

**INFORME TÈCNIC DE LES OFERTES ADMESES EN LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE PER A LA REALITZACIÓ DELS TREBALLS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA REDACCIÓ DEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE L'ÀMBIT DE L'AGULLA”**

**(NÚM. EXP. PTOP-2024-15)**

- Lot 3: Redacció dels treballs de mobilitat associats a la redacció del PDU de l'àmbit de l'Agulla.

**1.- OFERTES PRESENTADES I CRITERIS DE PUNTUACIÓ**

En el procediment de contractació s'han presentat un total de 2 empreses:

- AIE MULTICRITERI MCRIT
- Solucions Geogràfiques SCCL

La valoració es realitza sobre la documentació dels criteris subjectes a judici de valor presentada per les empreses esmentades.

La puntuació màxima dels criteris subjectes a judici de valor és de 45 punts. La seva valoració s'ha realitzat d'acord amb els criteris de puntuació establerts en l'apartat O del quadre de característiques del plec de clàusules administratives de la licitació, i és la següent:

<b>Aspectes a valorar</b>		<b>Puntuació màxima</b>
<b>1. Coneixement del territori:</b>		<b>16,00</b>
1.1	<i>Es valorarà el coneixement i anàlisi del planejament urbanístic, territorial i sectorial amb incidència sobre l'objecte del contracte.</i>	8,00
1.2	<i>Es valorarà el coneixement i anàlisi de la realitat actual del Parc de l'Agulla i de l'àmbit del PDU, així com els processos i dinàmiques que presenta el territori i de les seves principals mancances i oportunitats.</i>	8,00
<b>2. Equip de treball:</b>		<b>9,00</b>
2.1	<i>Es valorarà la dedicació de l'autor de l'Estudi i/o de l'equip tècnic proposats de conformitat amb l'organigrama funcional proposat i l'assignació de les tasques entre els membres de l'equip.</i>	9,00
<b>3. Metodologia i programa dels treballs:</b>		<b>20,00</b>
3.1	<i>Es valorarà la descripció de la metodologia que s'utilitzarà per al desenvolupament del treballs a realitzar d'acord amb la coherència tècnica, racionalitat i claredat de les previsions considerades. Es tindrà en compte la seva adequació a l'objecte d'aquest contracte i la fiabilitat per a assolir uns resultats rellevants en relació als objectius i propostes dels Plans directores.</i>	12,00

3.2	<p><i>Es valorarà la proposta del programa dels treballs que haurà de detallar les diferents fases i aspectes a avaluar, les seves interaccions i coordinació, i la capacitat d'adaptació i incorporació de les propostes que sorgeixin en el procés de redacció dels plans.</i></p> <p><i>Es valorarà la precisió en la descripció del calendari previst i la seva especificitat orientada a resoldre l'objecte del contracte.</i></p>	8,00
-----	---	------

**Amb l'objectiu de garantir una millor distribució de les puntuacions i afavorir la qualitat de les ofertes presentades, s'aplicarà, a la valoració final dels subcriteris anteriors, la fórmula de puntuació establerta en la Directriu 1/2020 per als criteris o subcriteris sotmesos a judici de valor.**

**Aquesta fórmula només s'aplicarà en el cas que la valoració d'una o de més ofertes en el subcriteri superi el 65% de la valoració que es pugui donar com a màxim.**

**En el cas que cap empresa obtingui una valoració superior al 65% en el subcriteri, la puntuació obtinguda en aquest subcriteri serà igual a la valoració obtinguda.**

**La fórmula proposada per puntuar els subcriteris sotmesos a judici de valor, sempre que la valoració en el subcriteri d'una o de diverses empreses superi el 65% de la valoració màxima del subcriteri, és:**

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

On:

$P_{op}$  és la puntuació de l'apartat per a l'oferta a valorar.

$P$  és la puntuació màxima de l'apartat.

$VT_{op}$  és la valoració tècnica de l'apartat per a l'oferta que es puntua.

$VT_{mv}$  és la valoració tècnica de l'apartat amb millor valoració.

L'apartat N del quadre de característiques del PCAP estableix que les ofertes que, en la valoració dels criteris qualitius sotmesos a judici de valor, obtinguin menys de 20,00 punts sobre els 45 punts possibles seran excloses i no se'ls valorarà l'apartat econòmic i d'altres criteris de valoració automàtica.

## **2.- VALORACIÓ DELS CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR**

### **1. Coneixement del territori (fins a 16 punts)**

**1.1. Es valorarà el coneixement i anàlisi del planejament urbanístic, territorial i sectorial amb incidència sobre l'objecte del contracte. (fins a 8 punts)**

**1.2. Es valorarà el coneixement i anàlisi de la realitat actual del Parc de l'Agulla i de l'àmbit del PDU, així com els processos i dinàmiques que presenta el territori i de les seves principals mancances i oportunitats. (fins a 8 punts)**

- AIE MULTICRITERI MCRIT

1.1. Es fa una breu descripció del planejament territorial i urbanístic que afecta l'àmbit. S'incideix en qüestions que afecten la mobilitat amb relació al planejament. No es fa referència al planejament sectorial.

Rep 6 punts.

1.2. Es fa una descripció poc detallada de l'àmbit del pla i una anàlisi de la mobilitat actual, amb desplaçaments/dia i quotes modals. Es fa una descripció de les principals vies de comunicació presents on destaquen les diverses problemàtiques que generen. Es mencionen actuacions programades a l'àmbit amb reserves de sòl i estudis informatius en marxa i la seva implicació en l'àmbit del pla. També es fa referència de forma detallada les actuals zones d'aparcament i la seva importància al desenvolupament del pla. Enumera els camins de l'àmbit, problemes existents i propostes sobre aquests. Finalment, fa una anàlisi del transport públic existent i les seves problemàtiques i oportunitats.

Rep 7 punts

**En total per aquest criteri, rep 13 punts**

- SOLUCIONS GEOGRÀFIQUES SCCL

1.1. Es mencionen diversos instruments de planejament territorial i urbanístic general vigent que afecten l'àmbit. No es desenvolupa el contingut d'aquests plans ni la incidència d'aquests instruments en l'àmbit del PDU. No es fa referència al planejament sectorial.

Rep 3 punts.

1.2. Només enumera els objectius de l'Avanç de Pla, sense aportar nova informació.

Rep 1 punt.

**En total per aquest criteri, rep 4 punts**

### **2. Equip de treball (fins a 9 punts)**

**Es valorarà la dedicació de l'autor de l'Estudi i/o de l'equip tècnic proposats de conformitat amb l'organigrama funcional proposat i l'assignació de les tasques entre els membres de l'equip.**

- AIE MULTICRITERI MCRIT

Es presenta l'equip de treball, on s'especifica la funció de cada integrant. S'assigna una directora dels treballs, fan una previsió de dedicació de 300 hores i s'indica la dedicació per a cadascun dels integrants de l'equip en forma de percentatge del total d'hores.

**Rep 9 punts**

- SOLUCIONS GEOGRÀFIQUES SCCL

Es presenta l'equip de treball, on s'especifica la funció de cada integrant. S'assigna un coordinador del projecte, fan una previsió de dedicació de 8 mesos i s'indica la dedicació per a cadascun dels integrants de l'equip en forma de percentatge durant els 8 mesos.

**Rep 9 punts**

**3. Metodologia i programa dels treballs (fins a 20 punts)**

**3.1. Es valorarà la descripció de la metodologia que s'utilitzarà per al desenvolupament del treball a realitzar d'acord amb la coherència tècnica, racionalitat i claredat de les previsions considerades. Es tindrà en compte la seva adequació a l'objecte d'aquest contracte i la fiabilitat per a assolir uns resultats rellevants en relació als objectius i propostes dels Plans directors.**

**3.2. Es valorarà la proposta del programa dels treballs que haurà de detallar les diferents fases i aspectes a avaluar, les seves interaccions i coordinació, i la capacitat d'adaptació i incorporació de les propostes que sorgeixin en el procés de redacció dels plans.**

**Es valorarà la precisió en la descripció del calendari previst i la seva especificitat orientada a resoldre l'objecte del contracte.**

• AIE MULTICRITERI MCRIT

3.1. La metodologia de treball s'estructura en la resolució de diferents apartats. Dins de cadascun d'aquests apartats es descriuen amb molt de detall les diferents accions a emprendre. Els apartats són: enfocament i contingut dels treballs, recopilació d'antecedents i recull d'informació de base, anàlisi i diagnòstic de les xarxes de transport, càlcul de la mobilitat generada pels nous desenvolupaments, anàlisi del funcionament de les xarxes proposades i formulació de propostes i recomanacions. Es proposa realitzar treball de camp per efectuar comptatges puntuals de trànsit a la xarxa viària de l'entorn. Finalment, es descriu el contingut del document de l'EAMG.

Rep 12 punts.

3.2. Es presenta el pla de treballs previst mitjançant una taula on es preveu la realització dels treballs de l'EAMG dins els terminis establerts al Plec de prescripcions tècniques i es detallen els temps previstos per a cadascuna de les tasques establertes. També es preveuen reunions quinzenals.

Rep 8 punts.

**En total per aquest criteri, rep 20 punts**

• SOLUCIONS GEOGRÀFIQUES SCCL

3.1. La metodologia de treball s'estructura en la resolució de diferents apartats associats a fases. Les fases són: definició del projecte i el seu àmbit, anàlisi de les xarxes existents, caracterització de la mobilitat generada, diagnòstic del sistema de mobilitat, proposta de xarxes de mobilitat. Dins de cada fase, explica de forma genèrica i sense desenvolupar en que consistirà. Es realitzarà treball de camp.

Rep 6 punts.

3.2. Es presenta el pla de treball previst mitjançant una taula on es preveu la realització dels treballs de l'EAMG dins els terminis establerts al Plec de prescripcions tècniques i es detallen els temps previstos per a cadascuna de les tasques establertes. També es preveuen reunions quinzenals.

Rep 8 punts.

**En total per aquest criteri, rep 14 punts**

### **3.- PUNTUACIÓ DELS CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR**

El resum de la puntuació obtinguda per cadascuna de les ofertes de les empreses licitadores en les valoracions sotmeses a judici de valor es reflecteix en els quadres següents:

Empresa licitadora	1. Coneixement del territori		2. Equip de treball	3. Metodologia i programa		Total
	1.1	1.2		3.1	3.2	
AIE MULTICRITERI MCRIT	6	7	9	12	8	42
SOLUCIONS GEOGRÀFIQUES SCCL	3	1	9	6	8	27

Puntuació obtinguda a l'aplicar la fórmula prevista en l'apartat O del quadre de característiques del contracte quan la valoració d'una o més ofertes en el criteri supera el 65% de la valoració que com a màxim es pot donar en el subcriteri.

Empresa licitadora	1. Coneixement del territori		2. Equip de treball	3. Metodologia i programa		Total
	1.1	1.2		3.1	3.2	
AIE MULTICRITERI MCRIT	8	8	9	12	8	45
SOLUCIONS GEOGRÀFIQUES SCCL	4	1,14	9	6	8	28,14

Donat que les diferents empreses licitadores tenen més de 20 punts, es proposa que siguin admeses per accedir a la següent fase de la licitació.

**Gemma Fernandez Miras**

Cap de Servei d'Actuacions Estratègiques

Direcció General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura

signat electrònicament