

## **Resolució d'incoació d'expedient**

---

**Assumpte**, contractació del Servei d'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu, posterior direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut per la reforma i ampliació del servei d'anatomia patològica en soterrani 1 del HGH del CSI

**Ref. expedient d'inici:** CSI2023026

---

### **Fets**

En data 12 d'abril de 2024 es va emetre la memòria justificativa de la Direcció;

Atesa la necessitat de contractar el Servei d'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu, posterior direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut per la reforma i ampliació del servei d'anatomia patològica en soterrani 1 del HGH del CSI;

### **Fonaments de dret**

D'acord amb el que disposa l'article de l'article 116 de la Llei, 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyola les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

### **Resolució**

Per tant resolc

Incoar l'expedient de contractació *del Servei d'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu, posterior direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut per la reforma i ampliació del servei d'anatomia patològica en soterrani 1 del HGH del CSI*, mitjançant procediment obert no harmonitzat i tramitació ordinària, a càrrec del pressupost del centre.

Dr. Manuel Álvarez del Castillo  
Director general del Consorci Sanitari Integral

**NOTA: El present document es troba incorporat a l'expedient de contractació amb la signatura electrònica emesa per les persones competents**

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTE

### 1 Dades de la sol·licitud

**Data:** 12 d'Abril de 2024  
**Data prevista d'inici del servei:** 1 d'Agost de 2024  
**Nom del sol·licitant:**

- David Álvarez Pozo: Director d'Infraestructures i manteniment del Consorci Sanitari Integral

### 2 Detall licitació

#### Centre/s destinatari:

- |  |  |   |
|--|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> CSI                    | <input type="checkbox"/> ABS Collblanc       | <input type="checkbox"/> CAE Sant Feliu               |
| <input type="checkbox"/> Complex Hospitalari Moisès Broggi | <input type="checkbox"/> ABS La Torrassa     | <input type="checkbox"/> CAE Cornellà                 |
| <input type="checkbox"/> HDM                               | <input type="checkbox"/> ABS Sagrada Família | <input type="checkbox"/> CAE La Torrassa              |
| <input type="checkbox"/> Centre de serveis compartits      | <input type="checkbox"/> ABS Gaudí           | <input type="checkbox"/> Residència Francisco Padilla |
|  | <input type="checkbox"/> Salut Pública       | <input type="checkbox"/> Residència Collblanc         |

#### Tipus de licitació:

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Subministrament (fungibles) | <input type="checkbox"/> Concessió de serveis   |
| <input type="checkbox"/> Subministraments (Inversió) | <input type="checkbox"/> Mixt                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Servei           | <input type="checkbox"/> Serveis a les persones |
| <input type="checkbox"/> Obra                        |   |

### 3 Elecció del procediment

- |  |
|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> <b>Procediment Ordinari</b>                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> Obert no harmonitzat                             |
| <input type="checkbox"/> Obert Harmonitzat   |
| <input type="checkbox"/> Acord Marc  |
| <input type="checkbox"/> Simplificat de la Llei de Contractes del Sector Públic      |
| <input type="checkbox"/> Simplificadíssim de la Llei de Contractes del Sector Públic |
| <input type="checkbox"/> Procediment Restringit ( Annex IV)                          |
| <input type="checkbox"/> <b>Procediment Extraordinari</b>                            |
| <input type="checkbox"/> Negociat sense publicitat                                   |
| <input type="checkbox"/> Diàleg Competitiu   |
| <input type="checkbox"/> Licitació amb negociació                                    |
| <input type="checkbox"/> Associació per a la innovació                               |

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTE

---

### 4 Informe de necessitats ( indicar la necessitat que es vol cobrir amb el contracte)

---

El Servei d'Anatomia Patològica és un Servei central que dóna diagnòstics a partir de les mostres que rep i assessora els diferents clínics, unitats funcionals oncològiques i comitès de tumors de l'hospital.

L'actual elevat nombre de sol·licituds d'estudis anatòmic-patològics, el conseqüent increment de en el número de peticions, així com l'increment en la complexitat dels procediments amb mostra d'estudi, fa que el Servei d'AP tingui la necessitat de demanar al CSI l'increment de l'espai destinat a aquest servei, tot garantint les mesures de seguretat dels professionals.

*Aquest projecte no té especial complexitat, atès a que està clar l'abast, està clar l'activitat que es desenvoluparà a dins i que no està lligat a un altre projecte. Tanmateix, no aplica la realització d'un concurs de projectes, donat que la Llei d'Arquitectura, en el seu article num. 2: "b) Todas las intervenciones sobre los edificios existentes, siempre y cuando alteren su configuración arquitectónica, entendiéndose por tales las que tengan carácter de intervención total o las parciales que produzcan una variación esencial de la composición general exterior, la volumetría, o el conjunto del sistema estructural, o tengan por objeto cambiar los usos característicos del edificio", i per tant, en cap cas fem una alteració a la configuració arquitectònica.*

### 5 Modificació del contracte

---

SI     NO

### 6 Motivació de la insuficiència de mitjans ( únicament en el cas de serveis)

---

*La Direcció d'infraestructures del Consorci Sanitari Integral està formada per dos tècnics d'infraestructures. Aquests tècnics coordinen i gestionen les necessitats del seu àmbit.*

*Pel que fa a les obres, tots els projectes incorporen certa complexitat en obra civil i instal·lacions i, per tant, aquestes s'han de dissenyar i calcular.*

*La Direcció d'infraestructures no disposa d'un equip tècnic que pugui elaborar projectes d'obra civil i instal·lacions, per tant, qualsevol projecte i obra que es porta a terme i la complexitat, en concret, dels projectes d'àmbit hospitalari, obliguen a la contractació a l'exterior d'aquests serveis.*

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTE

---

### 7 Objecte del contracte

---

Servei d'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu, posterior direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut per la reforma i ampliació del servei d'anatomia patològica en soterrani 1 de l'Hospital General De l'Hospitalet Del Consorci Sanitari Integral

|   |  |    |                                     |    |
|---|--|----|-------------------------------------|----|
| Es material de pròtesis                           | <input type="checkbox"/>   | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO |
| Cal regular dipòsit del material                  | <input type="checkbox"/>   | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO |
| Té associat equips en cessió                      | <input type="checkbox"/>   | SI | <input checked="" type="checkbox"/> | NO |
| Cal que manteniment/electromedicina intervingui   | <input checked="" type="checkbox"/>                              | SI | <input type="checkbox"/>            | NO |
| Requereix connexions específiques amb informàtica | <input checked="" type="checkbox"/>                              | SI | <input type="checkbox"/>            | NO |
| Cal que informàtica decideixi sobre algun aspecte | <input checked="" type="checkbox"/>                              | SI | <input type="checkbox"/>            | NO |
| Serveis Implicats                                 | <i>Sistemes informació – Manteniment – Serveis assistencials</i> |    |                                     |    |

### 8 Determinació del preu

---

El preu de licitació correspon a l'actual preu contractat  SI  NO

**a. Informar de l'increment/ decrement d'import anual ( amb i sense IVA) i el % d'increment/decrement respecte l'import actual**

No procedeix informar de l'increment ni decrement respecte de l'import actual perquè es tracta d'un servei de nova contractació.

**b. Justifiqueu la metodologia de determinació del preu de licitació**

Els honoraris per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu, posterior direcció d'obra, coordinació de seguretat i salut i legalitzacions, amb un import estimat de 137.158,03 euros sense iva, s'han calculat a partir de la mitjana les ultimes obres realitzades tenint en compte la superfície de l'àmbit d'actuació, la tipologia de l'obra i el pressupost d'execució material previst per l'actuació. Per tant es considera preu actual de mercat.

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTE

### 9 Pressupost del contracte

|  |              |
|--|--------------|
| <b>Anualitats (durada del contracte)</b> | 2 anys       |
| <b>Pròrroga, si escau</b>                | no es preveu |

|   |                            |
|---|----------------------------|
| <b>Pressupost de licitació amb IVA (pressupost anual * durada):</b>               | 165.961,22 euros amb IVA   |
| <b>Pressupost de licitació sense IVA (pressupost anual * durada):</b>             | 137.158,03 euros sense IVA |
| <b>Pressupost pròrroga:</b>   | -                          |
| <b>Tipus d'IVA</b>  | 21 %                       |
| <b>Import IVA:</b>  | 28.803,19 euros            |
| <b>Percentatge de modificació, si escau</b>                                       | no es preveu               |
| <b>Import de modificació, si escau</b>  | -                          |
| <b>Valor estimat<br/>(pressupost anual * durada+pròrroga+import modificació):</b> | 137.158,03 euros sense IVA |

|  |  |
|--|--|
| <b>Partida pressupostària</b>              | D/610.0001   |
| <b>Expedient d'abast plurianual</b>        | <input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO |
| <b>Pressupost 2024 (Projecte)</b>          | 79.437,36 euros sense IVA  |
| <b>Pressupost 2025 (DO+legalitzacions)</b> | 57.720,67 euros sense IVA  |

**Divisió per lots**

SI  NO

**Núm. de lots**

| Lot | Descripció lot   | Pressupost de licitació sense IVA | Partida IVA | Pressupost de licitació amb IVA |
|-----|--|-----------------------------------|-------------|---------------------------------|
| 1   | SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU, POSTERIOR DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT PER LA REFORMA I AMPLIACIÓ DEL SERVEI D'ANATOMIA PATOLÒGICA EN SOTERRANI 1 DE L'HOSPITAL GENERAL DE L'HOSPITALET DEL CONSORCI SANITARI INTEGRAL | 137.158,03 €                      | 28.803,19 € | 165.961,22 €                    |

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTE

| Lot únic   | 2024        | 2025      | TOTAL        |
|--|-------------|-----------|--------------|
| Pressupost de licitació sense IVA  | 79.437,36 € | 57.720,67 | 137.158,03 € |
| Partida d'IVA  | 16.681,85   | 12.121,34 | 28.803,19 €  |
| Pressupost de licitació amb IVA  |             |           | 165.961,22 € |
| Pressupost TOTAL de modificació sense IVA  |             |           | 137.158,03 € |
| Pressupost de modificació sense IVA (Vigència Ordinària)                                       |             |           | -            |
| Pressupost de modificació sense IVA (Pròrroga)   |             |           | -            |
| Pressupost de pròrroga sense IVA   |             |           | -            |
| Valor estimat (pressupost anual * durada+pròrroga+ modificació (vigència ordinària i pròrroga) |             |           | 137.158,03 € |

### Taula desglossament pressupost

**Redacció de projectes i estudis** **83.437,80 €**

|   |             |
|---|-------------|
| Projecte executiu d'obra i instal·lacions | 76.008,41 € |
| Redacció ESS                              | 3.428,95 €  |
| Legalitzacions                            | 4.000,44 €  |

**Redacció de projectes i estudis** **53.720,23 €**

|   |             |
|---|-------------|
| Direcció d'obra Tec. Superior (Direcció facultativa d'obra) | 29.717,57 € |
| Direcció d'obra Tec. Grau mig (Direcció executiva d'obra)   | 16.001,77 € |
| Aprovació i control del pla de seguretat i salut (CSS)      | 8.000,89 €  |

**TOTAL 137.158,03 €**

- Les propostes es poden presentar a diferents lots  SI  NO
- Els licitadors poden ser adjudicatari de més d'un lot  SI  NO
- Els imports màxims dels lots es poden superar  SI  NO
- Els imports màxims dels articles es poden superar  SI  NO
- Les propostes s'hauran de presentar al lot sencer  SI  NO
- S'accepten variants  SI  NO

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTE

---

En cas de no dividir en lot l'objecte del contracte es requereix justificació expressa:

El present informe tècnic té per finalitat la justificació dels motius pels quals el contracte Servei d'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu, posterior direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut per la reforma i ampliació del servei d'anatomia patològica en soterrani 1 de l'Hospital General De l'Hospitalet Del Consorci Sanitari Integral es realitza sense dividir el seu objecte en diferents lots.

### **I.- NORMATIVA QUE REGULA EL FRACCIONAMENT O NO EN LOTS D'UN CONTRACTE DEL SECTOR PÚBLIC.**

El fraccionament de l'objecte del contracte en lots es troba regulat a l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen al ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del consell 201/23/UE 1 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 ( en endavant LCSP ), en el que es disposa el següent:

*“3. Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.*

*No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.*

*En tot cas, es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:*

*a) El fet que la divisió en lots de l'objecte del contracte comporti el risc de restringir injustificadament la competència. A l'efecte d'aplicar aquest criteri, l'òrgan de contractació ha de sol·licitar un informe previ a l'autoritat de defensa de la competència corresponent perquè es pronunciï sobre l'apreciació de la circumstància esmentada.*

*b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient.”*

Igualment, el Decret Llei 3/2016 de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública aprovat pel Govern de la Generalitat de Catalunya estableix a l'article 5 estableix el següent:

*“En els contractes en què no hi hagi divisió per lots, s'haurà d'incloure a l'expedient un informe que en justifiqui els motius, i fer-ho constar al plec de clàusules administratives particulars o documents que regeixen les contractacions.”*

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTE

Tal i com s'exposarà en el punt següent del present informe tècnic, concorren en aquest contracte els elements necessaris per justificar que el mateix no es divideixi en lots.

- L'objecte del contracte no admet fraccionament.

*No resulta viable dividir l'objecte del contracte en lots atesa la impossibilitat de coordinació de les diferents prestacions que l'integren, en la mesura que, tal com s'ha exposat a l'apartat precedent, totes les prestacions estan directament vinculades entre si i la realització independent de les diverses prestacions dificultaria la correcta execució de l'objecte del contracte. Per tant, és imprescindible comptar amb un únic contractista per a executar l'objecte del contracte doncs, en cas contrari, aniria en detriment de la correcta execució del mateix.*

*En el present cas, al tractar-se d'un contracte que té per objecte les prestacions de servei de per a l'assistència tècnica per a la redacció del projecte bàsic i executiu, direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut. Aquestes prestacions tenen la finalitat de realitzar l'obra en un edifici singular com és el sanitari, en el que diàriament es dona un servei assistencial, i per tant, s'han de tenir les majors garanties, a fi de minimitzar incidències en l'execució de l'obra i el termini d'execució. Per aquest motiu, creiem que l'objecte no admet fraccionament i ha de ser prestat per un únic contractista per tal de realitzar la redacció, direcció i coordinació de seguretat.*

### 10 Classificació que s'exigeix als licitadors i justificació

No és preceptiva

### 11 Criteris de Solvència tècnica o professional i econòmica i financera, amb la justificació.

Els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència econòmica i financera, així com la solvència tècnica per participar en la licitació mitjançant l'aportació dels documents següents:

#### **a. Solvència econòmica i financera (art. 87 LCSP):**

- El volum anual de negocis referit a l'any de major execució dels darrers tres anys conclusos ha de ser d'almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte de cada un dels lots als quals les empreses concorrin.

En aquest sentit, el licitador haurà de presentar els seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o certificació de l'esmentat dipòsit mitjançant nota simple informativa expedida pel Registrador, i si l'empresari no està inscrit al Registre Mercantil dipositats en el registre oficial en el que hagi d'estar inscrit.



## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTE

Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. **Els licitadors hauran d'aportar juntament amb els comptes anuals una declaració signada per l'apoderat indicant el volum de negocis global de l'empresa.**

- Justificant de l'existència d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, vigent fins el final del termini d'execució del contracte, per import igual o superior a 1.000.000€, així com aportar el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte. L'acreditació d'aquest requisit s'efectuarà per mitjà de certificat expedit per l'assegurador, on han de constar obligatòriament:
  - Imports i riscos assegurats
  - Data de venciment de l'assegurança
  - Document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos que procedeixi.
- Patrimoni net, o rati entre actius i passius, al tancament de l'últim exercici econòmic per al que estigui vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals per import igual o superior a l'exigit a l'anunci de licitació o a la invitació a participar al procediment i en els plecs del contracte o, en el seu defecte, a l'establert reglamentàriament.
- El període mig de pagament a proveïdors de l'empresari, sempre que es tracti d'una societat que no pugui presentar compte de pèrdues o beneficis abreujats, sempre i quan no superi els límits que a aquests efectes s'estableixin per Ordre del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques.

### Solvència tècnica (art. 90 LCSP):

- Els licitadors hauran d'acreditar que l'import anual acumulat en l'any de major execució dels darrers tres anys dels serveis corresponents al mateix tipus o naturalesa que el que correspon a l'objecte del contracte és d'almenys el 70% de l'annualitat mitja del contracte

Aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant l'aportació d'una relació dels serveis realitzats per l'interessat en el curs dels darrers tres anys, corresponents al mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, especificant l'import, les dates i el destinatari públic o privat. En el cas de destinataris públics, els serveis realitzats s'entendran acreditats si s'aporta certificat expedit o visat per l'òrgan competent. En el cas de destinataris privats, els serveis realitzats es podran acreditar mitjançant certificats expedients per aquests o, en el seu defecte, mitjançant declaració del licitador. Els certificats de bona execució emesos per destinataris públics podran ser comunicats directament per aquesta entitat a l'òrgan de contractació.

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTE

---

Per determinar la correspondència entre els serveis acreditats i els de l'objecte del contracte es verificarà la coincidència del subgrup de la classificació empresarial aplicable.

En els contractes no subjectes a una regulació harmonitzada, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar per un o diversos dels mitjans a què es refereixen les lletres b) a i) del article 90.1 de la LCSP, sense que en cap cas sigui aplicable el que estableix la lletra a), relatiu a l'execució d'un nombre determinat de serveis.

- Indicació del personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no en l'empresa, participants en el contracte, especialment aquells encarregats del control de qualitat.
- Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures emprades per l'empresari per garantir la qualitat i dels mitjans d'estudi i investigació de l'empresa.
- Un control versarà sobre la capacitat tècnica de l'empresari i, si fos necessari, sobre els mitjans d'estudi i d'investigació de què disposi i sobre les mesures de control de la qualitat. Aquest podrà ser efectuat per l'òrgan de contractació o, en nom d'aquest, per un organisme oficial o homologat competent de l'Estat en què estigui establert l'empresari, sempre que hi hagi acord de l'esmentat organisme.
- Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de l'execució del contracte així com dels tècnics encarregats directament de la mateixa, sempre que no s'avaluïn com un criteri d'adjudicació
- En els casos adequats, indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari podrà aplicar a l'executar el contracte.
- Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i del nombre de directius durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.
- Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució dels treballs o prestacions, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.
- Indicació de la part del contracte que l'empresari té eventualment el propòsit de subcontractar.

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTE

---

Per al cas d'empreses de nova creació (amb una antiguitat inferior a cinc anys), si el contracte no està subjecte a regulació harmonitzada, la seva solvència es podrà acreditar per qualsevol dels altres mitjans a què es refereixen les lletres b) a g) del art. 89.1 de la LCSP, sense que li sigui aplicable el requisit de l'execució d'un número determinat de subministraments i concretament hauran d'acreditar la següent:

### **b.2. Solvència tècnica específica**

No s'escau

### **b.3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte**

No s'escau

## 12 Subcontractació

---

SI  NO

*S'admetrà la subcontractació però limitada només a un nivell de subcontractació. Es considera que admetre més d'un nivell podria comportar el risc de socavar l'execució adequada del contracte, tenint en compte que un projecte d'aquestes característiques exigeix un grau molt alt de coordinació per garantir la mínima afectació possible en quan a terminis durant la realització del mateix.*

## 13 Obligació de Pòlissa de Responsabilitat Civil

---

- a) Obligació de constituir una pòlissa de responsabilitat civil: SI  NO   
b) Import: 1.000.000 €

L'adjudicatari vindrà obligat a constituir una pòlissa de responsabilitat civil amb l'import de cobertura mínim per sinistre que s'assenyala, i mantenir-la vigent durant tot el termini de vigència del contracte.

L'empresa proposada com a adjudicatària ha de lliurar una declaració responsable on es compromet a mantenir vigent la pòlissa sol·licitada durant el període d'execució del contracte.

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTE

### 14 Subrogació del personal

a) SI  NO

\* Nota: En el cas que hi hagi personal a subrogar, serà el que consta al Plec de Prescripcions Tècniques.

En el cas que hi hagi subrogació, el contractista té l'obligació de respondre dels salaris impagats als treballadors afectats per subrogació, així com de les cotitzacions a la Seguretat social meritades, encara en el cas que es resolgui el contracte i aquells siguin subrogats per un nou contractista, i sense que en cap cas aquesta obligació correspongui a aquest últim. En aquest cas, el Consorci Sanitari Integral, un cop acreditada la manca de pagament dels salaris esmentats, procedirà a la retenció de les quantitats degudes al contractista per a garantir el pagament dels salaris esmentats, i a la no devolució de la garantia definitiva fins que no es acrediti l'abonament d'aquests.

### 15 Criteris d'adjudicació i condicions especials d'execució amb la justificació

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà d'acord amb l'aplicació de més d'un criteri d'adjudicació, tenint en compte que es tracta d'un servei i s'ha de valorar la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat per cobrir de la millor manera possible les necessitats de la institució. Els criteris d'adjudicació han estat seleccionats d'acord amb els requisits assenyalats a l'article 145.5 LCSP:

- a) Estan vinculats a l'objecte del contracte
- b) S'han formulat de manera objectiva i respectant els principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat.
- c) Garanteixen que les ofertes seran valuades en condicions de competència efectiva i amb especificacions que permeten comprovar de manera efectiva la informació aportada pels licitadors.

**Les fórmules aplicades per tal de valorar els criteris d'adjudicació són les que consten a la Directiu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.**

La puntuació màxima de la totalitat dels criteris d'adjudicació és de 100 punts, distribuïts de la següent manera:

#### CRITERIS OBJECTIUS (67 punts)

**1 PROPOSTA ECONÒMICA:** Atenent a circumstàncies econòmiques i de viabilitat financera de la institució, s'ha considerat convenient dotar amb 47 punts a la proposta econòmica d'acord amb la següent fórmula:

$$P_v = \left[ 1 - \left( \frac{O_v - OM}{IL} \right) \times \left( \frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTE

$P_{\bar{v}}$  = Puntuació de l'oferta a Valorar

$P$  = Punts criteri econòmic

$O_{\bar{m}}$  = Oferta Millor

$O_{\bar{v}}$  = Oferta a Valorar

$IL$  = Import de Licitació

$VP$  = Valor de ponderació

Valor de Ponderació: 2

Naturalesa del criteri i documentació per a valoració i posterior verificació. Annex 10: annex econòmic.

Les ofertes presumptament anormals o desproporcionades s'apreciaran de conformitat amb el plec de clàusules administratives particulars

### **2 Experiència específica del coordinador de seguretat i salut (fins a 7 punts)**

L'experiència específica del coordinador de seguretat i salut en un sector tant específic com el sanitari és un factor important per a donar garanties de qualitat al projecte i que aquest es pugui executar amb la major eficàcia i mantenint els estàndards de seguretat biològica i activitat sanitària que es desenvolupa a diari.

En aquest sentit, s'atorgaran 1 punt per cada coordinació de seguretat i salut en fase d'execució d'obres d'àmbit hospitalari, amb un pressupost d'execució material igual o superior a 100.000,00 euros sense IVA, en la que hagi exercit com a coordinador de seguretat i salut en els últims 7 anys (prenent com a base la data de la certificació final). Aquesta condició s'ha de mantenir durant tota la vigència del contracte.

Naturalesa del criteri i documentació per a valoració i posterior verificació:

Caldrà acreditar-ho (adjudicatari) amb una declaració jurada que inclogui la relació de les obres objecte de valoració, s'adjuntarà el certificat de bona execució, així com la documentació del projecte que acrediti l'actuació concreta i el seu pressupost.

#### Mitjans d'acreditació dels treballs

Dades que s'han d'acreditar: autoria, tipologia d'obra i superfície. Treballs finalitzats.

MITJANS D'ACREDITACIÓ: s'admetran els següents mitjans, podent-se complementar entre ells amb la finalitat que totes les dades quedin informades:

- Certificats de bona execució o de realització emesos pel destinatari del servei.
- Certificat de final d'obra visat per col·legi professional.
- Certificat de final de coordinació de seguretat i salut de l'obra visat per col·legi professional.

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTE

- Certificat final de control de qualitat visat per col·legi professional.
- Contractes subscrits amb entitats del sector públic.
- Declaració de l'empresari acompanyada dels documents que es troben en poder del mateix que acreditin la realització de la prestació, que podrà exigir ser complementada a petició de l'òrgan de contractació.

### 3 Millora de la qualitat tècnica en la prestació (fins a un màxim de 4 punts)

La millora de la qualitat tècnica en la prestació és un factor important per a donar garanties de qualitat al projecte i que aquest es pugui executar amb la major eficàcia i competència possibles.

**- Presentació d'actes setmanals de seguiment.** (fins a 2 punts)

Compromís sense increment en el preu, de la posada a disposició de l'acta de la visita d'obra al circuit de revisió en un termini de (encerclar opció que s'ofereix):

48 h des de la visita d'obra. (2 punts)

72 h des de la visita d'obra. (1 punt)

Naturalesa del criteri i documentació per a valoració i posterior verificació:  
Declaració jurada

**- Presentació de comunicats quinzenals.** (fins a 2 punts)

Compromís de presentació de comunicats quinzenals sobre l'evolució de les obres i revisió de la planificació. Els comunicats s'efectuaran per correu electrònic i es presentaran el primer i tercer dilluns de cada mes.

Naturalesa del criteri i documentació per a valoració i posterior verificació:  
Declaració jurada

### 4 Reducció dels temps d'elaboració del projecte (fins a un màxim de 2 punts)

La reducció del temps de redacció del projecte executiu es valorarà molt positivament per la necessitat de poder licitar-lo el més aviat possible per tractar-se d'un projecte lligat a activitat i que necessita realitzar-se en el mínim de temps possible. Els espais destinats al projecte alliberarien un espai a l'edifici Hospital molt necessari per donar resposta a l'activitat.

Es valorarà amb 0,5 punts per cada setmana que es redueixi la data d'entrega respecte la data inicial proposada **de 3 mesos**. Aquesta reducció de temps no tindrà cap increment de preu.

Naturalesa del criteri i documentació per a valoració i posterior verificació: Declaració jurada

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTE

---

### **5 Experiència de l'equip redactor (fins a 7 punts)**

L'experiència de l'equip redactor en el sector el sanitari és un factor important per a donar garanties de qualitat al projecte i que aquest es pugui executar amb la major eficàcia i mantenint els estàndards de seguretat biològica i activitat sanitària que es desenvolupa a diari.

#### Es valorarà:

Es valorarà l'experiència dels cinc components de l'equip tècnic assignat al contracte (Arquitecte, Director d'Obra; Enginyer de l'edificació, arquitecte tècnic o aparellador; Enginyer Industrial o Graduat en enginyeria industrial ; Tècnic especialista en estructures ; atenent el nombre d'obres similars (obres d'edificació en l'entorn sanitari, de pressupost i superfície, magnitud i/o complexitat i/o funcionalitat similar) on han participat, desenvolupant el mateix càrrec en el curs dels darrers deu (10) anys.

L'experiència de cada membre de l'equip es valorarà de manera individual assignant 1 punts per obra similar (obres fins a 30% inferior PEM 1.142.983,58 € o superiors) i fins a un màxim de 7 obres (7 punts).

A continuació es procedirà a l'aplicació dels següents percentatges de ponderació:

Director obra: 35 %,  
Enginyer edificació: 30 %,  
Enginyer Industrial: 30 %;  
Tècnic estructures: 5 %;

La puntuació final serà el sumatori de les puntuacions individuals ponderades segons s'ha indicat anteriorment.

Les actuacions realitzades pel Director d'obra s'acreditaran exclusivament mitjançant certificats (exemplar original o còpia) expedits o visats per l'òrgan competent, a nom seu, indicant Nom i cognoms i el DNI. En cas de destinatari públic o, en cas de destinatari privat, mitjançant certificats o declaració de l'empresari (exemplar original o còpia compulsada o legitimada) a nom seu, indicant Nom i cognoms i el DNI.

L'acreditació de les actuacions realitzades per la resta de membres de l'equip es podrà realitzar mitjançant: certificat indicat al paràgraf anterior o declaració responsable del propi Director d'obra, on s'indiqui Nom i cognoms i el DNI; a més la dedicació de dites persones en l'obra.

(Les actuacions no acreditades degudament no seran objecte de valoració. S'adjuntarà al sobre C documentació acreditativa de la participació a les obres).

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTE

### CRITERIS SUBJECTIUS (33 punts)

Els criteris qualitius han estat seleccionats d'acord a l'article 145.2 LCSP:

- Característiques funcionals i estètiques dels articles
- Accessibilitat
- Disseny per totes les persones usuàries
- Característiques socials
- Característiques mediambientals o innovadores
- Organització, qualificació i experiència del personal adscrit
- Comercialització i les seves condicions
- El servei posventa i l'assistència tècnica i els compromisos relatius a recanvis
- El procés de lliurament, el termini de lliurament o execució i seguretat del subministrament

Per a cadascun dels criteris de valoració qualitius/tècnics avaluable de forma subjectiva, que a continuació es relacionen, es realitzaran les valoracions en els termes previstos en cadascun dels criteris, obtenint cadascuna de les ofertes, en cadascun dels criteris, la puntuació corresponent.

Posteriorment, en el cas que com a mínim una de les ofertes obtingui una puntuació igual o superior al 50% de la puntuació màxima establerta per a cada criteri, s'aplicarà a les puntuacions obtingudes inicialment de cada criteri la fórmula següent:

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

$P_{op}$  = Puntuació de l'Oferta a Puntuar

$P$  = Puntuació del criteri

$VT_{op}$  = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua

$VT_{mv}$  = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

En cada criteri les puntuacions finals que es concediran a les empreses seran les que resultin d'aplicar aquesta fórmula.

No obstant, en el cas que cap de les ofertes obtingui una puntuació igual o superior al 50 % de la puntuació de cada criteri, no s'aplicarà la fórmula anterior.

En tots els subcriteris les empreses únicament obtindran puntuació si la seva oferta supera el mínim exigint en cada un dels ítems en el Plec Tècnic.



## **MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTE**

Es considerarà una proposta amb qualitat tècnica inacceptable i per tant seran excloses de la licitació, les que obtinguin una puntuació inferior a 20 punts, en la valoració dels criteris subjectius o susceptible de judici de valor, després d'aplicar la fórmula establerta a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions de la Direcció General de Contractació Pública.

Els criteris a judici de valor, s'han desglosat i es justifiquen la proporció de la següent manera:

### **Organització i mitjans tècnics (fins a 6 punts)**

La organització de l'equip ha de ser coherent per tal de desenvolupar els treballs requerits al plec de prescripcions tècniques. L'equip tècnic ha de ser el més competent per tal de dur a terme les tasques del projecte.

#### Es valorarà:

- Especificació de l'equip complet que durà terme el projecte i direcció amb responsabilitats entre els diferents membres de l'equip. (3 punts)
- Repartiment de tasques a exercir per cada membre l'equip, les hores de treball previstes necessàries per a la redacció dels documents que integren el projecte i la redacció, amb detall per document (3 punts).

### **Metodologia per la redacció de projecte (fins a 7 punts)**

La metodologia emprada per la redacció de projecte es molt important per tal de donar una molt bona qualitat a la redacció al projecte. D'aquesta manera s'eviten realitzar modificacions durant l'execució d'obra per falta de previsió o errors de prescripció.

#### Es valorarà:

- Metodologia que es proposa aplicar per la presentació dels serveis, entregant una memòria descriptiva de com es desenvoluparan els treballs objecte de la present licitació. (4 punts)
- Descripció dels recursos materials i equips informàtics que s'empraran en cadascuna de les fases descrites. (2 punts)
- Respecte a la direcció d'obra; descripció del control de l'obra amb el personal destinat. (1 punt)

### **Metodologia per la direcció d'obra (fins a 5 punts)**

Es presentarà un pla de treball pel desenvolupament de l'execució de l'obra, amb la metodologia per tal d'assolir un major control d'execució, i per tant, major qualitat d'execució.

#### Es valorarà:

- Descripció del pla del personal tècnic (pla de treball) pel desenvolupament de l'execució de l'obra (2 punts)
- Descripció de les actuacions amb metodologia per l'assoliment dels objectius (2 punts)

## **MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTE**

---

- Procediment i metodologia de les operacions a realitzar al final de l'obra i tota la documentació i medis que posaran a l'abast al final d'obra per dur a terme la Recepció de les obres i posterior període de garantia. (1 punt)

### **Proposta segons programa funcional (fins a 10 punts)**

Creiem que és important tenir una bona distribució en la disposició dels espais que afavoreixi una bona visió i optimització de recorreguts entre el pacient i personal assistencial. Tanmateix és important l'elecció dels materials d'acabats de l'àrea a reformar, atès que és necessari per la millora d'accepció i durabilitat de les sales.

#### Es valorarà:

- Descripció de les actuacions i proposta de distribució (si s'escau) amb elecció de materials tenint en compte els el programa funcional i sota el criteri de distribució, qualitat, sostenibilitat i economia, indicació dels avantatges de la solució proposada. (7 punts).
- Definir les mesures efectives i pràctiques proposades per disminuir l'impacte de les modificacions de les instal·lacions sobre l'activitat dintre de l'edifici (parades, talls de servei, etc.) (3 punts)

### **Pla d'assegurament de la qualitat del servei (fins a 5 punts)**

Per poder realitzar un seguiment de la documentació que es va generant durant tot el procés de l'execució de l'obra, és important tenir en compte una gestió correcte dels documents, per tal de tenir el màxim control i poder fer seguiment de l'estat de la documentació que finalment ha de rebre la propietat.

#### Es valorarà:

- Presentació de procediments implantats a l'empresa on s'especifiqui el sistema de gestió de qualitat documental que es realitzarà, gestió mediambiental i/o un sistema de gestió de seguretat i salut en el treball que s'aplicaran ( 5 punts).

**CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ:** De conformitat amb l'article 202 de la LCSP s'estableixen les condicions especials d'execució del contracte, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes, i que seran les que s'indiquin al quadre de característiques específiques.

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTE

---

### 16 Accés i tractament de les dades protegides de caràcter personal (LOPD)

---

Accés a dades protegides de caràcter personal:  SI  NO

Quines?:  Pacients  
 Administratiu  
 Personal

**L'execució del contracte requereix tractament de dades per part de l'empresa contractista:**

SI. La finalitat per la que es cedeixen les dades és per tal de portar a terme correctament l'execució del contracte i perquè l'objecte d'aquest així ho requereix.

NO

La definició de les condicions i garanties del tractament de la informació i dades de caràcter personal a les que l'adjudicatari pugui accedir com a conseqüència del compliment del contracte es regularan a l'encàrrec del tractament corresponent.

El licitador o licitadors que resultin adjudicatari del present contracte, en aplicació del Decret-Llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel que s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions, es comprometen al següent:

- A presentar, abans de la formalització del contracte -juntament amb la documentació a presentar com a futur adjudicatari-, una declaració en la que es posi de manifest on seran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats als mateixos.
- A comunicar qualsevol canvi que es produeixi, mentre duri l'execució del contracte, de la informació facilitada a la declaració referida en el punt anterior.
- A indicar en la seva oferta si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests i, si és així, a indicar el nom o perfil empresarial del subcontractistes, que s'haurà de definir per referència a les condicions de solvència professional o tècnica.

Totes aquestes obligacions tenen la consideració d'obligacions especials d'execució, tenint, per tant, el caràcter d'obligacions contractuals essencials als efectes del previst a la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211.

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTE

---

### 17 Mostres i demostracions

---

- S'han de presentar mostres a la fase inicial?  SI  NO  
Es necessitaran mostres en altre fase?  SI  NO  
Es necessita demostracions?  SI  NO

### 18 Visita/es al/s centre/s?

---

- És obligatori realitzar visita/es per a presentar proposta?  SI  NO

#### Calendari previst / instruccions concretes

Es considera imprescindible que les empreses participants a la licitació visitin els espais, accessos i dimensions dels espais on s'ha de realitzar la prestació dels treballs, a fi de preveure la utilització dels mitjans necessaris per a la correcta redacció de projecte i direcció de la instal·lació.

Per aquest motiu, es concretarà un dia de visita amb el personal dels serveis tècnics del Consorci Sanitari Integral.

Les dates de les visites son les que es publicaran a la plataforma de contractació de la Generalitat de Catalunya, en cas de qualsevol dubte referent a la visita us podeu dirigir:

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| <u>Centre:</u>              | Hospital General de l'Hospitalet   |
| <u>Direcció:</u>            | Avinguda Josep Molins 29-41 – Hospitalet del Llobregat<br>Entrada principal (hall davant mostrador d'informació) |
| <u>Persona de contacte:</u> | Xavier Lucas   |
| <u>Telèfon:</u>             | 661.500 869  |
| <u>Correu:</u>              | xavier.lucas@csi.cat   |
| <u>Data i hora:</u>         | ES PUBLICARÀ A LA PLATAFORMA   |

Un cop realitzada la visita de les instal·lacions objecte de la licitació, els serveis tècnics us faran entrega del certificat visita, que haurà d'estar signada pels serveis tècnics del Consorci Sanitari Integral i s'haurà de presentar, juntament amb la documentació a entregar en el sobre A. En cas de no constar aquest document en les proposicions serà causa d'exclusió.

Les consultes únicament s'atendran via plataforma de contractació pública i tant la pregunta com la resposta seran publicades pel mateix mitjà.

## MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE CONTRACTE

---

### 19 Documentació

---

L'enumeració dels annexos i la documentació que integra la totalitat de l'expedient es regularà a l'Annex 5 de Documents a incorporar als sobres.

*Signatura responsable del contracte:*

DAVID  
ALVAREZ  
POZO - DNI  
(TCAT)

Firmado  
digitalmente por  
DAVID ALVAREZ  
POZO - DNI  
(TCAT)  
Fecha: 2024.05.03  
12:53:07 +02'00'

*David Alvarez Pozo*

*Director d'Infraestructures i manteniment del Consorci Sanitari Integral*

### 20 Informe de valoració de la despesa

---

***S'ha rebut en aquesta Direcció Economicofinancera, per a la seva valoració, l'expedient de despesa generada per la contractació corresponent a la memòria justificativa adjunta.***

***De l'examen i contingut de l'apartat corresponen a la determinació del preu i pressupost del contracte de la memòria, i un cop examinats els registres comptables, es preveu que existirà crèdit suficient al pressupost del Consorci Sanitari Integral, per tant, la Direcció Economicofinancera informa favorablement la proposta presentada en la data que consta en la present signatura, per la posterior autorització de la despesa, si s'escau, de l'Òrgan de Contractació.***

***L'eficàcia del contracte en relació a les despeses per a exercicis posteriors queda condicionada a l'aprovació dels pressupostos dels referits exercicis.***

Fecha: 2024.05.07

11:54:26 +02'00'

**Sergio Oleaga Pérez de Mendiguren**  
**Director economicofinancer del Consorci Sanitari Integral**