

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

	PEC	13% Despeses Generals	6% Benefici Industrial	Subtotal	IVA	TOTAL
FASE 0 - TREBALLS INICIALS	437.203,92	56.836,51	26.232,24	520.272,66	109.257,26	629.529,92
FASE 1 - EDIFICI PRINCIPAL I AMPLIACIÓ	302.516,59	39.327,16	18.151,00	359.994,74	75.598,90	435.593,64
FASE 2 - VENTILACIÓ I ALTRES	45.393,45	5.901,15	2.723,61	54.018,21	11.343,82	65.362,03
FASE 3 - PORTALADA	29.785,48	3.872,11	1.787,13	35.444,72	7.443,39	42.888,11
FASE 4 - URBANITZACIÓ EXTERIORS	150.462,69	19.560,15	9.027,76	179.050,60	37.600,63	216.651,23
FASE 5 - ASCENSOR	48.221,76	6.268,83	2.893,31	57.383,89	12.050,62	69.434,51
FASE 6 - AEROTÈRMIA	64.356,96	8.366,40	3.861,42	76.584,78	16.082,80	92.667,59
FASE 7 - FASE FINAL	51.672,77	6.717,46	3.100,37	61.490,60	12.913,03	74.403,62
GESTIÓ DE RESIDUS	4.596,21	597,51	275,77	5.469,49	1.148,59	6.618,08
TOTAL	1.134.209,83	147.447,28	68.052,59	1.349.709,70	283.439,04	1.633.148,73

PINOS DESPLAT
MARIA DEL CARMEN
- 37665842F

Firmado digitalmente por PINOS DESPLAT MARIA
DEL CARMEN - 37665842F
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES,
serialNumber=IDCES-37665842F,
givenName=MARIA DEL CARMEN, sn=PINOS
DESPLAT, cn=PINOS DESPLAT MARIA DEL
CARMEN - 37665842F
Fecha: 2021.05.04 10:32:09 +02'00'

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 - TREBALLS INICIALS

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	437.203,92
TOTAL	437.203,92

13% Despeses Generals	56.836,51
6% Benefici Industrial	26.232,24

Subtotal 520.272,66

21% IVA	109.257,26
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	629.529,92

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

FASE D LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS											TOTAL	437.203,92	
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ACTUACIONS PREVIES			'01.01.01.01	1	P192-616I	u	Cal a d'inspecció en fonament de 100x70x150 cm amb enderroc de paviment, solera i excavació de terres amb mitjans manuals i mecànics i càrrega manual de runa sobre contenidor, inclou reposició dels elements enderrocats	249,36	1,000	249,36
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ACTUACIONS PREVIES			'01.01.01.01	2	P2201-0GOW	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb retroexcavadora i càrrega mecànica sobre camió	1,99	700,000	1.399,00
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.01.01.02	1	P214N-52TU	m3	Enderroc d'estructures de maó, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	19,06	10,900	200,19
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.01.01.02	2	P214C-4KVI	m3	Desmuntatge de mur de paredat, amb mitjans manuals, neteja, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	97,09	70,200	6.815,72
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.01.01.02	3	P2143-4RQT	m2	Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	10,67	44,350	473,21
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	MOVIMENT DE TERRES			'01.01.02.01	1	P221F-ABIL	m3	Excavació de terres per a buidat de soterrani, de fins a 3 m de fondària, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	1,47	1.050,000	1.543,50
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	MOVIMENT DE TERRES			'01.01.02.01	2	P221F-ABIB	m3	Excavació de terres per a buidat de soterrani, de fins a 3 m de fondària, en roca de resistència a la compressió alta (50 a 100 MPa), realitzada amb pala excavadora amb martell trencador i càrrega indirecta sobre camió	32,60	700,000	22.820,00
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	MOVIMENT DE TERRES			'01.01.02.01	3	P221E-4WDS	m3	Excavació de rasa en presència de serveis fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora	13,93	104,400	1.454,29
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	MOVIMENT DE TERRES			'01.01.02.01	4	K222142A	m3	Excavació de rases i pous per a fonamentació, en terreny d'acord amb estudi geotècnic, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica sobre camió. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, portada de la maquinària a l'obra, excavació i elevació de terres a màquina i càrrega mecànica sobre camió, repàs i refinat de sòls i parets, retirada de la maquinària i neteja de la zona de treball.	9,45	120,487	1.138,60
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Fonamentacions en superfície		'01.01.02.02.01	1	K32112T1	m2	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/B/20 de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió i/o amb bomba i ajuda de grua. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport de la maquinària, eines i mitjans auxiliars a l'obra, abocat i vigilància del formigó, anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, retirada de la maquinària, eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	12,86	202,555	2.604,86
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Fonamentacions en superfície		'01.01.02.02.01	2	K315224P	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. Inclou la merma necessària de formigó per no encofrar la fonamentació. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport de la maquinària, eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, col·locació, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	115,55	102,665	11.862,94
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Fonamentacions en superfície		'01.01.02.02.01	3	K3184000	kg	Acer en barres corrugades B 500 S o B 500 SD de límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de rases, pous i enceps. Inclou part proporcional de retalls, mermes, armadures de muntatge i elements separadors. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per a descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, muntatge a l'obra de les armadures i el seu lligament, emplaçament de les armadures i separadors, deixar els encavalcaments amb les llargades definides en el projecte, col·locació de tubs metàl·lics per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	1,24	5.585,775	6.926,36

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

											TOTAL		437.203,92
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Fonamentacions en superfície		'01.01.02.02.01	4	K31D0100	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat d'elements de fonamentació amb tauler de fusta (medició de superfície tèbrica en contacte amb el formigó), inclou els elements necessaris per a l'execució de detalls descrits en plànols d'arquitectura i/o estructura. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja acurada dels taulers i plafons abans de col·locar-los, apuntalament i travament necessaris, col·locació dels llits de repartiment sota l'apuntalament, encofrat de l'element i col·locació dels mitjans d'apuntalament i auxiliars necessaris, aplicació del desencofrant i replanteig del límit de formigonat, anivellat i treballs complementaris per a garantir-ne la solidesa, execució dels forats de pas necessaris, col·locació de tubs en pas d'instal·lacions, realització de junts de construcció i dilatació, tapament dels junts irregulars de l'encofrat amb fusta, col·locació dels ancoratges necessaris per a la unitat amb altres elements, desencofrat i neteja dels materials d'encofrar, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	23,62	22.800	538,54
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Fonamentacions en superfície		'01.01.02.02.01	5	K4ZW101H	u	Ancoratge amb barra d'acer corrugat B 500 S ò B 500 SD, de diàmetre 16 mm, amb perforació i injectat continu d'adhesiu de resines epoxi, segons detall de plànols i plec de condicions. S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, deixar els encavalcaments amb les longituds definides al projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball, i tot allò necessari per a deixar la unitat d'obra acabada.	12,49	86,000	1.074,14
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Murs de contenció		'01.01.02.02.02	1	K32S15H4	m3	Formigó per a murs de contenció de 3 m d'alçària com a màxim, HA-25/B/20/lla de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm i abocat amb bomba	104,95	15,519	1.628,72
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Murs de contenció		'01.01.02.02.02	2	K32S25H4	m3	Formigó per a murs de contenció de 6 m d'alçària com a màxim, HA-25/B/20/lla de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm i abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, remats de coronació segons indicacions de projecte, curat i protecció del formigó, es formigonarà d'un sol cop tota l'alçada del mur, en tot cas, els junts de formigonat coincidiràn amb junts verticals de l'encofrat, regs intermitents després del formigonat, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	108,00	72,667	7.848,04
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Murs de contenció		'01.01.02.02.02	3	K32B400P	kg	Armadura per a murs de contenció AP500 SD, d'una alçària màxima de 3 m, d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,32	11.455,348	15.121,06
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Murs de contenció		'01.01.02.02.02	4	K32DFA03	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb bastidors metàl·lics modulars amb tauler fenòlic, per a murs de base rectilínia, encofrats a dues cares, per a formigó no vist (medició de superfície tèbrica en contacte amb el formigó), inclou els elements necessaris per a l'execució de detalls descrits en plànols d'arquitectura i/o estructura. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja acurada dels taulers i plafons abans de col·locar-los, apuntalament i travament necessaris, col·locació dels llits de repartiment sota l'apuntalament, encofrat de l'element i col·locació dels mitjans d'apuntalament i auxiliars necessaris, aplicació del desencofrant i replanteig del límit de formigonat, anivellat i treballs complementaris per a garantir-ne la solidesa, col·locació dels tirants protegits amb tubs de PVC i posterior rebriet amb morter M 40A, execució dels forats de pas necessaris, col·locació de tubs en pas d'instal·lacions, realització de junts de construcció i dilatació, realització d'escorrentius, tapament dels junts irregulars de l'encofrat amb fusta, col·locació dels ancoratges necessaris per a la unitat amb altres elements, desencofrat i neteja dels materials d'encofrar, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	19,02	110,520	2.102,09

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

											TOTAL		437.203,92
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Murs de contenció		'01.01.02.02.02	5	K320F119	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb bastidors metàl·lics modulars amb tauler fenòlic, per a murs de base rectilínia, encofrats a una cares, per a formigó vist (medició de superfície teòrica en contacte amb el formigó), inclou els elements necessaris per a l'execució de detalls descrits en plànols d'arquitectura i/o estructura. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja acurada dels taulers abans de col·locar-los, apuntalament i travament necessaris, col·locació dels llits de repartiment sota l'apuntalament, encofrat de l'element i col·locació dels mitjans d'apuntalament i auxiliars necessaris, aplicació del desencofrant i replanteig del límit de formigonat, anivellat i treballs complementaris per a garantir-ne la solidesa, col·locació dels tirants protegits amb tubs de PVC i posterior reblert amb morter M 40A, execució dels forats de pas necessaris, col·locació de pasatubs en pas d'instal·lacions, realització de junts de construcció i dilatació, realització d'escorrentius, tapament dels junts irregulars de l'encofrat amb fusta, col·locació dels ancoratges necessaris per a la unió amb altres elements, desencofrat i neteja dels materials d'encofrar, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	34,62	9,375	324,56
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Murs de contenció		'01.01.02.02.02	6	K320FA06	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb bastidors metàl·lics modulars amb tauler fenòlic, per a murs de base rectilínia, encofrats a dues cares, per a formigó no vist (medició de superfície teòrica en contacte amb el formigó), inclou els elements necessaris per a l'execució de detalls descrits en plànols d'arquitectura i/o estructura. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja acurada dels taulers abans de col·locar-los, apuntalament i travament necessaris, col·locació dels llits de repartiment sota l'apuntalament, encofrat de l'element i col·locació dels mitjans d'apuntalament i auxiliars necessaris, aplicació del desencofrant i replanteig del límit de formigonat, anivellat i treballs complementaris per a garantir-ne la solidesa, col·locació dels tirants protegits amb tubs de PVC i posterior reblert amb morter M 40A, execució dels forats de pas necessaris, col·locació de pasatubs en pas d'instal·lacions, realització de junts de construcció i dilatació, realització d'escorrentius, tapament dels junts irregulars de l'encofrat amb fusta, col·locació dels ancoratges necessaris per a la unió amb altres elements, desencofrat i neteja dels materials d'encofrar, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	22,81	344,075	7.848,35
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Murs de contenció		'01.01.02.02.02	7	K320FA16	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb bastidors metàl·lics modulars amb tauler fenòlic, per a murs de base rectilínia, encofrats a dues cares, per a formigó vist (medició de superfície teòrica en contacte amb el formigó), inclou els elements necessaris per a l'execució de detalls descrits en plànols d'arquitectura i/o estructura. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja acurada dels taulers abans de col·locar-los, apuntalament i travament necessaris, col·locació dels llits de repartiment sota l'apuntalament, encofrat de l'element i col·locació dels mitjans d'apuntalament i auxiliars necessaris, aplicació del desencofrant i replanteig del límit de formigonat, anivellat i treballs complementaris per a garantir-ne la solidesa, col·locació dels tirants protegits amb tubs de PVC i posterior reblert amb morter M 40A, execució dels forats de pas necessaris, col·locació de pasatubs en pas d'instal·lacions, realització de junts de construcció i dilatació, realització d'escorrentius, tapament dels junts irregulars de l'encofrat amb fusta, col·locació dels ancoratges necessaris per a la unió amb altres elements, desencofrat i neteja dels materials d'encofrar, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	35,33	151,310	5.345,78

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

											TOTAL		437.203,92
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Murs de contenció		'01.01.02.02.02	8	K320F116	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb bastidors metàl·lics modulars amb tauler fenòlic, per a murs de base rectilínia, encofrats a una cares, per a formigó vist (medició de superfície tèbrica en contacte amb el formigó). Inclou els elements necessaris per a l'execució de detalls descrits en plànols d'arquitectura i/o estructura. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja acurada dels taulers abans de col·locar-los, apuntalament i travament necessaris, col·locació dels llits de repartiment sota l'apuntalament, encofrat de l'element i col·locació dels mitjans d'apuntalament i auxiliars necessaris, aplicació del desencofrant i replanteig del límit de formigonat, anivellat i treballs complementaris per a garantir-ne la solidesa, col·locació dels tirants protegits amb tubs de PVC i posterior rebert amb morter M 40A, execució dels forats de pas necessaris, col·locació de pasatubs en pas d'instal·lacions, realització de junts de construcció i dilatació, realització d'escorrentius, tapament dels junts irregulars de l'encofrat amb fusta, col·locació dels ancoratges necessaris per a la unió amb altres elements, desencofrat i neteja dels materials d'encofrat, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	39,93	54,625	2.181,18
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Murs de contenció		'01.01.02.02.02	9	K42W121H	u	Ancoratge amb barra d'acer corrugat B 500 S ò B 500 SD, de diàmetre 12 mm, amb perforació i injectat continu d'adhesiu de resines epoxi, segons detall de plànols i plec de condicions. S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, deixar els encavalcaments amb les longituds definides al projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball, i tot allò necessari per a deixar la unitat d'obra acabada.	12,21	67,000	818,07
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Lloses de fonamentació i soleres		'01.01.02.02.03	1	K225T00F	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb una compactació del 95% del PM. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides necessàries, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	1,44	465,350	670,10
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Lloses de fonamentació i soleres		'01.01.02.02.03	2	K9233891	m2	Subbase de grava de pedrera de pedra granítica de 15 cm de gruix i, grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material barrera de vapor/estanqueitat amb lamina de polietilè de 230 µm i 240 g/m², col·locada no adherida. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, execució de trobades, juntes i encavalcaments segons indicacions de projecte i detalls descrits en plànols d'arquitectura i/o estructura, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	8,42	465,350	3.918,25
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Lloses de fonamentació i soleres		'01.01.02.02.03	3	K7424M0L	m2	Armat de soleres de formigó, amb malles electrosoldades de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller UNE 36 092 i amb barres corrugades B 500 S ò B 500 SD de límit elàstic >= 500 N/mm2 formant congruys i altres detalls i trobades. Inclou part proporcional de retalls, mermes, armadures de muntatge i elements separadors en gelosia, congruys, jàsseres embegudes i planes i creuetes. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per a descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, muntatge a l'obra de les armadures i el seu lligament, emplaçament de les armadures i separadors, deixar els encavalcaments amb les llargades definides en el projecte, col·locació de pasatubs per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	1,60	465,350	744,56
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Lloses de fonamentació i soleres		'01.01.02.02.03	4	K998211X	kg	Solera de formigó HA-25/B/20/lla, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, de 15 cm de gruix, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic i acabat estriat o llis. Inclou formació de juntes perimetrals, amb poliestirè expandit, talls de juntes cada 20 m2, segellats amb masilla d'epoxi elàstica, anivellat i tapes. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, col·locació d'encofrat necessari, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, col·locació de pasatubs per a pas d'instal·lacions, col·locació, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellat de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	1,16	3.722,800	4.318,45
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Lloses de fonamentació i soleres		'01.01.02.02.03	5	4996270X	m2	Solera de formigó HA-25/B/20/lla, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, de 15 cm de gruix, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic i acabat estriat o llis. Inclou formació de juntes perimetrals, amb poliestirè expandit, talls de juntes cada 20 m2, segellats amb masilla d'epoxi elàstica, anivellat i tapes. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, col·locació d'encofrat necessari, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, col·locació de pasatubs per a pas d'instal·lacions, col·locació, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellat de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	23,02	465,350	10.712,36

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

CONCEPCIÓ D'OBRA – TREBALLS INICIALS											TOTAL	437.203,92	
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Pertida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	Sostres i lloses		'01.01.02.09.01	1	K45C18H4	m³	Formigó per a lloses, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba	90,92	139,304	12.665,52
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	Sostres i lloses		'01.01.02.09.01	2	K48C4000	kg	Armadura per a lloses d'estructura AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,43	14.824,000	21.198,32
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	Sostres i lloses		'01.01.02.09.01	3	E40CB000	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, amb tauler de fusta de pi (medició de superfície tècnica en contacte amb el formigó). Inclou part proporcional de tapes laterals. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja acurada dels taulers abans de col·locar-los, apuntament i travament necessaris, col·locació dels llits de repartiment sota l'apuntament, encofrat de l'element i col·locació dels mitjans d'apuntament i auxiliars necessaris, aplicació del desencofrant i replanteig del límit de formigonat, execució dels forats de pas necessaris, col·locació de tubs en pas d'instal·lacions, realització de junts de construcció i dilatació, tapament dels junts irregulars de l'encofrat amb fusta, col·locació dels ancoratges necessaris per a la unió amb altres elements, desencofrat i neteja dels materials d'encofrar, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	51,36	509,600	25.864,90
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	Pilers		'01.01.02.09.03	1	K45I18H4	m³	Formigó per a pilars, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba, mànega, i vibratge mecànic. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, torres per al formigonat, apuntaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, es formigonarà d'una sola vegada tota l'alçada del pilar, els junts de formigonat es produiran coincidint amb els forjats, regs intermitents després del formigonat, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	117,39	0,569	66,79
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	Pilers		'01.01.02.09.03	2	K48I4000	kg	Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de pilars. Inclou part proporcional de retalls, mermes, armadures de muntatge i elements separadors. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per a descàrrega de l'acer, neteja dels empalmaments i armadures a col·locar, muntatge a l'obra de les armadures i el seu lligament, emplaçament de les armadures i separadors, deixar els empalmaments amb les llargades definides en el projecte, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	1,24	68,280	84,67
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	Pilers		'01.01.02.09.03	3	K40I1105	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb plafons metàl·lics per a pilars de secció rectangular (medició de superfície tècnica en contacte amb el formigó). S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja acurada dels plafons abans de col·locar-los, apuntament i travament necessaris, col·locació dels llits de repartiment sota l'apuntament, encofrat de l'element i col·locació dels mitjans d'apuntament i auxiliars necessaris, aplicació del desencofrant i replanteig del límit de formigonat, anivellat i treballs complementaris per a garantir-ne la solidesa, segellat de junts d'encofrat amb màstic, col·locació dels ancoratges necessaris per a la unió amb altres elements, desencofrat i neteja dels materials d'encofrar, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	24,68	3,500	86,38
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	Pilers		'01.01.02.09.03	4	K40I1125	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb plafons metàl·lics per a pilars de secció rectangular, per a deixar el formigó vist (medició de superfície tècnica en contacte amb el formigó). S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja acurada dels plafons abans de col·locar-los, apuntament i travament necessaris, col·locació dels llits de repartiment sota l'apuntament, encofrat de l'element i col·locació dels mitjans d'apuntament i auxiliars necessaris, aplicació del desencofrant i replanteig del límit de formigonat, anivellat i treballs complementaris per a garantir-ne la solidesa, segellat de junts d'encofrat amb màstic, col·locació dels ancoratges necessaris per a la unió amb altres elements, desencofrat i neteja dels materials d'encofrar, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	26,62	4,550	121,12

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

											TOTAL		437.203,92
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Pertida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	Jàsseres		'01.01.02.09.05	1	K45328HP	m³	Formigó per a bigues amb fibres HAF-25/A-2-2/F/20-60/lla, grandària màxima del granulat 20 mm i entre 20 i 25 kg/m3 de fibres d'acer conformades als extrems, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, remats de coronació segons indicacions de projecte, curat i protecció del formigó, es formigonarà d'un sol cop tota l'alçada del mur, en tot cas, els junts de formigonat coincidirán amb junts verticals de l'encofrat, regs intermitents després del formigonat, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	105,31	5,904	621,75
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	Jàsseres		'01.01.02.09.05	2	K45318H4	m³	Formigó per a bigues, HA-25/B/20/lla, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, remats de coronació segons indicacions de projecte, curat i protecció del formigó, es formigonarà d'un sol cop tota l'alçada del mur, en tot cas, els junts de formigonat coincidirán amb junts verticals de l'encofrat, regs intermitents després del formigonat, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	104,14	8,209	959,03
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	Jàsseres		'01.01.02.09.05	3	K4836000	kg	Acer en barres corrugades B 500 S ò B 500 SD de límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de bigues. Inclou part proporcional de retalls, mermes, armadures de muntatge i elements separadors. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per a descàrrega de l'acer, neteja dels empalmaments i armadures a col·locar, muntatge a l'obra de les armadures i el seu lligament, emplaçament de les armadures i separadors, deixar els empalmaments amb les llargades definides en el projecte, col·locació de tubs metàl·lics per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	1,38	1.987,000	2.742,06
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	Jàsseres		'01.01.02.09.05	4	64030525	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a bigues de directriu recta, per a deixar el formigó vist (medició de superfície tèbrica en contacte amb el formigó). Inclou els elements necessaris per a l'execució de detalls descrits en plànols d'arquitectura i/o estructura. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja acurada dels taulers i plafons abans de col·locar-los, apuntament i travament necessaris, col·locació dels llits de repartiment sota l'apuntament, encofrat de l'element i col·locació dels mitjans d'apuntament i auxiliars necessaris, aplicació del desencofrant i replanteig del límit de formigonat, anivellat i treballs complementaris per a garantir-ne la solidesa, execució dels forats de pas necessaris, col·locació de tubs en pas d'instal·lacions, realització de junts de construcció i dilatació, tapament dels junts irregulars de l'encofrat amb fusta, col·locació dels ancoratges necessaris per a la unió amb altres elements, desencofrat i neteja dels materials d'encofrat, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	47,16	118,024	5.966,01
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA METÀL·LICA	Estructura metàl·lica		'01.01.02.04.01	1	4441211M	kg	Acer S 275 JR, per a pilars i creuetes, en perfils laminats, perfils armats, xapes i tubs, muntat i preparat a taller i col·locat a l'obra. Inclou neteja i preparació de les superfícies de perfils d'acer fins un grau de preparació st2 (norma SIS 055900-1967), amb mitjans manuals i mecànics a taller. Inclou part proporcional de soldadures, preparació prèvia i cargols d'alta resistència i ordinaris, elements de fixació, d'unió, de muntatge i d'ancoratge. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. (Medit segons perfil tèbric)	1,99	1.202,525	2.399,02

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

											TOTAL		437.203,92
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA METÀL·LICA	Estructura metàl·lica		'01.01.02.04.01	2	K894215X	m2	Pintat de perfils d'acer, al taller i a l'obra amb dues capes d'imprimació anticorrosiva de diferent color (medició segons perfil teòric). S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i mitjans auxiliars d'elevació necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja de la superfície abans de l'aplicació de la pintura, aplicació de pintura amb pistola i/o brotxa, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball, i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	24,35	34,690	844,70
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA METÀL·LICA	Estructura metàl·lica		'01.01.02.04.01	3	K70697X0	m2	Pintat ignífug de perfils d'acer amb una capa de imprimació per a pintura intumescent i tres capes de pintura intumescent, amb un gruix total de 1500 µm (medició segons perfil teòric). S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i mitjans auxiliars d'elevació necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja de la superfície abans de l'aplicació de la pintura, aplicació de pintura amb pistola i/o brotxa, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	41,37	16,980	702,46
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	SOLERA CONTACTE AMB TERRENY			'01.01.03.01	1	P713-DXFS	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PN-1 segons la norma UNE 104402 d'una làmina, de densitat superficial 3,8 kg/m2 formada per làmina de betum modificat LBM (SBS)-40-PP, amb armadura de feltre de polièster de 160 g/m2, coeficient de difusió enfront del radó menor que 10-11 m2/s, col·locada sobre capa separadora amb geotèxtil	13,58	530,568	7.205,11
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	MURS CONTACTE AMB TERRENY			'01.01.03.02	1	P713-DXFS	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PN-1 segons la norma UNE 104402 d'una làmina, de densitat superficial 3,8 kg/m2 formada per làmina de betum modificat LBM (SBS)-40-PP, amb armadura de feltre de polièster de 160 g/m2, coeficient de difusió enfront del radó menor que 10-11 m2/s, col·locada sobre capa separadora amb geotèxtil	13,58	120,120	1.691,23
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	MURS CONTACTE AMB TERRENY			'01.01.03.02	2	POSJ-HFVC	m2	Làmina drenant nodular de poliestirè, amb dos geotèxtils de polipropilè adherits en les dues cares, amb nòduls de 13 mm d'alçada aproximada i una resistència a la compressió aproximada de 710 kN/m2, fixada mecànicament sobre parament vertical	7,03	120,120	844,44
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	MURS CONTACTE AMB TERRENY			'01.01.03.02	3	POSAM-SOLUA	m	Drenatge amb tub ranurat de PVC de D=160 mm i reblert amb material filtrant fins a 50 cm per sobre del dren	26,93	35,000	942,55
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.01.05.06	1	EP746411	u	Armarí metàl·lic mural per a sistemes de transmissió de veu, dades i imatge, amb bastidor tipus rack 19", de 15 unitats d'alçada, de 600x600 mm (amplària x fondària), porta de vidre securitzat amb pany i clau, fixat al parament	380,17	1,000	380,17
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.01.05.06	2	FOVD	u	Sub. i muntatge switch Poe 48 u	421,00	1,000	421,00
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.01.05.06	3	EP721058	u	Panel·l integrat fix, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 F/UTP, per a muntar sobre bastidor rack 19", d'1 unitat d'alçada, amb organitzador de cables, fixat mecànicament	241,46	2,000	482,92
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.01.05.06	4	EP734721	u	Adaptador òptic per a 2 connectors LC dúplex monomode, muntat sobre suport o sobre repartidor òptic	19,65	2,000	39,30
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.01.05.06	5	EP724122	u	Mòdul de ventiladors per a armari de comunicacions rack 19", amb 2 ventiladors de tipus axial, de 2 unitats d'alçada, 230 V de tensió d'alimentació i un cabal d'aire de 320 m3/h, amb termosta i pilot, col·locat	126,90	1,000	126,90
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.01.05.06	6	EP72E161	u	Regleta d'alimentació fixa, amb 6 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, i un interruptor bipolar de 16 A, per a armaris rack 19", d'1 unitat d'alçada, muntatge horitzontal, fixada mecànicament	46,64	1,000	46,64
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.01.05.06	7	EP43C411	u	Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6 U/UTP, fins a 0,5 m de llargària, col·locat	8,64	48,000	414,72
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.01.05.06	8	EP738182	u	Pres a senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 simple, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu mitjà, muntada sobre caixa o bastidor	13,43	24,000	322,32
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.01.05.06	9	EP731182	u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, muntat sobre suport de mòdul ample	15,63	48,000	750,24
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.01.05.06	10	EP434650	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal	1,58	592,000	935,36
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.01.05.06	11	EG8LPW00	u	Router/coordinador multiprotocol amb accés a elements inalambrics per radio multiprotocol, amb accés al sistema per IP per cable 10/100/1000 Mbps RJ45, inalambric 5 GHz i 2,4 GHz IEEE 802.11ac/n/b/g/a, muntat superficialment/carri DIN i connectat	210,64	1,000	210,64
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.01.05.06	12	EG244515	m	Canal aïllant sense halògens, amb 1 tapa per a distribució, de 40x90 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, muntada sobre paraments	18,93	32,000	605,76

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

											TOTAL		437.203,92
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Partida	UnitAT	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.01.05.06	13	EG22H711	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	1,53	60,000	91,80
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	EQUIPAMENTS	COMPLEMENTES			'01.01.06.03	1	EC1K1502	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: - Llargària i amplària: Múltiples de 6 cm	77,51	4,920	381,35
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	EQUIPAMENTS	COMPLEMENTES			'01.01.06.03	2	EJ42U010	u	Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui. Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques	67,04	3,000	201,12
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	EQUIPAMENTS	COMPLEMENTES			'01.01.06.03	3	EJ43U005	u	Dispensador de paper en rotlle per a eixugamans, de dimensions 290 x 310 x 190 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	143,01	3,000	429,03
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	EQUIPAMENTS	COMPLEMENTES			'01.01.06.03	4	EJ42U035	u	Porta-rotlles triple de paper higiènic, d'acer inoxidable, de dimensions 340 x 115 x 110 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	33,63	6,000	201,78
Lot 0	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	EQUIPAMENTS	COMPLEMENTES			'01.01.06.03	5	EJ46U020	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques	273,53	2,000	547,06
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ACTUACIONS PREVIES			'01.02.01.01	1	P124-H9AF	u	Anul·lació d'instal·lació interior elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim	251,52	1,000	251,52
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ACTUACIONS PREVIES			'01.02.01.01	2	P124-H9AE	u	Anul·lació d'instal·lació interior de lampisteria, a la sortida del comptador o de l'escomesa, per a subministrament de D inferior a 2"	50,30	1,000	50,30
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.02.01.02	3	P110D-H9KG	u	Desmuntatge per a substitució d'inodor, abocador o bidet, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	24,16	2,000	48,32
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.02.01.02	4	P110D-H9KH	u	Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	22,14	5,000	110,70
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.02.01.02	5	P214D-H8DV	u	Desmuntatge de fulla de porta tallafocs, d'una fulla batent, de fusta o metàl·lica, amb recuperació de ferramentes, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega de runa sobre camió o contenidor	7,94	2,000	15,88
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.02.01.02	6	P214D-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	10,10	5,000	50,50
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.02.01.02	7	P2143-4RQT	m2	Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	10,67	270,000	2.880,90
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.02.01.02	8	P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	5,86	20,250	118,67
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.02.01.02	9	P210E-H8IY	u	Desmuntatge per a substitució de caixa general de protecció muntada superficialment, qualsevol esquema UNESA, de 630 A d'intensitat nominal com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	11,67	1,000	11,67
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.02.01.02	10	P210E-H8J4	u	Desmuntatge per a substitució d'armari mural metàl·lic o de material sintètic, de mides entre 300x300x250 mm i 1000x1000x300 mm, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	46,69	2,000	93,38
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.02.01.02	11	P210J-H8JR	u	Desmuntatge per a substitució de transformador MT/BT, potència fins a 630 kVA, dielèctric oli, sec o silicona, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	139,95	1,000	139,95
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.02.01.02	12	4213231P	m2	Enderroc de paviment, del morter de recepció i de la solera o forjat sanitari existents, amb mitjans manuals i martell trencador i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, transport interior de runa fins al punt de càrrega, càrrega manual i mecànica de runes sobre camió o contenidor, transport a un abocador autoritzat i controlat, i el pagament de les taxes i el cànon d'abocament corresponents, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball, i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Inclou l'esponjament de les runes.	29,81	14,800	441,19
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.02.01.02	13	4213222P	m2	Enderroc de fonament de formigó armat, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, transport interior de runa fins al punt de càrrega, càrrega manual i mecànica de runes sobre camió o contenidor, transport a un abocador autoritzat i controlat, i el pagament de les taxes i el cànon d'abocament corresponents, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball, i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Inclou l'esponjament de les runes.	204,43	2,106	430,53

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

FSE O LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS											TOTAL	437.203,92	
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.02.01.02	14	4214239P	m2	ENDERROC de forjat existent, amb disc, a mà i amb martell trencador. Inclou tall perimetral de la zona a enderrocar amb equip de tall de disc de diamant i la col·locació d'encofrat inferior per evitar la caiguda d'elements i runes que puguin malmetre la resta d'elements (estructurals i no estructurals). S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, transport interior de runa fins el punt de càrrega, càrrega manual i mecànica de runes sobre camió o contenidor, transport a un abocador autoritzat i controlat, i el pagament de les taxes i el cànon d'abocament corresponents, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball, i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Inclou l'esponjament de les runes.	102,70	12,600	1.294,02
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES							ENDERROC per conduccions aire			
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES							ENDERROC per sala de màquines			
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES							ENDERROC per sala de màquines			
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES							ENDERROC de mur de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor. Inclou tall perimetral de la zona a enderrocar amb equip de tall de disc de diamant. S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, fixació de les eines i màquines de tall, replanteig dels talls a realitzar, transport interior de runa fins el punt de càrrega, càrrega manual i mecànica de runes sobre camió o contenidor, transport a un abocador autoritzat i controlat, i el pagament de les taxes i el cànon d'abocament corresponents, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball, i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Inclou l'esponjament de les runes.	279,41	6,226	1.739,61
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	MOVIMENT DE TERRES			'01.02.02.01	1	P2218-242X	m3	Excavació de pous i rases per a fonamentació a l'interior de l'edifici existent, en terreny d'acord amb estudi geotècnic, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, excavació i elevació de terres a mà i càrrega mecànica sobre camió, repàs i refinat de sòls i parets, retirada de la maquinària i neteja de la zona de treball.	42,65	1,330	56,72
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Fonamentacions en superfície		'01.02.02.02.01	1	K3211271	m2	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/B/20 de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió i/o amb bomba i ajuda de grua. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport de la maquinària, eines i mitjans auxiliars a l'obra, abocat i vigilància del formigó, anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, retirada de la maquinària, eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	12,86	1,900	24,43
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Fonamentacions en superfície		'01.02.02.02.01	2	K315224P	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. Inclou la merma necessària de formigó per no encofrar la fonamentació. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport de la maquinària, eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, col·locació, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	115,55	1,140	131,73
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Fonamentacions en superfície		'01.02.02.02.01	3	K3184000	kg	Acer en barres corrugades B 500 S ó B 500 SD de límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de rases, pous i enceps. Inclou part proporcional de retalls, mermes, armadures de muntatge i elements separadors. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per a descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, muntatge a l'obra de les armadures i el seu lligament, emplaçament de les armadures i separadors, deixar els encavalcaments amb les llargades definides en el projecte, col·locació de tubs metàl·lics per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	1,24	47,500	58,90

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

											TOTAL		437.203,92
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Fonamentacions en superfície		'01.02.02.02.01	4	K42W101H	u	Ancoratge amb barra d'acer corrugat B 500 S ò B 500 SD, de diàmetre 16 mm, amb perforació i injectat continu d'adhesiu de resines epoxi, segons detall de plànols i plec de condicions. S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, deixar els encavalcaments amb les longituds definides al projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball, i tot allò necessari per a deixar la unitat d'obra acabada.	12,49	16,000	199,84
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Lloses de fonamentació i soleres		'01.02.02.02.03	1	K225T00F	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb una compactació del 95% del PM. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides necessàries, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	1,44	7,000	10,08
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Lloses de fonamentació i soleres		'01.02.02.02.03	2	K9232891	m2	Subbase de grava de pedrera de pedra granítica de 15 cm de gruix i, grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material barra de vapor/estanqueitat amb lamina de polietilè de 230 µm i 240 g/m², col·locada no adherida. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, execució de trobades, juntes i encavalcaments segons indicacions de projecte i detalls descrits en plànols d'arquitectura i/o estructura, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	8,42	7,000	58,94
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Lloses de fonamentació i soleres		'01.02.02.02.03	3	K7424M0L	m2	Armat de soleres de formigó, amb malles electrosoldades de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller UNE 36 092 i amb barres corrugades B 500 S ò B 500 SD de límit elàstic >= 500 N/mm2 formant congrenys i altres detalls i trobades. Inclou part proporcional de retalls, mermes, armadures de muntatge i elements separadors en gelosia, congrenys, jàsseres embegudes i planes i creuetes. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per a descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, muntatge a l'obra de les armadures i el seu lligament, emplaçament de les armadures i separadors, deixar els encavalcaments amb les llargades definides en el projecte, col·locació de passatubs per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	1,60	7,000	11,20
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Lloses de fonamentació i soleres		'01.02.02.02.03	4	K998Z11X	kg	Solera de formigó HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, de 15 cm de gruix, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic i acabat estriat o llis. Inclou formació de juntes perimetrals, amb poliestirè expandit, talis de juntes cada 20 m2, segellats amb masilla d'epoxi elàstica, anivellació i tapes. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, col·locació d'encofrat necessari, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, col·locació de passatubs per a pas d'instal·lacions, col·locació, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	1,16	56,000	64,96
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	FONAMENTACIONS I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Lloses de fonamentació i soleres		'01.02.02.02.03	5	4996Z70X	m2	Formigó per a lloses inclinades d'escaleres, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba mànega, i vibratge mecànic. Inclou part proporcional de formació de graons amb el mateix formigó armat. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	23,02	7,000	161,14
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	Escaleres		'01.02.02.02.02	1	K45C28HX	m3	Formigó per a lloses inclinades d'escaleres, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba mànega, i vibratge mecànic. Inclou part proporcional de formació de graons amb el mateix formigó armat. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	97,56	2,520	245,86

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

											TOTAL		437.203,92
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	Escales		'01.02.02.09.02	2	K48C200X	kg	Acer B 500 S en barres corrugades de límit elàstic ≥ 500 N/mm2, per a l'armadura de lloses inclinades. Inclou part proporcional de retalls, mermes, armadures de muntatge i elements separadors en gelosia, congrenys, jàsseres embegudes i planes i creuetes. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per a descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, muntatge a l'obra de les armadures i el seu lligament, emplaçament de les armadures i separadors, deixar els encavalcaments amb les llargades definides en el projecte, col·locació de passatubs per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	1,49	302,400	432,49
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	Escales		'01.02.02.09.02	3	K40C8000	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses inclinades, amb tauler de fusta de pi (medició de superfície teòrica en contacte amb el formigó). Inclou part proporcional de tapes laterals. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja acurada dels taulers abans de col·locar-los, apuntament i travament necessaris, col·locació dels llits de repartiment sota l'apuntament, encofrat de l'element i col·locació dels mitjans d'apuntament i auxiliars necessaris, aplicació del desencofrant i replanteig del límit de formigonat, execució dels forats de pas necessaris, col·locació de tubs en pas d'instal·lacions, realització de junts de construcció i dilatació, tapament dels junts irregulars de l'encofrat amb fusta, col·locació dels ancoratges necessaris per a la unitat amb altres elements, desencofrat i neteja dels materials d'encofrat, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	81,58	16,800	1.370,54
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	Escales		'01.02.02.09.02	4	K48P1110	u	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 10 mm de diàmetre, amb perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, segons detall de plànols i plec de condicions. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides necessàries, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, deixar els encavalcaments amb les longituds definides al projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	8,26	55,000	454,90
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA METÀL·LICA	Reforç estructural		'01.02.02.04.R1	1	4443Z18X	kg	Acer S 275 JR, per a reforç de sostres, pilars i/o estintolaments, en perfils laminats, perfils armats, xapes i tubs, muntat i preparat a taller i col·locat a l'obra. Inclou neteja i preparació de les superfícies de perfils d'acer fins un grau de preparació st2 (norma SIS 055900-1967), amb mitjans manuals i mecànics a taller. Inclou part proporcional de soldadures, preparació prèvia i cargols d'alta resistència i ordinaris, elements de fixació, d'unió, de muntatge i d'ancoratge. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. (Medit segons perfil teòric)	3,20	1.383,150	4.426,08
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA METÀL·LICA	Reforç estructural		'01.02.02.04.R1	2	K894Z15X	m2	Pintat de perfils d'acer, al taller i a l'obra amb dues capes d'imprimació anticorrosiva de diferent color (medició segons perfil teòric). S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i mitjans auxiliars d'elevació necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja de la superfície abans de l'aplicació de la pintura, aplicació de pintura amb pistola i/o brotxa, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball, i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	24,35	14,518	353,51
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA METÀL·LICA	Reforç estructural		'01.02.02.04.R1	3	K70GZTKP	m2	Pintat ignífug de perfils d'acer amb pintura intumescent fins una REI-90 (inclou imprimació prèvia), en capes de 1000 µm (medició segons perfil teòric). S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i mitjans auxiliars d'elevació necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja de la superfície abans de l'aplicació de la pintura, aplicació de pintura amb pistola i/o brotxa, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Suministre i col·locació d'ancoratge químic tipus H43-H44 amb sistema HIT i 120 de la casa "Hilti" o equivalent. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntaments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, perforacions amb màquina de taladrar, col·locació dels ancoratges, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	88,07	14,533	1.279,92
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA METÀL·LICA	Reforç estructural		'01.02.02.04.R1	4	K42WZV2X	u		18,44	8,000	147,52

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

CONCEPCIÓ D'OBRA – TREBALLS INICIALS											TOTAL	437.203,92	
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Pertida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA METÀL·LICA	Reforç estructural		'01.02.02.04.R1	5	K42W120H	u	Ancoratge amb barra d'acer corrugat B 500 S ò B 500 SD, de diàmetre 10 mm, amb perforació i injectat continu d'adhesiu de resines epoxi, segons detall de plànols i plec de condicions. S'inclou la disposició del mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, deixar els encavalcaments amb les longituds definides al projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball, i tot allò necessari per a deixar la unitat d'obra acabada.	11,56	50,000	578,00
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA METÀL·LICA	Reforç estructural		'01.02.02.04.R1	6	K42W121H	u	Ancoratge amb barra d'acer corrugat B 500 S ò B 500 SD, de diàmetre 12 mm, amb perforació i injectat continu d'adhesiu de resines epoxi, segons detall de plànols i plec de condicions. S'inclou la disposició del mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, deixar els encavalcaments amb les longituds definides al projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball, i tot allò necessari per a deixar la unitat d'obra acabada.	12,21	77,000	940,17
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA METÀL·LICA	Reforç estructural		'01.02.02.04.R1	7	K420000H	m2	Ataconat amb morter d'alta resistència sense retracció o lleugerament expansiu d'elements estructurals de nova execució amb elements estructurals existents, d'uns 5 cm de gruix. S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, col·locació del morter amb mitjans manuals i anivellament d'acabats, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball, i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	201,79	0,716	144,48
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	SOLERA CONTACTE AMB TERRENY			'01.02.03.01	1	P713-DXF5	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PN-1 segons la norma UNE 104402 d'una làmina, de densitat superficial 3,8 kg/m2 formada per làmina de betum modificat LBM (SBS)-40-FP, amb armadura de feltre de polièster de 160 g/m2, coeficient de difusió enfront del radó menor que 10-11 m2/s, col·locada sobre capa separadora amb geotèxtil Paviment de formigó amb fibres HAF-30/A-2.5-2/F/12-60/IIa+E, de 15 cm de gruix, de consistència fluida i un contingut en fibres d'acer entre 20 i 25 kg/m3, grandària màxima del granulat 12 mm, escampat mitjançant bombeig, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 4 kg/m2 de pols de quars color	13,58	283,500	3.849,99
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR HORIZONTAL	Paviments		'01.02.04.02.01	1	P9G8-F786	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 15 mm de gruix i vora afinada (BA), amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	24,18	270,000	6.528,60
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR HORIZONTAL	Sostres		'01.02.04.02.02	1	P846-9JNH	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, remolinat	23,98	9,800	235,00
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Paraments verticals		'01.02.04.03.01	1	P811-9F8D	m2	Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat.	17,38	24,200	420,60
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Paraments verticals		'01.02.04.03.01	2	P89H-ZVC1	m2	S'inclou l'elaboració de mostres en obra per a aprovació de la D.F., la neteja del lloc de treball i el repaso final.	4,07	70,000	284,90
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Sostres		'01.02.04.03.02	1	P89I-4VBQ	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	5,14	75,200	386,59
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Paviments		'01.02.04.03.03	1	P9M9-ZPV2	m2	Acabat per a paviment continu de formigó mitjançant aplicació de sellador tipus Sikafloor ProSeal-30 o equivalent.	8,96	280,000	2.508,80
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.02.05.01	1	ENFC1217	u	Vàlvula d'ompliment automàtica de llautó, amb connexió mascle-femella de diàmetre 1/2", muntada superficialment	27,84	1,000	27,84
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.02.05.01	2	EP912P86	m	Tub de polietilè multicapa amb tub interior de polietilè de diàmetre 16 mm, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, amb aïllament escuma de polietilè, connectat a pressió i col·locat superficialment	16,44	5,000	82,20
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.02.05.01	3	EP91248E	m	Tub de polietilè multicapa amb tub interior de polietilè de diàmetre 32 mm, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, connectat a pressió i col·locat superficialment	22,02	12,000	264,24
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.02.05.01	4	EJ2981C1	u	Aixeta senzilla per a safareigs, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb aixeta i sortida exterior roscada de 3/4", incorporades, amb entrada de 1/2"	26,94	3,000	80,82
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.02.05.01	5	P8AIPA	pa	Connexió amb xarxa existent	60,00	1,000	60,00
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.02.05.02	1	EEUE2651	u	DEPOSITO INERCIA INOX 444 GH DPI/DI 500L 6 BAR o equivalent, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat	891,56	1,000	891,56
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.02.05.02	2	EE911265	u	Conjunt de col·lectors per a terra radiant de llautó, amb element impulsor amb detentor, element de retorn amb vàlvules termostatzables, amb cinc sortides per a tub de 20 mm de diàmetre nominal, amb vàlvules, ràctors i elements de muntatge necessaris, col·locat amb fixacions murals i connectat	551,92	1,000	551,92

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

											TOTAL		437.203,92
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.02.05.02	3	F8COL1	u	Grup de bombeig Waft MW-M2 DN32 o equivalent a punto fijo para potencias hasta 111kW (con salto termico de 20ºC) y caudal máximo de 4800 l/h (KV=21). Conexiones a 1 1/4". Con bomba Wilo Stratos PARA 30/1-7, válvula de bola en impulsión con maneta roja, válvula antirretorno, termómetros 0-120ºC y aislamiento en EPP. Dimensiones 250x400x170mm. Totalment instal·lat i en funcionament.	364,22	4,000	1.456,88
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.02.05.02	4	E7C2R651	u	Aïllament Placa para suelo radiante Waft de nops de poliestireno expandido o equivalent. Formado por termoplaca vaporizada y microfundida por sus caras externas. Dimensiones 1,232x751 mm. Espesor en la base de 20/45mm. Resistencia a la compresion 350 kpa. Paso entre nops 6-12-18 cm. Área de la placa de 0,87 m2., col·locada sense adherir	10,68	336,000	3.571,68
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT							Rotllo 50M Zocalo perimetral			
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.02.05.02	5	F8TRGA	u	Garrafa 25 kg aditiu morter terra radiant Sikament 200R o equivalent	45,57	3,000	136,71
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.02.05.02	6	F8TRPR	u	Protector plast 1 kg	25,67	4,000	102,68
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.02.05.02	7	E6917A67	u	Colector de acero inoxidable premontado de 6 vías marca Waft, para aplicaciones en circuitos de suelo radiante. Incorpora dos colectores de seis vías (ida y retorno) fabricados íntegramente en acero inoxidable de diámetro DN32 con conexiones de 1". Cada uno de ellos dispone de llave de corte a la entrada y termómetro. Cada una de las vías del colector de ida incorpora un caudalímetro para el ajuste de la instalación y el de retorno esta preparado para incorporar cabezales termoelectrónicos de corte. Las tomas para cada uno de los anillos es de 3/4" tipo eurocono., col·locat superficialment	244,59	4,000	978,36
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.02.05.02	8	E6921M25	u	Armario de chapa galvanizada empotrable lacado blanco para colector de suelo radiante Waft o equivalent. Medidas: Ancho 680mm, altura regulable 690-790mm, profundidad regulable 110-160mm y posibilidad de entrada de tubos por ambos laterales. Válido para instalación de los colectores: 0180020007, 0180020008, 0180020009, 0180025007, 0180025008, 0180025009., col·locat amb suports murals	112,34	4,000	449,36
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.02.05.02	9	E6844S15	m	Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,8 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment	1,34	2.720,000	3.644,80
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.02.05.02	10	F8TRPI	u	Tubería PEX-a según UNE EN ISO 15875. protección contra oxígeno según UNE 1264-4.	1,22	44,000	53,68
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.02.05.02	11	F8TRRA	u	Peça curvatub reticulat 16-18	2,24	44,000	98,56
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	1	F8ELO6D	u	Racor WAKT 3/4 o equivalent 16x1,8 amb doble junta tòrica	1,24	44,000	98,56
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	1	F8ELO6D	u	QUADRE GENERAL EDIFICI, format per armari metàl·lic classe II, per a distribució., Eenvolvent i mides segons esquemes unifilars, reserva mínima 30%, borns de sortida, embarrat amb pletina de coure amb capacitat suficient per a col·locar en el seu interior els materials indicats en l'esquema unifilar, tota l'aparamenta de maniobra (contactors, relés de tensió, selectores) i de protecció totalment instal·lat i cablejat, segons esquema unifilar, esquemes elèctrics actualitzats, porta plànols, plaques de fòrmica indicatives per a cada element i p.p. de material auxiliar de muntatge., porta opaca, amb clau, les portes i obertures amb juntes de neoprè, senyalització de "risc elèctric". Totalment instal·lat i cablejat segons esquema unifilar.	1.245,00	1,000	1.245,00
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	2	F8ELOPSOT	u	QUADRE GENERAL PLANTA SOTERRANI, format per armari metàl·lic classe II, per a distribució., Eenvolvent i mides segons esquemes unifilars, reserva mínima 30%, borns de sortida, embarrat amb pletina de coure amb capacitat suficient per a col·locar en el seu interior els materials indicats en l'esquema unifilar, tota l'aparamenta de maniobra (contactors, relés de tensió, selectores) i de protecció totalment instal·lat i cablejat, segons esquema unifilar, esquemes elèctrics actualitzats, porta plànols, plaques de fòrmica indicatives per a cada element i p.p. de material auxiliar de muntatge., porta opaca, amb clau, les portes i obertures amb juntes de neoprè, senyalització de "risc elèctric". Totalment instal·lat i cablejat segons esquema unifilar.	1.315,00	1,000	1.315,00

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

											TOTAL		437.203,92
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	3	F8ELQMA1	u	QUADRE GENERAL SALA MÀQUINES 1, format per armari metàl·lic classe II, per a distribució, Eenvolvent i mides segons esquemes unifilars, reserva mínima 30%, borns de sortida, embarrat amb pletina de coure amb capacitat suficient per a col·locar en el seu interior els materials indicats en l'esquema unifilar, tota l'aparamenta de maniobra (contactors, relés de tensió, selectors) i de protecció totalment instal·lat i cablejat, segons esquema unifilar, esquemes elèctrics actualitzats, porta plànols, plaques de fòrmica indicatives per a cada element i p.p. de material auxiliar de muntatge., porta opaca, amb clau, les portes i obertures amb juntes de neoprè, senyalització de "risc elèctric". Totalment instal·lat i cablejat segons esquema unifilar.	675,00	1,000	675,00
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	4	F8ELQINF	u	QUADRE GENERAL INFORMÀTICA, format per armari metàl·lic classe II, per a distribució, Eenvolvent i mides segons esquemes unifilars, reserva mínima 30%, borns de sortida, embarrat amb pletina de coure amb capacitat suficient per a col·locar en el seu interior els materials indicats en l'esquema unifilar, tota l'aparamenta de maniobra (contactors, relés de tensió, selectors) i de protecció totalment instal·lat i cablejat, segons esquema unifilar, esquemes elèctrics actualitzats, porta plànols, plaques de fòrmica indicatives per a cada element i p.p. de material auxiliar de muntatge., porta opaca, amb clau, les portes i obertures amb juntes de neoprè, senyalització de "risc elèctric". Totalment instal·lat i cablejat segons esquema unifilar.	350,00	1,000	350,00
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	5	F8ELQAS	u	QUADRE GENERAL ASCENSOR, format per armari metàl·lic classe II, per a distribució, Eenvolvent i mides segons esquemes unifilars, reserva mínima 30%, borns de sortida, embarrat amb pletina de coure amb capacitat suficient per a col·locar en el seu interior els materials indicats en l'esquema unifilar, tota l'aparamenta de maniobra (contactors, relés de tensió, selectors) i de protecció totalment instal·lat i cablejat, segons esquema unifilar, esquemes elèctrics actualitzats, porta plànols, plaques de fòrmica indicatives per a cada element i p.p. de material auxiliar de muntatge., porta opaca, amb clau, les portes i obertures amb juntes de neoprè, senyalització de "risc elèctric". Totalment instal·lat i cablejat segons esquema unifilar.	325,00	1,000	325,00
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	6	F8ELSOL	u	QUADRE GENERAL SOLAR, format per armari metàl·lic classe II, per a distribució, Eenvolvent i mides segons esquemes unifilars, reserva mínima 30%, borns de sortida, embarrat amb pletina de coure amb capacitat suficient per a col·locar en el seu interior els materials indicats en l'esquema unifilar, tota l'aparamenta de maniobra (contactors, relés de tensió, selectors) i de protecció totalment instal·lat i cablejat, segons esquema unifilar, esquemes elèctrics actualitzats, porta plànols, plaques de fòrmica indicatives per a cada element i p.p. de material auxiliar de muntatge., porta opaca, amb clau, les portes i obertures amb juntes de neoprè, senyalització de "risc elèctric". Totalment instal·lat i cablejat segons esquema unifilar.	305,00	1,000	305,00
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	7	EG312684	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), pentapolar, de secció 5 x 70 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	60,24	75,000	4.518,00
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	8	EG312684	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), pentapolar, de secció 5 x 25 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	16,49	15,000	247,35
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	9	EG312664	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), pentapolar, de secció 5 x 10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	8,08	5,000	40,40
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	10	EG312654	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), pentapolar, de secció 5 x 6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	6,03	82,000	494,46
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	11	EG61CE6	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 fileres, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat encastat	75,15	5,000	375,75
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	12	EG6301SR	u	Presa de corrent de superfície, bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, muntada superficialment	11,09	11,000	121,99
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	13	EG6281E2	u	Interruptor, bipolar (2P), 16 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment	13,97	6,000	83,82
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	14	EG325124	m	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació ES07Z1-K (AS), unipolar, de secció 1 x 1,5 mm2, amb aïllament poliolefines, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	0,93	840,000	781,20

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

											TOTAL		437.203,92
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Pèrdua	UnitAT	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	15	EG912926	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata	1,52	112,000	170,24
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	16	EG925194	m	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació ES07Z1-K (AS), unipolar, de secció 1 x 2,5 mm2, amb aïllament poliolefines, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	1,07	915,000	979,05
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	17	EG912936	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata	1,89	165,000	311,85
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	18	EG21H71J	m	Tub rígida de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	4,76	65,000	309,40
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	19	EG21H91J	m	Tub rígida de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	7,68	10,000	76,80
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	20	EG21HA1J	m	Tub rígida de plàstic sense halògens, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	10,35	12,000	124,20
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	21	EG21HB1J	m	Tub rígida de plàstic sense halògens, de 50 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	13,42	8,000	107,36
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	22	EG22TH1K	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada	2,89	72,000	208,08
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	23	EG22TD1K	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada	2,18	40,000	87,20
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	24	EG20G6E2	m	Safata metàl·lica reixa d'acer electrozincat, d'alçària 50 mm i amplària 150 mm, col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport	20,20	15,000	303,00
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	25	EG20G6D2	m	Safata metàl·lica reixa d'acer electrozincat, d'alçària 50 mm i amplària 100 mm, col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport	17,47	10,000	174,70
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	26	EG20G6F2	m	Safata metàl·lica reixa d'acer electrozincat, d'alçària 50 mm i amplària 200 mm, col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport	20,84	5,000	104,20
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.02.05.04	27	EG151512	u	Calxa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	12,64	28,000	353,92
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.02.05.05	1	EH61P297	u	Lluminera estanca amb tub protecció de policarbonat amb 1 fluorescent de 36 W del tipus T26/G13, rectangular, amb xassís de planxa d'acer, reactància electrònica, IP-54, muntada superficialment al sostre	64,50	4,000	258,00
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.02.05.05	2	EH61RD79	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 llúmens, 2 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial	110,60	10,000	1.106,00
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.02.05.05	3	EHPL91WR	u	Projector d'alumini suspès verticalment, amb leds, de 100 W de potència de la lluminera, amb font d'alimentació, muntat superficialment model CEKER LED HIGHBAY DALI 90º 4000K 14400LM C2, o equivalent, amb sistema de control DALI. Completament instal·lat.	263,31	4,000	1.053,24
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.02.05.05	4	EH12CPD9	u	Lluminera lineal model CELUX PF140P MICROPRISMA GRIS 32W 4000K Regulable DALI, o equivalent. cos d'alumini i difusor opal d'alt rendiment. Difusor microprismàtic, de 1410x39 mm, de 32 W de potència de la llumena, 3334 lm de flux lluminós, classe 1, IP20, muntada superficialment suspesa. Inclou accessoris de muntatge suspès.	175,21	28,000	4.905,88
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.02.05.05	5	F8ILLI	u	Unió entre lluminàries lineals CELUX o equivalent.	4,00	21,000	84,00
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.02.05.05	6	F8ILF	u	Tapa final lluminàries lineals CELUX o equivalent.	3,00	8,000	24,00
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.02.05.05	7	F8ILCA	m	Cable CONEX interior LC 5x2,5LH MJ/H SMP L 1425, o equivalent.	16,46	45,000	740,70

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

											TOTAL		437.203,92
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.02.05.05	8	EH124762	u	Llumenera decorativa model CELER PLAFON CUAD LED 4000k, o equivalent quadrada de 280x280mm, de 15W de potència de la llumenera, 1500 lm de flux il·luminós, protecció IP54, regulable DALI, sensors de moviment i lluminositat integrats muntada superficialment.	54,21	4,000	216,84
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.02.05.05	9	EH92AQ1H	u	Llumenera decorativa tipus aplic, amb xassís de planxa d'acer esmaltat i difusor de plàstic, amb 1 làmpada LED de 10 W, muntat superficialment en parament horitzontal	22,55	3,000	97,65
										Aplic per exterior pared LED, model UP/DOWN LIGHT GRIS o equivalent 2x12W, IP44, metàl·lic, 3.000K, 2000 lm de flux il·luminós, muntat superficialment			
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.02.05.05	10	FHNM1393	u	Aplic circular de diàmetre <= 300 mm, amb 6 Leds (13 W), amb cos de fosa d'alumini, difusor de plàstic amb tapa metàl·lica i marc de fosa d'alumini, grau de protecció IP-65, encastat	89,01	4,000	356,04
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.02.05.06	1	F8C0T	pa	Trasllat equips de veu i dades existents a nova ubicació. Desmuntatge instal·lació existent de veu i dades i trasllat de rack de comunicacions a nova ubicació segons plànols de reforma de l'edifici. Inclou reforma de cablejat de FO existent. Totalment connectat i en funcionament.	3.600,00	1,000	3.600,00
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.02.05.06	2	EP738162	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 simple, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'alimentament, amb tapa, preu mitjà, muntada sobre caixa o bastidor	12,43	12,000	161,16
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.02.05.06	3	EP731J82	u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'alimentament, muntat sobre suport de mòdul ample	15,63	24,000	375,12
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.02.05.06	4	EP434650	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal	1,58	215,000	339,70
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.02.05.06	5	EG8LPW00	u	Router/coordinador multiprotocol amb accés a elements inalàmbrics per radio multiprotocol, amb accés al sistema per IP per cable 10/100/1000 Mbps RJ45, inalàmbric 5 GHz i 2,4 GHz IEEE 802.11ac/n/b/g/a, muntat superficialment/carri DIN i connectat	210,64	1,000	210,64
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.02.05.06	6	EG21471J	m	Tub rígida de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	4,76	30,000	142,80
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	1	F8C0NTR0L	pa	Muntatge i programació de totes les instal·lacions i cablejat de la instal·lació de control i domòtica de la planta soterrani segons plànols. Totalment acabat i en funcionament.	3.300,00	1,000	3.300,00
										Onques de control miniserver de Loxone o equivalent.			
										- 8 entrades / 8 sortides digitals			
										- 4 entrades / 4 sortides analògiques 0-10V			
										- Ports LAN, KNX,LoxBUS			
										- Potents funcions lògiques			
										- Visualització: iPhone, iPad, Android, PC.			
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	2	F8C0MIN	u	Muntada i totalment programada i en funcionament.	636,70	1,000	636,70
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	3	F8C0FA1	u	Font alimentació 230V - 24Vcc 4,2A	61,05	1,000	61,05
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	4	F8C0FA2	u	Font alimentació 230V - 24Vcc 1,3A	39,22	2,000	78,44
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	5	F8C0EX1	u	Extensió sortides analògiques Miniserver	240,00	1,000	240,00
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	6	F8C0EX3	u	Extensió sortides temperatura Miniserver	154,05	1,000	154,05
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	7	F8C0EX4	u	Extensió ModBUS	207,81	2,000	415,62
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	8	F8C0EX5	u	Extensió Dali Miniserver	491,10	1,000	491,10
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	9	F8C0EX6	u	Extensió Air Base Miniserver	90,24	1,000	90,24
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	10	F8C0TH	u	Sensor de temperatura i humitat exterior Loxone o equivalent	127,88	1,000	127,88
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	11	F8C0ST	u	Sonda de temperatura 1-wire metàl·liques	12,47	4,000	49,88
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	12	F8C0ST1	u	Sonda de temperatura ambient 1-wire	8,73	3,000	26,19

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

											TOTAL		
											437.203,92		
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	13	FOCODEM	u	Estació meteorològica Air	458,29	1,000	458,29
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	14	FOCOCA	u	Teclat per control, accés NFC accessos	260,93	3,000	782,79
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	15	EP246421	u	Obreportes elèctric d'accionament automàtic per a sistemes digitals o 2 fils amb palanca de desbloqueig, col·locat encastat	115,20	3,000	345,60
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	16	FOCORE	u	Repetidor Tree to Air Bridge	85,00	2,000	170,00
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	17	EG866114	u	Detector de presència Air o equivalent, amb connexió a bus de cable, per a caixa universal, amb adaptador, placa i marc de preu superior, amb accessoris de muntatge, muntat i connectat	93,65	5,000	468,25
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	18	FOCOACT	u	Actuadors vàlvula Air	85,31	54,000	4.606,74
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	19	FOCOTO	u	Tauch Air	97,35	1,000	97,35
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	20	FOCOXK	u	Smart Socket repetidor Air	63,71	2,000	127,42
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	21	FOCOREE	u	Relé acoblament 16A	17,40	1,000	17,40
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	22	FOCOAE	u	Armaris elèctrics equips domòtica	400,00	1,000	400,00
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	23	FOCOCODN	u	Conversor UTP - Fibra Òptica	50,00	1,000	50,00
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	24	EP7E1801	u	Switch 10/100 Ethernet de 8 ports, muntat superficialment	64,53	1,000	64,53
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	25	EP4A4650	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal	1,58	372,000	587,76
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	26	FOCOTREE	m	Cable Tree de Loxone o equivalent	1,25	162,000	202,50
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	27	EP4A7821	m	Cable de fibra òptica per a ús interior/exterior, amb 8 fibres del tipus monomode 9/125, estructura interior monotub (estructura folgada) reblerta de gel hidròfug, protecció interior de kevlar, amb coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda i no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, instal·lat	5,27	15,000	79,05
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	28	EG312224	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), bipolar, de secció 2 x 1,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	1,49	115,000	171,35
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	29	EG214711	m	Tub rígida de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	4,76	66,000	314,16
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	30	EG151512	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	12,64	10,000	126,40
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	31	EG2A4515	m	Canal aïllant sense halògens, amb 1 tapa per a distribució, de 40x90 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, muntada sobre paraments	18,93	6,000	113,58
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.02.05.08	32	EG2OG302	m	Safata metàl·lica reixa d'acer electrozincat, d'alçada 30 mm i amplària 100 mm, col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport	15,29	15,000	229,35
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.02.05.09	1	EM23788C	u	Boca d'incendis equipada de 25 mm de diàmetre, BIE-25, formada per armari de xapa d'acer pintada per allotjament independent de mànega i extintor i mòdul per a polsador i alarma, amb porta per la mànega amb marc d'acer i visor de metacrilat i porta per l'extintor de xapa d'acer pintada, inclosa BIE (debanadora d'alimentació axial abatible, mànega de 20 m i llança) i l'extintor de 6 kg, i elements d'alarma (polsador rearmable, sirena i llum d'emergència), per a col·locar superficialment i en posició horitzontal, inclosa part proporcional d'accessoris i tot el petit material auxiliar de connexió i muntatge	351,22	1,000	351,22
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.02.05.09	2	EM31261J	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	48,67	1,000	48,67
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.02.05.09	3	EM31351J	u	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	82,47	2,000	164,94
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.02.05.09	4	EM112120	u	Sensor de fums òptic per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-7, amb base de superfície, muntat superficialment	55,07	12,000	660,84
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.02.05.09	5	EM131222	u	Sirena electrònica per a instal·lació convencional i analògica, nivell de potència acústica 100 dB, amb senyal lluminós i so multitò, grau de protecció IP-66, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, col·locada a l'exterior	63,62	1,000	63,62
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.02.05.09	6	EM132121	u	Sirena electrònica per a instal·lació analògica, nivell de potència acústica 93 dB, alimentada des del llac, amb senyal lluminós i so multitò, grau de protecció IP-54, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, col·locada a l'interior	68,01	1,000	68,01

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

FSE D LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS											TOTAL	437.203,92	
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Pèrdua	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.02.05.09	7	EF114H812	m	Tub d'acer negre sense soldadura, fabricat amb acer S195 T, d'1"1/2 de mida de rosca (diàmetre exterior especificat=48,3 mm i DN=40 mm), sèrie H segons UNE-EN 10255, roscat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	31,58	15,000	473,70
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.02.05.09	8	EF114H912	m	Tub d'acer negre sense soldadura, fabricat amb acer S195 T, de 2" de mida de rosca (diàmetre exterior especificat=60,3 mm i DN=50 mm), sèrie H segons UNE-EN 10255, roscat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	43,80	10,000	438,00
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.02.05.09	9	EG214H711	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	4,76	65,000	309,40
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.02.05.09	10	EG224H711	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	1,53	15,000	22,95
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.02.05.09	11	EM5891P1	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical	9,30	10,000	93,00
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.02.05.09	12	EM062A	m	Conductor blindat i apantallat, de 2x0,75 mm2, col·locat en tub per instal·lacions de detecció d'incendis, amb coberta de goma de color vermell i lliure d'halògens	1,09	180,000	196,20
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ			'01.02.05.10	1	EM5854M1	u	Rètol senyalització sortida habitual, quadrat, de 224x224 mm2 de panell de PVC d'1,5 mm de gruix, fotoluminiscent categoria B segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical	25,09	2,000	50,18
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ			'01.02.05.10	2	EM5848M1	u	Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida habitual, rectangular, de 402x105 mm2 de panell de PVC d'1,5 mm de gruix, fotoluminiscent categoria B segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical	8,03	3,000	24,09
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ			'01.02.05.10	3	EM5874M1	u	Rètol senyalització sortida d'emergència, quadrat, de 224x224 mm2 de panell de PVC d'1,5 mm de gruix, fotoluminiscent categoria B segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical	25,09	2,000	50,18
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ			'01.02.05.10	4	EM5892L2	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 420x420 mm2 de panell de PVC de 0,7 mm de gruix, fotoluminiscent categoria B segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical	14,92	3,000	44,76
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ AIGÜES			'01.02.05.11	1	EF41C345	m	Tub de PVC de 90 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa	19,95	5,000	99,75
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ AIGÜES			'01.02.05.11	2	EF41J345	m	Tub de PVC de 160 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa	39,53	4,000	158,12
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ AIGÜES			'01.02.05.11	3	ED7K3311	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricap a per a sanejament sense pressió, de DN 110 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix	27,24	2,000	54,48
Lot 0	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ AIGÜES			'01.02.05.11	4	ED951430	u	Pericó de pas de formigó prefabricat, de 40x40x45 cm de mides interiors i 4 cm de gruix, per a evacuació d'aigües residuals, inclosa tapa de formigó prefabricat, col·locat	57,02	1,000	57,02
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	REPLANTEIG I ACTUACIONS PREVIES			'01.03.01.01	1	P124-H9AF	u	Anul·lació d'instal·lació interior elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 KVA, com a màxim	251,52	1,000	251,52
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.03.01.02	1	P2140-48RN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	10,10	6,000	60,60
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.03.01.02	2	P2147-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	5,86	29,380	172,17
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.03.01.02	3	P2143-28DG	m2	Arrencada de paviment encolat, neteja del suport de restes de cola i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	6,08	131,000	796,48
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.03.01.02	4	P2101-HBNB	u	Desmuntatge d'element d'equipament fix o mòbil, de 500 kg de pes, com a màxim i a una alçada de 5 m, com a màxim, amb mitjans manuals i mecànics i aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges	86,05	1,000	86,05
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.03.01.02	5	PA15-6146	m2	Desarmat d'elements deteriorats (bastiments inferiors, escopidors, etc.) de bastiment i fulles de balconera de fusta de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 120x230 cm, amb desclavat i desenganxat dels elements i recuperació del 50% de la ferramenta de penjar i de seguretat existent	26,07	84,800	2.210,74
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.03.01.02	6	P2100-48U7	u	Arrencada d'instal·lació de calefacció amb tubs i radiadors, per a cada unitat de 100 m2 de superfície servida per la instal·lació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	178,83	1,830	327,26
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.03.01.02	7	P2104-HB14	u	Desmuntatge per a substitució d'armari mural metàl·lic o de material sintètic, de mides entre 300x300x250 mm i 1000x1000x300 mm, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	46,69	2,000	93,38

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

FSE D LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS											TOTAL	437.203,92	
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ESTRUCTURA	MOVIMENT DE TERRES	Excavació de soterrani		'01.09.02.01.09	1	K2216452	m3	excavació de terres per a buidada de soterrani, en terreny d'acord amb estudi geotècnic, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica sobre camió. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, replanteig i formació de rampa provisional amb terres pròpies, excavació mecànica per capes i profunditat necessària, inclos l'aplomat de parets i el refinat de fons.	4,89	146,520	707,69
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES			'01.09.09.01	1	PA15-HBVU	m2	Rearmat de bastiment i fulles de porta de fusta massissa de melis, de fins a 6 m2 de superfície, amb substitució dels elements deteriorats per altres de fusta similar a l'original. Balconera M2 de fusta de melis per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 90x250 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	48,95	84,800	4.150,96
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES			'01.09.09.01	2	PA12-ZFM1	u	Acabat per a paviment continu de formigó mitjançant aplicació de sellador tipus Sikafloor	709,32	4,000	2.813,28
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	PAVIMENTS			'01.09.09.02	1	P9M9-ZPV2	m2	ProSeal-30 o equivalent.	8,96	194,000	1.738,24
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Envans interiors		'01.09.04.01.01	1	P6142-S6XL	m2	Envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, superad de 450x230x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:8	11,80	29,625	278,78
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Envans interiors	TANCAMENTS PRACTICABLES	'01.09.04.01.01	2	P693-2009	m2	Envà TIPUS 3C-1 de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 108 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 15 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W	49,56	5,000	247,80
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior	TALLAFOCS	'01.09.04.01.02.02	1	PA52-SQMK	u	Porta tallafocs metàl·lica, E12-C 60, una fulla batent, per a una llum de 90x205 cm, preu alt, col·locada	252,95	1,000	252,95
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior	TANCAMENTS PRACTICABLES FUSTA	'01.09.04.01.02.09	1	EAQ02P13	u	Suministre i col·locació de conjunt P13 de porta 900x2100 segons descripció i mides als plànols de fusteries. Inclou premarcs en fusta de pi per a folrar amb fusta MDF chapat amb fusta roure o similar. Fulla batent de MDF hidròfug chapat amb fusta roure o similar. Xarneres ocultes inox, pany (segons criteris de ús) amb bombí ensinistrat i manetes inoxidables amb placa. Rivets per aïllament acústic. Tot acabat amb vernís incolor satinat reacció al foc C-s2, d0.	436,46	1,000	436,46
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior	TANCAMENTS PRACTICABLES FUSTA	'01.09.04.01.02.09	2	EAQ02P14	u	Suministre i col·locació de conjunt P14 de porta 900x2100 segons descripció i mides als plànols de fusteries. Inclou premarcs en fusta de pi per a folrar amb fusta MDF chapat amb fusta roure o similar. Fulla batent de MDF chapat amb fusta roure o similar. Xarneres ocultes inox, pany (segons criteris de ús) amb bombí ensinistrat i manetes inoxidables amb placa. Rivets per aïllament acústic. Tot acabat amb vernís incolor satinat reacció al foc C-s2, d0.	564,33	1,000	564,33
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior	TANCAMENTS PRACTICABLES FUSTA	'01.09.04.01.02.09	3	EAQ02P15	u	Suministre i col·locació de conjunt P15 de 2 portes de 600x2100 segons descripció i mides als plànols de fusteries. Inclou premarcs en fusta de pi per a folrar amb fusta MDF chapat amb fusta roure o similar. Fulla batent de MDF chapat amb fusta roure o similar. Xarneres ocultes inox, pany (segons criteris de ús) amb bombí ensinistrat i manetes inoxidables amb placa. Rivets per aïllament acústic. Tot acabat amb vernís incolor satinat reacció al foc C-s2, d0.	721,22	1,000	721,22
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior	TANCAMENTS PRACTICABLES FUSTA	'01.09.04.01.02.09	4	EAQ02P16	u	Suministre i col·locació de conjunt porta corredissa de 1750x2200 i panell superior fix fins a una altura màxima de 2,5m integrada en estructura segons descripció i mides als plànols de fusteries. Inclou premarcs en fusta de pi per a folrar amb fusta MDF.HLS colorejat en massa. Fulla de MDF.HLS colorejat en massa. Ferramentas, pany (segons criteris de ús) amb bombí ensinistrat i manetes inoxidables amb placa. Rivets per aïllament acústic. Tot acabat amb vernís incolor satinat reacció al foc C-s2, d0.	1.353,57	1,000	1.353,57
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior	BARANES I PASSMANIS	'01.09.04.01.02.06	1	P612-ZB61	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà de fusta, muntants cada 100-110 cm i brèndoles de diàmetre 10mm cada 20 cm, de 90-100 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella.	88,04	11,000	968,44
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior	BARANES I PASSMANIS	'01.09.04.01.02.06	2	P612-ZB62	m	Tot segons descripcions i detalls als plànols. Barana de vidre sense passamans, formada per perfil continu en "U" d'alumini, provat per a una càrrega de 0,8 kN/m aplicada sobre la vora superior del vidre segons CTE DB ES-AE, d'altura màxima 110 cm, per a vidre temperat laminar de seguretat, compost per dues llunes de 6 mm de gruix, unides mitjançant dues làmines incolores de butiral de polivinil, de 0,38 mm de gruix cadascuna. Fins i tot ancoratge mecànic d'expansió d'acer zincat per a la fixació al cant del forjat, amb perfil per a enrasar amb el paviment. Tipus View Crystal "CORTIZO" o equivalent.	214,68	1,150	246,88

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

											TOTAL		437.203,92
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Pèrdua	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIRO HORIZONTAL	Paviments		'01.03.04.02.01	1	P991-575G	m2	Recrescudà i anivellament del suport de 70 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C20-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombaig	10,21	9,800	100,06
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIRO HORIZONTAL	Paviments		'01.03.04.02.01	2	P991-5784	m2	Recrescudà i anivellament del suport de 40 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C20-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombaig	5,66	122,000	690,52
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIRO HORIZONTAL	Sostres		'01.03.04.02.02	1	P846-90N8	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus hidrofuga (H), per a revestir, de 15 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	33,05	20,400	674,22
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Paraments verticals		'01.03.04.03.01	1	P811-3F8D	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, remolinat	17,38	47,250	821,21
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Paraments verticals		'01.03.04.03.01	2	P822-3NVO	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica esmaltada mat, rajola de València, grup BIII (UNE-EN 14411), preu mitjà, de 76 a 115 peces/m2	24,69	30,734	758,82
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Paraments verticals		'01.03.04.03.01	3	P89H-ZVC1	m2	col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	4,07	14,125	57,49
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Paraments verticals		'01.03.04.03.01	4	P891-4VB5	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat lli, amb una capa segelladora i dues d'acabat	4,43	7,794	34,53
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Sostres		'01.03.04.03.02	1	P891-4VBQ	m2	S'inclou l'elaboració de mostres en obra per a aprovació de la D.F., la neteja del lloc de treball i el repàs finals	5,14	20,400	104,86
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Sostres		'01.03.04.03.02	2	P891-2SP1	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat lli, amb una capa segelladora i dues d'acabat	10,37	127,000	1.316,99
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Paviments		'01.03.04.03.03	1	P997-2FN1	m2	Sanejat i protecció de llosa de formigó vist amb pintura tipus Sikafloor® ProSeal-30 o equivalent per segellat i curat formigó vist. El suport ha d'estar net, sec i lliure de contaminants, com brutícia, oli, greix, revestiments i tractaments superficials, etc. Eliminar tota la brutícia, pols, parts soltes, preferiblement mecànicament.	30,32	102,500	3.107,80
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Paviments		'01.03.04.03.03	2	P997-2FN2	m2	Paviment de linòleum en rotlle classe 23-34-42 segons UNE-EN ISO 24011 / 2012 i de gruix de 3,2 mm, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4 mm.Classe 1 lliscament segons DBSUA	30,32	25,500	773,16
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Paviments		'01.03.04.03.03	3	P9U3-6175	m	Paviment de linòleum antilliscant en rotlle i 3,2 mm de gruix, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4 mm.Classe 2 al lliscament segons DBSUA.	12,49	62,500	780,63
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Baranes i Passamans		'01.03.04.03.06	1	P894-2B01	m	Sòcol d'alumini anoditzat de 80 mm d'alçària, col·locat amb tacs i cargols			
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.03.05.01	1	EJ334487	u	Pintat de baranes d'acer a les escales del edifici, amb esmalt de poliuretà, amb una primera capa d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat. Color segons indicacions de la D.F.	10,63	26,500	281,70
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.03.05.01	2	EJ33816F8P75	u	Vernissat de passamà amb vernís de poliuretà d'un component.	36,70	1,000	36,70
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.03.05.01	3	EJ22A131	u	Desguàs mecànic recte per a lavabo, de llautó, de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífo de PVC	30,91	1,000	30,91
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.03.05.01	4	EJ22N43K	u	Sífo de botella per a lavabo ref. 506401614 de la serie Sifons per a lavabos i bidets de ROCA SANITARIO , de llautó cromat de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació	13,74	1,000	13,74
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.03.05.01	5	ENVC1217	u	Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu mitjà, amb dues unions roscades de 1/2"	12,00	3,000	36,00
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.03.05.01	6	EF912P86	m	Vàlvula d'ompliment automàtica de llautó, amb connexió mascle-femella de diàmetre 1/2", muntada superficialment	27,84	5,000	139,20
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.03.05.01	7	EF912P8A	m	Tub de polietilè multicapa amb tub interior de polietilè de diàmetre 16 mm, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, amb aïllament escuma de polietilè, connectat a pressió i col·locat superficialment	16,44	9,000	147,96
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.03.05.01	8	EJ3847D7	u	Tub de polietilè multicapa amb tub interior de polietilè de diàmetre 20 mm, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, amb aïllament escuma de polietilè, connectat a pressió i col·locat superficialment	19,31	10,000	193,10
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.03.05.01	9	EJ3807D6	u	Desguàs recte per a aigüera, amb sobreeixidor, tap i cadeneta incorporats, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífo de PVC	17,11	1,000	17,11
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.03.05.01	10	F8AIPA	pa	Sífo registrable per a aigüera de dues piques, de PVC, de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal de PVC	22,24	1,000	22,24
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.03.05.01				Connexió amb xarxa existent	60,00	1,000	60,00

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

											TOTAL		437.203,92
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Pèrdua	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.03.05.01	11	6JA243A0	u	Escaifador acumulador elèctric de 50 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició vertical, de 1500 a 3000 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat	175,38	1,000	175,38
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.03.05.02	1	6EUE2621	u	DEPOSITO INERCIA INOX 444 GH DPI/DI 150L 6 BAR o equivalent, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat	459,31	1,000	459,31
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.03.05.02	2	6E9114C2	u	Colector aislado WAP I o equivalent hasta una potencia de 16kW con un salto termico de 20ºC y doble conexión de impulsión y retorno. Caudal máximo hasta 7,5 m3/h, presión máxima 6bar, conexiones primario a 2", conexión para 2 circuitos a 1 1/4" macho, longitud 625mm y sección de la caja aislante de 152x152mm., col·locat amb fixacions murals i connectat	345,06	1,000	345,06
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.03.05.02	3	6BCOL1	u	Grup de bombeig: Waft MW-M2 DN32 o equivalent a punto fijo para potencias hasta 111kW (con salto termico de 20ºC) y caudal máximo de 4800 l/h (KV=21). Conexiones a 1 1/4". Con bomba Wilo Stratos PARA 30/1-7, valvula de bola en impulsión con maneta roja, valvula antirretorno, termómetros 0-120ºC y aislamiento en EPP. Dimensiones 250x400x170mm. Totalment instal·lat i en funcionament.	364,22	1,000	364,22
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.03.05.02	4	67C2651	u	Aillament Placa para suelo radiante Waft de nops de poliestireno expandido o equivalent. Formado por termoplaca vaporizada y microfundida por sus caras externas. Dimensiones 1,232x751 mm. Espesor en la base de 20/45mm. Resistencia a la compresion 350 kpa. Paso entre nops 6-12-18 cm. Área de la placa de 0,87 m2., col·locada sense adherir	10,63	140,000	1.488,20
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.03.05.02	5	6BTRGA	u	Rotllo 50M Zocalo perimetral			
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.03.05.02	5	6BTRGA	u	Garrafa 25 kg aditiu morter terra radiant Sikament 200R o equivalent	45,57	2,000	91,14
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.03.05.02	6	6BTRPR	u	Protector plast 1 kg	25,67	2,000	51,34
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.03.05.02	7	6E91428A	u	Colector de acero inoxidable premontado de 10 vías marca Waft o equivalent, para aplicaciones en circuitos de suelo radiante. Incorpora dos colectores de diez vías (ida y retorno) fabricados íntegramente en acero inoxidable de diámetro DN32 con conexiones de 1". Cada uno de ellos dispone de llave de corte a la entrada y termometro. Cada una de las vías del colector de ida incorpora un caudalímetro para el ajuste de la instalación y el de retorno esta preparado para incorporar cabezales termoeléctricos de corte. Las tomas para cada uno de los anillos es de 3/4" tipo eurocono., col·locat amb fixacions murals i connectat	337,33	1,000	337,33
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.03.05.02	8	6E921M2A	u	Armari de chapa galvanizada empotrable lacado blanco para colector de suelo radiante Waft. Medidas: Ancho 830mm, altura regulable 690-790mm, profundidad regulable 110-160mm y posibilidad de entrada de tubos por ambos laterales. Válido para instalación de los colectores: 0180020010, 0180020011, 0180020012, 0180025010, 0180025011, 0180025012., col·locat amb suports murals	126,21	1,000	126,21
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.03.05.02	9	6FB4451S	m	Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,8 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment	1,34	1.120,000	1.500,80
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.03.05.02	10	6BTRPI	u	Tubería PEX-a según UNE EN ISO 15875. protección contra oxígeno según UNE 1264-4.	1,22	20,000	24,40
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.03.05.02	11	6BTRRA	u	Peça curvatub reticulat 16-18			
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.03.05.02	11	6BTRRA	u	Racor WAKT 3/4 o equivalent 16x1,8 amb doble junta tòrica	2,24	20,000	44,80
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.03.05.04	1	6B6LOPL8A	u	QUADRE GENERAL PLANTA BAIXA, format per armari metàl·lic classe II, per a distribució., Envoltent i mides segons esquemes unifilars, reserva mínima 30%, borns de sortida, embarrat amb platina de coure amb capacitat suficient per a col·locar en el seu interior els materials indicats en l'esquema unifilar, tota l'aparatura de maniobra (contactors, relés de tensió, selectors) i de protecció totalment instal·lat i cablejat, segons esquema unifilar, esquemes elèctrics actualitzats, porta plànols, plaques de fòrmica indicatives per a cada element i p.p. de material auxiliar de muntatge., porta opaca, amb clau, les portes i obertures amb juntes de neoprè, senyalització de "risc elèctric". Totalment instal·lat i cablejat segons esquema unifilar.	815,00	1,000	815,00
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.03.05.04	2	6G912664	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), pentapolar, de secció 5 x 10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	8,08	14,000	113,12
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.03.05.04	3	6G61CEFG	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 fileres, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat encastat	75,15	2,000	150,30

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

											TOTAL		437.203,92
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.03.05.04	4	EG69015R	u	Presa de corrent de superfície, bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, muntada superficialment	11,09	16,000	177,44
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.03.05.04	5	EG925124	m	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació ES07Z1-K (AS), unipolar, de secció 1 x 1,5 mm2, amb aïllament poliolefines, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	0,93	315,000	292,95
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.03.05.04	6	EG925134	m	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació ES07Z1-K (AS), unipolar, de secció 1 x 2,5 mm2, amb aïllament poliolefines, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	1,07	495,000	529,65
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.03.05.04	7	EG21471J	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	4,76	46,000	218,96
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.03.05.04	8	EG21481J	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 50 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	13,42	8,000	107,36
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.03.05.04	9	EG224711	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	1,53	25,000	38,25
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.03.05.04	10	EG244415	m	Canal aïllant sense halògens, amb 1 tapa per a distribució, de 40x60 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, muntada sobre paraments	14,37	13,000	186,81
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.03.05.04	11	EG151512	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	12,64	15,000	189,60
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.03.05.04	12	EG628152	u	Interruptor, bipolar (2P), 16 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment	13,97	2,000	27,94
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.03.05.05	1	EH45RD79	u	Llum d'emergència amb lampada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 llúmens, 2 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial	110,60	7,000	774,20
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.03.05.05	2	EH12CP03	u	Lluminera lineal model CELUX PF140P MICROPRISMA GRIS 32W 4000K Regulable DALI, o equivalent. cos d'alumini i difusor opal d'alt rendiment. Difusor microprismàtic. de 1410x39 mm, de 32 W de potència de la lluminera, 3334 lm de flux lluminós, classe 1, IP20, muntada superficialment suspesa. Inclou accessoris de muntatge suspès.	175,21	36,000	6.307,56
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.03.05.05	3	EH124702	u	Lluminera lineal model CELUX PF140P MICROPRISMA GRIS 19W 4000K Regulable DALI, o equivalent. cos d'alumini i difusor opal d'alt rendiment. Difusor microprismàtic. de 850x39 mm, de 19 W de potència de la lluminera, 2000 lm de flux lluminós, classe 1, IP20, muntada superficialment suspesa. Inclou accessoris de muntatge suspès.	140,65	1,000	140,65
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.03.05.05	4	FBILLI	u	Unid entre lluminàries lineals CELUX o equivalent.	4,00	28,000	112,00
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.03.05.05	5	FBILF	u	Tapa final lluminàries lineals CELUX o equivalent.	3,00	18,000	54,00
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.03.05.05	6	FBILCA	m	Cable CONEX Interior LC 5x2,5LH M/H SMP L 1425, o equivalent.	16,46	38,000	625,48
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.03.05.05	7	EH124762	u	Lluminera decorativa model CELER PLAFON CUAD LED 4000k, o equivalent quadrada de 280x280mm, de 15W de potència de la lluminera, 1500 lm de flux lluminós, protecció IP54, regulable DALI, sensors de moviment i lluminositat integrats muntada superficialment.	54,21	2,000	108,42
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.03.05.05	8	FBHM1333	u	Aplic circular de diàmetre <= 300 mm, amb 6 Leds (13 W), amb cos de fosa d'alumini, difusor de plàstic amb tapa metàl·lica i marc de fosa d'alumini, grau de protecció IP-65, encastat	89,01	2,000	178,02
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.03.05.06	1	EP738152	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 simple, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu mitjà, muntada sobre caixa o bastidor	13,43	6,000	80,58
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.03.05.06	2	EP731182	u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, muntat sobre suport de mòdul ample	15,63	12,000	187,56

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

											TOTAL		437.203,92
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.03.05.06	3	EP434650	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal	1,58	175,000	276,50
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.03.05.06	4	EG8LPW00	u	Router/coordinador multiprotocol amb accés a elements inalàmbrics per radio multiprotocol, amb accés al sistema per IP per cable 10/100/1000 Mbps RJ45, inalàmbric 5 GHz i 2,4 GHz IEEE 802.11ac/n/b/g/a, muntat superficialment/carri DIN i connectat	210,64	1,000	210,64
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.03.05.06	5	EG21471J	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	4,76	37,000	176,12
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.03.05.08	1	F8CONP8	pa	Muntatge i programació de totes les instal·lacions i cablejat de la instal·lació de control i domòtica de la planta baixa segons plànols. Totalment acabat i en funcionament.	432,00	1,000	432,00
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.03.05.08	2	EG866112	u	Detector de moviment exterior24V, amb connexió a bus de cable, per a caixa universal, amb adaptador, placa i marc de preu mitjà, amb accessoris de muntatge, muntat i connectat	109,01	1,000	109,01
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.03.05.08	3	FOCOST1	u	Sonda de temperatura ambient 1-wire	8,73	1,000	8,73
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.03.05.08	4	FOCORE	u	Reler nano relay Tree actuador de persianes	80,00	12,000	960,00
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.03.05.08	5	FOCOCA	u	Teclat per contro, accés NFC accessos	260,93	1,000	260,93
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.03.05.08	6	EP246421	u	Obreportes elèctric d'accionament automàtic per a sistemes digitals o 2 fils amb palanca de desbloqueig, col·locat encastat	115,20	1,000	115,20
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.03.05.08	7	FOCORE	u	Repetidor Tree to Air Bridge	85,00	2,000	170,00
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.03.05.08	8	EG866114	u	Detector de presència Air o equivalent, amb connexió a bus de cable, per a caixa universal, amb adaptador, placa i marc de preu superior, amb accessoris de muntatge, muntat i connectat	93,65	5,000	468,25
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.03.05.08	9	FOCOREE	u	Relé acoblament 16A	17,40	1,000	17,40
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.03.05.08	10	EP434650	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal	1,58	96,000	151,68
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.03.05.08	11	FOCOTREE	m	Cable Tree de Loxone o equivalent	1,25	85,000	106,25
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.03.05.08	12	EG312224	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), bipolar, de secció 2 x 1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	1,49	75,000	111,75
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.03.05.08	13	EG21471J	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	4,76	27,000	128,52
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.03.05.08	14	EG151512	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	12,64	7,000	88,48
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.03.05.08	15	EG244515	m	Canal aïllant sense halògens, amb 1 tapa per a distribució, de 40x90 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, muntada sobre paraments	18,93	5,000	94,65
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.03.05.08	16	EG20G302	m	Safata metàl·lica reixa d'acer electrozincat, d'alçada 30 mm i amplària 100 mm, col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport	15,29	4,000	61,16
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.03.05.09	1	EM23788C	u	Boca d'incendis equipada de 25 mm de diàmetre, BIE-25, formada per armari de xapa d'acer pintada per allotjament independent de mànega i extintor i mòdul per a polsador i alarma, amb porta per la mànega amb marc d'acer i visor de metacrilat i porta per l'extintor de xapa d'acer pintada, inclosa BIE (debanadora d'alimentació axial abatible, mànega de 20 m i llança) i l'extintor de 6 kg., i elements d'alarma (polsador rearmable, sirena i llum d'emergència), per a col·locar superficialment i en posició horitzontal, inclosa part proporcional d' accessoris i tot el petit material auxiliar de connexió i muntatge	351,22	2,000	702,44
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.03.05.09	2	EM112120	u	Sensor de fums òptic per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-7, amb base de superfície, muntat superficialment	55,07	8,000	440,56
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.03.05.09	3	EM131222	u	Sirena electrònica per a instal·lació convencional i analògica, nivell de potència acústica 100 dB, amb senyal il·luminat i so multitó, grau de protecció IP-66, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, col·locada a l'exterior	63,62	1,000	63,62

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

FSE D LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS											TOTAL	437.203,92	
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.03.05.09	4	EM122121	u	Sirena electrònica per a instal·lació analògica, nivell de potència acústica 93 dB, alimentada des del llaç, amb senyal lluminós i so multitò, grau de protecció IP-54, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, col·locada a l'interior	68,01	1,000	68,01
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.03.05.09	5	EF11H812	m	Tub d'acer negre sense soldadura, fabricat amb acer S195 T, d'1"1/2 de mida de rosca (diàmetre exterior especificat=48,3 mm i DN=40 mm), sèrie H segons UNE-EN 10255, roscat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	31,58	8,000	252,64
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.03.05.09	6	EG21H711	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	4,76	45,000	214,20
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.03.05.09	7	EG22H711	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	1,53	5,000	7,65
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.03.05.09	8	EMS831P1	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical	9,30	10,000	93,00
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.03.05.09	9	EM062A	m	Conductor blindat i apantallat, de 2x0,75 mm2, col·locat en tub per instal·lacions de detecció d'incendis, amb coberta de goma de color vermell i lliure d'halogens.	1,09	300,000	327,00
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ			'01.03.05.10	1	EMS874M1	u	Rètol senyalització sortida d'emergència, quadrat, de 224x224 mm2 de panell de PVC d'1,5 mm de gruix, fotoluminiscent categoria B segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical	25,09	1,000	25,09
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ			'01.03.05.10	2	EMS854M1	u	Rètol senyalització sortida habitual, quadrat, de 224x224 mm2 de panell de PVC d'1,5 mm de gruix, fotoluminiscent categoria B segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical	25,09	1,000	25,09
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ			'01.03.05.10	3	EMS84FM1	u	Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida habitual, rectangular, de 402x105 mm2 de panell de PVC d'1,5 mm de gruix, fotoluminiscent categoria B segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical	8,03	3,000	24,09
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ			'01.03.05.10	4	EMS822L2	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 420x420 mm2 de panell de PVC de 0,7 mm de gruix, fotoluminiscent categoria B segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical	14,92	2,000	29,84
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ AIGÜES			'01.03.05.11	1	ED116771	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapà per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	37,52	1,000	37,52
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ AIGÜES			'01.03.05.11	2	ED116271	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapà per a evacuació insonoritzada, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	19,89	2,000	39,78
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ AIGÜES			'01.03.05.11	3	EFA1C345	m	Tub de PVC de 90 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa	19,95	7,000	139,65
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ AIGÜES			'01.03.05.11	4	EFA1E345	m	Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa	24,27	6,000	145,62
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	EQUIPAMENTS	MOBLES			'01.03.06.01	1	EQ200F2	U	Subministre i col·locació de formació de barrar bar - cafeteria, de 4.30m de llarg y ample fins a 1.00m. Alçada de 1,10m. Desenvolupament segons planols de detall, format per: -Formació d'estructura del mostrador amb perfils metàl·lics fins a 1.20m d'alçada. Segons detalls de projecte. -Aplacat vertical amb MDF hidròfug aplacat amb fusta. -Formació de mostrador amb taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16mm de gruix i 60cm d'amplada, amb cantells bisellats y cantell frontal de 150mm segons detalls de projecte. -Acabat amb verniss incolor.	655,98	1,000	655,98
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	EQUIPAMENTS	APARELLS SANITARIS			'01.03.06.02	1	PJ11C-3CVL	u	-S'inclouen cartells metàl·liques i tot el material necessari per a la fixació del mostrador. Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb selent i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	164,23	1,000	164,23
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	EQUIPAMENTS	APARELLS SANITARIS			'01.03.06.02	2	PJ117-387G	u	Lavabo per a encastar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària <= 53 cm, de color blanc i preu mitjà, encastat a taulell	83,63	1,000	83,63
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	EQUIPAMENTS	APARELLS SANITARIS			'01.03.06.02	3	PJ21C-35HL	u	Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"	62,01	1,000	62,01
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	EQUIPAMENTS	APARELLS SANITARIS			'01.03.06.02	4	PJ215-3C50	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"	18,72	1,000	18,72

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

											TOTAL		437.203,92
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Pèrde	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	EQUIPAMENTS	APARELLS SANITARIS			'01.09.06.02	5	PQ55-ZCHM	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i amplada segons planols, amb cantells bisellats i front de 4-5cm, fixat a estructura de base metal·lica format per tubs de acer segons indicacions D.F. Inclou emprímació antioxidant de l'estructura i materials necessaris per a la correcta subjecció al suport corresponent.	99,21	1,900	121,17
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	EQUIPAMENTS	COMPLEMENTES			'01.09.06.09	1	EC1K1502	m2	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament. Criteri d'amidament: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: - Llargària i amplària: Múltiples de 6 cm	77,51	1,000	77,51
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	EQUIPAMENTS	COMPLEMENTES			'01.09.06.09	2	EJ42U010	u	Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui. Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques	67,04	1,000	67,04
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	EQUIPAMENTS	COMPLEMENTES			'01.09.06.09	3	EJ49U005	u	Dispensador de paper en rotlle per a aixugamans, de dimensions 290 x 310 x 190 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	149,01	1,000	149,01
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	EQUIPAMENTS	COMPLEMENTES			'01.09.06.09	4	EJ42U035	u	Porta-rotlles triple de paper higiènic, d'acer inoxidable, de dimensions 340 x 115 x 110 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	39,69	1,000	39,69
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	EQUIPAMENTS	COMPLEMENTES			'01.09.06.09	5	EJ46U020	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques	279,59	2,000	547,06
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	REPLANTEIG I ACTUACIONS PREVIES			'01.04.01.01	1	P124-H9AF	u	Anul·lació d'instal·lació interior elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim	251,52	1,000	251,52
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.04.01.02	1	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	10,10	9,000	90,90
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.04.01.02	2	P2147-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	5,86	96,975	564,76
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.04.01.02	3	P2149-2B0G	m2	Arrencada de paviment encolat, neteja del suport de restes de cola i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	6,08	99,400	567,87
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.04.01.02	4	PA15-6146	m2	Desarmat d'elements deteriorats (bastiments inferiors, escopidors, etc.) de bastiment i fulles de balconera de fusta de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 120x230 cm, amb desclavat i desenganxat dels elements i recuperació del 50% de la ferramenta de penjar i de seguretat existent	26,07	37,250	971,11
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES			'01.04.09.01	1	PA15-H8VU	m2	Rearmat de bastiment i fulles de porta de fusta massissa de melis, de fins a 6 m2 de superfície, amb substitució dels elements deteriorats per altres de fusta similar a l'original	48,95	37,250	1.823,99
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES			'01.04.09.01	2	PA12-2FM2	u	Balconera M2 de fusta de melis per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 90x250 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	709,92	3,000	2.109,96
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Envans interiors		'01.04.04.01.01	1	P6142-S6VL	m2	Envà recolzat divisori de 7 cm de gruix, supermad de 450x230x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:8	11,80	9,750	115,05
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Envans interiors		'01.04.04.01.01	2	P659-2006	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 80 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 1 placa tipus hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W	25,18	42,250	1.069,86
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Envans interiors		'01.04.04.01.01	3	P659-2009	m2	Envà TIPUS 3C-1 de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 108 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 15 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W	49,56	4,975	216,89
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Envans interiors		'01.04.04.01.01	4	P659-2005	m2	Envà TIPUS 3C-3 de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 108 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 1 placa tipus hidròfuga (H) a cada cara de 15 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W	41,70	3,250	135,59
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior	TANCAMENTS PRACTICABLES FUSTA	'01.04.04.01.02.01	1	EAQD-2P17	u	Suministre i col·locació de conjunt V17 de porta corredissa de 180x2300 integrada en estructura segons descripció i mides als planols de fusteries. Inclou premarcs en fusta de pi per a foliar amb fusta MDF.HLS colorejat en massa.Fulla de MDF.HLS colorejat en massa. Ferramentas, pany (segons criteris de ús) amb bombí ensinistrat i manetes inoxidables amb placa. Rivets per aïllament acústic. Tot acabat amb vernís incolor satinat reacció al foc C-s2, d0.	1.176,70	1,000	1.176,70

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

											TOTAL		
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior	TANCAMENTS PRACTICABLES FUSTA	'01.04.04.01.02.01	2	EAQD-ZP18	u	Suministre i col·locació de conjunt P18 de porta de dos fulles de 900x2100 / 600x2550 segons descripció i mides als plànols de fusteria. Inclou premarcs en fusta de pi per a foliar amb fusta MDF.HLS colorejat en massa.Fulla batent de MDF.HLS colorejat en massa. Xarneres inox, pany (segons criteris de ús) amb bombí ensinistrat i manetes inoxidables amb placa. Rivets per aïllament acústic. Tot acabat amb vernís incolor satinat reacció al foc C-s2, d0.	467,96	1,000	467,96
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior	TANCAMENTS PRACTICABLES FUSTA	'01.04.04.01.02.01	3	EAQD-ZP19	u	Suministre i col·locació de conjunt P19 de porta 900x2100 segons descripció i mides als plànols de fusteria. Inclou premarcs en fusta de pi per a foliar amb fusta MDF.HLS colorejat en massa.Fulla batent de MDF hidròfug colorejat en massa. Xarneres inox, pany (segons criteris de ús) amb bombí ensinistrat i manetes inoxidables amb placa. Rivets per aïllament acústic. Tot acabat amb vernís incolor satinat reacció al foc C-s2, d0.	547,41	1,000	547,41
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior	MAMPARES BANYS	'01.04.04.01.02.05	1	P662-6YA9	u	Mampara divisòria entre cabines sanitàries de 140 cm de llargària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares, amb perfils de fixació i peus regulables d'acer inoxidable. Nodulí frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 100 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació	250,68	2,000	501,36
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior	MAMPARES BANYS	'01.04.04.01.02.05	2	P662-6YAE	u	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, remolinat	272,82	1,000	272,82
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Acabats	Paraments verticals	'01.04.04.01.03.01	1	P811-3F8D	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica esmaltada mat, rajola de València, grup BIII (UNE-EN 14411), preu mitjà, de 76 a 115 peces/m2	17,38	9,750	169,46
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Acabats	Paraments verticals	'01.04.04.01.03.01	2	P822-3NVO	m2	col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	24,69	29,040	717,00
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Acabats	Paraments verticals	'01.04.04.01.03.01	3	P891-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat. S'inclou l'elaboració de mostres en obra per a aprovació de la D.F., la neteja del lloc de treball i el repàs finals.	4,43	25,590	113,36
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Acabats	Sostres	'01.04.04.01.03.02	1	P891-4VBQ	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat. Sanejant i protecció de llosa de formigó vist amb pintura tipus Sikafloor® ProSeal-30 o equivalent per segellat i curat formigó vist. El suport ha d'estar net, sec i lliure de contaminants, com brutícia, oli, greix, revestiments i tractaments superficials, etc. Eliminar tota la brutícia, pols, parts soltes, preferiblement mecànicament.	5,14	8,500	43,69
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Acabats	Sostres	'01.04.04.01.03.02	2	P891-ZSP1	m2	Paviment de linòleum en rotlle classe 23-34-42 segons UNE-EN ISO 24011 / 2012 i de gruix de 3,2 mm, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4 mm.Classe 1 llicencament segons DBSUA	10,37	85,000	881,45
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Acabats	Paviments	'01.04.04.01.03.03	1	P997-ZPN1	m2	Paviment de linòleum antilliscant en rotlle i 3,2 mm de gruix, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4 mm.Classe 2 al llicencament segons DBSUA.	30,32	80,700	2.446,82
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Acabats	Paviments	'01.04.04.01.03.03	2	P997-ZPN2	m2	Sòcol d'alumini anoditzat de 80 mm d'alçària, col·locat amb tacs i cargols	30,32	8,500	257,72
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Acabats	Paviments	'01.04.04.01.03.03	3	P9U3-6Y7S	m	Pintat de biga composta de perfils d'acer, prèvi raspallat amb mitjans manuals fins a un grau de preparació St 2, i pintat a l'esma't sintètic amb 2 capes d'emprimació antioxidant i 2 d'acabat	12,49	18,360	229,32
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Acabats	Estructura metal·lica	'01.04.04.01.03.04	1	P898-628Z	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H), per a revestir, de 15 mm de gruix i vora afinada (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	40,16	40,425	1.623,47
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR HORIZONTAL	Sostres		'01.04.04.02.02	1	P846-9JN8	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, remolinat	33,05	8,500	280,93
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Paraments verticals		'01.04.04.03.01	1	P811-3F8D	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica esmaltada mat, rajola de València, grup BIII (UNE-EN 14411), preu mitjà, de 76 a 115 peces/m2	17,38	19,500	338,91
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Paraments verticals		'01.04.04.03.01	2	P822-3NVO	m2	col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	24,69	23,320	575,77
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Paraments verticals		'01.04.04.03.01	3	P891-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat. S'inclou l'elaboració de mostres en obra per a aprovació de la D.F., la neteja del lloc de treball i el repàs finals.	4,43	24,620	109,07
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Sostres		'01.04.04.03.02	1	P891-4VBQ	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	5,14	8,500	43,69

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

ANÀLISI DE L'OFERTA DE L'ACTE D' LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS											TOTAL	437.203,92	
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Sostres		'01.04.04.03.02	2	P891-2SP1	m2	Sanejat i protecció de llosa de formigó vist amb pintura tipus Sikafloor® ProSeal-30 o equivalent per segellat i curat formigó vist. El suport ha d'estar net, sec i lliure de contaminants, com brutícia, oli, greix, revestiments i tractaments superficials, etc. Eliminar tota la brutícia, pols, parts soltes, preferiblement mecànicament. Paviment de linòleum en rotlle classe 23-34-42 segons UNE-EN ISO 24011 / 2012 i de gruix de 3,2 mm, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4 mm.Clase 1 lliscament segons DBSUA	10,37	84,000	871,08
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Paviments		'01.04.04.03.03	1	P997-2PN1	m2	Paviment de linòleum antilliscant en rotlle i 3,2 mm de gruix, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4 mm.Clase 2 al lliscament segons DBSUA.	30,32	84,000	2.546,88
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Paviments		'01.04.04.03.03	2	P997-2PN2	m2		30,32	8,500	257,72
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Paviments		'01.04.04.03.03	3	P9U3-6V75	m	Sòcol d'alumini anoditzat de 80 mm d'alçària, col·locat amb tacs i cargols	12,49	9,050	113,03
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.04.05.01	1	EJ334487	u	Desguàs mecànic recte per a lavabo, de llautó, de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sifó de PVC	36,70	1,000	36,70
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.04.05.01	2	EJ33816FP975	u	Sifó de botella per a lavabo ref. 506401614 de la serie Sifons per a lavabos i bidets de ROCA SANITARIO, de llautó cromat de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació	30,91	1,000	30,91
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.04.05.01	3	EJ22A131	u	Aixeta de regulació, muntada superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida per a maniguets roscada de diàmetre 1/2" i entrada roscada de 1/2"	13,74	1,000	13,74
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.04.05.01	4	EJ22N43K	u	Manigueta flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu mitjà, amb dues unions roscaades de 1/2"	12,00	1,000	12,00
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.04.05.01	5	ENFC1217	u	Vàlvula d'ompliment automàtica de llautó, amb connexió mascle-femella de diàmetre 1/2", muntada superficialment	27,84	1,000	27,84
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.04.05.01	6	EF912PB6	m	Tub de polietilè multicapa amb tub interior de polietilè de diàmetre 16 mm, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, amb aïllament escuma de polietilè, connectat a pressió i col·locat superficialment	16,44	3,000	49,32
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.04.05.01	7	EF912PB8A	m	Tub de polietilè multicapa amb tub interior de polietilè de diàmetre 20 mm, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, amb aïllament escuma de polietilè, connectat a pressió i col·locat superficialment	19,31	4,000	77,24
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT		u					Aïllament Placa para suelo radiante Waft de nops de poliestireno expandido o equivalent. Formado por termoplaca vaporizada y microfundida por sus caras externas. Dimensiones 1,232x751 mm. Espesor en la base de 20/45mm. Resistencia a la compresion 350 kpa. Paso entre nops 6-12-18 cm. Área de la placa de 0,87 m2., col·locada sense adherir	0,00		
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT							Rotllo 50M Zocalo perimetral	0,00		
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT		u					Protector plast 1 kg	0,00		
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT		u					Colector de acero inoxidable premontado de 10 vías marca Waft o equivalent, para aplicaciones en circuitos de suelo radiante. Incorpora dos colectores de diez vías (ida y retorno) fabricados íntegramente en acero inoxidable de diámetro DN32 con conexiones de 1". Cada uno de ellos dispone de llave de corte a la entrada y termómetro. Cada una de las vías del colector de ida incorpora un caudalímetro para el ajuste de la instalación y el de retorno esta preparado para incorporar cabezales termoelectrónicos de corte. Las tomas para cada uno de los anillos es de 3/4" tipo eurocono., col·locat amb fixacions murals i connectat	0,00		
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT		m					Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,8 mm de gruix, amb barrera antioxigen, connectat a pressió i col·locat superficialment	0,00		
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT		u					Tubería PEX-a según UNE EN ISO 15875. protección contra oxígeno según UNE 1264-4.	0,00		
Lot 0	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT		u					Peça curvatub reticulat 16-18	0,00		
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	CALEFACCIÓ			'01.04.05.02	1	FBICAL1	PA	Racor WAKT 3/4 o equivalent 16x1,8 amb doble junta tòrica	0,00		
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	CALEFACCIÓ			'01.04.05.02	1	FBICAL1	PA	Reforma instal·lació calefacció per radiadors existent existent, segons nova distribució projectada. A justificar davant la direcció facultativa.	1.200,00	1,000	1.200,00

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

											TOTAL		437.203,92
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.04.05.04	1	F86PP	u	QUADRE GENERAL PLANTA PRIMERA, format per armari metàl·lic classe II, per a distribució, Eenvolvent i mides segons esquemes unifilars, reserva mínima 30%, borns de sortida, embarrat amb pletina de coure amb capacitat suficient per a col·locar en el seu interior els materials indicats en l'esquema unifilar, tota l'aparamenta de maniobra (contactors, relés de tensió, selectores) i de protecció totalment instal·lat i cablejat, segons esquema unifilar, esquemes elèctrics actualitzats, porta plànols, plaques de fòrmica indicatives per a cada element i p.p. de material auxiliar de muntatge., porta opaca, amb clau, les portes i obertures amb juntes de neoprè, senyalització de "risc elèctric". Totalment instal·lat i cablejat segons esquema unifilar.	550,00	0,000	0,00
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.04.05.04	2	EG312654	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), pentapolar, de secció 5 x 6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	6,08	15,000	90,45
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.04.05.04	3	EG61CEP6	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 fileres, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat encastat	75,15	6,000	450,90
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.04.05.04	4	EG69015R	u	Presa de corrent de superfície, bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, muntada superficialment	11,09	9,000	99,81
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.04.05.04	5	EG325124	m	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació ES07Z1-K (AS), unipolar, de secció 1 x 1,5 mm2, amb aïllament poliolefines, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	0,93	315,000	292,95
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.04.05.04	6	EG325134	m	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació ES07Z1-K (AS), unipolar, de secció 1 x 2,5 mm2, amb aïllament poliolefines, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	1,07	525,000	561,75
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.04.05.04	7	EG21471J	m	Tub rígida de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	4,76	61,000	290,36
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.04.05.04	8	EG21481J	m	Tub rígida de plàstic sense halògens, de 50 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	13,42	6,000	80,52
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.04.05.04	9	EG244415	m	Canal aïllant sense halògens, amb 1 tapa per a distribució, de 40x60 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, muntada sobre paraments	14,37	8,000	114,96
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.04.05.04	10	EG151512	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	12,64	15,000	189,60
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.04.05.04	11	EG628162	u	Interruptor, bipolar (2P), 16 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment	13,97	2,000	27,94
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.04.05.05	1	6H61R079	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 llúmens, 2 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial	110,60	6,000	663,60
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.04.05.05	2	6H12CP08	u	Lluminera lineal model CELUX PF140P MICROPRISMA GRIS 32W 4000K Regulable DALI, o equivalent. cos d'alumini i difusor opal d'alt rendiment. Difusor microprismàtic. de 1410x39 mm, de 32 W de potència de la lluminera, 3334 lm de flux lluminós, classe 1, IP20, muntada superficialment suspesa. Inclou accessoris de muntatge suspès.	175,21	29,000	5.081,09
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.04.05.05	3	F8ILLI	u	Unió entre lluminàries lineals CELUX o equivalent.	4,00	18,000	76,00
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.04.05.05	4	F8ILF	u	Tapa final lluminàries lineals CELUX o equivalent.	3,00	20,000	60,00
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.04.05.05	5	F8ILCA	m	Cable CONEX interior LC 5x2,5LH M/H SMP L 1425, o equivalent.	16,46	36,000	592,56
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.04.05.05	6	6H124762	u	Lluminera decorativa model CELER PLAFON CUAD LED 4000k, o equivalent quadrada de 280x280mm, de 15W de potència de la lluminera, 1500 lm de flux lluminós, protecció IP54, regulable DALI, sensors de moviment i lluminositat integrats muntada superficialment.	54,21	3,000	162,63
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.04.05.05	7	6H32AQ1H	u	Lluminera decorativa tipus aplic, amb xassís de planxa d'acer esmaltat i difusor de plàstic, amb 1 làmpada LED de 10 W, muntat superficialment en parament horitzontal	32,55	2,000	65,10
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.04.05.06	1	EP738162	u	Preses de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 simple, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu mitjà, muntada sobre caixa o bastidor	13,43	14,000	188,02
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.04.05.06	2	EP731382	u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, muntat sobre suport de mòdul ample	15,63	28,000	437,64

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

											TOTAL		437.203,92
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.04.05.06	3	EP434650	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal	1,58	274,000	432,92
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.04.05.06	4	EG8LPW00	u	Router/coordinador multiprotocol amb accés a elements inalàmbrics per radio multiprotocol, amb accés al sistema per IP per cable 10/100/1000 Mbps RJ45, inalàmbric 5 GHz i 2,4 GHz IEEE 802.11ac/n/b/g/a, muntat superficialment/carri DIN i connectat	210,64	1,000	210,64
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.04.05.06	5	EG21H71J	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	4,76	34,000	161,84
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.04.05.06	6	EG2A4515	m	Canal aïllant sense halògens, amb 1 tapa per a distribució, de 40x90 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, muntada sobre paraments	18,93	6,000	113,58
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.04.05.08	1	F8COP9	pa	Muntatge i programació de totes les instal·lacions i cablejat de la instal·lació de control i domòtica de la planta primera segons plànols. Totalment acabat i en funcionament. Unidad de control Miniserver de Loxone o equivalente. - 8 entrades / 8 sortides digitals - 4 entrades / 4 sortides analògiques 0-10V - Ports LAN, KNX,LoxBUS - Potents funcions lògiques - Visualització: iPhone, iPad, Android, PC.	1.195,00	1,000	1.195,00
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.04.05.08	2	F8COMIN	u	Muntada i totalment programada i en funcionament.	636,70	1,000	636,70
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.04.05.08	3	F8COFA1	u	Font alimentació 230V - 24Vcc 4,2A	61,05	1,000	61,05
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.04.05.08	4	F8COFA2	u	Font alimentació 230V - 24Vcc 1,3A	39,22	2,000	78,44
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.04.05.08	5	F8COEX9	u	Extensió sortides temperatura Miniserver	154,05	1,000	154,05
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.04.05.08	6	F8COEX4	u	Extensió ModBUS	207,81	1,000	207,81
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.04.05.08	7	F8COEX5	u	Extensió Dall Miniserver	491,10	1,000	491,10
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.04.05.08	8	F8COEX6	u	Extensió Air Base Miniserver	90,24	1,000	90,24
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.04.05.08	9	FOCOST1	u	Sonda de temperatura ambient 1-wire	8,73	1,000	8,73
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.04.05.08	10	FOCOCA	u	Teclat per contro, accés NFC accessos Obreportes elèctric d'accionament automàtic per a sistemes digitals o 2 fils amb palanca de desbloqueig, col·locat encastat	260,93	2,000	521,86
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.04.05.08	11	EP244421	u	Desbloqeig, col·locat encastat	115,20	2,000	230,40
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.04.05.08	12	FOCORE	u	Repetidor Tree to Air Bridge Detector de presència Air o equivalent, amb connexió a bus de cable, per a caixa universal, amb adaptador, placa i marc de preu superior, amb accessoris de muntatge, muntat i connectat	85,00	2,000	170,00
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.04.05.08	13	EG866114	u		93,65	5,000	468,25
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.04.05.08	14	FOCOTO	u	Tauch Air	97,35	1,000	97,35
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.04.05.08	15	FOCOXK	u	Smart Socket repetedir Air	63,71	2,000	127,42
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.04.05.08	16	FOCOREE	u	Relé acoblament 16A	17,40	1,000	17,40
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.04.05.08	17	FOCOAE	u	Arlmari elèctric equips domòtica	400,00	1,000	400,00
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.04.05.08	18	EP434650	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal	1,58	112,000	176,96
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.04.05.08	19	FOCOTREE	m	Cable Tree de Loxone o equivalent Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), bipolar, de secció 2 x 1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	1,25	75,000	93,75
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.04.05.08	20	EG312224	m		1,49	55,000	81,95
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.04.05.08	21	EG21H71J	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	4,76	23,000	109,48

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

											TOTAL		437.203,92
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Pertida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.04.05.08	22	EG151512	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	12,64	6,000	75,84
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.04.05.08	23	EG244515	m	Canal aïllant sense halògens, amb 1 tapa per a distribució, de 40x90 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, muntada sobre paraments	18,93	4,000	75,72
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.04.05.08	24	EG20G302	m	Safata metàl·lica reixa d'acer electrozincat, d'alçària 30 mm i amplària 100 mm, col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport	15,29	4,000	61,16
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.04.05.09	1	EM91261J	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	48,67	1,000	48,67
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.04.05.09	2	EM112120	u	Sensor de fums òptic per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-7, amb base de superfície, muntat superficialment	55,07	6,000	330,42
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.04.05.09	3	EM132121	u	Sirena electrònica per a instal·lació analògica, nivell de potència acústica 93 dB, alimentada des del llaç, amb senyal lluminós i so multitó, grau de protecció IP-54, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, col·locada a l'interior	68,01	1,000	68,01
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.04.05.09	4	EG21H71J	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	4,76	22,000	104,72
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.04.05.09	5	EG22H711	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	1,53	10,000	15,30
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.04.05.09	6	EMS891P1	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical	9,90	4,000	37,20
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.04.05.09	7	EMD62A	m	Conductor blindat i apantallat, de 2x0,75 mm2, col·locat en tub per instal·lacions de detecció d'incendis, amb coberta de goma de color vermell i lliure d'halògens.	1,09	56,000	61,04
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ OCUPANTS			'01.04.05.10	1	EMS874M1	u	Rètol senyalització sortida d'emergència, quadrat, de 224x224 mm2 de panell de PVC d'1,5 mm de gruix, fotoluminiscent categoria B segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical	25,09	1,000	25,09
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ OCUPANTS			'01.04.05.10	2	EMS854M1	u	Rètol senyalització sortida habitual, quadrat, de 224x224 mm2 de panell de PVC d'1,5 mm de gruix, fotoluminiscent categoria B segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical	25,09	1,000	25,09
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ OCUPANTS			'01.04.05.10	3	EMS84PM1	u	Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida habitual, rectangular, de 402x105 mm2 de panell de PVC d'1,5 mm de gruix, fotoluminiscent categoria B segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical	8,09	2,000	16,06
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ OCUPANTS			'01.04.05.10	4	EMS892L2	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 420x420 mm2 de panell de PVC de 0,7 mm de gruix, fotoluminiscent categoria B segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical	14,92	1,000	14,92
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ AIGÜES			'01.04.05.11	1	ED116771	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricap a per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	37,52	2,000	75,04
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ AIGÜES			'01.04.05.11	2	ED116271	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricap a per a evacuació insonoritzada, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	19,89	2,000	39,78
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ AIGÜES			'01.04.05.11	3	EFA1C345	m	Tub de PVC de 90 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa	19,95	2,000	39,90
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ AIGÜES			'01.04.05.11	4	EFA1E345	m	Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa	24,27	3,000	72,81
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	EQUIPAMENTS	MOBLES			'01.04.06.01	1	PAQ1-2FA6	U	Armaris A.6. Planta Primera. Subministre i col·locació de conjunt d'aplatats i portes d'armaris de MDF.HLS colorejat en massa de gruix 19mm-16mm, de dimensions segons plans de projecte, formats per: -Fulles batents i plegables per a porta d'armari, amb MDF.HLS colorejat en massa 19mm, de cares llises i estructura interior de fusta fins a 35mm de gruix. Alçària màxima de 2.20m. Color segons indicacions D.F. -Bastiments i divisoris interiors de tauller aglomerat de 19mm acabat amb melamina segons D.F. -Lleixes interiors de doble tauller aglomerat de 19mm encolats a taller. S'inclou: -Ferratges acer inox. Sistema de tancament segons detall projecte. -Premars / Bastidors necessaris per al muntatge. -Rastrells de fusta de pi per a la subjecció de l'aplatat interior. Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	3.161,83	1,000	3.161,83
Lot 0	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	EQUIPAMENTS	APARELLS SANITARIS			'01.04.06.02	1	PJ11C-3CYL	u		164,23	2,000	328,46

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

ANÀLISI DE L'OFERTA DE PREUS DE LES OBRAS DE RECONSTRUCCIÓ DE LA PLANTA SEGONA DE LA CASA DE LA FAMILIA DE LA PLANTA SEGONA DE LA CASA										
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

											TOTAL		437.203,92
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.05.05.03	3	EG61CEP6	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 fileres, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat encastat	75,15	7,000	526,05
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.05.05.03	4	EG6301SR	u	Presa de corrent de superfície, bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, muntada superficialment	11,09	6,000	66,54
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.05.05.03	5	EG325134	m	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació ES0721-K (AS), unipolar, de secció 1 x 1,5 mm2, amb aïllament poliolefines, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	0,93	288,000	267,84
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.05.05.03	6	EG325134	m	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació ES0721-K (AS), unipolar, de secció 1 x 2,5 mm2, amb aïllament poliolefines, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	1,07	435,000	465,45
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.05.05.03	7	EG21471J	m	Tub rígida de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	4,76	52,000	247,52
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.05.05.03	8	EG21481J	m	Tub rígida de plàstic sense halògens, de 50 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	12,42	6,000	80,52
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.05.05.03	9	EG24441S	m	Canal aïllant sense halògens, amb 1 tapa per a distribució, de 40x60 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, muntada sobre paraments	14,37	12,000	172,44
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.05.05.03	10	EG151512	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	12,64	12,000	151,68
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.05.05.03	11	EG6281E2	u	Interruptor, bipolar (2P), 16 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment	13,97	4,000	55,88
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.05.05.04	1	EH61RD79	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 llúmens, 2 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial	110,60	4,000	442,40
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.05.05.04	2	EH12CPD3	u	Llumenera lineal model CELUX PF140P MICROPRISMA GRIS 32W 4000K Regulable DALI, o equivalent. cos d'alumini i difusor opal d'alt rendiment. Difusor microprismàtic. de 1410x39 mm, de 32 W de potència de la llumenera, 3334 lm de flux il·luminat, classe 1, IP20, muntada superficialment suspesa. Inclou accessoris de muntatge suspès.	175,21	25,000	4.380,25
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.05.05.04	3	FBILLI	u	Unió entre lluminàries lineals CELUX o equivalent.	4,00	17,000	68,00
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.05.05.04	4	FBILF	u	Tapa final lluminàries lineals CELUX o equivalent.	3,00	16,000	48,00
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	IL·LUMINACIÓ			'01.05.05.04	5	FBILCA	m	Cable CONEX interior LC 5x2,5LH M/H SMP L 1425, o equivalent.	16,46	25,000	411,50
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.05.05.05	1	EP738162	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 simple, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu mitjà, muntada sobre caixa o bastidor	13,43	14,000	188,02
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.05.05.05	2	EP731J82	u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, muntat sobre suport de mòdul ample	15,63	28,000	437,64
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.05.05.05	3	EP434650	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal	1,58	282,000	445,56
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.05.05.05	4	EG8LPW00	u	Router/coordinador multiprotocol amb accés a elements inalàmbrics per radio multiprotocol, amb accés al sistema per IP per cable 10/100/1000 Mbps RJ45, inalàmbric 5 GHz i 2,4 GHz IEEE 802.11ac/n/b/g/a, muntat superficialment/carril DIN i connectat	210,64	1,000	210,64
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.05.05.05	5	EG21471J	m	Tub rígida de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	4,76	34,000	161,84
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	VEU I DADES			'01.05.05.05	6	EG24451S	m	Canal aïllant sense halògens, amb 1 tapa per a distribució, de 40x90 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, muntada sobre paraments	18,93	8,000	151,44
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.05.05.06	1	FOCOST1	u	Sonda de temperatura ambient 1-wire	8,73	1,000	8,73
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.05.05.06	2	FOCOCa	u	Teclat per contro, accés NFC accessos	260,93	2,000	521,86
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.05.05.06	3	EP246421	u	Obreportes elèctric d'accionament automàtic per a sistemes digitals o 2 fils amb palanca de desbloqueig, col·locat encastat	115,20	2,000	230,40
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.05.05.06	4	FOCORE	u	Repetidor Tree to Air Bridge	85,00	2,000	170,00

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 0 LICITACIÓ – TREBALLS INICIALS

											TOTAL		437.203,92
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.05.05.06	5	EG866114	u	Detector de presència Air o equivalent, amb connexió a bus de cable, per a caixa universal, amb adaptador, placa i marc de preu superior, amb accessoris de muntatge, muntat i connectat	93,65	4,000	374,60
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.05.05.06	6	FOCOREE	u	Relé acoblament 16A	17,40	1,000	17,40
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.05.05.06	7	EP434650	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal	1,58	125,000	197,50
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.05.05.06	8	FOCOTREE	m	Cable Tree de Loxone o equivalent	1,25	41,000	51,25
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.05.05.06	9	EG312224	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), bipolar, de secció 2 x 1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	1,49	22,000	32,78
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.05.05.06	10	EG21H71J	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	4,76	18,000	85,68
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.05.05.06	11	EG151512	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	12,64	4,000	50,56
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.05.05.06	12	EG20G302	m	Safata metàl·lica reixa d'acer electrozincat, d'alçada 30 mm i amplària 100 mm, col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport	15,29	4,000	61,16
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.05.05.06	13	EG244515	m	Canal aïllant sense halògens, amb 1 tapa per a distribució, de 40x90 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, muntada sobre paraments	18,93	4,000	75,72
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.05.05.09	1	EM91261J	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	48,67	1,000	48,67
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.05.05.09	2	EM112120	u	Sensor de fums òptic per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-7, amb base de superfície, muntat superficialment	55,07	5,000	275,35
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.05.05.09	3	EM132121	u	Sirena electrònica per a instal·lació analògica, nivell de potència acústica 93 dB, alimentada des del llag, amb senyal lluminós i so multitó, grau de protecció IP-54, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, col·locada a l'interior	68,01	1,000	68,01
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.05.05.09	4	EG21H71J	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	4,76	21,000	99,96
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.05.05.09	5	EG22H711	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	1,53	8,000	12,24
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.05.05.09	6	EMS891P1	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical	9,30	4,000	37,20
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.05.05.09	7	EMD62A	m	Conductor blindat i apantallat, de 2x0,75 mm2, col·locat en tub per instal·lacions de detecció d'incendis, amb coberta de goma de color vermell i lliure d'halògens.	1,09	54,000	58,86
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ OCUPANTS			'01.05.05.10	1	EMS874M1	u	Rètol senyalització sortida d'emergència, quadrat, de 224x224 mm2 de panell de PVC d'1,5 mm de gruix, fotoluminiscent categoria B segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical	25,09	1,000	25,09
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ OCUPANTS			'01.05.05.10	2	EMS854M1	u	Rètol senyalització sortida habitual, quadrat, de 224x224 mm2 de panell de PVC d'1,5 mm de gruix, fotoluminiscent categoria B segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical	25,09	1,000	25,09
Lot 0	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ OCUPANTS			'01.05.05.10	3	EMS84FM1	u	Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida habitual, rectangular, de 402x105 mm2 de panell de PVC d'1,5 mm de gruix, fotoluminiscent categoria B segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical	8,03	1,000	8,03
Lot 0	ESCOMESA ELÈCTRICA EDIFICI					'01.09	1	EG11EH82	u	Caixa general de protecció de polièster reforçat amb fibra de vidre, en format modular, de 400 A, segons esquema Unesa número 10, seccionable en càrrega (BUC), inclosa base portafusibles trifàsica (sense fusibles), neutre seccionable, bors de connexió i grau de protecció IP-43, IK09, muntada superficialment	1.382,49	1,000	1.382,49
Lot 0	ESCOMESA ELÈCTRICA EDIFICI					'01.09	2	EG41BP8R	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de caixa emmotllada, de 250 A d'intensitat màxima i calibrat a 250 A, amb 4 pols i 3 relés i bloc de relés magnetotèrmic estàndard, de 36 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, muntat superficialment	1.032,87	1,000	1.032,87
Lot 0	ESCOMESA ELÈCTRICA EDIFICI					'01.09	3	FBESCOM	pa	Escomesa provisional per nou subministrament a 3x400V	3.000,00	1,000	3.000,00
Lot 0	ESCOMESA ELÈCTRICA EDIFICI					'01.09	4	FBAR	u	Armari prefabricat nova escomesa	1.600,00	1,000	1.600,00
Lot 0	SEGURETAT I SALUT					'01.11	1	H000CC02	pa	Partida alçada a justificar segons annex de Seguretat i Salut del projecte que valorarà el següent:	5.256,30	1,000	5.256,30

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA

SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona

REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 1 - EDIFICI PRINCIPAL I AMPLIACIÓ

Lot Obres	107.332,36
Lot Fusteria	41.682,41
Lot Ventilacio	13.179,85
Lot Electricitat	19.308,30
Lot Incendis	5.348,38
Lot Domòtica	13.863,33
Lot Terrassa	38.394,16
Lot Gelosia	59.770,78
SEGURETAT I SALUT	3.637,02
TOTAL	302.516,59

13% Despeses Generals 39.327,16

6% Benefici Industrial 18.151,00

Subtotal 359.994,74

21% IVA 75.598,90

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE **435.593,64**

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 1 - EDIFICI PRINCIPAL I AMPLIACIÓ

											TOTAL		302.516,59
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Pèrda	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES	Tancaments obra		'01.01.03.02.01	1	P464-0001	m2	Paredat de 25cm de gruix mitjà de pedra calcària recuperada, d'una cara vista, col·locada amb morter ciment 1:6	43,97	69,720	2.801,77
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES	Tancaments obra		'01.01.03.02.01	2	P464-0002	m2	Paredat de 50cm gruix mitjà de pedra calcària recuperada, de dues cares vistes, col·locada amb morter ciment 1:6	92,43	46,585	4.305,85
Lot Fusteria	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES	Fusteria exterior alumini		'01.01.03.02.02	1	P4F9-ZE11	u	Conjunt fusteria E.1 de 5,73 x 2,85m (ample x alt) sefons plànols de projecte. Sèrie RS-77 CE de EXLABESA o equivalent. Acabat lacat especial 2. Vidre 44.1 (16 AIR) 44.1 Inclou sistema de fusteria i vidre necessari per a les tipologies definides en pla detall, la fabricació i instal·lació en obra.	4.200,00	1,000	4.200,00
Lot Fusteria	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES	Fusteria exterior alumini		'01.01.03.02.02	2	P4F9-ZE21	u	Conjunt fusteria E.2 de 3,65 x 3,00m (ample x alt) segons plànols de projecte. Sèrie RS-77 CE de EXLABESA o equivalent. Acabat lacat especial 2. Vidre 44.1 (16 AIR) 44.1 Inclou sistema de fusteria i vidre necessari per a les tipologies definides en pla detall, la fabricació i instal·lació en obra.	2.800,00	1,000	2.800,00
Lot Fusteria	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES	Fusteria exterior alumini		'01.01.03.02.02	3	P4F9-ZE31	u	Conjunt fusteria E.3.1 de 6,94 x 2,70m (ample x alt) segons plànols de projecte. Sèrie RS-77 CE de EXLABESA o equivalent. Acabat lacat especial 2. Vidre 44.1 (16 AIR) 44.1 Inclou sistema de fusteria i vidre necessari per a les tipologies definides en pla detall, la fabricació i instal·lació en obra.	5.200,00	1,000	5.200,00
Lot Fusteria	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES	Fusteria exterior alumini		'01.01.03.02.02	4	P4F9-ZE33	u	Conjunt fusteria E.3.3 de 1,35 X 2,70m (ample x alt) segons plànols de projecte. Sèrie RS-77 CE de EXLABESA o equivalent. Acabat lacat especial 2. Vidre 44.1 (16 AIR) 44.1 Inclou sistema de fusteria i vidre necessari per a les tipologies definides en pla detall, la fabricació i instal·lació en obra.	1.900,00	1,000	1.900,00
Lot Fusteria	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES	Fusteria exterior alumini		'01.01.03.02.02	5	P4F9-ZE41	u	Conjunt fusteria E.4 de 2,65 x 1,44m (ample x alt) segons plànols de projecte. Sèrie RS-77 CE de EXLABESA o equivalent. Acabat lacat especial 2. Vidre 44.1 (16 AIR) 44.1 Inclou sistema de fusteria i vidre necessari per a les tipologies definides en pla detall, la fabricació i instal·lació en obra.	1.200,00	1,000	1.200,00
Lot Fusteria	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES	Fusteria exterior alumini		'01.01.03.02.02	6	P668-2001	m2	Revestiment de parament vertical amb planxa d'alumini de 0,8 mm de gruix, acabat lacat color estàndard, treballat al taller, col·locada amb fixacions mecàniques ocultes.	40,35	11,392	459,67
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	COBERTES	Coberta		'01.01.03.04.01	1	P712-0NDV	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 4,1 kg/m2 d'una làmina de batum asfàltic modificat LBM (SBS)-40-PP amb armadura de feltre de polièster de 160 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació	18,10	499,372	9.038,63
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	COBERTES	Coberta		'01.01.03.04.01	2	P761-6Q3W	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 90 a 100 g/m2, col·locat sense adherir	2,95	499,372	1.179,52
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	COBERTES	Coberta		'01.01.03.04.01	3	P7C25-0D6Y	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >=250 kPa, resistència tèrmica entre 1,935 i 1,765 m2-K/W, amb la superfície llisa i cantell encadellat, col·locada sense adherir	8,87	480,600	4.262,92
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Envans interiors		'01.01.04.01.01	1	P653-2001	m2	Envà TIPUS 3A de plaques de guix laminat format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 250 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 15 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2-K/W	61,74	7,500	463,05
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Envans interiors		'01.01.04.01.01	2	P653-2002	m2	Envà TIPUS 3B de plaques de guix laminat format per estructura doble normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 220 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 15 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2-K/W	61,74	89,900	5.550,43
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Envans interiors		'01.01.04.01.01	3	P653-2003	m2	Envà TIPUS 3C-1 de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 108 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 15 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2-K/W	49,56	29,466	1.460,33
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Envans interiors		'01.01.04.01.01	4	P653-2005	m2	Envà TIPUS 3C-3 de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 108 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 1 placa tipus hidròfuga (H) a cada cara de 15 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2-K/W	41,70	40,820	1.702,19
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Envans interiors		'01.01.04.01.01	5	P653-2006	m2	Trasdossat de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 80 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 1 placa tipus hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2-K/W	25,18	264,075	6.649,41

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 1 - EDIFICI PRINCIPAL I AMPLIACIÓ

FSE 1 - EDIFICI PRINCIPAL I AMPLIACIÓ											TOTAL	302.516,59	
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Envans interiors		'01.01.04.01.01	6	P6125-7810	m2	Paret divisòria recolzada de gruix 14 cm, de mad calat, HD, R-20, de 290x140x190 mm, per a revestir, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (S N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 Suministre i col·locació de conjunt P1 de porta 900x2100 segons descripció i midas als plànols de fusteries. Inclou bastiments laterals i fulla amb fusta MDF.H g=60mm. Inclou frontisses, pany (segons criteris de ús) amb bombí ensinistrat i manetes inoxidable amb placa. Rivets per aïllament acústic. Tot acabat amb una capa segelladora i dues capes de acabat amb esmalt de poliuretà, reacció al foc C-s2, d0 s/CTE.	21,15	35,595	752,89
Lot Fusteria	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior		TANCAMENTS PRACTICABLES FUSTA	1	EAQ02FP1	u	Suministre i col·locació de conjunt P2 de porta (900+600)x2100 i panells fixos segons descripció i midas als plànols de fusteries. Inclou bastiments laterals, fixe superior i fulla amb fusta MDF.H g=60mm. Inclou frontisses, pany (segons criteris de ús) amb bombí ensinistrat i manetes inoxidable amb placa. Rivets per aïllament acústic. Tot acabat amb una capa segelladora i dues capes de acabat amb esmalt de poliuretà, reacció al foc C-s2, d0 s/CTE.	363,15	1,000	363,15
Lot Fusteria	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior		'01.01.04.01.02.01	2	EAQ02FP2	u	Suministre i col·locació de conjunt P3 de porta 900x2100 i panells fixos segons descripció i midas als plànols de fusteries. Inclou bastiments laterals, fixe superior i fulla amb fusta MDF.H g=60mm. Inclou frontisses, pany (segons criteris de ús) amb bombí ensinistrat i manetes inoxidable amb placa. Rivets per aïllament acústic. Tot acabat amb una capa segelladora i dues capes de acabat amb esmalt de poliuretà, reacció al foc C-s2, d0 s/CTE.	694,66	3,000	2.083,98
Lot Fusteria	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior		'01.01.04.01.02.01	3	EAQ02FP3	u	Suministre i col·locació de conjunt P4 de porta 900x2100 i panells fixos segons descripció i midas als plànols de fusteries. Inclou bastiments laterals, fixe superior i fulla amb fusta MDF.H g=60mm. Inclou frontisses, pany (segons criteris de ús) amb bombí ensinistrat i manetes inoxidable amb placa. Rivets per aïllament acústic. Tot acabat amb una capa segelladora i dues capes de acabat amb esmalt de poliuretà, reacció al foc C-s2, d0 s/CTE.	665,11	1,000	665,11
Lot Fusteria	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior		'01.01.04.01.02.01	4	EAQ02FP4	u	Suministre i col·locació de conjunt P5 de porta 900x2100 i panells fixos segons descripció i midas als plànols de fusteries. Inclou bastiments laterals, fixe superior i fulla amb fusta MDF.H g=60mm. Inclou pany (segons criteris de ús) amb bombí ensinistrat i manetes inoxidable amb placa. Rivets per aïllament acústic. Tot acabat amb una capa segelladora i dues capes de acabat amb esmalt de poliuretà, reacció al foc C-s2, d0 s/CTE.	919,47	1,000	919,47
Lot Fusteria	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior		'01.01.04.01.02.01	5	EAQ02FP5	u	Suministre i col·locació de conjunt P6 de porta 900x2100 i panells fixos segons descripció i midas als plànols de fusteries. Inclou bastiments laterals, fixe superior i fulla amb fusta MDF.H g=60mm. Inclou pany (segons criteris de ús) amb bombí ensinistrat i manetes inoxidable amb placa. Rivets per aïllament acústic. Tot acabat amb una capa segelladora i dues capes de acabat amb esmalt de poliuretà, reacció al foc C-s2, d0 s/CTE.	539,25	1,000	539,25
Lot Fusteria	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior		'01.01.04.01.02.01	6	EAQ02FP6	u	Suministre i col·locació de conjunt P6 de porta 900x2100 i panells fixos segons descripció i midas als plànols de fusteries. Inclou bastiments laterals, fixe superior i fulla amb fusta MDF.H g=60mm. Inclou frontisses, pany (segons criteris de ús) amb bombí ensinistrat i manetes inoxidable amb placa. Rivets per aïllament acústic. Tot acabat amb una capa segelladora i dues capes de acabat amb esmalt de poliuretà, reacció al foc C-s2, d0 s/CTE.	399,48	2,000	798,96
Lot Fusteria	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior		'01.01.04.01.02.01	7	EAQ02FP7	u	Suministre i col·locació de conjunt P6 de porta 900x2100 i panells fixos segons descripció i midas als plànols de fusteries. Inclou bastiments laterals, fixe superior i fulla amb fusta MDF.H g=60mm. Inclou frontisses, pany (segons criteris de ús) amb bombí ensinistrat i manetes inoxidable amb placa. Rivets per aïllament acústic. Tot acabat amb una capa segelladora i dues capes de acabat amb esmalt de poliuretà, reacció al foc C-s2, d0 s/CTE.	518,78	1,000	518,78
Lot Fusteria	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior		ENVÀ MÒBIL	1	PAU0-9LPC	m2	Envà mòbil monodireccional format per mòduls d'1,2x4 m de dimensions màximes i 103 mm de gruix, amb una massa superficial 40 kg/m2, perfil·leria vista d'alumini anoditzat i aïllament interior de llana mineral de roca, acabat exterior amb taulell d'HPL, mecanismes de fixació i alliberament manuals, junts acústics verticals i sistema corredís amb carril superior sense guia inferior, col·locat	465,88	16,750	7.803,49
Lot Fusteria	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior	MAMPARES DE VIDRE	'01.01.04.01.02.03	1	P660-73GB	m2	Mampara modular de 80 mm de gruix, formada per simple vidre laminar de seguretat de 6+6 mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, col·locada	156,74	20,400	3.197,50
Lot Fusteria	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior	MAMPARES DE VIDRE	'01.01.04.01.02.03	2	P663-2NHP1	m2	Mòdul de porta de MDF.HLS colorejat envernissat d'una fulla batent de 40 mm de gruix i 82.5x210 cm de llum de pas, inclosa la ferramentia, per a mampara modular amb perfils d'alumini, col·locat	224,36	6,000	1.346,16
Lot Fusteria	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior	BARANES I PASSAMANS	'01.01.04.01.02.04	1	P612-2BP1	m	Passamà d'acer per a pintar, de 30 mm de diàmetre, amb suport de rodons acer Ø4mm, segons plànols. Fixat mecànicament a l'obra amb tac químic / tac d'acer.	23,29	11,600	270,16

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 1 - EDIFICI PRINCIPAL I AMPLIACIÓ

											TOTAL		302.516,59
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Pertida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR HORIZONTAL	Paviments		'01.01.04.02.01	1	P99I-5794	m2	Recrescudà i anivellament del suport de 40 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C20-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombaig	5,66	295,000	1.669,70
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR HORIZONTAL	Paviments		'01.01.04.02.01	2	P99I-579G	m2	Recrescudà i anivellament del suport de 70 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C20-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombaig	10,21	44,350	452,81
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR HORIZONTAL	Sostres		'01.01.04.02.02	1	P840-AHFA	u	Registre per a cel ras de plaques de guix laminat format per portella de 50x50 cm2 amb marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 30 mm com a màxim, tanca de pressió i dispositiu de retenció, col·locat amb perfil·leria d'acer galvanitzat. Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 15 mm de gruix i vora afina·da (BA), amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	73,31	3,000	219,99
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR HORIZONTAL	Sostres		'01.01.04.02.02	2	P846-9UNH	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 15 mm de gruix i vora afina·da (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	23,98	165,250	3.962,70
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR HORIZONTAL	Sostres		'01.01.04.02.02	3	P846-9U07	m2	Cel ras de planxa d'acer galvanitzat i lacat, de 0,6 mm de gruix, acabat lacat en un color estàndard, segons la norma UNE-EN 14782, fixada a entramat de perfils d'acer galvanitzat de secció omega, de 75 a 85 mm d'amplada, col·locats cada 0,6m, fixats directament al sostre.	30,53	145,500	4.442,12
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR HORIZONTAL	Sostres		'01.01.04.02.02	4	P848-ZSC1	m2	Especi·lament segons detalls de projecte. Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus hidròfuga (H), per a revestir, de 15 mm de gruix i vora afina·da (BA), amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	19,37	44,000	852,28
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR HORIZONTAL	Sostres	Escale nou accés - Sala Gran	'01.01.04.02.02	5	P846-9UN8	m2	Formació d'esglaió amb totxana de 290x140x100 mm, col·locada i arrebossada amb morter de ciment 1:8	33,05	27,000	892,35
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR HORIZONTAL	Escale		'01.01.04.02.03.01	1	P9V9-SCGX	m	Formació de grada amb totxana de 290x140x100 mm, col·locada amb morter mixt 1:2:10	20,64	46,000	949,44
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR HORIZONTAL	Escale	Planta soterrani - Planta Baixa	'01.01.04.02.03.01	2	P9W0-79D9	m	Formació d'esglaió amb totxana de 290x140x100 mm, col·locada i arrebossada amb morter de ciment 1:8	24,06	21,600	519,70
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR HORIZONTAL	Escale		'01.01.04.02.03.02	1	P9V9-SCGX	m	Arrebossat esquerdejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6	20,64	31,000	639,84
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Paraments verticals		'01.01.04.03.01	1	P811-36IK	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, remolinat	13,21	35,595	470,21
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Paraments verticals		'01.01.04.03.01	2	P811-3F8D	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica esmaltada mat, rajola de València, grup B111 (UNE-EN 14411), preu mitjà, de 76 a 115 peces/m2	17,38	34,155	593,61
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Paraments verticals		'01.01.04.03.01	3	P822-3NVO	m2	col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	24,69	85,030	2.099,39
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Paraments verticals		'01.01.04.03.01	4	P89H-ZVC1	m2	Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura plàstica amb acabat lli·s, amb una capa de fons i dues d'acabat.	4,07	43,200	175,82
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Paraments verticals		'01.01.04.03.01	5	P89I-4V85	m2	S'inclou l'elaboració de mostres en obra per a aprovació de la D.F., la neteja del lloc de treball i el repàs finals.	4,43	377,087	1.670,50
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Paraments verticals		'01.01.04.03.01	6	P866-2001	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat lli·s, amb una capa segelladora i dues d'acabat.	26,90	11,010	296,17
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Sostres		'01.01.04.03.02	1	P89I-4VBQ	m2	Paviment de linòbleum en rotlle classe 23-34-42 segons UNE-EN ISO 24011 / 2012 i de guix de 3,2 mm, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4 mm.Clase 1 lli·scament segons DBSUA	5,14	370,850	1.906,17
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Paviments		'01.01.04.03.03	1	P9P7-ZRN1	m2	Paviment de linòbleum antilliscant en rotlle i 3,2 mm de gruix, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4 mm.Clase 2 al lli·scament segons DBSUA.	30,32	365,650	11.086,51
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Paviments		'01.01.04.03.03	2	P9P7-ZRN2	m2	Sòcol d'alumini anoditzat de 80 mm d'alçària, col·locat amb tacs i cargols	30,32	27,500	833,80
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Paviments		'01.01.04.03.03	3	P9U3-6V75	m	Esglaió format per lamina de linòbleum en rotlle classe 23-34-42 segons UNE-EN ISO 24011 / 2012 i de guix de 3,2 mm, col·locat amb adhesiu acrílic de dispersió aquosa i soldat en calent amb cordó cel·lular de diàmetre 4 mm.Clase 1 lli·scament segons DBSUA. Remat amb perfil de cantonera i de rematada antilliscant tipus Schü·ter®-VINPRO-STEP o equivalent.	12,49	135,700	1.694,89
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Escale		'01.01.04.03.05	1	P9V9-ZZ81	m		24,13	77,000	1.858,01

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 1 - EDIFICI PRINCIPAL I AMPLIACIÓ

											TOTAL		302.516,59
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Pèrdua	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	ACABATS	Escales		'01.01.04.03.05	2	P9V9-2791	m2	Revestiment front esglaió grada amb MDF.HLS colorejat en massa.	14,96	10,650	159,32
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.01.05.01	1	EJ934487	u	Desguàs mecànic recte per a lavabo, de llautó, de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 40 mm, connectat a un ramal o a un sífó de PVC	36,70	5,000	183,50
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.01.05.01	2	EJ93616F9P75	u	Sifó de botella per a lavabo ref. S06401614 de la serie Sifons per a lavabos i bidets de ROCA SANITARIO , de llautó cromat de diàmetre 1"1/4 amb enllaç de diàmetre 30 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació	30,91	5,000	154,55
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.01.05.01	3	EJ22A131	u	Aixeta de regulació, muntada superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida per a manigüets roscada de diàmetre 1/2" i entrada roscada de 1/2"	13,74	5,000	68,70
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.01.05.01	4	EJ22N43K	u	Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu mitjà, amb dues unions rosacades de 1/2"	12,00	5,000	60,00
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.01.05.01	5	EJ961431	u	Desguàs recte per a urinari mural, amb reixeta incorporada, de llautó de diàmetre 1", roscat a un sífó de llautó cromat	19,31	2,000	38,62
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.01.05.01	6	EJ96814F	u	Sifó de botella per a urinari mural, de llautó cromat, de diàmetre 1" amb enllaç de diàmetre 25 mm, connectat a la xarxa de petita evacuació	31,30	2,000	62,60
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.01.05.01	7	ENVC1217	u	Vàlvula d'ompliment automàtica de llautó, amb connexió mascle-femella de diàmetre 1/2", muntada superficialment	27,84	7,000	194,88
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.01.05.01	8	EF912P86	m	Tub de polietilè multicapa amb tub interior de polietilè de diàmetre 16 mm, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, amb aïllament escuma de polietilè, connectat a pressió i col·locat superficialment	16,44	30,000	493,20
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.01.05.01	9	EF912P8A	m	Tub de polietilè multicapa amb tub interior de polietilè de diàmetre 20 mm, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, amb aïllament escuma de polietilè, connectat a pressió i col·locat superficialment	19,31	18,000	347,58
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	AIGUA SANITÀRIA			'01.01.05.01	10	EF91248E	m	Tub de polietilè multicapa amb tub interior de polietilè de diàmetre 32 mm, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, connectat a pressió i col·locat superficialment	22,02	59,000	1.299,18
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.01.05.02	1	EEUE2621	u	DEPOSITO INERCIA INOX 444 GH DP/DI 150L 6 BAR o equivalent, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat	459,31	1,000	459,31
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.01.05.02	2	EE911265	u	Conjunt de col·lectors per a terra radiant de llautó, amb element impulsor amb detentor, element de retorn amb vàlvules termostatzables, amb cinc sortides per a tub de 20 mm de diàmetre nominal, amb vàlvules, ràncors i elements de muntatge necessaris, col·locat amb fixacions murals i connectat	551,92	1,000	551,92
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.01.05.02	3	F8COL1	u	Grup de bombeig Waft MW-M2 DN32 o equivalent a punto fijo para potencias hasta 111kW (con salto termico de 20°C) y caudal máximo de 4800 l/h (KV=21). Conexiones a 1 1/4". Con bomba Wilo Stratos PARA 30/1-7, valvula de bola en impulsión con maneta roja, valvula antirretorno, termómetros 0-120°C y aislamiento en EPP. Dimensiones 250x400x170mm. Totalment instal·lat i en funcionament.	344,22	3,000	1.032,66
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.01.05.02	4	E7C2R651	u	Aïllament Placa para suelo radiante Waft de nops de poliestireno expandido o equivalent. Formado por termoplaca vaporizada y microfundida por sus caras externas. Dimensiones 1,232x751 mm. Espesor en la base de 20/45mm. Resistencia a la compresion 350 kpa. Paso entre nops 6-12-18 cm. Área de la placa de 0,87 m2., col·locada sense adherir	10,69	420,000	4.464,60
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.01.05.02	5	F8TRGA	u	Garrafa 25 kg aditiu morter terra radiant Sikament 200R o equivalent	45,57	4,000	182,28
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.01.05.02	6	F8TRPR	u	Protector plast 1 kg	25,67	5,000	128,35
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.01.05.02	7	EE91428A	u	Colector de acero inoxidable premontado de 10 vías marca Waft o equivalent, para aplicaciones en circuitos de suelo radiante. Incorpora dos colectores de diez vías (ida y retorno) fabricados íntegramente en acero inoxidable de diámetro DN32 con conexiones de 1". Cada uno de ellos dispone de llave de corte a la entrada y termometro. Cada una de las vías del colector de ida incorpora un caudalímetro para el ajuste de la instalación y el de retorno esta preparado para incorporar cabezales termoelectrónicos de corte. Las tomas para cada uno de los anillos es de 3/4" tipo eurocono., col·locat amb fixacions murals i connectat	337,33	3,000	1.011,99
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.01.05.02	8	EE921M2A	u	Armari de chapa galvanizada empotrable lacado blanco para colector de suelo radiante Waft. Medidas: Ancho 830mm, altura regulable 690-790mm, profundidad regulable 110-160mm y posibilidad de entrada de tubos por ambos laterales. Válido para instalación de los colectores: 0180020010, 0180020011, 0180020012, 0180025010, 0180025011, 0180025012., col·locat amb suports murals	126,21	3,000	378,63
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.01.05.02	9	EF844S15	m	Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 1,8 mm de gruix, amb barrera antioxigen , connectat a pressió i col·locat superficialment	1,34	3.440,000	4.609,60
										Tuberia PEX-a según UNE ISO 15875. protección contra oxígeno según UNE 1264-4.			

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 1 - EDIFICI PRINCIPAL I AMPLIACIÓ

											TOTAL		302.516,59
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Pèrdua	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.01.05.02	10	F8TRPI	u	Peça curvatub reticulat 16-18	1,22	60,000	73,20
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	TERRA RADIANT			'01.01.05.02	11	F8TRRA	u	Racor WAKT 3/4 o equivalent 16x1,8 amb doble junta tòrica	2,24	60,000	134,40
										Recuperador de calor KOSNER serie KRC-2DPE o equivalent de salidas de aire horizontales, control electrónico, eficiencia 76,3%, conexiones circulares modificables en obra, by-pass parcial de serie, intercambiador estático de aluminio de flujos a contra-corriente, carcasa de perfiles de aluminio extruido y paneles de Aluzinc, aislado en espuma de poliuretano de espesor 25 mm y densidad 42 kg/m3. Opcionales de baterías de post-calentamiento (eléctricas, agua y expansión directa), baterías de post-enfriamiento (agua y expansión directa) y batería de pre-calentamiento eléctrico están disponibles como módulos externos a la unidad. Versión equipada con control electrónico EVO-PH de serie y con la posibilidad de control EVO-PH-IP que tiene añadido el protocolo de comunicación Modbus (RJ45-ethernet y bajo pedido RS485). Presostato diferencial de aire para la detección de filtros sucios o cualquier anomalía. Filtros F7 (ePM1 70%) para el flujo de aire exterior y filtros M5 (ePM10 50%) para el flujo de aire de extracción. Caudal nominal de 792 m3/h a 150 Pa. Potencia 0,5 kW. Presión disponible 150 Pa vencida pérdida de recuperador y filtro saturación media. Ventiladores centrifugos 230 V con tres velocidades con un consumo máximo de 2x1,3 A. Potencia sonora máxima Lw 58 db(A). Dimensiones AnchoxLargoxAlto 1150x1200x430 mm. Peso 91 kg. Diámetro conexiones circulares 250 mm. Unidad con posibilidad de incorporar como opcionales filtros M5/F7/F9, tejadillos protección intemperie y viseras salida-entrada aire exterior con malla anti-pájaros., col·locat fixat mecànicament a parament vertical o sostre i connectat a les xarxes de servei, d'alimentació i control i als conductes d'aspiració i impulsió. Inclou posta en marxa.			
Lot Ventilacio	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.01.05.03	1	EEC42370	u	Recuperador de calor KOSNER serie KRC-3DPE de salidas de aire horizontales o equivalent, control electrónico, eficiencia 77,9%, conexiones circulares modificables en obra, by-pass parcial de serie, intercambiador estático de aluminio de flujos a contra-corriente, carcasa de perfiles de aluminio extruido y paneles de Aluzinc, aislado en espuma de poliuretano de espesor 25 mm y densidad 42 kg/m3. Opcionales de baterías de post-calentamiento (eléctricas, agua y expansión directa), baterías de post-enfriamiento (agua y expansión directa) y batería de pre-calentamiento eléctrico están disponibles como módulos externos a la unidad. Versión equipada con control electrónico EVO-PH de serie y con la posibilidad de control EVO-PH-IP que tiene añadido el protocolo de comunicación Modbus (RJ45-ethernet y bajo pedido RS485). Presostato diferencial de aire para la detección de filtros sucios o cualquier anomalía. Filtros F7 (ePM1 70%) para el flujo de aire exterior y filtros M5 (ePM10 50%) para el flujo de aire de extracción. Caudal nominal de 1656 m3/h a 200 Pa. Potencia 1,02 kW. Presión disponible 200 Pa vencida pérdida de recuperador y filtro saturación media. Ventiladores centrifugos 230 V con tres velocidades con un consumo máximo de 2x2,8 A. Potencia sonora máxima Lw 60 db(A). Dimensiones AnchoxLargoxAlto 1300x1460x550 mm. Peso 150 kg. Diámetro conexiones circulares 315 mm. Unidad con posibilidad de incorporar como opcionales filtros M5/F7/F9, tejadillos protección intemperie y viseras salida-entrada aire exterior con malla anti-pájaros., col·locat fixat mecànicament a parament vertical o sostre i connectat a les xarxes de servei, d'alimentació i control i als conductes d'aspiració i impulsió. Inclou posta en marxa.	1.901,38	1,000	1.901,38
										Recuperador de calor KOSNER serie KRC-3DPE de salidas de aire horizontales o equivalent, control electrónico, eficiencia 77,9%, conexiones circulares modificables en obra, by-pass parcial de serie, intercambiador estático de aluminio de flujos a contra-corriente, carcasa de perfiles de aluminio extruido y paneles de Aluzinc, aislado en espuma de poliuretano de espesor 25 mm y densidad 42 kg/m3. Opcionales de baterías de post-calentamiento (eléctricas, agua y expansión directa), baterías de post-enfriamiento (agua y expansión directa) y batería de pre-calentamiento eléctrico están disponibles como módulos externos a la unidad. Versión equipada con control electrónico EVO-PH de serie y con la posibilidad de control EVO-PH-IP que tiene añadido el protocolo de comunicación Modbus (RJ45-ethernet y bajo pedido RS485). Presostato diferencial de aire para la detección de filtros sucios o cualquier anomalía. Filtros F7 (ePM1 70%) para el flujo de aire exterior y filtros M5 (ePM10 50%) para el flujo de aire de extracción. Caudal nominal de 1656 m3/h a 200 Pa. Potencia 1,02 kW. Presión disponible 200 Pa vencida pérdida de recuperador y filtro saturación media. Ventiladores centrifugos 230 V con tres velocidades con un consumo máximo de 2x2,8 A. Potencia sonora máxima Lw 60 db(A). Dimensiones AnchoxLargoxAlto 1300x1460x550 mm. Peso 150 kg. Diámetro conexiones circulares 315 mm. Unidad con posibilidad de incorporar como opcionales filtros M5/F7/F9, tejadillos protección intemperie y viseras salida-entrada aire exterior con malla anti-pájaros., col·locat fixat mecànicament a parament vertical o sostre i connectat a les xarxes de servei, d'alimentació i control i als conductes d'aspiració i impulsió. Inclou posta en marxa.			
Lot Ventilacio	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.01.05.03	2	EEC42370	u		2.973,07	1,000	2.973,07
Lot Ventilacio	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.01.05.03	3	F8VPC	u	Panel·l de control remot EVO-PH-IP/RS/485 o equivalent, instal·lat i programat.	395,20	1,000	395,20
Lot Ventilacio	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.01.05.03	4	F8VCO2	u	Sensor CO2 conducte recuperador KOSNER o equivalent.	441,32	1,000	441,32
Lot Ventilacio	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.01.05.03	5	EE42QD44	m	Conducte lliis circular de planxa d'acer galvanitzat de 315 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 1 mm, autoconnectable, muntat superficialment	51,68	68,000	3.565,92
Lot Ventilacio	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.01.05.03	6	EE42QB44	m	Conducte lliis circular de planxa d'acer galvanitzat de 250 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 1 mm, autoconnectable, muntat superficialment	48,63	9,000	437,67
Lot Ventilacio	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.01.05.03	7	EE42QB44	m	Conducte lliis circular de planxa d'acer galvanitzat de 400 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 1 mm, autoconnectable, muntat superficialment	70,51	8,000	564,08
Lot Ventilacio	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.01.05.03	8	EEK21A78	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 300x200 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45°, en el mateix sentit i fixada al bastiment	24,74	26,000	643,24
Lot Ventilacio	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.01.05.03	9	EEKXAAT6	u	Bastiment de muntatge d'acer lacat, de 300x200 mm i fixat amb cargols	16,23	26,000	421,98
Lot Ventilacio	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.01.05.03	10	EEKX1D80	u	Reixa d'intemperie d'aletes horitzontals d'alumini anoditzat platejat i reixeta de malla metàl·lica, de 400x325 mm, aletes en Z i fixada al bastiment	130,35	4,000	521,40

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 1 - EDIFICI PRINCIPAL I AMPLIACIÓ

											TOTAL		302.516,59
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Ventilació	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.01.05.03	11	66M93572	u	Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 150 mm, motor monofàsic d'una velocitat, IP X4, 60 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 550 m3/h, nivell de pressió sonora de 30 a 35 dB(A), amb temporitzador, muntat en el conducte	174,51	2,000	349,02
Lot Ventilació	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.01.05.03	12	66M9241F	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 250 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa	33,22	2,000	66,44
Lot Ventilació	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.01.05.03	13	6642C324	m	Conducte lliis circular de planxa d'acer inoxidable de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable, muntat superficialment	26,15	17,000	444,55
Lot Ventilació	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.01.05.03	14	6642C124	m	Conducte lliis circular de planxa d'acer inoxidable de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable, muntat superficialment	33,55	8,000	268,40
Lot Ventilació	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.01.05.03	15	66X91107	u	Difusor circular d'alumini anoditzat platejat, de 150 mm de diàmetre i fixat al pont de muntatge	31,09	6,000	186,18
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.01.05.04	1	F8ELQAM	u	QUADRE GENERAL PLANTA AMPLIACIÓ, format per armari metàl·lic classe II, per a distribució, Eenvolvent i mides segons esquemes unifilars, reserva mínima 30%, borns de sortida, embarrat amb pletina de coure amb capacitat suficient per a col·locar en el seu interior els materials indicats en l'esquema unifilar, tota l'aparatura de maniobra (contactors, relés de tensió, selectores) i de protecció totalment instal·lat i cablejat, segons esquema unifilar, esquemes elèctrics actualitzats, porta plànols, plaques de fòrmica indicatives per a cada element i p.p. de material auxiliar de muntatge., porta opaca, amb clau, les portes i obertures amb juntes de neoprè, senyalització de "risc elèctric". Totalment instal·lat i cablejat segons esquema unifilar.	857,00	1,000	857,00
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.01.05.04	2	F8ELSM2	u	QUADRE GENERAL SALA MÀQUINES 2, format per armari metàl·lic classe II, per a distribució, Eenvolvent i mides segons esquemes unifilars, reserva mínima 30%, borns de sortida, embarrat amb pletina de coure amb capacitat suficient per a col·locar en el seu interior els materials indicats en l'esquema unifilar, tota l'aparatura de maniobra (contactors, relés de tensió, selectores) i de protecció totalment instal·lat i cablejat, segons esquema unifilar, esquemes elèctrics actualitzats, porta plànols, plaques de fòrmica indicatives per a cada element i p.p. de material auxiliar de muntatge., porta opaca, amb clau, les portes i obertures amb juntes de neoprè, senyalització de "risc elèctric". Totalment instal·lat i cablejat segons esquema unifilar.	325,00	1,000	325,00
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.01.05.04	3	F8ELQVENTAM	u	QUADRE GENERAL VENTILACIÓ AMPLIACIÓ, format per armari metàl·lic classe II, per a distribució, Eenvolvent i mides segons esquemes unifilars, reserva mínima 30%, borns de sortida, embarrat amb pletina de coure amb capacitat suficient per a col·locar en el seu interior els materials indicats en l'esquema unifilar, tota l'aparatura de maniobra (contactors, relés de tensió, selectores) i de protecció totalment instal·lat i cablejat, segons esquema unifilar, esquemes elèctrics actualitzats, porta plànols, plaques de fòrmica indicatives per a cada element i p.p. de material auxiliar de muntatge., porta opaca, amb clau, les portes i obertures amb juntes de neoprè, senyalització de "risc elèctric". Totalment instal·lat i cablejat segons esquema unifilar.	178,00	1,000	178,00
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.01.05.04	4	EG312654	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), pentapolar, de secció 5 x 6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	6,03	35,000	211,05
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.01.05.04	5	EG312664	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), pentapolar, de secció 5 x 10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	8,08	56,000	452,48
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.01.05.04	6	EG61CEP6	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 fileres, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat encastat	75,15	10,000	751,50
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.01.05.04	7	EG60315R	u	Presa de corrent de superfície, bipolar amb presa de terra lateral, (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa i caixa estanca, amb grau de protecció IP-55, preu mitjà, muntada superficialment	11,09	12,000	133,08
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.01.05.04	8	EG325124	m	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació ES07Z1-K (AS), unipolar, de secció 1 x 1,5 mm2, amb aïllament poliolefines, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	0,93	645,000	599,85
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.01.05.04	9	EG312326	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata	1,52	85,000	129,20
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.01.05.04	10	EG325134	m	Cable amb conductor de coure 450/750 V de tensió assignada, amb designació ES07Z1-K (AS), unipolar, de secció 1 x 2,5 mm2, amb aïllament poliolefines, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	1,07	750,000	802,50

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 1 - EDIFICI PRINCIPAL I AMPLIACIÓ

FSE 1 - EDIFICI PRINCIPAL I AMPLIACIÓ											TOTAL	302.516,59	
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.01.05.04	11	EG912396	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en canal o safata	1,89	75.000	141,75
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.01.05.04	12	EG22H711	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	1,59	154.000	255,62
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.01.05.04	13	EG21H711	m	Tub rígide de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	4,76	32.000	152,32
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.01.05.04	14	EG21H911	m	Tub rígide de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	7,68	12.000	92,16
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.01.05.04	15	EG227D1K	m	Tub corbale corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada	2,18	26.000	56,68
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.01.05.04	16	EG20G6E2	m	Safata metàl·lica reixa d'acer electrozincat, d'alçària 50 mm i amplària 150 mm, col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport	20,20	28.000	565,60
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.01.05.04	17	EG20G6D2	m	Safata metàl·lica reixa d'acer electrozincat, d'alçària 50 mm i amplària 100 mm, col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport	17,47	24.000	419,28
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.01.05.04	18	EG151512	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	12,64	36.000	455,04
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.01.05.04	19	EG6281E2	u	Interruptor, bipolar (2P), 16 AX/250 V, amb tecla, preu mitjà, muntat superficialment	13,97	2.000	27,94
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ILLUMINACIÓ			'01.01.05.05	1	EH81P237	u	Lluminera estanca amb tub protecció de policarbonat amb 1 fluorescent de 36 W del tipus T26/G13, rectangular, amb xassís de planxa d'acer, reactància electrònica, IP-54, muntada superficialment al sostre	64,50	3.000	193,50
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ILLUMINACIÓ			'01.01.05.05	2	EH61RD79	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lúmens, 2 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial	110,60	12.000	1.327,20
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ILLUMINACIÓ			'01.01.05.05	3	EH12CPD9	u	Lluminera lineal model CELUX PF140P MICROPRISMA GRIS 32W 4000K Regulable DALI, o equivalent. cos d'alumini i difusor opal d'alt rendiment. Difusor microprismàtic. de 1410x39 mm, de 32 W de potència de la lluminera, 3334 lm de flux lluminós, classe 1, IP20, muntada superficialment suspesa. Inclou accessoris de muntatge suspès.	175,21	50.000	8.760,50
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ILLUMINACIÓ			'01.01.05.05	4	F8ILLI	u	Unió entre lluminàries lineals CELUX o equivalent.	4,00	36.000	144,00
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ILLUMINACIÓ			'01.01.05.05	5	F8ILF	u	Tapa final lluminàries lineals CELUX o equivalent.	3,00	28.000	84,00
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ILLUMINACIÓ			'01.01.05.05	6	F8ILCA	m	Cable CONEX interior LC 5x2,5LH M/H SMP L 1425, o equivalent.	16,46	65.000	1.069,90
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ILLUMINACIÓ			'01.01.05.05	7	EH124762	u	Lluminera decorativa model CELER PLAFON CUAD LED 4000k, o equivalent quadrada de 280x280mm, de 15W de potència de la lluminera, 1500 lm de flux lluminós, protecció IP54, regulable DALI, sensors de moviment i lluminositat integrats muntada superficialment.	54,21	13.000	704,73
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ILLUMINACIÓ			'01.01.05.05	8	EH92AQ1H	u	Lluminera decorativa tipus aplic, amb xassís de planxa d'acer esmaltat i difusor de plàstic, amb 1 làmpada LED de 10 W, muntat superficialment en parament horitzontal	32,55	8.000	260,40
Lot Electricitat	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	ILLUMINACIÓ			'01.01.05.05	9	F8NM1333	u	Aplic circular de diàmetre <= 300 mm, amb 6 Leds (13 W), amb cos de fosa d'alumini, difusor de plàstic amb tapa metàl·lica i marc de fosa d'alumini, grau de protecció IP-65, encastat	89,01	2.000	178,02
Lot Incendis	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	SEGURETAT			'01.01.05.07	1	F86EG	pa	Adaptació de la central existent de seguretat i enllaç amb el sistema de control i domòtica. Totalment instal·lat programat i en funcionament.	600,00	1.000	600,00
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	1	F8COAM	pa	Muntatge i programació de totes les instal·lacions i cablejat de la instal·lació de control i domòtica de la planta ampliació segons plànols. Totalment acabat i en funcionament.	1.800,00	1.000	1.800,00

FASE 1 - EDIFICI PRINCIPAL I AMPLIACIÓ

											TOTAL		302.516,59
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
										Unitat de control MINISERVER de LOXONE o equivalent. - 8 entrades / 8 sortides digitals - 4 entrades / 4 sortides analògiques 0-10V - Ports LAN, KNX,LoxBUS - Potents funcions lògiques - Visualització: iPhone, iPad, Android, PC.			
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	3	FBCOMIN	u	Muntada i totalment programada i en funcionament.	636,70	1,000	636,70
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	3	FBCOFA1	u	Font alimentació 230V - 24Vcc 4,2A	61,05	1,000	61,05
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	4	FBCOFA2	u	Font alimentació 230V - 24Vcc 1,3A	39,22	2,000	78,44
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	5	FBCOEX1	u	Extensió sortides analògiques Miniserver	240,00	1,000	240,00
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	6	FBCOEX2	u	Extensió sortides digitals 1	299,00	1,000	299,00
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	7	FBCOEX3	u	Extensió sortides temperatura Miniserver	154,05	1,000	154,05
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	8	FBCOEX4	u	Extensió ModBUS	207,81	2,000	415,62
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	9	FBCOEX5	u	Extensió Dali Miniserver	491,10	1,000	491,10
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	10	FBCOEX6	u	Extensió Air Base Miniserver	90,24	1,000	90,24
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	11	EG866112	u	Detector de moviment exterior24V, amb connexió a bus de cable, per a caixa universal, amb adaptador, placa i marc de preu mitjà, amb accessoris de muntatge, muntat i connectat	109,01	1,000	109,01
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	12	FBCOST	u	Sonda de temperatura 1-wire metàl·liques	12,47	8,000	99,76
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	13	FOCOST1	u	Sonda de temperatura ambient 1-wire	8,73	4,000	34,92
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	14	FOCORE	u	Reler nano relay Tree actuator de persianes	80,00	22,000	1.760,00
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	15	FOCOCA	u	Teclat per contro, accés NFC accessos Obreportes elèctric d'accionament automàtic per a sistemes digitals o 2 fils amb palanca de desbloqueig, col·locat encastat	260,99	6,000	1.565,98
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	16	EP246421	u		115,20	6,000	691,20
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	17	FOCORE	u	Repetidor Tree to Air Bridge Detector de presència Air o equivalent, amb connexió a bus de cable, per a caixa universal, amb adaptador, placa i marc de preu superior, amb accessoris de muntatge, muntat i connectat	85,00	2,000	170,00
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	18	EG866114	u		93,65	9,000	842,85
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	19	FOCOACT	u	Actuadors vàlvula Air	85,31	10,000	853,10
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	20	FOCOTO	u	Tauch Air	97,35	1,000	97,35
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	21	FOCONK	u	Smart Socket repetodir Air	63,71	2,000	127,42
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	22	FOCOTA	u	Tablet i suport de paret Loxone o equivalent	500,00	1,000	500,00
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	23	FOCOREE	u	Relé acoblament 16A	17,40	2,000	34,80
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	24	FOCOAE	u	Arimari elèctric equips domòtica	400,00	1,000	400,00
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	25	FOCOCON	u	Conversor UTP - Fibra Òptica	50,00	1,000	50,00
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	26	EP7E1801	u	Switch 10/100 Ethernet de 8 ports, muntat superficialment	64,53	1,000	64,53
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	27	EP434650	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal	1,58	399,000	630,42
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	28	FOCOTREE	m	Cable Tree de Loxone o equivalent Cable de fibra òptica per a ús interior/exterior, amb 8 fibres del tipus monomode 9/125, estructura interior monotub (estructura folgada) reblerta de gel hidròfug, protecció interior de kevlar, amb coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda i no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, instal·lat	1,25	147,000	183,75
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	29	EP447821	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), bipolar, de secció 2 x 1,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	5,27	40,000	210,80
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	30	EG312224	m		1,49	75,000	111,75

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 1 - EDIFICI PRINCIPAL I AMPLIACIÓ

FSE 1 - EDIFICI PRINCIPAL I AMPLIACIÓ											TOTAL	302.516,59	
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	31	EG21H71J	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	4,76	65,000	309,40
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	32	EG151512	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	12,64	16,000	202,24
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	33	EG244515	m	Canal aïllant sense halògens, amb 1 tapa per a distribució, de 40x90 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, muntada sobre paraments	18,93	12,000	227,16
Lot Domòtica	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.01.05.08	34	EG20G302	m	Safata metàl·lica reixa d'acer electrozincat, d'alçària 30 mm i amplària 100 mm, col·locada suspesa de paraments horitzontals amb elements de suport	15,29	21,000	321,09
Lot Incendis	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.01.05.09	1	EM27880C	u	Boca d'incendis equipada de 25 mm de diàmetre, BIE-25, formada per armari de xapa d'acer pintada per allotjament independent de mànega i extintor i mòdul per a polsador i alarma, amb porta per la mànega amb marc d'acer i visor de metacrilat i porta per l'extintor de xapa d'acer pintada, inclosa BIE (debanadora d'alimentació axial abatible, mànega de 20 m i llança) i l'extintor de 6 kg, i elements d'alarma (polsador rearmable, sirena i llum d'emergència), per a col·locar superficialment i en posició horitzontal, inclos part proporcional d'accessoris i tot el petit material auxiliar de connexió i muntatge	351,22	2,000	702,44
Lot Incendis	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.01.05.09	2	EM31261J	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	48,67	1,000	48,67
Lot Incendis	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.01.05.09	3	EM31351J	u	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret	82,47	1,000	82,47
Lot Incendis	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.01.05.09	4	EM112120	u	Sensor de fums òptic per a instal·lació contra incendis analògica, segons norma UNE-EN 54-7, amb base de superfície, muntat superficialment	55,07	12,000	660,84
Lot Incendis	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.01.05.09	5	EM131222	u	Sirena electrònica per a instal·lació convencional i analògica, nivell de potència acústica 100 dB, amb senyal lluminós i so multitò, grau de protecció IP-66, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, col·locada a l'exterior	63,62	1,000	63,62
Lot Incendis	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.01.05.09	6	EM132121	u	Sirena electrònica per a instal·lació analògica, nivell de potència acústica 93 dB, alimentada des del llac, amb senyal lluminós i so multitò, grau de protecció IP-54, fabricada segons la norma UNE-EN 54-3, col·locada a l'interior	68,01	1,000	68,01
Lot Incendis	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.01.05.09	7	EF11H812	m	Tub d'acer negre sense soldadura, fabricat amb acer S195 T, d'1"1/2 de mida de rosca (diàmetre exterior especificat=48,3 mm i DN=40 mm), sèrie H segons UNE-EN 10255, roscat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	31,58	20,000	631,60
Lot Incendis	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.01.05.09	8	EF11H912	m	Tub d'acer negre sense soldadura, fabricat amb acer S195 T, de 2" de mida de rosca (diàmetre exterior especificat=60,3 mm i DN=50 mm), sèrie H segons UNE-EN 10255, roscat, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	43,80	25,000	1.095,00
Lot Incendis	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.01.05.09	9	EM124026	u	Central de detecció d'incendis microprocessada per a instal·lacions analògiques per a 2 bucles, amb possibilitat de connexió fins a 199 elements per bucle, amb doble alimentació, amb funcions d'autoanàlisi automàtic amb teclat i matriu LCD indicador de funcions i d'estat, amb LED's indicadors d'alimentació, de zona, d'avaría, de connexió de zona i de prova d'alarma, amb cofre d'acer i porta amb pany i clau, i muntada a la paret	702,17	1,000	702,17
Lot Incendis	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.01.05.09	10	EG21H71J	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	4,76	35,000	166,60
Lot Incendis	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.01.05.09	11	EG22H711	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat	1,53	85,000	130,05
Lot Incendis	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.01.05.09	12	EM5831P1	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical	9,30	10,000	93,00
Lot Incendis	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS			'01.01.05.09	13	EMD62A	m	Conductor blindat i apantallat, de 2x0,75 mm2, col·locat en tub per instal·lacions de detecció d'incendis, amb coberta de goma de color vermell i lliure d'halogens.	1,09	152,000	165,68
Lot Incendis	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ			'01.01.05.10	1	EM5854M1	u	Rètol senyalització sortida habitual, quadrat, de 224x224 mm2 de panell de PVC d'1,5 mm de gruix, fotoluminiscent categoria B segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical	25,09	1,000	25,09
Lot Incendis	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ			'01.01.05.10	2	EM584FM1	u	Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida habitual, rectangular, de 402x105 mm2 de panell de PVC d'1,5 mm de gruix, fotoluminiscent categoria B segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical	8,03	1,000	8,03
Lot Incendis	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ			'01.01.05.10	3	EM5874M1	u	Rètol senyalització sortida d'emergència, quadrat, de 224x224 mm2 de panell de PVC d'1,5 mm de gruix, fotoluminiscent categoria B segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical	25,09	3,000	75,27

FASE 1 - EDIFICI PRINCIPAL I AMPLIACIÓ

FSE 1 - EDIFICI PRINCIPAL I AMPLIACIÓ											TOTAL	302.516,59	
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Incendis	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ			'01.01.05.10	4	6MS892L2	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 420x420 mm2 de panell de PVC de 0,7 mm de gruix, fotoluminescent categoria B segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical	14,92	2,000	29,84
										Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapà per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró			
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ AIGÜES			'01.01.05.11	1	6D116771	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapà per a evacuació insonoritzada, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	97,52	4,000	150,08
										Desguàs d'aparell sanitari amb tub de polipropilè de paret tricapà per a evacuació insonoritzada, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró			
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ AIGÜES			'01.01.05.11	2	6D116271	m	Pericó sifònic (mitjançant placa) prefabricat de polipropilè de 400x400x400 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada, col·locat	19,89	7,000	139,23
										Pericó sifònic (mitjançant placa) prefabricat de polipropilè de 400x400x400 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada, col·locat			
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ AIGÜES			'01.01.05.11	3	6D9G2440	u	Tub de PVC de 90 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa	105,00	2,000	210,00
										Tub de PVC de 90 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa			
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ AIGÜES			'01.01.05.11	4	6FA1C345	m	Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa	19,95	12,000	239,40
										Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa			
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ AIGÜES			'01.01.05.11	5	6FA1E345	m	Tub de PVC de 160 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa	24,27	12,000	291,24
										Tub de PVC de 160 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa			
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ AIGÜES			'01.01.05.11	6	6FA1J345	m	Tub de PVC de 200 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa	39,53	29,000	1.146,37
										Tub de PVC de 200 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa			
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ AIGÜES			'01.01.05.11	7	6FA1L345	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapà per a sanejament sense pressió, de DN 110 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix	54,32	35,000	1.901,20
										Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapà per a sanejament sense pressió, de DN 110 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix			
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ AIGÜES			'01.01.05.11	8	6D7K3211	m	Pericó de pas de formigó prefabricat, de 40x40x45 cm de mides interiors i 4 cm de gruix, per a evacuació d'aigües residuals, inclosa tapa de formigó prefabricat, col·locat	27,24	1,000	27,24
										Pericó de pas de formigó prefabricat, de 40x40x45 cm de mides interiors i 4 cm de gruix, per a evacuació d'aigües residuals, inclosa tapa de formigó prefabricat, col·locat			
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EVACUACIÓ AIGÜES			'01.01.05.11	9	6D9S1490	u	Armaris A.1. Passadís. Subministre i col·locació de conjunt d'aplicats i portes d'armaris de MDF.HLS colorejat en massa de gruix 19mm-16mm, de dimensions segons planols de projecte, formats per: -Fulles batents i plegables per a porta d'armari, amb MDF.H de 19mm, de cares llises. Alçaria màxima de 2.20m. -Acabat amb esmalt de poliuretà. Color a definir per la D.F. -Bastiments i divisoris interiors de tauller aglomerat de 19mm acabat amb melamina color segons D.F. -Uellexes interiors de doble tauller aglomerat de 19mm encolats a taller.	57,02	4,000	228,08
										Armaris A.1. Passadís. Subministre i col·locació de conjunt d'aplicats i portes d'armaris de MDF.HLS colorejat en massa de gruix 19mm-16mm, de dimensions segons planols de projecte, formats per: -Fulles batents i plegables per a porta d'armari, amb MDF.H de 19mm, de cares llises. Alçaria màxima de 2.20m. -Acabat amb esmalt de poliuretà. Color a definir per la D.F. -Bastiments i divisoris interiors de tauller aglomerat de 19mm acabat amb melamina color segons D.F. -Uellexes interiors de doble tauller aglomerat de 19mm encolats a taller.			
Lot Fusteria	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	EQUIPAMENTS	MOBLES			'01.01.06.01	1	PAQ1-ZF41	U	S'inclou: -Ferratges acer inox. Sistema de tancament segons detall projecte. -Premars / Bastidors necessaris per al muntatge. -Rastrells de fusta de pi per a la subjecció de l'apacat interior.	5.024,87	1,000	5.024,87
										Armaris A.2. Aula B. Subministre i col·locació de conjunt d'apacats i fulles corredisses de armari format per: -Fulles corredisses per tancament interior format per dues cares planes i cants de taulers MDF.H, de 10 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient humit segons UNE-EN 622-S, reacció al foc D-s2,d0, acabat no revestit, treballat al taller amb nucli de planxa de poliestirè expandit (EPS) de 40mm de gruix i enllatat perimetral e interior cada 400mm de fusta de pi, de dimensions segons planols de projecte. -Fulles fixes per tancament de armari format per una care exterior de taulers MDF.H, de 16 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient humit segons UNE-EN 622-S, reacció al foc D-s2,d0, acabat no revestit, treballat al taller sobre enllatat interior cada 400mm de fusta de pi. -Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 100x35 mm			
Lot Fusteria	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	EQUIPAMENTS	MOBLES			'01.01.06.01	2	PAQ1-ZF42	U	S'inclou: -Inclou mecanitzat per a col·locació de ferratges i mecanisme de tancament. -Ferratges acer inox. Sistema de tancament segons detall projecte.	2.215,92	1,000	2.215,92
										S'inclou: -Inclou mecanitzat per a col·locació de ferratges i mecanisme de tancament. -Ferratges acer inox. Sistema de tancament segons detall projecte.			

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 1 - EDIFICI PRINCIPAL I AMPLIACIÓ

											TOTAL		302.516,59
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Fusteria	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	EQUIPAMENTS	MOBLES			'01.01.06.01	3	PAQ1-2FA4	U	Subministre i col·locació de banc vestibul nova escala P. Sot. de 6.40m. de llarg y ample variable fins a 0.6m.Desenvolupament segons planols de detall, format per: -Formació d'estructura del banc amb perfils metàl·lics segons detalls de projecte. -Aplacat vertical amb plaques de guix, inclosas al capítol corresponent. -Formació de banc amb taulell de MDF colorejat en massa segons detalls de projecte. -Acabat amb verniss incolor. -S'inclouen cartel·les metàl·liques i tot el material necessari per a la fixació del mostrador.	775,94	1,000	775,94
										Subministre i col·locació de formació de mostrador de atenció al públic, de 3.70m de llarg y ample variable fins a 1.20m. Alçada de 1,20m i 0,75m. Desenvolupament segons planols de detall, format per: -Formació d'estructura del mostrador amb perfils metàl·lics fins a 1.20m d'alçada. Segons detalls de projecte. -Aplacat vertical amb plaques de guix, inclosas al capítol corresponent. -Formació de mostrador amb taulell de MDF.H segons detalls de projecte. -Fulles corredisses, manetes i ferratges per a tancament segons detalls de projecte. -Acabat amb esmalt de poliuretà.	0,00	1,000	0,00
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	EQUIPAMENTS	APARELLS SANITARIS			'01.01.06.02	1	PJ11C-9CVL	u	Inclouen cartel·les metàl·liques i tot el material necessari per a la fixació del mostrador. Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	164,23	6,000	985,38
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	EQUIPAMENTS	APARELLS SANITARIS			'01.01.06.02	2	PJ117-9BTG	u	Lavabo per a encastar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària <= 53 cm, de color blanc i preu mitjà, encastat a taulell	89,69	5,000	418,15
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	EQUIPAMENTS	APARELLS SANITARIS			'01.01.06.02	3	PJ11D-9CLE	u	Uninari de porcellana esmaltada amb sífo incorporat, alimentació integrada, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb fixacions murals	145,79	2,000	291,58
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	EQUIPAMENTS	APARELLS SANITARIS			'01.01.06.02	4	PJ11F-9CNH	u	Abocador de porcellana esmaltada amb alimentació integrada, de color blanc, preu alt, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació	81,96	1,000	81,96
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	EQUIPAMENTS	APARELLS SANITARIS			'01.01.06.02	5	PJ21C-9SHL	u	Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"	62,01	4,000	248,04
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	EQUIPAMENTS	APARELLS SANITARIS			'01.01.06.02	6	PJ21S-9CSO	u	Aixeta de regulació per a inodor amb cisterna incorporada, mural, muntada superficialment, amb tub d'enllaç incorporat, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"	18,72	6,000	112,32
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	EQUIPAMENTS	APARELLS SANITARIS			'01.01.06.02	7	PJ21R-9O9S	u	Aixeta senzilla per a safareigs, mural, muntada superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb aixeta i sortida exterior roscada de 3/4", incorporades, amb entrada de 1/2"	28,13	1,000	28,13
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	EQUIPAMENTS	APARELLS SANITARIS			'01.01.06.02	8	PJ21D-9CSG	u	Aixeta de pas temporitzada per a urinari, mural, muntada superficialment amb tub d'enllaç, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2"	67,87	2,000	135,74
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	EQUIPAMENTS	APARELLS SANITARIS			'01.01.06.02	9	PJ25S-2CHM	m	Taulell de resines sintètiques termoenduribles reforçada amb fibres de fusta HPL, de 16 mm de gruix i amplada segons planols, amb cantells bisellats i front de 4-5cm, fixat a estructura de base metàl·lica format per tubs de acer segons indicacions D.F.	93,21	4,250	396,14
										Inclou emprimació antioxidant de l'estructura i materials necessaris per a la correcta subjecció al suport corresponent.			
Lot Obres	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	EQUIPAMENTS	TRANSPORT VERTICAL			'01.01.06.05	1	PLVG-2001	u	Plataforma mec. vertical de 850x1650 mm, ús interior, per salvar desnivells d'alçada màxima 1,5 m, amb una capacitat màxima de càrrega de 265 kg, una velocitat de 0,1 m / si una potència d'1 kW a 230 V i 50 Hz, amb unitat de control, terra de la plataforma antilliscant, vora perimetral de seguretat, rampa d'accés automàtica. Fins i tot botoneres, guies d'acer i fixacions a parament o sòl mitjançant pals de subjecció, polsador d'emergència i clau de seguretat en l'elevator, quadre elèctric i dobles circuits elèctrics de protecció, limitadors de velocitat, fre motor electromagnètic i altres dispositius de seguretat segons normativa vigent.	8.706,13	1,000	8.706,13
Lot Terrassa	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ESTRUCTURA	FONAMENTACIÓ I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Murs de contenció		'01.03.02.02.02	1	K32515H4	m²	Formigó per a murs de contenció de 3 m d'alçada com a màxim, HA-25/B/20/lla de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm i abocat amb bomba	104,95	9,383	984,75
Lot Terrassa	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ESTRUCTURA	FONAMENTACIÓ I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Murs de contenció		'01.03.02.02.02	2	K328400P	kg	Armadura per a murs de contenció AP500 SD, d'una alçada màxima de 3 m, d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,32	975,780	1.288,03

FASE 1 - EDIFICI PRINCIPAL I AMPLIACIÓ

											TOTAL		302.516,59
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Terrassa	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ESTRUCTURA	FONAMENTACIÓ I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Murs de contenció		'01.09.02.02.02	3	K320FA09	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb bastidors metàl·lics modulars amb tauler fenòlic, per a murs de base rectilínia, encofrats a dues cares, per a formigó no vist (medició de superfície teòrica en contacte amb el formigó), inclou els elements necessaris per a l'execució de detalls descrits en plànols d'arquitectura i/o estructura. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja acurada dels taulers i plafons abans de col·locar-los, apuntalament i travament necessari, col·locació dels llits de repartiment sota l'apuntalament, encofrat de l'element i col·locació dels mitjans d'apuntalament i auxiliars necessaris, aplicació del desencofrant i replanteig del límit de formigonat, anivellat i treballs complementaris per a garantir-ne la solidesa, col·locació dels tirants protegits amb tubs de PVC i posterior rebreït amb morter M 40A, execució dels forats de pas necessaris, col·locació de tubs en pas d'instal·lacions, realització de junts de construcció i dilatació, realització d'escorrentius, tapament dels junts irregulars de l'encofrat amb fusta, col·locació dels ancoratges necessaris per a la unitat amb altres elements, desencofrat i neteja dels materials d'encofrat, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	19,02	75,040	1.427,64
Lot Terrassa	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ESTRUCTURA	FONAMENTACIÓ I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Lloses de fonamentació i soleres		'01.09.02.02.03	1	K32112T1	m2	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/B/20 de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió i/o amb bomba i ajuda de grua. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport de la maquinària, eines i mitjans auxiliars a l'obra, abocat i vigilància del formigó, anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, retirada de la maquinària, eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	12,86	66,600	856,48
Lot Terrassa	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ESTRUCTURA	FONAMENTACIÓ I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Lloses de fonamentació i soleres		'01.09.02.02.03	2	K3CB9000	kg	Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de lloses de fonamentació. Inclou part proporcional de retalls, mermes, armadures de muntatge i elements separadors en gelosia, congrenys, jàsseres embegudes i planes i creuetes. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per a descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, muntatge a l'obra de les armadures i el seu lligament, emplaçament de les armadures i separadors, deixar els encavalcaments amb les llargades definides en el projecte, col·locació de passatubs per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	1,24	2.131,200	2.642,69
Lot Terrassa	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ESTRUCTURA	FONAMENTACIÓ I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Lloses de fonamentació i soleres		'01.09.02.02.03	3	K3CSZ5HP	m3	Formigó per a lloses de fonamentació, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. Inclou la merma necessària de formigó per no encofrar la fonamentació. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, col·locació, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellament de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	101,83	19,980	2.034,56
Lot Terrassa	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ESTRUCTURA	FONAMENTACIÓ I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Pilons cargolets		'01.09.02.02.06	1	K30Z20RP	u	Desplaçament, muntatge i desmuntatge en obra d'equip complet per a cargolat de pilons rosats en el terreny. Inclou desplaçament de personal i preparació del material.	2.182,80	1,000	2.182,80
Lot Terrassa	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ESTRUCTURA	FONAMENTACIÓ I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Pilons cargolets		'01.09.02.02.06	2	K3EEZRP	m	Piló rosat metàl·lic d'una hèlix, amb capacitat de càrrega màxima a compressió de 200 kN, format per fust de tub d'acer galvanitzat de 105 mm de diàmetre exterior i 6 mm de gruix, cargolat directament en el terreny sense perforació prèvia. Inclou suport metàl·lic per a suport d'element estructural en piló rosat metàl·lic. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastida, apuntalament i travament necessaris, transport de la maquinària, eines i mitjans auxiliars a l'obra, clava del piló, retirada de la maquinària, eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a deixar la unitat d'obra acabada.	121,53	36,000	4.375,08

FASE 1 - EDIFICI PRINCIPAL I AMPLIACIÓ

ANEXE 1 - EDIFICI PRINCIPAL I AMPLIACIÓ										TOTAL	302.516,59		
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Terrassa	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	Sostres i lloses		'01.09.02.09.01	1	44LM216P	m2	Forjat format per xapa plegada col·laborant d'acer galvanitzat, de cantell total 16 cm (6+10), de 59 mm d'alçada i 1 mm de gruix; amb una quantia de 0,122 m3/m2 de formigó fibres HAF-25/A-2-2/F/20-60/lla, grandària màxima del granulat 20 mm i entre 20 i 25 kg/m3 de fibres d'acer conformades als extrems abocat amb bomba, mànega, i vibratge mecànic; amb una quantia de 10 kg/m2 d'acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades (incloent part proporcional de retalls, mermes, armadures de muntatge i elements separadors). S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, muntatge per fases segons el procés constructiu, apuntalament i fixació provisional durant el període de muntatge, encofrat lateral de càrcols i forats (llindes i escales), xapes laterals de remat de cantell de forjat, encavalcaments, remats i execució de detalls específics segons els plànols i plec de condicions, realització d'inflexions, tallis i ajustaments, col·locació de separadors, abocat amb bomba, vibratge mecànic i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	59,87	158,600	9.495,38
Lot Terrassa	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	Escales		'01.09.02.09.02	1	K45C20FP	m3	Formigó per a lloses inclinades d'escales amb fibres, HAF-25/A-2-2/F/20-60/lla, grandària màxima del granulat 20 mm i entre 20 i 25 kg/m3 de fibres d'acer conformades als extrems, abocat amb bomba, ajuda de grua i vibratge mecànic. Inclou part proporcional de formació de graons amb el mateix formigó armat. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	97,56	1,456	142,05
Lot Terrassa	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	Escales		'01.09.02.09.02	2	K48C400X	kg	Acer B 500 S ò B 500 SD en barres corrugades de límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de lloses inclinades. Inclou part proporcional de retalls, mermes, armadures de muntatge i elements separadors en gelosia, congrenys, jàsseres embegudes i planes i creuetes. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per a descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, muntatge a l'obra de les armadures i el seu lligament, emplaçament de les armadures i separadors, deixar els encavalcaments amb les llargades definides en el projecte, col·locació de tubs metàl·lics per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	1,49	100,800	144,14
Lot Terrassa	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	Escales		'01.09.02.09.02	3	P40C-3U10	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses inclinades, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi	45,00	13,496	607,32
Lot Terrassa	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	Jàsseres		'01.09.02.09.05	1	K45328HP	m3	Formigó per a bigues amb fibres HAF-25/A-2-2/F/20-60/lla, grandària màxima del granulat 20 mm i entre 20 i 25 kg/m3 de fibres d'acer conformades als extrems, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, remats de coronació segons indicacions de projecte, curat i protecció del formigó, es formigonarà d'un sol cop tota l'alçada del mur, en tot cas, els junts de formigonat coincidirán amb junts verticals de l'encofrat, regs intermitents després del formigonat, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	105,91	1,021	107,52
Lot Terrassa	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	Jàsseres		'01.09.02.09.05	2	K4836000	kg	Acer en barres corrugades B 500 S ò B 500 SD de límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de bigues. Inclou part proporcional de retalls, mermes, armadures de muntatge i elements separadors. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per a descàrrega de l'acer, neteja dels empalmaments i armadures a col·locar, muntatge a l'obra de les armadures i el seu lligament, emplaçament de les armadures i separadors, deixar els empalmaments amb les llargades definides en el projecte, col·locació de tubs metàl·lics per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	1,38	155,800	215,00

FASE 1 - EDIFICI PRINCIPAL I AMPLIACIÓ

											TOTAL		302.516,59
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Terrassa	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	Jèsseres		'01.03.02.03.05	3	K4D30503	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a bigues de directriu recta, (medició de superfície tèbrica en contacte amb el formigó), inclou els elements necessaris per a l'execució de detalls descrits en plànols d'arquitectura i/o estructura. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja acurada dels taulers abans de col·locar-los, apuntalament i travament necessari, col·locació dels llits de repartiment sota l'apuntalament, encofrat de l'element i col·locació dels mitjans d'apuntalament i auxiliars necessaris, aplicació del desencofrat i replanteig del límit de formigonat, anivellat i treballs complementaris per a garantir-ne la solidesa, execució dels forats de pas necessaris, col·locació de tubs en pas d'instal·lacions, realització de junts de construcció i dilatació, tapament dels junts irregulars de l'encofrat amb fusta, col·locació dels ancoratges necessaris per a la unió amb altres elements, desencofrat i neteja dels materials d'encofrar, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	28,20	8,500	239,70
										Acer S 275 JR, per a bigues, en perfils laminats, perfils armats, xapes i tubs, muntat i preparat a taller i col·locat a l'obra. Inclou neteja i preparació de les superfícies de perfils d'acer fins un grau de preparació st2 (norma SIS 055900-1967), amb mitjans manuals i mecànics a taller. Inclou part proporcional de soldadures, preparació prèvia i cargols d'alta resistència i ordinari, elements de fixació, d'unió, de muntatge i d'ancoratge. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. (Medit segons perfil tèbric)	2,02	2.971,647	6.002,73
Lot Terrassa	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA METÀL·LICA	Estructura metàl·lica		'01.03.02.04.01	1	4443213M	kg				
Lot Terrassa	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA METÀL·LICA	Estructura metàl·lica		'01.03.02.04.01	2	K894215X	m2	Pintat de perfils d'acer, al taller i a l'obra amb dues capes d'imprimació anticorrosiva de diferent color (medició segons perfil tèbric). S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i mitjans auxiliars d'elevació necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja de la superfície abans de l'aplicació de la pintura, aplicació de pintura amb pistola i/o brotxa, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball, i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	24,35	68,295	1.662,98
Lot Terrassa	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA METÀL·LICA	Estructura metàl·lica		'01.03.02.04.01	3	K7D697K0	m2	Pintat ignífug de perfils d'acer amb una capa de imprimació per a pintura intumescent i tres capes de pintura intumescent, amb un gruix total de 1500 µm (medició segons perfil tèbric). S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i mitjans auxiliars d'elevació necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja de la superfície abans de l'aplicació de la pintura, aplicació de pintura amb pistola i/o brotxa, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	41,37	68,295	2.825,36
Lot Terrassa	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA METÀL·LICA	Estructura metàl·lica		'01.03.02.04.01	4	K4ZW121H	u	Ancoratge amb barra d'acer corrugat B 500 S ò B 500 SD, de diàmetre 12 mm, amb perforació i injectat continu d'adhesiu de resines epoxi, segons detall de plànols i plec de condicions. S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, deixar els encavalcaments amb les longituds definides al projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball, i tot allò necessari per a deixar la unitat d'obra acabada.	12,21	95,000	1.159,95
Lot Gelosia	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES			'01.03.03.01	3	PAV3-2GF1	u	Gelosia tipo DURMI DUFIX 35t AL d'alumini lacat color especial amb lamel·las fixas posició horitzontal de de 35x35mm, per a sistema de fulles llevadisses plegables amb accionament motoritzat, col·locada.	3.886,10	10,000	38.861,00
Lot Gelosia	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES			'01.03.03.01	4	PAV3-2GF2	u	Dimensions totals del mòdul de 2.97x2.95m. Gelosia tipo DURMI DUFIX 35t AL d'alumini lacat color especial amb lamel·las fixas posició horitzontal de de 35x35mm, per a sistema de fulles llevadisses plegables amb accionament motoritzat, col·locada.	2.682,69	1,000	2.682,69
Lot Gelosia	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES			'01.04.03.01	3	PAV3-2GF1	u	Dimensions totals del mòdul de 2.97x2.95m. Gelosia tipo DURMI DUFIX 35t AL d'alumini lacat color especial amb lamel·las fixas posició horitzontal de de 35x35mm, per a sistema de fulles llevadisses plegables amb accionament motoritzat, col·locada.	3.886,10	4,000	15.544,40
Lot Gelosia	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES			'01.04.03.01	4	PAV3-2GF2	u	Dimensions totals del mòdul de 2.97x1.95m. Gelosia tipo DURMI DUFIX 35t AL d'alumini lacat color especial amb lamel·las fixas posició horitzontal de de 35x35mm, per a sistema de fulles llevadisses plegables amb accionament motoritzat, col·locada.	2.682,69	1,000	2.682,69
	SEGURETAT I SALUT					'01.11	1	H000CC02	pa	Partida alçada a justificar segons annex de Seguretat i Salut del projecte que valorarà el següent:	3.637,02	1,000	3.637,02

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA

SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona

REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 2 - VENTILACIO I ALTRES

Lot Obres	7.217,00
Lot Ventilacio	31.027,79
Lot Fusteria Escales	6.602,91
SEGURETAT I SALUT	545,75
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	45.393,45
TOTAL	45.393,45

13% Despeses Generals 5.901,15

6% Benefici Industrial 2.723,61

Subtotal 54.018,21

21% IVA 11.343,82

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE 65.362,03

FASE 2 - VENTILACIÓ I ALTRES

FSSE 2 - VENTILACIÓ I ALTRES											TOTAL	45.393,45	
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Obres	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Envans interiors		'01.02.04.01.01	1	P6125-78ID	m2	Paret divisòria recolzada de gruix 14 cm, de mad. calat, HD, R-20, de 290x140x190 mm, per a revestir, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (S N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	21,15	12,100	255,92
Lot Obres	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Envans interiors		'01.02.04.01.01	2	P442-2002	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a estructura, formades per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols segons projecte.	1,83	1.008,170	1.835,80
Lot Obres	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Envans interiors		'01.02.04.01.01	3	P668-2002	m2	Revestiment de parament vertical amb planxa d'acer galvanitzada i lacada 1,4 mm de gruix, treballada a taller amb vores plegades, acabat lils de color estàndard, col·locada amb fixacions mecàniques ocultes sobre paret d'obra o subestructura d'acer prèviament col·locada. I rasdat de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perllena de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 80 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 1 placa tipus hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W	44,32	49,613	2.198,85
Lot Obres	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Envans interiors		'01.02.04.01.01	4	P653-2006	m2	Tancament M6 de fusta de pi melis per envernissar, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 310x295 cm.	25,18	23,625	594,88
Lot Fusteria Escales	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Envans interiors		'01.02.04.01.01	5	PA12-2FMA6	u	Suministre i col·locació de conjunt P8 de porta 900x2100 i panells fixos segons descripció i mides als plans de fusteria.	876,36	1,000	876,36
Lot Fusteria Escales	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior	TANCAMENTS PRACTICABLES FUSTA	'01.02.04.01.02.01	1	EAQ02FP8	u	Inclou bastiments laterals, fixe superior i fulla amb fusta MDF.H g=60mm. Inclou frontisses, pany (segons criteris de ús) amb bombí ensinistrat i manetes inoxidables amb placa. Rivets per aïllament acústic. Tot acabat amb una capa segelladora i dues capes de acabat amb esmalt de poliuretà, reacció al foc C-s2, d0 s/CTE .	684,87	1,000	684,87
Lot Fusteria Escales	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior	TANCAMENTS PRACTICABLES FUSTA	'01.02.04.01.02.01	2	EAQ02FP9	u	Suministre i col·locació de conjunt P10 de porta 900x2100 segons descripció i mides als plans de fusteria.	249,01	1,000	249,01
Lot Obres	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior	TANCAMENTS PRACTICABLES TALLAFOCS	'01.02.04.01.02.02	1	PA52-SQMK	u	Inclou premarcs en fusta de pi per a folrar amb fusta MDF.HLS colorejat en massa.Fulla batent de MDF hidròfug colorejat en massa. Xarneres inox, pany (segons criteris de ús) amb bombí ensinistrat i manetes inoxidables amb placa. Rivets per aïllament acústic. Tot acabat amb vernís incolor satinat reacció al foc C-s2, d0.	252,95	2,000	505,90
Lot Fusteria Escales	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior	MAMPARES DE VIDRE	'01.02.04.01.02.04	1	P660-79GB	m2	Porta tallafocs metàl·lica, E12-C 60, una fulla batent, per a una llum de 90x205 cm, preu alt, col·locada	196,74	20,400	3.197,50
Lot Fusteria Escales	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior	MAMPARES DE VIDRE	'01.02.04.01.02.04	2	P663-2NIP1	m2	Mampara modular de 80 mm de gruix, formada per simple vidre laminar de seguretat de 6+6 mm de gruix, amb sistema de suspensió sobre perfil·leria oculta d'alumini extrusionat i junts termoplàstics per al segellat dels vidres i del perímetre dels taulers, col·locada	224,36	6,000	1.346,16
Lot Fusteria Escales	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR VERTICAL	Fusteria i serralleria interior	SERRALLERIA	'01.02.04.01.02.05	1	EAQ02FP9	u	Mòdul de porta de MDF.HLS colorejat envernissat d'una fulla batent de 40 mm de gruix i 82.5x210 cm de llum de pas, inclosa la ferrament, per a mampara modular amb perfils d'alumini, col·locat	249,01	1,000	249,01
Lot Obres	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR HORIZONTAL	Sostres		'01.02.04.02.02	2	P442-2002	kg	Suministre i col·locació de conjunt P10 de porta 900x2100 segons descripció i mides als plans de fusteria.	1,83	505,290	924,68
Lot Obres	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR HORIZONTAL	Sostres		'01.02.04.02.02	3	P950-2002	m2	Inclou premarcs en fusta de pi per a folrar amb fusta MDF.HLS colorejat en massa.Fulla batent de MDF hidròfug colorejat en massa. Xarneres inox, pany (segons criteris de ús) amb bombí ensinistrat i manetes inoxidables amb placa. Rivets per aïllament acústic. Tot acabat amb vernís incolor satinat reacció al foc C-s2, d0.	42,70	21,100	900,97

FASE 2 - VENTILACIÓ I ALTRES										TOTAL	45.393,45		
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
										Recuperador de calor OTER-80 OTEDISA o equivalent CON CONTROL ELECTRONICO de flujos a contra-corriente de media eficiencia, con conexiones circulares modificables en obra, con by-pass parcial de serie con recuperador de calor compacto en configuración horizontal dotado de intercambiador estático de aluminio de flujo contra-corriente y carcasa de panel de acero galvanizado sándwich de espesor 25 mm, aislado en espuma de poliuretano de densidad 42 Kg/m³. Opcionales de baterías de post-calentamiento (eléctricas, agua y expansión directa), baterías de post-enfriamiento (agua y expansión directa) y batería d epre-calentamiento eléctrico están disponibles como módulos externos a la unidad. Versión equipada con control electrónico EVO-PH y con la posibilidad de control EVO-PH-IP que tiene añadido el protocolo de comunicación Modbus. Visualización de filtros sucios a través de presostato diferencial de aire o de cualquier anomalía. Las secciones filtrantes son filtros F7 para el flujo de aire exterior y filtros M5 para el flujo de aire de extracción. Caudal nominal de 7500 m³/h. Potencia 2.34 Kw. Presión disponible 300 Pa vencida pérdida de recuperador y filtro saturación media. Ventiladores centrifugos, 230V con tres velocidades con un consumo máximo de 2x9.6A. Potencia sonora máxima Lw db(A) 67.1. Dimensiones AnchoxLargoxAlto1955x3155x1020 mm. Peso 432 Kg. Diámetros conexiones circulares 400 mm. Unidad con posibilidad de incorporar como opcionales filtros M5/F7/F9, tejadillos protección intemperie y viseras salida-entrada aire exterior con malla anti-pájaros. Inclou posta en marxa.			
Lot Ventilació	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.02.05.09	1	EEC42870	u		6.286,25	1,000	6.286,25
Lot Ventilació	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.02.05.09	2	F8VPC	u	Panel·l de control remot EVO-PH-IP/RS/485 o equivalent, instal·lat i programat.	395,20	2,000	790,40
Lot Ventilació	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.02.05.09	3	F8VCO2	u	Sensor CO2 conducte recuperador KOSNER o equivalent.	441,32	2,000	882,64
Lot Ventilació	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.02.05.09	4	EE42Q644	m	Conducte lliis circular de planxa d'acer galvanitzat de 500 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 1 mm, autoconnectable, muntat superficialment	77,66	74,000	5.746,84
Lot Ventilació	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.02.05.09	5	EE42Q844	m	Conducte lliis circular de planxa d'acer galvanitzat de 400 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 1 mm, autoconnectable, muntat superficialment	70,51	32,000	2.256,32
Lot Ventilació	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.02.05.09	6	EEK21KA7	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 600x300 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment	60,80	12,000	729,60
Lot Ventilació	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.02.05.09	7	EEKXARA6	u	Bastiment de muntatge d'acer lacat, de 1000x300 mm i fixat amb cargols	32,13	12,000	385,56
Lot Ventilació	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.02.05.09	8	EEKN1KG0	u	Reixa d'intemperie d'aletes horitzontals d'alumini anoditzat platejat i reixeta de malla metàl·lica, de 600x500 mm, aletes en Z i fixada al bastiment	200,15	2,000	400,30
										Recuperador de calor KOSNER serie KRC-3DPE de salidas de aire horizontales o equivalent, control electrónico, eficiencia 77,9%, conexiones circulares modificables en obra, by-pass parcial de serie, intercambiador estático de aluminio de flujos a contra-corriente, carcasa de perfiles de aluminio extruido y paneles de Aluzinc, aislado en espuma de poliuretano de espesor 25 mm y densidad 42 kg/m3. Opcionales de baterías de post-calentamiento (eléctricas, agua y expansión directa), baterías de post-enfriamiento (agua y expansión directa) y batería de pre-calentamiento eléctrico están disponibles como módulos externos a la unidad. Versión equipada con control electrónico EVO-PH de serie y con la posibilidad de control EVO-PH-IP que tiene añadido el protocolo de comunicación Modbus (RJ45-ethernet y bajo pedido RS485). Presostato diferencial de aire para la detección de filtros sucios o cualquier anomalía. Filtros F7 (ePM1 70%) para el flujo de aire exterior y filtros M5 (ePM10 50%) para el flujo de aire de extracción. Caudal nominal de 1656 m3/h a 200 Pa. Potencia 1,02 kW. Presión disponible 200 Pa vencida pérdida de recuperador y filtro saturación media. Ventiladores centrifugos 230 V con tres velocidades con un consumo máximo de 2x2,8 A. Potencia sonora máxima Lw 60 db(A). Dimensiones AnchoxLargoxAlto 1300x1460x550 mm. Peso 150 kg. Diámetro conexiones circulares 315 mm. Unidad con posibilidad de incorporar como opcionales filtros M5/F7/F9, tejadillos protección intemperie y viseras salida-entrada aire exterior con malla anti-pájaros., col·locat fixat mecànicament a parament vertical o sostre i connectat a les xarxes de servei, d'alimentació i control i als conductes d'aspiració i impulsió. Inclou posta en marxa.			
Lot Ventilació	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.09.05.09	1	EEC42770	u		2.973,07	1,000	2.973,07
Lot Ventilació	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.09.05.09	2	F8VPC	u	Panel·l de control remot EVO-PH-IP/RS/485 o equivalent, instal·lat i programat.	395,20	1,000	395,20
Lot Ventilació	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.09.05.09	3	EE42Q844	m	Conducte lliis circular de planxa d'acer galvanitzat de 400 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 1 mm, autoconnectable, muntat superficialment	70,51	14,000	987,14
Lot Ventilació	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.09.05.09	4	EE42QD44	m	Conducte lliis circular de planxa d'acer galvanitzat de 315 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 1 mm, autoconnectable, muntat superficialment	51,68	22,000	1.136,96
Lot Ventilació	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.09.05.09	5	EE42Q844	m	Conducte lliis circular de planxa d'acer galvanitzat de 200 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 1 mm, autoconnectable, muntat superficialment	31,27	6,000	187,62

FASE 2 - VENTILACIÓ I ALTRES

											TOTAL		45.393,45
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Partida	UnitAT	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Ventilació	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.03.05.03	6	6E42C324	m	Conducte lliis circular de planxa d'acer inoxidable de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable, muntat superficialment	26,15	3,000	78,45
Lot Ventilació	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.03.05.03	7	6BVC02	u	Sensor CO2 conducte recuperador KOSNER o equivalent.	441,32	1,000	441,32
Lot Ventilació	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.03.05.03	8	6EK21078	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 400x200 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 °, en el mateix sentit i fixada al bastiment	26,51	6,000	159,06
Lot Ventilació	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.03.05.03	9	6EKXAD76	u	Bastiment de muntatge d'acer lacat, de 400x200 mm i fixat amb cargols	16,47	6,000	98,82
Lot Ventilació	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.03.05.03	10	6EKXAG76	u	Bastiment de muntatge d'acer lacat, de 500x200 mm i fixat amb cargols	16,72	5,000	83,60
Lot Ventilació	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.03.05.03	11	6EK21G77	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 500x200 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment	39,16	5,000	195,80
Lot Ventilació	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.03.05.03	12	6E51NR10	m2	Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, resistència tèrmica >= 0,78125 m2.K/W, amb recobriment exterior de paper kraft d'alumini, malla de reforç i recobriment interior de paper kraft-alumini, muntat encastat en el cel·las	23,87	8,300	198,12
Lot Ventilació	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.03.05.03	13	6EM3241F	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 250 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa	33,22	1,000	33,22
Lot Ventilació	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.03.05.03	14	6EK21738	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 200x100 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 °, en el mateix sentit i fixada al bastiment	20,44	2,000	40,88
Lot Ventilació	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.03.05.03	15	6EKXA736	u	Bastiment de muntatge d'acer lacat, de 200x100 mm i fixat amb cargols	15,79	2,000	31,58
Lot Ventilació	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.04.05.02	1	6E42Q844	m	Conducte lliis circular de planxa d'acer galvanitzat de 400 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 1 mm, autoconnectable, muntat superficialment	70,51	12,000	846,12
Lot Ventilació	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.04.05.02	2	6E42QD44	m	Conducte lliis circular de planxa d'acer galvanitzat de 315 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 1 mm, autoconnectable, muntat superficialment	51,68	23,000	1.188,64
Lot Ventilació	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.04.05.02	3	6EKQ42V1	u	Regulador de cabal circular d'acer galvanitzat de 400 mm de diàmetre, autoreguleable mecànicament, col·locada	181,96	2,000	363,92
Lot Ventilació	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.04.05.02	4	6EK21125	u	Actuador per a comportes de fins a 0,8 m2, amb un parell motor de 4 Nm, senyal de 0-10 V, acoblant directament a l'eix de la comporta i connectat	143,14	2,000	286,28
Lot Ventilació	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.04.05.02	5	6EK21078	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 400x200 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 °, en el mateix sentit i fixada al bastiment	26,51	3,000	79,53
Lot Ventilació	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.04.05.02	6	6EKXAD76	u	Bastiment de muntatge d'acer lacat, de 400x200 mm i fixat amb cargols	16,47	3,000	49,41
Lot Ventilació	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.04.05.02	7	6EM3241F	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 250 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa	33,22	1,000	33,22
Lot Ventilació	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.04.05.02	8	6E42C324	m	Conducte lliis circular de planxa d'acer inoxidable de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable, muntat superficialment	26,15	3,000	78,45
Lot Ventilació	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.04.05.02	9	6EK21A78	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 300x200 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 °, en el mateix sentit i fixada al bastiment	24,74	5,000	123,70
Lot Ventilació	20-REMODELACIÓ PLANTA PRIMERA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.04.05.02	10	6EKXAA76	u	Bastiment de muntatge d'acer lacat, de 300x200 mm i fixat amb cargols	16,23	5,000	81,15
Lot Ventilació	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.05.05.02	1	6E42Q844	m	Conducte lliis circular de planxa d'acer galvanitzat de 400 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 1 mm, autoconnectable, muntat superficialment	70,51	6,000	423,06
Lot Ventilació	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.05.05.02	2	6E42QD44	m	Conducte lliis circular de planxa d'acer galvanitzat de 315 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 1 mm, autoconnectable, muntat superficialment	51,68	39,000	2.015,52
Lot Ventilació	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.05.05.02	3	6EKQ42V1	u	Regulador de cabal circular d'acer galvanitzat de 400 mm de diàmetre, autoreguleable mecànicament, col·locada	181,96	2,000	363,92
Lot Ventilació	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.05.05.02	4	6EK21125	u	Actuador per a comportes de fins a 0,8 m2, amb un parell motor de 4 Nm, senyal de 0-10 V, acoblant directament a l'eix de la comporta i connectat	143,14	2,000	286,28
Lot Ventilació	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.05.05.02	5	6EK21738	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 200x100 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 °, en el mateix sentit i fixada al bastiment	20,44	8,000	163,52
Lot Ventilació	30-REMODELACIÓ PLANTA SEGONA	INSTAL·LACIONS	VENTILACIÓ			'01.05.05.02	6	6EKXA736	u	Bastiment de muntatge d'acer lacat, de 200x100 mm i fixat amb cargols	15,79	8,000	126,32
	SEGURETAT I SALUT					'01.11	1	H000CC02	pa	Partida alçada a justificar segons annex de Seguretat i Salut del projecte que valorarà el següent:	545,75	1,000	545,75

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 3 - PORTALADA

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	29.785,48
TOTAL	29.785,48

13% Despeses Generals	3.872,11
6% Benefici Industrial	1.787,13

Subtotal 35.444,72

21% IVA	7.443,39
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	42.888,11

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 3 - PORTALADA											TOTAL	29.785,48	
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Pertida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Portalon	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.02.01.02	1	P2144-4R5A	m2	Desmuntatge de vidre laminar de seguretat, de 5+5 mm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual del material desmuntat sobre camió o contenidor	23,83	75,000	1.787,25
Lot Portalon	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.02.01.02	2	P2144-4RRU	u	Desmuntatge de fulla, bastiment i accessoris de porta de grans dimensions, de 20 m2 com a màxim, amb recuperació de ferramentes, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització o restauració i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	151,22	3,000	453,66
Lot Portalon	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES	Fusteria exterior fusta		'01.02.03.02.01	1	PA12-ZFM4	u	Balconera M4 de fusta de melis per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base de alumini, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 95x185 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	256,11	1,000	256,11
Lot Portalon	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES	Fusteria exterior fusta		'01.02.03.02.01	2	PA12-ZFMS	u	Balconera M5 de fusta de melis per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base de alumini, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 175x185 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	460,78	1,000	460,78
Lot Portalon	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES	Fusteria exterior alumini		'01.02.03.02.02	1	PAF9-ZE51	u	Conjunt fusteria E.5 de 1,88 X 2,68m (ample x alt) segons plànols de projecte. Sèrie RS-77 CE de EXLABESA o equivalent. Acabat lacat especial 2. Vidre 44.1 (16 AIR) 44.1 Inclou sistema de fusteria i vidre necessari per a les tipologies definides en pla detall, la fabricació i instal·lació en obra.	1.600,00	1,000	1.600,00
Lot Portalon	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES	Fusteria exterior alumini		'01.02.03.02.02	2	PAF9-ZE61	u	Conjunt fusteria E.6 de 1,40 x 3,10m (ample x alt) segons plànols de projecte. Sèrie RS-77 CE de EXLABESA o equivalent. Acabat lacat especial 2. Vidre 44.1 (16 AIR) 44.1 Inclou sistema de fusteria i vidre necessari per a les tipologies definides en pla detall, la fabricació i instal·lació en obra.	1.700,00	1,000	1.700,00
Lot Portalon	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES	Fusteria exterior alumini		'01.02.03.02.02	3	PAF9-ZE71	u	Conjunt fusteria E.7.1 de 1,20 x 3,15m (ample x alt) segons plànols de projecte. Sèrie RS-77 CE de EXLABESA o equivalent. Acabat lacat especial 2. Vidre 44.1 (16 AIR) 44.1 Inclou sistema de fusteria i vidre necessari per a les tipologies definides en pla detall, la fabricació i instal·lació en obra.	1.900,00	1,000	1.900,00
Lot Portalon	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES	Fusteria exterior alumini		'01.02.03.02.02	4	PAF9-ZE72	u	Conjunt fusteria E.7.2 de 3,46 x 3,15m (ample x alt) segons plànols de projecte. Sèrie RS-77 CE de EXLABESA o equivalent. Acabat lacat especial 2. Vidre 44.1 (16 AIR) 44.1 Inclou sistema de fusteria i vidre necessari per a les tipologies definides en pla detall, la fabricació i instal·lació en obra.	2.500,00	1,000	2.500,00
Lot Portalon	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES	Fusteria exterior alumini		'01.02.03.02.02	5	PAF9-ZE81	u	Conjunt fusteria E.8 de 4,66 x 8,23m (ample x alt) segons plànols de projecte. Sèries ECW-50 TL Y RS-77 CE de EXLABESA o equivalent. Acabat lacat especial 2. Vidre 44.1 (16 AIR) 44.1 Inclou sistema de fusteria i vidre necessari per a les tipologies definides en pla detall, la fabricació i instal·lació en obra.	9.950,00	1,000	9.950,00
										Subministrament i col·locació de tancament arquitectònic xapa perforada, format per: - Subestructura metàl·lica exterior mitjançant perfil tubular laminat en calent lacat amb regulació tridimensional realitzada mitjançant platines i tubs d'acer - Safates en alumini de 3 mm termolacat acabat segons D.F., perforada segons plànols de detall, amb fixació oculta i sistema antivibració i bloqueig.			
Lot Portalon	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES	Elements de protecció i altres		'01.02.03.02.03	1	P830-ZCH1	m2	Inclou p.p. de rematades perimetrales i acabat, cargols de suport i subjecció, perfil·leria auxiliar i peces especials. Tot segons plànols de detall. Totalment instal·lat.	54,18	48,500	2.681,91
Lot Portalon	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES	Elements de protecció i altres		'01.02.03.02.03	2	P442-Z001	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a estructura de plataformes horitzontals a diferents altures, formades per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols	1,83	474,546	868,42
Lot Portalon	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES	Elements de protecció i altres		'01.02.03.02.03	3	P950-Z001	m2	Entramat d'acer galvanitzat, format per platina d'acer galvanitzat, de 30x2 mm i vareta separadora de secció circular de 5 mm de diàmetre, formant quadrícula de 30x30 mm i bastidor amb unions electrosoldades, muntatge mitjançant ancoratge mecànic amb cargols d'acer, en peces de 1000x500 mm, col·locat	61,70	21,100	1.301,87
Lot Portalon	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES	Elements de protecció i altres		'01.02.03.02.03	4	P868-Z002	m2	Revestiment de parament vertical amb planxa d'acer galvanitzada i lacada 1,4 mm de gruix, treballada a taller amb vores plegades, acabat lils de color estàndard, col·locada amb fixacions mecàniques ocultes sobre paret d'obra o subestructura d'acer prèviament col·locada.	44,32	8,493	376,41

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 3 - PORTALADA											TOTAL		29.785,48
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Portalon	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	COBERTES	Lluernes		'01.02.09.09.01	1	P566-HCH5	m	Estructura de perfil d'alumini lacat, per a lluernes de coberta inclinada, amb perfils L i rectangulars, de 105 mm d'alçada, amb peces de reforç a les unions, tapes del perfil d'alumini, i junts d'estanqueïtat inferiors i superiors de l'envidrament, per a vidres de fins a 32 mm de gruix, treballada a taller i fixada amb fixacions mecàniques sobre empit d'obra o estructura metàl·lica	84,90	32,100	2.725,29
Lot Portalon	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	COBERTES	Lluernes		'01.02.09.09.01	2	P560-GRN6	m2	Lluernes de plaques de policarbonat cel·lular de 10 mm de gruix i 4 parets, de 600 mm d'amplària i tractament per a l'absorció de la radiació ultraviolada a les dues cares, amb suports de perfil d'alumini i junts d'estanqueïtat, col·locat	94,56	15,900	1.465,68
	SEGURETAT I SALUT					'01.11	1	H0000002	pa	Partida alçada a justificar segons annex de Seguretat i Salut del projecte que valorarà el següent:	358,10	1,000	358,10

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 4 - URBANITZACIÓ EXTERIORS

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	150.462,69
TOTAL	150.462,69

13% Despeses Generals	19.560,15
6% Benefici Industrial	9.027,76

Subtotal 179.050,60

21% IVA	37.600,63
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	216.651,23

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 4 - URBANITZACIÓ EXTERIORS

TAS 4 - URBANITZACIÓ EXTERIORS											TOTAL	150.462,69	
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES			'01.07.01.01	1	P2201-DGOW	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb retroexcavadora i càrrega mecànica sobre camió	1,99	900,000	1.791,00
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.07.01.02	1	P2100-ZBKf	u	Desmuntatge de columna exterior, accessoris i elements de subjecció, de fins a 6 m d'alçària, com a màxim, enderroc de fonament de formigó amb compressor i retroexcavadora amb martell, aplec per a posterior aprofitament i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	16,22	19,000	210,86
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.07.01.02	2	P2100-H8KA	u	Desmuntatge de braç mural amb els accessoris i elements de subjecció, amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i càrrega de runa sobre camió o contenidor	11,67	6,000	70,02
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.07.01.02	3	P2100-200C	u	Desmuntatge de cistella de basquet, accessoris i elements de subjecció, de fins a 4 m d'alçària, com a màxim, enderroc de fonament de formigó amb compressor i retroexcavadora amb martell, aplec per a posterior aprofitament i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	22,01	2,000	44,02
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.07.01.02	4	P2146-DIGJ	m2	Demolicció de paviment de formigó, de fins a 20 cm de gruix i més de 2 m d'amplària amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega sobre camió	4,66	387,500	1.805,75
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.07.01.02	5	P2143-ARQU	m2	Enderroc de vorera de panot i base de formigó, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	8,78	150,000	1.317,00
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	PISTA ESPORTIVA			'01.07.02.01	1	P924-DXGT	m3	Subbase de grava de granulat reciclat formigó, grandària màxima de 40 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material	17,96	64,050	1.150,34
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	PISTA ESPORTIVA			'01.07.02.01	2	P923-DP6W	m2	Armadura per lloses de formigó AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D-6-6 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	3,06	427,000	1.306,62
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	PISTA ESPORTIVA			'01.07.02.01	3	P991-ZG01	m3	Paviment de formigó HM-20/B/20/), de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual i reglejat segons nivells de projecte. Acabat remolinat amb pols de quars.	124,32	64,050	7.962,70
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	PISTA ESPORTIVA			'01.07.02.01	4	P845-ZZ5C	u	Inclou formació de junts, pendents i remats necessaris als extrems de la llosa. Premarcatge i pintat de pista poliesportiva (15x25 m, basket), amb pintura de poliuretà, amb mitjans manuals	324,14	1,000	324,14
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	PISTA ESPORTIVA			'01.07.02.01	5	P051-Z001	u	Instal·lació de cistella de basquet recuperada de la pista antiga.	150,29	2,000	300,58
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	GRADES			'01.07.02.02	1	K3251SH4	m3	Formigó per a murs de contenció de 3 m d'alçària com a màxim, HA-25/B/20/lla de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm i abocat amb bomba	104,95	9,330	979,18
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	GRADES			'01.07.02.02	2	K328400P	kg	Armadura per a murs de contenció AP500 SD, d'una alçària màxima de 3 m, d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,32	178,000	234,96
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	GRADES			'01.07.02.02	3	P922-D73C	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb plafo metàl·lic de 250x50 cm, per a murs de contenció de base rectilínia encofrats a dues cares, d'una alçària <= 3 m	16,74	71,200	1.191,89
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	GRADES			'01.07.02.02	4	K45C18H4	m3	Formigó per a lloses, HA-25/B/20/lla, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba	90,92	19,350	1.759,30
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	GRADES			'01.07.02.02	5	K48C4000	kg	Armadura per a lloses d'estructura AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,43	354,750	507,29
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	GRADES			'01.07.02.02	6	P40C-9LUX2	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi	30,51	40,000	1.220,40
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	PAVIMENTS			'01.07.02.03	1	P924-DXGT	m3	Subbase de grava de granulat reciclat formigó, grandària màxima de 40 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material	17,96	89,550	1.500,56
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	PAVIMENTS			'01.07.02.03	2	P923-DP6W	m2	Armadura per lloses de formigó AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D-6-6 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	3,06	407,000	1.245,42
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	PAVIMENTS			'01.07.02.03	3	P991-ZG01	m3	Paviment de formigó HM-20/B/20/), de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual i reglejat segons nivells de projecte. Acabat remolinat amb pols de quars.	124,32	61,050	7.589,74
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	PAVIMENTS			'01.07.02.03	4	P909-AIY9	m2	Inclou formació de junts, pendents i remats necessaris als extrems de la llosa. Paviment de formigó amb additiu, per a paviment continu, de 15 cm, de gruix, amb fibres sintètiques, escampat des de camió, reglejat, acabat superficial amb tractament desactivant Vorada recta de formigó, monocapa, amb secció normalitzada per a vianants A3 de 20x8 cm segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abrasió H i classe resistent a flexió S (R-3,5 MPa) segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó no estructural de 15 N/mm2 de resistència mínima a compressió i de 10 a 20 cm d'alçària, i rejuntada amb morter	26,42	130,000	3.434,60
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	PAVIMENTS			'01.07.02.03	5	P967-EPVH	m	Capa esmortidora per a paviment continu de cautxú reciclat realitzat "in situ" per a protecció de caigudes en zona de jocs infantils segons la norma UNE-EN 1177, realitzada amb SBR, de 40 mm gruix, amb estructura drenant	20,90	80,000	1.672,00
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	PAVIMENTS			'01.07.02.03	6	P991-H8E9	m2	Capa d'acabat per a paviment continu de cautxú reciclat realitzat "in situ" per a protecció de caigudes en zona de jocs infantils segons la norma UNE-EN 1177, realitzada amb EPDM, de 10 mm gruix, de color verd o vermell, amb estructura drenant, superfície llisa i antilliscant	22,70	112,000	2.542,40
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	PAVIMENTS			'01.07.02.03	7	P991-H8E0	m2	Capa d'acabat per a paviment continu de cautxú reciclat realitzat "in situ" per a protecció de caigudes en zona de jocs infantils segons la norma UNE-EN 1177, realitzada amb EPDM, de 10 mm gruix, de color verd o vermell, amb estructura drenant, superfície llisa i antilliscant	32,64	112,000	3.655,68

FASE 4 - URBANITZACIÓ EXTERIORS

											TOTAL		150.462,69
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	PAVIMENTS			'01.07.02.03	8	ESZHACOF	m	Reixa de desguàs, tipus considerat ACO DRAIN Self100 H9,5 o equivalent, amb reixa tipus passarel·la galvanitzada fixada amb gafes, sortida DN 150, connectada a drenatge existent. Inclòs p.p. de peces especials, ajust i connexió. Totalment col·locada.	41,07	30,000	1.232,10
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	PAVIMENTS			'01.07.02.03	9	P961-DMWP	m2	Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x2,5 cm, classe 1a, preu mitjà, col·locat a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10 i beurada de ciment pòrtland	29,08	500,000	14.540,00
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	PAVIMENTS			'01.07.02.03	10	P966-H97P	m	Vorada de xapa d'acer galvanitzat de 10 mm de gruix i 200 mm d'alçària, inclòs elements metàl·lics d'ancoratge soldats a la xapa, col·locada sobre base de formigó no estructural de 15 N/mm2 de resistència mínima a compressió	36,33	132,850	4.826,44
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	PAVIMENTS			'01.07.02.03	11	P2259-S48J	m2	Repàs i piconatge d'esplanada, amb una compactació del 95% del PM	1,15	1.344,000	1.545,60
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	PAVIMENTS			'01.07.02.03	12	P05M-H8JH	m	Drenatge amb tub perforat de PVC de D 230 mm, col·locat en rasa i reblert amb material granular fins a 20 cm per sobre del dren envoltat en geotextil	13,89	40,000	555,60
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	PAVIMENTS			'01.07.02.03	13	P936-Z3FR	m3	Paviment de sauló estabilitzat amb mescla de calç amb additius per a sòl ciment, amb estesa i piconatge del material al 95 % del PM.	28,49	105,750	3.012,82
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	PAVIMENTS			'01.07.02.03	14	P05J-43A5	m2	Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat, amb un geotèxtil de polipropilè adherit en una de les seves cares, amb nòduls de 20 mm d'alçària aproximada i una resistència a la compressió aproximada de 250 kN/m2, col·locada sense adherir sobre parament horitzontal	11,23	480,000	5.390,40
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	MUR	Moviment de terres	Excavació de fonamentació	'01.07.02.04.01.03	1	K222142A	m3	Excavació de rases i pous per a fonamentació, en terreny d'acord amb estudi geotècnic, amb mitjans mecànics i càrrega mecànica sobre camió. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, portada de la maquinària a l'obra, excavació i elevació de terres a màquina i càrrega mecànica sobre camió, repàs i refinat de sòls i parets, retirada de la maquinària i neteja de la zona de treball.	9,45	21,081	199,22
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	MUR	Fonamentacions i sistemes de contenció	Fonamentacions en superfície	'01.07.02.04.02.01	1	K3211271	m2	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/B/20 de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió i/o amb bomba i ajuda de grua. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport de la maquinària, eines i mitjans auxiliars a l'obra, abocat i vigilància del formigó, anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, retirada de la maquinària, eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	12,86	35,135	451,84
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	MUR	Fonamentacions i sistemes de contenció	Fonamentacions en superfície	'01.07.02.04.02.01	2	K31521HP	m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. Inclou la merma necessària de formigó per no encofrar la fonamentació. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport de la maquinària, eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, col·locació, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	115,55	17,568	2.029,98
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	MUR	Fonamentacions i sistemes de contenció	Fonamentacions en superfície	'01.07.02.04.02.01	3	K3184000	kg	Acer en barres corrugades B 500 S ò B 500 SD de límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de rases, pous i encepis. Inclou part proporcional de retalls, mermes, armadures de muntatge i elements separadors. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per a descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, muntatge a l'obra de les armadures i el seu lligament, emplaçament de les armadures i separadors, deixar els encavalcaments amb les llargades definides en el projecte, col·locació de tubs metàl·lics per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	1,24	878,375	1.089,19
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	MUR	Fonamentacions i sistemes de contenció	Fonamentacions en superfície	'01.07.02.04.02.01	4	K42W101H	u	Ancoratge amb barra d'acer corrugat B 500 S ò B 500 SD, de diàmetre 16 mm, amb perforació i injectat continu d'adhesiu de resines epoxi, segons detall de plànols i plec de condicions. S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, deixar els encavalcaments amb les longituds definides al projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball, i tot allò necessari per a deixar la unitat d'obra acabada.	12,49	42,000	524,58
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	MUR	Fonamentacions i sistemes de contenció	Murs de contenció	'01.07.02.04.02.02	1	K32515H4	m3	Formigó per a murs de contenció de 3 m d'alçària com a màxim, HA-25/B/20/IIa de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm i abocat amb bomba	104,95	2,008	210,74

FASE 4 - URBANITZACIÓ EXTERIORS

FASE 4 - URBANITZACIÓ EXTERIORS											TOTAL	150.462,69	
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	MUR	Fonamentacions i sistemes de contenció	Murs de contenció	'01.07.02.04.02.02	2	K32525H4	m3	Formigó per a murs de contenció de 6 m d'alçària com a màxim, HA-25/8/20/lla de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm i abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, remats de coronació segons indicacions de projecte, curat i protecció del formigó, es formigonarà d'un sol cop tota l'alçada del mur, en tot cas, els junts de formigonat coincidiràn amb junts verticals de l'encofrat, regs intermitents després del formigonat, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	108,00	27,899	3.013,09
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	MUR	Fonamentacions i sistemes de contenció	Murs de contenció	'01.07.02.04.02.02	3	K328400P	kg	Armadura per a murs de contenció AP500 SD, d'una alçària màxima de 3 m, d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,32	3.922,199	5.177,29
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	MUR	Fonamentacions i sistemes de contenció	Murs de contenció	'01.07.02.04.02.02	4	K3200826	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb tauler d'encadellat de fusta de pi, per a murs de contenció de base corvil·lina encofrats a dues cares, per a deixar el formigó vist (medició de superfície teòrica en contacte amb el formigó), inclou els elements necessaris per a l'execució de detalls descrits en plànols d'arquitectura i/o estructura. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja acurada dels taulers abans de col·locar-los, apuntament i travament necessaris, col·locació dels llits de repartiment sota l'apuntament, encofrat de l'element i col·locació dels mitjans d'apuntament i auxiliars necessaris, aplicació del desencofrant i replanteig del límit de formigonat, anivellat i treballs complementaris per a garantir-ne la solidesa, col·locació dels tirants protegits amb tubs de PVC i posterior rebreït amb morter M 40A, execució dels forats de pas necessaris, col·locació de pasatubs en pas d'instal·lacions, realització de junts de construcció i dilatació, realització d'escorrentius, tapament dels junts irregulars de l'encofrat amb fusta, col·locació dels ancoratges necessaris per a la unitat amb altres elements, desencofrat i neteja dels materials d'encofrat, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	41,86	223,180	9.342,31
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	MUR	Fonamentacions i sistemes de contenció	Murs de contenció	'01.07.02.04.02.02	5	K3200823	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb tauler d'encadellat de fusta de pi, per a murs de contenció de base corvil·lina encofrats a dues cares, per a deixar el formigó vist (medició de superfície teòrica en contacte amb el formigó), inclou els elements necessaris per a l'execució de detalls descrits en plànols d'arquitectura i/o estructura. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja acurada dels taulers abans de col·locar-los, apuntament i travament necessaris, col·locació dels llits de repartiment sota l'apuntament, encofrat de l'element i col·locació dels mitjans d'apuntament i auxiliars necessaris, aplicació del desencofrant i replanteig del límit de formigonat, anivellat i treballs complementaris per a garantir-ne la solidesa, col·locació dels tirants protegits amb tubs de PVC i posterior rebreït amb morter M 40A, execució dels forats de pas necessaris, col·locació de pasatubs en pas d'instal·lacions, realització de junts de construcció i dilatació, realització d'escorrentius, tapament dels junts irregulars de l'encofrat amb fusta, col·locació dels ancoratges necessaris per a la unitat amb altres elements, desencofrat i neteja dels materials d'encofrat, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	36,89	20,075	740,57
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	ESCALES			'01.07.02.05	1	K325700F	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb una compactació del 95% del PM. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides necessàries, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	1,44	76,300	109,87
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	ESCALES			'01.07.02.05	2	K9232991	m2	Subbase de grava de pedrera de pedra granítica de 15 cm de gruix i, grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material	8,42	76,300	642,45
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	ESCALES			'01.07.02.05	3	P991-2002	m3	Solera de formigó HM-20/8/20/L, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual i reglejat segons nivells de projecte. Inclou formació de junts, pendents i encofrats/remats necesaris als extrems de la llosa.	78,36	11,445	896,83
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	ESCALES			'01.07.02.05	4	P91V-SCG2	m	Formació d'esglaó amb totxana de 290x140x100 mm, col·locada amb morter de ciment 1:8	14,09	144,800	2.040,23
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	ESCALES			'01.07.02.05	5	P91VE-HCKB	m	Esglaó de peces prefabricades de formigó, de 40x20 cm de secció i 5 cm de gruix, color gris, col·locat a truc de maceta amb morter	23,59	144,800	3.415,83

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 4 - URBANITZACIÓ EXTERIORS

FSE 4 - URBANITZACIÓ EXTERIORS											TOTAL	150.462,69	
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	ESCALES			'01.07.02.05	6	P612-ZE01	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 100 cm d'alçada, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella	59,50	27,000	1.606,50
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	ESCALES			'01.07.02.05	7	P612-ZBP1	m	Passamà d'acer per a pintar, de 30 mm de diàmetre, amb suport de rodons acer Ø4mm, segons plànols. Fixat mecànicament a l'obra amb tac químic / tac d'acer.	23,29	23,800	554,30
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	ESCALES			'01.07.02.05	8	P694-ZB01	m	Pintat de baranes d'acer a les escales del edifici, amb esmalt de poliuretà, amb una primera capa d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat. Color segons indicacions de la D.F.	10,69	50,800	540,00
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	EQUIPAMENTS			'01.07.02.07	1	FQ4DZ001	u	Vernissat de passamà amb vernís de poliuretà d'un component.	2.812,14	1,000	2.812,14
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	EQUIPAMENTS			'01.07.02.07	2	FQ11SF56	u	Partida alçada a justificar per a equipaments de jocs infantils. Banc senzill de fusta tropical pintat i envernissat, de 170 cm de llargària, amb 9 illotons de 2,5x5,2 cm, amb respatller de fusta, cargols i passadors d'acer cadmiat i suports de passamà, ancorat amb daus de formigó	320,49	6,000	1.922,94
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	EQUIPAMENTS			'01.07.02.07	3	PQ23-DUWB	u	Paperera trabucable de 45 cm de diàmetre, de planxa pintada d'1 mm de gruix, amb base perforada i suports de 50x20x1,5 mm, ancorada amb dau de formigó. Tipus Barcelona o equivalent.	117,24	4,000	468,96
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	EQUIPAMENTS			'01.07.02.07	4	P6A3-FAC2	m	Reixat d'acer de 2 m d'alçada format per panells de 2,65 x 2 m amb malla emmarcada, marc format per tub de 40x40x1,5 mm i malla ondulada de 40x40 mm i 4 mm de gruix, fixats mecànicament a suports verticals de tub de secció rectangular de 30x50 mm i 1,5 mm de gruix, situats cada 2,8 m als extrems de cada panell, amb acabat galvanitzat, col·locat sobre daus de formigó	68,59	17,500	1.200,39
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	URBANITZACIÓ	EQUIPAMENTS			'01.07.02.07	5	P6A2-4WD	u	Porta de dues fulles batents de 2x2 m de llum de pas d'acer galvanitzat en calent, amb bastidor de tub de 40x40x2 mm i malla simple torsió de 50/14 mm de pas i 2,2 mm de gruix, muntants de tub de 60x60x2 mm, passador amb topall antiobertura, pern regulables, pany de cop i clau i pom, acabat galvanitzat, col·locada	408,53	1,000	408,53
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	JARDINERIA				'01.07.09	1	PR36-8RV1	m²	Terra vegetal de jardineria de categoria baixa, amb una conductivitat elèctrica menor de 3 dS/m, segons NTJ 07A, subministrada a granel i escampada amb retroexcavadora mitjana	28,35	177,975	5.045,59
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	JARDINERIA				'01.07.09	2	PR30-8RV1	m²	Escoça de pl de 30 a 50 mm, subministrada a granel i escampada amb retroexcavadora mitjana	50,69	16,350	828,78
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	JARDINERIA				'01.07.09	3	FR4C2001	m2	Implantació de gespa en pa d'herba, de forma mecànica, amb rotlle de gespa Standard C3	6,62	68,500	453,47
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	JARDINERIA				'01.07.09	4	FR4D2002	u	Subministrament d'Hedera helix 'Pittsburgh' en test 15 cm.	3,15	300,000	945,00
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	JARDINERIA				'01.07.09	5	FR4D2001	u	Subministrament d'Ophiopogon japonicus d'alçada de 20 a 30 cm, en contenidor de 2,5 l.	5,41	75,000	405,75
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	JARDINERIA				'01.07.09	6	PR64-F15U	u	Plantació en massa de planta de petit port en alveol forestal, en terreny prèviament preparat, en un pendent inferior al 35 %, i amb primer reg	0,54	375,000	202,50
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	JARDINERIA				'01.07.09	7	FR4D2004	u	Subministrament de Pittosporum tobira d'alçada de 60 a 80 cm, en contenidor de 4 l.	6,70	50,000	335,00
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	JARDINERIA				'01.07.09	8	PR61-8ZJ1	u	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 3 a 5 l, excavació de clot de plantació de 40x40x30 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost i primer reg	7,64	50,000	382,00
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	JARDINERIA				'01.07.09	9	FR4D2005	u	Subministrament de Podanea ricasoliana en contenidor de 3 l.	5,87	50,000	293,50
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	JARDINERIA				'01.07.09	10	PR61-8ZJ2	u	Plantació de planta enfiladissa en contenidor d'1 a 1,5 l, excavació de clot de plantació de 25x25x25 cm amb mitjans manuals, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb terra de l'excavació barrejada amb un 10% de compost i primer reg	2,55	50,000	127,50
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	JARDINERIA				'01.07.09	11	FR4A2001	u	Subministrament de Betula Pendula de perímetre de 12 a 14 cm, en contenidor de 70 l. Plantació d'arbre planifoli amb pa de terra o contenidor, de 14 a 18 cm de perímetre de tronc a 1 m d'alçada (a partir del coll de l'arrel), excavació de clot de plantació de 100x100x60 cm amb mitjans mecànics, en un pendent inferior al 25 %, reblert del clot amb substitució parcial del 30% de terra de l'excavació per terra de jardineria, primer reg i càrrega de les terres sobrants a camió	85,00	7,000	595,00
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	JARDINERIA				'01.07.09	12	PR60-8Y04	u		43,62	7,000	305,34

FASE 4 - URBANITZACIÓ EXTERIORS

											TOTAL		150.462,69
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.07.04.01	1	F8ELOGO	u	QUADRE GENERAL DE DISTRIBUCIÓ, format per armari metàl·lic classe II, per a distribució, Eenvolvent i mides segons esquemes unifilars, reserva mínima 30%, borns de sortida, embarrat amb pletina de coure amb capacitat suficient per a col·locar en el seu interior els materials indicats en l'esquema unifilar, tota l'aparamenta de maniobra (contactors, relés de tensió, selectors) i de protecció totalment instal·lat i cablejat, segons esquema unifilar, esquemes elèctrics actualitzats, porta plànols, plaques de fòrmica indicatives per a cada element i p.p. de material auxiliar de muntatge., porta opaca, amb clau, les portes i obertures amb juntes de neoprè, senyalització de "risc elèctric". Totalment instal·lat i cablejat segons esquema unifilar.	1.654,00	1,000	1.654,00
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.07.04.01	2	F8ELEEX	u	QUADRE GENERAL ENLLUMENAT EXTERIOR, format per armari metàl·lic classe II, per a distribució, Eenvolvent i mides segons esquemes unifilars, reserva mínima 30%, borns de sortida, embarrat amb pletina de coure amb capacitat suficient per a col·locar en el seu interior els materials indicats en l'esquema unifilar, tota l'aparamenta de maniobra (contactors, relés de tensió, selectors) i de protecció totalment instal·lat i cablejat, segons esquema unifilar, esquemes elèctrics actualitzats, porta plànols, plaques de fòrmica indicatives per a cada element i p.p. de material auxiliar de muntatge., porta opaca, amb clau, les portes i obertures amb juntes de neoprè, senyalització de "risc elèctric". Totalment instal·lat i cablejat segons esquema unifilar.	300,00	1,000	300,00
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.07.04.01	3	EG312694	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), pentapolar, de secció 5 x 70 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	60,24	25,000	1.506,00
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.07.04.01	4	EG312694	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), pentapolar, de secció 5 x 35 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	26,36	10,000	263,60
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.07.04.01	5	EG312674	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), pentapolar, de secció 5 x 16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	11,71	10,000	117,10
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.07.04.01	6	EG312654	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), pentapolar, de secció 5 x 10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	8,08	10,000	80,80
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.07.04.01	7	EG312654	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), pentapolar, de secció 5 x 6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	6,03	15,000	90,45
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.07.04.01	8	EG312644	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), pentapolar, de secció 5 x 4 mm2, amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	3,67	15,000	55,05
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.07.04.01	9	EG22TH1K	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada	2,89	12,000	34,68
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	ELECTRICITAT			'01.07.04.01	10	EG22TD1K	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada	2,18	10,000	21,80
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.07.04.02	1	F8CONEX	pa	Muntatge i programació de totes les instal·lacions i cablejat de la instal·lació de control i domòtica de exterior segons plànols. Totalment acabat i en funcionament. - 8 entrades / 8 sortides digitals - 4 entrades / 4 sortides analògiques 0-10V - Ports LAN, KNX,LoxBUS - Potents funcions lògiques - Visualització: iPhone, iPad, Android, PC.	275,00	1,000	275,00
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.07.04.02	2	F8COMIN	u	Muntada i totalment programada i en funcionament.	636,70	1,000	636,70
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.07.04.02	3	F8COFA1	u	Font alimentació 230V - 24Vcc 4,2A	61,05	1,000	61,05
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.07.04.02	4	F8COFA2	u	Font alimentació 230V - 24Vcc 1,3A	39,22	2,000	78,44
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.07.04.02	5	F8CODEX4	u	Extensió ModBUS	207,81	1,000	207,81
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.07.04.02	6	POCDAE	u	Armarí elèctric equips domòtica	400,00	1,000	400,00

FASE 4 - URBANITZACIÓ EXTERIORS											TOTAL		150.462,69
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Període	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.07.04.02	7	FOCOCOCN	u	Conversor UTP - Fibra Òptica	50,00	1,000	50,00
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.07.04.02	8	EP7E1801	u	Switch 10/100 Ethernet de 8 ports, muntat superficialment	64,53	1,000	64,53
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.07.04.02	9	EP4A7821	m	Cable de fibra òptica per a ús interior/exterior, amb 8 fibres del tipus monomode 9/125, estructura interior monotub (estructura folgada) reblerta de gel hidròfug, protecció interior de kevlar, amb coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda i no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, instal·lat	5,27	80,000	421,60
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.07.04.02	10	EG21H71J	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	4,76	10,000	47,60
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	CONTROL I DOMÒTICA			'01.07.04.02	11	EG1S1512	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	12,64	3,000	37,92
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	DRENATGES			'01.07.04.03	1	E222142B	m³	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora	5,40	72,000	388,80
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	DRENATGES			'01.07.04.03	2	E222342B	m³	Excavació de rasa i pou de més de 4 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora amb bivalva batllon i amb les terres deixades a la vora	6,72	11,250	75,60
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	DRENATGES			'01.07.04.03	3	E2255P70	m³	Reblert de rasa o pou amb granulats de material reciclat mixt, en tongades de 25 cm com a màxim	15,87	23,000	365,01
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	DRENATGES			'01.07.04.03	4	ED6L7620	u	Solera de formigó HM-20/P/20/i de 20 cm de gruix i de planta 1x1 m	21,15	1,000	21,15
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	DRENATGES			'01.07.04.03	5	ED015095	m	Paret per a pou circular de D= 80 cm, de peces prefabricades de formigó, col·locades amb morter mixt 1:2:10	67,87	5,000	339,35
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	DRENATGES			'01.07.04.03	6	ED025004	u	Bastiment circular de fosa dúctil per a pou de registre i tapa abatible, pas lliure de 500 mm de diàmetre i classe D400 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter	119,86	2,000	239,72
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	DRENATGES			'01.07.04.03	7	ED025105	u	Gràd per a pou de registre amb ferro colat nodular, de 200x200x200 mm, i 1,7 kg de pes, col·locat amb morter mixt 1:2:10	17,65	18,000	317,70
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	DRENATGES			'01.07.04.03	8	ED351690	u	Pericó de pas de formigó prefabricat, de 60x60x65 cm de mides interiors i 5 cm de gruix, per a evacuació d'aigües residuals, inclosa tapa de formigó prefabricat, col·locat	109,51	6,000	657,06
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	DRENATGES			'01.07.04.03	9	FD7JL146	m	Claveguera amb tub de paret estructurada, amb paret interna llisa i externa corrugada, de polietilè HDPE, tipus B, àrea aplicació U, de diàmetre nominal exterior 400 mm, de rigidesa anular SN 4 kN/m², segons la norma UNE-EN 13476-3, unió de maniguets, amb grau de dificultat mitja i col·locat al fons de la rasa	29,66	10,000	296,60
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	DRENATGES			'01.07.04.03	10	FD7JL146	m	Claveguera amb tub de paret estructurada, amb paret interna llisa i externa corrugada, de polietilè HDPE, tipus B, àrea aplicació U, de diàmetre nominal exterior 315 mm, de rigidesa anular SN 4 kN/m², segons la norma UNE-EN 13476-3, unió de maniguets, amb grau de dificultat mitja i col·locat al fons de la rasa	19,94	34,000	677,96
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	DRENATGES			'01.07.04.03	11	FD7JG146	m	Claveguera amb tub de paret estructurada, amb paret interna llisa i externa corrugada, de polietilè HDPE, tipus B, àrea aplicació U, de diàmetre nominal exterior 250 mm, de rigidesa anular SN 4 kN/m², segons la norma UNE-EN 13476-3, unió de maniguets, amb grau de dificultat mitja i col·locat al fons de la rasa	13,25	78,000	1.033,50
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	DRENATGES			'01.07.04.03	12	FD7JG186	m	Claveguera amb tub de paret estructurada, amb paret interna llisa i externa corrugada, de polietilè HDPE, tipus B, àrea aplicació U, de diàmetre nominal exterior 200 mm, de rigidesa anular SN 8 kN/m², segons la norma UNE-EN 13476-3, unió de maniguets, amb grau de dificultat mitja i col·locat al fons de la rasa	11,20	79,000	884,80
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	ENLLUMENAT EXTERIOR			'01.07.04.04	1	EG912354	m	Cable amb conductor de coure de 0,6/1 kV de tensió assignada, amb designació RZ1-K (AS), tripolar, de secció 3 x 6 mm², amb coberta del cable de poliolefines amb baixa emissió fums, col·locat en tub	4,49	170,000	763,90
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	ENLLUMENAT EXTERIOR			'01.07.04.04	2	EG980502	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x6 mm², muntat superficialment	4,23	170,000	719,10
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	ENLLUMENAT EXTERIOR			'01.07.04.04	3	EG217D1K	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada	2,18	340,000	741,30
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	ENLLUMENAT EXTERIOR			'01.07.04.04	4	EDK23154	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, de fosa grisa de 420x420x40 mm i de 25 kg de pes, col·locat amb morter	32,17	8,000	257,36
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	ENLLUMENAT EXTERIOR			'01.07.04.04	5	ED351430	u	Pericó de pas de formigó prefabricat, de 40x40x45 cm de mides interiors i 4 cm de gruix, per a evacuació d'aigües residuals, inclosa tapa de formigó prefabricat, col·locat	57,02	8,000	456,16
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	ENLLUMENAT EXTERIOR			'01.07.04.04	6	E222142B	m³	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora i amb les terres deixades a la vora	5,40	20,760	112,10
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	ENLLUMENAT EXTERIOR			'01.07.04.04	7	E2255P70	m³	Reblert de rasa o pou amb granulats de material reciclat mixt, en tongades de 25 cm com a màxim	15,87	20,400	323,75

FASE 4 - URBANITZACIÓ EXTERIORS													TOTAL	150.462,69
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Un	Partida	Unitat	Descripció		Preu	Amidament	PEC
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	ENLLUMENAT EXTERIOR			'01.07.04.04	8	FHM99001	ut	Subministrament i muntatge de columna en planxa d'acer lacat de color gris fosc tipus Ful-5 d'ESCOFET o equivalent. Incloent anella de reforç inferior, porta, pern, plantilla, cablejat intern amb cable de coure de 3G2,5 mm² RV-K 0,6/1 kV, caixa de connexió, derivació i protecció amb fusibles de 6A, elements de connexió, fixació i accessoris. Inclòs transport previ fins a taller d'aplicació de protecció i posterior retirada fins a obra.		762,95	3,000	2.287,05
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	ENLLUMENAT EXTERIOR			'01.07.04.04	9	FHM99002	ut	Subministrament i muntatge de columna en planxa d'acer lacat de color gris fosc tipus Ful-7/10 d'ESCOFET o equivalent. Incloent anella de reforç inferior, porta, pern, plantilla, cablejat intern amb cable de coure de 3G2,5 mm² RV-K 0,6/1 kV, caixa de connexió, derivació i protecció amb fusibles de 6A, elements de connexió, fixació i accessoris. Inclòs transport previ fins a taller d'aplicació de protecció i posterior retirada fins a obra.		1.091,57	3,000	3.274,71
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	ENLLUMENAT EXTERIOR			'01.07.04.04	10	FHM99004	ut	Subministrament i muntatge de columna en planxa d'acer lacat de color gris fosc tipus Ful-9 d'ESCOFET o equivalent. Incloent anella de reforç inferior, porta, pern, plantilla, cablejat intern amb cable de coure de 3G2,5 mm² RV-K 0,6/1 kV, caixa de connexió, derivació i protecció amb fusibles de 6A, elements de connexió, fixació i accessoris. Inclòs transport previ fins a taller d'aplicació de protecció i posterior retirada fins a obra.		1.186,57	2,000	2.373,14
Lot Urbanit	URBANITZACIÓ ESPAIS EXTERIORS	INSTAL·LACIONS	ENLLUMENAT EXTERIOR			'01.07.04.04	11	FHM99005	ut	Subministrament i muntatge de columna en planxa d'acer lacat de color gris fosc tipus Ful-10 d'ESCOFET o equivalent. Incloent anella de reforç inferior, porta, pern, plantilla, cablejat intern amb cable de coure de 3G2,5 mm² RV-K 0,6/1 kV, caixa de connexió, derivació i protecció amb fusibles de 6A, elements de connexió, fixació i accessoris. Inclòs transport previ fins a taller d'aplicació de protecció i posterior retirada fins a obra.		1.407,99	1,000	1.407,99
						'01.11	1	H000C002	pa	Partida alçada a justificar segons annex de Seguretat i Salut del projecte que valorarà el següent:		1.808,95	1,000	1.808,95

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA

SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona

REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 5 - ASCENSOR

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	48.221,76
--------------------------------	-----------

TOTAL	48.221,76
-------	-----------

13% Despeses Generals	6.268,83
-----------------------	----------

6% Benefici Industrial	2.893,31
------------------------	----------

Subtotal	57.383,89
----------	-----------

21% IVA	12.050,62
---------	-----------

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	69.434,51
--------------------------------	-----------

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 5 - ASCENSOR

PSE 5 - ASCENSOR										TOTAL		48.221,76	
lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ACTUACIONS PREVIES			'01.08.01.01	1	P124-H9AF	u	Anul·lació d'instal·lació interior elèctrica, a la sortida dels quadres elèctrics o de l'escomesa, per a subministrament a baixa tensió 200 kVA, com a màxim Cala d'inspecció en fonament de 100x70x150 cm amb enderroc de paviment, solera i excavació de terres amb mitjans manuals i mecànics i càrrega manual de runa sobre contenidor, inclou reposició dels elements enderrocats	251,52	1,000	251,52
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ACTUACIONS PREVIES			'01.08.01.01	2	P192-616I	u	Enderroc de paviment, del morter de recepció i de la solera o forjat sanitari existents, amb mitjans manuals i martell trencador i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, transport interior de runa fins al punt de càrrega, càrrega manual i mecànica de runes sobre camió o contenidor, transport a un abocador autoritzat i controlat, i el pagament de les taxes i el cànon d'abocament corresponents, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball, i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Inclou l'esponjament de les runes.	249,36	1,000	249,36
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.08.01.02	1	4219291P	m2	Enderroc de fonament de formigó armat, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, transport interior de runa fins al punt de càrrega, càrrega manual i mecànica de runes sobre camió o contenidor, transport a un abocador autoritzat i controlat, i el pagament de les taxes i el cànon d'abocament corresponents, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball, i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Inclou l'esponjament de les runes.	29,81	7,800	232,52
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.08.01.02	2	4213222P	m3	Enderroc de forjat existent, amb disc, a mà i amb martell trencador. Inclou tall perimetral de la zona a enderrocar amb equip de tall de disc de diamant i la col·locació d'encofrat inferior per evitar la caiguda d'elements i runes que puguin malmetre la resta d'elements (estructurals i no estructurals). S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, transport interior de runa fins al punt de càrrega, càrrega manual i mecànica de runes sobre camió o contenidor, transport a un abocador autoritzat i controlat, i el pagament de les taxes i el cànon d'abocament corresponents, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball, i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Inclou l'esponjament de les runes.	204,43	2,106	430,53
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.08.01.02	3	4214293P	m2	Enderroc de mur de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor. Inclou tall perimetral de la zona a enderrocar amb equip de tall de disc de diamant. S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, fixació de les eines i màquines de tall, replanteig dels talls a realitzar, transport interior de runa fins al punt de càrrega, càrrega manual i mecànica de runes sobre camió o contenidor, transport a un abocador autoritzat i controlat, i el pagament de les taxes i el cànon d'abocament corresponents, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball, i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. Inclou l'esponjament de les runes.	102,70	12,600	1.294,02
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.08.01.02	4	4214223P	m3	Desmuntatge de portes de replà, cabina, botoneres, guies, contrapesos, amortidors, maquinària, quadre de maniobra i instal·lació elèctrica d'ascensor hidràulic, per a 6 persones (450 kg) i 3 parades, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	279,41	0,792	221,29
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.08.01.02	5	P2101-4RWL	u	Excavació de pous i rases per a fonamentació a l'interior de l'edifici existent, en terreny d'acord amb estudi geotècnic, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, excavació i elevació de terres a mà i càrrega mecànica sobre camió, repàs i refinat de sòls i parets, retirada de la maquinària i neteja de la zona de treball.	2.270,76	0,500	1.135,38
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ESTRUCTURA	MOVIMENT DE TERRES	Excavació de fonamentació		'01.08.02.01.03	1	K222242X	m3	Capa de neteja i anivellament de 10 cm de gruix de formigó HL-150/B/20 de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat des de camió i/o amb bomba i ajuda de grua. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport de la maquinària, eines i mitjans auxiliars a l'obra, abocat i vigilància del formigó, anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regis intermitents després del formigonat, retirada de la maquinària, eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	42,65	3,900	166,34
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ESTRUCTURA	FONAMENTACIÓ I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Fonamentacions en superfície		'01.08.02.02.01	1	K3211271	m2		12,86	3,900	50,15

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 5 - ASCENSOR											TOTAL	48.221,76	
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ESTRUCTURA	FONAMENTACIÓ I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Fonamentacions en superfície		'01.08.02.02.01	2	K31S2ZHP	m³	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. Inclou la merma necessària de formigó per no encofrar la fonamentació. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntaments i travament necessaris, transport de la maquinària, eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, col·locació, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	115,55	2,355	272,12
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ESTRUCTURA	FONAMENTACIÓ I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Fonamentacions en superfície		'01.08.02.02.01	3	K31B4000	kg	Acer en barres corrugades B 500 S ò B 500 SD de límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de rases, pous i enceps. Inclou part proporcional de retalls, mermes, armadures de muntatge i elements separadors. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per a descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, muntatge a l'obra de les armadures i el seu lligament, emplaçament de les armadures i separadors, deixar els encavalcaments amb les llargades definides en el projecte, col·locació de tubs metàl·lics per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	1,24	235,500	292,02
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ESTRUCTURA	FONAMENTACIÓ I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Fonamentacions en superfície		'01.08.02.02.01	4	K4ZW101H	u	Ancoratge amb barra d'acer corrugat B 500 S ò B 500 SD, de diàmetre 16 mm, amb perforació i injectat continu d'adhesiu de resines epoxi, segons detall de plànols i plec de condicions. S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntaments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, deixar els encavalcaments amb les longituds definides al projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball, i tot allò necessari per a deixar la unitat d'obra acabada.	12,49	10,000	124,90
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ESTRUCTURA	FONAMENTACIÓ I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Lloses de fonamentació i soleres		'01.08.02.02.03	1	K2Z5T00F	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb una compactació del 95% del PM. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides necessàries, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	1,44	7,800	11,23
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ESTRUCTURA	FONAMENTACIÓ I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Lloses de fonamentació i soleres		'01.08.02.02.03	2	K9Z3Z691	m2	Subbase de grava de pedrera de pedra granítica de 15 cm de gruix i, grandària màxima de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material barrera de vapor/estanqueïtat amb lamina de polietilè de 250 µm i 240 g/m2, col·locada no adherida. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, execució de trobades, juntes i encavalcaments segons indicacions de projecte i detalls descrits en plànols d'arquitectura i/o estructura, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	8,42	7,800	65,68
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ESTRUCTURA	FONAMENTACIÓ I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Lloses de fonamentació i soleres		'01.08.02.02.03	3	K7A24MOL	m2	Armat de soleres de formigó, amb malles electrosoldades de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller UNE 36 092 i amb barres corrugades B 500 S ò B 500 SD de límit elàstic >= 500 N/mm2 formant congreys i altres detalls i trobades. Inclou part proporcional de retalls, mermes, armadures de muntatge i elements separadors en gelosia, congreys, jàsseres embegudes i planes i creuetes. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per a descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, muntatge a l'obra de les armadures i el seu lligament, emplaçament de les armadures i separadors, deixar els encavalcaments amb les llargades definides en el projecte, col·locació de passatubs per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	1,60	7,800	12,48
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ESTRUCTURA	FONAMENTACIÓ I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Lloses de fonamentació i soleres		'01.08.02.02.03	4	K99BZ11X	kg	Armat de soleres de formigó, amb malles electrosoldades de barres corrugades d'acer, elaborada a l'obra i manipulada a taller UNE 36 092 i amb barres corrugades B 500 S ò B 500 SD de límit elàstic >= 500 N/mm2 formant congreys i altres detalls i trobades. Inclou part proporcional de retalls, mermes, armadures de muntatge i elements separadors en gelosia, congreys, jàsseres embegudes i planes i creuetes. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per a descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, muntatge a l'obra de les armadures i el seu lligament, emplaçament de les armadures i separadors, deixar els encavalcaments amb les llargades definides en el projecte, col·locació de passatubs per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	1,16	62,400	72,38

FASE 5 - ASCENSOR											TOTAL	48.221,76	
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ESTRUCTURA	FONAMENTACIÓ I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Lloses de fonamentació i soleres		'01.08.02.02.09	5	4996270X	m2	Solera de formigó HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, de 15 cm de gruix, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic i acabat estriat o llis. Inclou formació de juntes perimetrals, amb poliestirè expandit, talls de juntes cada 20 m2, segellats amb masilla d'epoxi elàstica, anivellació i tapes. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, col·locació d'encofrat necessari, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, col·locació de passatubs per a pas d'instal·lacions, col·locació, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, remats de coronació segons indicacions de projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	23,02	7,800	179,56
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ESTRUCTURA	FONAMENTACIÓ I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Recalçats		'01.08.02.02.13	1	K39535H4	m3	Formigó per a recalçats d'elements existents, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba, mànega i vibratge mecànic. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, additius necessaris per a obtenir un formigó sense fissuració, reg del suport, vigilància de l'encofrat, separadors, vibrat i vigilància del formigó, formació de juntes i anivellació de l'acabat, remats de coronació segons indicacions de projecte, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del formigonat, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	105,43	1,679	177,02
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ESTRUCTURA	FONAMENTACIÓ I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Recalçats		'01.08.02.02.13	2	K3984000	kg	Acer en barres corrugades B 500 S de límit elàstic >= 500 N/mm2, per a l'armadura de recalçats. Inclou part proporcional de retalls, mermes, armadures de muntatge i elements separadors. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, apuntalaments i travament necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per a descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, muntatge a l'obra de les armadures i el seu lligament, emplaçament de les armadures i separadors, deixar els encavalcaments amb les llargades definides en el projecte, col·locació de passatubs per a pas d'instal·lacions, soldadura de les armadures, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball, i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	1,43	167,875	240,06
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ESTRUCTURA	FONAMENTACIÓ I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Recalçats		'01.08.02.02.13	3	K3900109	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb plafons metàl·lics per a recalçat de fonaments (medició de superfície teòrica en contacte amb el formigó), inclou els elements necessaris per a l'execució de detalls descrits en plànols d'arquitectura i/o estructura. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja acurada dels plafons abans de col·locar-los, apuntalament i travament necessaris, col·locació dels llits de repartiment sota l'apuntalament, encofrat de l'element i col·locació dels mitjans d'apuntalament i auxiliars necessaris, aplicació del desencofrant i replanteig del límit de formigonat, anivellat i treballs complementaris per a garantir-ne la solidesa, col·locació dels tirants protegits amb tubs de PVC i posterior reblert amb morter M 40A, execució dels forats de pas necessaris, col·locació de tubs en pas d'instal·lacions, realització de junts de construcció i dilatació, realització d'escorrentius, tapament dels junts irregulars de l'encofrat amb fusta, col·locació dels ancoratges necessaris per a la unió amb altres elements, desencofrat i neteja dels materials d'encofrat, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	\$2,60	6,715	353,21
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ESTRUCTURA	FONAMENTACIÓ I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Recalçats		'01.08.02.02.13	4	K392U001	m3	Ataconat en recalçats amb morter expansiu, previ taponat superficial amb pasta de guix i massilla, inclou la posterior eliminació del guix, retirada de runa i neteja final. S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, col·locació del morter amb mitjans manuals i anivellament d'acabats, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball, i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	1.421,61	0,396	\$62,96
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ESTRUCTURA	FONAMENTACIÓ I SISTEMES DE CONTENCIÓ	Recalçats		'01.08.02.02.13	5	K42W101H	u	Ancoratge amb barra d'acer corrugat B 500 S ò B 500 SD, de diàmetre 16 mm, amb perforació i injectat continu d'adhesiu de resines epoxi, segons detall de plànols i plec de condicions. S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, deixar els encavalcaments amb les longituds definides al projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball, i tot allò necessari per a deixar la unitat d'obra acabada.	12,49	80,000	999,20

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 5 - ASCENSOR

Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Pertida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	Sostres i lloses		'01.08.02.03.08	1	K45C18H4	m³	Formigó per a lloses, HA-25/B/20/lla, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba	90,92	3,150	286,40
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	Sostres i lloses		'01.08.02.03.08	2	K48C4000	kg	Armadura per a lloses d'estructura AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,43	315,000	450,45
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	Sostres i lloses		'01.08.02.03.08	3	P40C-3UX2	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi	30,51	12,600	384,43
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA METÀL·LICA	Reforç estructural		'01.08.02.04.R1	1	4443213X	kg	Acer S 275 JR, per a reforç de sostres, pilars i/o estintolaments, en perfils laminats, perfils armats, xapes i tubs, muntat i preparat a taller i col·locat a l'obra. Inclou neteja i preparació de les superfícies de perfils d'acer fins un grau de preparació st2 (norma SIS 055900-1967), amb mitjans manuals i mecànics a taller. Inclou part proporcional de soldadures, preparació prèvia i cargols d'alta resistència i ordinaris, elements de fixació, d'unió, de muntatge i d'ancoratge. S'inclou: disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, els mitjans auxiliars d'elevació i transport, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs. (Medit segons perfil teòric)	3,20	629,330	2.013,86
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA METÀL·LICA	Reforç estructural		'01.08.02.04.R1	2	K894215X	m2	Pintat de perfils d'acer, al taller i a l'obra amb dues capes d'imprimació anticorrosiva de diferent color (medició segons perfil teòric). S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i mitjans auxiliars d'elevació necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja de la superfície abans de l'aplicació de la pintura, aplicació de pintura amb pistola i/o brotxa, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball, i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	24,35	6,740	164,12
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA METÀL·LICA	Reforç estructural		'01.08.02.04.R1	3	K70627XP	m2	Pintat ignífug de perfils d'acer amb pintura intumescent fins una REI-90 (inclou imprimació prèvia), en capes de 1000 µm (medició segons perfil teòric). S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i mitjans auxiliars d'elevació necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, neteja de la superfície abans de l'aplicació de la pintura, aplicació de pintura amb pistola i/o brotxa, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	88,07	6,740	593,59
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA METÀL·LICA	Reforç estructural		'01.08.02.04.R1	4	K42W121H	u	Ancoratge amb barra d'acer corrugat B 500 S ò B 500 SD, de diàmetre 12 mm, amb perforació i injectat continu d'adhesiu de resines epoxi, segons detall de plànols i plec de condicions. S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per descàrrega de l'acer, neteja dels encavalcaments i armadures a col·locar, deixar els encavalcaments amb les longituds definides al projecte, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball, i tot allò necessari per a deixar la unitat d'obra acabada.	12,21	29,000	354,09
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	ESTRUCTURA	ESTRUCTURA METÀL·LICA	Reforç estructural		'01.08.02.04.R1	5	K420000H	m2	Ataconat amb morter d'alta resistència sense retracció o lleugerament expansiu d'elements estructurals de nova execució amb elements estructurals existents, d'uns 5 cm de gruix. S'inclou la disposició dels mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, col·locació de bastides i/o apuntalaments necessaris, transport d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, col·locació del morter amb mitjans manuals i anivellament d'acabats, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja del lloc de treball, i tot allò necessari per a la correcta execució dels treballs.	201,79	0,084	16,95
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	Compartmentació interior vertical	Envans interiors		'01.08.04.01.01	1	P653-2003	m2	Envà TIPUS 3C-1 de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 108 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 15 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W	49,56	3,623	179,56
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	Compartmentació interior vertical	Fusteria i serralleria interior	TANCAMENTS PRACTICABLES FUSTA	'01.08.04.01.02.01	1	6AQ03F10	u	Suministre i col·locació de conjunt P09 de porta 900x2100 segons descripció i mides als plànols de fusteries. Inclou premarcs en fusta de pi per a folrar amb fusta MDF.HLS colorejat en massa.Fulla batent de MDF hidròfug colorejat en massa. Xarneres inox, pany (segons criteris de ús) amb bombí ensinistrat i manetes inoxidables amb placa. Rivets per aïllament acústic. Tot acabat amb vernís incolor satinat reacció al foc C-s2, d0.	491,02	1,000	491,02
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	Compartmentació interior horitzontal	Paviments		'01.08.04.02.01	1	P908-F786	m2	Paviment de formigó amb fibres HAF-30/A-2.5-2/F/12-60/lla+E, de 15 cm de gruix, de consistència fluida i un contingut en fibres d'acer entre 20 i 25 kg/m3, grandària màxima del granulat 12 mm, escampat mitjançant bombelg, estesa i vibratge mecànic, remolinat mecànic afegint 4 kg/m2 de pols de quars color	24,18	284,000	6.867,12
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	Compartmentació interior horitzontal	Paviments		'01.08.04.02.01	2	P991-5794	m2	Recrescudà i anivellament del suport de 40 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C20-F3 segons UNE-EN 13813, aplicada mitjançant bombelg	5,66	295,000	1.669,70

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 5 - ASCENSOR											TOTAL	48.221,76	
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	Compartimentació interior horitzontal	Sostres		'01.08.04.02.02	1	P846-9JH4	m2	Cel ras continu de plaques de guix laminat tipus estàndard (A), per a revestir, de 15 mm de gruix i vora afinada (BA), amb perfil·leria de mestres fixades directament al sostre col·locades cada 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat.	23,98	13.200	316,54
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	Acabats	Paraments verticals		'01.08.04.03.01	1	P891-4V85	m2	S'inclou l'elaboració de mostres en obra per a aprovació de la D.F., la neteja del lloc de treball i el repàs finals.	4,43	35.000	155,05
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	Acabats	Paraments verticals		'01.08.04.03.01	2	P866-2001	m2	Revestiment vertical fins a 3,50 m d'alçària, com a màxim, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF.HLS, de 16 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, colorejat en massa, per a ambient humit segons UNE-EN 622-5, no revestit, treballat al taller, col·locat amb fixacions mecàniques/encolat sobre enlstat de fusta. Tot acabat amb vernís incolor satinat reacció al foc C-s2, d0 s/ CTE.	26,90	2,875	77,34
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	Acabats	Sostres		'01.08.04.03.02	1	P891-4V8Q	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	5,14	13.200	67,85
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	Acabats	Paviments		'01.08.04.03.03	1	P9M3-88VF	m2	Paviment continu multicapa de resines, amb 1 capa d'imprimació, 1 capa base i 1 capa d'acabat	26,28	38.000	998,64
Lot Ascensor	REMODELACIÓ ASCENSOR	INSTAL·LACIONS	TRANSPORT VERTICAL			'01.08.05.01	1	PL20-6TVV	u	Ascensor elèctric sense cambra de maquinària, sistema de tracció amb reductor i corba d'acceleració i desacceleració progressiva, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 6 persones (càrrega màxima de 480 kg), de 4 parades (recorregut 9 m), habitacle de qualitat bàsica de mides 1250x1000 mm, embarcament simple amb portes automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, portes d'accés automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles acabades pintades de qualitat bàsica de mides 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 203/2016	25.161,37	1,000	25.161,37
	SEGURETAT I SALUT					'01.11	1	H0000C02	pa	Partida alçada a justificar segons annex de Seguretat i Salut del projecte que valorarà el següent:	579,75	1,000	579,75

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA

SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona

REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 6 - AEROTÈRMIA

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	64.356,96
--------------------------------	-----------

TOTAL	64.356,96
-------	-----------

13% Despeses Generals	8.366,40
-----------------------	----------

6% Benefici Industrial	3.861,42
------------------------	----------

Subtotal	76.584,78
----------	-----------

21% IVA	16.082,80
---------	-----------

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	92.667,59
--------------------------------	-----------

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 6 - AEROTÈRMIA										TOTAL			
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Bomba	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EQUIPS TERRA RADIANT			'01.01.05.00	1	6E451A3N	u	Bomba de calor aerotèrmica monobloque aire/agua marca Kosner modelo AQUARIS V4 PRO 135 o equivalent con tecnología FULL INVERTER en sus componentes para instalación en el exterior. Potencia frigorífica nominal 36,21kW con agua salida/entrada 18/23°C (temperatura exterior 35°C) y 26,9kW con agua salida/entrada 7/12°C (temperatura exterior 35°C) y potencia calorífica nominal 32,5kW con agua salida/entrada 35/30°C (temperatura exterior 7°C) y 32,2kW con agua salida/entrada 45/40°C (temperatura exterior 7°C). Clasificación energética A+/A++ , SEER 4 y SCOP 3,82. La serie PRO se suministra con los siguientes elementos hidráulicos incorporados que incluye:: Intercambiador de placas, manómetros en entrada y en salida del intercambiador para medir las pérdidas de carga, grifo de servicio, interruptor de flujo, purgador automático de aire y válvula de seguridad (6 bar) a conectar a un sistema de recogida. Tipo de gas refrigerante R-410A cargado con 10 kg y circuito frigorífico con compresor DC INVERTER tipo SCROLL, válvula de inversión de ciclo de 4 vías, válvula de expansión electrónica, separador de líquido, válvulas de inspección para el mantenimiento y el control, dispositivo de seguridad según la normativa PED (presostato de alta presión), transductores de presión para regular con precisión la presión de evaporación y de condensación. Ventilador axial DC INVERTER con motores brushless. Control electrónico a bordo. Conexiones hidráulicas 2" hembra. Dimensiones (LargoxAnchoxProfundo) 1.198x1.673x1.198 mm y peso neto 376 Kg. Presión sonora Max. a 1 metro 56,5 dB(A). Alimentación trifásica 400 V., col·locada	12.319,94	1,000	12.319,94
Lot Bomba	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EQUIPS TERRA RADIANT			'01.01.05.00	2	F8CUT1	m	Tub doble per a canalització d'aigua de calefacció, marca Uponor model Thermo Twin o equivalent, de polietilè reticulat d'alta densitat (PEX-a) de diàmetre 2x50x4,6 mm. Amb reticulació conforme al mètode Engel (gru de reticulació >70%) i complint la norma UNE EN ISO 15875, amb barrera plàstica externa EVAL (etilvinil·alcohol) antidifusió d'oxigen, segons norma EN 1264-4, preaïllada tèrmicament amb espuma de PE reticulat, conductivitat tèrmica segons DIN 52612 i absorció d'aigua <1% per volum i protecció mecànica amb tub envoltent corrugat de PE-HD pèrdues de calor controlades per DIN Certo, per una temperatura de funcionament de 80ºC a 6 bar. Instal·lat dins de rasa, amb cinta de senyalització, amb part proporcional d'accessoris per a la connexió, elements auxiliars, petit material. Totalment instal·lat i connexionat.	105,20	95,000	9.994,00
Lot Bomba	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EQUIPS TERRA RADIANT			'01.01.05.00	3	EF84ED51	m	Tub de polietilè reticulat de 50 mm de diàmetre nominal exterior i 4,6 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, connectat a pressió i col·locat superficialment. Aïllament tèrmic d'escuma el·lastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 64 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix	12,19	44,000	539,72
Lot Bomba	00-AMPLIACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EQUIPS TERRA RADIANT			'01.01.05.00	4	EFQ3EGK	m	Bomba de calor aerotèrmica monobloque aire/agua marca Kosner modelo AQUARIS V4 PRO 260 o equivalent con tecnología FULL INVERTER en sus componentes para instalación en el exterior. Potencia frigorífica nominal 57,2kW con agua salida/entrada 18/23°C (temperatura exterior 35°C) y 43kW con agua salida/entrada 7/12°C (temperatura exterior 35°C) y potencia calorífica nominal 52kW con agua salida/entrada 35/30°C (temperatura exterior 7°C) y 49,3kW con agua salida/entrada 45/40°C (temperatura exterior 7°C). Clasificación energética A+/A++ , SEER 4,16 y SCOP 4. La serie PRO se suministra con los siguientes elementos hidráulicos incorporados que incluye:: Intercambiador de placas, manómetros en entrada y en salida del intercambiador para medir las pérdidas de carga, grifo de servicio, interruptor de flujo, purgador automático de aire y válvula de seguridad (6 bar) a conectar a un sistema de recogida. Tipo de gas refrigerante R-410A cargado con 16,7 kg y circuito frigorífico con dos compresores DC INVERTER tipo SCROLL, válvula de inversión de ciclo de 4 vías, válvula de expansión electrónica, separador de líquido, válvulas de inspección para el mantenimiento y el control, dispositivo de seguridad según la normativa PED (presostato de alta presión), transductores de presión para regular con precisión la presión de evaporación y de condensación. Ventilador axial DC INVERTER con motores brushless. Control electrónico a bordo. Conexiones hidráulicas 2" hembra. Dimensiones (LargoxAnchoxProfundo) 1.198x1.673x1.198 mm y peso neto 428 Kg. Presión sonora Max. a 1 metro 61,6 dB(A). Alimentación trifásica 400 V., col·locada	16,05	44,000	706,20
Lot Bomba	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EQUIPS TERRA RADIANT			'01.02.05.00	1	6E451B64	u	Bomba de calor aerotèrmica monobloque aire/agua marca Kosner modelo AQUARIS V4 PRO 260 o equivalent con tecnología FULL INVERTER en sus componentes para instalación en el exterior. Potencia frigorífica nominal 57,2kW con agua salida/entrada 18/23°C (temperatura exterior 35°C) y 43kW con agua salida/entrada 7/12°C (temperatura exterior 35°C) y potencia calorífica nominal 52kW con agua salida/entrada 35/30°C (temperatura exterior 7°C) y 49,3kW con agua salida/entrada 45/40°C (temperatura exterior 7°C). Clasificación energética A+/A++ , SEER 4,16 y SCOP 4. La serie PRO se suministra con los siguientes elementos hidráulicos incorporados que incluye:: Intercambiador de placas, manómetros en entrada y en salida del intercambiador para medir las pérdidas de carga, grifo de servicio, interruptor de flujo, purgador automático de aire y válvula de seguridad (6 bar) a conectar a un sistema de recogida. Tipo de gas refrigerante R-410A cargado con 16,7 kg y circuito frigorífico con dos compresores DC INVERTER tipo SCROLL, válvula de inversión de ciclo de 4 vías, válvula de expansión electrónica, separador de líquido, válvulas de inspección para el mantenimiento y el control, dispositivo de seguridad según la normativa PED (presostato de alta presión), transductores de presión para regular con precisión la presión de evaporación y de condensación. Ventilador axial DC INVERTER con motores brushless. Control electrónico a bordo. Conexiones hidráulicas 2" hembra. Dimensiones (LargoxAnchoxProfundo) 1.198x1.673x1.198 mm y peso neto 428 Kg. Presión sonora Max. a 1 metro 61,6 dB(A). Alimentación trifásica 400 V., col·locada	16.478,90	1,000	16.478,90

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 6 - AEROTÈRMIA

FSSE 6 - AEROTÈRMIA											TOTAL	64.356,96	
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unit	Pèrdua	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Bomba	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EQUIPS TERRA RADIANT			'01.02.05.00	2	F8CUT1	m	Tub doble per a canalització d'aigua de calefacció, marca Uponor model Thermo Twin o equivalent, de polietilè reticulat d'alta densitat (PEX-a) de diàmetre 2x50x4,6 mm. Amb reticulació conforme al mètode Engel (gru de reticulació >70%) i complint la norma UNE EN ISO 15875, amb barrera plàstica externa EVAL (etilvinil-alcohol) antidifusió d'oxigen, segons norma EN 1264-4, preaïllada tèrmicament amb espuma de PE reticulat, conductivitat tèrmica segons DIN 52612 i absorció d'aigua <1% per volum i protecció mecànica amb tub envoltent coarrugat de PE-HD pèrdues de calor controlades per DIN Certco, per una temperatura de funcionament de 80ºC a 6 bar. Instal·lat dins de rasa, amb cinta de senyalització, amb part proporcional d'accessoris per a la connexió, elements auxiliars, petit material. Totalment instal·lat i connexionat.	105,20	70,000	7.364,00
Lot Bomba	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EQUIPS TERRA RADIANT			'01.02.05.00	3	6F846D51	m	Tub de polietilè reticulat de 50 mm de diàmetre nominal exterior i 4,6 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, connectat a pressió i col·locat superficialment. Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50ºC i 105ºC, per a tub de diàmetre exterior 64 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix.	12,13	24,000	291,12
Lot Bomba	01-REMODELACIÓ PLANTA SOTERRANI	INSTAL·LACIONS	EQUIPS TERRA RADIANT			'01.02.05.00	4	6FQ33EGK	m	Bomba de calor aerotèrmica monobloque aire/aigua marca Kosner modelo AQUARIS V4 PRO 125 o equivalent con tecnologia FULL INVERTER en sus componentes para instalación en el exterior. Potencia frigorífica nominal 30,5kW con agua salida/entrada 18/23°C (temperatura exterior 35°C) y 21,02kW con agua salida/entrada 7/12°C (temperatura exterior 35°C) y potencia calorífica nominal 24,72kW con agua salida/entrada 35/30°C (temperatura exterior 7°C) y 22,18kW con agua salida/entrada 45/40°C (temperatura exterior 7°C). Clasificación energética A+/A++ , SEER 3,98 y SCOP 3,83. La serie PRO se suministra con los siguientes elementos hidráulicos incorporados que incluye: intercambiador de placas, manómetros en entrada y en salida del intercambiador para medir las pérdidas de carga, grifo de servicio, interruptor de flujo, purgador automático de aire y válvula de seguridad (6 bar) a conectar a un sistema de recogida. Tipo de gas refrigerante R-410A cargado con 9,5 kg y circuito frigorífico con compresor DC INVERTER tipo SCROLL, válvula de inversión de ciclo de 4 vías, válvula de expansión electrónica, separador de líquido, válvulas de inspección para el mantenimiento y el control, dispositivo de seguridad según la normativa PED (presostato de alta presión), transductores de presión para regular con precisión la presión de evaporación y de condensación. Ventilador axial DC INVERTER con motor brushless. Control electrónico a bordo. Conexiones hidráulicas 2" hembra. Dimensiones (LargoxAnchoxProfundo) 1.198x1.673x1.198 mm y peso neto 349 Kg. Presión sonora Max. a 1 metro 54,4 dB(A). Alimentación trifásica 400 V., col·locada	16,05	24,000	385,20
Lot Bomba	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	EQUIPS TERRA RADIANT			'01.03.05.00	1	6E451AHN	u	Tub doble per a canalització d'aigua de calefacció, marca Uponor model Thermo Twin o equivalent, de polietilè reticulat d'alta densitat (PEX-a) de diàmetre 2x40x3,7 mm. Amb reticulació conforme al mètode Engel (gru de reticulació >70%) i complint la norma UNE EN ISO 15875, amb barrera plàstica externa EVAL (etilvinil-alcohol) antidifusió d'oxigen, segons norma EN 1264-4, preaïllada tèrmicament amb espuma de PE reticulat, conductivitat tèrmica segons DIN 52612 i absorció d'aigua <1% per volum i protecció mecànica amb tub envoltent coarrugat de PE-HD 175 pèrdues de calor controlades per DIN Certco, per una temperatura de funcionament de 80ºC a 6 bar. Instal·lat dins de rasa, amb cinta de senyalització, amb part proporcional d'accessoris per a la connexió, elements auxiliars, petit material. Totalment instal·lat i connexionat.	9.772,94	1,000	9.772,94
Lot Bomba	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	EQUIPS TERRA RADIANT			'01.03.05.00	2	F8CUT	m	Tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, connectat a pressió i col·locat superficialment. Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50ºC i 105ºC, per a tub de diàmetre exterior 48 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix.	69,50	75,000	5.212,50
Lot Bomba	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	EQUIPS TERRA RADIANT			'01.03.05.00	3	6F846D51	m	Tub de polietilè reticulat de 40 mm de diàmetre nominal exterior i 3,7 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, connectat a pressió i col·locat superficialment. Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50ºC i 105ºC, per a tub de diàmetre exterior 48 mm, de 40 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix.	9,36	22,000	205,92
Lot Bomba	10-REMODELACIÓ PLANTA BAIXA	INSTAL·LACIONS	EQUIPS TERRA RADIANT			'01.03.05.00	4	6FQ33EDK	m	Partida alçada a justificar segons annex de Seguretat i Salut del projecte que valorarà el següent:	14,49	22,000	318,78
	SEGURETAT I SALUT					'01.11	1	W000CC02	pa		773,74	1,000	773,74

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 7 - FASE FINAL

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	51.672,77
TOTAL	51.672,77

13% Despeses Generals	6.717,46
6% Benefici Industrial	3.100,37

Subtotal 61.490,60

21% IVA	12.913,03
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	74.403,62

FASE 7 - FASE FINAL

FASE 7 - FASE FINAL											TOTAL	51.672,77	
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Uní	Pèrda	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Façana	REHABILITACIÓ FAÇANA, COBERTA I TERRASSES	ENDERROCS I ACTUACIONS PREVIES	ENDERROCS I DESMUNTATGES			'01.06.01.02	1	P214Q-48PS	m2	Arrencada de làmina impermeabilitzant amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	5,05	189,800	958,49
Lot Façana	REHABILITACIÓ FAÇANA, COBERTA I TERRASSES	ESTRUCTURA	Reforç estructural			'01.06.02.R1	1	K4SS212P	P.A.	Previsió de reforç a la zona volada de l'estructura existent, a definir per la D.F., durant l'execució de les obres.	3.000,00	1.000	3.000,00
Lot Façana	REHABILITACIÓ FAÇANA, COBERTA I TERRASSES	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES			'01.06.03.01	1	P879-H8G0	m2	Neteja de superfícies de formigó amb raig de sorra de sílice de granulometria 1-2 mm	6,90	965,000	6.079,50
Lot Façana	REHABILITACIÓ FAÇANA, COBERTA I TERRASSES	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES			'01.06.03.01	2	P710-SQCZ	m	Segellat de junt de 6 a 8 mm d'amplària i fins a 5 cm de fondària, amb massilla de poliuretà monocomponent	6,73	24,900	169,54
Lot Façana	REHABILITACIÓ FAÇANA, COBERTA I TERRASSES	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES			'01.06.03.01	3	P812-CS60	m	Coronament de paret amb peça de formigó prefabricat, de 20 a 30 cm d'amplària, de secció amb una pendent, de color especial, col·locada amb morter mixt 1:2:10	26,79	10,125	271,25
Lot Façana	REHABILITACIÓ FAÇANA, COBERTA I TERRASSES	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES			'01.06.03.01	4	P71A-611X	m	Reparació de junt estructural de mur de formigó, amb repicat i sanejament previ de la zona afectada amb mitjans manuals i segellat amb massilla de poliuretà bicomponent, aplicada amb pistola i imprimació prèvia	12,57	40,000	502,80
Lot Façana	REHABILITACIÓ FAÇANA, COBERTA I TERRASSES	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	FAÇANES			'01.06.03.01	5	P89H-4V70	m2	Pintat en veladura de parament vertical exterior de ciment, amb lasur al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat	11,57	965,000	11.165,05
										Previsió per reparació de coberta a definir per la D.F., durant l'execució de les obres. Inclou: -Reparació de impermeabilitzacions. -Reforç estructural. -Replantejament evacuació aigües amb nova baixant. -Reparació correcció gargola.			
Lot Façana	REHABILITACIÓ FAÇANA, COBERTA I TERRASSES	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	COBERTA			'01.06.03.02	1	K4SS2001	P.A.	Impermeabilización de cubierta plana transitable de uso público a intemperie mediante sistema DANOPUR® o equivalente constituido por: Membrana de poliuretano monocomponente de aplicación en frío sobre pavimento en zonas comunes; incluso limpieza y preparación previa del soporte empleando medios mecánicos para el lijado o fresado de la superficie, reparación de irregularidades y sellado de fisuras; posterior aplicación de una capa de imprimación DANOPRIMER® EP, de base epoxi bicomponente, para mejorar la consolidación, sellado y adherencia del soporte, con una resistencia a la adherencia por tracción de 3,8 MPa según EN 13892-8, de curado rápido incluso a bajas temperaturas, de aplicación manual con rodillo con un rendimiento aproximado de 300 a 500 g/m2, dependiendo de la porosidad del soporte; una vez curada, aplicación de la membrana de impermeabilización DANOPUR® HT a base de poliuretano monocomponente, de aplicación manual en frío, con alto contenido en sólidos >90 %; totalmente adherido al soporte, con un rendimiento de 2,2 kg/m², con una elongación a rotura según ASTM D412 >800 %, fuerza de tensión según ASTM D14 >4 N/mm², puenteo de fisuras >2 mm (a -10°C) armado con malla de poliéster PET 50; aplicación de capa de sellado final DANOPUR® LT GRIS, con elongación a rotura según DIN EN ISO 527 >100 %, fuerza de tensión según DIN EN ISO 527 >5 N/mm²; con una dotación de al menos 400 g/m². Incluye parte proporcional de encuentros con paramentos elevando la impermeabilización 20 cm en la vertical sobre acabado de cubierta formados por cordón de sellado a modo de media caña ELASTYDAN® PU 40 GRIS; imprimación DANOPRIMER® EP, banda de refuerzo armadura de poliéster PET 50 embebida en la membrana DANOPUR® HT en encuentro con peto; capa de sellado y acabado DANOPUR® LT GRIS.	3.500,00	1.000	3.500,00
Lot Façana	REHABILITACIÓ FAÇANA, COBERTA I TERRASSES	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	TERRASSES			'01.06.03.03	1	P9M1-2001	m2	Aiguafons de planxa de zinc d'1,6 mm de gruix, preformada i 45 cm de desenvolupament, col·locat amb fixacions mecàniques	69,58	189,800	13.206,28
Lot Façana	REHABILITACIÓ FAÇANA, COBERTA I TERRASSES	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	TERRASSES			'01.06.03.03	2	P5Z81-523V	m	Substitució de bonera deteriorada per bonera de goma termoplàstica de diàmetre 140 mm, amb morrió, inclou repicat de les vores, recrescut de solera per acabat amb paviment definitiu.	96,66	53,000	1.942,98
Lot Façana	REHABILITACIÓ FAÇANA, COBERTA I TERRASSES	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	TERRASSES			'01.06.03.03	3	P5Z43-2001	u	Formació d'esglaió amb totxana de 290x140x100 mm, col·locada i arrebossada amb morter de ciment 1:8	54,47	4,000	217,88
Lot Façana	REHABILITACIÓ FAÇANA, COBERTA I TERRASSES	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	TERRASSES			'01.06.03.03	4	P9VF-SGKX	m	Esglaió de peces prefabricades de formigó alleugerit, de 38x14 cm de secció i 4 cm de gruix, color gris, col·locat a truc de maceta amb morter.	20,64	51,400	1.060,90
Lot Façana	REHABILITACIÓ FAÇANA, COBERTA I TERRASSES	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	TERRASSES			'01.06.03.03	5	P9VE-2003	m	Tot col·locat i rematat fins i tot part proporcional de replans segons descripció als plànols de projecte.	22,50	51,400	1.156,50
Lot Façana	REHABILITACIÓ FAÇANA, COBERTA I TERRASSES	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	TERRASSES			'01.06.03.03	6	P612-ZBP3	m	Suplement de barana i passama d'acer per a pintar, de 30-50 mm de diàmetre amb suport de platina d'acer iguals als existents i criteris segons plànols. Fixat mecànicament a l'obra amb tac químic / tac d'acer. Tot reubicant els existents i completats amb els elements nous necessaris. Inclou remats i reparació dels desperfectes generats.	80,07	75,250	6.025,27

PRESSUPOST PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ LA PISTA
SITUACIÓ: Carrer La Pista, 2. 08550 Balenyà. Barcelona
REDACTOR DEL PROJECTE: Estudi Carme Pinós S.L.P.

FASE 7 - FASE FINAL											TOTAL		51.672,77
Lot	Àmbit	Capítol	Sub-capítol 1	Sub-capítol 2	Sub-capítol 3	Epígraf complet	Unid	Partida	Unitat	Descripció	Preu	Amidament	PEC
Lot Façana	REHABILITACIÓ FAÇANA, COBERTA I TERRASSES	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	TERRASSES			'01.06.09.09	7	P812-ZBP2	m	Passamà d'acer per a pintar, de 30-50 mm de diàmetre amb suport de platina d'acer iguals als existents i criteris segons plànols. Fixat mecànicament a l'obra amb tac químic / tac d'acer.			
										Tot reubicant els existents i completats amb els elements nous necessaris. Inclou remats i reparació dels desperfectes generats.	32,65	20,625	679,41
Lot Façana	REHABILITACIÓ FAÇANA, COBERTA I TERRASSES	ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	TERRASSES			'01.06.09.09	8	P894-4V9L	m2	Pintat de barana i reixa d'acer de planxa, amb esmalt de poliuretà, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat	15,06	74,879	1.127,68
						'01.11	1	H000CC02	pe	Partida alçada a justificar segons annex de Seguretat i Salut del projecte que valorarà el següent:	621,24	1,000	621,24