

**INFORME DE VALORACIÓ TÈCNIC COMPLEMENTARI DE LES PROPOSICIONS PRESENTADES A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE PER A LA REALITZACIÓ DELS TREBALLS D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA REDACCIÓ DEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE L'ÀMBIT DE L'AGULLA”**

**(NÚM. EXP. PTOP-2024-15)**

- Lot 1: Treballs de redacció del document de planejament del Pla director urbanístic de l'àmbit de l'Agulla i de l'estudi d'impacte i integració paisatgística associat a la redacció d'aquest Pla.

**1. CRITERIS AVALUABLES DE MANERA AUTOMÀTICA (SOBRE C). MÀXIM 55 PUNTS**

**1.1. Oferta econòmica.** Màxim 49 punts.

Empresa licitadora	Preu ofert	Import IVA	Preu total ofert (IVA inclòs)	Puntuació
TerritorisXLM SL	55.696,00 €	11.696,16 €	67.392,16 €	49,00
BATLLE I ROIG ARQUITECTURA, SLP	64.525,43 €	13.550,34 €	78.075,76 €	44,73

**1.2. Criteris d'apreciació automàtica** (criteri qualitatiu): 6,00 punts

- Es valoraran els premis en matèria de planificació, urbanisme, arquitectura, paisatge i aquells directament relacionats, atorgats per institucions nacionals i internacionals, col·legis professionals, associacions, fundacions, instituts, federacions... vinculades a organismes públics.
- Es valoraran les publicacions relacionades en matèria de planificació, urbanisme, arquitectura, paisatge i aquelles directament relacionades.

Empresa licitadora	Premis (fins 3 punts)	Publicacions (fins 3 punts)	Puntuació
TerritorisXLM SL	3	3	6
BATLLE I ROIG ARQUITECTURA, SLP	3	3	6

## 2. PUNTUACIÓ TOTAL DE LES PROPOSICIONS

Quadre de puntuació dels criteris sotmesos a judici de valor i dels criteris avaluables mitjançant fórmules:

Empresa licitadora	import oferta econòmica IVA exclòs	Avaluable amb fórmules		Sotmesos a judici de valor
		Econòmics	Altres	
TerritorisXLM SL	55.696,00 €	49,00	6	55,00
BATLLE I ROIG ARQUITECTURA, SLP	64.525,43 €	44,73	6	50,73

I per tant, l'avaluació global de les ofertes serà:

Empresa licitadora	Sotmesos a judici de valor	Avaluable amb fórmules		PUNTUACIÓ GLOBAL
		Econòmics	Altres	
TerritorisXLM SL	44,00	49,00	6	<b>99,00</b>
BATLLE I ROIG ARQUITECTURA, SLP	42,00	44,73	6	<b>92,73</b>

➤ Cap de les empreses presentades presenta valors anormals o desproporcionats.

D'acord amb allò previst per l'article 151.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, les característiques i avantatges que determinen que l'oferta TerritorisXLM SL sigui la que ha obtingut la millor puntuació són les següents:

- Ha assolit la màxima puntuació en diversos dels apartats valoratius descrits en el quadre de característiques tècniques, pel que fa al coneixement del territori i la descripció acurada de la metodologia de treball orientada als diferents objectius i reptes del PDU. Això juntament amb l'oferta econòmica presentada ofereix la millor relació qualitat preu de les presentades.

Demostra un bon coneixement del territori amb explicacions vinculades als aspectes que poden tenir major incidència en el desenvolupament del PDU, així com fa una explicació exhaustiva de la realitat actual del Parc de l'Agulla i de l'àmbit del PDU. A banda, demostra també un alt coneixement del document d'avanç.

Pel que fa a l'equip de treball es compona d'un equip multidisciplinari de 8 membres en es detallen les tasques que desenvoluparà cada membre de l'equip i el seu funcionament.

Finalment, adjunta un esquema organitzatiu i metodològic clar. La metodologia s'explica de manera molt acurada i orientada als diferents objectius i reptes del PDU i en base a un demostrat coneixement de l'Avanç. Destaca el plantejament que es fa respecte la coordinació amb els diferents equips que conformen la redacció del PDU i la Comissió Tècnica per tal d'assegurar l'aportació multidisciplinària.

D'acord amb la justificació anterior, TerritorisXLM SL, ha obtingut una puntuació global de 99 punts, com a resultat de la puntuació de criteris sotmesos a judici de valor (44), criteris econòmics avaluables mitjançant fórmules (49) i d'altres criteris avaluables mitjançant fórmules (6).

Per aquest motiu, l'oferta de TerritorisXLM SL s'adequa plenament als requeriments de la licitació i resulta la millor en relació qualitat-preu.

Barcelona, 21 de febrer de 2024

**Gemma Fernandez Miras**

Cap de Servei d'Actuacions Estratègiques

Direcció General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Arquitectura

signat electrònicament