

Codi Segur de Verificació: 6f63a9aa-2ab5-4eb0-82dd-b5e0f640301b
Origen: Administració
Identificador document original: 71111422
Data d'impressió: 10/05/2024 14:02:37
Pàgina 1 de 19

SIGNATURES
1.- David Valls Lazaro (SIG) (Arquitecte municipal), 02/05/2024 09:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D ALCALDIA, NUMERO 2024LDEC001711 DE DATA 10 DE MAIG DE 2024



AJUNTAMENT DEL VENDRELL
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://carpetaciudadana.elvendrell.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D ALCALDIA,
NUMERO 2024LDEC001711 DE DATA 10 DE MAIG DE 2024



El Vendrell
Ajuntament

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

**LICITACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ TÈCNICA (LOTS 2 I 3) DEL
CONTRACTE MIXT DE LES OBRES ORDINÀRIES I ELS SERVEIS DE DIRECCIÓ
FACULTATIVA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT**

**“PROJECTE D'EXECUCIÓ D'UNA INTERVENCIÓ DE CONSERVACIÓ I
RESTAURACIÓ DELS PARAMENTS DEL PONT DE FRANÇA DEL VENDRELL”**



Placa Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat



El Vendrell
Ajuntament

ÍNDEX

a)	Naturalesa jurídica dels plecs	3
b)	Codis del contracte	3
c)	Àmbit objecte d'Intervenció.....	4
d)	Motivació de la licitació.	8
e)	Divisió en lots dels serveis objecte del contracte.....	9
f)	Projectes i documents a l'abast dels licitadors.....	10
g)	Descripció de l'actuació.	11
h)	Relació dels projectes i documents a redactar per l'adjudicatari.....	11
i)	Fases de lliurament dels documents.....	13
j)	Equip mínim.	14
k)	Aspectes relacionats amb la direcció facultativa de l'obra.	15
l)	Aspectes relacionats amb la coordinació de seguretat i salut en el treball ..	17
m)	Responsable del contracte.	18
n)	Projectes de final d'obra “as built”	18
o)	Pressupost: lot 2 i 3.	18



El Vendrell
Ajuntament

a) Naturalesa jurídica dels plecs

Normativa principal.

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (i modificacions posteriors).
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 de agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, del 22 de febrer.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Llei 9/1993, de 30 de setembre, de Patrimoni cultural català.
- LLEI 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals. («BOE» 269, de 10-11-1995.)
- Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció (BOE núm. 256, de 25 d'octubre de 1997)

b) Codis del contracte

LOTS	CPV	Epígraf
LOT 2 .- Servei per la Direcció facultativa de les obres (*) incloses al "Projecte d'execució d'una intervenció de conservació i restauració dels paraments del Pont de França del Vendrell	71247000-1	Supervisió de treballs de construcció
LOT 3.- Servei de Coordinació de seguretat i salut en fase d'execució de les obres incloses al "Projecte d'execució d'una intervenció de conservació i restauració dels paraments del Pont de França del Vendrell".	71317210-8	Serveis de consultoria seguretat i salut

Codi Segur de Verificació: 6f63a9aa-2ab5-4eb0-82dd-b5e0f640301b
Origen: Administració
Identificador document original: 71111422
Data d'impressió: 10/05/2024 14:02:37
Pàgina 4 de 19

SIGNATURES

1.- David Valls Lazaro (SIG) (Arquitecte municipal), 02/05/2024 09:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D ALCALDIA, NUMERÓ 2024LDEC001711 DE DATA 10 DE MAIG DE 2024



El Vendrell
Ajuntament

c) Àmbit objecte d'Intervenció

L'objecte del contracte és la realització de les **obres** que comprenen el "*Projecte d'execució d'una intervenció de conservació i restauració dels paraments del Pont de França del Vendrell*", que conforma el contingut del Plec tècnic d'aquesta part de la licitació, així com dels **serveis** de Direcció facultativa i de Coordinació de seguretat i salut en el treball corresponents a les obres, el plec tècnic dels quals es el present document. Per tant, es tracta d'un **contracte mixt d'obres i serveis** on la prestació principal la constitueix l'obra de restauració-conservació del Pont de França, que té com a missions posar en valor aquesta obra d'enginyeria civil a partir dels seus trets culturals (històrics, tècnics, ambientals, etc.) i millorar la seva llegibilitat.

Les obres i els serveis a contractar tenen per objecte la materialització del contingut del *Projecte*, redactat per l'arquitecta Maria Almirall i Ferrerons, incorporada al COAC amb el número 34856/2, i el conservador-restaurador de béns culturals Pau Arroyo i Casals, de l'empresa LESENA, Servei integral al Patrimoni S.L.U., incorporat al COLBACAT amb el número 1821.

En resum, els treballs previstos al projecte són els següents:

- Tractaments de conservació-restauració:
- Eliminació de morters no originals i d'elements estranys
- Eliminació d'organismes biològics
- Eliminació de pintades
- Neteja general dels paraments
- Eliminació de sals solubles
- Consolidació dels materials petris
- Fixació de fragments
- Reintegració d'elements petris
- Restitució amb pedra
- Recol·locació d'element del passamà
- Rejuntada
- Hidrofugació
- Aplicació d'antigrafit

Objecte de l'obra:

Amb la seva execució es pretén la conservació i restauració de la superfície dels paraments del Pont de França, concretament, la realització de

Placa Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Codi Segur de Verificació: 6f63a9aa-2ab5-4eb0-82dd-b5e0f640301b
Origen: Administració
Identificador document original: 71111422
Data d'impressió: 10/05/2024 14:02:37
Pàgina 5 de 19

SIGNATURES

1.- David Valls Lazaro (SIG) (Arquitecte municipal), 02/05/2024 09:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D ALCALDIA, NUMERO 2024LDEC001711 DE DATA 10 DE MAIG DE 2024



El Vendrell

Ajuntament

tractaments específics que incideixin en l'estat de conservació dels seus materials constituents per tal de recuperar el seu aspecte original i millorar la seva durabilitat.

El *Projecte* aprovat incorpora un pressupost amb totes les unitats d'obra necessàries per la seva execució. Per tant es considera que es tracta d'una obra completa.

Objecte dels serveis:

Conjuntament amb les obres s'han de contractar els serveis d'intervenció tècnica necessaris per dur a terme els treballs de l'obra de conservació i restauració del Pont de França: la Direcció facultativa de les obres (DF d'ara endavant) i la Coordinació de seguretat i salut en el treball (CSS d'ara endavant).

Cal tenir en compte que el servei per la DF inclou la Direcció d'obra (DO d'ara endavant) i la Direcció d'execució material (DEO d'ara endavant). No s'ha dividit en lots ja que hi ha la possibilitat que un mateix professional desenvolupi les dues funcions alhora i els costos de les prestacions per separat serien més alts, donat que no es podrien compartir algunes despeses, com el desplaçament en vehicle, les eines per portar a terme els treballs, etc. Per una qüestió d'eficiència econòmica i de coordinació tècnica s'ha determinat incloure-ho en un mateix lot. Tot sense perjudici que l'equip compti amb els perfils establerts a l'apartat i) d'aquest document, que pot arribar a ser unipersonal si es compta amb un agent que reuneix tots els requisits i les competències.

El DO és l'agent que, formant part de la DF, dirigeix el desenvolupament de l'obra en els aspectes tècnics, estètics, urbanístics i mediambientals, de conformitat amb el projecte que la defineix, altres autoritzacions preceptives (ACA, Cultura, etc.) i les condicions del contracte, a fi d'assegurar-ne l'adequació per fi proposat.

El DEO és l'agent que, formant part de la DF, assumeix la funció tècnica de dirigir l'execució material de l'obra i de controlar qualitativament i quantitativament els treballs d'obra i la seva qualitat.

El CSS durant l'execució de l'obra és el tècnic competent designat pel promotor per portar a terme les següents tasques:

- Coordinar l'aplicació dels principis generals de prevenció i de seguretat:

Placa Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Codi Segur de Verificació: 6f63a9aa-2ab5-4eb0-82dd-b5e0f640301b
Origen: Administració
Identificador document original: 71111422
Data d'impressió: 10/05/2024 14:02:37
Pàgina 6 de 19

SIGNATURES

1.- David Valls Lazaro (SIG) (Arquitecte municipal), 02/05/2024 09:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D ALCALDIA, NUMERO 2024LDEC001711 DE DATA 10 DE MAIG DE 2024



El Vendrell

Ajuntament

1r En prendre les decisions tècniques i d'organització amb la finalitat de planificar els diversos treballs o fases de treball que es desenvoluparan simultàniament o successivament.

2n En estimar la durada requerida per a l'execució d'aquests treballs o fases de treball.

- b) Coordinar les activitats de l'obra per garantir que els contractistes i, si escau, els subcontractistes i els treballadors autònoms apliquin d'una manera coherent i responsable els principis de l'acció preventiva que es recullen en l'article 15 de la Llei de prevenció de riscos laborals, durant l'execució de l'obra i, en particular, en les tasques o activitats a què es refereix l'article 10 del Reial Decret 1627/1997.
- c) Informar el pla de seguretat i salut elaborat pel contractista i, si escau, les modificacions introduïdes en aquest pla que hauran de ser aprovats per l'òrgan de contractació.
- d) Organitzar la coordinació d'activitats empresarials prevista en l'article 24 de la Llei de prevenció de riscos laborals.
- e) Coordinar les accions i funcions de control de l'aplicació correcta dels mètodes de treball.
- f) Adoptar les mesures necessàries perquè només les persones autoritzades puguin accedir a l'obra.

Emplaçament, entorn de l'obra i situació urbanística:

El Pont de França, que creua la riera de la Bisbal, s'ubica al costat oest del nucli històric del Vendrell i el comunica amb els barris de França i del Tancat de la Plana.



Placa Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Codi Segur de Verificació: 6f63a9aa-2ab5-4eb0-82dd-b5e0f640301b
Origen: Administració
Identificador document original: 71111422
Data d'impressió: 10/05/2024 14:02:37
Pàgina 7 de 19

SIGNATURES
1.- David Valls Lazaro (SIG) (Arquitecte municipal), 02/05/2024 09:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D ALCALDIA, NUMERO 2024LDEC001711 DE DATA 10 DE MAIG DE 2024



El Vendrell

Ajuntament

Plànol d'emplaçament extret del visor de l'Institut Cartogràfic de Catalunya.

La finca no té referència cadastral degut a que no és una parcel·la edificable. Les coordenades topogràfiques són 41.219500 i 1.532889. El pont té una longitud de 36,54 m, amb una amplada de 6,11 m i una alçada màxima (des del punt més baix de la llera del torrent) de 8,33 m.



Plànol d'emplaçament extret de la cartografia del cadastre.

El Pont objecte del contracte forma part del sistema viari públic, qualificat amb la clau 1 pel vigent Pla General d'Ordenació Municipal del Vendrell, publicat al DOGC el 21 de desembre de 2000 (PGOU d'ara endavant). El mateix planejament, a l'article 287 de la Normativa d'edificació, inclou aquesta infraestructura d'obra civil dintre del *Llistat de béns immobles i mobles urbans precatalogats com possibles monuments històrics* amb el número 27 "Pont de França" i el qualifica amb la clau M, corresponent a monuments i mobles urbans.

Descripció material de la construcció objecte del contracte:

El pont, situat al pas d'una antic gual, està construït amb carreus de pedra irregulars. Consta de tres arcs de mig punt adovellats suportats per murs de blocs de pedra irregulars. Per damunt dels arcs, una barana de pedra amb cornisa del mateix material a la part inferior i a la superior. Aquesta barana continua pel costat del Pla de França, girant en direcció sud sobre la delimitació de la llera.

Placa Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

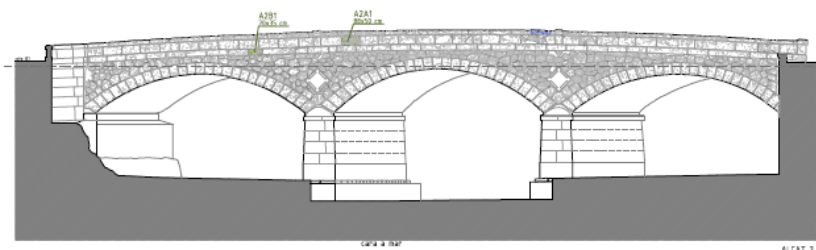
Codi Segur de Verificació: 6f63a9aa-2ab5-4eb0-82dd-b5e0f640301b
Origen: Administració
Identificador document original: 71111422
Data d'impressió: 10/05/2024 14:02:37
Pàgina 8 de 19

SIGNATURES

1.- David Valls Lazaro (SIG) (Arquitecte municipal), 02/05/2024 09:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D ALCALDIA, NUMERO 2024LDEC001711 DE DATA 10 DE MAIG DE 2024



El Vendrell
Ajuntament



d) Motivació de la licitació.

L'Ajuntament del Vendrell té com a objectiu estratègic dinamitzar econòmicament el territori a través del foment del turisme i la cultura amb l'impuls de nous productes turístics i la recuperació física de diferents elements del patrimoni arquitectònic, artístic i urbanístic per la millora de l'entorn urbà del centre.

Es pretén cobrir la necessitat d'executar el projecte aportant tots els mitjans materials, tècnics i de coneixements necessaris amb els objectius de posar en valor aquesta obra d'enginyeria civil a partir dels seus trets culturals (històrics, tècnics, ambientals, etc.) i millorar la seva llegibilitat.

El Pont de França forma part de l'inventari del patrimoni arquitectònic dels Serveis Territorials de Tarragona del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

L'Ajuntament, com a propietari del bé, té l'obligació de mantenir-lo en bones condicions de conservació. L'article 25.1 de la llei 9/93 del patrimoni cultural català determina que els propietaris, titulars d'altres drets reals i posseïdors de béns culturals d'interès nacional o béns catalogats, els han de preservar i mantenir per assegurar la integritat de llur valor cultural. L'ús a què es destinin aquests béns ha de garantir-ne sempre la conservació.

Per altra banda el PGOU vigent, que l'inclou com un dels béns mobles urbans a protegir, estableix a la seva normativa d'edificació que aquesta infraestructura històrica està subjecte a mesures cautelars per tal que quedi garantida la seva integritat mentre no s'inclouï en el catàleg.

En l'exercici del 2024, es preveu l'adjudicació de les obres incloses al "Projecte d'execució d'una intervenció de conservació i restauració dels paraments del Pont de França del Vendrell" per donar compliment a aquestes obligacions i potenciar un bé immoble urbà de caràcter històric-artístic de gran valor pel municipi.

Placa Vella, 1 Tel. 977 16 64 00
CP 43700 El Vendrell Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Codi Segur de Verificació: 6f63a9aa-2ab5-4eb0-82dd-b5e0f640301b
Origen: Administració
Identificador document original: 71111422
Data d'impressió: 10/05/2024 14:02:37
Pàgina 9 de 19

SIGNATURES

1.- David Valls Lazaro (SIG) (Arquitecte municipal), 02/05/2024 09:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D ALCALDIA, NUMERO 2024LDEC001711 DE DATA 10 DE MAIG DE 2024



El Vendrell

Ajuntament

D'acord amb el que determina l'article 52 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS d'ara endavant), l'execució de les obres locals exigeix que hi hagi una Direcció facultativa per mitjà de tècnic o tècnics amb titulació acadèmica adequada que es poden designar mitjançant concurs.

D'acord amb el que determina l'article 2 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció (RD 1627 d'ara endavant), les obres incloses al Projecte objecte d'aquesta licitació estan incloses al seu àmbit d'aplicació. El mateix RD 1627 determina que és preceptiva la contractació d'un Coordinador de seguretat i salut a les obres on intervingui més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms o diversos treballadors autònoms, com en el cas de les obres que es volen contractar mitjançant aquesta licitació.

Àmbit competencial:

L'Estatut d'Autonomia de Catalunya (LO 6/2006, 19 de juliol) estableix en el seu article 84.2 apartat a) que les corporacions i governs locals de Catalunya tenen les competències pròpies, en els termes que determinin les lleis, sobre l'ordenació i la gestió del territori, l'urbanisme i la disciplina urbanística i la conservació i el manteniment dels béns de domini públic local.

El Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en el seu article 66.3, apartat n), esmenta que el municipi té competències pròpies en les activitats i les instal·lacions culturals i esportives, l'ocupació del lleure i el turisme.

La Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en el seu article 25.2 apartat m), estableix que el municipi exercirà com a competència pròpia la promoció de la cultura i dels equipaments culturals.

e) Divisió en lots dels serveis objecte del contracte.

La divisió en lots es proposa en atenció a les especialitats requerides per a cada un d'ells, de forma que els treballs els puguin desenvolupar professionals amb la titulació específica requerida, sense necessitat d'estar integrats en empreses que ofereixin serveis integrats.

Placa Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat



El Vendrell
Ajuntament

LOT 2 .- Servei per la Direcció facultativa de les obres incloses al “Projecte d’execució d’una intervenció de conservació i restauració dels paraments del Pont de França del Vendrell”.

LOT 3.- Servei de Coordinació de seguretat i salut en fase d’execució de les obres incloses al “Projecte d’execució d’una intervenció de conservació i restauració dels paraments del Pont de França del Vendrell”.

f) Projectes i documents a l’abast dels licitadors.

De la mateixa manera que l’adjudicatari de l’execució de l’obra, els adjudicataris dels lots de serveis hauran de considerar i contemplar en el seu treball el *“Projecte d’execució d’una intervenció de conservació i restauració dels paraments del Pont de França del Vendrell”*, aprovat prèviament per l’Ajuntament del Vendrell, les determinacions del qual tenen un caràcter determinant per estimar el valor de les obres i dels serveis a ofertar.

L’equip tècnic encarregat de la redacció del projecte va aportar l’Estudi de Seguretat i Salut, redactat per l’arquitecte tècnic i enginyer de l’edificació Marc Riera Arbós, incorporat al COAATEET amb el número 1409. Aquest document forma part integrant del projecte i serà la base sobre la qual el responsable de l’execució de l’obra (adjudicatari) haurà d’elaborar el Pla de Seguretat i salut (PSS, d’ara endavant).

Projecte	Autors	Data	Import execució, sense IVA	Import execució, IVA inclòs
“Projecte d’execució d’una intervenció de conservació i restauració dels paraments del Pont de França del Vendrell”	Maria Almirall i Ferrerons , arquitecta col·legiada amb el número 34856/2 al Col·legi oficial d’arquitectes de Catalunya (COAC). Pau Arroyo i Casals , conservador-restaurador de béns culturals, col·legiat amb el número 1821 al Col·legi de Doctors i Llicenciats en Belles Arts i Professors de	30/05/2022*	151.390,11 €	183.182,03 €



El Vendrell

Ajuntament

	Dibuix de Catalunya (COLBACAT).			
--	------------------------------------	--	--	--

* L'edicta relatiu a l'aprovació definitiva es va publicar al DOGC número 8954 de 10 de juliol de 2023 i al BOP de la província de Tarragona número 2023-5509 de 3 de juliol de 2023.

g) Descripció de l'actuació.

Mitjançant la celebració d'aquest contracte, es prestarà la totalitat dels serveis d'intervenció tècnica, amb l'objecte d'executar les obres ordinàries incloses al "Projecte d'execució d'una intervenció de conservació i restauració dels paraments del Pont de França del Vendrell"

Les obres comprenen els treballs necessaris per a la conservació i restauració de la superfície dels paraments del Pont de França, prioritzant la recuperació dels elements originals en el seu estat originari i reposant aquells elements malmesos que no permetin la restauració. La intervenció, a més, ha de posar en valor aquesta obra d'enginyeria civil a partir dels seus trets històrics, tècnics i ambientals, d'acord amb el contingut del Projecte.

Els serveis a contractar, corresponents a la fase d'execució de les obres són els següents:

- Direcció facultativa de les obres, que inclou la direcció pròpiament dita, la direcció d'execució material i la supervisió del control de qualitat.
- Coordinació de seguretat i salut en el treball en fase d'execució.

El conjunt de prestacions que es volen contractar per satisfer una necessitat fan referència a una sola unitat funcional, és a dir, persegueixen una mateixa finalitat tècnica com és la intervenció tècnica dels professionals encarregats de dirigir l'execució de les obres objecte d'aquest contracte i de la correcta aplicació de les mesures de seguretat i salut necessàries.

h) Relació dels projectes i documents a redactar per l'adjudicatari.

LOT 2. Direcció facultativa de les obres

Placa Vella, 1 CP 43700 El Vendrell	Tel. 977 16 64 00 Fax 977 66 11 79	A/e ajuntament@elvendrell.net www.elvendrell.cat
--	---------------------------------------	---

Codi Segur de Verificació: 6f63a9aa-2ab5-4eb0-82dd-b5e0f640301b
Origen: Administració
Identificador document original: 71111422
Data d'impressió: 10/05/2024 14:02:37
Pàgina 12 de 19

SIGNATURES

1.- David Valls Lazaro (SIG) (Arquitecte municipal), 02/05/2024 09:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D ALCALDIA, NUMERO 2024LDEC001711 DE DATA 10 DE MAIG DE 2024



El Vendrell

Ajuntament

L'adjudicatari del servei per la Direcció facultativa de l'obra haurà de redactar i lliurar els següents documents:

Exigits per la normativa d'obligat compliment:

- Còpia de les inscripcions que es facin al Llibre d'ordres i assistències, que podrà ser substituït per actes de visita que tinguin el mateix contingut, com a mínim.
- Certificacions de l'obra executada (mensualment).
- Informes justificatius de l'adopció de preus contradictoris, si s'escau.
- Redacció de projectes modificats o complementaris, si s'escau.
- Certificat final de les obres.
- Amidaments i liquidació definitiva de l'obra.

Necessaris per portar a terme la correcta supervisió i control del treball:

- Informes sobre les gestions que es facin amb companyies de serveis, subministradors de materials o amb altres professionals que intervinguin assessorant la Direcció tècnica de les obres, a fi i efecte de mantenir informat l'Ajuntament de totes aquelles qüestions que el puguin afectar, ja sigui pel posterior funcionament de l'equipament com pel seu correcte manteniment.
- Plànols, croquis o altres documents que detallin o aclareixin les diferents solucions constructives i/o la seva execució en obra, sempre d'acord amb les prescripcions del projecte executiu o altres que s'aprovin per la celebració del contracte.

La totalitat dels documents es lliuraran en format pdf, excepte les certificacions i la liquidació d'obra, que també s'hauran de lliurar acompanyats de la relació valorada en format xls (o xlsx) i TCQ. En el cas dels d'obligat compliment s'entraran al registre general de l'Ajuntament fent referència al servei contractat. Les actes de les visites i els informes s'enviaran al correu corporatiu del responsable del contracte.

LOT 3. Coordinació de seguretat i salut

L'adjudicatari del servei per la Coordinació de seguretat i salut en el treball en fase d'execució de l'obra haurà de redactar i lliurar els següents documents:

Exigits per la normativa d'obligat compliment:

Placa Vella, 1	Tel. 977 16 64 00	A/e ajuntament@elvendrell.net
CP 43700 El Vendrell	Fax 977 66 11 79	www.elvendrell.cat

Codi Segur de Verificació: 6f63a9aa-2ab5-4eb0-82dd-b5e0f640301b
Origen: Administració
Identificador document original: 71111422
Data d'impressió: 10/05/2024 14:02:37
Pàgina 13 de 19

SIGNATURES

1.- David Valls Lazaro (SIG) (Arquitecte municipal), 02/05/2024 09:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D ALCALDIA, NUMERO 2024LDEC001711 DE DATA 10 DE MAIG DE 2024



El Vendrell

Ajuntament

- Informe d'aprovació del Pla o plans de seguretat que redacti l'encarregat o encarregats d'executar l'obra.
- Actes de coordinació d'empreses (CAE) que s'hagin de signar per garantir l'adequada compatibilitat de la seguretat i salut als treballs de les diferents empreses o autònoms que puguin intervenir al mateix àmbit de les obres.
- Apertura del llibre d'incidències d'acord amb el model lliurat pel Col·legi oficial al qual pertanyi el Coordinador de seguretat i salut.

Necessaris per portar a terme la correcta supervisió i control del treball:

- Actes de les visites a l'obra, que s'hauran de realitzar com a mínim d'un cop per setmana, excepte que el contracte estableixi una major presència a l'obra o la planificació dels treballs exigeixi d'alguna presència extraordinària.
- Si s'escau, informes sobre els incompliments de mesures de seguretat i salut que s'hagin d'anotar al llibre d'incidències i que s'enviïn a la Inspecció de treball.

La totalitat dels documents es lliuraran en format pdf. En el cas dels d'obligat compliment s'entraran al registre general de l'Ajuntament fent referència al servei contractat. Les actes de les visites i els informes s'enviaran al correu corporatiu del responsable del contracte.

i) Fases de lliurament dels documents.

Pel que fa a les actes de visita, inscripcions al llibre d'ordres o al llibre d'incidències, s'haurà de facilitar una còpia al representant de l'Ajuntament el mateix dia i, si no és possible, l'endemà de produir-se la visita i/o els fets relatats en aquests documents.

LOT 2. Direcció facultativa de les obres

Les certificacions d'obra executada es lliuraran a mes vençut, abans del dia 10, a través de la seu electrònica de l'Ajuntament, informant al representant de l'Ajuntament el mateix dia que es faci l'entrada pel registre.

Els informes de preus contradictoris s'hauran de facilitar al representant municipal amb antelació suficient per tramitar la seva aprovació abans

Placa Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat

Codi Segur de Verificació: 6f63a9aa-2ab5-4eb0-82dd-b5e0f640301b
Origen: Administració
Identificador document original: 71111422
Data d'impressió: 10/05/2024 14:02:37
Pàgina 14 de 19

SIGNATURES

1.- David Valls Lazaro (SIG) (Arquitecte municipal), 02/05/2024 09:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D ALCALDIA, NUMERÓ 2024LDEC001711 DE DATA 10 DE MAIG DE 2024



El Vendrell

Ajuntament

d'executar els treballs afectats pels nous preus, la qual cosa d'estima en un mínim de 20 dies.

Els projectes modificats s'hauran de redactar i presentar al registre públic municipal amb antelació suficient per procedir a la tramitació administrativa que pertoqui, d'acord amb els terminis legalment establerts, abans d'executar les obres afectades per la modificació, exceptuant els casos en que la tramitació es faci per la via de l'apartat 5 de l'article 242 de la LCSP.

LOT 3. Coordinació de seguretat i salut

L'informe per l'aprovació del Pla de seguretat i salut redactat pel contractista de les obres, tant si és de caràcter favorable com si no ho és, s'haurà de lliurar en un termini màxim d'una setmana després d'haver rebut el PSS.

De la resta de documentació no relacionada anteriorment es lliurarà una còpia al representant de l'Ajuntament.

La durada total dels treballs corresponents als 2 lots (direcció facultativa de les obres i la Coordinació de seguretat) serà igual a la de les obres (*), amb les següents consideracions:

- En el cas de la Direcció d'obres es podrà allargar un mes si la última certificació no coincideix amb la liquidació definitiva.
- En el cas de la Coordinació de seguretat i salut es podrà avançar 2 setmanes en previsió de la seva intervenció per l'aprovació del Pla de Seguretat i salut en el treball.

(*) Es considera que s'inicien amb la signatura de l'acta de replanteig i acaben un cop Certificat el final d'obra.

j) Equip mínim.

Els licitadors hauran d'acreditar i adscriure a les prestacions del contracte, com a mínim, els següents professionals:

Lot 2: Direcció facultativa de les obres

Placa Vella, 1 Tel. 977 16 64 00 A/e ajuntament@elvendrell.net
CP 43700 El Vendrell Fax 977 66 11 79 www.elvendrell.cat

Codi Segur de Verificació: 6f63a9aa-2ab5-4eb0-82dd-b5e0f640301b
Origen: Administració
Identificador document original: 71111422
Data d'impressió: 10/05/2024 14:02:37
Pàgina 15 de 19

SIGNATURES

1.- David Valls Lazaro (SIG) (Arquitecte municipal), 02/05/2024 09:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D ALCALDIA, NUMERO 2024LDEC001711 DE DATA 10 DE MAIG DE 2024



El Vendrell

Ajuntament

1. Un arquitecte o un enginyer que serà el responsable de la direcció facultativa de les obres incloses al *Projecte*. Aquest requisit de solvència s'acreditarà presentant el Títol acadèmic corresponent (grau, master, diplomatura o llicenciatura). També serà necessari acreditar la seva incorporació o habilitació al Col·legi Oficial corresponent mitjançant la presentació del Certificat de col·legiació.
2. Un conservador-restaurador, que serà el responsable d'assessorar la direcció facultativa i col·laborar amb aquesta en els aspectes relacionats amb els treballs de conservació i restauració que exigeixin coneixements específics determinants per assolir els objectius del contracte. Es requerirà formació universitària en l'àmbit de la conservació i restauració.

La forma d'acreditació serà mitjançant la presentació de la titulació específica: Grau de conservació-restauració de béns culturals, o Llicenciatura de Belles Arts especialitzat en conservació restauració, o titulacions equivalents.

Donat que el mateix titulat pot desenvolupar les funcions requerides pels 2 perfils tècnics exigits es podrà optar per a que un sol professional assumeixi ambdues tasques.

Lot 3: Coordinació de seguretat i salut en fase d'execució

Un arquitecte, arquitecte tècnic, enginyer o enginyer tècnic que serà el responsable de la coordinació de seguretat i salut dels treballs d'obres incloses al *Projecte*, degudament qualificat com a mínim amb el nivell bàsic de tècnic de prevenció de riscos laborals segons Reial Decret 39/1997, designat per l'empresa contractista i formant part de la seva plantilla. Aquest requisit de solvència s'acreditarà presentant el Títol acadèmic corresponent (grau, master, llicenciatura o diplomatura). També serà necessari acreditar la seva incorporació o habilitació al Col·legi Oficial corresponent mitjançant la presentació del Certificat de col·legiació.

Cal tenir en compte que no existeix incompatibilitat per a que un mateix licitador presenti oferta als 2 lots i que una mateixa persona pot assumir tots els rols dels perfils necessaris si acredita estar en possessió de tots els requisits de solvència, constituint un equip unipersonal.

k) Aspectes relacionats amb la direcció facultativa de l'obra.

L'abast de la direcció facultativa, pel que fa als equips tècnics, serà el següent:

Plaça Vella, 1	Tel. 977 16 64 00	A/e ajuntament@elvendrell.net
CP 43700 El Vendrell	Fax 977 66 11 79	www.elvendrell.cat

Codi Segur de Verificació: 6f63a9aa-2ab5-4eb0-82dd-b5e0f640301b
Origen: Administració
Identificador document original: 71111422
Data d'impressió: 10/05/2024 14:02:37
Pàgina 16 de 19

SIGNATURES

1.- David Valls Lazaro (SIG) (Arquitecte municipal), 02/05/2024 09:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D ALCALDIA, NUMERO 2024LDEC001711 DE DATA 10 DE MAIG DE 2024



El Vendrell

Ajuntament

- Aprovar els replanteigs i les seves actes corresponents d'inici d'obres.
- Aclarir els dubtes que puguin sorgir respecte dels diferents documents del projecte i facilitar la interpretació adient al contractista encarregat de l'execució.
- Donar instruccions complementàries i elaborar detalls sobre qüestions imprevistes, consignant-ho sempre al llibre d'ordres o a les actes de visita.
- Introduir variants obligades pel curs de l'obra o per l'aparició de requeriments nous per part de l'Ajuntament, i els preus contradictoris si s'escau, consignant-ho sempre al llibre d'ordres o a les actes de visita.
- Adaptar el projecte a les circumstàncies concretes de desenvolupament de l'obra, consignant-ho sempre al llibre d'ordres.
- Verificar la qualitat de materials, equips i execucions, amb el suport de l'equip de control de qualitat.
- Elaborar la relació valorada i la certificació de l'obra executada i presentar ambdós documents a Ajuntament del Vendrell abans del dia 10 del mes següent a la seva execució.
- Fer un seguiment econòmic de l'obra fins a la liquidació d'aquesta, i si és el cas, elaborar les modificacions necessàries i oportunes.
- Supervisar e informar del compliment de les Normatives de tots els serveis existents de cara al compliment de la inspecció de qualsevol de les EIC (Entitat d'Inspecció i Control).
- Fer un seguiment del compliment de la planificació dels terminis d'execució de les obres i dels terminis parcials contractuals.
- Redactar els projectes "as built" i les còpies necessàries, en suport paper i en suport informàtic, en format original i pdf (pendrive o suport equivalent).
- Coordinar les feines de Seguretat i Salut d'acord a les instruccions del Coordinador de Seguretat i Salut i col·laborar en la seva aplicació a l'obra.
- Coordinar les companyies subministradores de serveis i les administracions actuant a l'àmbit de les obres; en concret es sol·licitarà a la companyia la connexió a la xarxa general de distribució i es farà el seguiment de la seva execució.
- Resolució de les incidències i requeriments que es produeixin durant la fase posterior a la finalització de les obres a fi efecte de la finalització de les llicències i legalitzacions preceptives per al seu normal funcionament.

En relació al punt anterior i pel que fa a possibles modificacions del projecte, caldrà complir el següent:

- Si les modificacions del projecte, o bé adaptacions d'aquest son adients (coherents amb el contracte) i no suposen cap desviament econòmic, ni desviament del termini d'execució previst, ni canvis en la qualitat, ni són substancials d'acord amb el que estableix l'apartat c) de l'article 205 de la

Placa Vella, 1 Tel. 977 16 64 00 A/e ajuntament@elvendrell.net
CP 43700 El Vendrell Fax 977 66 11 79 www.elvendrell.cat

Codi Segur de Verificació: 6f63a9aa-2ab5-4eb0-82dd-b5e0f640301b
Origen: Administració
Identificador document original: 71111422
Data d'impressió: 10/05/2024 14:02:37
Pàgina 17 de 19

SIGNATURES

1.- David Valls Lazaro (SIG) (Arquitecte municipal), 02/05/2024 09:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D ALCALDIA, NUMERO 2024LDEC001711 DE DATA 10 DE MAIG DE 2024



El Vendrell

Ajuntament

LCSP, seran aprovades en el sí de l'execució de les obres documentant-se i registrant-se degudament.

- Si en canvi, les modificacions no compleixen els requisits del paràgraf anterior, el director facultatiu proposarà a l'Ajuntament del Vendrell les modificacions del projecte, degudament justificades incorporant valoració econòmica, impacte en la qualitat i en els terminis d'execució.
- Les modificacions s'hauran de sustentar sobre la base del que estableixen els articles 204 i 205 de la LCSP i el tràmit s'haurà de portar a terme d'acord amb el que estableix l'article 242 del mateix precepte.

I, en general, exercir el control, inspecció i direcció tècnica de les obres i les seves instal·lacions, emetent als efectes, informes, instruccions i ordres.

I) Aspectes relacionats amb la coordinació de seguretat i salut en el treball

Pel que fa a la coordinació de seguretat i salut en el treball, el tècnic designat per l'adjudicatari per complir aquesta funció, haurà de realitzar les següents tasques que no tenen caràcter limitatiu:

- Coordinar l'aplicació dels principis generals de prevenció
- Coordinar les activitats de l'obra per garantir que les empreses i els treballadors autònoms apliquin els principis generals de prevenció i, en especial, les tasques de l'article 10 del Reial Decret 1627/1997
- Aprovar el Pla de seguretat i salut elaborat pel contractista de les obres
- Organitzar la coordinació de les activitats empresarials
- Coordinar el control de l'aplicació dels mètodes de treball
- Adoptar les mesures per el control d'accés a l'obra
- Tenir cura del llibre d'incidències, que sempre ha d'estar a l'obra i ha de ser accessible a totes les persones que legalment hi tenen dret
- Fer anotacions en el llibre d'incidències sobre el control i seguiment del Pla de seguretat i salut, quan sigui procedent
- Advertir al contractista dels incompliments en matèria de seguretat i salut, i deixar-ne constància al llibre d'incidències
- Notificar les anotacions fetes al llibre d'incidències al contractista afectat i als representants dels seus treballadors
- Disposar (regular, decidir) la paralització de l'obra parcial o totalment en cas de risc greu o imminent per la seguretat i salut dels treballadors, i comunicar-ho a la inspecció de Treball, als contractistes i subcontractistes afectats i als representants dels seus treballadors
- Enviar a la inspecció de Treball, en un termini de 24 hores, una còpia d'aquelles anotacions realitzades en el llibre d'incidències corresponents a l'incompliment d'advertències o observacions prèviament anotades o en cas d'haver-se disposat la paralització parcial o total de l'obra

Placa Vella, 1
CP 43700 El Vendrell

Tel. 977 16 64 00
Fax 977 66 11 79

A/e ajuntament@elvendrell.net
www.elvendrell.cat



El Vendrell
Ajuntament

- Donar instruccions, suficients i adequades, abans de l'inici de les activitats o quan hi hagi un canvi de riscos, als empresaris concurrents a l'obra per a la prevenció dels riscos existents i sobre les mesures d'emergència. Aquestes instruccions s'han de donar per escrit quan els riscos siguin greus o molt greus
- En cas d'haver-hi més d'un contractista, comunicar cada subcontractació anotada per cada contractista al seu Llibre de subcontractació, a la resta de contractistes de l'obra per a que puguin informar-ne als seus treballadors i a les seves pròpies empreses subcontractades

m) Responsable del contracte.

Les funcions del responsable del contracte, als efectes del compliment de l'article 62 de la LCSP, recauran en el tècnic municipal que designi l'Ajuntament.

n) Projectes de final d'obra “as built”

S'hauran de presentar en el mateix format i nombre de còpies que el projecte inicial.

o) Pressupost: lot 2 i 3.

Concepte	LOT 1: OBRES Restauració Pont	LOT 2: SERVEI DO Restauració Pont	LOT 3: SERVEI CSS Restauració Pont	TOTAL LOTS
Pressupost d'execució material PEM	127.218,58 €			
Despeses generals DG (13%)	16.538,42 €			
Benefici industrial BI (6%)	7.633,11 €			
Pressupost d'execució per contracte PEC	151.390,11 €			
Pressupost base de licitació PBL (IVA exclòs)	151.390,11 €	11.592,37 €	3.113,76 €	166.096,24 €
Modificacions (20%)	30.278,02 €	2.318,47 €	622,75 €	33.219,25 €
Valor estimat del contracte (IVA exclòs)	181.668,13 €	13.910,84 €	3.736,51 €	199.315,49 €

Els participants accepten els imports de facturació per a cada treball, segons el quadre anterior, pel sol fet de presentar-se al concurs, sense que

Codi Segur de Verificació: 6f63a9aa-2ab5-4eb0-82dd-b5e0f640301b
Origen: Administració
Identificador document original: 71111422
Data d'impressió: 10/05/2024 14:02:37
Pàgina 19 de 19

SIGNATURES

1.- David Valls Lazaro (SIG) (Arquitecte municipal), 02/05/2024 09:48
2.- Tramitació Electrònica. PER FER CONSTAR QUE EL PRESENT EXEMPLAR DE PLEC DE CLAUSULES HA ESTAT APROVAT PER DECRET D ALCALDIA, NUMERO 2024LDEC001711 DE DATA 10 DE MAIG DE 2024



El Vendrell

Ajuntament

cap licitador pugui presentar un altre d'alternatiu. Els licitadors proposaran únicament un % de baixa respecte l'import total de licitació, IVA no inclòs, per a cada lot pel qual liciten. No s'acceptarà cap oferta per sobre dels pressupostos de licitació del quadre anterior.

Els honoraris no s'alteraran en funció del cost de les obres sempre i quan no es produeixi alguna de les circumstàncies previstes al plec de prescripcions administratives, o la legislació vigent en matèria de contractació, que justifiquin una modificació de contracte.

En tot cas l'import d'adjudicació comprèn els honoraris de la totalitat dels membres que composin els equips que es presentin a cada lot o sublot.

El Vendrell, datat i signat electrònicament.