5 anys	8,00	49,80
1.679.660,57					

Segon.- Requerir a la mercantil **EXCAVACIONS I SERVEIS HUGUET MONZÓN S.L** que ha presentat l'oferta amb la millor relació qualitat-preu, per tal que en el termini de set dies hàbils, a comptar des del dia següent al que s'ha rebut el requeriment, presentin la documentació següent:

- Documentació justificativa d'haver dipositat en la Tresoreria de Fons de l'Ajuntament de Ripollet una garantia definitiva per import de 10.924,27 €, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació.
- Contracte d'assegurança, segons allò indicat en el PCAP.
- Declaració relativa a la celebració de subcontractes assenyalant la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat dels sots-contractista i del seu representant legal, justificant la seva aptitud per a executar la part d'obra que correspongui per referencia als elements tècnics i humans de que disposa i a la seva experiència. Aportarà Declaració responsable del sots-contractista de no trobar-se incurs en prohibició per a contractar d'acord amb l'article 71 de la LCSP.
- d) Còpia de l'escriptura o els documents, degudament inscrits en el registre mercantil o en el que correspongui, on consti la constitució de l'entitat i els estatuts per que es regeixi, i aquella que consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte.
- e) Còpia de l'escriptura d'apoderament o nomenament legal representant, i fotocòpia del DNI de l'apoderat o legal representant.
- f) Acreditació de l'alta a la matrícula de l'IAE, en l'epígraf que faculta per contractar, amb declaració conforme no ha estat donat de baixa de l'esmentada matrícula. g) Documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat social.

Tercer.- Advertir a la mercantil EXCAVACIONS I SERVEIS HUGUET MONZÓN S.L que cas de no atendre aquest requeriment dins el termini de 7 dies assenyalat, s'entendrà que ha retirat la seva oferta i es procedirà a exigir-li el 3% del pressupost de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat i d'acord amb la clàusula 32 del PCAP, sense perjudici d'allò establert a l'article 71.2 a) de la LCSP.

Quart.- Notificar a la mercantil EXCAVACIONS I SERVEIS HUGUET MONZÓN S.L."

6.- L'empresa ha acreditat la solvència tècnica i financera de l'empresa així com els certificats d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de la seguretat social i sol·licita que la garantia definitiva sigui materialitzada amb la retenció del 50% de la/les factura/es inicials i fins a cobrir l'import de la garantia definitiva un total de **10.924€**.

7.- Aquest contracte, que té naturalesa administrativa, se subjecta al Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 infra (LSCP) i el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.

Així doncs, formalitzen el present contracte que es regirà per les següents

CLÀUSULES:



PRIMERA.- EL Sr. Ismael Huguet Gili, amb NIF 43738989G que actua en nom i representació de l'empresa EXCAVACIONS I SERVEIS HUGUET MONZON SL, amb NIF B25637778, a l'execució de **OBRES D'URBANITZACIÓ DELS CARRERS RELLOTGERS, DE LES ERES I C. PELAI (FASE 1 I FASE 2)**, per un import de **218.485,56 €** més IVA, d'acord amb el plec de prescripcions tècniques i plec de clàusules administratives.

SEGONA.- L'import total del contracte pel que s'adjudica pel preu de 218.485,56 € més IVA més IVA de 45.881,96€.

TERCERA.- El termini d'execució és de 3 **MESOS**, comptats des de l'endemà de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

QUARTA.- El termini de garantia serà d' 5 anys (5) anys, durant el qual s'ha de mantenir la fiança definitiva i segons el previst a l'article 243 de la LCSP. Tot això, sens perjudici de la responsabilitat que pugui existir per vicis ocults, podrà reclamar-se dins el termini de 15 anys a comptar de la data de recepció de les obres.

CINQUENA.- Per garantir el compliment de les obligacions que es deriven de l'obra esmentada i d'aquest contracte, es farà una retenció de la primera factura per import de 10.924 €

SISENA.- No conté clàusula de revisió de preus.

SETENA.- Ambdues parts s'obliguen a l'exacte compliment del contracte.

VUITENA.- Seran a càrrec de l'adjudicatari les despeses que comportin els anuncis, la utilització dels serveis, aigua, electricitat, etc.

NOVENA.- Correspon a l'adjudicant la interpretació del plec i del contracte administratiu, així com modificar el contracte per raons d'interès públic, acordar-ne la resolució i determinar-ne els efectes.

DESENA.- L'Ajuntament designa com a responsable d'aquest contracte a l'arquitecte DIRECTOR DE L'OBRA, LA Sra. Anna Serra Valls.

ONZENA.- De conformitat amb l'article 42 de l'Estatut dels Treballadors caldrà que amb totes les noves factures que ens envieu, hi acompanyeu la següent documentació:

- Relació dels treballadors adscrits a l'execució del contracte amb la justificació de què estan al corrent del cobrament salarial.
- Fotocòpia dels TC1 i TC2.
- Certificat d'estar al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social.
- Certificat d'estar al corrent de les obligacions tributàries.

En el supòsit que hagueu subcontractat amb tercers la realització parcial de la prestació, caldrà que compliu amb les determinacions de l'art. 215 de la LCSP, i això vol dir, entre altres, que en tot cas heu de comunicar anticipadament i per escrit a l'Ajuntament la intenció de realitzar aquests subcontractes, assenyalant la part de la prestació que preteneu subcontractar i la identitat del subcontractista, i justificant suficientment l'aptitud d'aquest per a executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i la seva experiència.

DOTZENA.- L'adjudicatari manifesta que coneix el projecte i el plec de clàusules administratives particulars que regeix en aquest contracte, i hi dona la seva conformitat.

TRETZENA.- Aquest contracte té naturalesa administrativa. Les resolucions que es dictin en el seu desenvolupament, seran recurribles per l'adjudicatari en defensa dels seus drets o per causa d'interès públic, davant la jurisdicció contenciosa administrativa.

CATORZENA.- Formalitzat el contracte, l'empresa, com adjudicatària de l'obra haurà de presentar el Pla de Seguretat i **Salut de l'Obra ajustat** a l'Estudi de Seguretat i Salut del Projecte per a la seva aprovació per l'Ajuntament, previ informe del director facultatiu de les obres, I LA SEVA POSTERIOR COMUNICACIÓ A L'AUTORITAT LABORAL. EFECTUAT AQUEST TRÀMIT ES PROCEDIRÀ A L'ACTA DE REPLANTEIG I INICI DE L'OBRA.



QUINZENA.- L'empresa està obligada a mantenir vigent durant el contracte una pòlissa de responsabilitat civil que cobreixi de forma suficient els danys o perjudicis que pugui causar en l'execució de l'obra. La pòlissa haurà de contenir una clàusula per la qual l'assegurador renuncia als possibles drets de repetició que eventualment pogués exercir contra l'administració contractant per raó d'un sinistre en el qual hagués hagut d'indemnitzar

I perquè consti, signen aquest contracte.
L'alcalde

Adjudicatari

